



B - ATU 1
RODINNÝ DOM SVETLINA

ŠTUDENT :

VANESA KOLLÁROVÁ, B - PSA / III.

PEDAGÓG :

ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.

AKAD. ROK :

2025 / 2026

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

NÁZOV STAVBY: RODINNÝ DOM SVETLINA

UMIESTNENIE STAVBY: ŽARNOVICA, BANSKOBYSSTRICKÝ KRAJ, SLOVENSKO

KATASTRÁLNE ÚZEMIE: KATASTRÁLNE ÚZEMIE ŽARNOVICA

OKRES: ŽARNOVICA

CHARAKTER STAVBY: NOVOSTAVBA

SPRACOVATELIA PROJEKTU: VANESA KOLLÁROVÁ

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBLASTI

2.1 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

POZEMOK SA NACHÁDZA V KATASTRÁLNO MESTE ŽARNOVICA V SLOVENSKEJ REPUBLIKE. SITUOVANÝ JE PŘIBLIŽNE PÄT MINÚT OD CENTRA MESTA, ČO ZVÝŠUJE JEHO ATRAKTIVITU Z HĽADISKA DOSTUPNOSTI OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A DOPRAVNÉHO NAPOJENIA.

ÚZEMIE SA NACHÁDZA V POKOJNEJ LOKALITE CHARAKTERISTICKEJ ZÁSTAVBOU RODINNÝCH DOMOV, KTORÁ POSKYTUJE VHODNÉ PODMIENKY PRE SÚKROMNÉ BÝVANIE RODINNÉHO CHARAKTERU.

V SÚČASNOSTI JE V RIEŠENOM ÚZEMÍ VO VÝSTAVBE NOVÁ PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA. NA POZEMKU A V JEHO BEZPROSTREDNOM OKOLÍ SA NACHÁDZAJÚ EXISTUJÚCE INŽINIERSKE SIETE A TELEKOMUNIKAČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, VYTVÁRAJÚCE VHODNÉ PODMIENKY PRE BUDÚCU VÝSTAVBU OBJEKTU.

2.2 GEOMORFOLÓGIA A RELIÉF

MESTO ŽARNOVICA SA NACHÁDZA NA ROZHRANÍ VIACERO VÝZNAMNÝCH POHORÍ.

ZO SEVERU NA JUH VSTUJUJE DO OKRESU ŽARNOVICA VULKANICKÉ POHORIE VTÁČNIK. Z PETROLOGICKÉHO HĽADISKA JE

TVORENÉ PŘEVAŽNE ANDEZITMI. NA SEVEROVÝCHODE OKRESU SA ROZPRESTIERA ŽIARSKA KOTLINA, KTOREJ OSOU JE RIEKA HRON. ZASAHUJE NAPRÍKLAD AJ MESTO ŽARNOVICA. Z PETROLOGICKÉHO HĽADISKA JU TVORIA SIVÉ A PESTRÉ ÍLY, PRACHY, PIESKY, ŠTRKY...VÝCHODNÚ A JUHOVÝCHODNÚ ČASŤ OKRESU TVORIA ŠTIAVNICKÉ VRCHY. JEDNÁ SA O POZOSTATKY ŠTIAVNICKÉHO STRATOVULKÁNU, KTORÝ JE PO PETROGRAFICKEJ STRÁNKE BUDOVANÝ ANDEZITMI, RYOLITMI A BREKCIAMI. JUŽNÚ ČASŤ OKRESU OHRANIČUJE PODUNAJSKÁ PAHORKATINA (0,6%) . JUHOZÁPAD OKRESU TVORÍ TAKTIEŽ POHORIE SOPEČNÉHO PŮVODU – POHRONSKÝ INOVEC (13,2 %) A ZÁPADNÚ, RESP. SEVEROZÁPADNÚ ČASŤ OKRESU TVORÍ JADROVÉ POHORIE TRIBEČ (12,3 %). (OBR. 1.1)

2.3 KLIMATICKÁ CHARAKTERISTIKA

TEPLOTNÉ POMERY

DLHODOBÁ PRIEMERNÁ ROČNÁ TEPLOTA VZDUCHU NAMERANÁ NA METEOROLOGICKÝCH STANICIACH SA

POHYBUJE OD 6,7 °C DO 9,1 °C. MAXIMÁLNA PRIEMERNÁ TEPLOTA NASTÁVA V MESAČI JÚL A POHYBUJE SA V INTERVALE 16,7 °C DO 19,5 °C.

ZRÁŽKOVÉ POMERY

Z DLHODOBÉHO PRIEMERNÉHO CHODU ZRÁŽOK POČAS ROKA VYPLÝVA, ŽE NAJVYŠŠÍ PRIEMERNÝ ROČNÝ

ÚHRN ZRÁŽOK JE NA SEVERE ÚZEMIA, KDE V HORSKEJ OBLASTI VTÁČNIKA. NAJMENŠÍ PRIEMERNÝ ROČNÝ ÚHRN ZRÁŽOK, 713 MM, JE V ÚDOLNEJ ČASŤI OKRESU NAMERANÝ NA STANICI ŽARNOVICA.

SNEHOVÉ POMERY

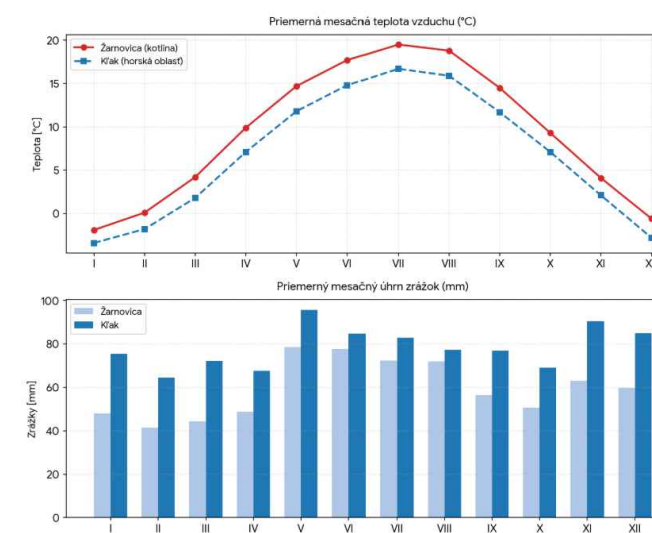
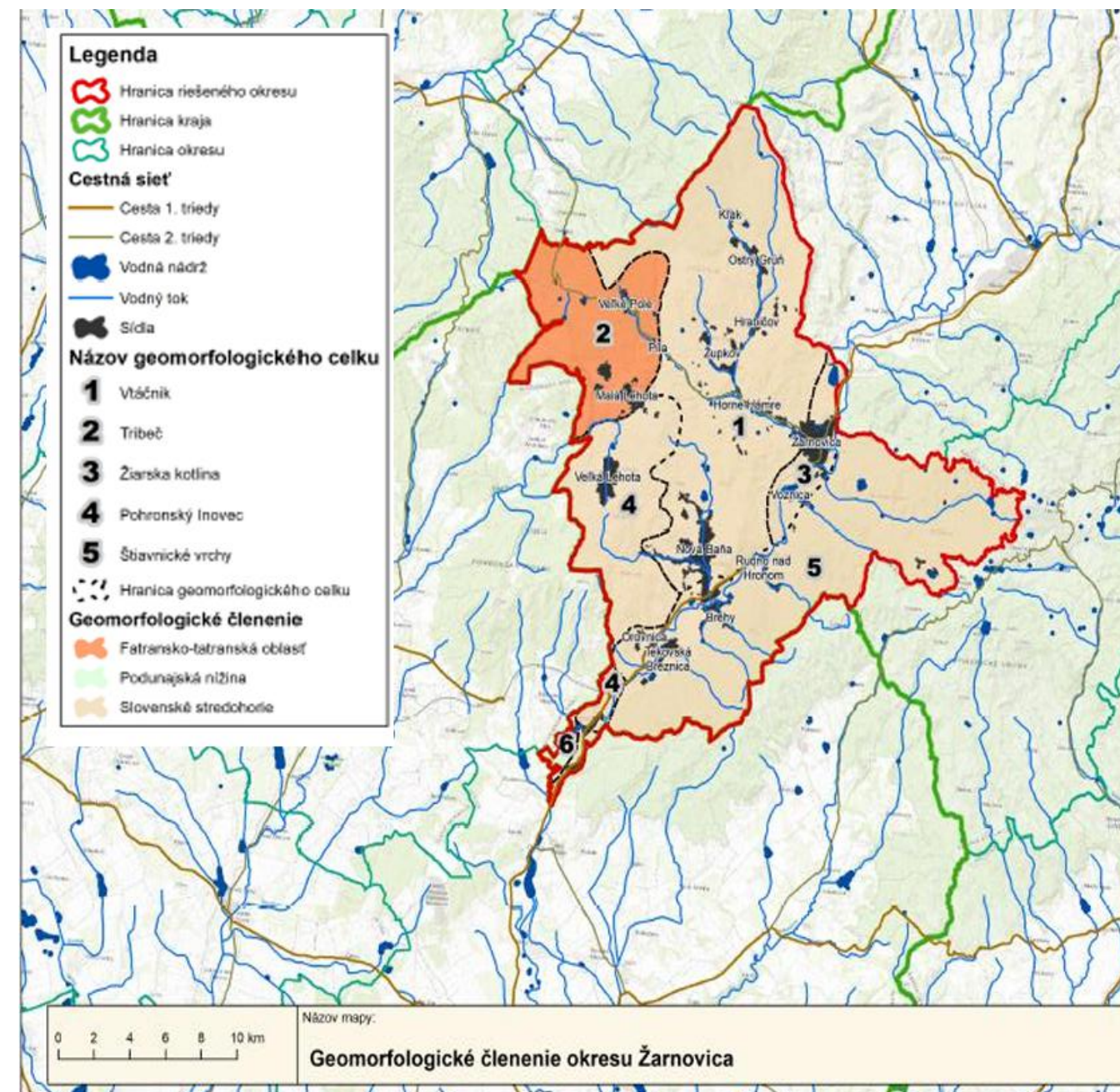
NAJNIŽŠÍ POČET DNÍ SO SNEHOVOU POKRÝVKOU JE V ÚDOLNEJ ČASŤI OKRESU, KDE SNEHOVÁ POKRÝVKA TRVÁ V PRIEMERE 48 DNÍ.

VETERNÉ POMERY

PRIEMERNÁ ROČNÁ RÝCHLOSŤ VETRA JE V OKRESE NAJNIŽŠIA V ÚDOLNEJ ČASŤI – NA RIEČNEJ NIVE HRONA, KDE SA POHYBUJE OKOLO PRIEMERNEJ HODNOTY 2,9 M.S-1.

OBLAČNOSŤ

PRIEMERNÝ ROČNÝ POČET JASNÝCH DNÍ SA POHYBUJE V ROZSAHU 40 AŽ 57 DNÍ. PRIEMERNÝ ROČNÝ POČET ZAMRAČENÝCH DNÍ POHYBUJE OD 113 DO 143 DNÍ.



02A SPRIEVODNÁ SPRÁVA

STU
S v F

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B1 - ATU1

ŠTUDENT : VANESA KOLLÁROVÁ

PEDAGÓG : ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.

AKAD. ROK : 2025 / 2026

B1-PSA / II.

3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

3.1 ÚČEL A FUNKCIA STAVBY

OBJEKT JE NAVRHOVANÝ AKO DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM S DÔRAZOM NA ENERGETICKÚ HOSPODÁRNOSŤ A KOMFORT BÝVANIA. STAVBA JE ZARADENÁ DO ENERGETICKEJ KATEGÓRIE A0, ČOMU ZODPOVEDAJÚ NAVRHOVANÉ STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIA OBJEKTU. RODINNÝ DOM JE URČENÝ PRE TRVALÉ BÝVANIE A SVOJÍM DISPOZIČNÝM RIEŠENÍM REAGUJE NA POTREBY SÚČASNÉHO RODINNÉHO ŽIVOTA S DÔRAZOM NA SÚKROMIE, FUNKČNÉ ČLENENIE PRIESTOROV A PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM.

SÚČASŤOU NÁVRHU SÚ TRI PARKOVACIE STÁTIA, Z KTORÝCH DVE SÚ PREKRYTÉ. OBJEKT DISPONUJE DVOMA SAMOSTATNÝMI VSTUPMI. HLAVNÝ VSTUP JE ORIENTOVANÝ Z PARKOVACEJ ČASTI A SLUŽÍ PRE KAŽDODENNÉ UŽÍVANIE DOMU. DRUHÝ VSTUP JE NAVRHNUTÝ PRE SPOLOČENSKÚ ČASŤ OBJEKTU A UMOŽŇUJE JEJ SAMOSTATNÉ VYUŽÍVANIE POČAS NÁVŠTEV ALEBO SPOLOČENSKÝCH UDALOSTÍ. TÝMTO RIEŠENÍM SA DOSAHUJE FUNKČNÉ ODDELENIE SÚKROMNEJ A SPOLOČENSKEJ ZÓNY DOMU, ČÍM SA ZVYŠUJE KOMFORT BÝVANIA A VARIABILITA VYUŽITIA OBJEKTU.

3.2 URBANISTICKÉ ZAČLENENIE STAVBY DO ÚZEMIA

NAVRHOVANÝ OBJEKT JE SITUOVANÝ VO VÝCHODNEJ ČASTI POZEMKU. OSADENIE STAVBY REŠEPTUJE CHARAKTER OKOLITEJ ZÁSTAVBY A PRIRODZENÉ DANOSTI ÚZEMIA. RIEŠENÉ ÚZEMIE SA NACHÁDZA V POKOJNEJ LOKALITE TVORENEJ PREVAŽNE SAMOSTATNE STOJACIMI RODINNÝMI DOMAMI SO SÚKROMNÝMI ZÁHRADAMI. OKOLITÁ ZÁSTAVBA MÁ DVOJPODLAŽNÝ CHARAKTER A VYTVÁRA OBYTNÉ PROSTREDIE S DOSTATOČNÝM PODIELOM ZELENE A PRIRODZENÝM KONTAKTOM S KRAJINOU. LOKALITA POSKYTUJE POKOJNÉ BÝVANIE MIMO INTENZÍVNEHO MESTSKÉHO RUCHU PRI ZACHOVANÍ DOBREJ DOSTUPNOSTI CENTRA MESTA ŽARNOVICA.

3.3 ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ RIEŠENIE

VZHLADOM NA SVAHOVITÝ CHARAKTER POZEMKU JE RODINNÝ DOM NAVRHNUTÝ S ČIASTOČNÝM ZAPUSTENÍM DO TERÉNU, ČÍM SA OBJEKT PRIRODZENE ZAČLEŇUJE DO OKOLITÉHO PROSTREDIA. URBANISTICKÉ RIEŠENIE ZÁROVEŇ VYTVÁRA VHODNÉ ORIENTÁCIE OBYTNÝCH PRIESTOROV VOČI SVETOVÝM STRANÁM A UMOŽŇUJE OPTIMÁLNE PRESLENIE INTERIÉRU, AKO AJ KVALITNÉ VÝHLADY DO OKOLITEJ KRAJINY. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE OBJEKTU REAGUJE NA CHARAKTER OKOLITEJ ZÁSTAVBY A KLIMATICKÉ PODMIENKY LOKALITY POUŽITÍM SEDLOVEJ STRECHY S MIERNEJŠÍM SKLONOM, KTORÁ PRIRODZENE NADVÄZUJE NA TRADIČNÝ CHARAKTER ÚZEMIA V MODERNEJ INTERPRETÁCII. VONKAJŠÍ VÝRAZ OBJEKTU TVORÍ KOMBINÁCIA POHLADOVÉHO BETÓNU, SKLENENÝCH PLÔCH A DREVENÝCH PRVKOV. MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE PREPÁJA SUROVOŠŤ BETÓNU S PRIRODZENOSŤOU A JEMNOSŤOU DREVA, ČÍM VYTVÁRA HARMONICKÝ A NADČASOVÝ ARCHITEKTONICKÝ VÝRAZ. VÝRAZNÝM PRVKOM NÁVRHU SÚ VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENÉ PLOCHY, KTORÉ ZABEZPEČUJÚ DOSTATOČNÝ PRÍSUN DENNÉHO SVETLA DO INTERIÉRU A ZÁROVEŇ VIZUÁLNE PREPÁJAJÚ OBYTNÝ PRIESTOR S OKOLITOU KRAJINOU.

3.4 DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

OBJEKT JE PRIMÁRNE ROZDELENÝ NA SÚKROMNÚ A SPOLOČENSKÚ ČASŤ. DO KAŽDEJ ČASTI JE VSTUP ZABEZPEČENÝ SAMOSTATNÝM VCHODOM. 1.NP JE RIEŠENÉ AKO SPOLOČENSKÁ ČASŤ, KDE HLAVNOU DOMINANTOU JE VEĽKOPRIESTOROVÁ OBÝVACIA IZBA SPOJENÁ S KUCHYŇOU A JEDÁLENSKOU ČASŤOU. TAKTIEŽ JE TU ZRIADENÁ HOSTOVSKÁ IZBA S VLASTNOU KÚPEĽŇOU. 2. NP JE TVORENÉ SPÁLŇOU OBOHATENOU O ŠATNÍK A VLASTNOU KÚPEĽŇOU. ĎALEJ SA TU NACHÁDZAJÚ DVE SAMOSTANTÉ IZBY, SKLADOVÉ PRIESTORY, KÚPEĽŇA A ŠATNÍK.

ORIENTÁCIA MIESTNOSTÍ JE HLAVNE SMEROM NA JUH A ZÁPAD, ČO ZABEZPEČÍ DOSTATOČNÉ OSVETLENIE A KVALITNÉ VÝHLADY SMEROM NA OKOLIE.

3.5 KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

RODINNÝ DOM JE RIEŠENÝ STENOVÝM KONŠTRUKČNÝM SYSTÉMOM. KEDŽE ZÁKLADNÝM CHARAKTERISTICKÝM PRVKOM JE BETÓN, VONKAJŠIE NOSNÉ KONŠTRUKCIE SÚ RIEŠENÉ SYSTÉMOVOU SKLADBOU S PANELMI, VYTVÁRAJÚCI DOJEM POHLADOVÉHO BETÓNU. VNÚTORNÉ NOSNÉ STENY SÚ RIEŠENÉ AKO PRIZNANÁ BETÓNOVÁ KONŠTRUKCIA. ZASTREŠENIE TVORÍ SEDLOVÁ STRECHA SO SKLONOM 25°. KONŠTRUKČNE JE RIEŠENÁ AKO HAMBÁLKOVÁ SÚSTAVA. POVRHOVÚ ÚPRAVÚ TVORÍ FALCOVANÁ KRYTINA, MATNEJ ČIERNEJ FARBY.

DÔLEŽITU ÚLOHU ZOHRÁVAJÚ AJ OPORNÉ MÚRY, KTORÉ ROZDELUJÚ POZEMOK NA VYŠŠIU A NIŽŠIU ÚROVEŇ. PRECHOD MEDZI JEDNOTLIVÝMI PODLAŽIAMI JE ZABEZPEČENÝ JEDNORAMENNÝM SCHODISKOM.

PRIESTORY DOTVÁRAJÚ OKNÁ S IZOLAČNÝM TROJSKLKOM A DREVENÝM RÁMOM.

4. KAPACITNÉ ÚDAJE STAVBY

PLOCHA POZEMKU:	1434 M ²
ZASTAVANÁ PLOCHA:	195,5 M ²
INDEX ZASTAVANÝCH PLÔCH:	0,33
PODLAŽNÁ PLOCHA:	340 M ²
INDEX PODLAŽNÝCH PLÔCH:	0,24
OBOSTAVANÝ PRIESTOR:	1466,25 M ³
SPEVNENÉ PLOCHY:	274,78 M ²
PLOCHA ZELENE:	963,72 M ²
INDEX ZELENE:	0,67
PODLAŽNOSŤ:	2 NP
POČET BYTOVÝCH JEDNOTIEK:	1
POČET KRYTÝCH PARKOVACÍCH MIEST:	2
POČET VONKAJŠÍCH PARKOVACÍCH MIEST:	1

02B SPRIEVODNÁ SPRÁVA

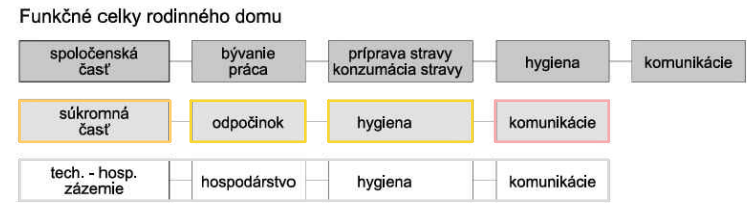
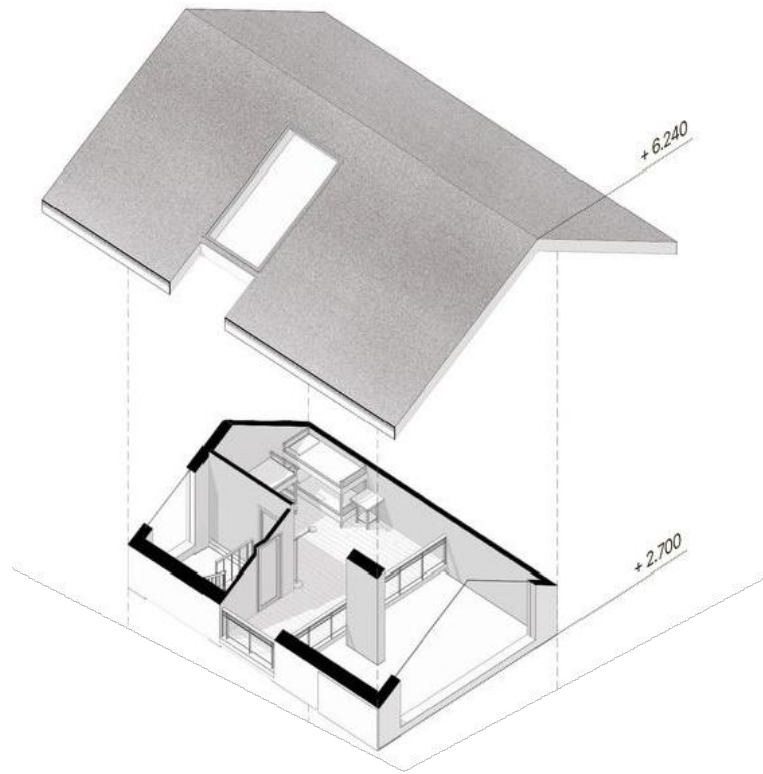
STU
S v F

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B1 - ATU1
ŠTUDENT : VANESA KOLLÁROVÁ
PEDAGÓG : ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
AKAD. ROK : 2025 / 2026

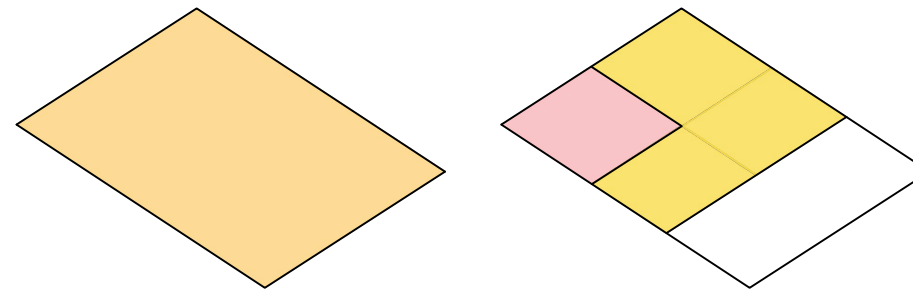
B1-PSA / II.

TYOLOGICKÁ PRÍPRAVA PRE RODINNÝ DOM



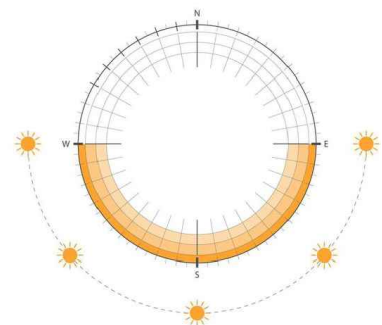
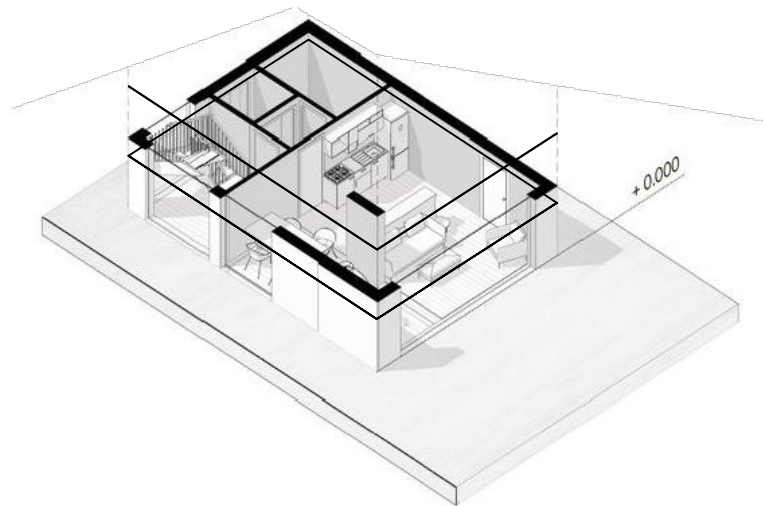
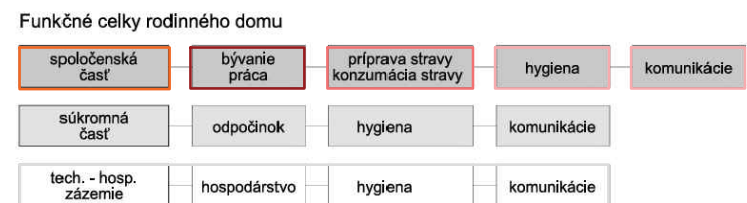
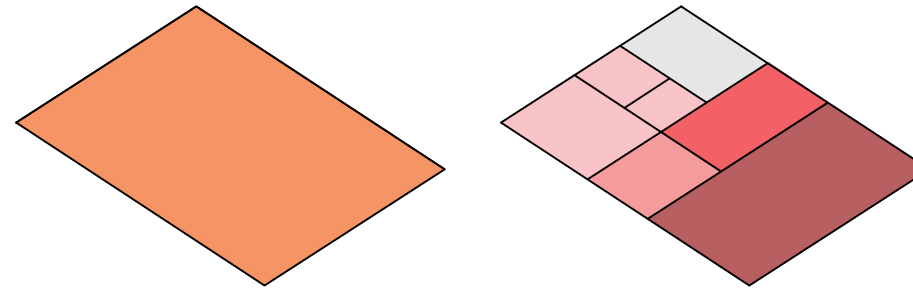
2. NADZEMNÉ PODLAŽIE

TYOLOGICKÉ ROZLOŽENIE



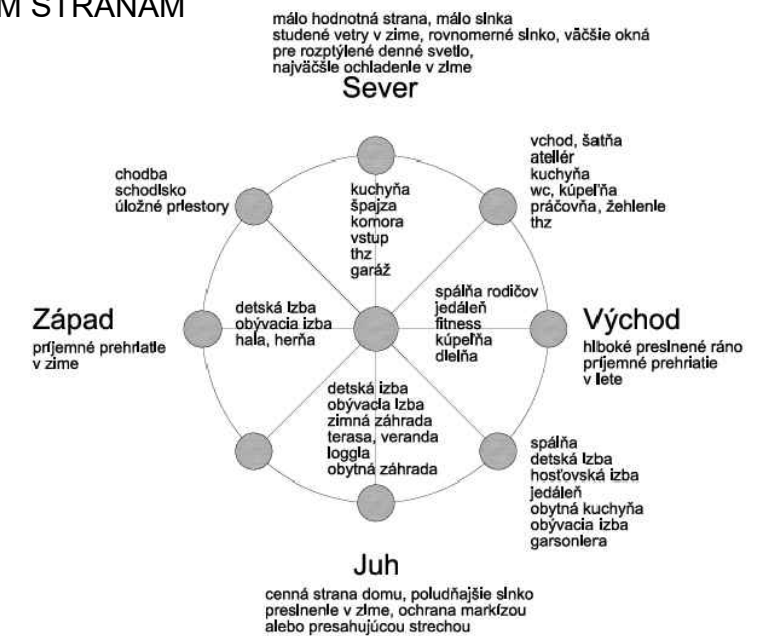
1. NADZEMNÉ PODLAŽIE

TYOLOGICKÉ ROZLOŽENIE



Charakteristika funkčného využitia miestnosti	Najmenšia plocha miestnosti (m2)
Obývacia izba bez stolovania	16
Obývacia izba s úplným stolovaním	18
Obývacia izba bez stolovania s 1 lôžkom	16
Obývacia izba s úplným stolovaním a s 1 lôžkom	20
Pracovná kuchyňa	8
Kuchyňa s úplným stolovaním	12
Obytná kuchyňa nahrádzajúca obývaciu izbu	18
Obytná kuchyňa s 1 lôžkom nahrádzajúca obývaciu izbu	20
Spálňa s 1 lôžkom	10
Spálňa s 2 lôžkami	14
Detská izba pre 2 deti	12
Detská izba pre 1 dieťa	8
Kúpeľňa a priestor na práčku	3,3
Kombinovaná kúpeľňa a WC	3,8
WC s bidetom	1,5
WC	1,0
WC	1,3
Odkladací priestor (napríklad komora, špajza)	1,0
Odkladací priestor (napríklad komora, špajza)	1,5
Vstavaná skriňa	0,6

ODPORÚČANÁ ORIENTÁCIA MIESTNOSTÍ VZHLADOM K SVETOVÝM STRANÁM



ANALÝZA REALIZOVANÝCH REFERENCIÍ



HOUSE ON A SLOPE GIAN SALIS ARCHITECT

Dom je navrhnutý na strmom svahu zarastenom prirodzeným lesným podrastom s výhľadom na údolie rieky.



Základnú konštrukciu domu tvoria dva terasové múry z pohľadového betónu, ktoré dom ukotvujú do svahu a zároveň formujú jeho priestorové usporiadanie. Spodný múr vytvára nádvorie s prístupom do garáže a dielne, zatiaľ čo horný múr definuje vstupnú zónu.



Rôzne presahy stropov a strechy vytvárajú terasy a kryté vonkajšie priestory, ktoré sú prirodzeným pokračovaním interiéru.



Miestnosti orientované k svahu sú viac zatienené a introvertné, zatiaľ čo priestory smerujúce do údolia sa po otvorení veľkých okien menia takmer na lodžie.

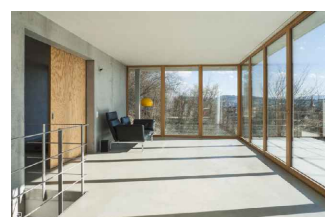
INŠPIRÁCIA DO NÁVRHU



Inšpiráciou je pre mňa hlavne návrh, rozloženie a orientácia obytných miestností na 1. nadzemnom podlaží. Toto rozloženie som prevzala do svojho návrhu 2. nadzemného podlažia, vyhovuje mi hlavne vzhľadom na orientáciu voči svetovým stránam a následne tak aj správne presvetleniu obytných miestností.



Prepojenie exteriéru a interiéru pomocou veľkých francúzskych okien a výhľadov z terasy bude tiež dôležitým bodom v mojom návrhu.



DOM VO SVAHU, BRUMOV-BYLNICE ING. ARCH. MARTIN KLIMECKÝ

Svahovitý pozemok s výškovým rozdielom osem metrov má západnú orientáciu.



Stavba priamo nadväzuje na vstup aj vjazd v najvyššej časti pozemku. Vstupnú partiu domu tvorí terasa s prístreškom pre dve autá. Terasa prestrešuje vstup do domu.

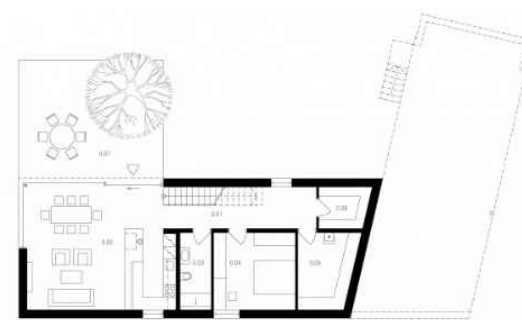


Vnútorne usporiadanie domu do značnej miery vychádza z terénnej konfigurácie pozemku, ktorú sa snaží čo najlepšie využiť. Vstupné podlažie tvorí súkromná - nočná zóna bytu.



Zo vstupného podlažia vedie do suterénu jednoramenné otvorené schodisko. Do presvetlenej západnej časti spodného podlažia situoval architekt hlavný obytný priestor s kuchyňou, jedálňou a posedením.

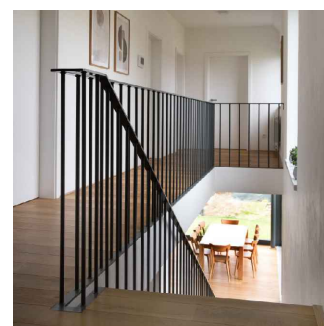
INŠPIRÁCIA DO NÁVRHU



Do svojho návrhu som zakomponovala dispozíciu, ktorou inšpiráciu mi bolo práve toto riešenie 1. nadzemného podlažia.



Usporiadanie miestností je ideálne do môjho návrhu, hlavne mi dopomôže oddeliť súkromnú časť od spoločenskej časti, nakoľko hlavný vstup do domu bude riešený práve z tohto podlažia.



HOUSE IN KRKONOŠE FRÁNEK ARCHITECTS

Dom je formálne čistý a minimalistický.



Exteriér je elegantne zakomponovaný do prírody, obložený lepenými latami zo smrekovca vrátane strechy, čím sa harmonicky začleňuje do okolia. Vyznačuje sa umeleckou krásou, schopnosťou starnúť a začleniť sa do zelene. Presahy stropov a strechy, ako aj orientácia miestností, umožňujú optimálne osvetlenie a vytvárajú interiéru, ktorý je introvertný a zároveň otvorený prírode.



INŠPIRÁCIA DO NÁVRHU

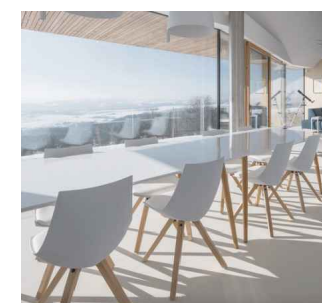
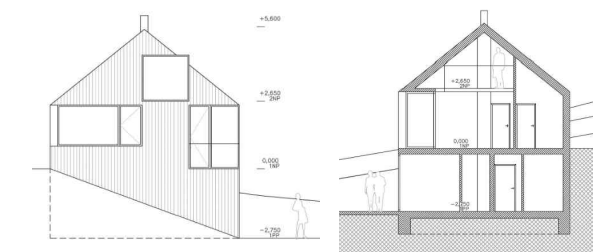
Táto stavba mi bola inšpiráciou hlavne svojim zasadením do pozemku. Vytvorenie zapusteného podlažia by som chcela zakomponovať aj do svojho návrhu, vzhľadom na môj stupňovitý terén.



Zaujalo ma aj vyriešenie parkovacieho státiťa zo severnej strany, ktoré je na úrovni 1. nadzemného podlažia. tým pádom vieme exekútívne využiť severnú stranu pozemku.



Na záver by som prevzala aj balkón na 1. nadzemnom podlaží, je prístupný z dvoch obytných miestností, orientovaný na hlavný výhľad z pozemku.



04 REFERENCIE

STU
S v F

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B1 - ATU1
ŠTUDENT : VANESA KOLLÁROVÁ
PEDAGÓG : ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
AKAD. ROK : 2025 / 2026

B1-PSA / II.

ENERGETICKÁ KATEGÓRIA BUDOV A0



Energetická trieda A0 je od roku 2021 povinným štandardom pre všetky nové rodinné domy na Slovensku. Ide o tzv. dom s takmer nulovou spotrebou energie – laicky povedané veľmi úsporný nízkoenergetický dom s minimálnou prevádzkovou spotrebou. Od roku 2021 platí legislatíva, že novostavba nedostane stavebné povolenie ani kolaudáciu, pokiaľ nespĺňa túto najprísnejšiu energetickú triedu.

Energetická trieda A0 označuje budovu s takmer nulovou potrebou energie. Je to najvyššia (najlepšia) energetická kategória budov podľa súčasných noriem. Hodnotenie A0 sa stanovuje na základe tzv. faktora primárnej energie – celkovej ročnej spotreby energie domu prepočítanej faktorom zdroja (typ paliva).

Pri rodinných domoch predstavuje hranicu triedy A0 primárna energia do 54 kWh/m² za rok. V praxi to znamená, že dom má veľmi nízke tepelné straty a značnú časť energie si pokrýva z obnoviteľných zdrojov.

POŽIADAVKY NA DOM S CERTIFIKÁTOM A0

Tepelná izolácia budovy

Hrubé vrstvy tepelnej izolácie v stenách, strepe a podlahe. Moderné nízkoenergetické domy majú napríklad 15–20 cm polystyrénu alebo minerálnej vlny v obvodových stenách a 30–40 cm izolácie v streche.

Kvalitné okná a dvere

Odporúčajú sa okná s trojsklom a izolačnými rámami, s celkovým súčiniteľom prechodu tepla U_w okolo 0,8 W/(m²K) alebo lepším. Tak isto sa kladie dôraz na správne "predsadenie okna" v konštrukcii tak, aby rám okna tvoril súvislú vrstvu s izoláciou obálky budovy.

Vzduchotesnosť a riadené vetranie

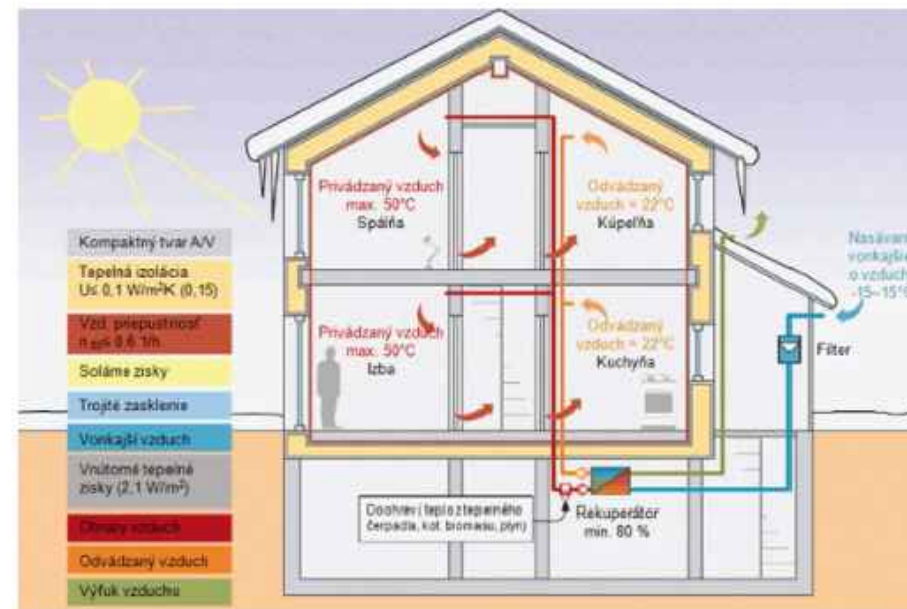
Keďže dom je prakticky "hermeticky" uzavretý, čerstvý vzduch zabezpečuje nútené vetranie s rekuperáciou tepla. Riadené vetranie s rekuperáciou je technológia, ktorá pri vetraní dokáže z odpadového vzduchu získať teplo a odovzdať ho čerstvému vzduchu privádzanému dnu.

Energeticky úsporné vykurovanie a ohrev vody

Ideálna kombinácia pre A0 dom je nízko-plotné podlahové vykurovanie s tepelným čerpadlom a rekuperáciou. Takýto systém zaisťuje nízke účty, vysoký komfort (teplo + čerstvý vzduch) a zároveň výborné hodnotenie primárnej energie.

Obnoviteľné zdroje energie (OZE)

Najčastejšie sa využívajú solárne panely, či už fotovoltaické panely na výrobu elektriny alebo solárne termické kolektory na ohrev teplej vody.



Príklad nulového domu



7 rád, ako bezproblémovo postaviť dom v triede A0

Izolácia rieši tepelné mosty

Zateplenie
= v porovnaní s úžitkom jednoznačne najlacnejší materiál na stavbe
= vytvára celistvú tepelnoizolačnú obálku domu (bez ohľadov na nedostatky murív)



Vzduchotesnosť domu ovplyvňuje spotrebu energií

0,5* vs 1,0*
Rozdiel v spotrebe energií
360 € vs 720 €

* pri vzduchotesnosti 0,5 spotreba energie 15 kWh/m²/rok; pri vzduchotesnosti 1,0 spotreba energie 30 kWh/m²/rok; výpočet pre podlahovú plochu 120 m² pri cene 1 kWh 0,2 € faktor horí, aká časť vzduchu uniká z domu nekontrolovane za 1 hodinu.

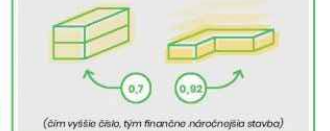
Okná musia mať



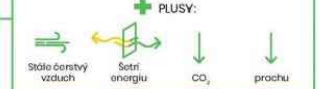
Tvar budovy ovplyvňuje úspornosť

Čím vyšší pomer ochladzovanej plochy stien k objemu, tým je náročnejšie dosiahnuť A0.

Poschodový dom vs. bungalov



Nezabudnite na rekuperáciu



Lepšie zateplenie = menšia spotreba = lacnejší zdroj

Tahľový dom bez zateplenia vs. Dom so zateplením
15 000 € (cena tepelného čerpadla) vs. 7 000 € (cena tepelného čerpadla)

4x lacnejší ohrev vody

tepelným čerpadlom vs. bojlerom

Argumenty pre priaznivcov modernej drevostavby



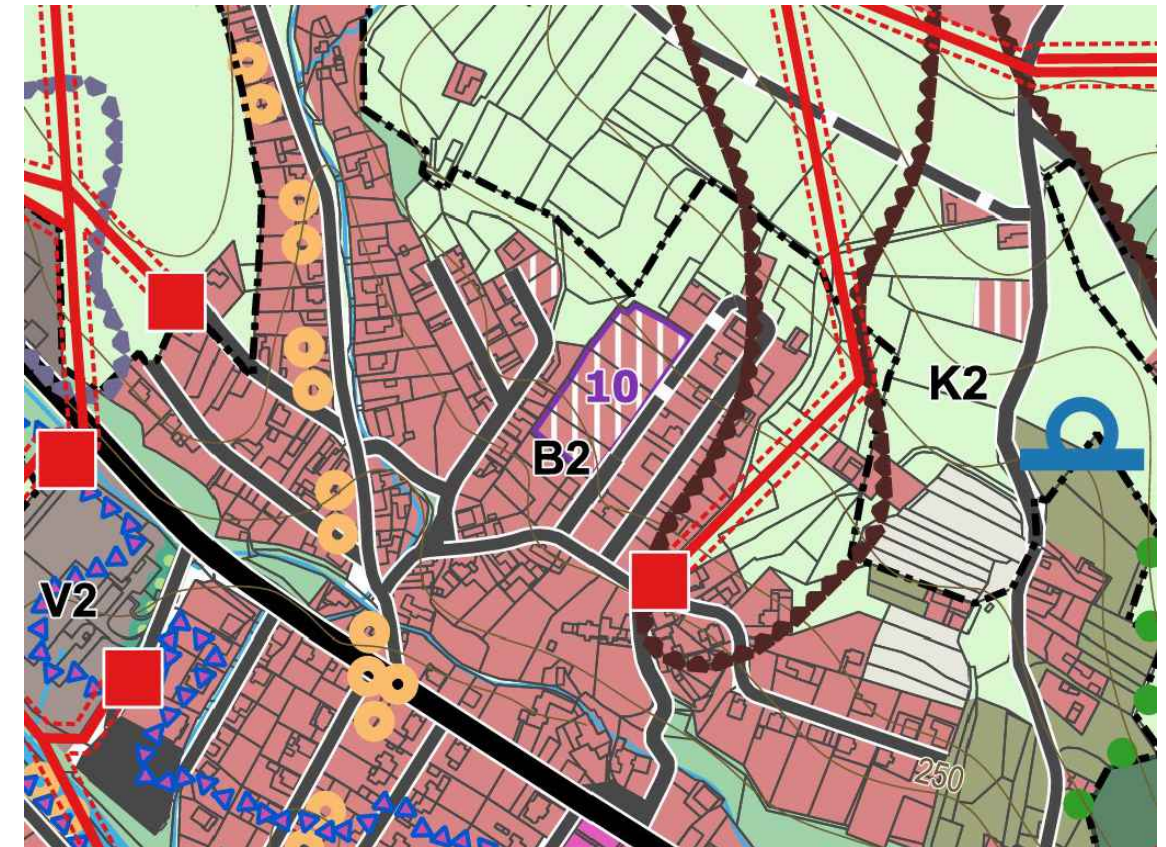
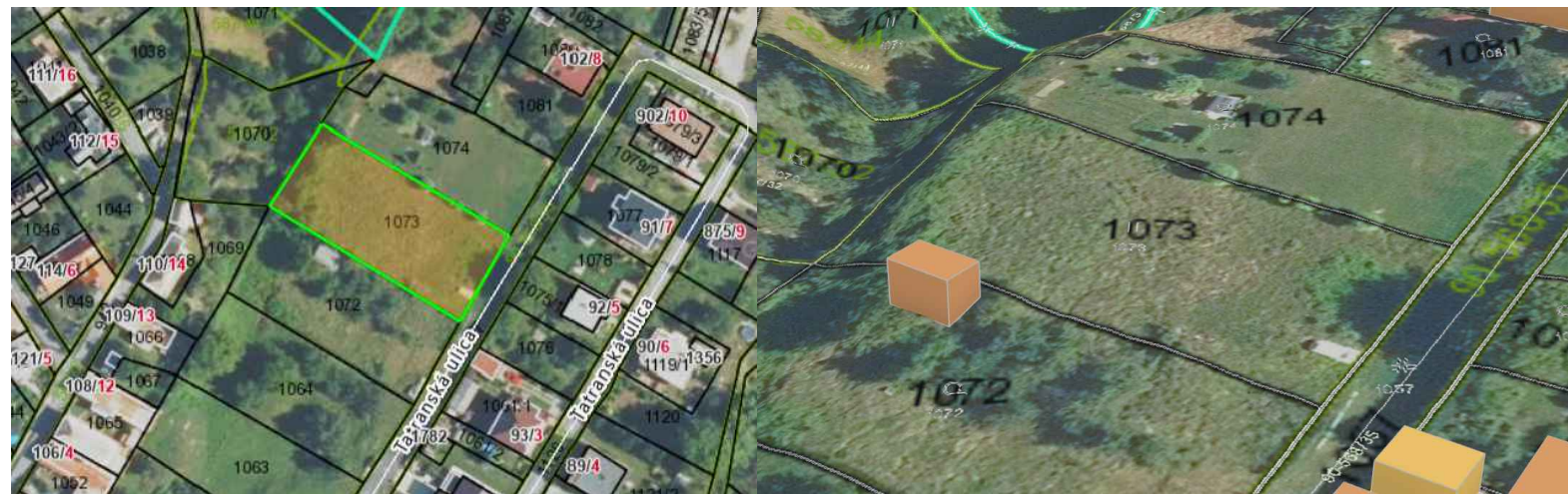
ANALÝZA, NÁVRH HMOTY A TYP ZÁSTAVBY

ZOBRAZENIE POZEMKU V ÚZEMNOM PLÁNE MESTA ŽARNOVICA

VOYBRANÝ POZEMOK

2D/3D

(SATELITNÉ ZOBRAZENIE)



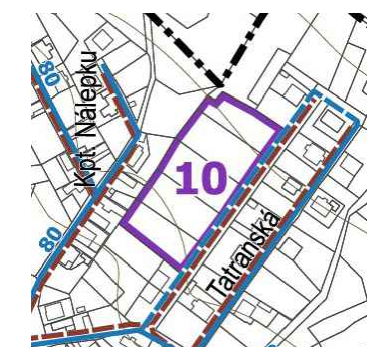
PRESLNENIE POZEMKU

ORIENTÁCIA SVETOVÝCH STRÁN

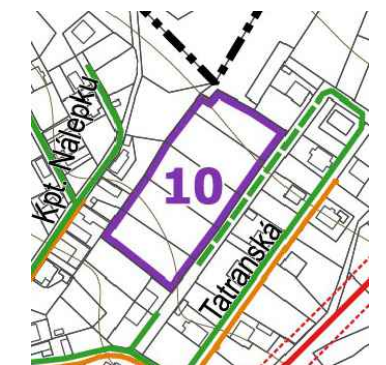


VYBRANÝ POZEMOK SA VZHLADOM K ÚZEMNÉMU PLÁNU MESTA ŽARNOVICA NACHÁDZA V OBLASTI B2 (BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH - V JADROVEJ ČASTI URBANIZOVANÉHO ÚZEMIA). MAXIMÁLNA VÝŠKA ZÁSTAVBY SÚ 2. NADZEMNÉ PODLAŽIA. INTENZITA VYUŽITIA TOHTO POZEMKU JE 40%. V BLÍZKEJ OBLASTI SÚ NAVRHOVANÉ CESTÉ A TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE, INŽINIERSKE SIETE SÚ UŽ ZREALIZOVANÉ.

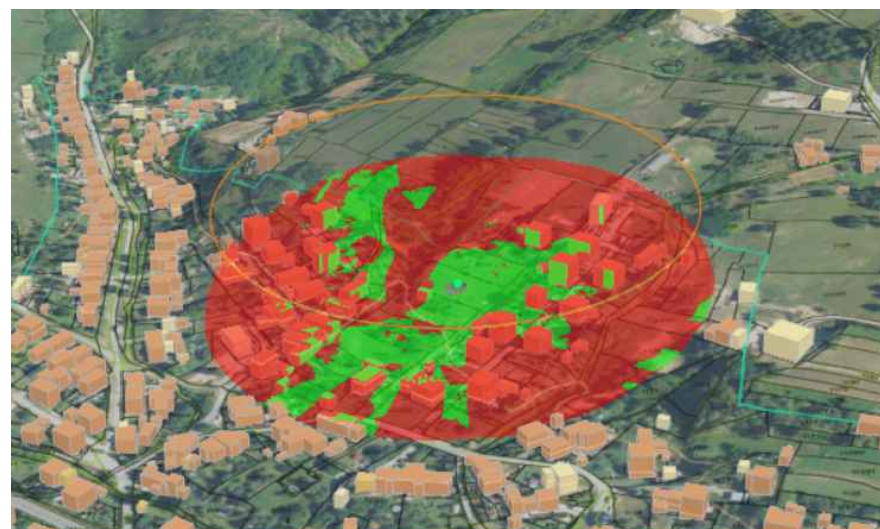
INŽINIERSKE SIETE



TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE



VIDITEĽNOSŤ Z POZEMKU

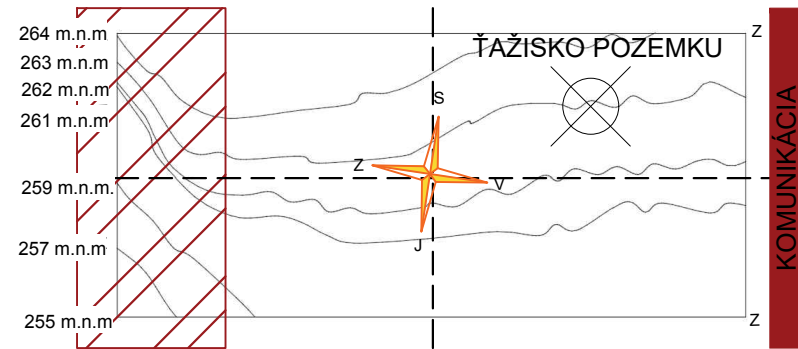


REGULATÍVY VYCHÁDZAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU

B2	bývanie v rodinných domoch = prevládajúce funkčné využívanie (min. 85% zastav. plôch)	príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia, vrátane parkovísk a garáží pre rezidentov občianske vybavenie nasledovných druhov: služby, maloobchod, verejné stravovanie – len základného významu a prevádzky do 250 m2 podlažnej plochy výroba bez negatívnych a	bývanie v bytových domoch sústredenej zástavby živočišna výroba (okrem drobného chovu do 0,5 veľkej dobytovej jednotky) občianske vybavenie celomestského a regionálneho významu s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu a s negatívnym vplyvom na kvalitu prostredia (veľkokapacitné zariadenia)
----	---	---	--

NÁVRH HMOTY

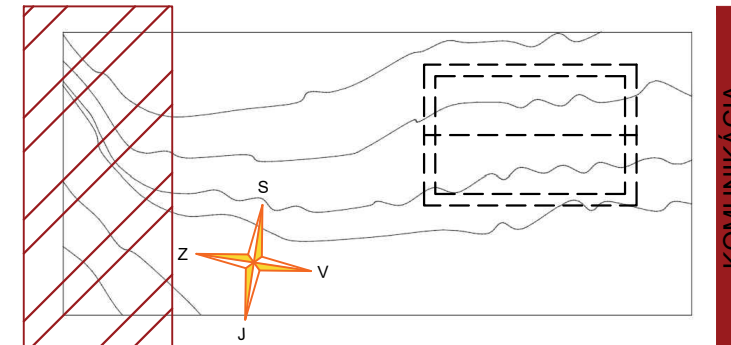
ORIENTÁCIA VZHLADOM K SVETOVÝM STRANÁM (ŤAŽISKO POZEMKU)



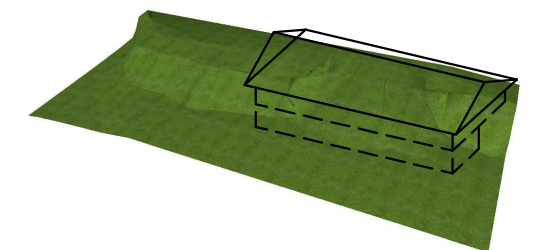
OBLASŤ VÝRAZNEJŠIEHO POKLESU



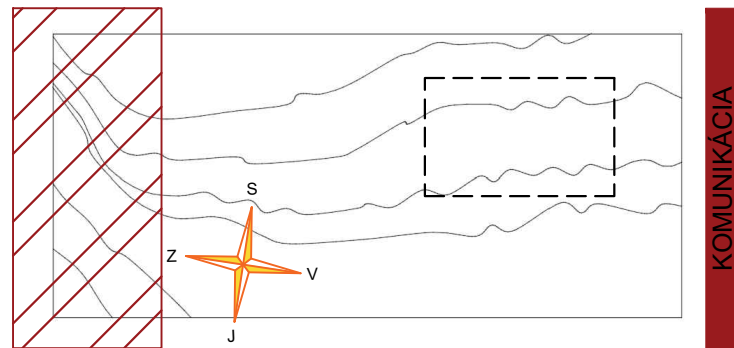
NÁVRH STREŠNEJ KONŠTRUKCIE



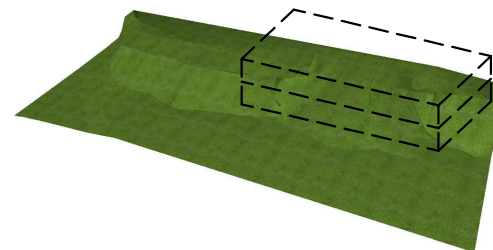
OBLASŤ VÝRAZNEJŠIEHO POKLESU



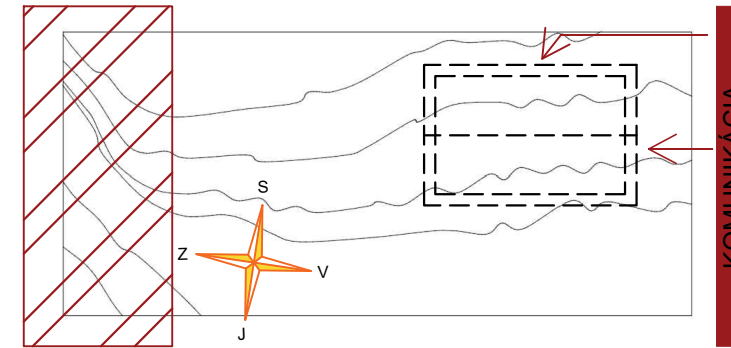
VYTVORENIE DVOCH VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ



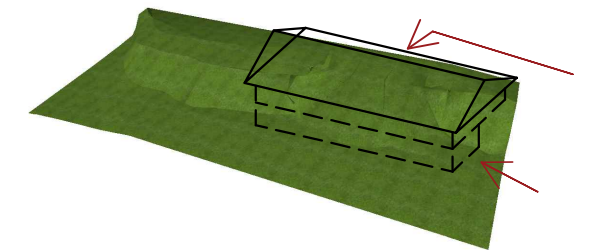
OBLASŤ VÝRAZNEJŠIEHO POKLESU



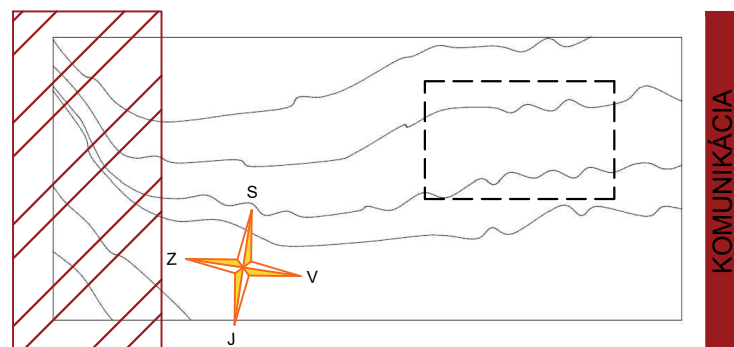
ORIENTÁCIA HLAVNÝCH VCHODOV



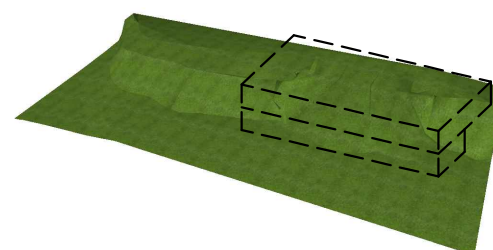
OBLASŤ VÝRAZNEJŠIEHO POKLESU



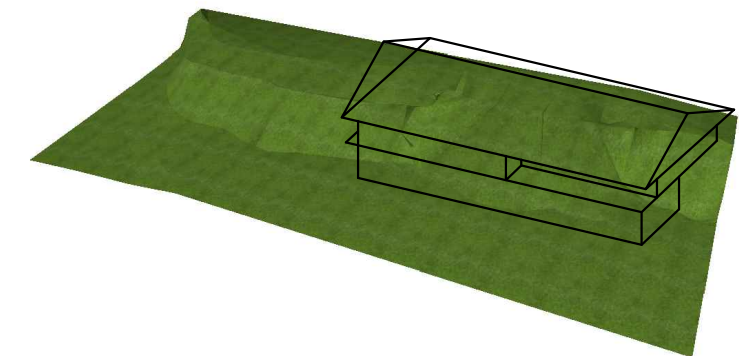
ZAPUSTENIE PODLAŽÍ, PRISPOBOBENIE TERÉNU



OBLASŤ VÝRAZNEJŠIEHO POKLESU

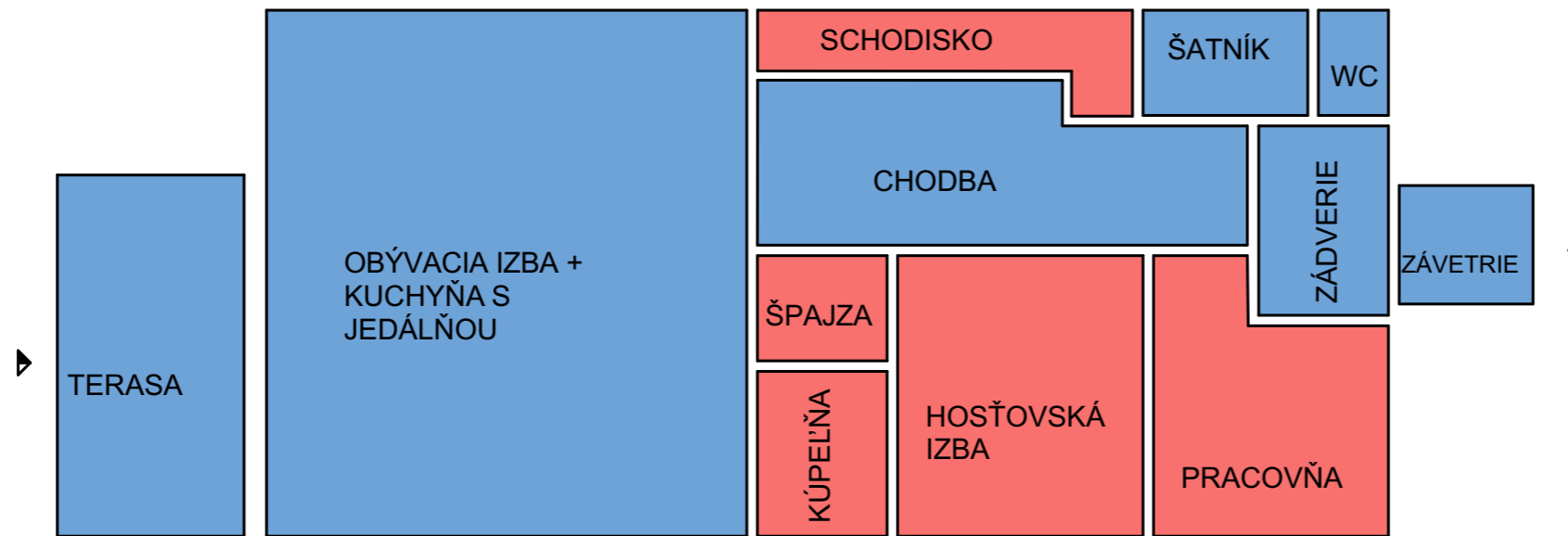


NÁVRH HMOTY








DISPOZIČNÝ DIAGRAM

1.NP

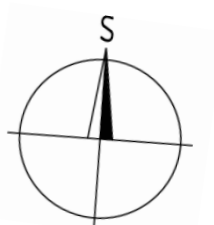
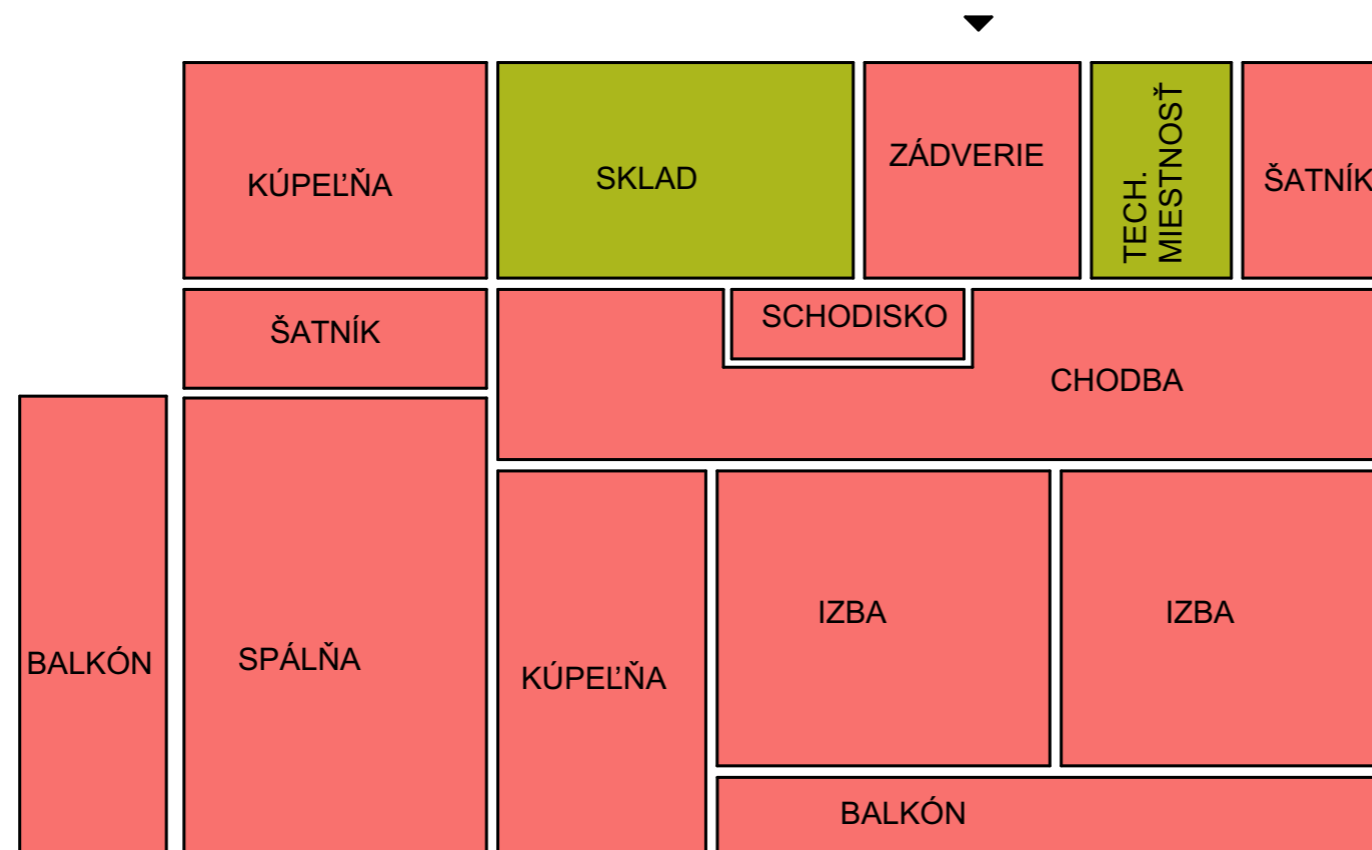


VÝUKOVÁ VERZE ARCHICADU

POZNÁMKA

-  SPOLOČENSKÁ ČASŤ
-  SÚKROMNÁ ČASŤ
-  TECHNICKÉ ZARIADENIE
-  HLAVNÝ VSTUP
-  VEDLAJŠÍ VSTUP

2.NP

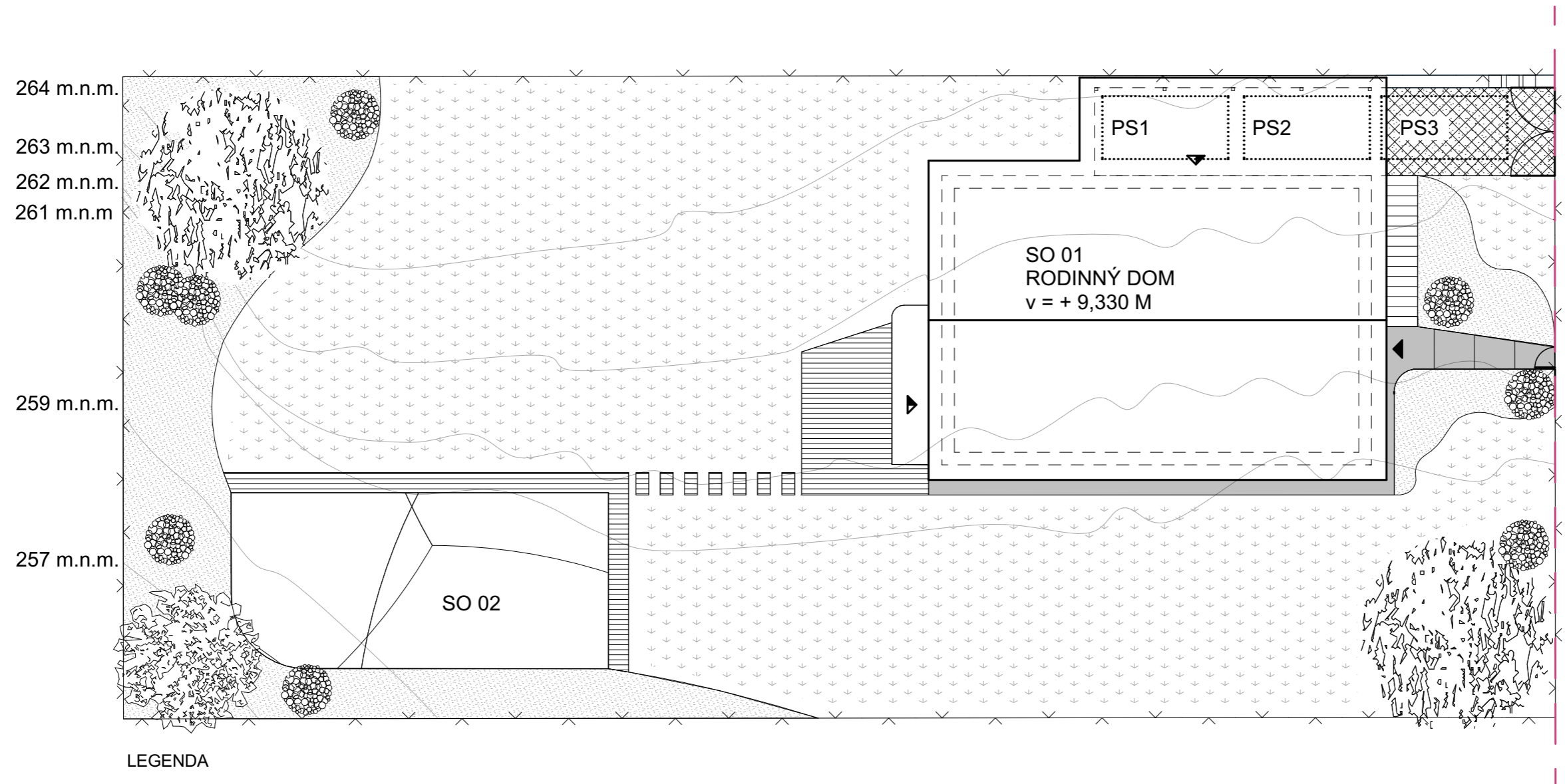


09 DISPOZIČNÝ DIAGRAM M 1:100

STU
S v F

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET: B1 - ATU1
ŠTUDENT: VANESA KOLLÁROVÁ
PEDAGÓG: ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
AKAD. ROK: 2025/2026

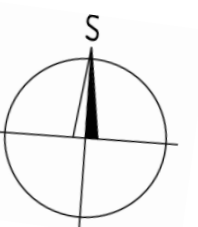


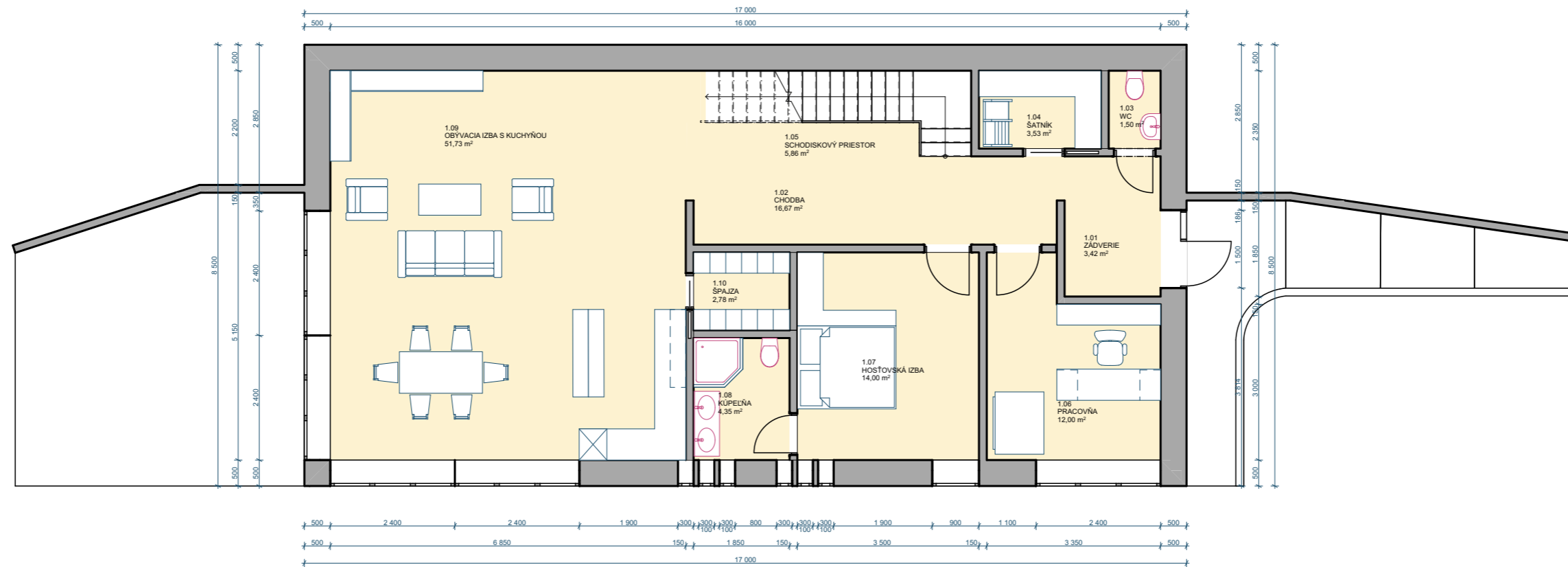
LEGENDA

- VJAZD NA POZEMOK
- HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
- VEDĽAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
- SO 01 NAVRHOVANÝ RODINNÝ DOM
- SO 02 BAZÉN
- PS1, PS2, PS3 PARKOVACIE STOJISKO
- SPEVNENÁ PLOCHA
- SPEVNENÁ PLOCHA (DREVENÉ POVRCHY)
- ZELEŇ NA POZEMKU (TRÁVNATÁ PLOCHA)
- ZELEŇ NA POZEMKU (OKRASNÉ ZÁHRADY)
- OPLOTENIE
- ULIČNÁ ČIARA

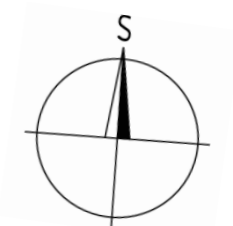
BILANCIA

PLOCHA POZEMKU	1434 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA	195,5 m ²
SPEVNENÁ PLOCHA	274,78 m ²
PLOCHA ZELENE	963,72
INDEX ZASTAVANÝCH PLÔCH	0,33
INDEX ZELENE	0,67
INDEX PODLAŽNÝCH PLÔCH	0,24
PODLAŽNOSŤ	2



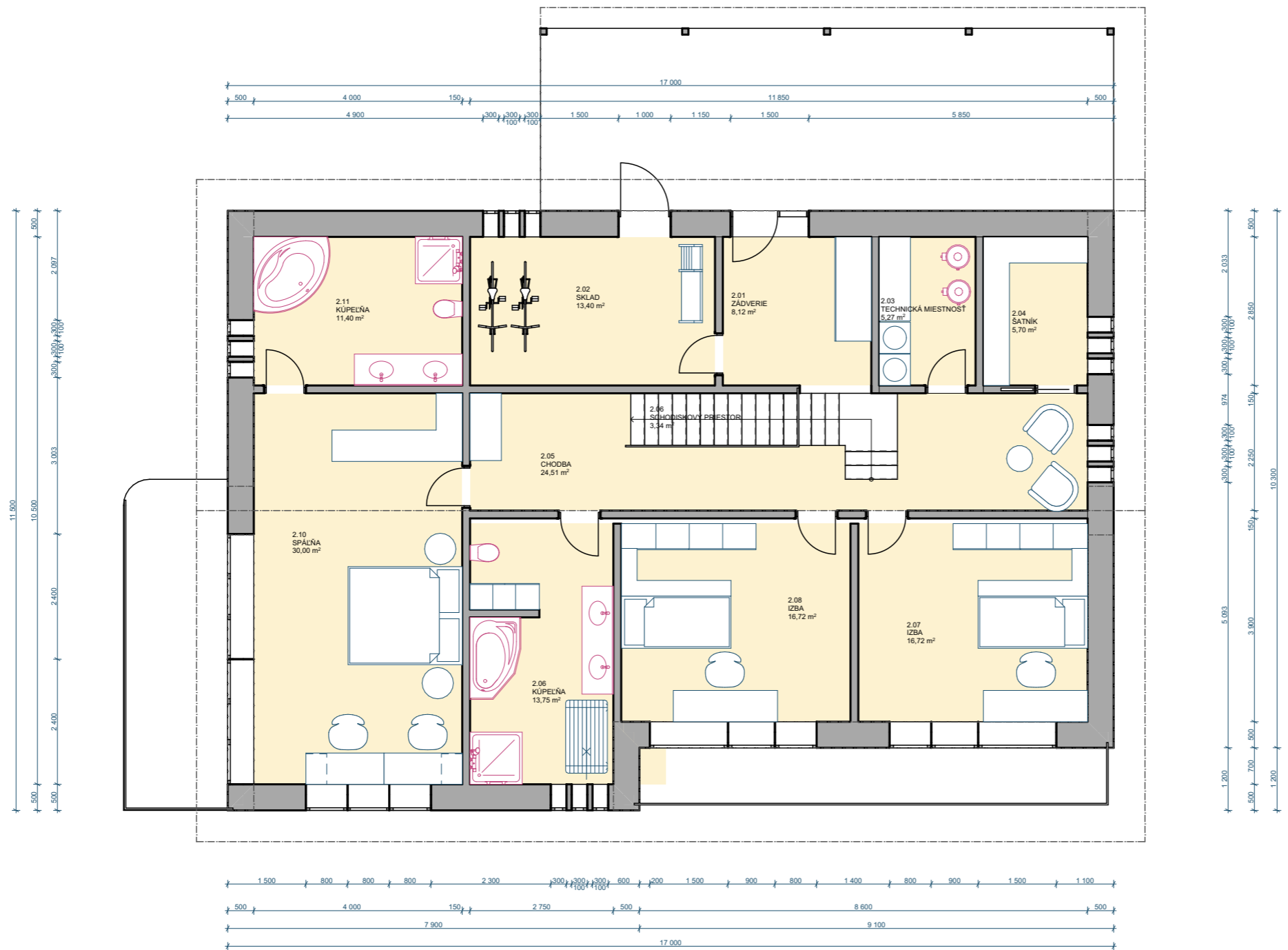


Tabulka miestností 1.NP		
Č.	Název miestnosti	Plocha (m2)
1.01	ZÁDVERIE	4,00
1.02	CHODBA	16,67
1.03	WC	1,50
1.04	ŠATNÍK	3,53
1.05	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	5,86
1.06	PRACOVŇA	12,00
1.07	HOSŤOVSKÁ IZBA	14,00
1.08	KÚPEĽŇA	4,35
1.09	OBÝVACIA IZBA S KUCHYŇ...	51,73
1.10	ŠPAJZA	2,78
		116,41 m²

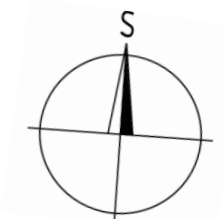


PÔDORYS 2.NP

VÝUKOVÁ VERZE ARCHICADU



Tabulka miestností 2.NP		
Č.	Název miestnosti	Plocha (m ²)
2.01	ZÁDVERIE	8,70
2.02	SKLAD	13,78
2.03	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5,27
2.04	ŠATNÍK	5,70
2.05	CHODBA	24,51
2.06	KÚPEĽŇA	13,75
2.06	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	3,34
2.07	IZBA	16,72
2.08	IZBA	16,72
2.09	KÚPEĽŇA	18,75
2.10	SPÁLŇA	30,00
2.11	KÚPEĽŇA	11,40
		168,64 m²



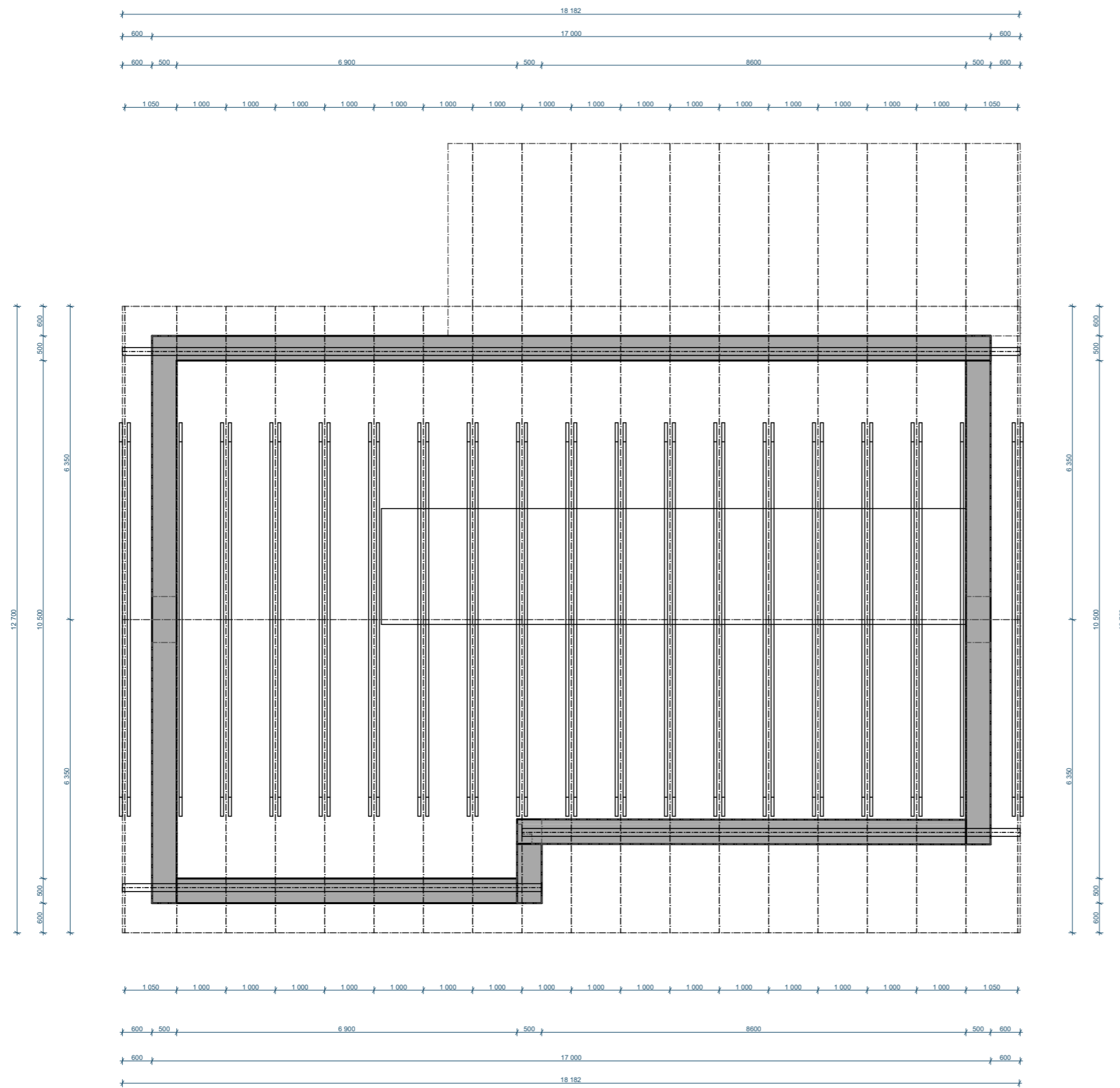
12 PÔDORYS 2.NP M 1:100

STU
SvF

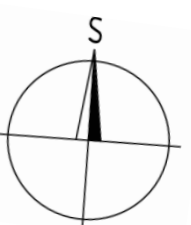
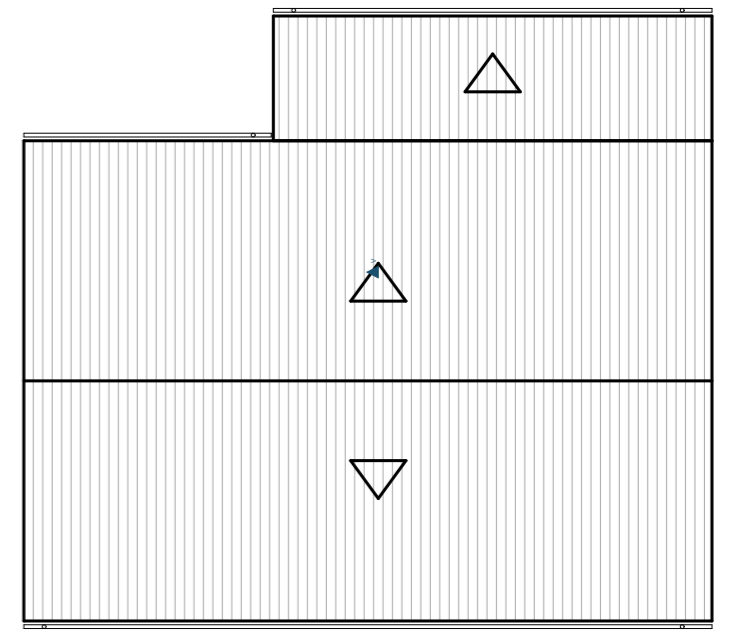
KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET: B1 - ATU1
 ŠTUDENT: VANESA KOLLÁROVÁ
 PEDAGÓG: ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
 AKAD. ROK: 2025/2026

STRECHA



VÝUKOVÁ VERZE ARCHICADU SPÁDOVANIE STRECHY



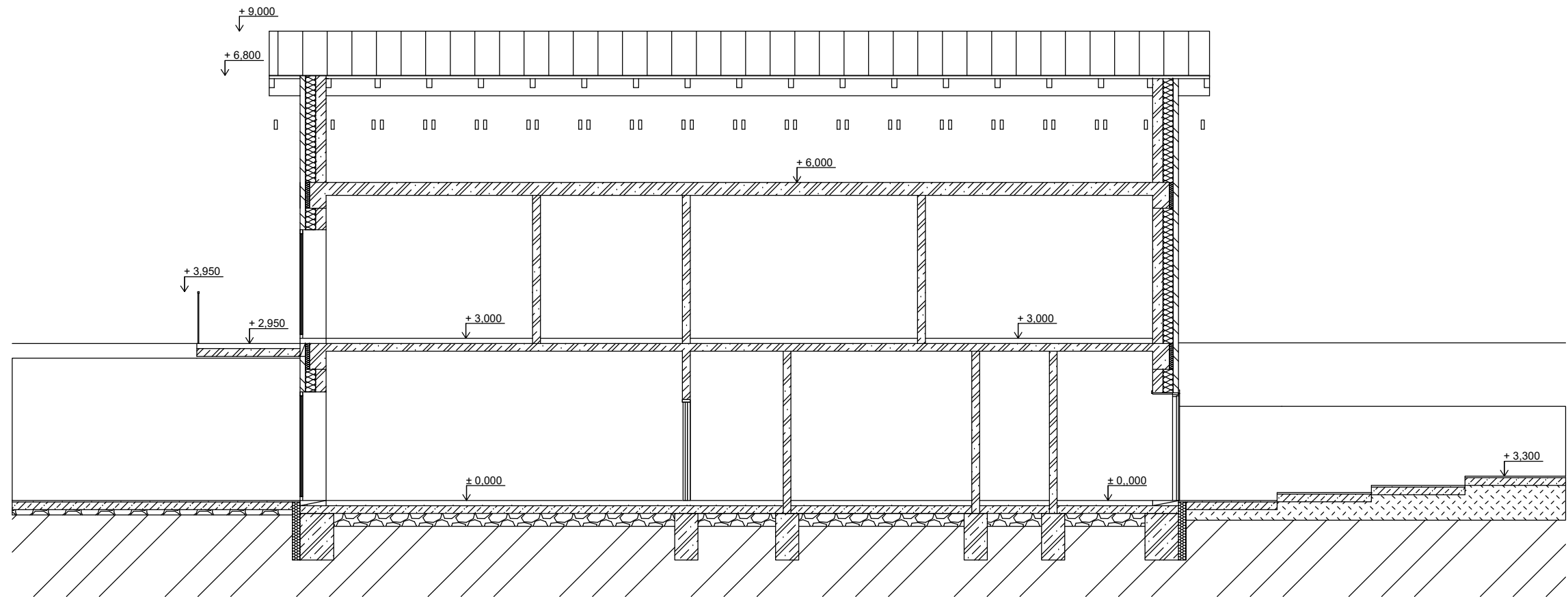
13 PÓDORYS STRECHY M 1:100

STU
SvF

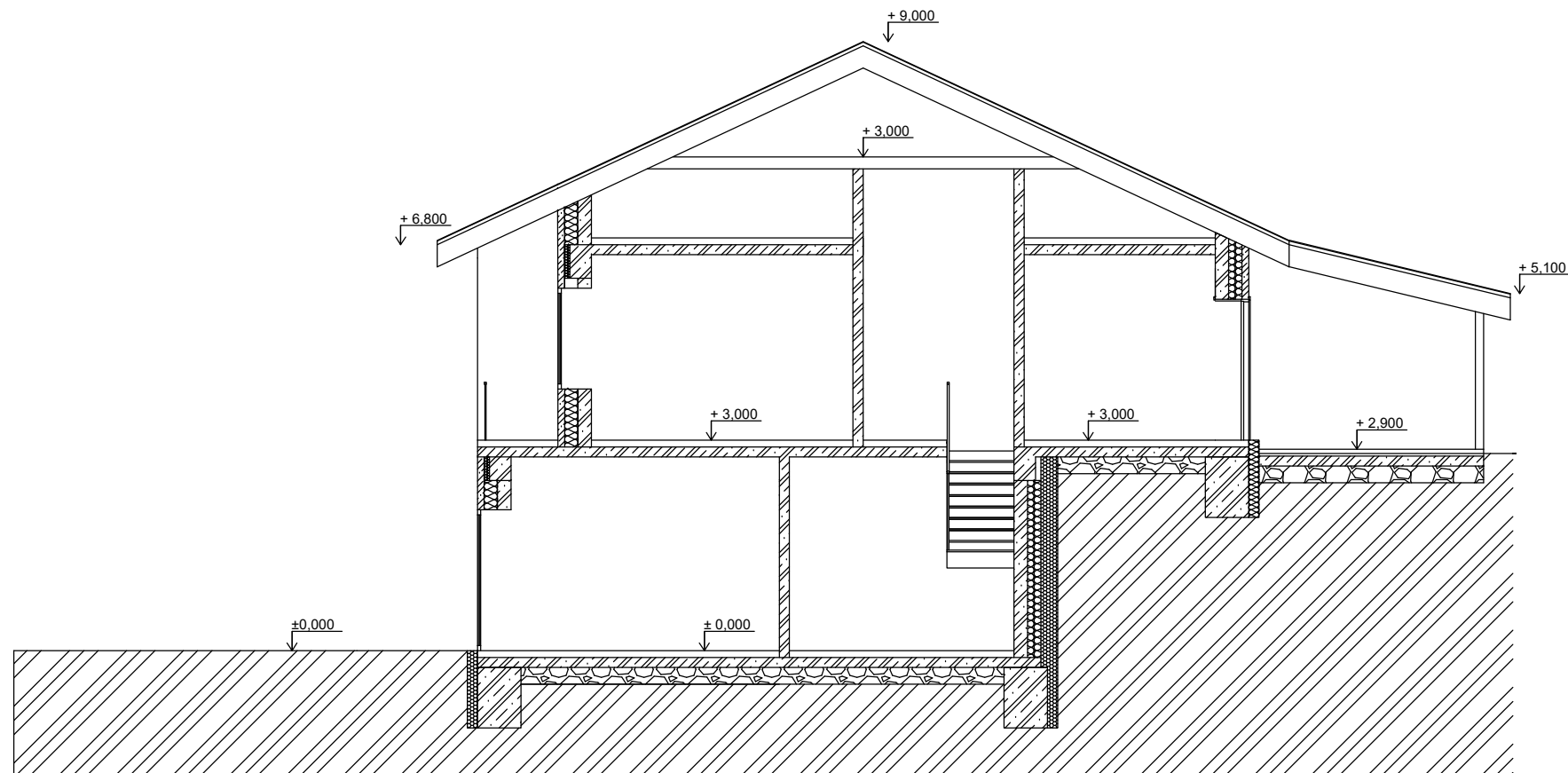
KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET: B1 - ATU1
 ŠTUDENT: VANESA KOLLÁROVÁ
 PEDAGÓG: ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
 AKAD. ROK: 2025/2026

POZDĽŽNY REZ OBJEKTOM



PRIEČNY REZ OBJEKTOM



VÝPOČET A NÁVRH SCHODISKA

CHARAKTERISTIKA SCHODISKA

- KONŠTRUKCIA SCHODISKA JE ZO ŽELEZOBETÓNU.

RIEŠENÉ JE AKO DVOJRAMENNÉ : 1. RAMENO - 3 STUPNE

2. RAMENO - 15 STUPŇOV

SPOJENÉ SU MEDZIPODESTOU S ROZMERMÍ 1000*1000 MM.

SCHODISKO JE OD NOSNEJ STENY ODDELENÉ KROJAČOVOU IZOLÁCIOU.

POVRCHOVÁ ÚPRAVA SCHODISKA JE TVORENÁ DREVENÝMI LAMELAMI.

ZÁBRADLIE JE RIEŠENÉ AKO JEDNODUCHÉ DREVENNÉ.

PRIESTOR POD SCHODISKOVÝM RAMENNOM JE VYUŽITÝ AKO ÚLOŽNÝ PRIESTOR.

POČET SCHODISKOVÝCH STUPŇOV

Konštrukčná výška $h_k = 3000$ MM

$$n = h_k / 170$$

$$n = \frac{3000}{170}$$

$$n = 17,64 = 18 \text{ schodiskových stupňov}$$

VÝŠKA SCHODISKOVÉHO STUPŇA

$$h_s = h_k / 18$$

$$h_s = \frac{3000}{18}$$

$$h_s = 167 \text{ MM}$$

ŠÍRKA SCHODISKOVÉHO STUPŇA

$$b_s = 630 - 2h$$

$$b_s = 630 - 2 \cdot 167$$

$$b_s = 296 \text{ MM}$$

ŠÍRKA SCHODISKOVÉHO RAMENA

$$b_r = 1000 \text{ MM}$$

DĹŽKA SCHODISKOVÉHO RAMENA

$$l_{r1} = (3-1) \cdot 167$$

$$l_{r1} = 334 \text{ MM}$$

$$l_{r2} = (15-1) \cdot 167$$

$$l_{r2} = 2338 \text{ MM}$$

SKLON SCHODISKA

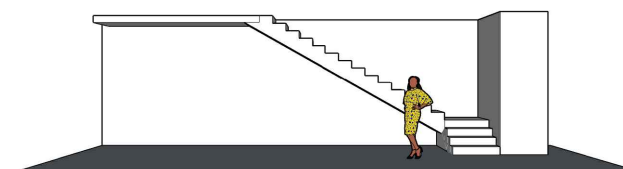
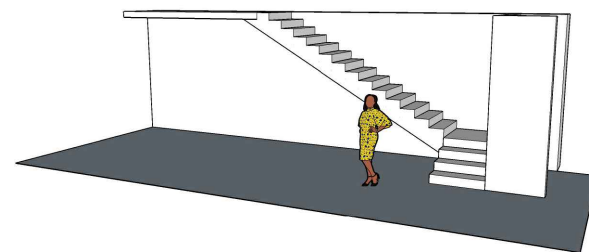
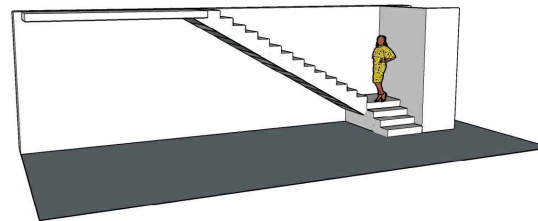
$$\text{tg}(\alpha) = \frac{167}{296} = 29^\circ 25'$$

PRIECHODNÁ VÝŠKA

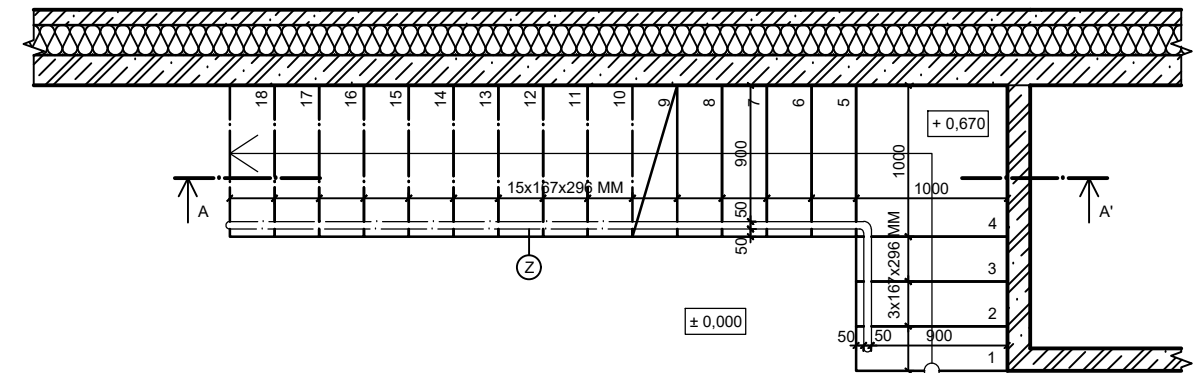
$$V_1 = (1500 + \frac{750}{\cos(\alpha)}) = 2361 \text{ MM}$$

PODCHODNÁ VÝŠKA

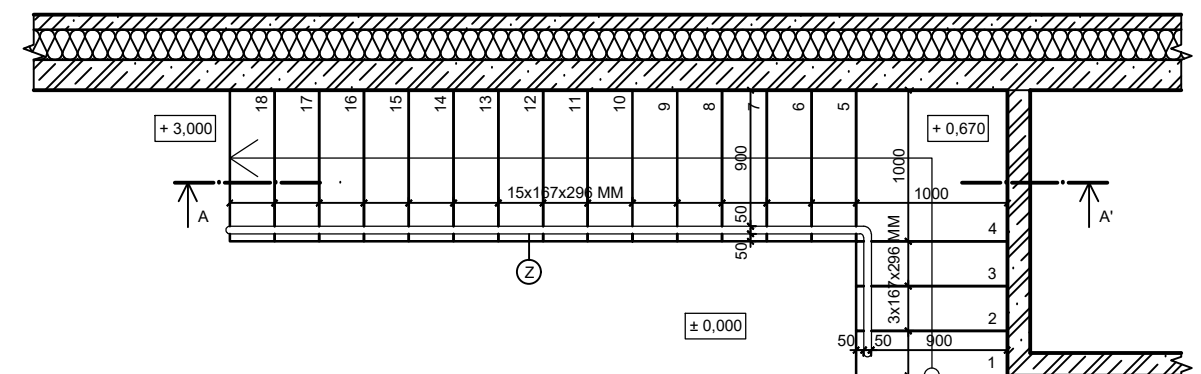
$$V_2 = (750 + 1500 \cdot \cos(\alpha)) = 2056,61 \text{ MM}$$



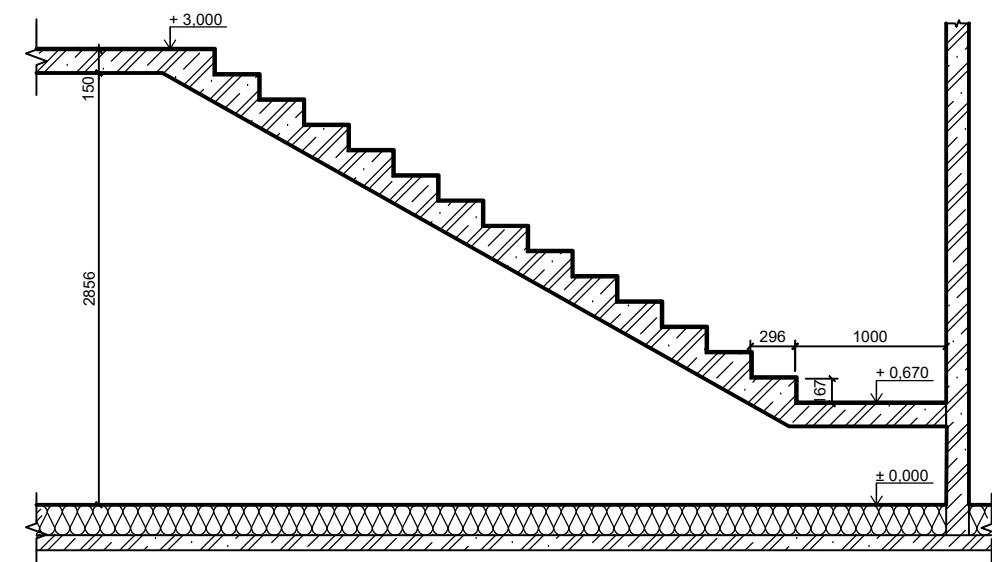
PÔDORYS SCHODISKA 1.NP



PÔDORYS SCHODISKA 2.NP



REZ SCHODISKOM A - A'



15 VÝPOČET A NÁVRH SCHODISKA M 1:50

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B1 - ATT1

ŠTUDENT : VANESA KOLLÁROVÁ

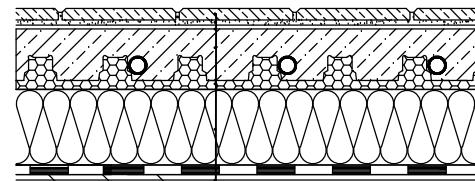
PEDAGÓG : ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.

AKAD. ROK : 2025 / 2026

B1-PSA / II.

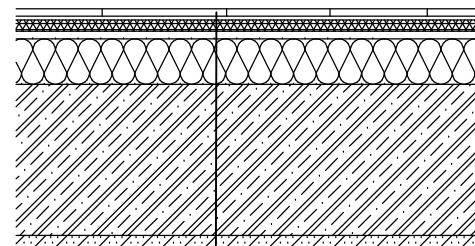
KONŠTRUKČNÉ SKLADBY

PODLAHA NA TERÉNE 1.NP (PODLAHOVÉ VYKUROVANIE)



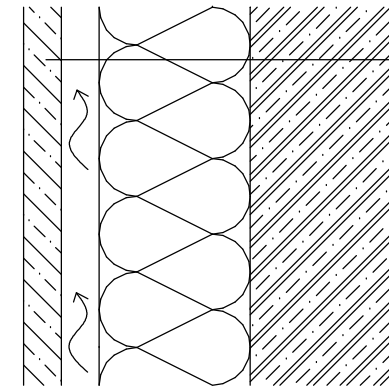
- ① KERAMICKÁ DLAŽBA (8 mm)
- ② LEPIDLO NA KERAMICKÚ DLAŽBU CEMIX 8260 (5 mm)
- ③ PENETRÁCIA CEMIX 2613
- ④ ANHYDRITOVÝ POTER CEMIX 5290 (50 mm)
- ⑤ SYSTÉM PODLAHOVÉHO VYTÁPANIA (35 mm)
- ⑥ TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER (100 mm)
- ⑦ HYDROIZOLAČNÁ STIERKA CEMIX 1930 (3 mm)
- ⑧ PENETRÁCIA CEMIX 2614
- ⑨ NOSNÁ KONŠTRUKCIA (200 mm)

PODLAHA NA STROPE 1.NP



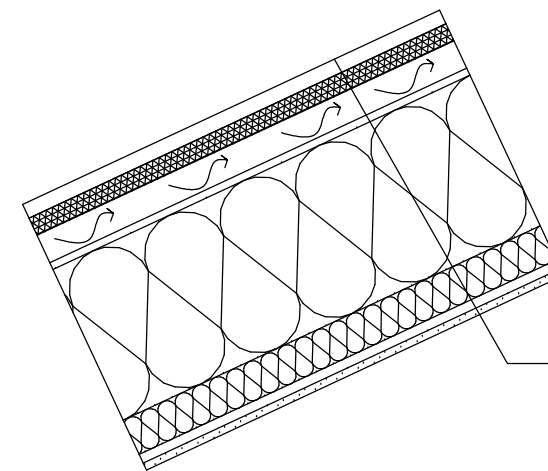
- ① ĽAHKÁ PLÁVAJÚCA PODLAHA (10 mm)
- ② PENOVÁ PODLOŽKA IZOFLEX ECO (5 mm)
- ③ OSB DOSKA (15 MM)
- ④ KROČAJOVÁ IZOLÁCIA KNAUF INSULATION PS (10 mm)
- ⑤ IZOLAČNÁ DOSKA ISOVER EPS (60 mm)
- ⑥ STROPNÁ KONŠTRUKCIA (150 mm)
- ⑦ POVRCHOVÁ CEMENTOVÁ ÚPRAVA (20 mm)

SKLADBA OBVODOVEJ STENY



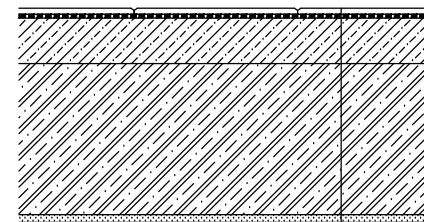
- ① CEMENTOVĽÁKNITÉ PREFABRIKOVANÉ DOSKY EQUITONE (13 mm)
- ② PREVETRÁVANÁ VZDUCHOVÁ MEDZERA (50 mm)
- ③ PODKLADOVÁ KONŠTRUKCIA HLINÍKOVÝ ROŠT S TERMOPODLOŽKAMI Hilti Eurofox
- ④ TEPELNÁ IZOLÁCIA Isover FASSIL (200 mm)
- ⑤ NOSNÁ KONŠTRUKCIA ŽELEZOBETÓN (200 mm)

STREŠNÁ SKLADBA



- ① FALCOVANÝ PLECH Ruuki PLX
- ② PODSTREŠNÁ FÓLIA JUTADREN 2AP (20 MM)
- ③ DEBNENIE Z OSB DOSIEK (25 mm)
- ④ OTVORENÁ VZDUCHOVÁ MEDZERA (40 mm)
- ⑤ DIFÚZNA FÓLIA TYVEK SOFT ANTIREFLEX
- ⑥ TEPELNÁ IZOLÁCIA MEDZI KROKVAMI ISOVER UNIROL PLUS (220 mm)
- ⑦ RIGIPS CD PROFIL S TEPELNOU IZOLÁCIU ISOVER UNIROL PROFI (50 mm)
- ⑧ PAROZÁBRANA ISOVER STOPVAR 90
- ⑨ SÁDROKARTÓN RIGIPS RB (12,5 mm)
- ⑩ CEMENTOVÁ OMIETKA BAUMIT MPI (25 mm)

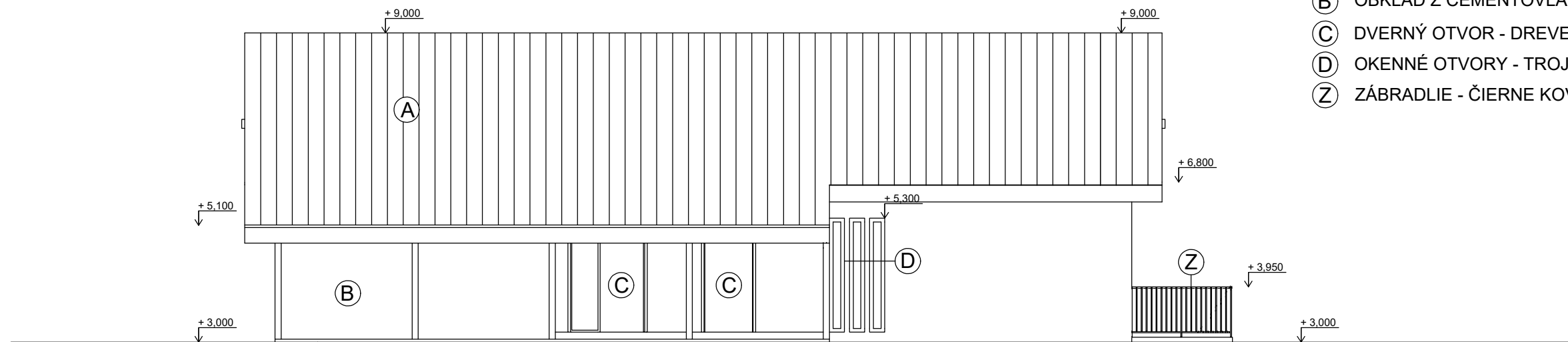
PODLAHA NA BALKÓNE



- ① PROTIŠMYKOVÁ MRAZUVZDORNÁ KERAMICKÁ DLAŽBA (8 mm)
- ② MRAZUVZDORNÉ FLEXIBILNÉ LEPIDLO BAUMIT BAUMACOL FLEXTOP (5 mm)
- ③ FLEXIBILNÁ STIERKA BAUMIT BAUMACOL PROTECT 2x (2 mm)
- ④ PENETRAČNÝ NÁTER BAUMIT SUPERPRIMER
- ⑤ BETÓNOVÁ VRSTVA V SPÁDE BAUMIT FLEXBETON 2% (60-40 mm)
- ⑥ PENETRAČNÝ NÁTER BAUMIT SUPERPRIMER
- ⑦ BALKÓNOVÁ KONŠTRUKCIA (200 mm)
- ⑧ POVRCHOVÁ CEMENTOVÁ ÚPRAVA

TECHNICKÉ POHLADY

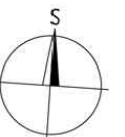
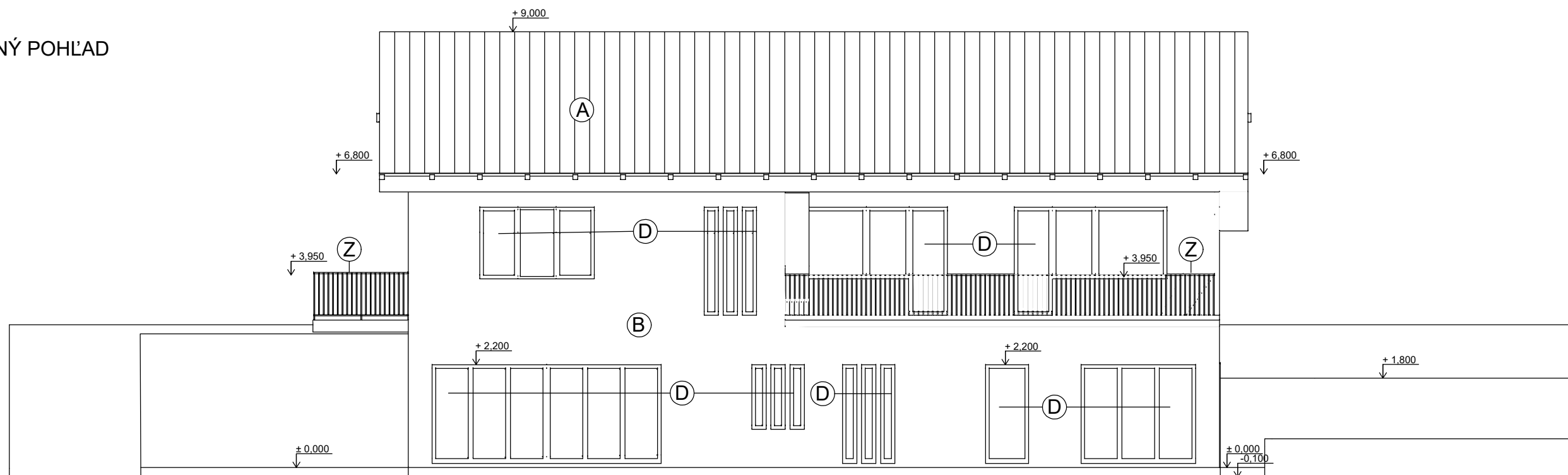
SEVERNÝ POHLAD



LEGENDA

- (A) ČIERNA MATNÁ FALCOVANÁ STREŠNÁ KRYTINA
- (B) OBKLAD Z CEMENTOVĽÁKNITÝCH PANELOV
- (C) DVERNÝ OTVOR - DREVENÝ RÁM
- (D) OKENNÉ OTVORY - TROJIZOLAČNÉ SKLO, DREVENÝ RÁM
- (Z) ZÁBRADLIE - ČIERNE KOVOVÉ

JUŽNÝ POHLAD



17A TECHNICKÉ POHLADY

M 1:100

STU
S v F

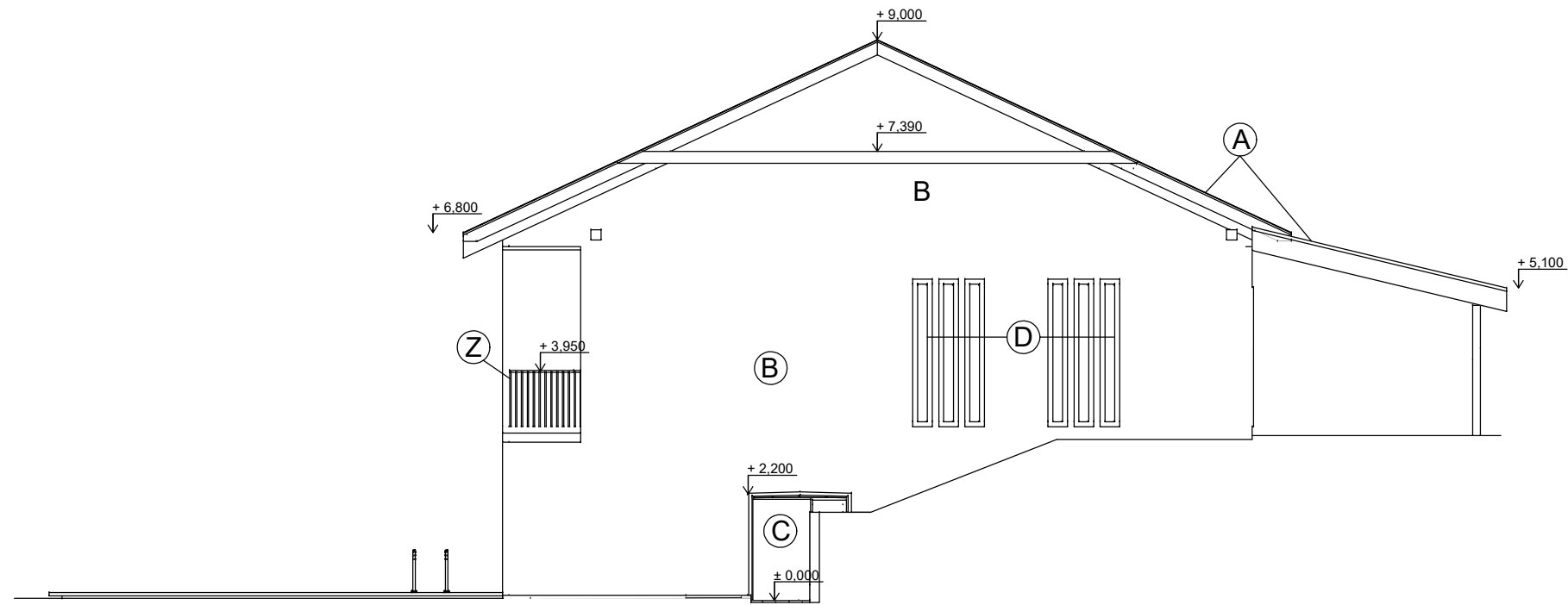
KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B1 - ATT1
ŠTUDENT : VANESA KOLLÁROVÁ
PEDAGÓG : ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
AKAD. ROK : 2025 / 2026

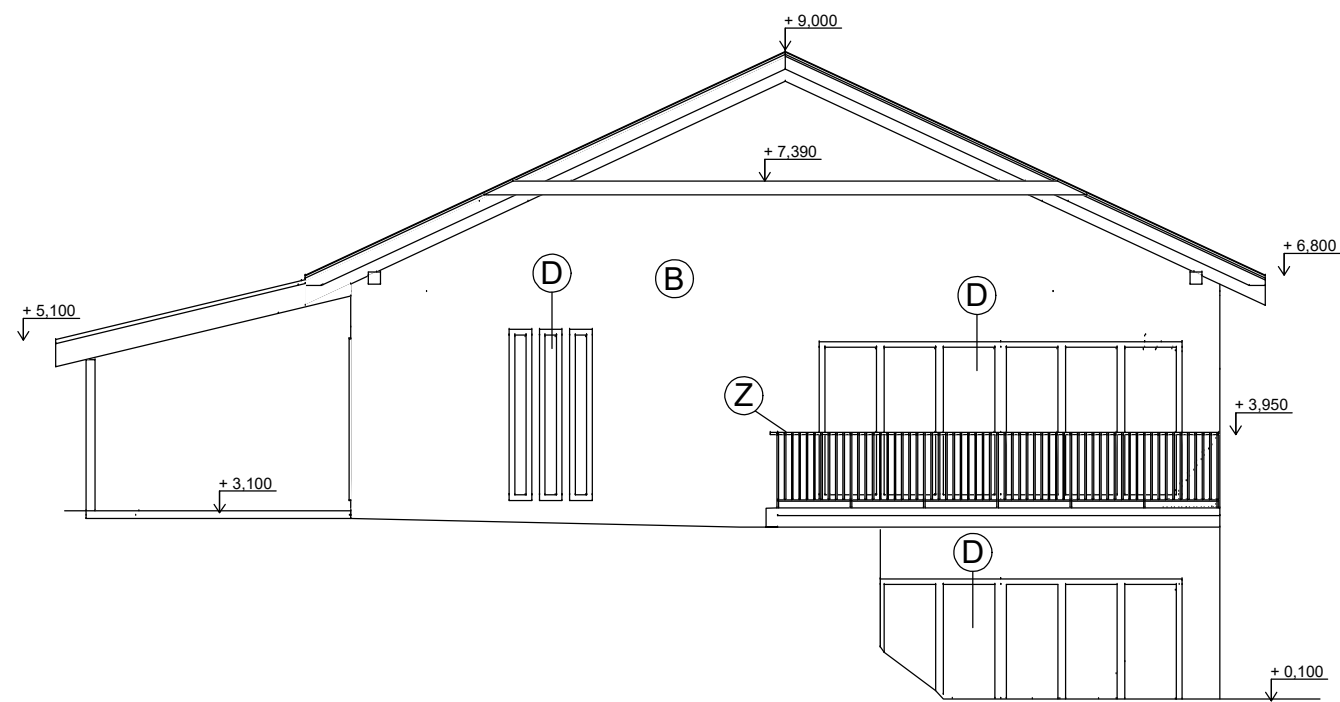
B1-PSA / II.

TECHNICKÉ POHLADY

VÝCHODNÝ POHLAD

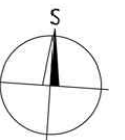


ZÁPADNÝ POHLAD



LEGENDA

- (A) ČIERNA MATNÁ FALCOVANÁ STREŠNÁ KRYTINA
- (B) OBKLAD Z CEMENTOVLÁKNITÝCH PANELOV
- (C) DVERNÝ OTVOR - DREVENÝ RÁM
- (D) OKENNÉ OTVORY - TROJIZOLAČNÉ SKLO, DREVENÝ RÁM
- (Z) ZÁBRADLIE - ČIERNE KOVOVÉ



17B TECHNICKÉ POHLADY

M 1:100

STU
S v F

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

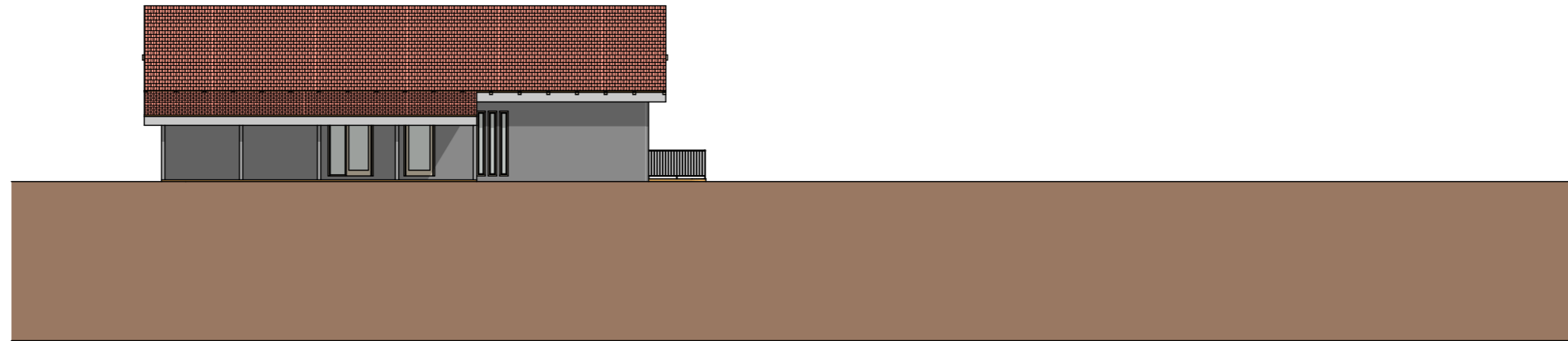
PREDMET : B1 - ATT1

ŠTUDENT : VANESA KOLLÁROVÁ

PEDAGÓG : ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.

AKAD. ROK : 2025 / 2026

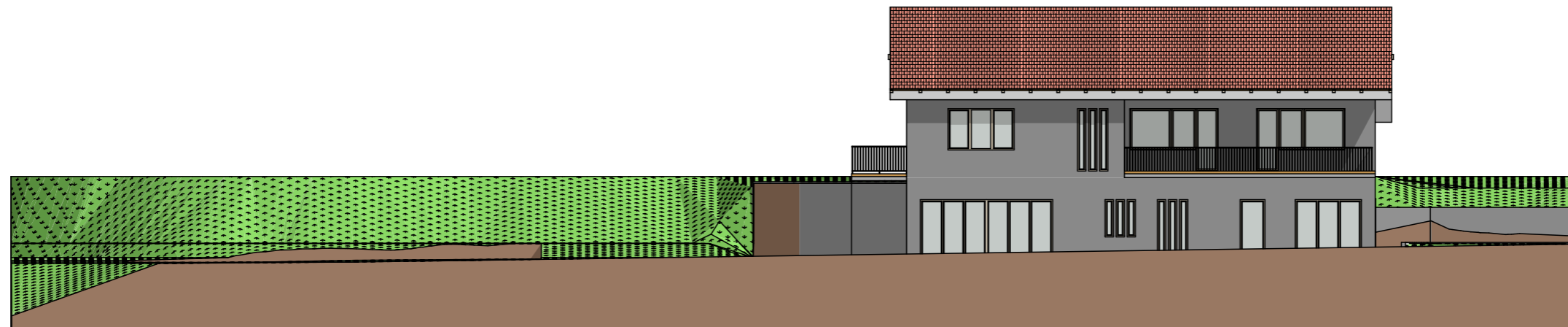
B1-PSA / II.



S

Severní pohled

1:200



J

Jižní pohled

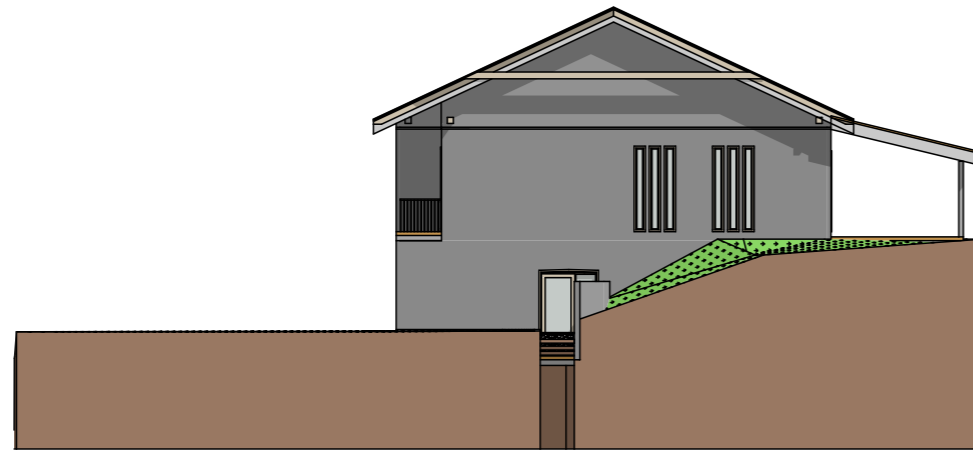
1:200

18A ARCHITEKTONICKÉ POHLÁDY M 1:200

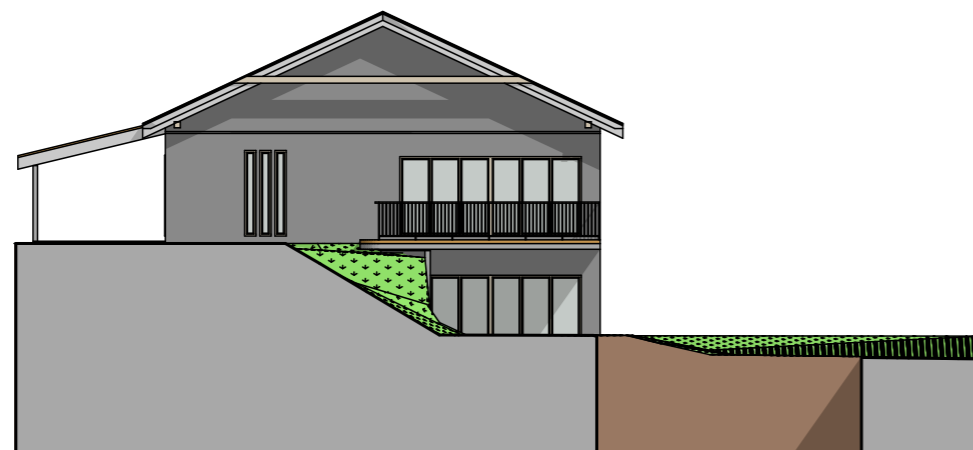
STU
S v F

KARCH
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET: B1 - ATU1
ŠTUDENT: VANESA KOLLÁROVÁ
PEDAGÓG: ING. ARCH. RÓBERT ERDÉLYI, PHD.
AKAD. ROK: 2025/2026

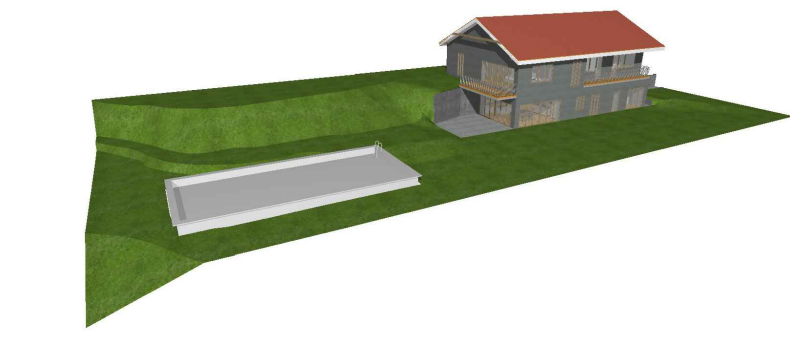
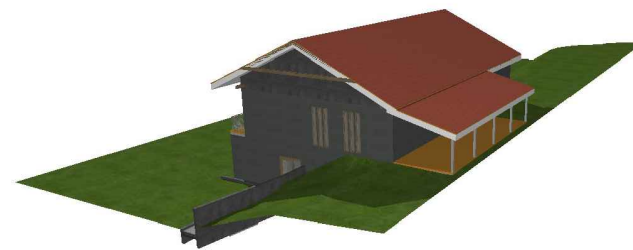
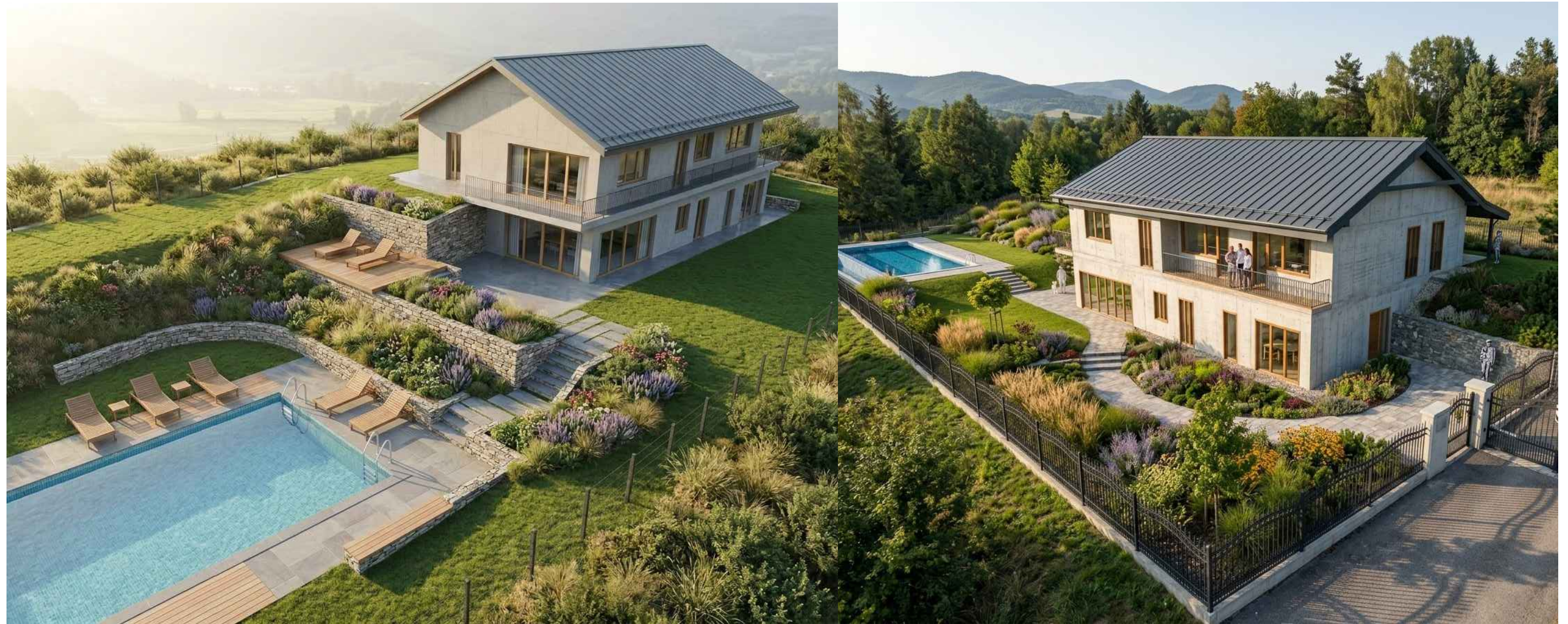


V Východní pohled 1:200

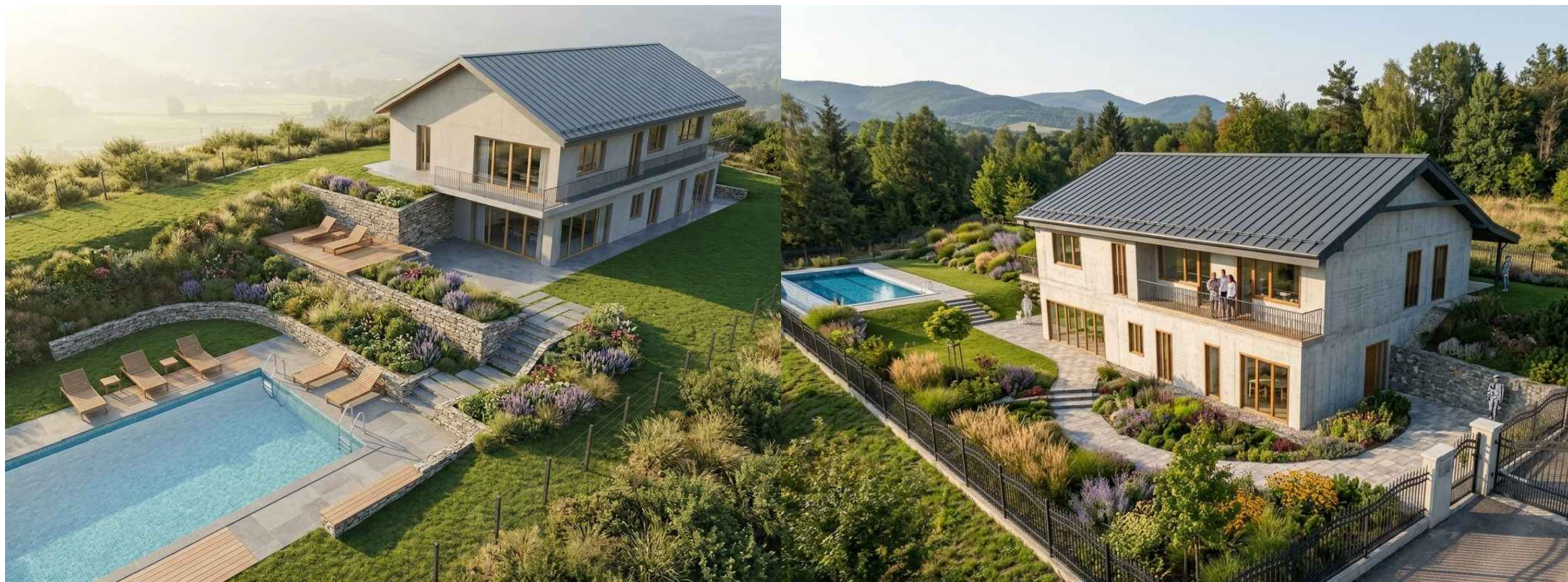


Z Západní pohled 1:200

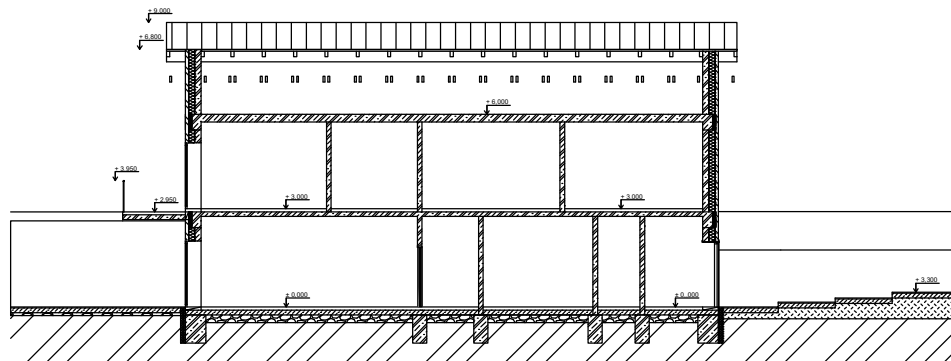
VIZUALIZÁCIE



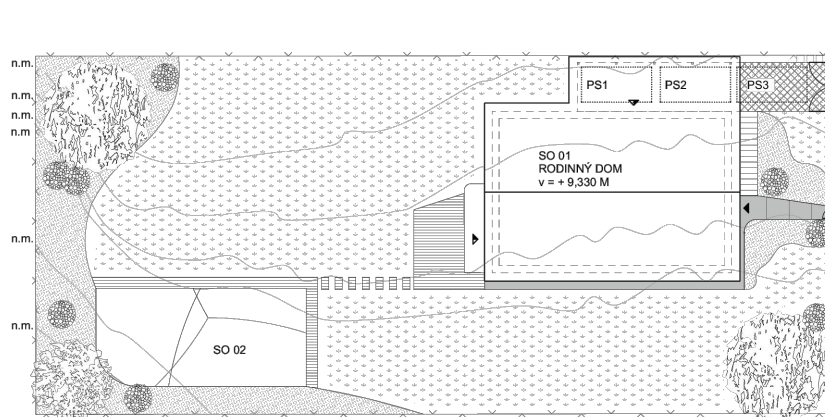
RODINNÝ DOM SVETLINA



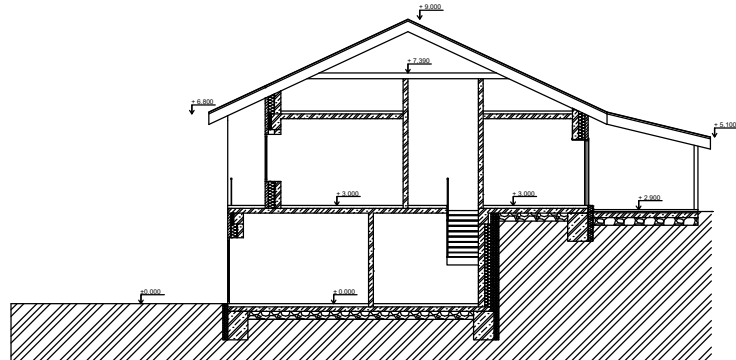
POZDĽŽNY REZ OBJEKTOM



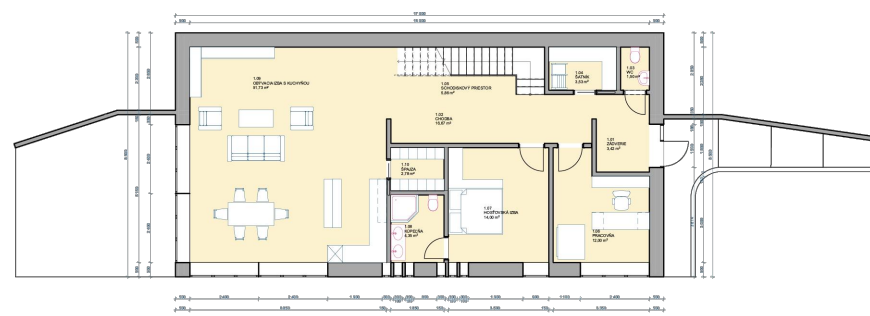
ARCHITEKTONICKÁ STRUKTÚRA



PRIEČNY REZ OBJEKTOM

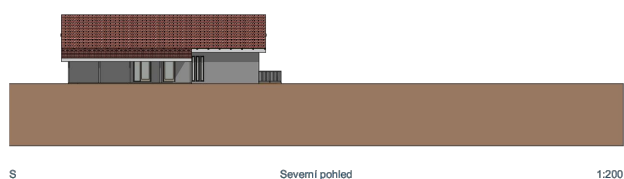


PÔDORYS 1.NP

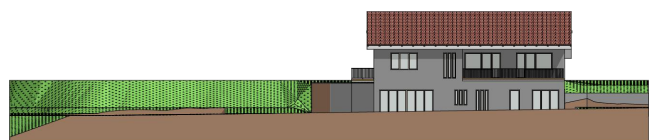


ARCHITEKTONICKÉ POHLADY

VÝUKO

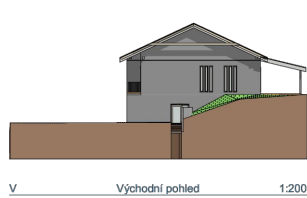


S Severný pohľad 1:200

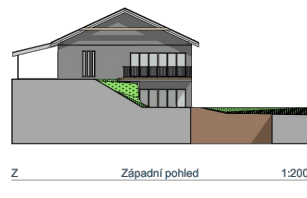


J Júžný pohľad 1:200

ARCHITEKTONICKÉ POHLADY



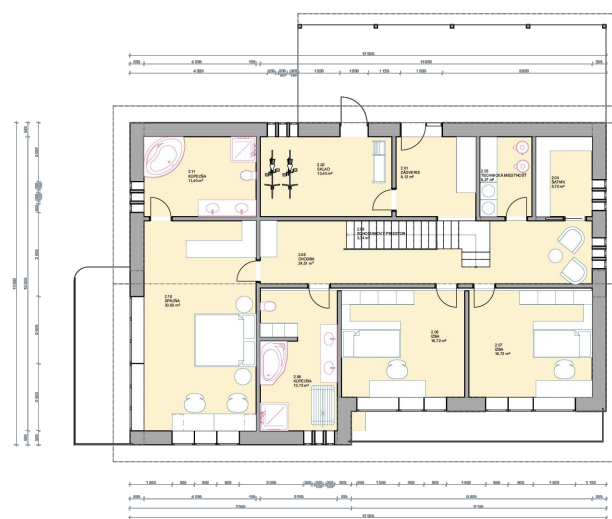
V Východný pohľad 1:200



Z Západný pohľad 1:200

Č.	Název miestnosti	Plocha (m ²)
1.01	ZADVERIE	4,00
1.02	CHODBA	19,67
1.03	WC	1,80
1.04	ŠATNÍK	3,53
1.05	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	5,88
1.06	PRACOVŇA	12,00
1.07	HOSTOVSKÁ IZBA	14,00
1.08	KUPEĽNÁ	4,35
1.09	OBÝVAJACIA IZBA S KUCHYŇOU	51,73
1.10	SPALŇA	2,78
		116,41 m²

PÔDORYS 2.NP



Č.	Název miestnosti	Plocha (m ²)
2.01	ZADVERIE	6,70
2.02	SKLAD	13,78
2.03	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5,27
2.04	ŠATNÍK	5,70
2.05	CHODBA	24,51
2.06	KUPEĽNÁ	13,75
2.08	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	3,34
2.07	IZBA	16,72
2.08	IZBA	16,72
2.09	KUPEĽNÁ	16,75
2.10	SPALŇA	30,00
2.11	KUPEĽNÁ	11,60
		168,64 m²



RODINNÝ DOM SVETLINA

„Hlavným cieľom môjho projektu bolo navrhnuť dom, ktorý prirodzene splyva s okolím, kombinuje súkromie s prepojením na prírodu a zabezpečuje rodine pokojný a plnohodnotný život.“

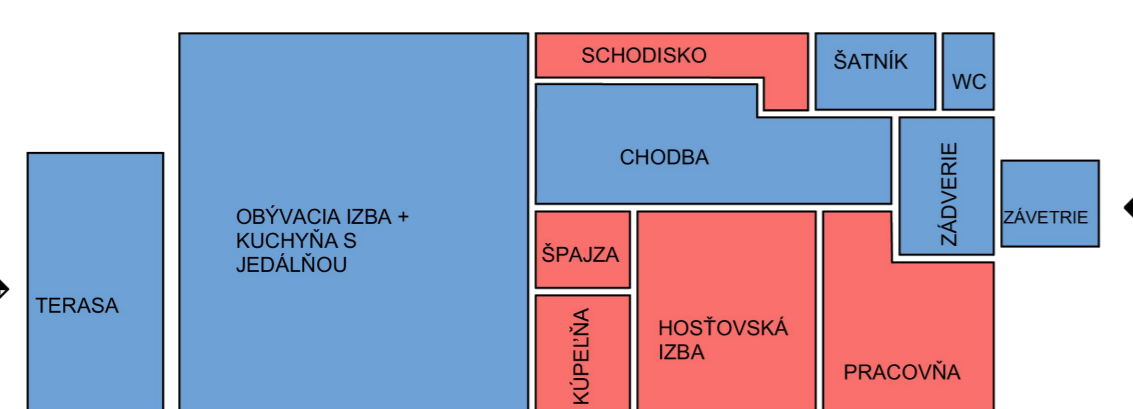
4. KAPACITNÉ ÚDAJE STAVBY

PLOCHA POZEMKU:	1434 M ²
ZASTAVANÁ PLOCHA:	195,5 M ²
INDEX ZASTAVANÝCH PLÔCH:	0,33
PODLAŽNÁ PLOCHA:	340 M ²
INDEX PODLAŽNÝCH PLÔCH:	0,24
OBOSTAVANÝ PRIESTOR:	1466,25 M ³
SPEVNENÉ PLOCHY:	274,78 M ²
PLOCHA ZELENE:	963,72 M ²
INDEX ZELENE:	0,67
PODLAŽNOSŤ:	2 NP
POČET BYTOVÝCH JEDNOTIEK:	1
POČET KRYTÝCH PARKOVACÍCH MIEST:	2
POČET VONKAJŠÍCH PARKOVACÍCH MIEST:	1

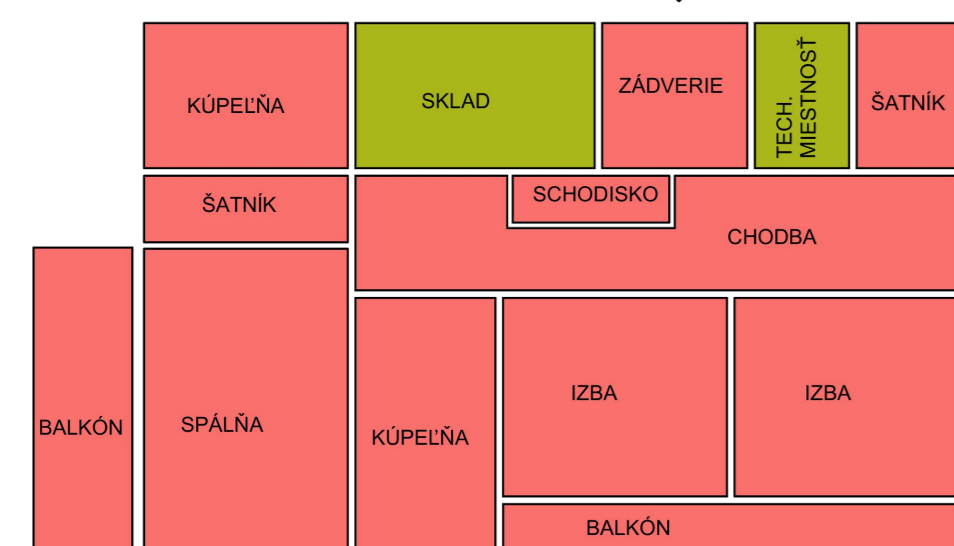


DISPOZIČNÝ DIAGRAM

1.NP



2.NP

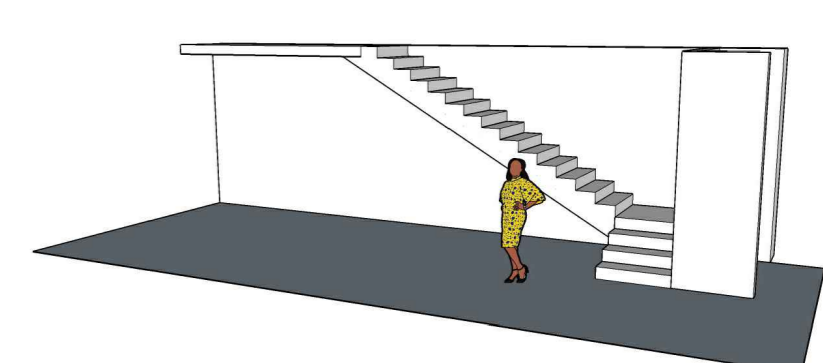
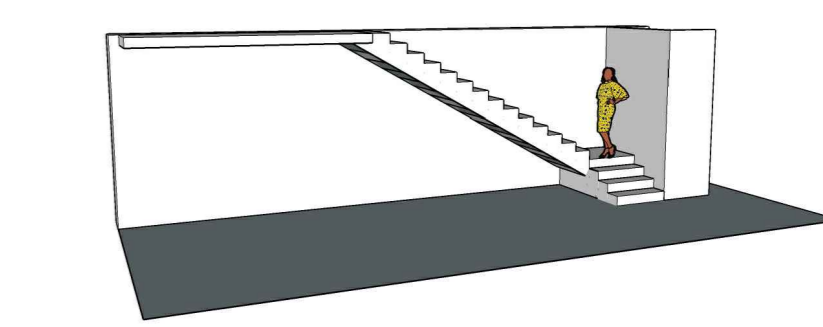
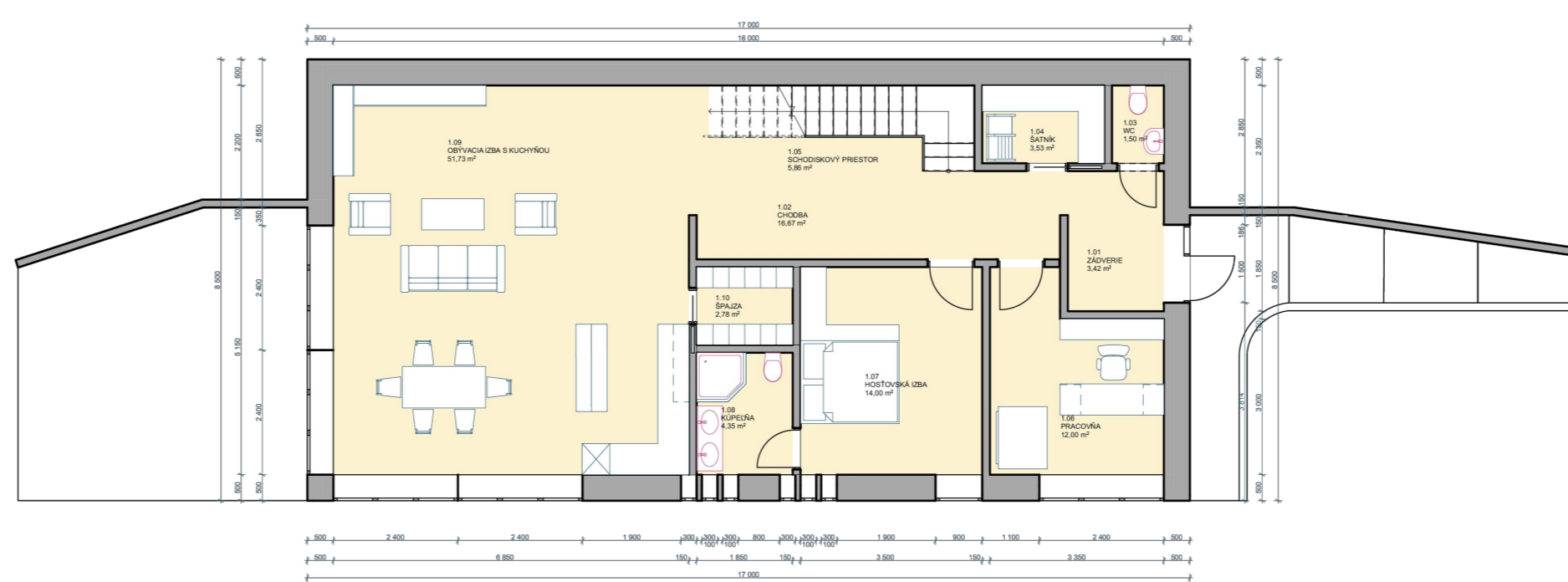


POZNÁMKA

- SPOLOČENSKÁ ČASŤ
- SÚKROMNÁ ČASŤ
- TECHNICKÉ ZARIADENIE
- HLAVNÝ VSTUP
- VEDĽAJŠÍ VSTUP

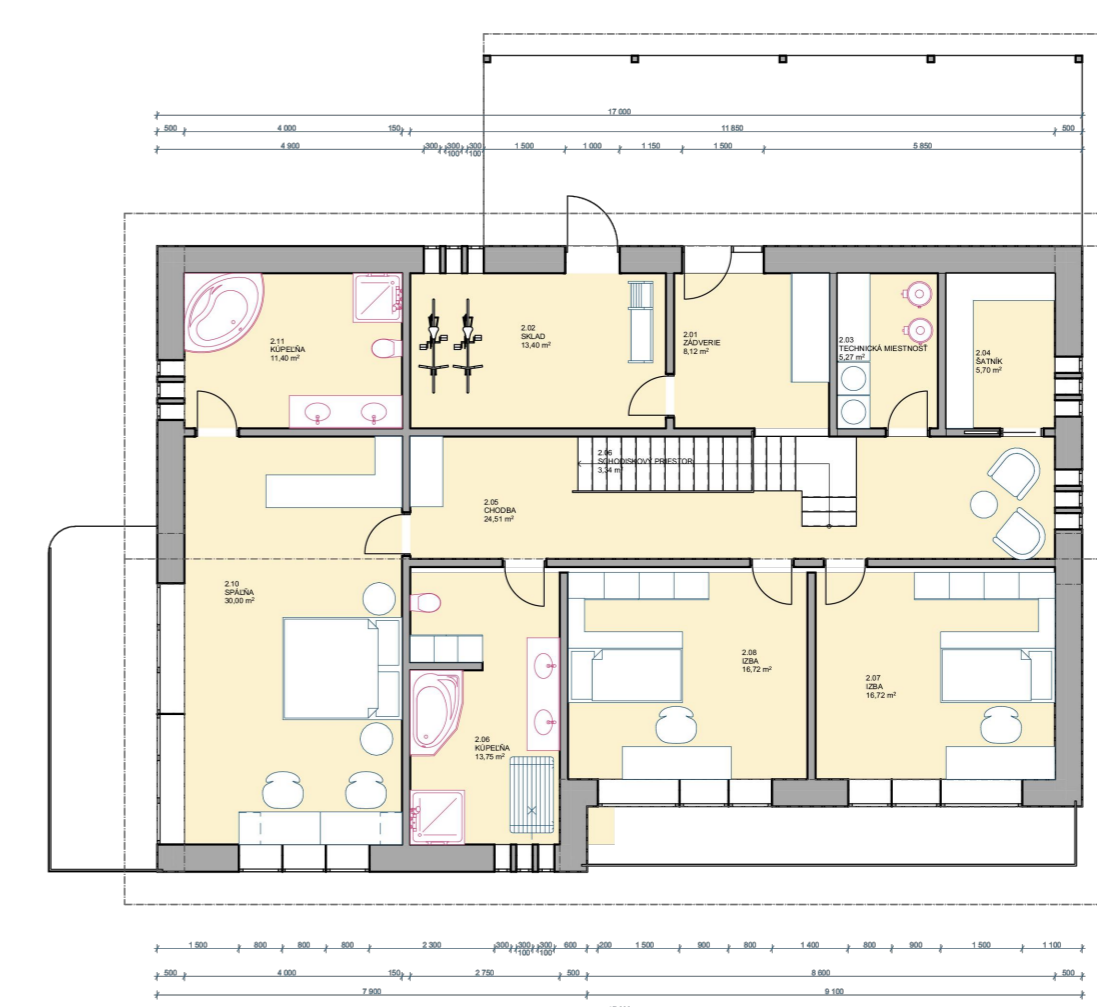


PÔDORYS 1.NP



Č.	Názov miestnosti	Plocha (m ²)
1.01	ZADVERIE	4,00
1.02	CHODBA	16,67
1.03	WC	1,50
1.04	ŠATNÍK	3,33
1.05	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	5,85
1.06	PRACOVŇA	12,00
1.07	HOSTOVSKÁ IZBA	14,00
1.08	KÚPEĽNA	4,35
1.09	OBYVACIA IZBA S KUCHYŇOU	25,73
1.10	ŠPALIZA	2,78
		116,41 m²

PÔDORYS 2.NP



Č.	Názov miestnosti	Plocha (m ²)
2.01	ZADVERIE	6,70
2.02	SKLAD	13,78
2.03	TECHNICKÁ MESTNOSŤ	5,27
2.04	ŠATNÍK	5,70
2.05	CHODBA	24,51
2.06	KÚPEĽNA	13,35
2.08	SCHODISKOVÝ PRIESTOR	3,34
2.09	IZBA	16,72
2.10	IZBA	16,72
2.11	KÚPEĽNA	11,40
		108,84 m²

