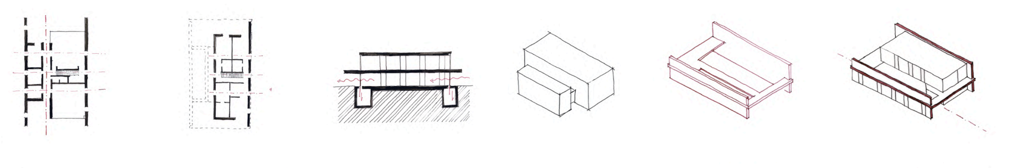


RODINNÝ DŮM ROZTOKY

VOJTĚCH LINDAUR

MgA. PETR KOLÁŘ
BPAA | LS 2025|26
A + S | FSv ČVUT



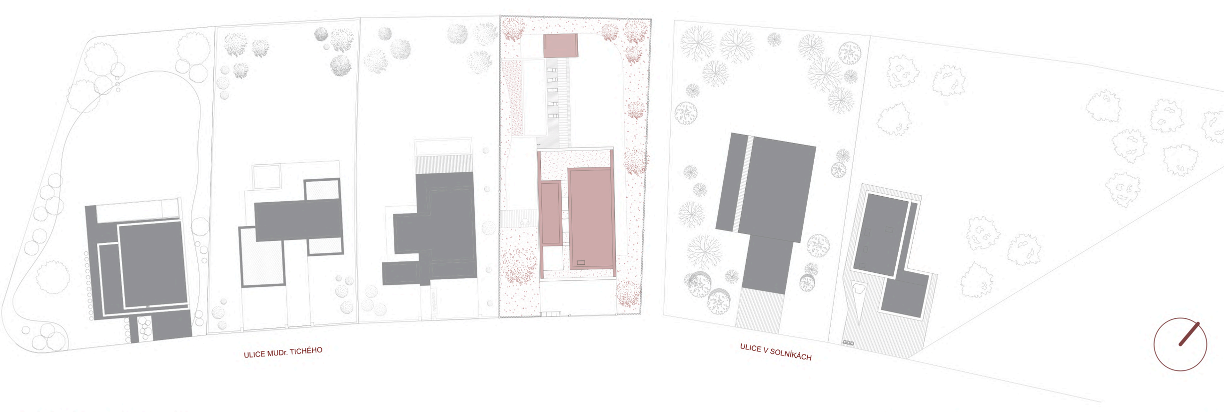


SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ_1:5000

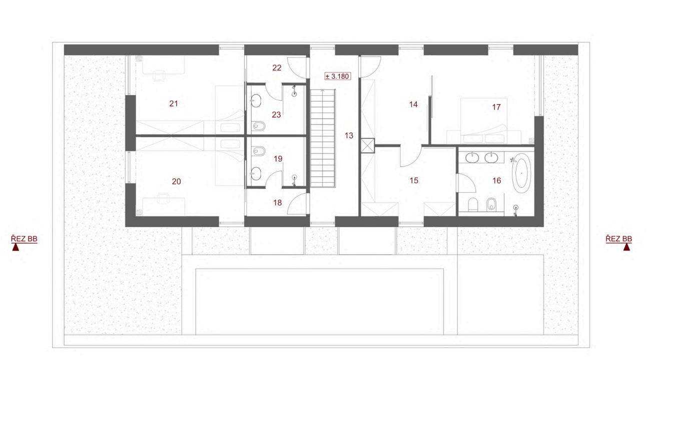
Ve městě Roztoky vzniká rodinný dům, který reaguje na všechny aspekty kvalitního rodinného života, velký důraz byl kladen na dispoziční řešení. Hlavní téma dispozice bylo správné zónování a návaznosti tak, aby vznikl dům, co se dá používat jako otevřený celek, ale je v něm i možnost pro soukromé chvíle. Zásadní okamžik se odehrává v obývacím pokoji, kde celá stěna může zajet do země a tím zmizí kompletně bariéra mezi exteriérem a interiérem. Tento prvek je zásadní především v letních měsících. Nad obývacím pokojem je zároveň i velká stínící plocha, která eliminuje nechtěné solární zisky. V přízemí se dále nachází oddělená pracovna, multifunkční místnost a prádelna, která je přímo napojena na obývací pokoj, ať nikdo není vynechán z denního života. Horní patro je pak čistě soukormé a to i v hranici hygenického zázemí. Pro každý pokoj je samostatná koupelna, což poskytuje dostatečné soukormí v průběhu dospívání dětí. Architektonické řešení domu je navrženo tak, aby co nejvíce podporovalo samotný koncept dispozice. Je založeno na jedné výrazné středové ose, na kterou navazují kolmé vedlejší osy. Ty umožňují průhledy skrze jednotlivé místnosti a zároveň fungují jako přirozené propojení jednotlivých částí domu. Dílčí zóny však lze v případě potřeby oddělit posuvnými dveřmi vedenými od podlahy až ke stropu. Dům tak může fungovat buď jako soubor uzavřených místností, nebo jako jeden velký otevřený prostor. Příčné osy jsou podpořeny dvěma svislými stěnami, mezi které je dům pomyslně vetknutý. Tyto stěny jsou propojeny výraznou horizontálou, která zároveň plní více funkcí. Horizontální členění funguje jako stínění obývacího pokoje a současně chrání závětří před povětrnostními vlivy. Dostatečné prosvětlení místností je řešeno okenními otvory vedenými od podlahy ke stropu. Velké prosklené plochy jsou fixní a slouží především jako výhledové prvky. Každá místnost je zároveň doplněna jedním výklopným oknem, které funguje jako přirozený větrací prvek.



SOLNÍKY, ROTZOKY U PRAHY 50.1663647N, 14.3813600E



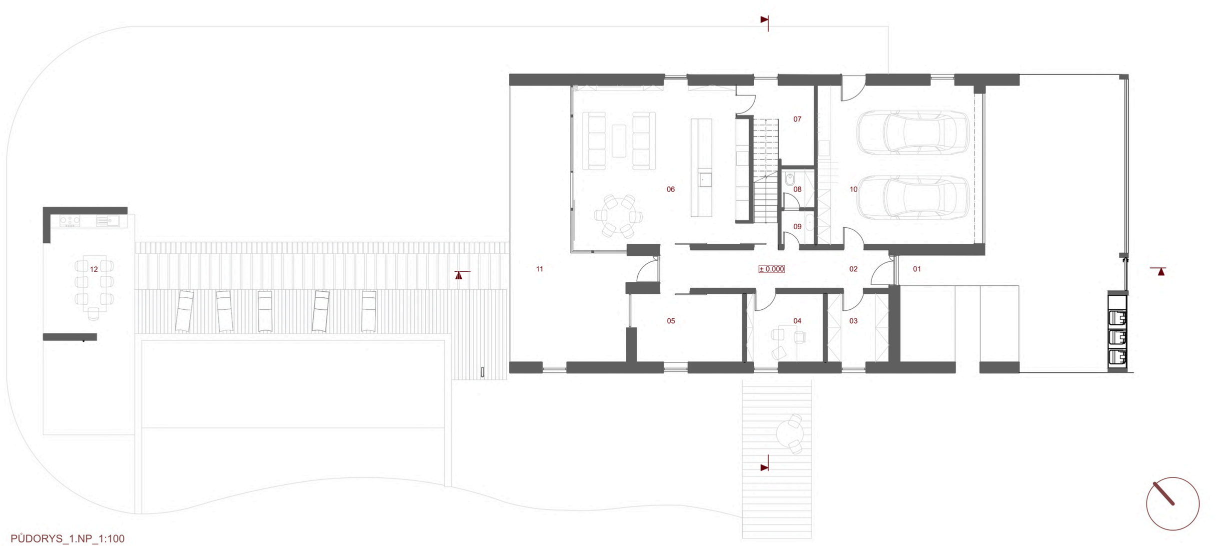
SITUACE ŘEŠENÉ LOKALITY_1:600



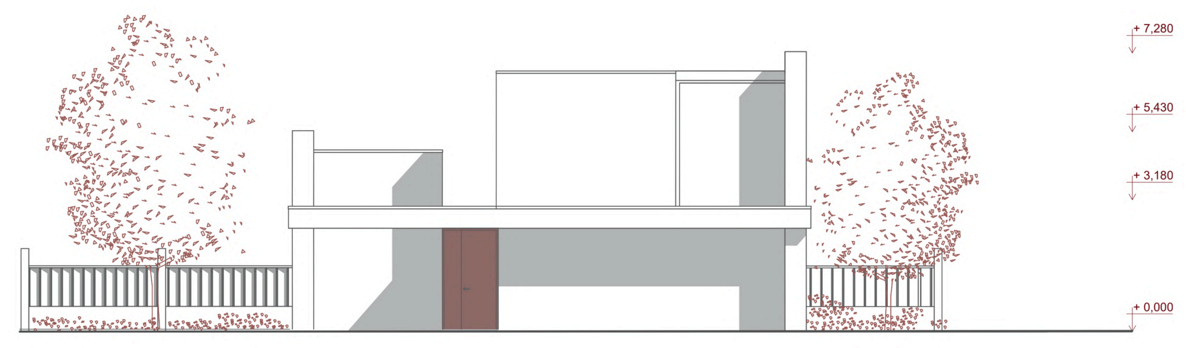
PŮDORYS_2.NP_1:100

1.NP	
01_ZÁDVEŘÍ	7.2 m2
02_CHODBA	18.9m2
03_ŠATNA	6.9 m2
04_PRACOVNA	10.4 m2
05_HERNA / MULTIFUNKČNÍ MÍSTNSOT	12.8 m2
06_OBÝVACÍ POKOJ + KK	55.18 m2
07_PRÁDELNA + SKLAD	9.9 m2
08_PŘEDSÍŇ K TOALETĚ	2.2 m2
09_TOALETA	1.9 m2
10_GARÁŽ	49.2 m2
11_TERASA	38.7 m2
12_ZAHRADNÍ ALTÁN	17.5 m2
2.NP	
13_CHODBAD	17.9 m2
14_PŘEDSÍŇ	12.4 m2
15_ŠATNA	12.5 m2
16_KOUPELNA	8.75 m2
17_LOŽNICE	8.75 m2
18_CHODBA DO POKOJE	3.16 m2
19_KOUPELNA	4.37 m2
20_DĚTSKÝ POKOJ	15.58 m2
21_CHODBA DO POKOJE	3.16 m2
22_KOUPELNA	4.37 m2
23_DĚTSKÝ POKOJ	15.58 m2

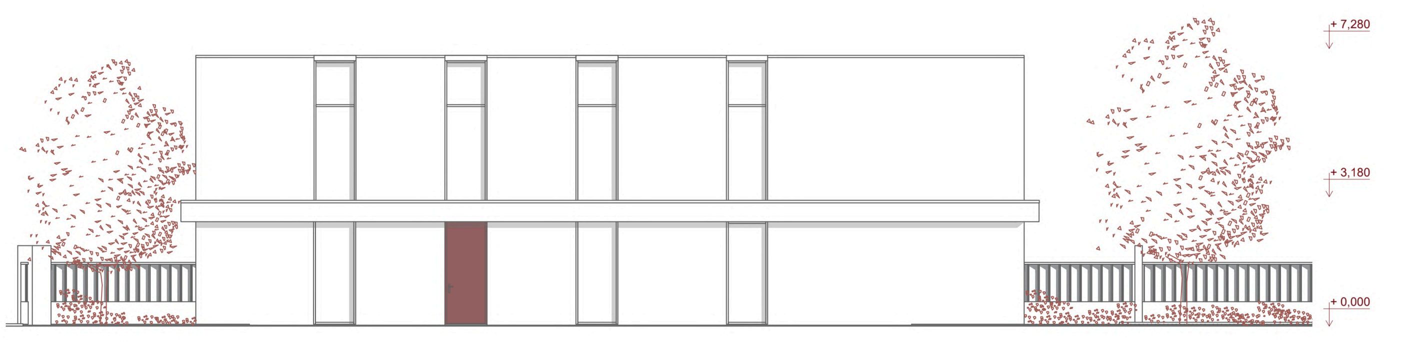
0 1 2 5 m



PŮDORYS_1.NP_1:100

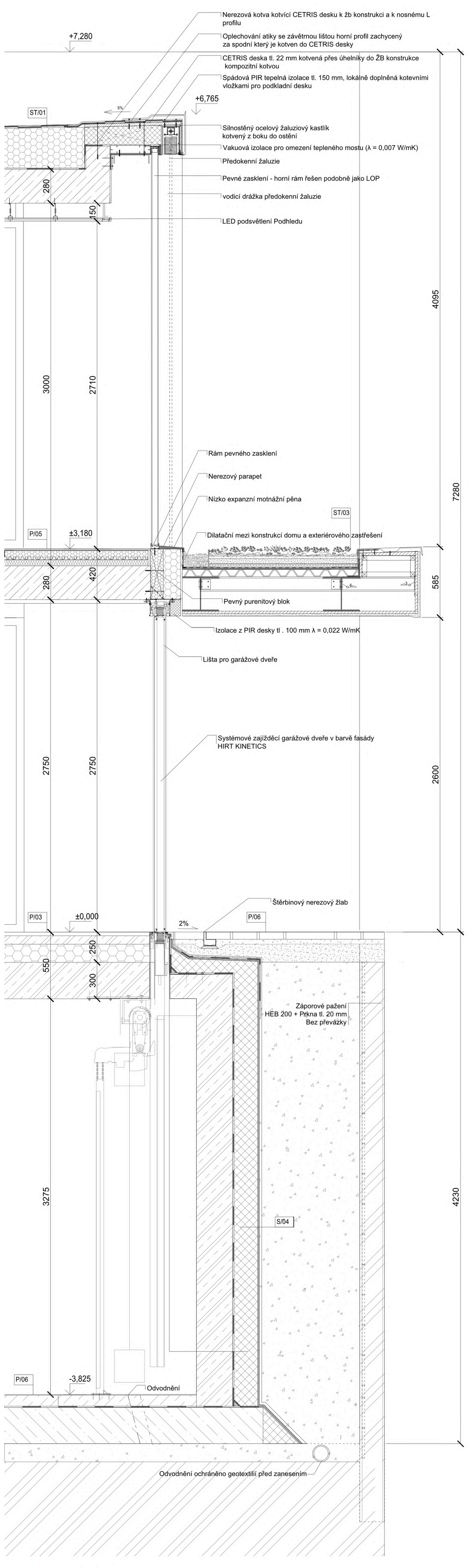


JIHOVÝCHODNÍ POHLED_1:100

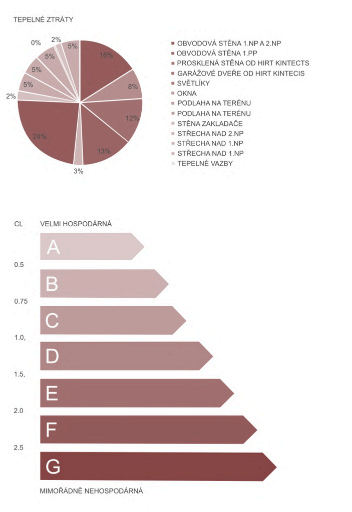


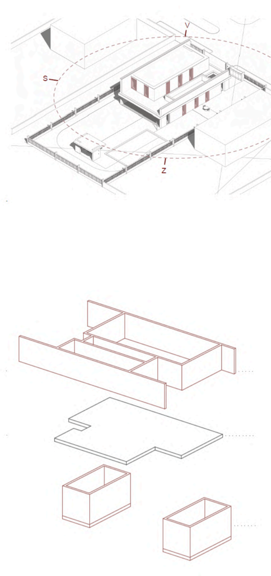
SEVEROVÝCHODNÍ POHLED_1:100





KOMPLEXNÍ ŘEZ_1:20





ST/01 - Střecha nad obytnou částí - U= 0,12W/m²K	
Horní hydroizolační SBS asfaltový pás	tl. 5 mm
Spodní hydroizolační SBS asfaltový pás	tl. 4 mm
Spádový klín EPS ∠2%	tl. min 200 mm
Parozábrana	tl. - mm
Železobetonová stropní deska	tl. 280 mm
SDK podhled	tl. 200 mm
CELKEM 490 mm	

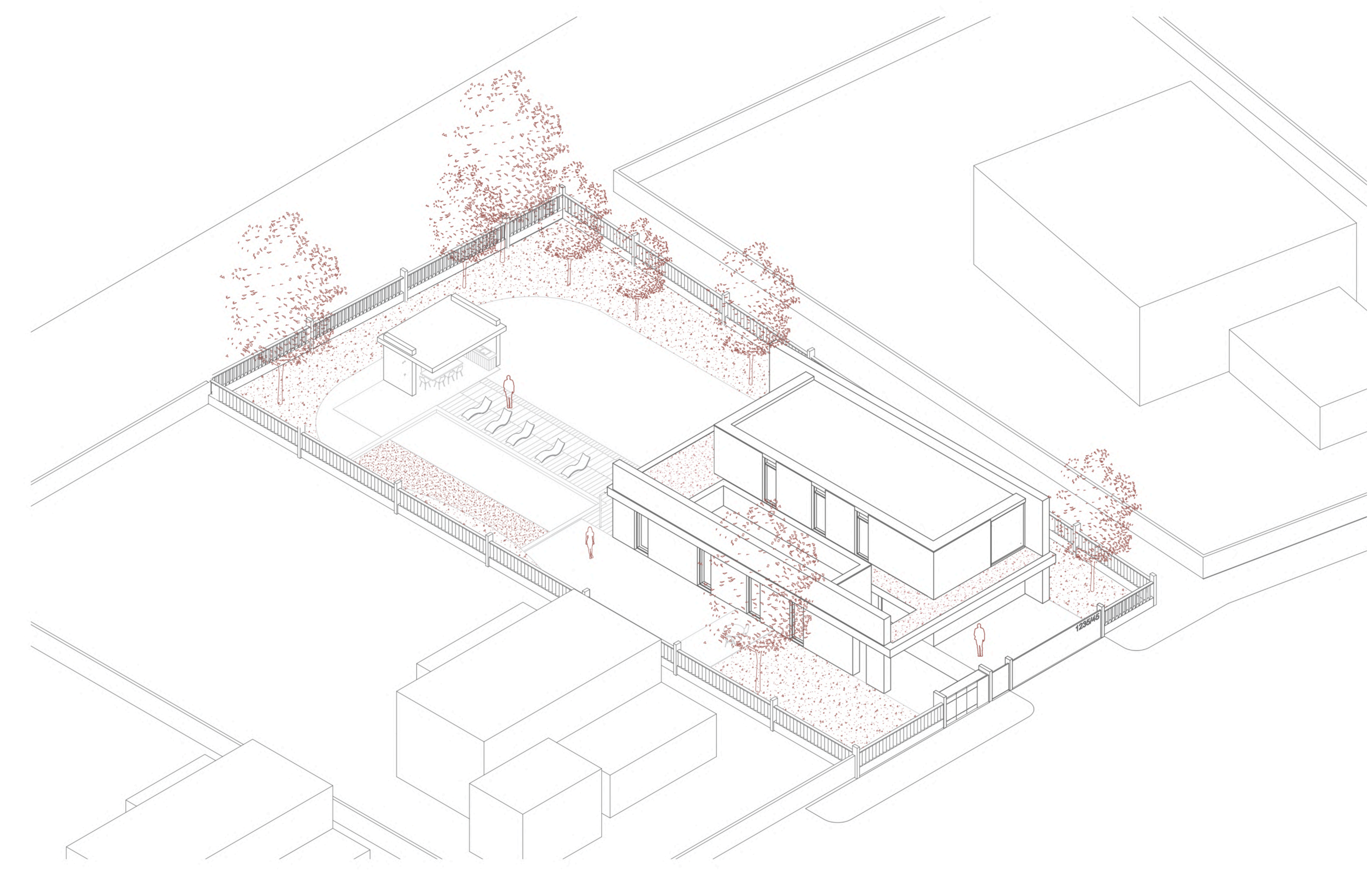
P/05 - Podlaha v patře- dřevo	
Dřevěná nášlapná vrstva	tl. 20 mm
Cementová roznášecí vrstva	tl. 50 mm
Systémová deska pro podlahové topení	tl. 50 mm
Tepelná izolace EPS (λ = 0,037 W/mK)	tl. 150 mm
Železobetonová nosná konstrukce	tl. 280 mm
CELKEM 550 mm	

S/04 - Stěna zakladače -	
Ochranná geotextilie 300g/m2	tl. - mm
Nopová fólie	tl. 25 mm
Tepelná izoilace XPS	tl. 200 mm
Hydroizolační SBS pás	tl. 4 mm
Železobetonová nosná konstrukce	tl. 280 mm
CELKEM 550 mm	

ST/03 - Zelená střecha - nad terasou a vjezdem	
Vegetace	
Substrát pro extenzivní zeleň	tl. 50 mm
Drenážní a retenční vrstva	tl. 25mm
Ochranná folie proti prorůstání kořínků	tl. 8 mm
Separační vrstva geotextilie min.300g/m2	tl. - mm
Hydroizolační vrstva	tl. 2 x 4 mm
Nosná stropní konstrukce z trapézových plechů	tl. 60 mm
HEB 120 Ocelová vaznice	tl. 120 mm
HEB 280 Ocelový nosník	tl. 280 mm
Armovací tkanina A2	tl. - mm
2x obkladová deska fermacell	tl. 25 mm
Povrchová úprava - nátěr	tl. 2mm
CELKEM 580 mm	

P/06 - Venkovní dlažba nad zakladačem	
Betonová dlažba	tl . 60 mm
Pískové lože	tl. 40 mm
Štěrkový násyp 0-63 mm	tl. 120 mm
Separační vrstva geotextilie min.300g/m2	tl. - mm
Nopová folie	tl. 8 mm
XPS - spádovaný extrudovaný polystyren	tl. 150 - 130 mm
Asfaltová hydroizolace SBS modifikovaný pás	tl. 4 mm
Železobetonová nosná konstrukce	tl. 200 mm
CELKEM 580 - 560 mm	

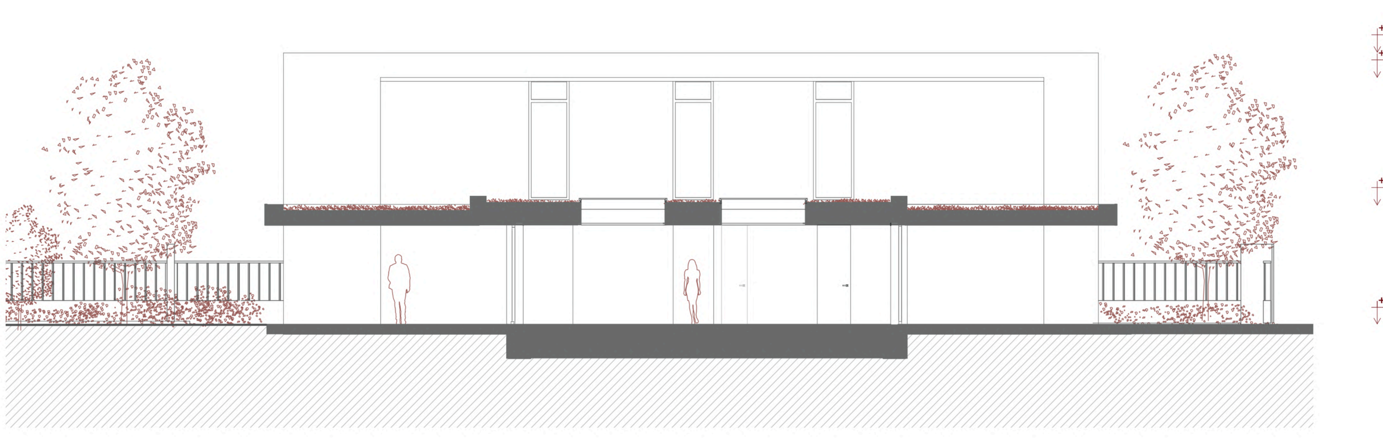
P/03 - Podlaha na terénu - epoxidový nátěr , U=0,14 W/m²K	
Epoxidový nátěr	tl. - mm
Betonová roznášecí vrstva	tl. 100 mm
Systémová deska pro podlahové topení	tl. 50 mm
Parotěsná fólie	tl. - mm
Tepelná izolace EPS	tl. 100 mm
Železobetonová základová deska	tl. 300 mm
Hydroizolace z SBS pásů	tl. 4 mm
Podkladní beton	tl. 100 mm
Štěrk z pěnoskla	tl. 250 mm
Geotextilie 300 g/m²	tl- mm
Rostlý terén	
CELKEM 900 mm	



AXONOMETRIE



POHLED JIHOZÁPADNÍ_1:100



ŘEZ BB_1:100



ULIČNÍ POHLED





