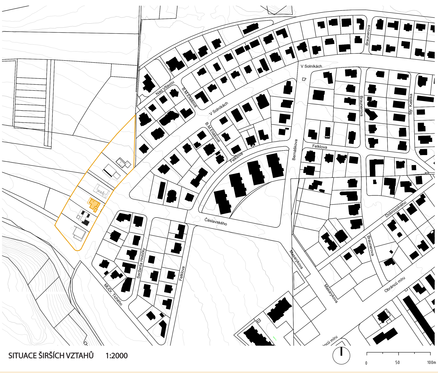
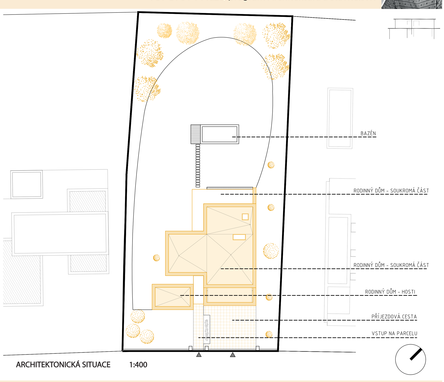
RODINNÝ DŮM ROZTOKY

ROZTOKY - OKRES PRAHA ZÁPAD

Robert Lupínek
Vedoucí: MgA. Petr Kolář
BPAA, letní semestr 2025/26
FSv ČVUT v Praze, program Architektura a stavitelství



SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1:2000



ARCHITEKTONICKÁ SITUACE 1:400

Specifikace požadavků na investora
Rodinný dům pro čtyř člennou rodinu, který splňuje normové rozměrové požadavky jednotlivých místností

Otec: 38 let, právník, chce svou vlastní soukromou pracovnu
Matka: 35 let, na mateřské, maráda přírodu a vodu
Děti: 13 a 15 let, sportovně založené

Stavební program

Společenská část domu
- závětří
- zádveří
- atrium
- šatna
- wc
- garáž pro 2 auta
- úklidová komora
- terasa
- technická místnost
- obývací pokoj s kuchyní

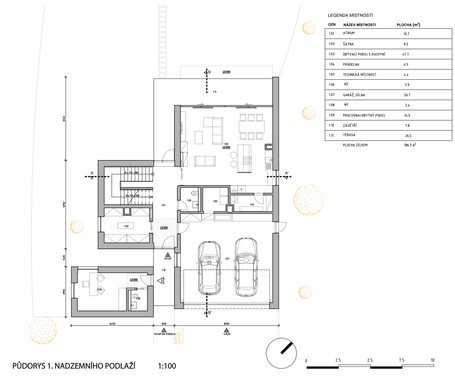
Soukromá část domu
- chodba
- dětské pokoje
- master bedroom, šatna, koupelna
- koupelna pro děti

Veřejná část domu
- pracovna / pokoj pro hosty
- wc

Tato bakalářská práce se zabývá návrhem rodinného domu pro čtyřčlennou rodinu, situovaného v Roztokách u Prahy. Práce analyzuje dispozice a potřeby rodiny, navrhuje optimální využití vnitřního prostoru a popisuje vhodné konstrukční řešení a materiály. Dům je navržen tak, aby harmonicky spojoval interiér s okolní zahradou a přírodou, čímž vytváří příjemné propojení s venkovním prostředím. V další části práce je kladen důraz na výběr konstrukčních systémů a materiálů, které zajišťují pevnost, stabilitu a dlouhodobou životnost stavby. Návrh klade důraz na funkční a estetické uspořádání, které reaguje na moderní životní styl a potřeby rodiny. Výsledkem je komfortní a esteticky vyvážené bydlení v souladu s přírodou.

Rodinný dům se nachází v Roztokách, těsně za Prahou, a jeho jednoduchá architektura se jemně snoubí s okolím. Dům má dvě nadzemní podlaží s velkými prosklenými plochami, které propojují interiér s exteriérem. Interiér zahrnuje dlouhou prostornou chodbu s atriem, která organizuje pohyb v domě a vede k zahradě. Obývací pokoj je propojen s kuchyní a jídelním koutem, odkud je výhled do zahrady. Zastřešená terasa pak nabízí klidné místo k odpočinku.

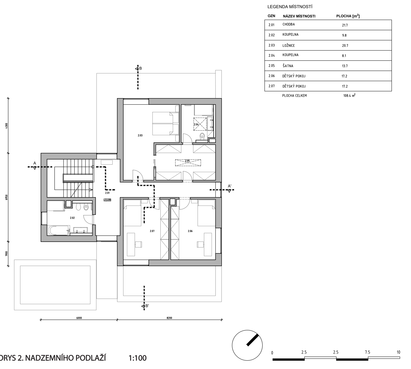
Ve druhém nadzemním podlaží se nachází komfortní koupelna pro děti a dva prostorové dětské pokoje. Dále se tam nachází master bedroom, vybavená vlastní šatnou a soukromou koupelnou. Toto uspořádání zajišťuje komfort a soukromí pro všechny členy rodiny, přičemž každý prostor je pečlivě navržen s důrazem na praktičnost a kvalitu prostoru. Střecha domu je plochá, s asfaltovými pásy, a fasáda je tvořena cihlovými pásky. Toto uspořádání zajišťuje soukromí a dlouhodobou funkčnost každého prostoru.



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]
1.01	ATRIUM	16.1
1.02	ŠATNA	9.2
1.03	ZÁVĚTÍ / POKOJ S KUCHYNÍ	47.7
1.04	PŘEDSÍŇ	4.5
1.05	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4.4
1.06	WC	2.9
1.07	GARÁŽ ZA AUTA	50.1
1.08	WC	2.6
1.09	PRACOVNA/ÚBYTNÝ POKOJ	16.5
1.10	ZÁDVEŘÍ	7.8
1.11	TERASA	26.5
	PLOCHA CELKEM	186.3 m²

PŮDORYS 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ 1:100

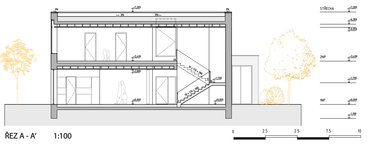


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]
2.01	CHODBA	20.1
2.02	KOUPELNA	9.8
2.03	LOŽNICE	20.7
2.04	KOUPELNA	8.1
2.05	ŠATNA	13.7
2.06	DĚTSKÝ POKOJ	17.2
2.07	DĚTSKÝ POKOJ	17.2
	PLOCHA CELKEM	106.6 m²

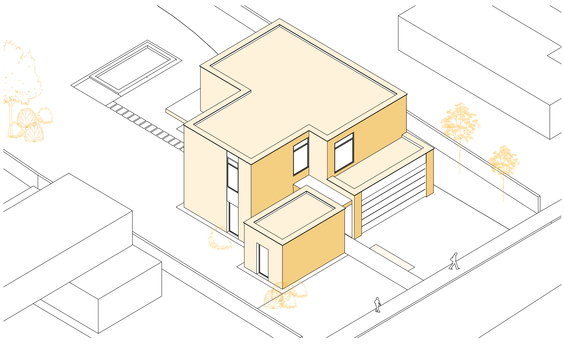
PŮDORYS 2. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ 1:100

POHLED JIŽNÍ 1:100

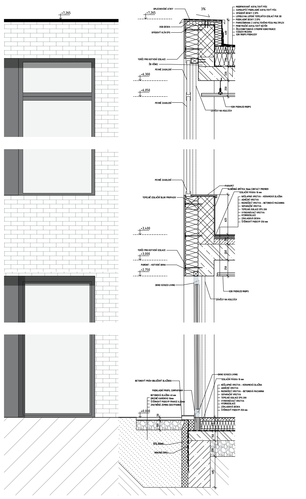


ŘEZ A - A' 1:100

POHLED ZÁPADNÍ 1:100



AXONOMETRIE



KOMPLEXNÍ ŘEZ 1:20