



PRŮVODNÍ ZPRÁVA

URBANISTICKÁ ČÁST NÁVRHU

VYMEZENÍ A ÚČEL

Urbanistická studie Arsenal Memory Park. Jedná se o území na severu města San Miguel de Tucumán na severu Argentíny. Studie se zaměřuje na tvorbu nové městské čtvrtě v současně nezastavěné ploše hustě pokrytou vzrostlou zelení. Návrh se skládá z částí městské blokové zástavby a volných vegetačních parkových ploch včetně Memory parku věnovanému vzpomínce tragických událostí a s ním spojených budov občanského využití jako je galerie, muzeum, pavilon exhibice, koncertní síň, konferenční místnosti, administrativa, edukace atd....

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

MYŠLENKA KRUH JAKO PIETA

KRUH - množina bodů, které jsou stejně daleko od společného bodu Památka obětem a rodinám pozůstalých, které spojuje jedna společná hrůzná událost KRUH - jako symbol jednoty a společné památky OSOVOST - význačné cesty pozemní infrastruktury kopírují osy vycházející z centra území. Dochází tak k ještě většímu zdůraznění kruhu a celkové myšlenky pospolitosti a soudržnosti. PRINCIP - prvotní princip bylo rozdělit řešené území na shodné bloky. Bloky se postupně dělí tak, aby bylo zajištěno napojení na stávající uliční profily a území se tak snadno propojilo se zbytkem města. Vzniklo nám tak pomyslené centrum území, které je věnované symbolu památky a vzpomínání. V rámci tohoto území se nachází i nezastavitelné území o poloměru 200 m, Osy poté včetně geometricky přesného blokového rozřídění rozdělují obytnou zástavbu na zástavbu rodinných domů (tedy nižší zástavbu) a zástavbu vyšší bytových domů. Předběžná kapacita řešeného území činí přibližně 60–110 tisíc obyvatel v závislosti na výsledné velikosti parcelace a výškové regulaci bytových domů. Výpočet zohledňuje cca 30 % plochy vyčleněné na Předběžná kapacita řešeného území činí přibližně 60–110 tisíc obyvatel v závislosti na výsledné velikosti parcelace a výškové regulaci bytových domů. Výšková regulace domů je dána různými šířkami uličních profilů, často bude možné přistavit další patro jako nástavbu, ale pouza za předpokladu dodržení odstupu od horní římsy fasády sousedící s uliční čárou, tak aby dodatečné patro nenarušovalo osvětlení veřejného prostoru. V rámci centrálního parku, který slouží jako uctění památky obětem, je středová část ponechána zarostlá vzrostlou zelení, okrajový pás je věnován parku se sportovním vyžitím a v rámci něj je vytvořeno i Arsenal Memory park centre s dotčenými budovami. Dále se zde nachází i vodní plocha sloužící k rekreaci ale i jako rezervoár pro přebytečnou vodu z přívalových dešťů subtropického podnebného pásu. V samotném srdci centrálního parku bude postaven pomník obětem tragických událostí. K němu budou směřova pěší stezky kopírující osy z konceptu návrhu, ale i mnoho dalších. Všechny cesty tak pomyslně vedou do centra dění. Pietní význam a klid místa je tak podpořen v první řadě barikádou lesa a poté parkem, ketré oddělují toto místo s hromadným hrobem od ruchu běžného života městské zástavby.

EKOLOGICKÉ ASPEKTY NÁVRHU

Návrh se snaží respektovat místní podmínky a použití materiálů, které se v dané oblasti běžně používají. Dřevo z pokácených stromů bude co možná nejvíce použito do interiérů, jako náhrada za zdravé vzrostlé stromy, budou vysázeny stromy nové. Spousta budov bude mít vegetační strešní krytinu, čímž se ještě více podpoří místní mikroklima.

ARCHITEKTONICKÁ ČÁST NÁVRHU

VYMEZENÍ A ÚČEL STAVBY

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Budova Muzea a Galerie Arsenal memory parku, je samostatně stojící budova veřejného vybavení situována jako dominanta nad přilehlým veřejným prostorem parku a svou přísnou osovou symetrií navazuje na koncept okolního urbanistického řešení a stává se spojnicí mezi zástavbou a centrálním parkem, s místem piety tragických událostí této oblasti (Arsenal) v San Miguelu. Samotná budova se nad přilehlým terénem zdá jako dvě samostatné celky, které propojují centrální menší hmota. Vzniká tak centrální meziprostor mezi oběma křídly budovy. Tyto „křídla“ budovy jsou hmotově zrcadlově symetrické, avšak provedením fasád se liší. Fasády jsou tvořeny z prosklených ploch, stěn z průsvitných betonových panů předsazených před skleněné fasády, podporující průnik přirozeného světla do interiéru, a v neposlední řadě kamenného obložení s vertikálním členěním propisující se i přes ostatní fasády.

KONCEPT HMOTY

Prvotní myšlenka vychází z kruhu. Tvar reaguje na kruhovou magistrálu a přísně geometrické bloky okolní zástavby, avšak svým atypickým tvarem, stavba veřejné funkce vyčnívá z okolní zástavby. Osová symetrie hmoty nemíří na sever, jak by se mohlo zdát, nýbrž směřuje do pomyslného středu, určeného urbanistickým plánem, kde v minulosti docházelo k tragickým událostem. Muzeum je tak poslední zastávkou na naučné stezce před vstupem do lesoparku a pak již samotného místa tragických událostí.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Dispozice jsou vytvořeny tak, aby pojaly velké množství návštěvníků. Muzeum se stálou dispozicí je situováno do přízemí a propojuje obě křídla budovy, každé s jinou sezóní výstavou pro galerie a audiovizuální projekce. Galerie je tedy rozdělena hmotově a prostupuje do všech ostatních nadzemních podlaží. Zbytek přízemí zaplňuje restaurace s kavárnou. V suterénu je umístěno veškeré etchnické zázemí budovy, parkoviště pro zaměstnance a depozitáře výstav. Dílny, zázemí zaměstnanců s epak nacházejí v nadzemních podlažích. Kuchyně a její veškeré zázemí je v podlaží při restauraci. PArkování pro veřejnost je situováno nedaleko při venkovním parkovišti v rámci urbanistického návrhu a k budově vedou i nově navrhnuté linky MHD. Odpadové hospodářství je řešeno venkovními kontejnery.

KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Nosné systémy budovy je tvořen železobetonovým skeletem, doplněným o lokální ocelové nosné sloupy. Železobetonový skelet doplňují lokální železobetonové stěny a obvodové nosné železobetonové stěny, primárně umístěné v rámci 1.PP. Zatížení budovy do ložné spáry přenáší železobetonová deska a soubor základových pilotů pod nosnými sloupy. Střechu a dvě galerie dále pomáhají vynášet soubory ocelových nosných sloupů, které jsou vždy navzájem v rámci nosné železobetonové desky spojeny kurhovou zkruží a navzájem tak staticky působí jako jeden nosný celek. To samé platí v rámci nosné desky střechy. Tyto sloupy jsou uloženy na železobetonové pilíře. V rámci nosných vodorvných konstrukcí njsou navrhnuty nosné průvlaky tvořené zabetonovanými ocelovými průvlaky o profilu I700 (vždy dle dimenze mezi nosnými sloupy). Stavba je tvořena ze tří staticky se neovlivňujících celků, díky oddělení dilatační párou. Nad úroveň terénu pak vystupují dvě osově souměrné hmoty.

EKOLOGICKÉ ASPEKTY NÁVRHU

Návrh se snaží respektovat místní podmínky a použití materiálů, které se v dané oblasti běžně používají. Dřevo z pokácených stromů bude co možná nejvíce použito do interiérů, jako náhrada za zdravé vzrostlé stromy, budou vysázeny stromy nové. Spousta budov bude mít vegetační strešní krytinu, čímž se ještě více podpoří místní mikroklima. Samotná stavba galerie má střechu pokrytou solárními panely, takže využívá přírodní zdroje energie a je tím pádem více méně samostaná v rámci využití zdroje energie. Dále je zde využita retenční nádrž na zachytávání dešťové vody a její následné využití při splachování toalet.

ZÁKLADNÍ VÝMĚRY:

URBANISMUS:

CELKOVÁ PLOCHA ÚZEMÍ: 3 050 651 m²

Zastavěná plocha:

RD: 1 075 141 m²

BD: 784 334 m²

Dohromady: 1 859 475 m²

Zeleň: 1 191 176 m²

Zastavěno 65 % území včetně veřejného vybavení a komerce

ARCHITEKTURA:

Zastavěná plocha: 10 084 m²

Obestavěný prostor: 48 980 m3

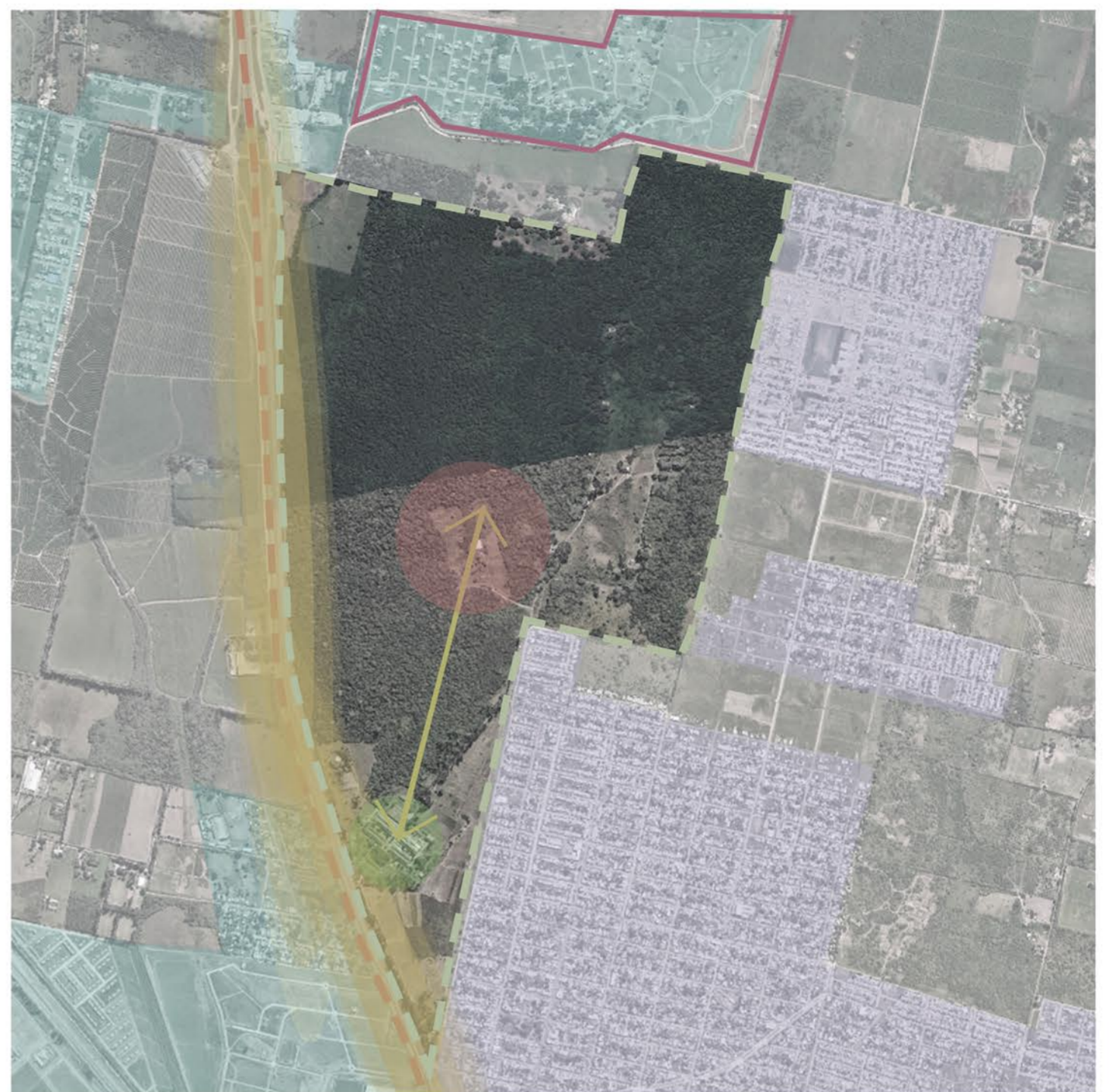
Dohromady: 1 859 475 m²

Počet osob v restauraci: 160

Počet návštěvníků všech exhibicí celkem: 800

Počet zaměstnanců muzea a galerie: 20

Počet zaměstnanců restaurace na jednu směnu: 15



SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

oblast Arsenal

jižní polokoule - Slunce svítí ze severu!
 Provincie Tucumán se nachází mezi 26° y 28° rovnoběžkou jižní šířky a mezi 64° y 68° jižní délky.

EL jardín de la nación
 zahrada národa - zemědělská oblast

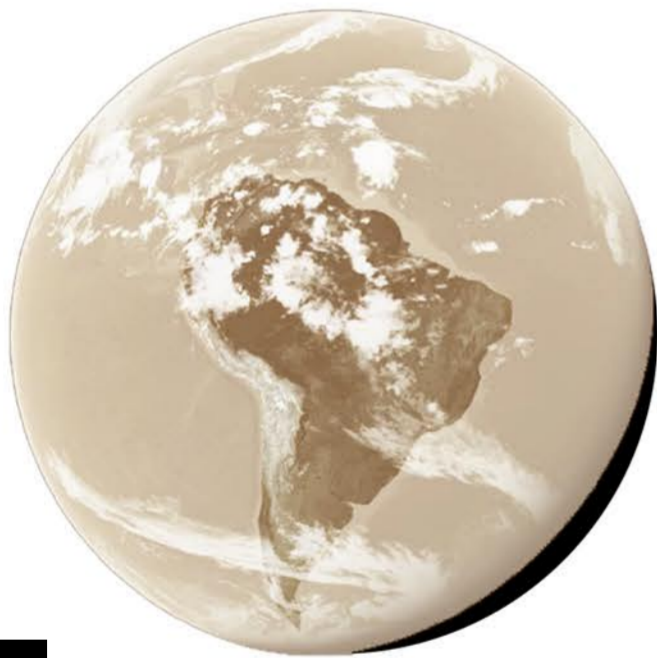
Andes (Sierra de San Javier)
 1870 m.n.m. - město cca 450 m.n.m.

Mezinárodní letiště poručíka Benjamina Matienzo
 Aeropuerto Internacional Teniente Benjamín Matienzo

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

- hranice oblasti Arsenal
- místní rychlostní komunikace
- bohatá čtvrť "za plotem"
- zástavba chudinské a střední třídy
- novodobý urban sprawl
- hluk z rychlostní komunikace
- ø 400 m území s masovými hroby
- velká vzdálenost mezi památkovými zónami areál kasáren

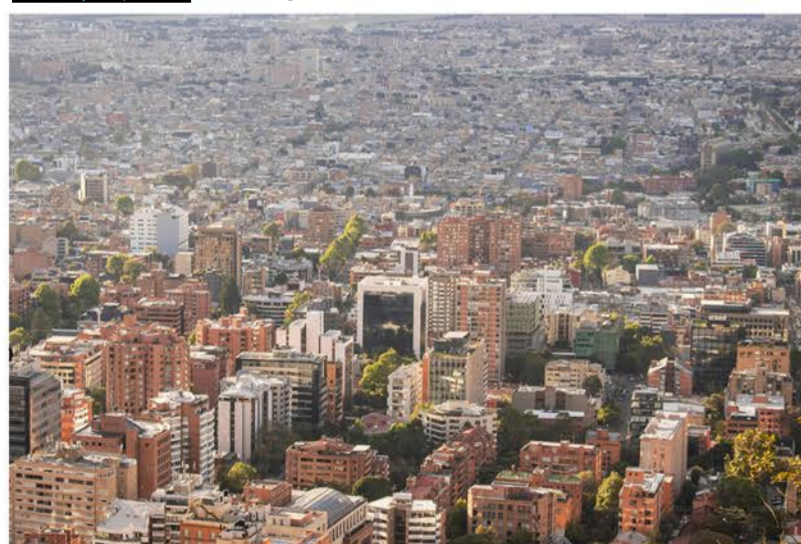
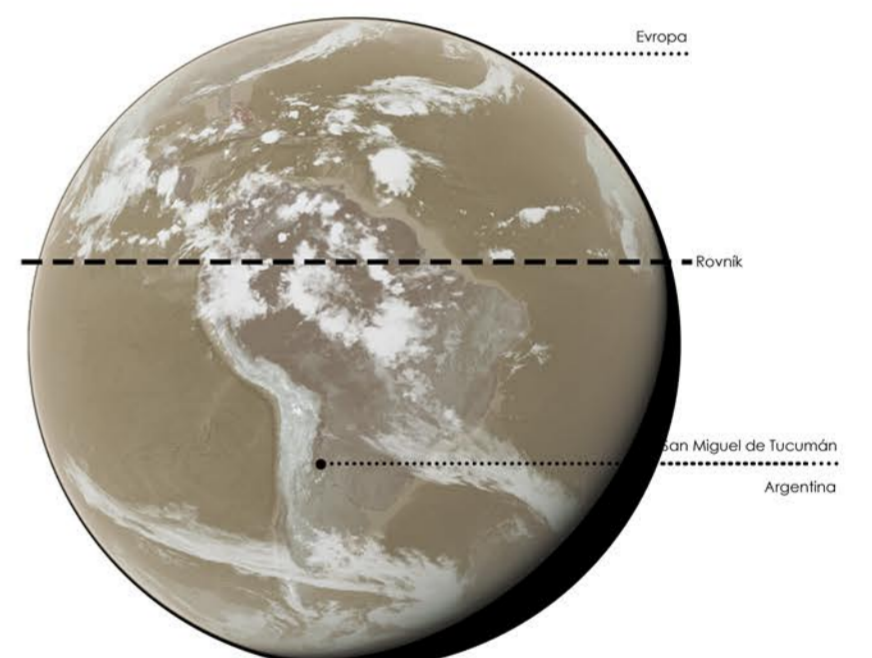
SITUACE ŠIROKÝCH VZTAHŮ



SITUACE ŠIROKÝCH VZTAHŮ



SITUACE ŠIROKÝCH VZTAHŮ



URBANISTICKÁ ANALÝZA ŠIRŠÍHO ÚZEMÍ

ARGENTÝNA - ZEMĚ LATINSKÉ AMERIKY

SAN MIGUEL DE TUCUMÁN

MĚSTO NA SEVERU ZEMĚ - SUBTROPICKÝ PODNEBNÝ PÁS PÁS

ANALÝZA

Provincie Tucumán se nachází mezi 26° a 28° rovnoběžkou jižní šířky, když má vyšší životní úroveň než mnoh jiných států Latinské Ameriky.

Počet obyvatel: 1.338.523 (k roku 2001), z nichž 765.000 žije v metropoli.

ARGENTINA SE DNES ŘADÍ MEZI ROZVÍJÍCÍ SE ZEMĚ, I KDYŽ MÁ VYŠŠÍ ŽIVOTNÍ ÚROVEŇ NEŽ MNOHOJINÝCH STÁTŮ LATINSKÉ AMERIKY.

EKONOMICKÁ

SÍLA ARGENTÝNY VS ČR

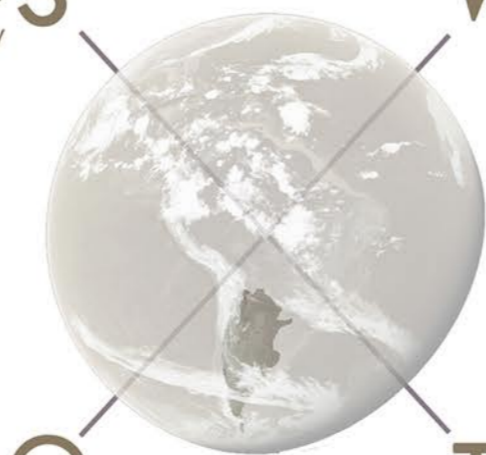
Ukazatel (časově současnosti) Význam HDI - Index lidského rozvoje 0,865; Argentina je na 47. místě ze 193 zemí (globální žebřík) v roce 2023. To je relativně vysoké skóre - patří mezi země s velmi vysokým lidským rozvojem. Hrubý domácí produkt na obyvatele (nominal - Trading Economics běžné ceny, USA) ~ \$12 900-13 700 (rok 2023). Argentina - PPP ČR není mezi nejbohatšími státy, ale není ani mezi nejchudšími. GDP pc podle parity kupní síly (PPP) ~ \$26 500 (2024). PPP ukazuje, co si lidé skutečně mohou dovolit ve své zemi - a podle toho je Argentina poměrně solidně na tom. Zařazení podle Světové banky (World Bank income group) Argentina je klasifikována jako země "high income" (vysoký příjem) v novějších klasifikacích.

Hodnota blízká 0,865 Data Pandas ~ 0,915 Data Pandas HDP na obyvatele (běžné ceny USD) kolem 12 600-13 000 USD (2024) Trading Economics přibližně čtyřicet tisíc USD (o dost výš) HDP na hlavu lidským rozvojem. (PPP) ~ 26 500 USD Trading Economics vyšší než 900-13 700 (rok 2023). Argentina - PPP ČR je ~ 37 000 USD Cena života / životní náklady nižší v Argentině; náklady na bydlení, dopravu, i pronájem nižší než v ČR, ale platy po zdanění také nižší. Závěr: Česká republika má vyšší HDI, vyšší realný i vyšší životní úroveň. Argentina je na dobré úrovni mezi rozvíjejícími se zeměmi, ale stále za úrovní střední Evropy.

SWOT ANALÝZA

S - potenciál pro rozvoj nezaštvěné území plné vegetace tradiční hodnoty argentinské kultury

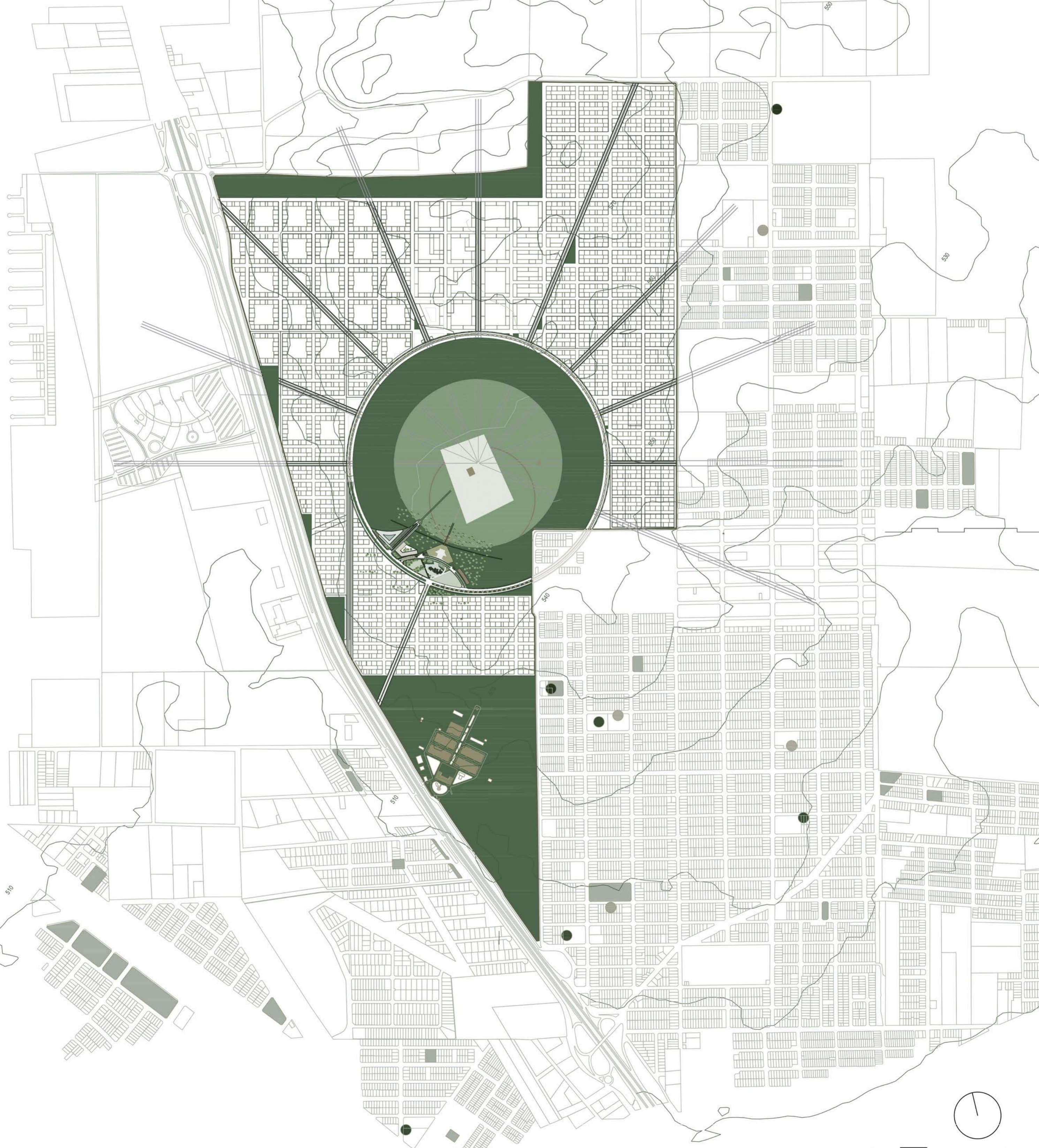
W - napojení na město místní urban sprawl okolní zástavba minulost místa

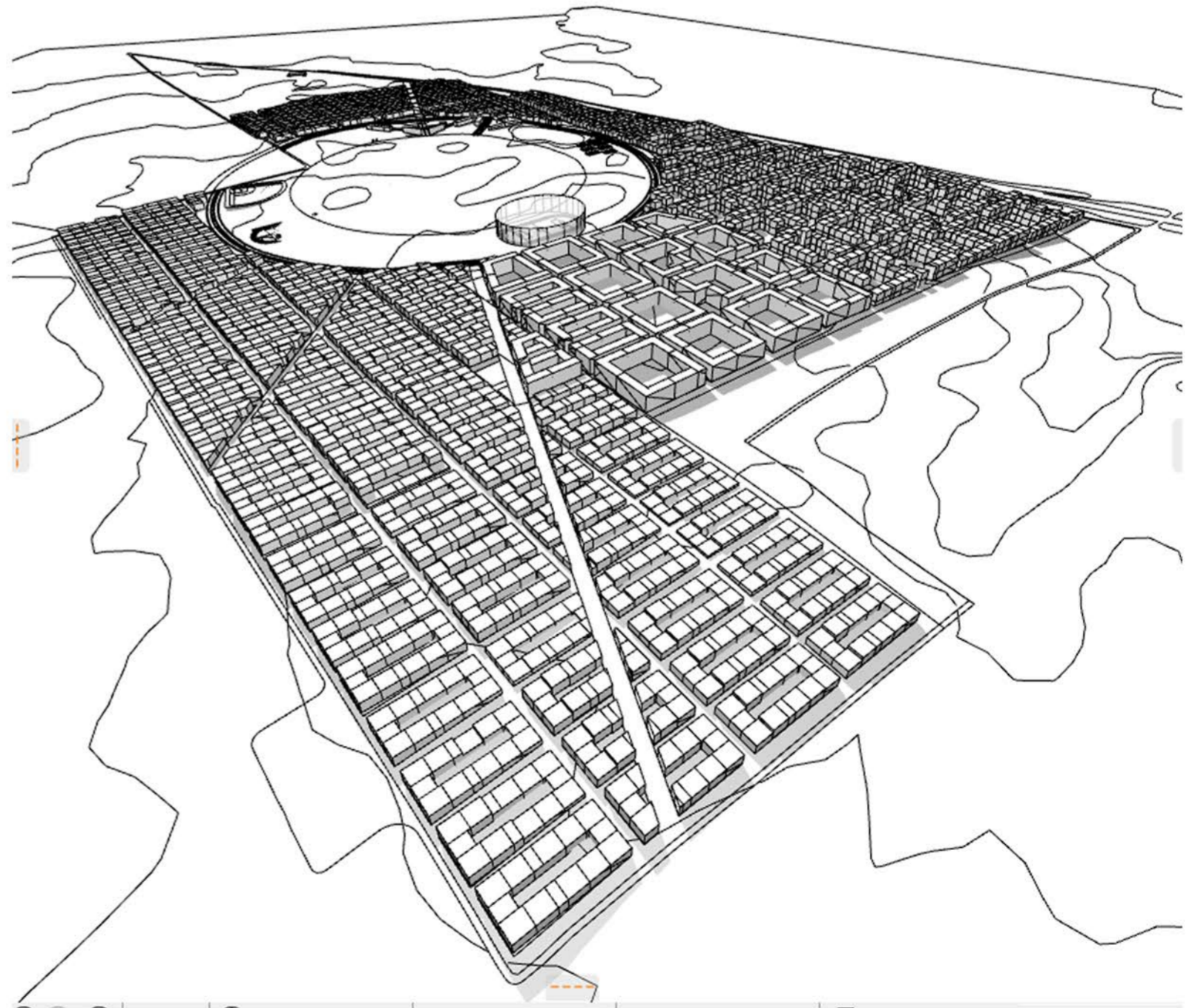
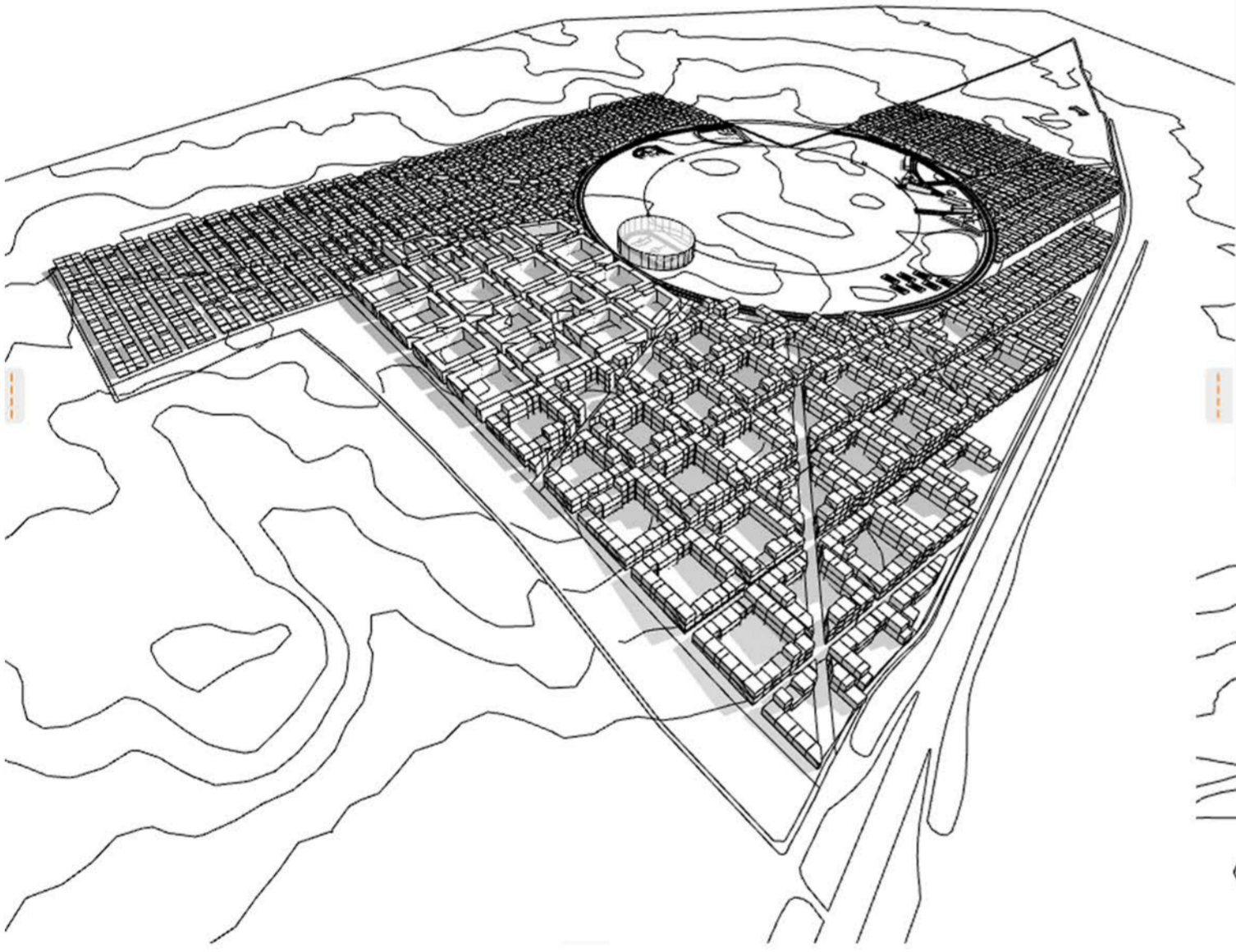
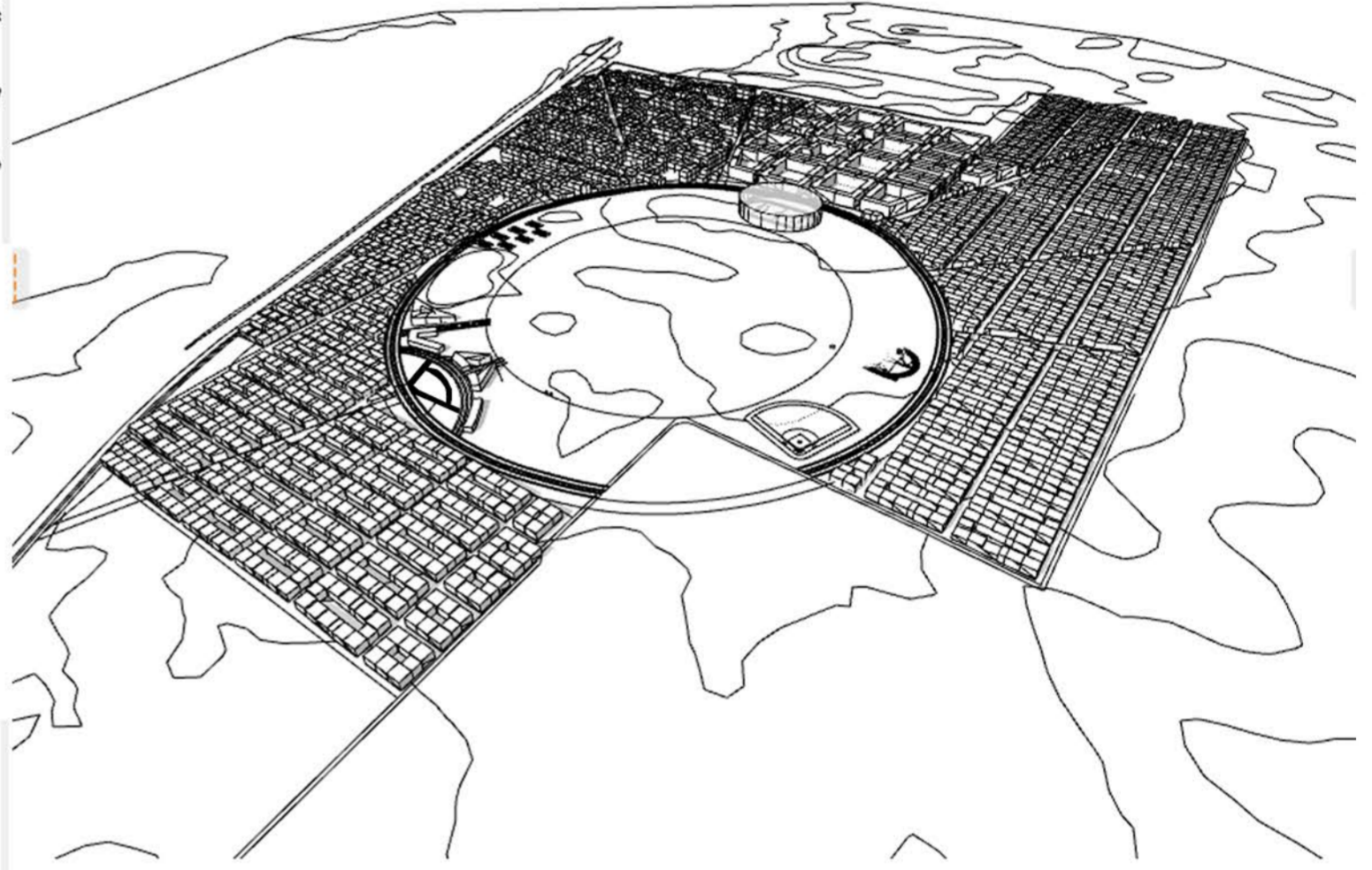
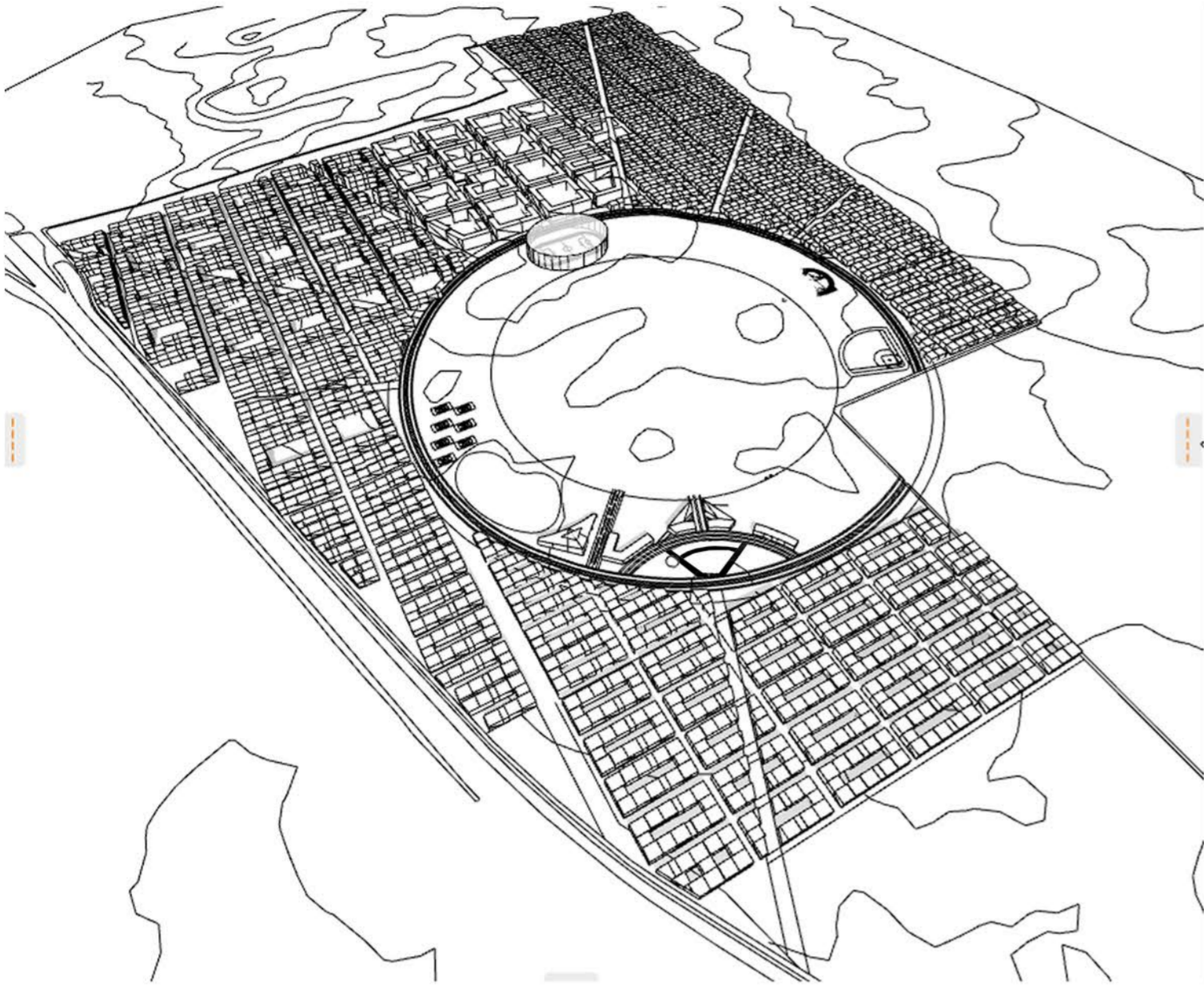


O - "vlastovka" nového typu rozvoje vytvoření nových míst pro místní komunity nové občanské a veřejné vybavení zvednutí životní úrovně obyvatel edukativní funkce centra

LEGENDA

- VEGETAČNÍ PLOCHA
- VEGETAČNÍ PLOCHA - LESOPARK
- VODNÍ PLOCHA
- MÝTINA
- HISTORICKÉ OBJEKTY DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- NOVÁ ZÁSTAVBA
- OKOLNÍ ZÁSTAVBA
- VRSTEVNICE
- HRANICE ÚZEMÍ
- MAGISTRÁLY
- NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ





MHD LINKY

V RÁMCI NOVÉ ZÁSTAVBY JSOU NAVRHNUTY 3 NOVÉ LINKY VEŘENÉ DOPRAVY JAKO SPOJNICE SE ZBYTKEM MĚSTA. VIZ. SCHÉMA LINKY JSOU NAPOJENY NA STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBU A SMĚŘUJÍ SMĚREM CENTRUM MĚSTA - JEDNÁ SE Tedy O OKRUŽNÍ LINKY PROPOJUJÍCÍ NOVOU ČTVRŤ MĚSTA S HISTORICKÝM CENTREM.

- LINKA Č. 19 ■
- LINKA Č. 74 ■
- LINKA Č. 79 ■

Ve městě hojně funguje využívání motocyklů, tedy vícero linek nemá zastak velké opodstatnění. Každopdně silniční pruhy jsou dostatečně široké pro podmínky místního druhu osobní ai hromadné přepravy osob.

LEGENDA

- VEGETAČNÍ PLOCHA
- VEGETAČNÍ PLOCHA - LESOPARK
- VODNÍ PLOCHA
- MÝTINA
- HISTORICKÉ OBJEKTY DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- NOVÁ ZÁSTAVBA
- OKOLNÍ ZÁSTAVBA
- VRSTEVNICE
- HRANICE ÚZEMÍ
- MAGISTRÁLY
- NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY

Průměrná velikost domácnosti (Argentina): 3,2 osoby
 Řadové RD: 1 parcela = 1 bytová jednotka
 Bytové domy: 80 m² GFA / byt (včetně společných prostor)
 Hustota vztažená k celkové ploše území (včetně komunikací)

PLOCHA NÍZKÉ ZÁSTAVBY - ŘADOVÉ RD (1-2 NP)

Celková plocha území: 1 075 141 m²
Zastavitelná plocha (70 %): 752 599 m²
V ha (celková plocha): 107,51 ha V km²: 1,075 km²
 Scénáře podle velikosti parcely:

1) STŘEDNÍ VARIANTA — 120 m² / parcela

Počet jednotek:
752 599 ÷ 120 = 6 272 jednotek
Obyvatel: 6 272 × 3,2 = 20 070 osob
Hustota (na celou plochu): 187 os./ha - 18 670 os./km²

2) VYŠŠÍ HUSTOTA — 100 m² / parcela

Jednotek: 7 526
 Obyvatel: 24 083 osob
 Hustota: 224 os./ha - 22 400 os./km²

3) NIŽŠÍ HUSTOTA — 160 m² / parcela

Jednotek: 4 704
 Obyvatel: 15 053 osob
 Hustota: 140 os./ha - 14 000 os./km²

PLOCHA VYŠŠÍ ZÁSTAVBY - BD (2-4 NP)

Celková plocha území: 784 334 m²
Zastavitelná plocha (70 %): 549 034 m²
V ha (celková plocha): 78,43 ha V km²: 0,784 km²
 Scénáře podle průměrného počtu podlaží

1) STŘEDNÍ VARIANTA

GFA: 1 647 102 m²
Jednotek: 20 589 bytů
Obyvatel: 65 885 osob
Hustota: 840 os./ha - 84 000 os./km²

2) VYŠŠÍ HUSTOTA

GFA: 2 196 136 m²
 Jednotek: 27 452 bytů
 Obyvatel: 87 846 osob
 Hustota: 1 120 os./ha - 112 000 os./km²

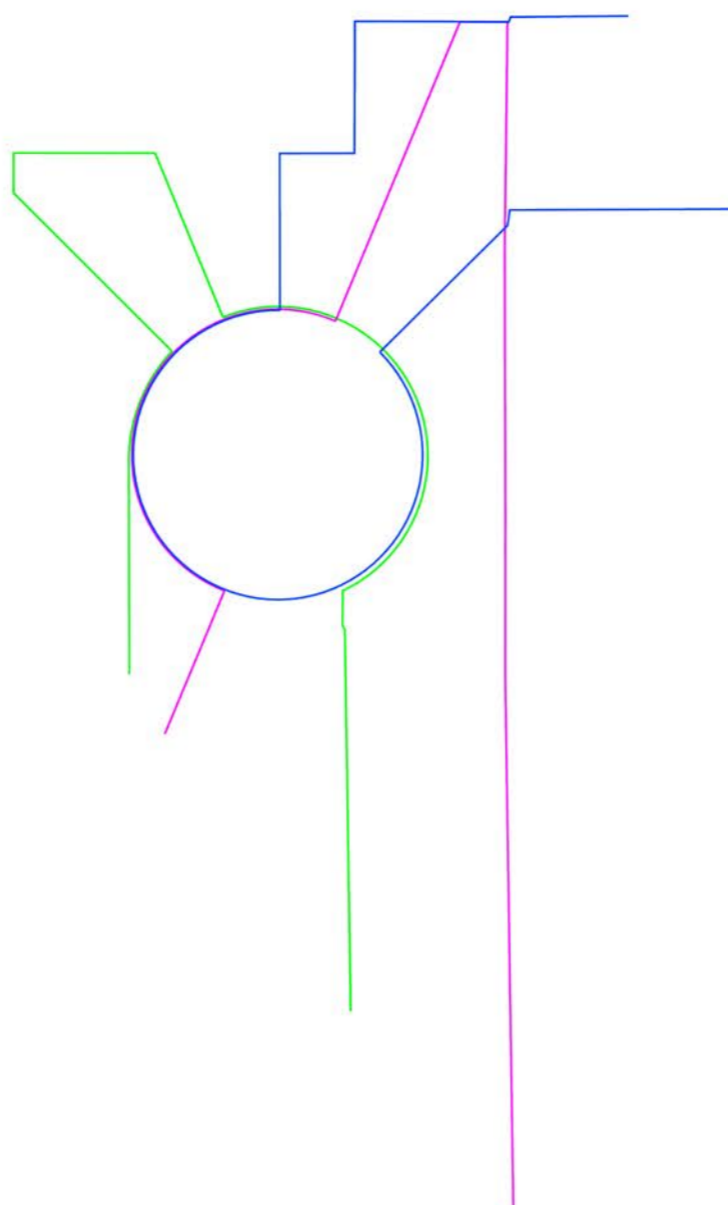
3) NIŽŠÍ HUSTOTA

GFA: 549 034 × 2 = 1 098 068 m²
 Bytové jednotky: 1 098 068 ÷ 80 = 13 726 bytů
 Obyvatel: 13 726 × 3,2 = 43 923 osob
 Hustota: 560 os./ha - 56 000 os./km²

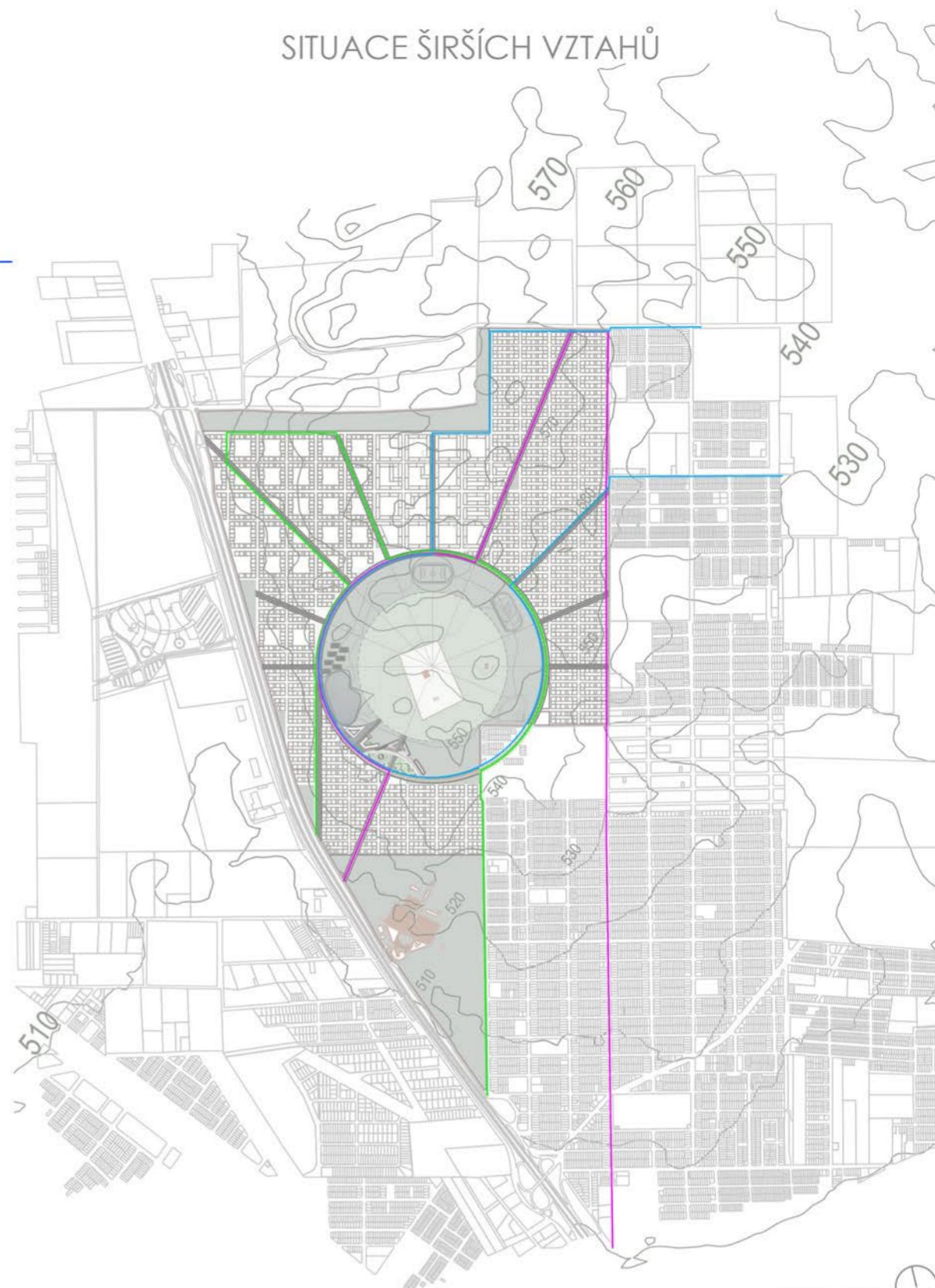
CELKOVÝ SOUHRN ÚZEMÍ (S 30 % KOMUNIKACÍ)

(RD 120 m² + bytové domy průměrně 3 NP):
Řadové domy: 20 070 osob
Bytové domy: 65 885 osob
CELKEM: ~85 955 obyvatel
Rozptyl možných hodnot (realistický interval)
Minimum: ~59 000 obyvatel
Maximum: ~112 000 obyvatel

BAREVNÉ SCHÉMA MHD LINEK



SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



1: 25 000

LEGENDA

- PLOCHA VYŠŠÍ ZÁSTAVBY
- PLOCHA NIŽŠÍ ZÁSTAVBY
- VEGETAČNÍ PLOCHA

Předběžná kapacita řešeného území činí přibližně 60-110 tisíc obyvatel v závislosti na výsledné velikosti parcelace a výškové regulaci bytových domů. Výpočet zohledňuje cca 30 % plochy vyčleněné na komunikace a veřejnou infrastrukturu.

BILANCE:

Zastavitelné území:
 RD: 1 075 141 m²
 BD: 784 334 m²
 Dohromady: 1 859 475 m²
 Zeleň: 1 191 176 m²

CELKOVÁ PLOCHA ÚZEMÍ: 3 050 651 m²

Celkem se tedy zastavuje 60,95% plochy řešeného území. Zastavované území je včetně veškeré dopravní infrastruktury a veřejných ploch prostranství. Areál Memory Park (galerie, muzeum, pavilon exhibice a koncertní hala jsou navrženy v rámci centrálního parku. V něm se také nachází stavby pro sport a rekreaci. Tudiž celková zastavitelná plocha se vyšplhá až k 65% území. Zbytek je věnován k památce historických událostí a zachování místní flory. Dále je zde definovaná i vodní plocha, která mimo jiné slouží i jako rezervoár pro přívalemé deště subtropického podnebního pásu.

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

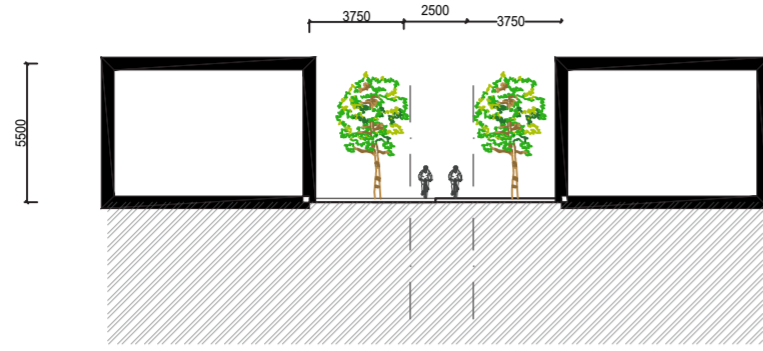


1: 25 000

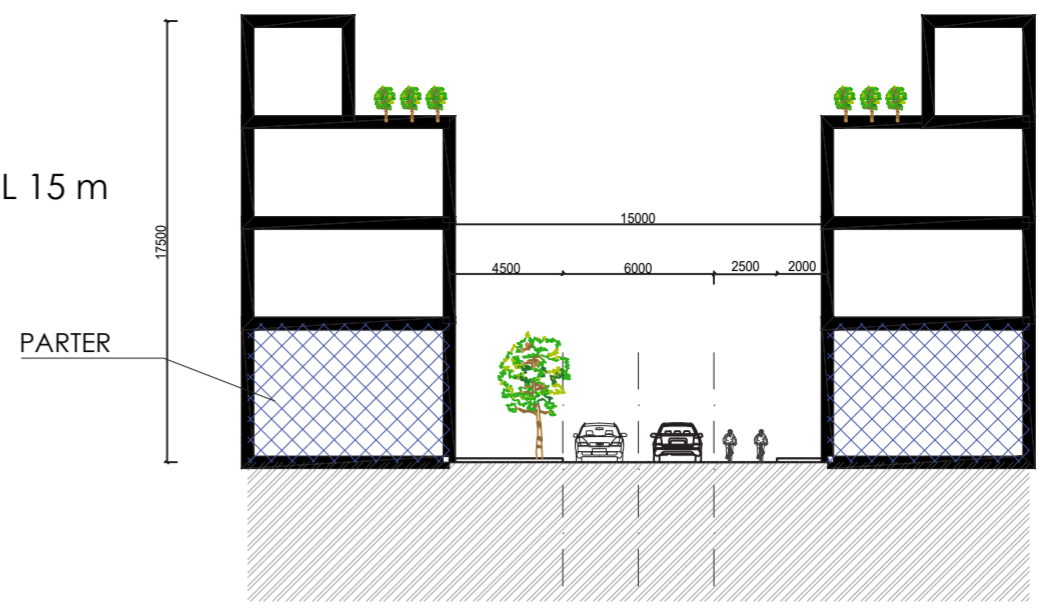
ŘEZY TYPICKÝMI ULICEMI

S MAXIMÁLNÍMI POČTY PODLAŽÍ

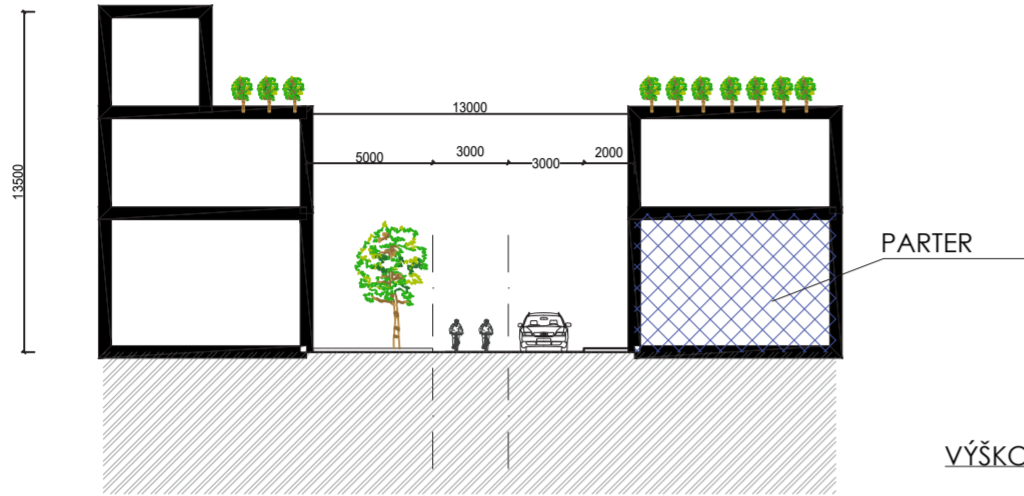
ULICE SILNIČNÍ PROFIL 10 m



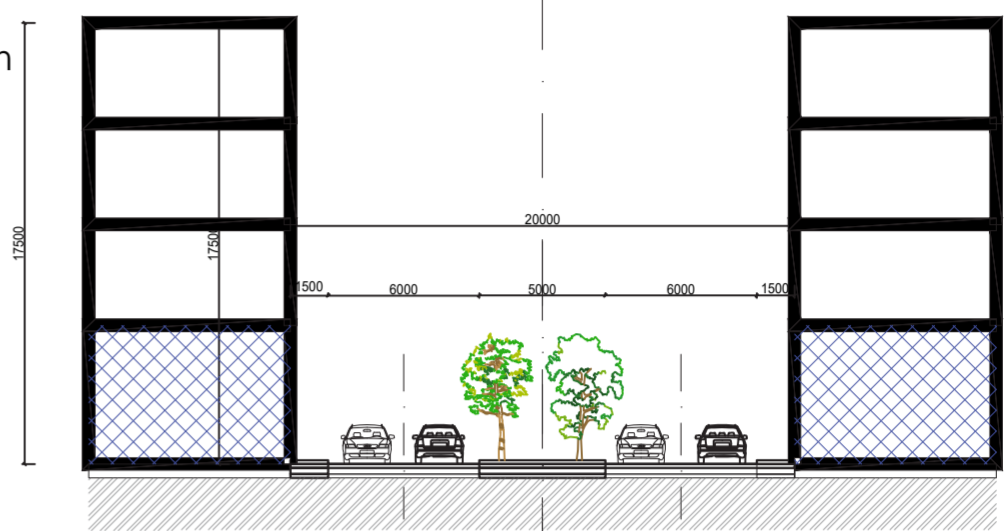
ULICE SILNIČNÍ PROFIL 15 m



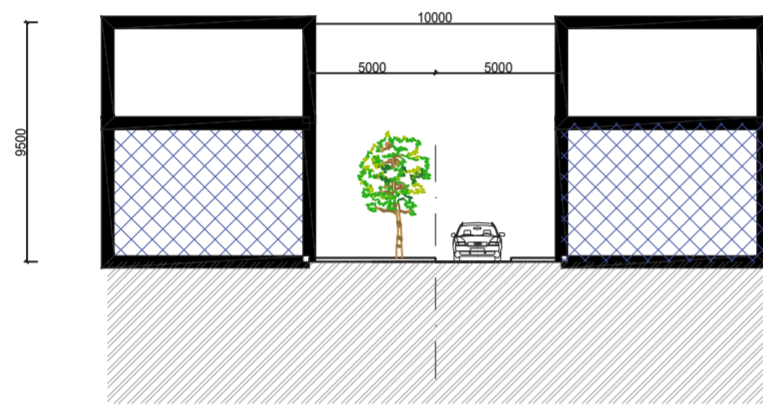
ULICE SILNIČNÍ PROFIL 13 m



ULICE SILNIČNÍ PROFIL 20 m



ULICE SILNIČNÍ PROFIL 10 m

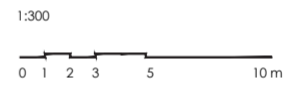
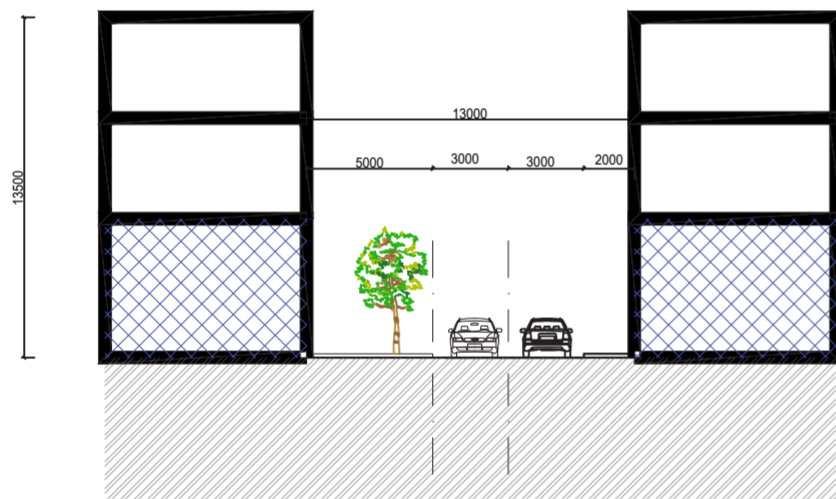


VÝŠKOVÁ REGULACE - ODSTOUPENÉ PODLAŽÍ

ULICE SILNIČNÍ PROFIL 20 m

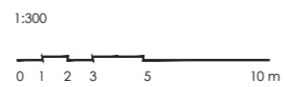
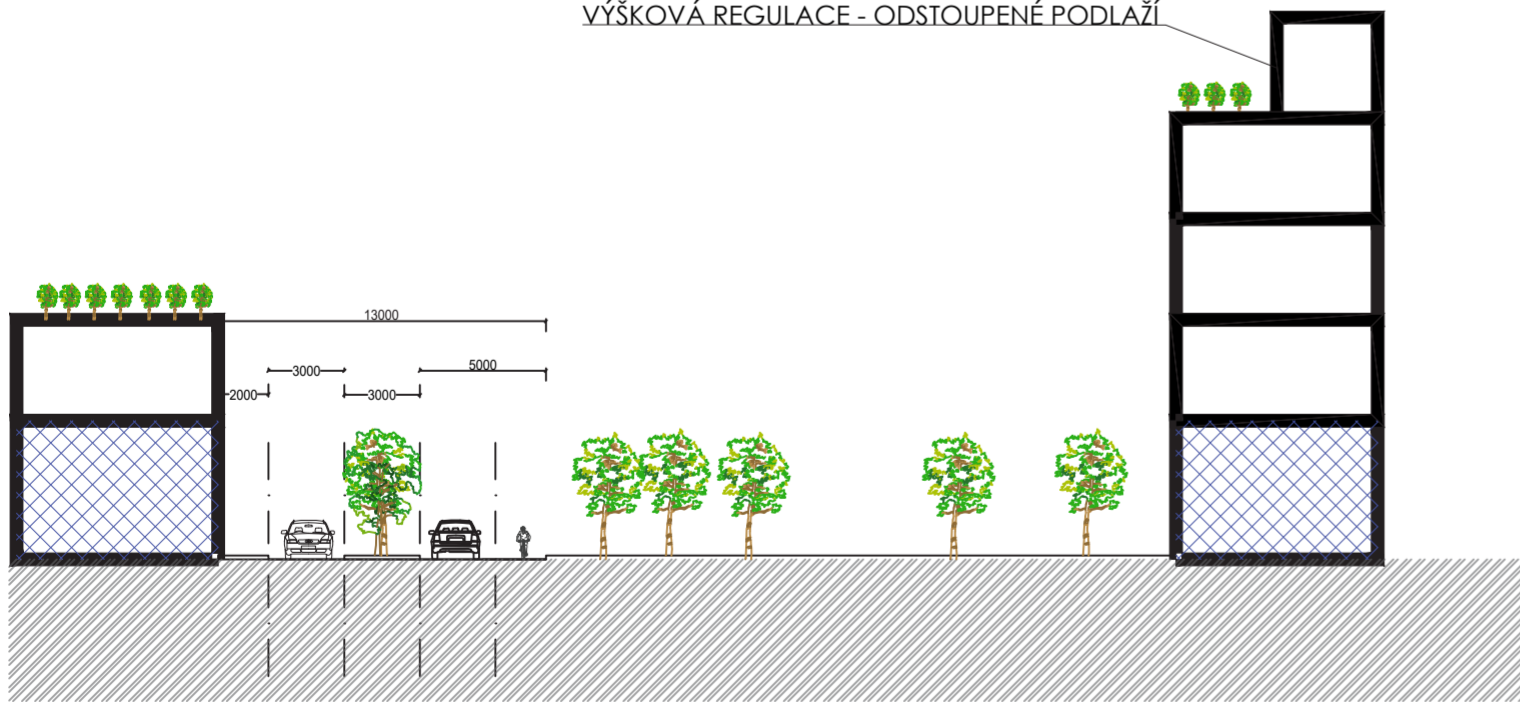


ULICE SILNIČNÍ PROFIL 13 m

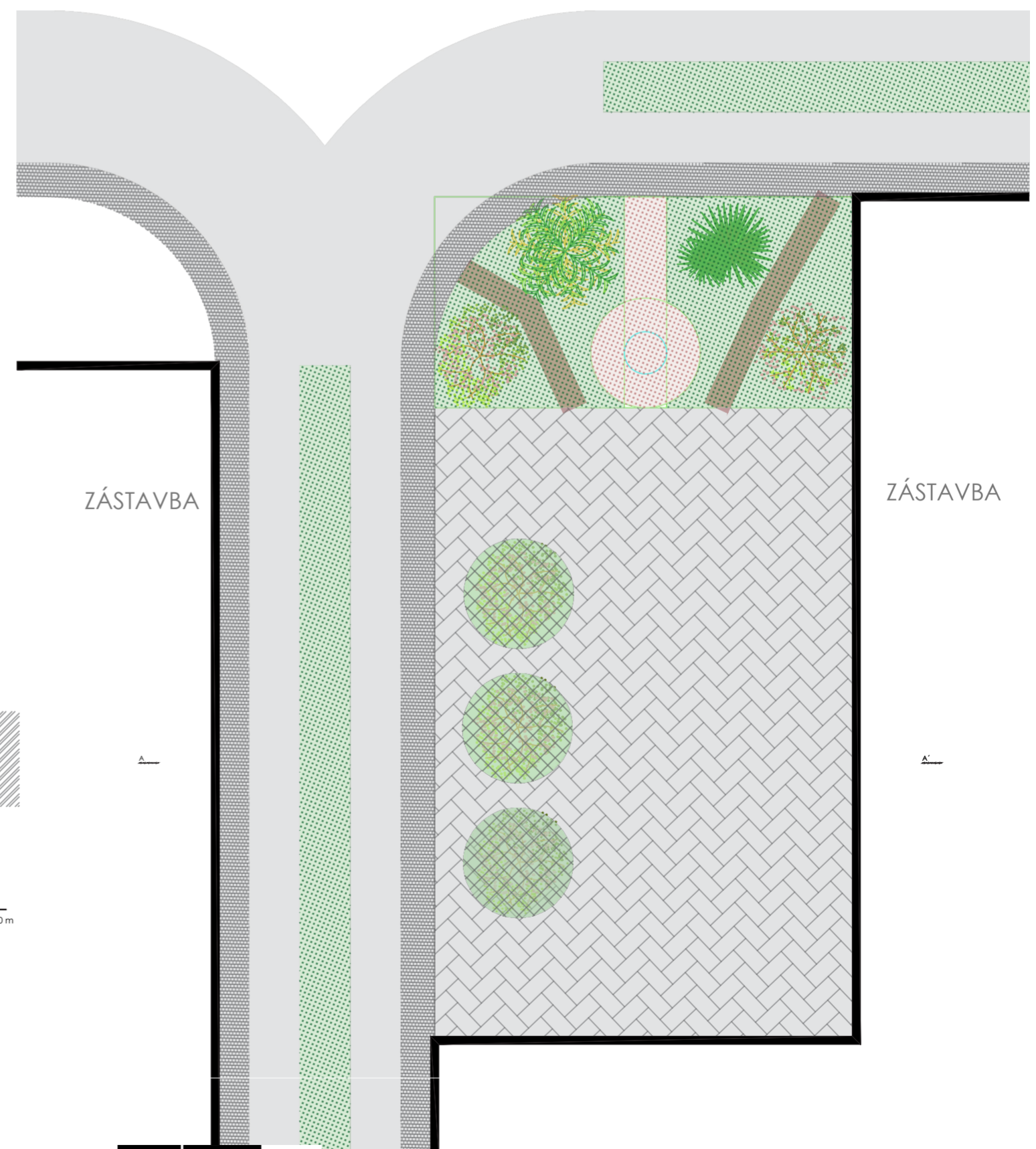


ŘEZ A-A' VEŘEJNÝM PROSTOREM

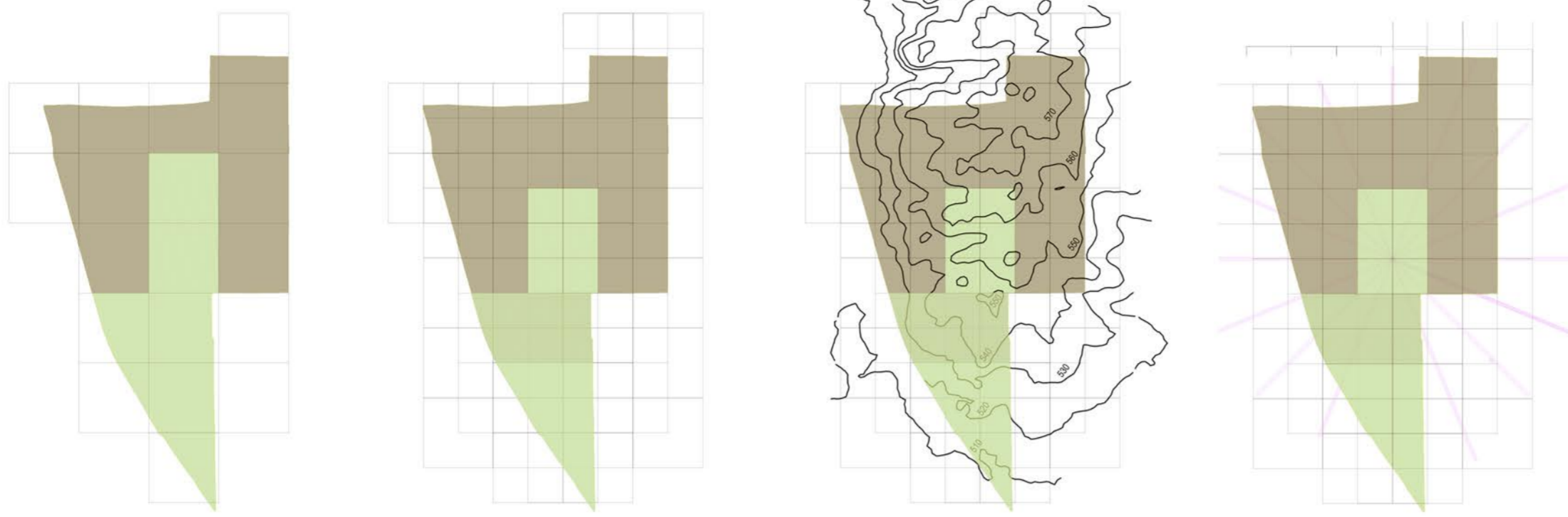
VÝŠKOVÁ REGULACE - ODSTOUPENÉ PODLAŽÍ



PŮDORYS VEŘEJNÝM PROSTOREM



ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

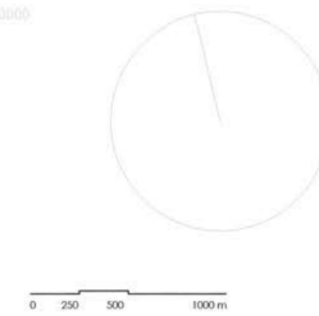


PRINCIP - prvotní princip bylo rozdělit řešené území na shodné bloky

Bloky se postupně dělila na skutečné měřítko tak, aby bylo zajištěno napojení na stávající uliční profily a území se tak snadno propojilo se zbytkem města.

Vzniklo nám tak pomyslené centrum území, které je věnované symbolu památky a vzpomínání.

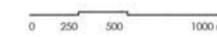
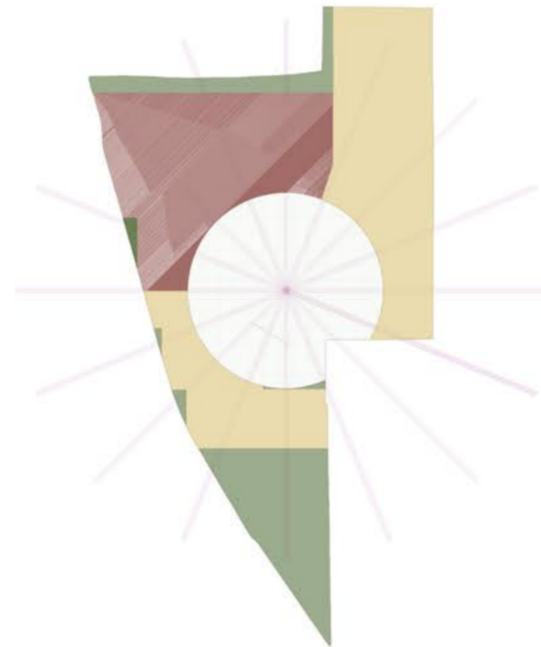
V rámci tohoto území se nachází i nezastavitelné území o poloměru 200 m,



MYŠLENKA

KRUH JAKO PIETA

OSY



KRUH - množina bodů, které jsou stejně daleko od společného bodu

Památka obětem a rodinám pozůstalých, které spojeju jedna společná hrůzná událost

KRUH - jako symbol jednoty a společné památky

OSOVOST - význačné cesty pozemní infrastruktury kopírují osy vycházející z centra území. Dochází tak k ještě většímu zdůraznění kruhu a celkové myšlenky pospolitosti a soudržnosti.

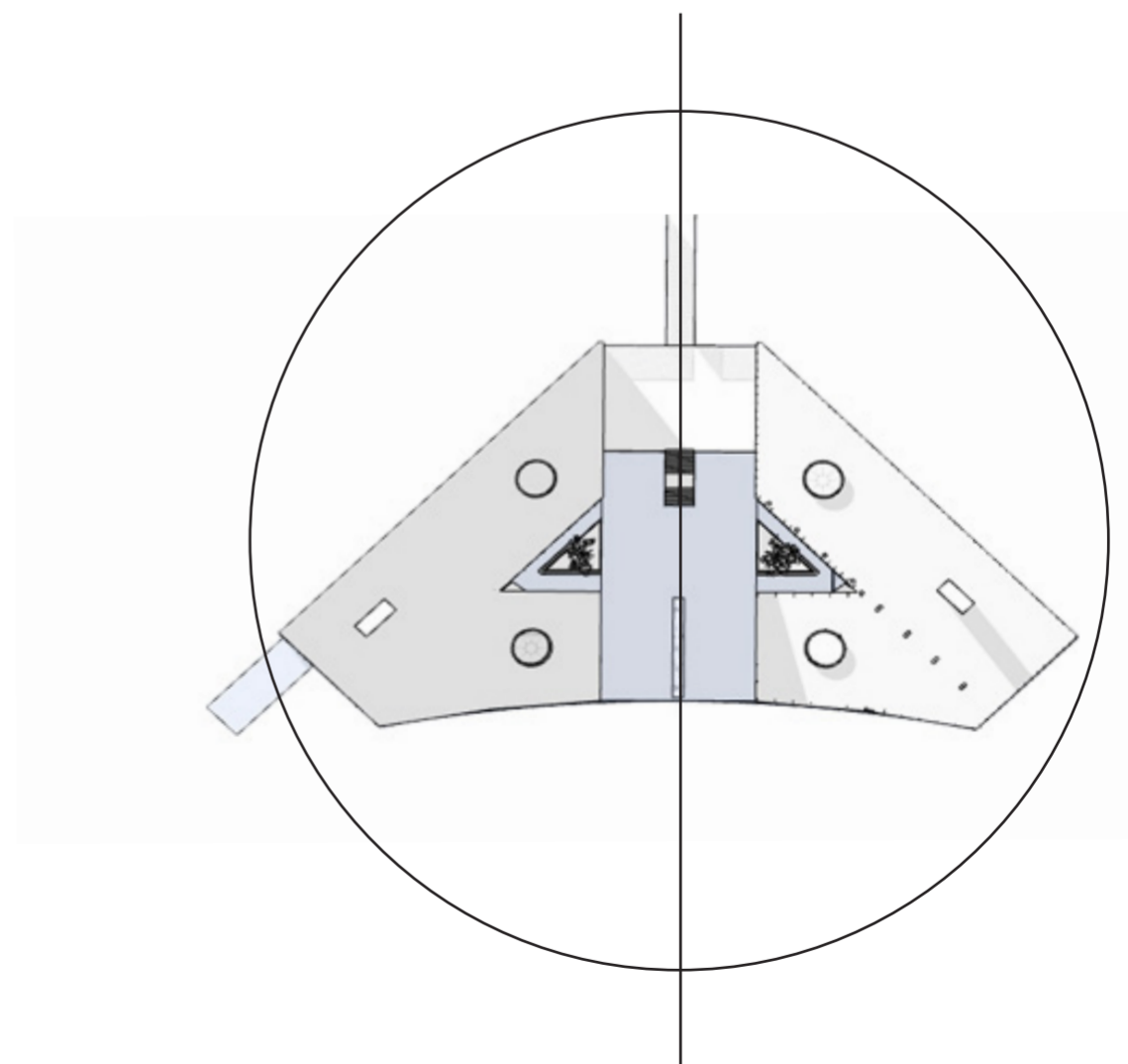
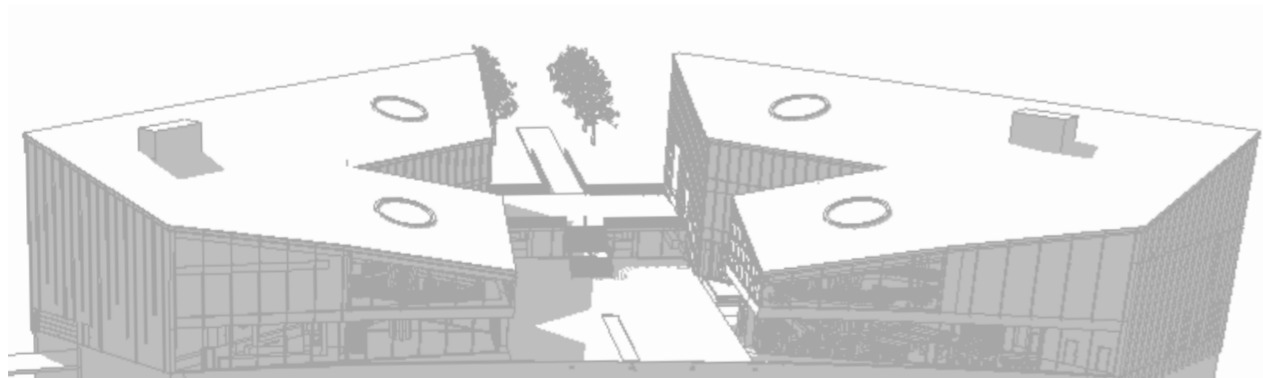
Osy poté včetně geometricky přesného blokového rozřídění rozdělují obytnou zástavbu na zástavbu rodinných domů (tedy nižší zástavbu) a zástavbu vyšší bytových domů.

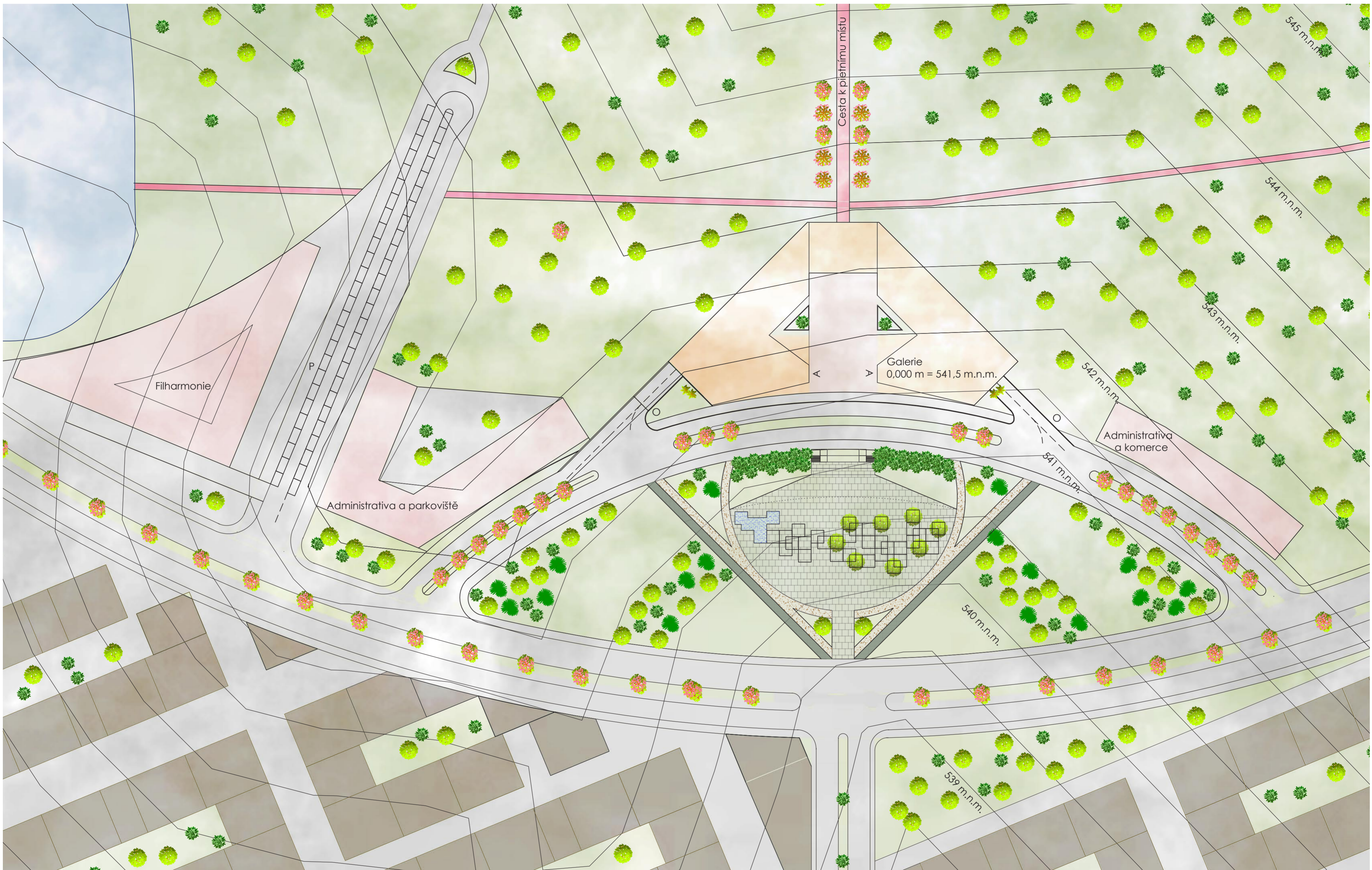
KONCEPT HMOTY

Prvotní myšlenka vychází z kruhu.


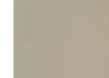






Tvar reaguje na kruhovou magistrálu a přísně geometrické bloky okolní zástavby, avšak svým atypickým tvarem, stavba veřejné funkce vyčnívá z okolní zástavby. Osová symetrie hmoty nemíří na sever, jak by se mohlo zdát, nýbrž směřuje do pomyslného středu, určeného urbanistickým plánem, kde v minulosti docházelo k tragickým událostem.

Muzeum je tak poslední zastávkou na naučné stezce před vstupem do lesoparku a pak již samotného místa tragických událostí.

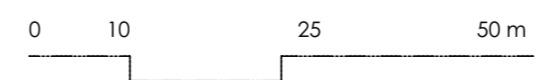




LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  Navrhovaná stavba
Muzea a galerie |  Okolní soukromá
zástavba |  Vodní hladina |  Kontejnery |
|  Okolní veřejná zástavba |  Zpevněné plochy |  Travnatá plocha |  Hlavní veřejné vstupy
do objektu |

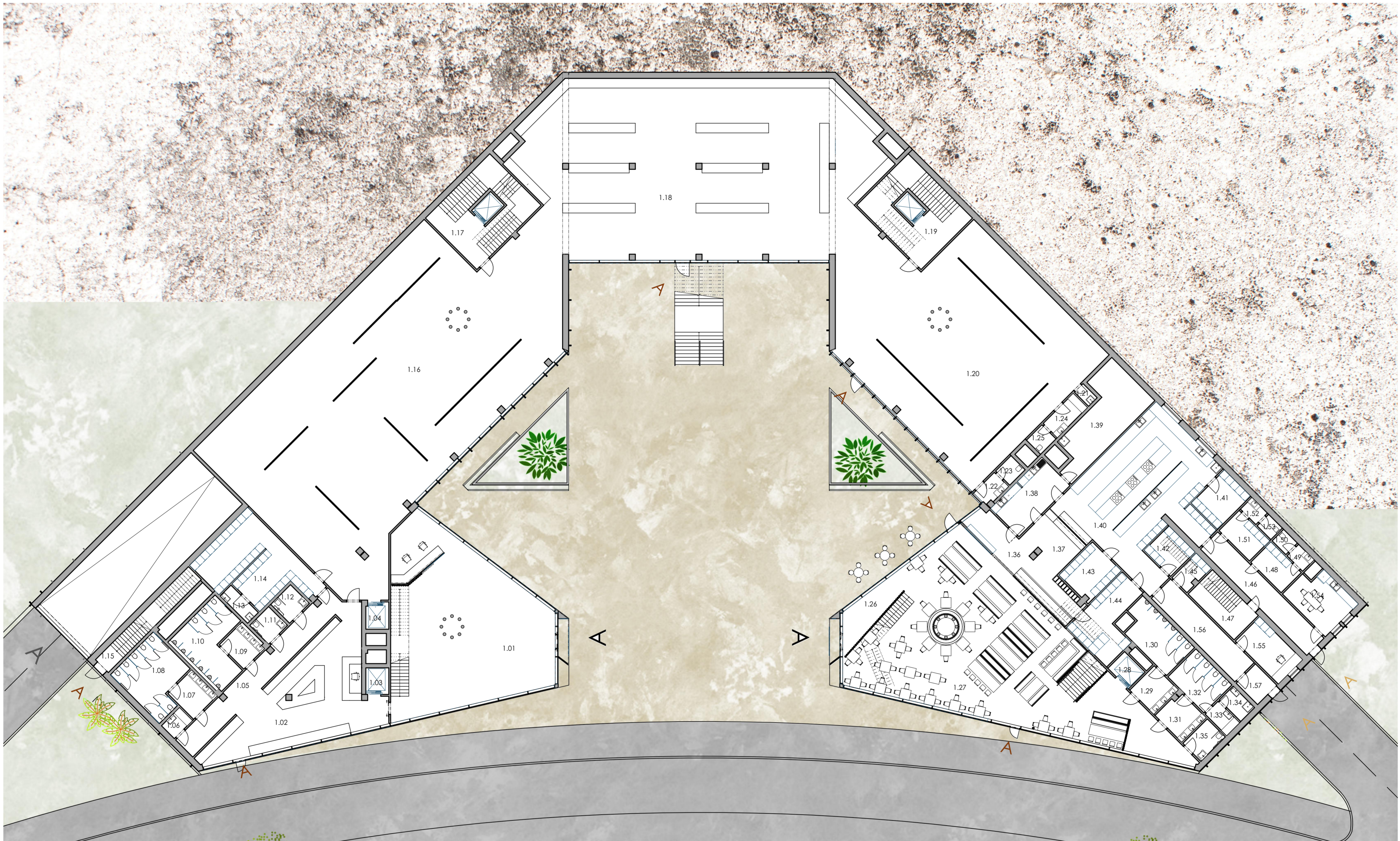
MĚŘÍTKO



DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2026 • VEDOUČÍ PRÁCE doc. Ing. arch. Juraj Duleňčín, Ph.D. • AUTOR Bc. ANETA KUDELOVÁ
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTUR

SITUACE MÍSTA STAVBY 1:750

ARSENAL MEMORY PARK



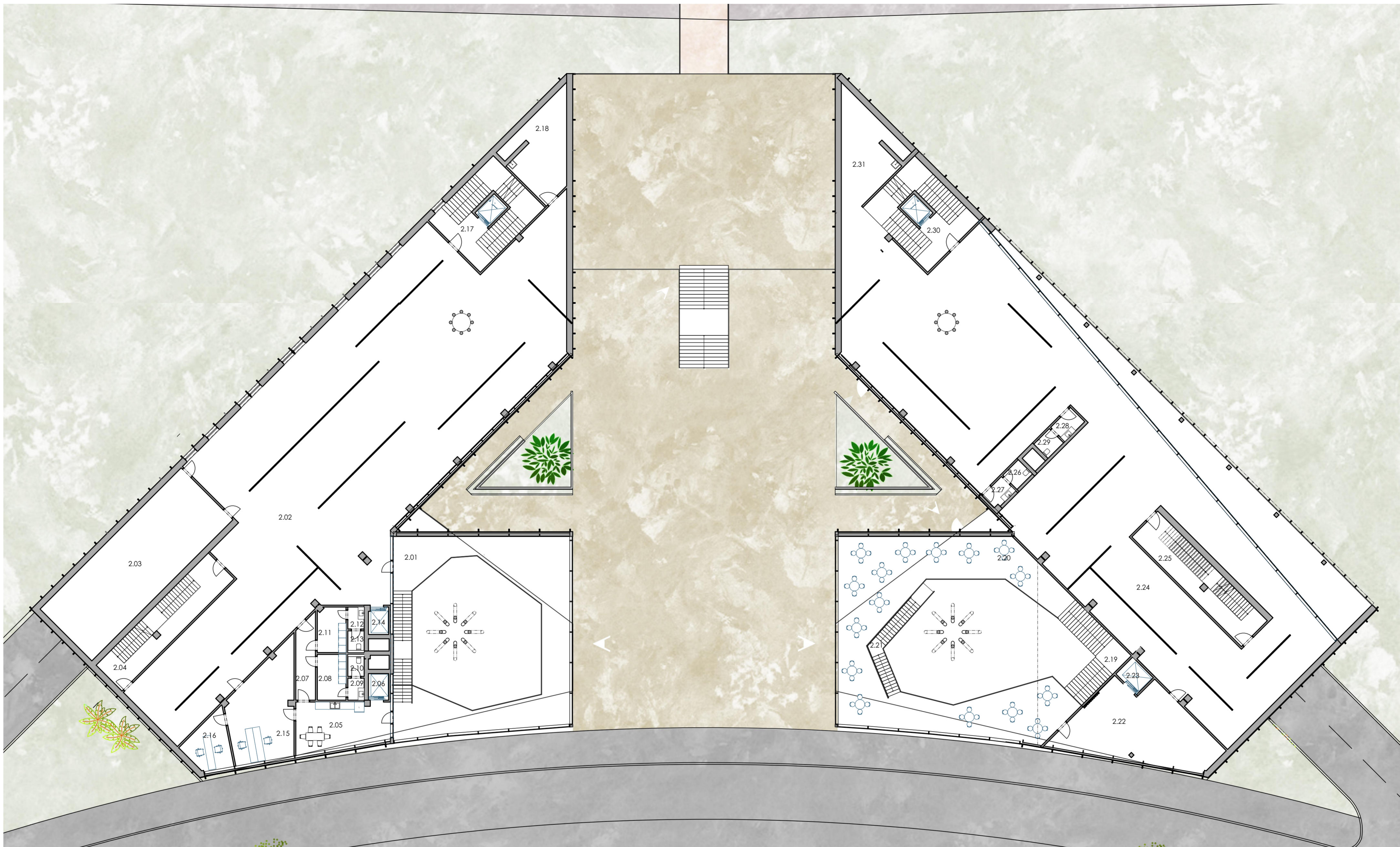
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

1.01 Foyer s recepcí	158 m ²	1.12 WC invalidé	5,30 m ²	1.23 WC mužů	3 m ²	1.34 Úklidová místnost	4 m ²	1.45 Sklad odpadu	4,75 m ²	1.56 Úniková komunikace	22 m ²
1.02 Muzeijní prodejna	87,6 m ²	1.13 Úklidová místnost	4 m ²	1.24 WC předsiň ženy	5,75 m ²	1.35 WC invalidé	6 m ²	1.46 Chodba zaměstnanců	25 m ²	1.57 Příjem zboží	5,5 m ²
1.03 Výtah	2,5 m ²	1.14 Šatna	45 m ²	1.25 WC ženy	3 m ²	1.36 Bar	27,75 m ²	1.47 Únikové schodiště	15,25 m ²	CELKEM PLOCHA	2412 m²
1.04 Výtah	2,5 m ²	1.15 Únikové schodiště	16,25 m ²	1.26 Vstup	14 m ²	1.37 Výdej jídla	14,7 m ²	1.48 Šatna ženy	8,25 m ²	LEGENDA ZNAČEK	
1.05 Chodba	37,5 m ²	1.16 Variabilní výstavní prostor	492,5 m ²	1.27 Restaurace	235 m ²	1.38 Mytí nádobí	19,5 m ²	1.49 WC předsiň ženy	2,5 m ²	A	Hlavní vstupy
1.06 Přebalovací místnost	3,15 m ²	1.17 Úniková chodba se schodištěm a výtahem	43 m ²	1.28 Výtah	2,85 m ²	1.39 Technologická místnost kuchyně	34 m ²	1.50 WC ženy	2,15 m ²	Δ	Vjezd do suterénu
1.07 WC předsiň ženy	8,25 m ²	1.18 Výstavní prostor	395,5 m ²	1.29 WC předsiň muži	8 m ²	1.40 Kuchyně	107 m ²	1.51 Šatna muži	8,25 m ²	Δ	Provozní vstupy
1.08 WC ženy	24,5 m ²	1.19 Úniková chodba se schodištěm a výtahem	43 m ²	1.30 WC muži	18 m ²	1.41 Chladicí místnost s mrazákem	11,75 m ²	1.52 WC předsiň muži	2,5 m ²	Δ	Únikové východy
1.09 WC předsiň muži	7,5 m ²	1.20 Variabilní výstavní prostor	297 m ²	1.31 WC předsiň ženy	7,85 m ²	1.42 Sklad zeleniny	12,75 m ²	1.53 WC muži	2,15 m ²		
1.10 WC muži	24,5 m ²	1.21 Úklidová místnost	1,65 m ²	1.32 WC ženy	13,7 m ²	1.43 Suchý sklad	15,5 m ²	1.54 Denní místnost	17,75 m ²		
1.11 WC invalidé	4,85 m ²	1.22 WC předsiň muži	3,5 m ²	1.33 Přebalovací místnost	3,75 m ²	1.44 Sklad nápojů	8,6 m ²	1.55 Kancelář	14 m ²		

MĚŘÍTKO

0 1 5 10 m





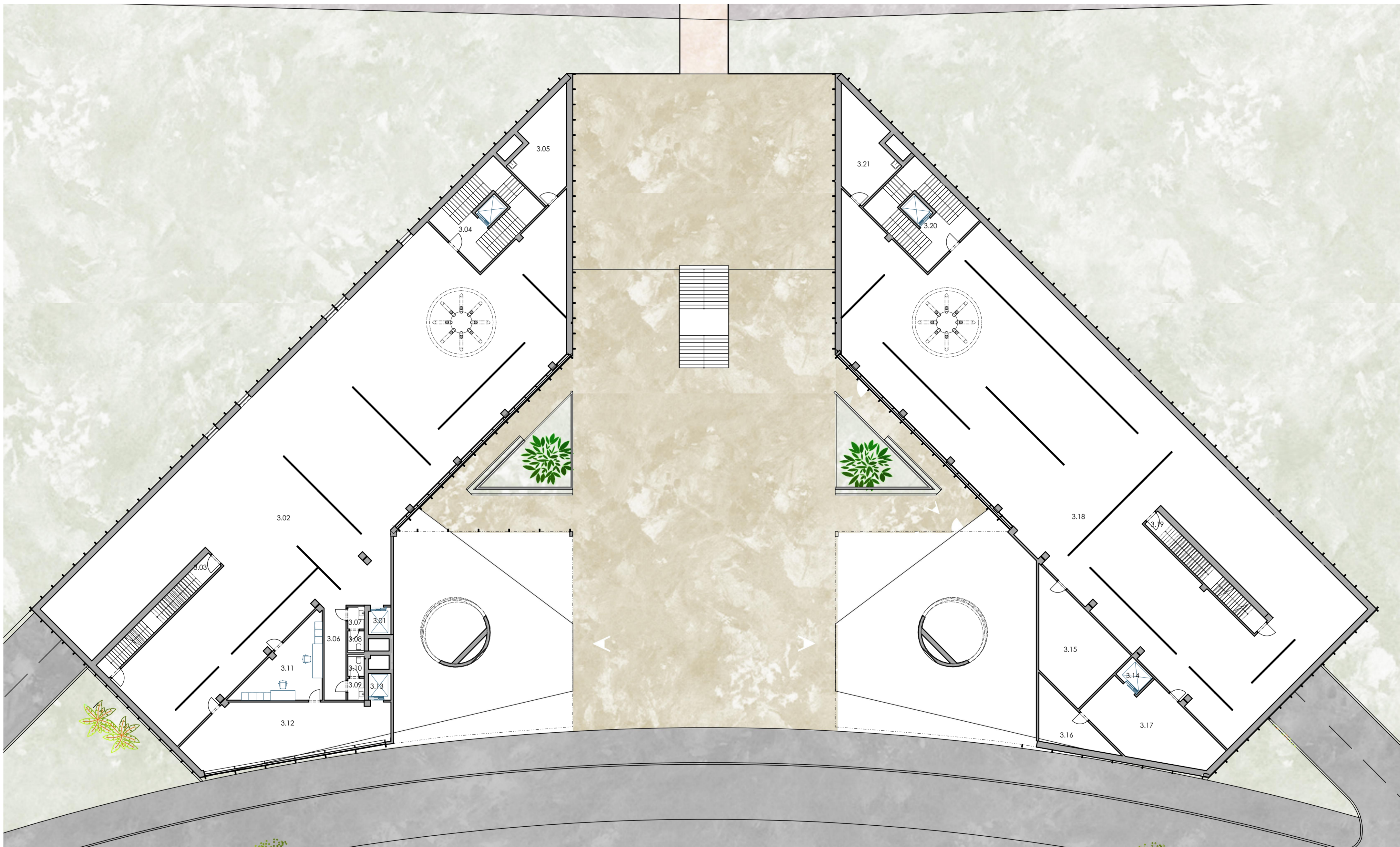
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

2.01	Galerie foyeru	106 m ²	2.12	Předsíňka	2,5 m ²	2.23	Výtah	2,85 m ²
2.02	Variabilní výstavní prostor	628 m ²	2.13	WC muži	2,5 m ²	2.24	Variabilní výstavní prostor	600 m ²
2.03	Výstavní prostor - projekce	98 m ²	2.14	Výtah	2,5 m ²	2.25	Únikové schodiště	38,5 m ²
2.04	Úniková chodba se schodištěm	28,75 m ²	2.15	Kancelář	47,15 m ²	2.26	WC předsíní muži	3,75 m ²
2.05	Denní místnost	28,5 m ²	2.16	Kancelář vedení	13,35 m ²	2.27	WC muži	3 m ²
2.06	Výtah	2,5 m ²	2.17	Úniková chodba se schodištěm a výtahem	43 m ²	2.28	WC předsíní ženy	3,75 m ²
2.07	Chodba	10,4 m ²	2.18	Sklad s úklidem	28,5 m ²	2.29	WC ženy	3 m ²
2.08	Šatna zaměstnanci	8,8 m ²	2.19	Schodiště	21 m ²	2.30	Úniková chodba se schodištěm a výtahem	43 m ²
2.09	Předsíňka	2,5 m ²	2.20	Galerie restaurace	165 m ²	2.31	Sklad s úklidem	28,5 m ²
2.10	WC muži	2,5 m ²	2.21	Schodiště	10,5 m ²			
2.11	Šatna zaměstnanci	8,8 m ²	2.22	Výstavní prostor	61,85 m ²			
						CELKEM PLOCHA		2049 m ²

MĚŘÍTKO

0 1 5 10 m





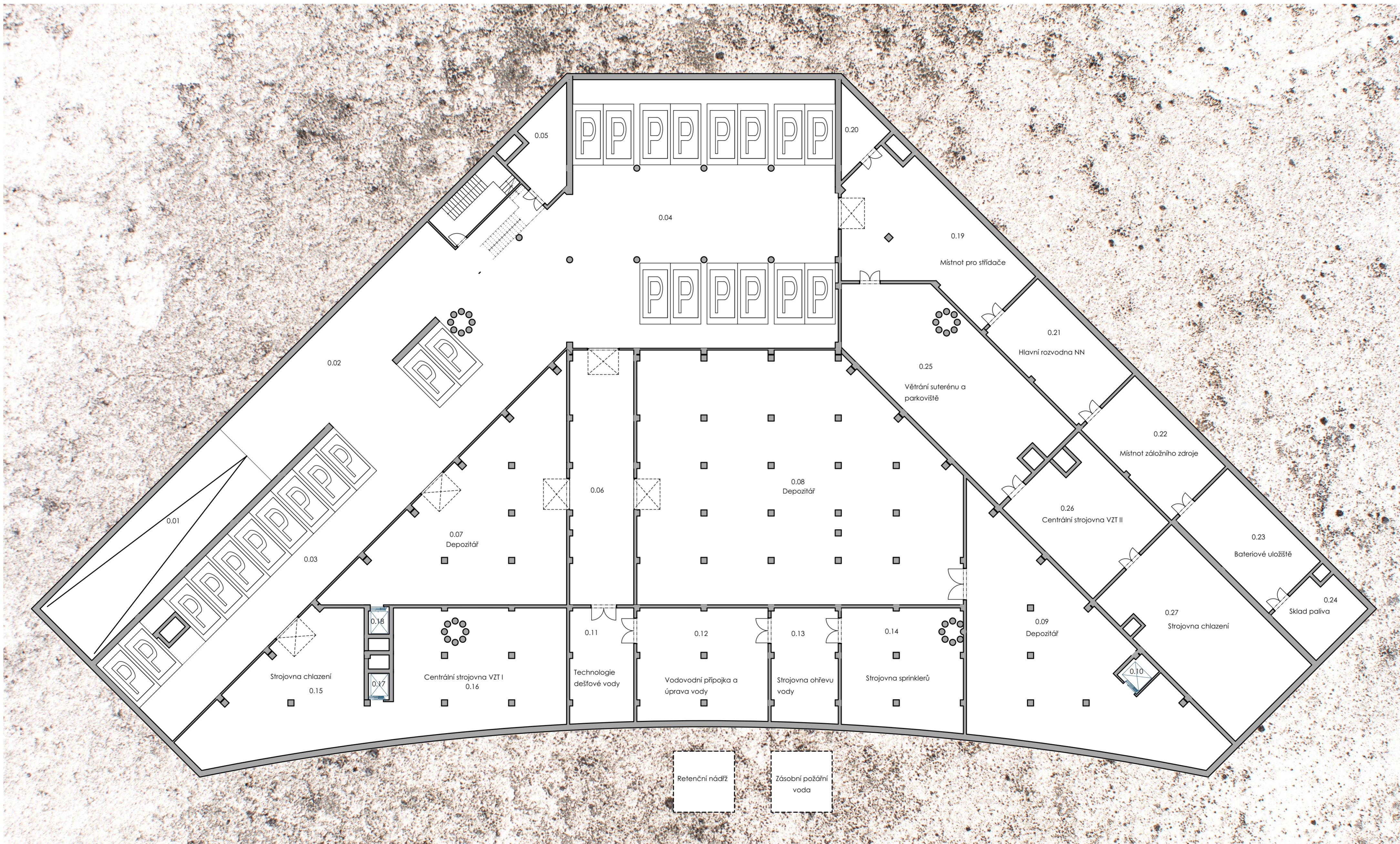
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

3.01 Výtah	2,5 m ²	3.12 Skla	30 m ²
3.02 Variabilní výstavní prostor	754 m ²	3.13 Dílna	2,5 m ²
3.03 Únikové schodiště	20,25 m ²	3.14 Výtah	2,85 m ²
3.04 Úniková chodba se schodištěm a výtahem	43 m ²	3.15 Výtah	47 m ²
3.05 Sklad a úklid	28,5 m ²	3.16 Audiovizuální místnost	21,75 m ²
3.06 Chodba	14 m ²	3.17 Technické zázemí projekce	53 m ²
3.07 WC předsiň ženy	2,5 m ²	3.18 Dílna	730 m ²
3.08 WC ženy	2,5 m ²	3.19 Variabilní výstavní prostor	19,5 m ²
3.09 WC předsiň muži	2,5 m ²	3.20 Únikové schodiště	43 m ²
3.10 WC muži	2,5 m ²	3.21 Úniková chodba se schodištěm a výtahem a úklid	28,5 m ²
3.11 Serverovna/ ochranka	68 m ²	CELKEM PLOCHA	1918 m²

MĚŘÍTKO

0 1 5 10 m





LEGENDA MÍSTNOSTÍ

0.01 Rampa	125 m ²	0.12 Vodovodní přípojka a úprava vody	98,85 m ²	0.23 Bateriové uložení	65 m ²
0.02 Komunikace	273 m ²	0.13 Strojovna ohřevu vody	51 m ²	0.24 Sklad paliva	30 m ²
0.03 Parkování I	239,25 m ²	0.14 Strojovna sprinklerů	96,75 m ²	0.25 Větrání suterénu a parkoviště	170 m ²
0.04 Parkování II	484 m ²	0.15 Strojovna chlazení pro levé křídlo	127,25 m ²	0.26 Centrální strojovna VZT II pro pravé křídlo	90 m ²
0.05 Provozní zázemí suterénu	28 m ²	0.16 Centrální strojovna VZT I pro levé křídlo	276 m ²	0.27 Centrální strojovna VZT II pro pravé křídlo	142 m ²
0.06 Komunikace	109 m ²	0.17 Výtah	2,5 m ²		
0.07 Depozitář I	219,25 m ²	0.18 Výtah	2,5 m ²		
0.08 Depozitář II	499 m ²	0.19 Místnost pro střídače	127,5 m ²		
0.09 Depozitář III	246 m ²	0.20 Sklad	16,25 m ²		
0.10 Výtah	2,85 m ²	0.21 Hlavní rozvodna NN	68,75 m ²		
0.11 Technologie dešťové vody	49 m ²	0.22 Místnost záložní zdroj energie	65,75 m ²		
		CELKEM PLOCHA		3705 m²	

MĚŘÍTKO



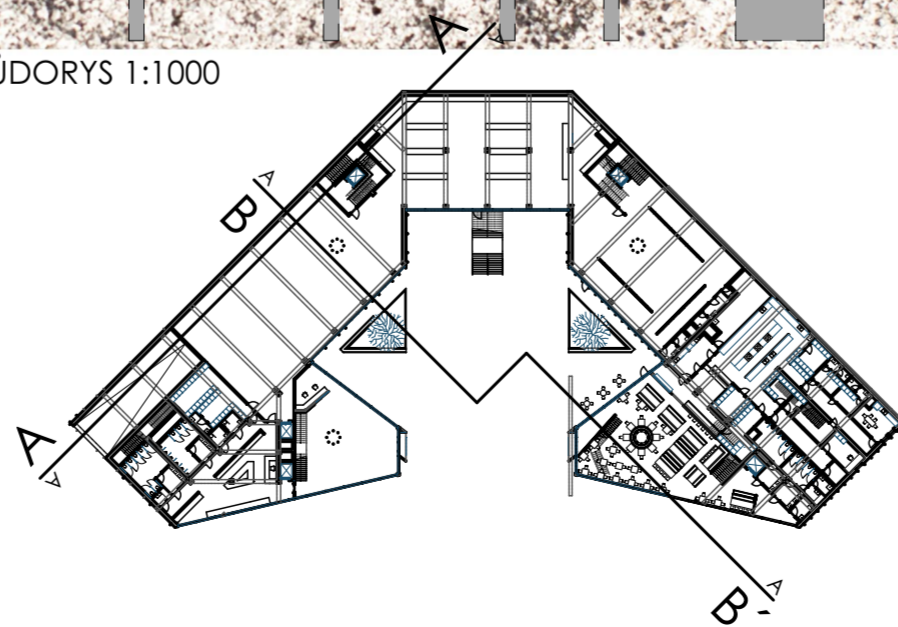
ŘEZ A-A'



ŘEZ B-B'



PŮDORYS 1:1000



MĚŘÍTKO

0 1 5 10 m

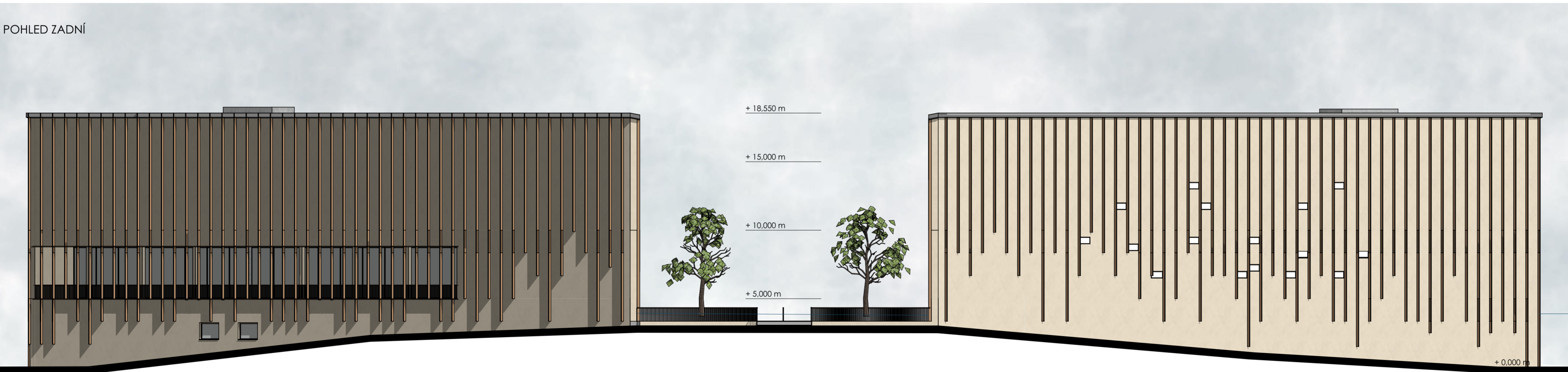
F FAKULTA
STAVEBNÍ
ústav architektury

ŘEZY A-A' B-B' 1:200
ARSENAL MEMORY PARK
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2026 • VEDOUČÍ PRÁCE doc. Ing. arch. Juraj Dulenčín, Ph.D. • AUTOR Bc. ANETA KUDELOVÁ
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTUR

POHLED ČELNÍ



POHLED ZADNÍ

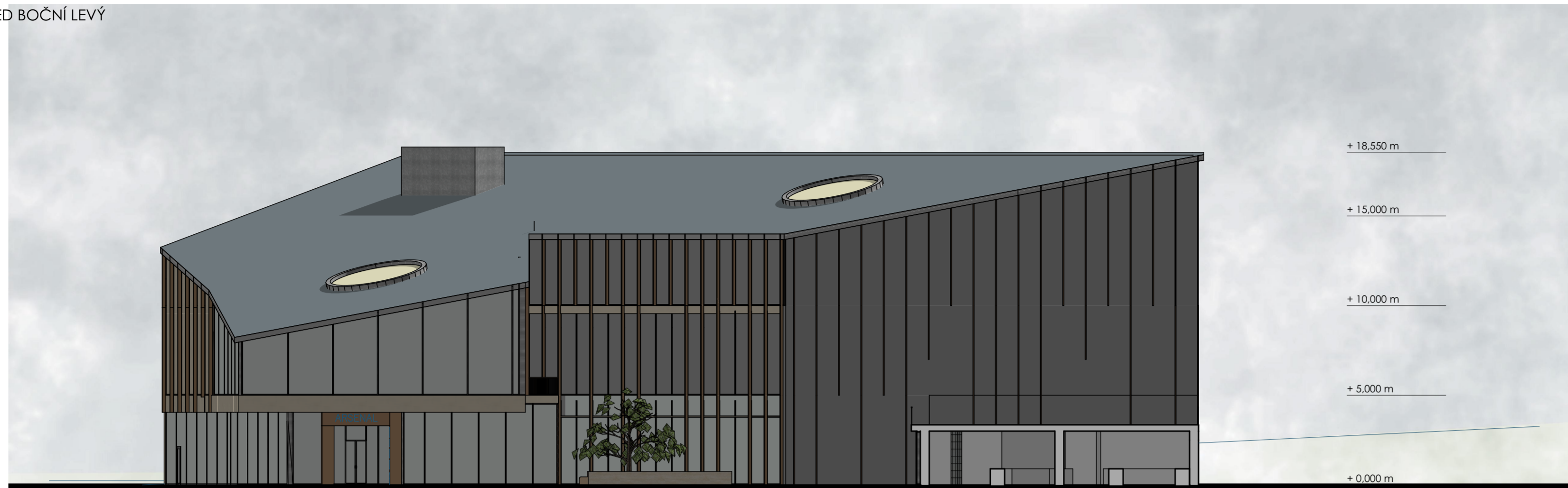


MĚŘÍTKO

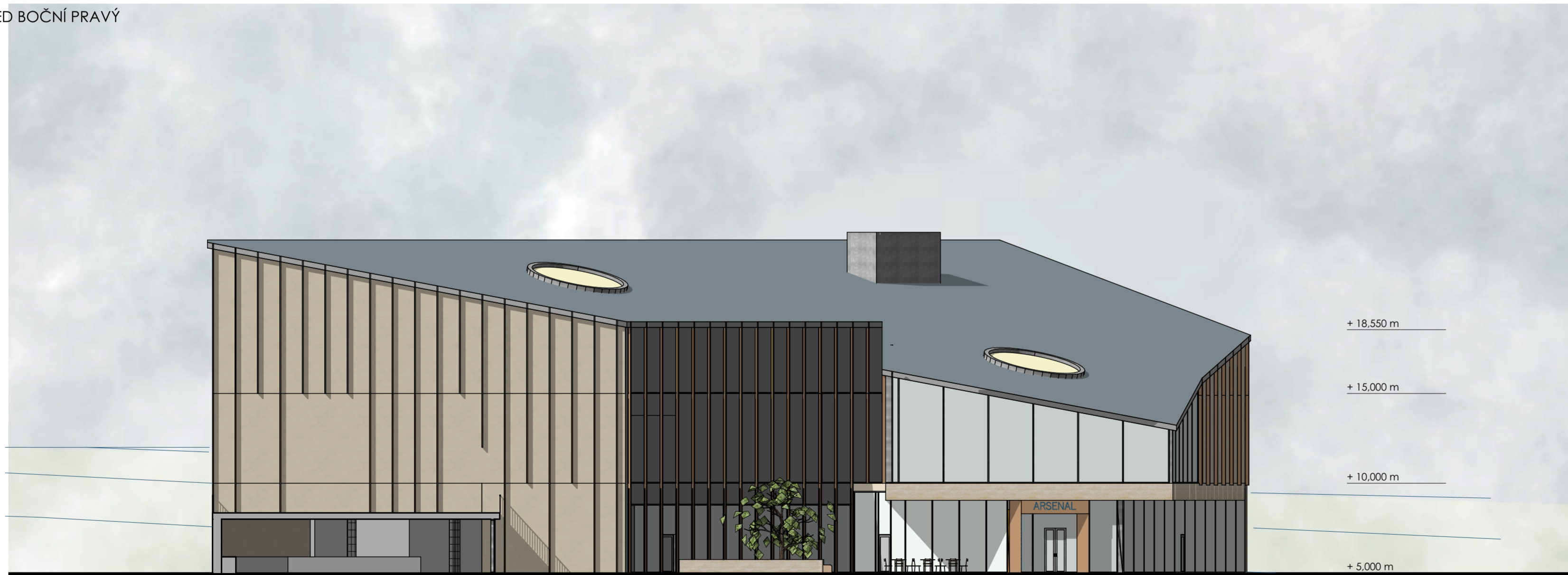
0 1 5 10 m



POHLED BOČNÍ LEVÝ



POHLED BOČNÍ PRAVÝ



MĚŘÍTKO

0 1 5 10 m

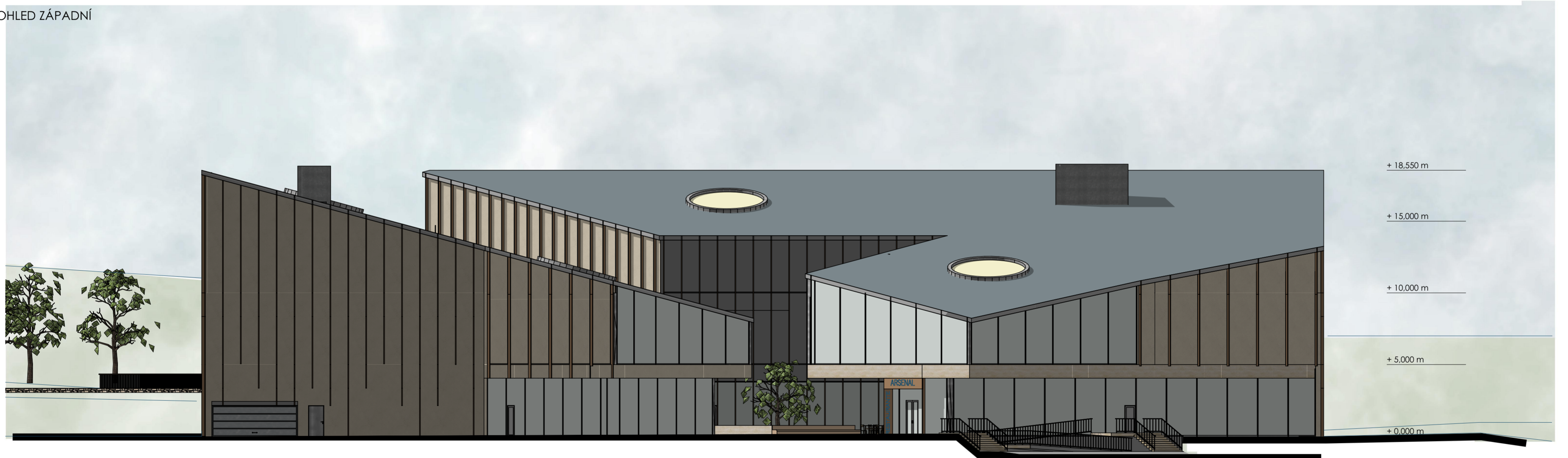
T FAKULTA
STAVEBNÍ
ústav architektury

POHLEDY 1:200
ARSENAL MEMORY PARK
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2026 • VEDOUCÍ PRÁCE doc. Ing. arch. Juraj Dulenčín, Ph.D. • AUTOR Bc. ANETA KUDELOVÁ
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTUR

POHLED JIŽNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



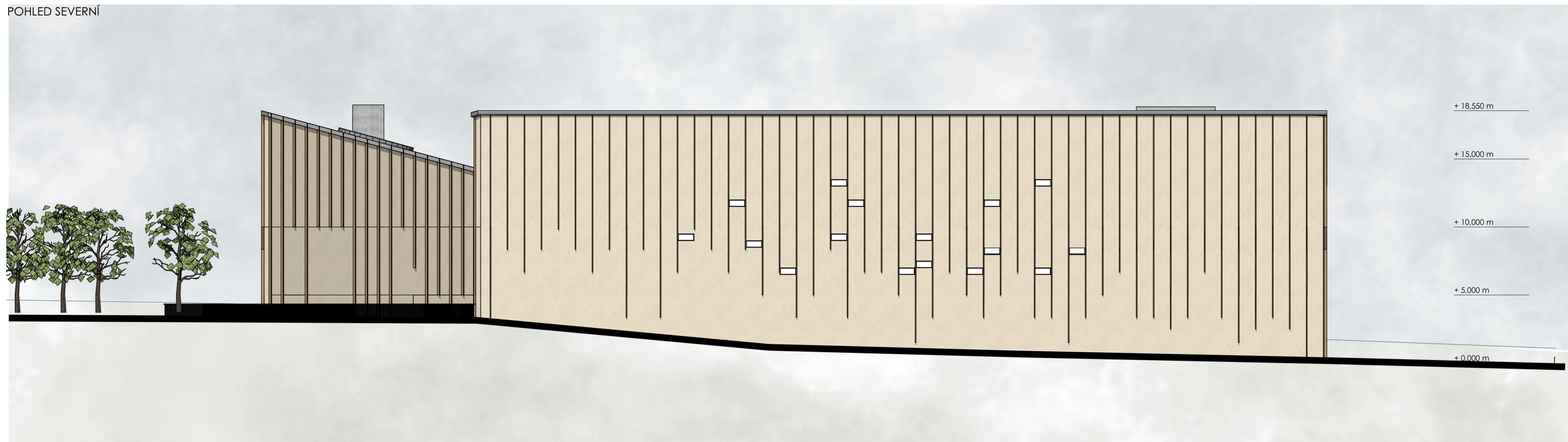
MĚŘÍTKO

0 1 5 10 m

T FAKULTA
STAVEBNÍ
ústav architektury

POHLEDY 1:200
ARSENAL MEMORY PARK
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2026 • VEDOUCÍ PRÁCE doc. Ing. arch. Juraj Dulenčín, Ph.D. • AUTOR Bc. ANETA KUDELOVÁ
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTUR

POHLED SEVERNÍ



POHLED VÝCHODNÍ

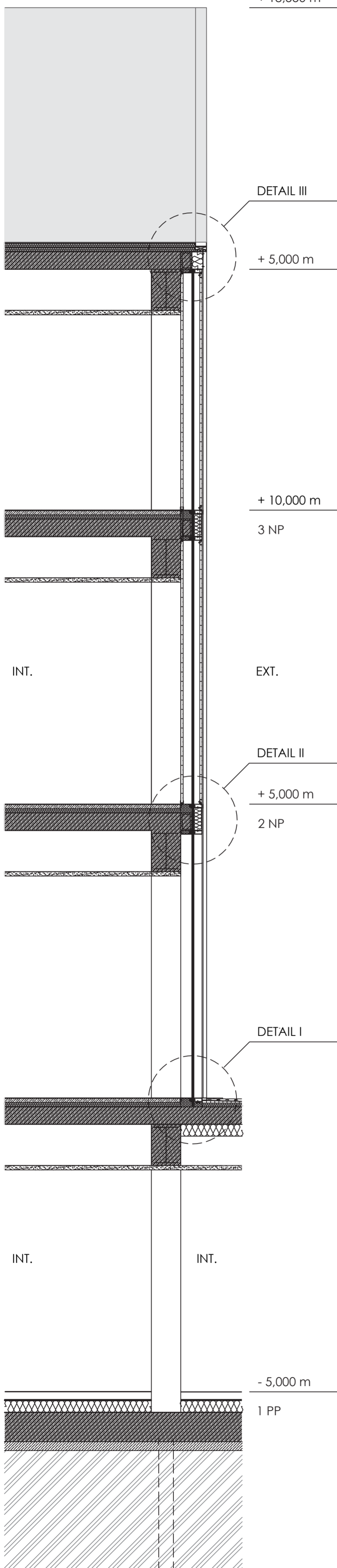


MĚŘÍTKO

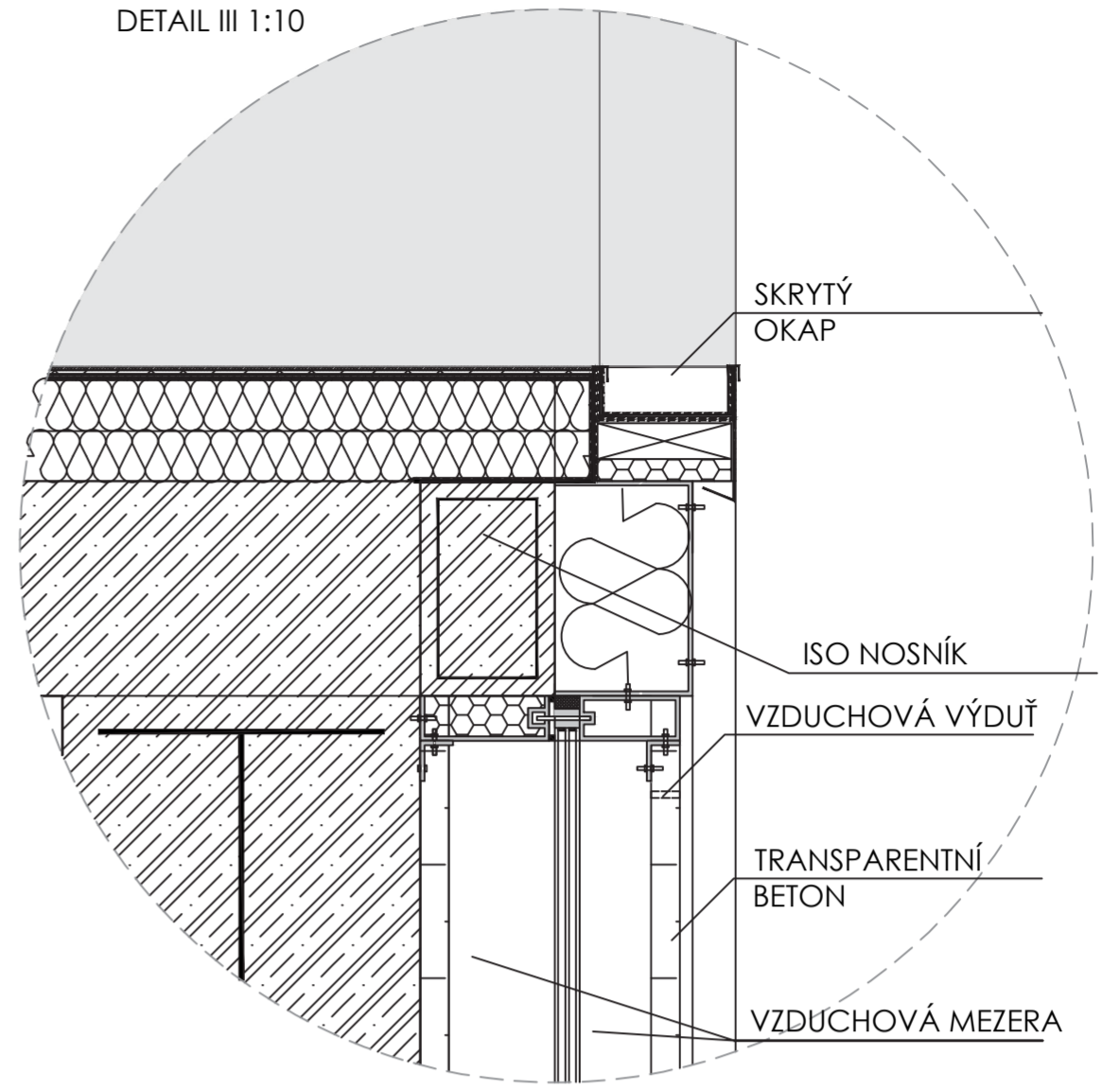
0 1 5 10 m



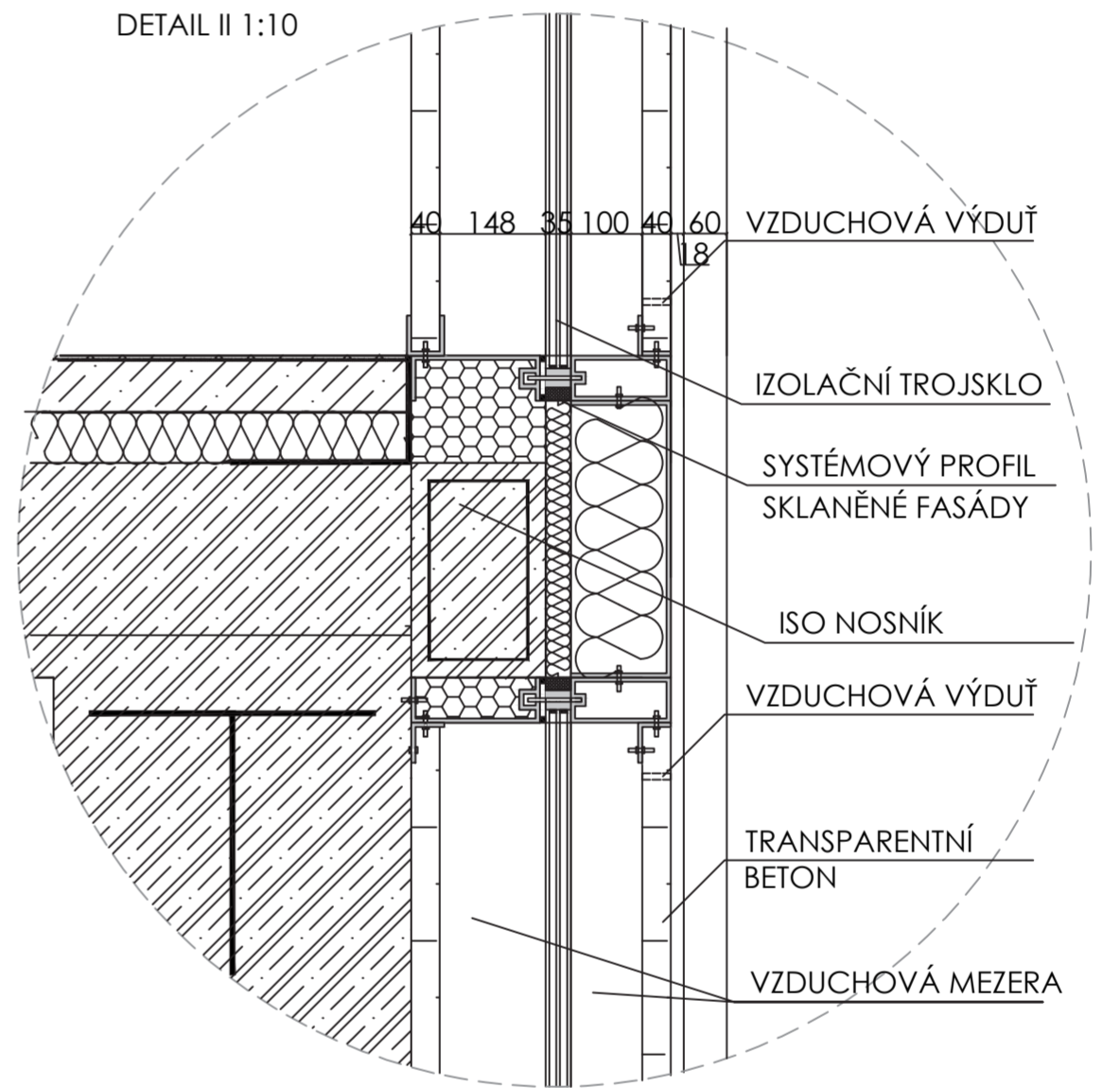
ŘEZ FASÁDOU 1:50



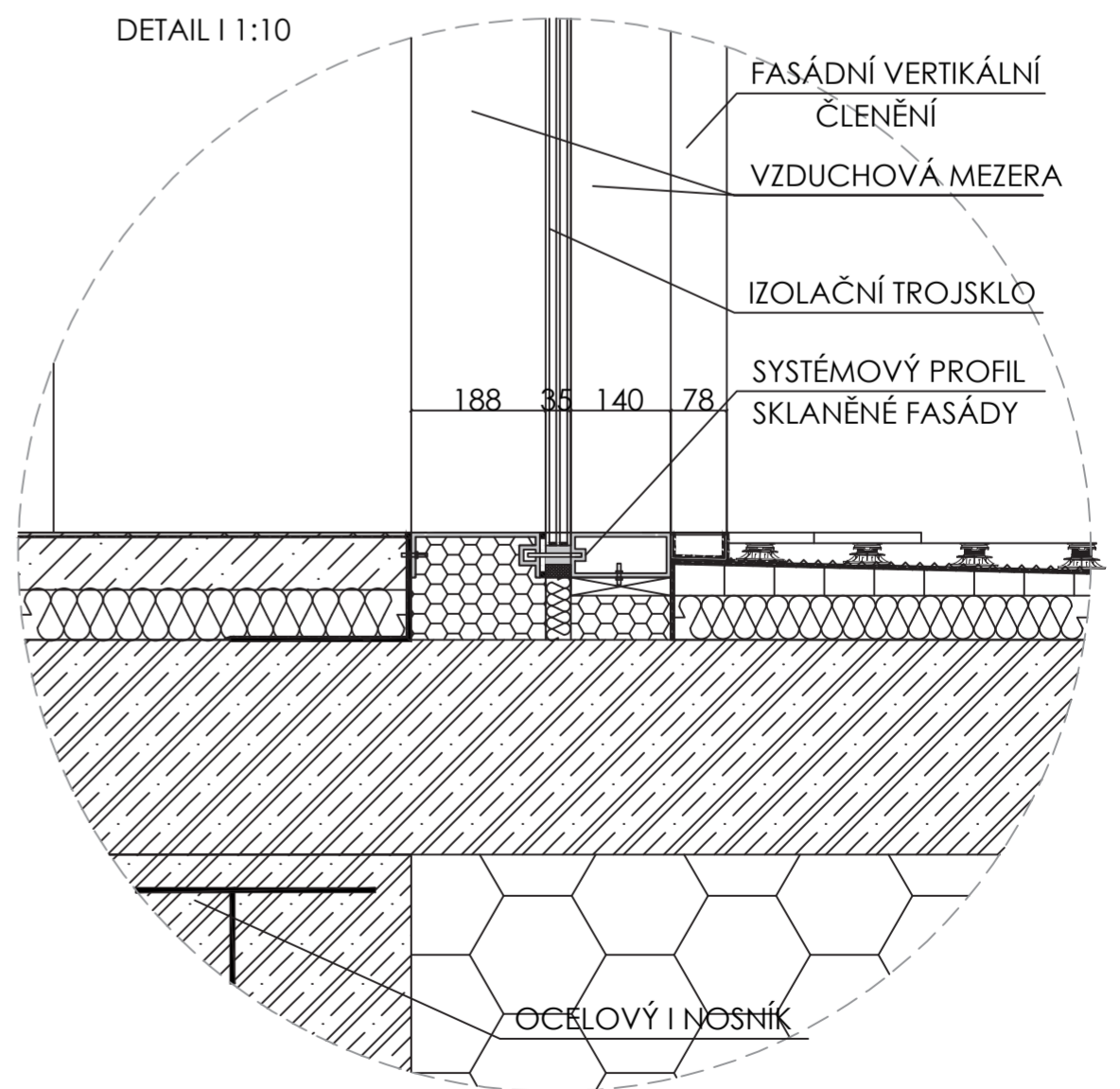
DETAIL III 1:10



DETAIL II 1:10



DETAIL I 1:10



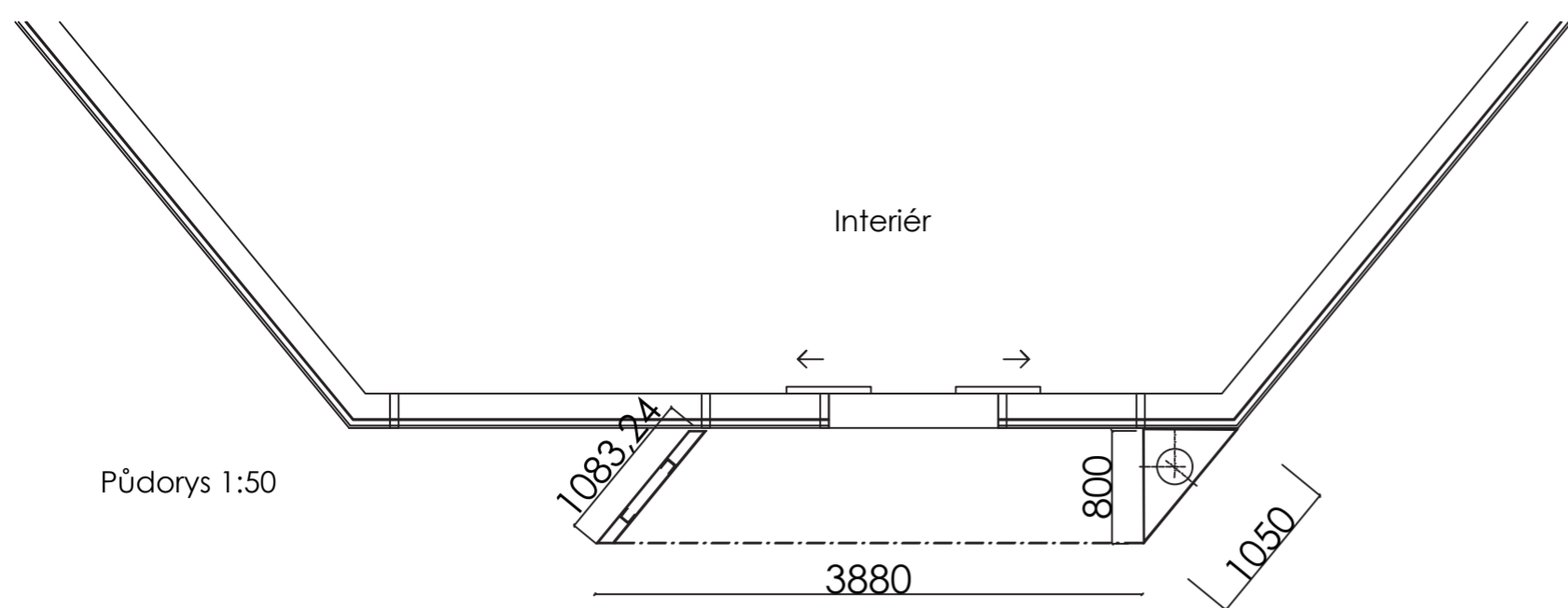
SKLADBY

PODLAHA MEZI VYTÁPĚNÝMI PROSTORY
 Nášlapná vrstva: Epoxidová litá stěrka 5 mm
 Roznášecí vrstva: Betonová mazanina 100 mm
 SeparáčnÍ vrstva: PE fólie 1 mm
 Kročejová izolace: Minerální vata 40 mm
 SeparáčnÍ vrstva: PE fólie 1 mm
 Nosná konstrukce: Železobetonová deska 300 mm

PODLAHA NA TERÉNU
 Nášlapná vrstva: Epoxidová litá stěrka 5 mm
 Roznášecí vrstva: Betonová mazanina 100 mm
 SeparáčnÍ vrstva: PE fólie 1 mm
 Kročejová izolace: Minerální vata 40 mm
 SeparáčnÍ vrstva: PE fólie 1 mm
 Lepící vrstva: 2 mm
 Tepelné izolační vrstva: EPS 200 200 mm
 Nosná konstrukce: Železobetonová deska 500 mm
 Podkladní beton 150 mm

PLOCHÁ JEDNOPLÁŠŤOVÁ STŘECHA
 Hydroizolační vrstva: Fólie z PVC-P 1,5 mm
 SeparáčnÍ vrstva: Netkaná polypropylenová textilie 2,9 mm
 Tepelné izolační: EPS 180 mm
 Parotěsní vrstva: pás z SBS modifikovaného asfaltu s jemnozrnným posypem 4 mm
 Přípravný nátěr podkladu -----
 Základová konstrukce: Železobetonová deska 300 mm

POCHOZÍ STŘECHA NAD 1.PP
 Nášlapná vrstva: Betonová dlažba 10 mm
 Roznášecí vrstva: Retříkační terče 55 mm
 Ochranná vrstva: Geotextilie 300g/m2 3 mm
 Hydroizolační vrstva: 2x TPO 2x 1,7 mm
 Parotěsní vrstva: Asfaltový pás 1 mm
 Spádová vrstva: EPS 200 150 mm
 Základová konstrukce: Železobetonová deska 300 mm
 Tepelné izolační vrstva: EPS 200 200 mm



Půdorys 1:50

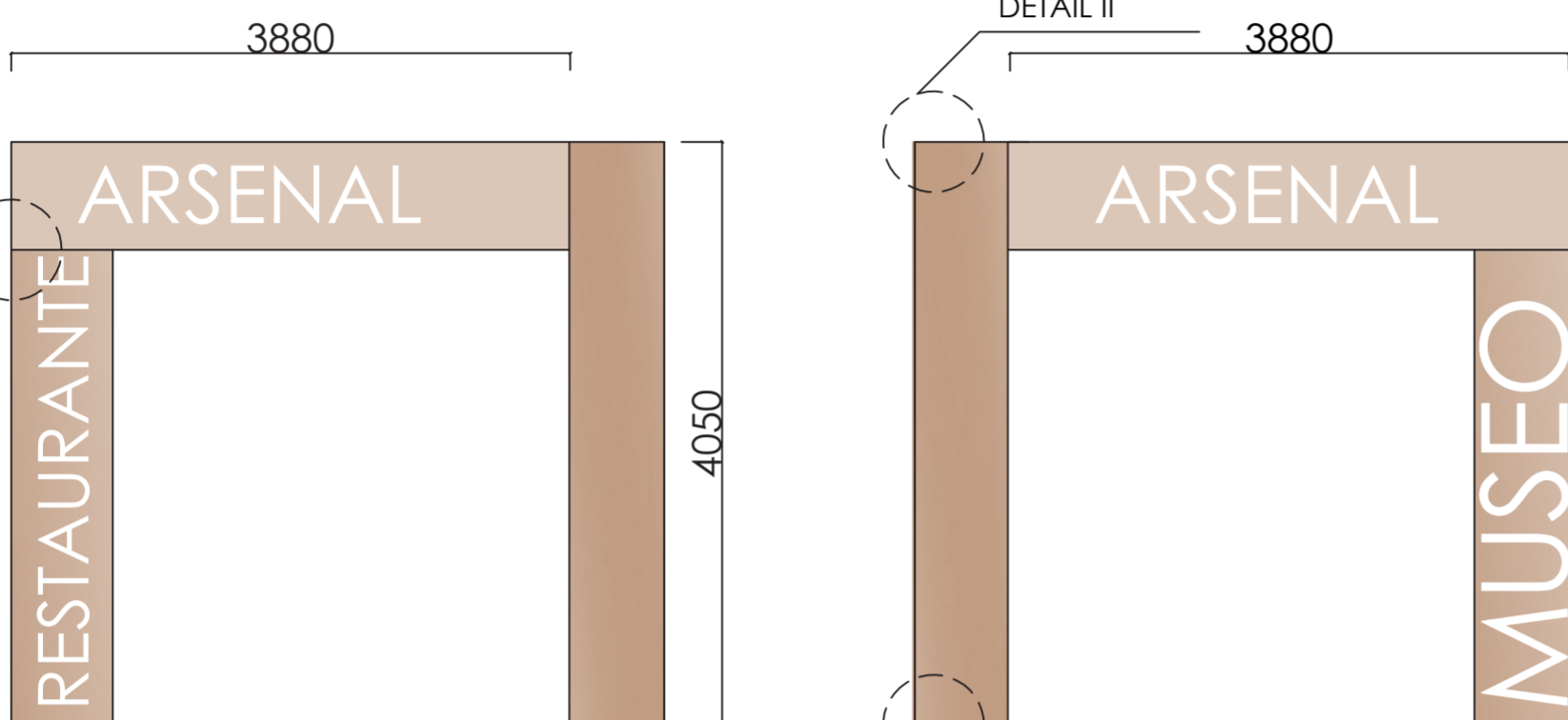
Pohledy 1:50

Exteriér

Interiér

DETAIL III

DETAIL II



DETAIL I

Architektonický detail vstupního portálu
2x zrcadlově opačný portál pro oba vstupy do budovy

Materiál pro nápisy
Mosazné masivní nápisy kartáčované:
Provedení: Písmena vyřezávaná laserem z mosazného plechu tl. 5 mm.
Kotvení: Ze zadní strany nápisy navařené/našroubované trny (kolíky), které se vlepí do předem připravených otvorů v ocelovém portálu. Spoj je zcela neviditelný.

Materiál pro profily portálu
Nerez ocel vyřezávaná laserem s práškovým lakem v kontrastním tónu.
Materiál: Ocelový plech jakosti S235JR, tl. 6 mm
Kotvení opět pomocí skrytých zadních trnů.
Povrchová úprava: Žárové zinkování, finální práškový lak (Komaxit) v odstínu Sahara Beige, matná struktura s UV stabilizací.

Konstrukční detaily, svary a kotvení
Portál tvoří prostorovou skořepinu, která přebírá zatížení od větru a vlastní tíhy. Pro zabránění deformace skleněné fasády je portál oddělen dilatační 20 mm spárou.

Typy svarů:
Dilenský spoj (Přední štít + horní podhledový):
Tupé svary s plným provařením, které se následně přebrousí do roviny a vytmelí před nanesením laku. Výsledný roh musí působit jako jeden ohýbaný monolitický kus. Tento kus bude upevněn ocelovou lištou L profilu 80/80/8 mm k horní nosné vodorovné konstrukci při štítovém profilu a dále bude spodní vodorovná část připevněna kotvicími lanovými profily ke konstrukci.

Vnitřní výztuhy: Vnitřní výztužná žebra - ocelové L-profilu 80/80/8 mm vně skryté strany plechu u trojúhelníkového profilu proti akustickým projevům a kroucení. Ty se navaří koutovými přerušovanými svary. Svary: Všechny viditelné svary obrousit do roviny líce plechu. Konstrukční svary dle ČSN EN ISO 5817 (stupeň jakosti B).

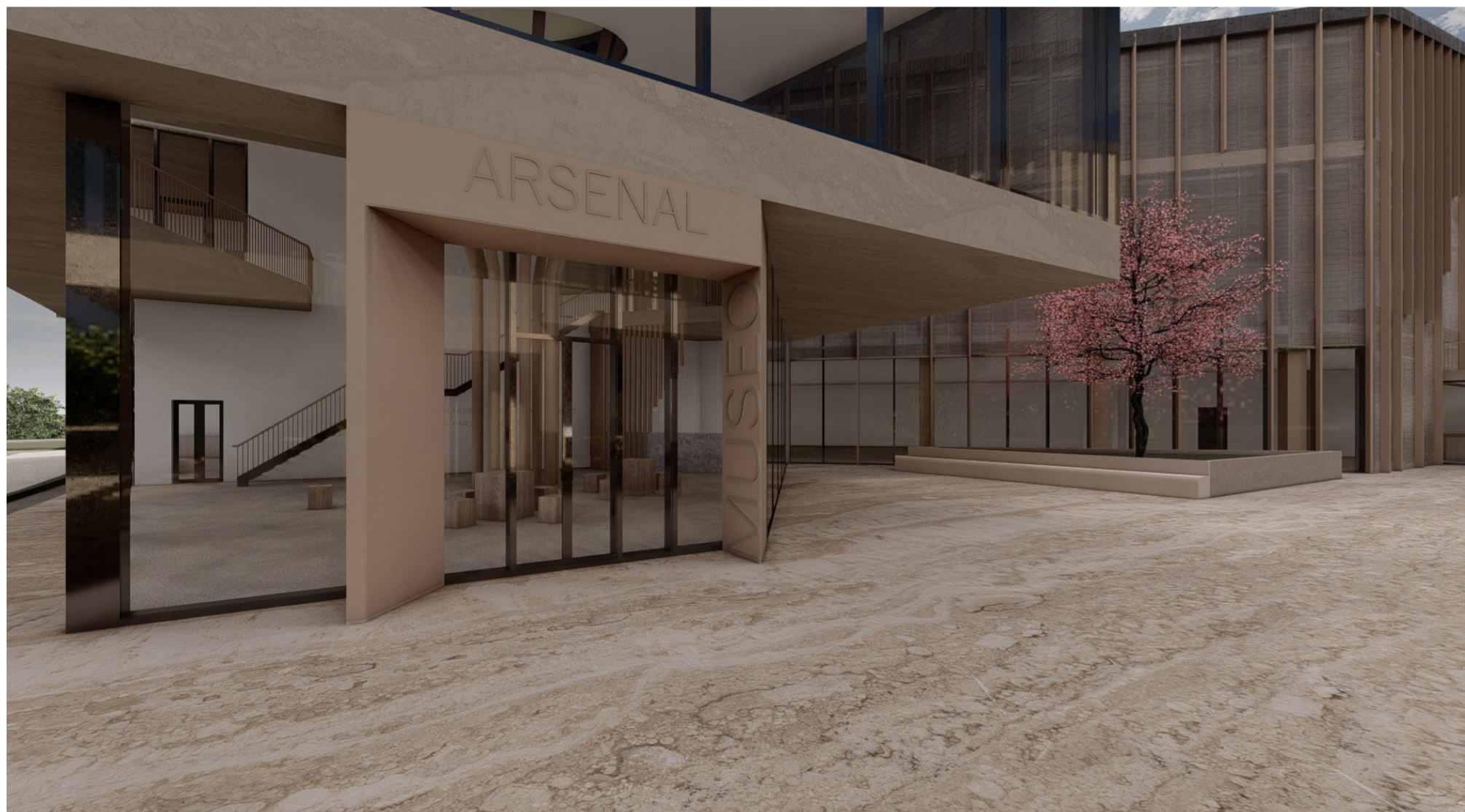
Kotvení a kotvicí lišty
Kotvení do podhledu předsaženého patra (Horní hrana):
kotvicí ocelová lišta L-profil 80/80/8 mm pevně přišroubovanou do železobetonové stropní konstrukce chemickými kotvy. Ocelový plech portálu se na tuto lištu nasune a zafixuje pomocí zápuštěných šroubů.

Kotvení volně stojícího bočního profilu pomocí skryté kotvicí ocelová lišta U-profil 80/80/8 mm, na kterou je z obou stran navařen ocelový plát. Kotvení k nosnému sloupku - trojúhelníkový profil: skryté kotvicí konzoly terče.

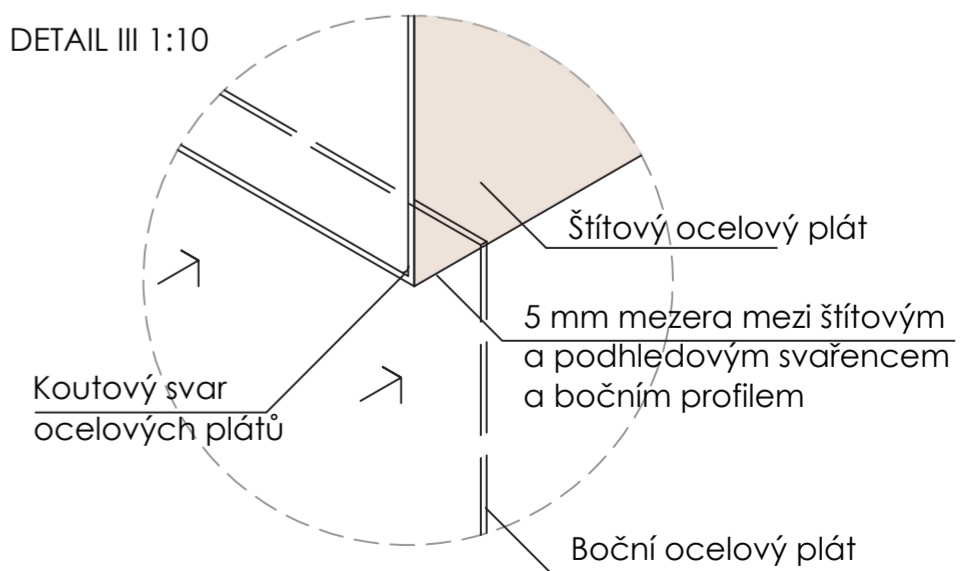
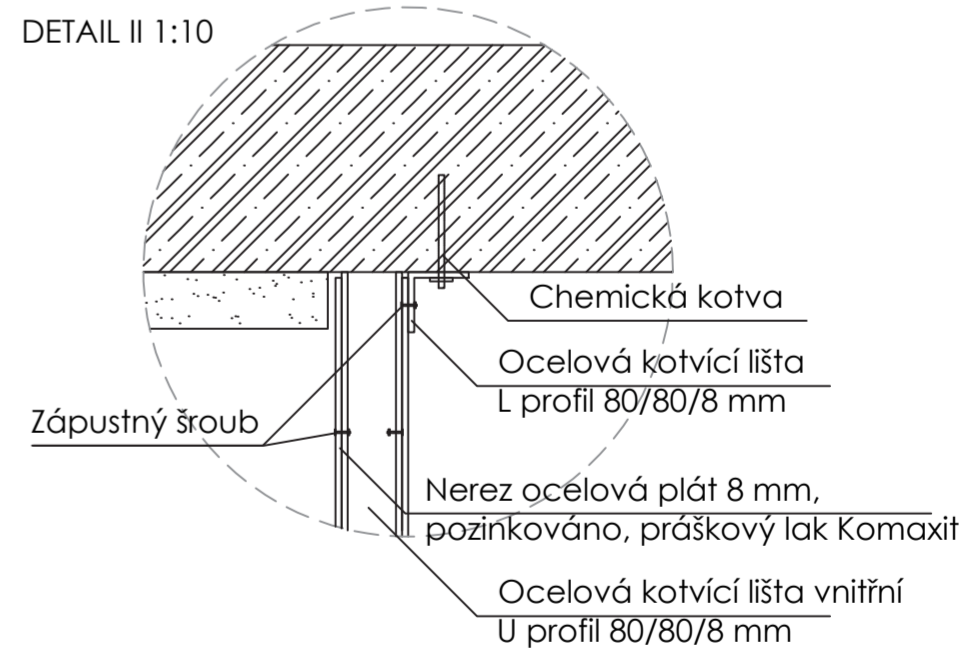
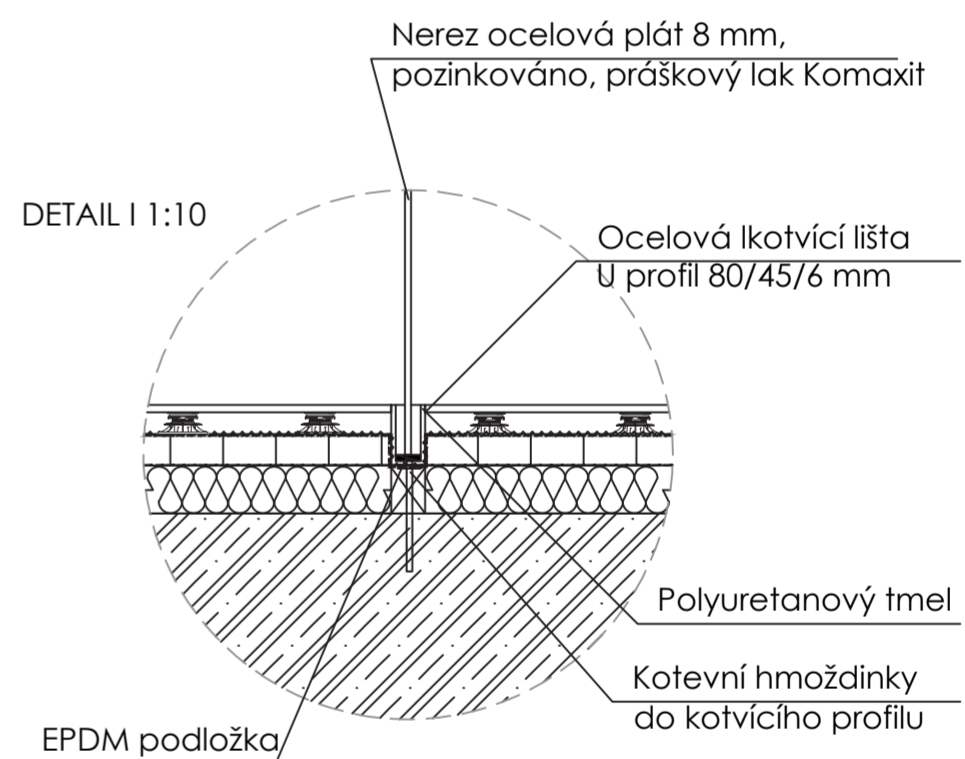
Trojúhelníkový profil boční strany portálu se k těmto konzolám přichytí přes vnitřní rektifikovatelné šroubové spoje.

Dilatace a kontakt s prosklenou fasádou:
Mezi portálem a fasádou musí být přiznaná dilatační spára 20 mm vyplněná kompresní páskou (Illmod) a začištěná strukturálním tmelem.

Vizualizace



Vizualizace





EXTERIÉR



EXTERIÉR



EXTERIÉR



EXTERIÉR



EXTERIÉR





INTERIÉR - RESTAURACE



INTERIÉR - FOYER GALERIE



INTERIÉR - VARIABILNÍ VÝSTAVNÍ HALA



INTERIÉR - VÝSTAVNÍ HALA



