



B-AT2
BYTOVÝ DOM

ŠTUDENT:
PEDAGÓG:
AKAD. ROK:

VIKTÓRIA TEMER B-PSA/3
Mgr.art.Ing. Pavol Pilař, ArtD.
2024/2024

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

NÁZOV STAVBY: FLORALIS OASIS
UMIESTNENIE STAVBY: FERDIŠA KOSTKU
,STUPAVA
CHARAKTERISTIKA STAVBY: NOVOSTAVBA
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: STUPAVA - PÁNSKÉ
KRAJ: BRATISLAVSKÝ KRAJ
MESTO: STUPAVA
DRUH STAVBY: BYTOVÝ DOM

KAPACITNÉ ÚDAJE STAVBY

PLOCHA POZEMKU: 22 806m²
ZASTAVANÁ PLOCHA: 2697,8m²
SPEVNENÉ PLOCHY: 4316,48m²
PLOCHA ZELENE: 15791,71m²
INDEX ZASTAVANOSTI: 0,37
KOEFIČIENT ZELENE: 0,69
PODLAŽNOSŤ: 4
POČET PARKOVACÍCH MIEST V OBJEKTE: 120
POČET PARKOVACÍCH MIEST MIMO OBJEKTU: 60

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

- OPIS STAVBY Z HĽADISKA ÚČELU A FUNKCIE
 - SÉRIA BYTOVÝCH DOMOV FLORALIS OASIS SA NACHÁDZA V MESTE STUPAVA JE SITUOVANÁ NA SEVERO – ZÁPADNEJ STRANE MESTA STUPAVA V KATASTRÁLNEJ ČASTI STUPAVA-PÁNSKÉ, PRIPOJENÝ PRIAMO NA HLAVNÚ KOMINIKÁCIU S KONEKCIU NA EXISTUJÚCE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁČNÉ SIETE. NA POZEMKU BOLA VYTVORENÁ AJ DODATOČNÁ PRÍJAZDOVÁ CESTA PRE OBYVATELOV BYTOVÝCH DOMOV SÚŽIACA AJ AKO VJAZD DO PODZEMNEJ GARÁŽE.
 - BYTOVÉ DOMY BOLI URBANISTICKY AJ ARCHITEKTONICKY PLNE PRISPÔSOBENÉ VŠETKÝM MODERNÝM POŽIADAVKAM NA VZHLAD A FUNKČNOSŤ. RIEŠENIA VYCHÁDZAJÚ Z POŽIADAVIEK STANOVENÝCH NA ZÁKLADE MESTSKÝCH REGULATÍV. NOVOSTAVBA JE OSADENÁ NA POZEMKU TAKTICKY PRE DOSIAHNUTIE MAXIMÁLNEHO KOMFORTU BUDÚCEHO UŽÍVATEĽA. V RADOVEJ ZÁSTAVBE SA NACHÁDZA 5 IDENTICKÝCH BYTOVÝCH DOMOV. HLAVNÝ VTUP DO OBJEKTU JE SITUOVANÝ Z VÝCHODNEJ STRANY KDE SA NACHÁDZA AJ SÉRIA EKO-KVETINOVÝCH ZÁHONOV S TRVALO ZELENÝM PORASTOM A RASTLINAMI, PEČLIVO VYBRANÍMI TAK ABY ZNIESLI AJ TEPLTNÉ ROZDIELY A POSKYTOVALI TAK BUDÚCIM UŽÍVATEĽOM VIZUÁLNE POZITÍVNE PROSTREDIE PRE ŽIVOT.
 - KOMUNIKÁCIA VYTVORENÁ NA POZEMKU SA NACHÁDZA NA JEHO ZÁPADNEJ STRANE, OD BYTOVÝCH DOMOV JE ODELENÁ TRÁVNATÝM PORASTOM, KTORÝ JE DOPLNENÝ O STOMY, KTORÉ TAK VYTVÁRA JÚ ISTÚ FORMU ZVUKOVEJ BARIÉRY. OBA VJAZDY DO PODZEMNÝCH GARÁŽI NACHÁDZAJÚCE SA NA POZEMKU SÚ UMIESTNENÉ NA JUŽNÝCH STRÁNACH, VZDIALENÉ OD OBJEKTOV TAK ABY NENAÚŠALI POHODU BYTIA. PODZEMNÉ GARÁŽE BOLI NAVRHOVANÉ VÝHRADNE PRE OBYVATEĽOV BYTOVÝCH DOMOV, A TAK JE VSTUP DO NICH STRÁŽENÝ A OBMEDZENÝ.
 - NAVRHOVANÁ SÉRIA OBJEKTOV POZOSTÁVA ZO 4 PODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOV, KTORÉ BOLI ČIASTOČNE POZDVIHNUTÉ OD ÚROVNE TERÉNU, ZASTREŠENIE OBJEKTU JE VO FORME PLOCHEJ STRECHY SO ŠTRKOVÝM NÁSY POM.

2. ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ RIEŠENIE

- NÁVRH BYTOVÉHO DOMU POZOSTÁVA Z JEDNÉHO KVÁDRA, JE ČIASTOČNE INŠPIROVANÝ OKLOITOU ZÁSTAVBOU A JE JEJ VÝŠKOVO PRISPÔSOBENÝ. TVAROVO DO SVOJHO OKOLIA ZAPADÁ A NENÁRUŠA HO. SVOJÍM MODERNÝM DIZAJNOM ZO SVOJHO OKOLIA VIČNIEVA A VĎAKA TOMU NEZANÍKA. ZASTREŠNIE JE VO FORME FUNKČNEJ STRECHY SO ŠTRKOVÝM NÁSY POM. FASÁDA BYTOVÉHO DOMU JE NEUTRÁLNEJ TEPLEJ-KRÉMOVEJ FARBY PRE NAVODENIE POCITU DOMOVA. NA FASÁDU SÚ INŠTALOVANÉ AJ DREVENÉ PANEĽY PRE ZVÝŠENIE SÚKROMIA OBYVATELOV. OKENNÉ RÁMY SÚ ANTRACITOVEJ FARBY ABY NA FASÁDE VINIKALI.
- KAŽDÝ Z JEDNOTLIVÝCH BYTOV JE OSVETLENÝ DENNÝM SVETLOM NA DVE SVETOVÉ STRANY VELKOPLOŠNÝMI OKNAMI. ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT ČERPÁ INŠPIRÁCIU Z NADČASOVÝCH NÁVRHOV MINULÉHO STOROČIA PRIČOM SÚČASNE DBÁ NA TRENDY 21. STOROČIA, KTORÉ VIDNO NAJ MĀ V INTERIERI. POUŽITÉ MATERIÁLY BOLI VOLENÉ VZHLADOM NA ESTETIKU A TRVÁČNOSŤ, DO ÚVAHY BOLA BRANÁ AJ PREVÁDZKOVOSŤ OBJEKTU. DREVO JE JEDEN Z MATERIÁLOV, KTORÉ SA V PRÍRODE VYSKYTUJE NAJČASTEJŠIE. PRE DOSIAHNUTIE HARMÓNIE A SÚĽAD S EXTERIÉROM BOL PRETO V NÚTRI OBJEKTE VYUŽÍVANÝ NAJ MĀ TENTO MATERIÁL. VYBRANÉ BOLO PRE SVOJU FARBU, TEXTÚRU A ŠTRUKTÚRU V NÚTRI OBJEKTE JE VĎAKA NIM U DOSIAHNUTÁ PRÍJEMNÁ TEPLÁ ATMOSFÉRA.

3. ÚČEL A FUNKCIA STAVBY

- STAVBA BOLA RIEŠENÁ AKO ŠTVORPODLAŽNÝ BYTOVÝ DOM. JE VHODNÁ PRE RODINY S DETMI, PRISPÔSOBENÁ JE MNOHÝM POŽIADAVKÁM KAŽDODENNÉHO FUNGOVANIA A POTREBÁM MODERNEJ VIAC ČLENNEJ RODINY NO DBÁ AJ NA UDRŽATEĽNOSŤ, NADČASOVOSŤ A PRAKTICKOSŤ. PRI NÁVRHU BOLO DBANÉ AJ NA POTREBY OSÔB S HENDYCAPOM A TAK BUDÚ PRIHLAVNÝCH VSTUPOCH INŠTALOVANÉ DODATOČNÉ ZARIADENIE DBAJÚCE PRE BEZPEČNÝ VSTUP DO OBJEKTU. HLAVNÝM ÚČELOM JE POSKYTNUTIE PRÍJEMNÉHO A BEZPEČNÉHO BÝVANIA A ZABESPEČENIE VYŠŠEJ KVALITY ŽIVOTA PRE OBYVATEĽOV. SLUŽI AKO MIESTO PRE ODDYCH, STRETNIUTIA, AKTIVITY A POKOJ. VYTVORENÁ ZELENÁ OÁZA, POZOSTÁVAJÚCA ZO SÉRIE VELKOROZMERNÝCH KVETINÁČOV VYTVÁRA PREPOJENIE S PRÍRODOU A OBYVATEĽOM POSKYTUJE MIESTO PRE RELAX. VYTVÁRA TIEŇ A ZÁROVEŇ POMÁHA OBNOVOVAŤ BIOLOGICKÚ ROVNOVÁHU NOVOSTAVBY S OKOLÍM.

01 SPRIEVODNÁ SPRÁVA


M 1:2500

 STU
SVF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA

Les Herbettes Housing



- Architekti: Taillandier Architectes Associés
- Rok: 2024
- Mesto: Toulouse
- Krajina: Francúzsko

Na pozemku sa nachádzala študentská rezidencia, na ktorú bolo vydané búracie povolenie. Podoba pozemku projektu vyplýva z prejazdu vecného bremena verejného vybavenia, ktorého súčasťou je autobusový pruh a cyklotrasa. Proces vecného bremena zasiahol do pôvodného pozemku, kde sa nachádzala študentská rezidencia, čím vznikol nový menší pozemok pre tento projekt. Lokalita sa nachádza v rýchlo sa meniacej oblasti mestskej obnovy, v blízkosti zóny spoločného rozvoja a vyžaduje si renováciu a rozvoj cestnej infraštruktúry. Projekt pozostáva z troch obytných blokov podobnej veľkosti, ktoré sa týčia do štyroch podlaží. Rozdelenie do viacerých zväzkov prispôsobuje projekt jeho kontextu, vytvára vizuálne prestávky medzi budovami a poskytuje prístup do vstupných hál.

<https://www.archdaily.com/1024173/les-herbettes-housing-taillandier-architectes-associés>



Les Herbettes Housing

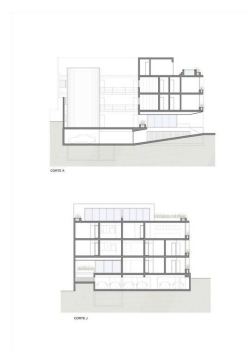
Edificio Abeja



- Architekti: martin dulanto
- Rok: 2019
- Mesto: Punta hermosa
- Krajina: Peru

Projekt je postavený na pozemku s rozlohou 528,63 m², ktorý sa nachádza na pozemku 08 bloku P v okrese Punta Hermosa, provincia a departement Lima - Peru. Rodinný dom Fiocco bol zbúraný a na jeho mieste bol postavený nový trojpodlažný bytový dom s ôsmimi bytmi. Byty sú typu "byt" a "mezonet". Nachádza sa tu päť trojizbových jednotiek a tri dvojizbové jednotky. Každý z nich má pohodlné sociálne priestory s výhľadom na more. Konceptne je projekt veľkým bielym blokom vo forme exoskeletu s obvodovou kolonádou, ktorá vďaka svojej serializácii umožňuje veľké otvory umožňujúce výhľady na krajinu. Cieľom je, aby budova pôsobila v prostredí triezvo.

<https://www.archdaily.pe/pe/1013609/edificio-abeja-martin-dulanto>



Edificio Abeja

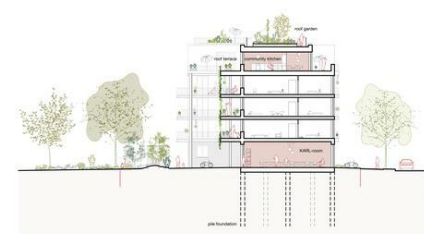
KARL



- Architekti: Praeger Richter Architekten
- Rok: 2023
- Mesto: Brémy
- Krajina: Nemecko

Bytový projekt sa nachádza v novej štvrti Hulsberg v blízkosti historických budov bývalej kliniky Bremen-Mitte. Mix bytov - 29 jednotiek s rozlohou od 35 do 109 metrov štvorcových ponúka rôzne byty pre rôznorodé a medzigeneračné družstvo. Rozlišujú sa tri rôzne dispozičné typy: spoločné byty (dotované) umiestnené v čele budovy, byty situované pozdĺž spoločného balkóna a mierne oddelené rodinné byty orientované do susedského námestia. Solidarita založená a flexibilná organizácia - Tento bytový projekt, postavený pod výrazným ekonomickým tlakom, vyvažuje a implementuje kolektívne a inkluzívne koncepty. Všetky spoločné a komunikačné priestory budovy sú bezbariérové a bezbariérové, pričom jeden apartmán je špeciálne navrhnutý pre bezbariérový prístup.

https://www.archdaily.com/1025320/karl-cooperative-housing-praeger-richter-architekten?ad_source=search&ad_medium=projects_tab



KARL

02 REFERENCIE



KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA

TYPOLÓGIA

BYTOVÝ DOM A POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM

Bytový dom – obytná budova so štyrmi alebo viacerými bytmi prístupnými zo spoločného komunikačného priestoru so spoločným hlavným vstupom z verejnej komunikácie

Polyfunkčný bytový dom – druh budovy na bývanie v ktorej sa okrem prevažujúcej obytnej časti integrujú aj funkcie občianskej vybavenosti

TVORBA BYTU

Pri tvorbe bytu treba rešpektovať prevádzkovo-dispozičné riešenie bytu, funkcie jednotlivých miestností a priestorov, ich členitosť a vzájomné typologické väzby.

technické zariadenie budov a stabilné vybavenie (zabudovaný nábytok) nábytkové vybavenie bytu

TECHNICKÉ VYBAVENIE BYTU

Kanalizácia, rozvod vody, plynu, elektriny, ústredné vykurovanie výťah, antény

ZÁKLADNÉ FUNKCIE BYTU

Biologická: spánok, odpočinok, starostlivosť o dieťa, hygiena
Hospodárska: príprava a podávanie jedál, sklad potravín, čistenie, pranie, umývanie, žehlenie
Spoločenská: besedovanie, hry, záľuby, štúdium

HLAVNÉ ZÁSADY PRI NAVRHOVANÍ BYTOV:

- ZÁVETRIE:** polouzavretá ochrana vstupu (alebo vstup chránime aspoň markízou)
- ZÁDVERIE:** je vstupným priestorom, chráni vstup pred poveternostnými nepriaznivým vplyvmi
- PREDSIENŤ:** voľná šírka min. 1100 mm, spoovacia chodba min. 800 mm, musí uožniť prepravu predmetov rozmerov 1800/600/1800, podchodná výška min 2100 mm, vstupné dvere min. 800/2000 mm (otvárať smerom do predsiene).
- OBYTNÁ MIESTNOSŤ**
Spálňa pre 1 osobu - min. 8 m², min. Šírka 2 m
Spálňa pre 2 osoby – min. 12 m², min. Šírka 2,4 m
Obývacia miestnosť – min.18 m² (16 m²), min. Šírka 3,3 m
- SCHODISKÁ A KOMUNIKÁCIE**
Minimálna priechodná šírka schodísk a chodieb je 900 mm, optimálna 1100 mm.

BEZBARIÉROVÝ PRÍSTUP

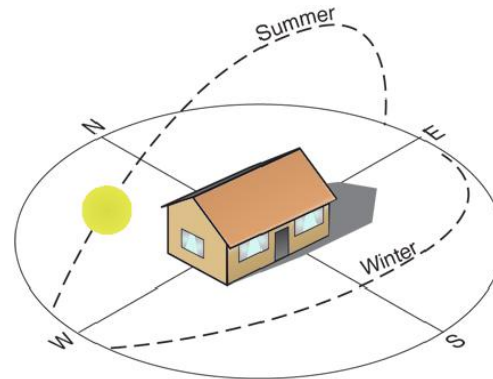


VEĽKOSTNÉ ROZDELENIE BYTOV

VEĽKOSTNÁ SKUPINA	POČET OSOB	MIN. POČET OBYT. MIESTNOSTI	MIN. PLOCHA BYTU (m ²)
MALÉ BYTY	1	1	16
	2	1	24
STREDNÉ BYTY	3	2	34
	4	2	44
VEĽKÉ BYTY	5/6	3/3	52/57
	7/8	4/4	63/69

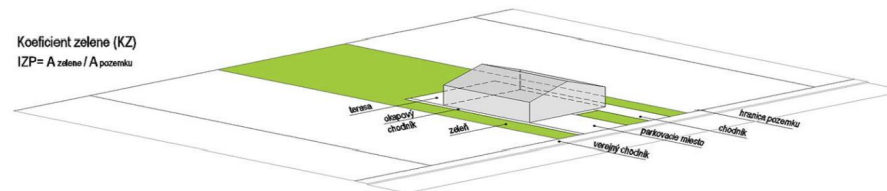
ORIENTÁCIA K SVETOVÝM STRANÁM

Pre orientáciu miestností je objekt podriadený doporučenému orientovaniu miestností k svetovým stranám.



KOEFICIENT ZELENE

Pomer medzi plochou zelene na pozemku a celkovou plochou parcely. Index zelene je daný územným plánom a jeho horná hranica nesmie byť prekročená.



INDEX ZASTAVANÝCH PLÔCH

Pomer medzi zastavanou plochou objektu a celkovou plochou parcely. Index zastavaných plôch je daný v územným plánom a jeho horná hranica nesmie byť prekročená.

POSTUP PRI NÁVRHU

Projektovanie bytového domu si vyžaduje starostlivé zváženie dispozície a správne rozmiestnenie obytných miestností, kvôli dosiahnutiu maximálneho prirodzeného presvetlenia.

Typologické princípy ktoré boli dodržané počas návrhu:

1. Analýza lokality: proces navrhovania započína dôkladným preštudovaním topografickej situácie podložia.

2. Umiestnenie stavby: pri návrhu bol zvážený prirodzený tvar pozemku, ktorý ovplyvňoval samotný návrh. Pri umiestnení stavby bolo dbané na súlad s okolitými rodinnými domami.

3. Trvalo udržateľný dizajn stavby: pri návrhu stavby bolo dbané na okolie objektu. Všetky estetické prvky boli vyberané vzhľadom na ich nadčasovosť a udržateľnosť.

ENERGETICKÁ KATEGÓRIA A0

MOŽNÉ PRVKY PRE DOSIAHNUTIE ENERGETICKEJ KATEGÓRIE A0

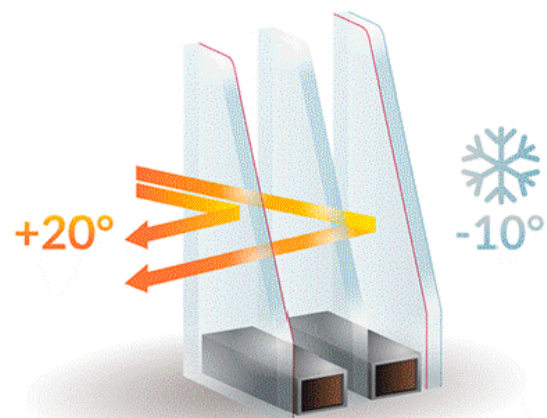
ZELENÁ STRECHA

Zelená strecha tlmí teplotné výkyvy cez zimu aj v lete zachytáva prach a škodliviny, čím zlepšuje kvalitu vzduchu a vytvára vhodné prostredie pre ľudí s alergiami.



IZOLAČNÉ TROJSKLO

Energeticky úsporné okná s nízkou hodnotou a vysokým koeficientom solárneho tepelného zisku. Trojité sklá s nízkoemisími povlakmi môžu výrazne znížiť tepelné straty a zlepšiť tepelnú pohodu.



PRIAME VETRANIE

Mnoho početnými okennými prvkami, nadštandardných rozmerov bolo dosiahnuté, priame vetranie. To je vynikajúcim spôsobom na zvýšenie hodnoty energetickej účinnosti a kvality vnútorného vzduchu v budove. Dispozícia a prepojenie miestností zefektívňuje rýchlosť prevetrania.

FOTOVOLTICKÝ ČLÁNOK

Je veľkoplošná polovodičová súčiastka, ktorá priamo konvertuje svetelnú energiu na energetickú pomôcku fotoelektrického javu. Niekedy sa výraz solárny článok či slnečný článok, vyčleňuje pre zariadenia špeciálne určené na získavanie energie zo slnečného žiarenia, zatiaľ čo termín fotovoltaický článok je všeobecne používaný termín.

TEPELNÉ ČERPADLO

Tepelné čerpadlo je stroj, ktorý vynaložením vonkajšej práce čerpá teplo z jedného miesta na druhé. Zvyčajne je to z chladnejšieho miesta na teplejšie.



primárna energia		
Energetická trieda	kWh/(m ² .a)	Hodnotenie
A0	≤ 54	
A1	55 - 108	
B	109 - 216	
C	217 - 324	
D	325 - 432	
E	433 - 540	
F	541 - 648	
G	> 648	

ENERGETICKÁ KATEGÓRIA A0

A1- ULTRANÍZKOENERGETICKÉ BUDOVY A0-BUDOVY S TAKMER NULOVOU SPOTREBOU

Od 1.1.2024 na Slovensku platia prísnejšie normy na energetickú hospodárnosť budov. Na novostavby sa vzťahuje energetická trieda a0.

Zákon o energetickej hospodárnosti budov v §2 ods. 10 ustanovuje, že budovou s takmer nulovou potrebou energie sa rozumie budova s veľmi vysokou energetickou hospodárnosťou.

Dokladom o energetickej triede budovy a jeho energetickej hospodárnosti je energetický certifikát. Zákonná povinnosť vlastníť tento doklad sa týka majiteľov nových stavieb, nehnuteľností určených na predaj alebo prenájom a významne obnovených budov.

Ide o doklad energetickej účinnosti a základných úžitkových vlastností domu. Z energetického certifikátu sa dá okrem energetickej triedy vyčítať aj vyčíslenie ročnej spotreby energie potrebnej, na vykurovanie, vetranie, klimatizáciu, prípravu teplej vody, elektroinštaláciu, osvetlenie a tiež aj návrhy na zlepšenie hospodárnosti domu, ktorým je možné dosiahnuť výrazné šetrenie energie.

Energetická kategória a0 charakterizuje dom podľa jedného globálneho ukazovateľa - primárnej energie. Záleží pre aké množstvo tejto primárnej energie bolo dodané, ale ide aj o to z akého zdroja pochádza.





LEGENDA

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1 STUPAVSKÝ KAŠTIEĽ | 6 KALVÁRIA |
| 2 SYNAGÓGA | 7 KAŠTIELSKÝ PARK |
| 3 NÁMESTIE SV. TROJICE | |
| 4 STĹP HANBY | |
| 5 STUPAVSKÝ KOSTOL | |

07 DOMINANTY V OKOLÍ



M 1:2500



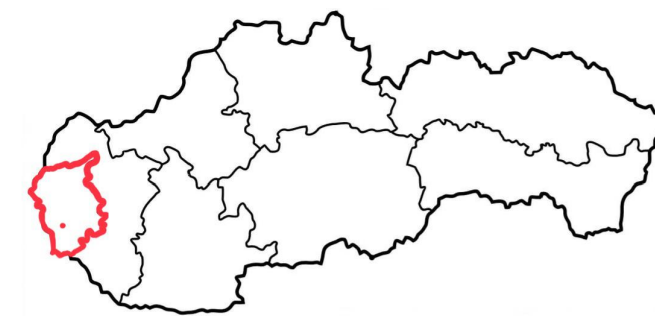
KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT1 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



OKOLIE RIEŠENÉHO POZEMKU



POLOHA V RÁMCI SLOVENSKA



POLOHA V RÁMCI KRAJU



ÚZEMIE MESTA

08 SCHWARZPLAN + ŠIRŠIE VZŤAHY

M 1:2500

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



LEGENDA

-  RIEŠENÉ ÚZEMIE
-  RODINNÝ DOM
-  BYTOVÝ DOM
-  EXISTUJÚCA KOMUNIKÁCIA

ZOZNAM REGULATÍV PRE KOLIE

- | | | | |
|---------|----------|----------------|---------|
| OBLASŤ: | F-PÁNSKE | OKLITÉ ÚZEMIA: | F1-B-01 |
| ÚZEMIA: | F1-B-02 | | F1-B-03 |
| | F1-B-03 | | F1-B-05 |
| | | | F1-B-06 |

09 ANALÝZA ÚZEMIA



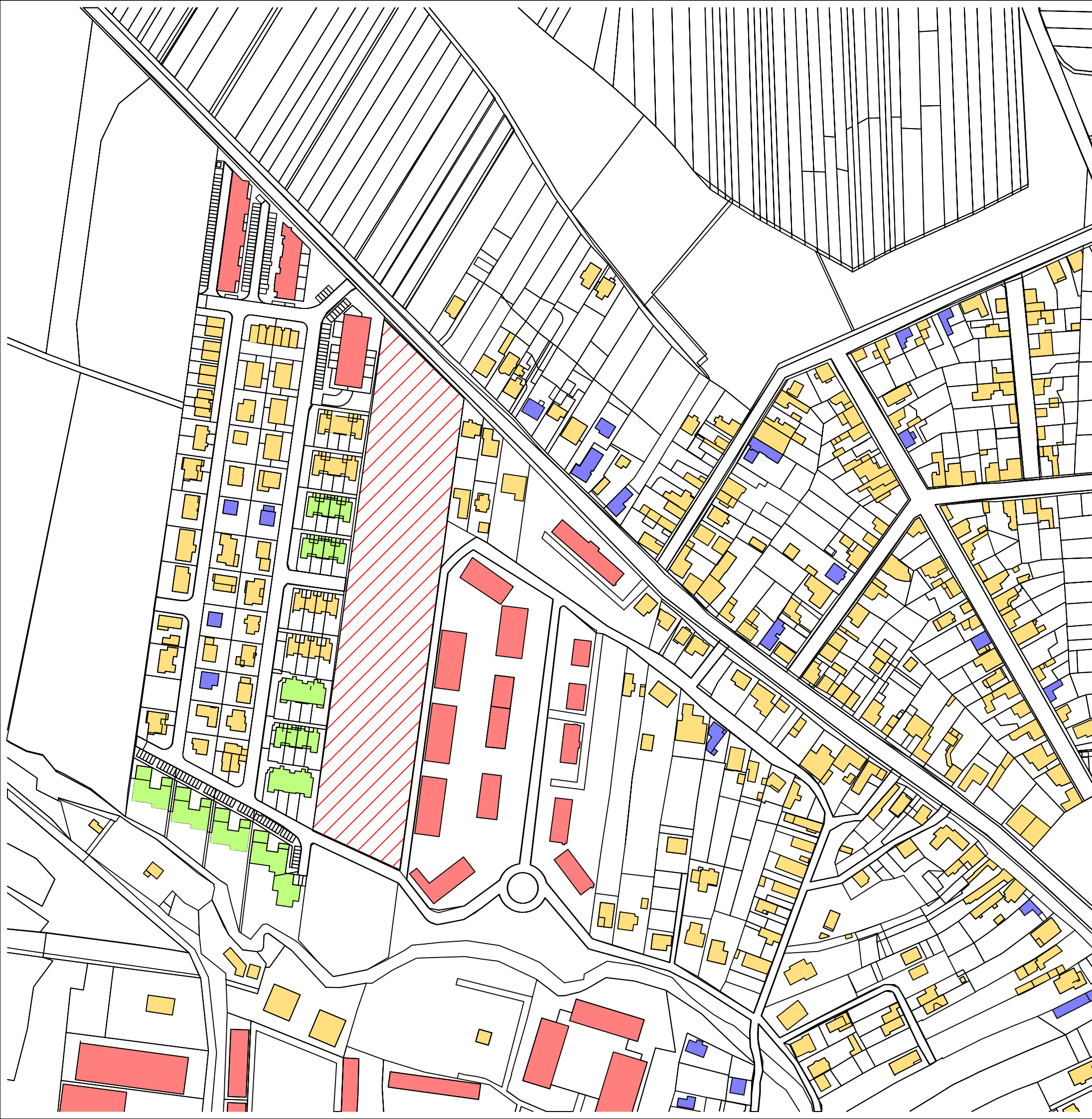
M 1:2500



KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



LEGENDA

-  RIEŠENÉ ÚZEMIE
-  1 PODLAŽIE
-  2 PODLAŽIA
-  3 PODLAŽIA
-  4 A VIAC PODLAŽÍ

10 VÝŠKOVÁ ANALÝZA



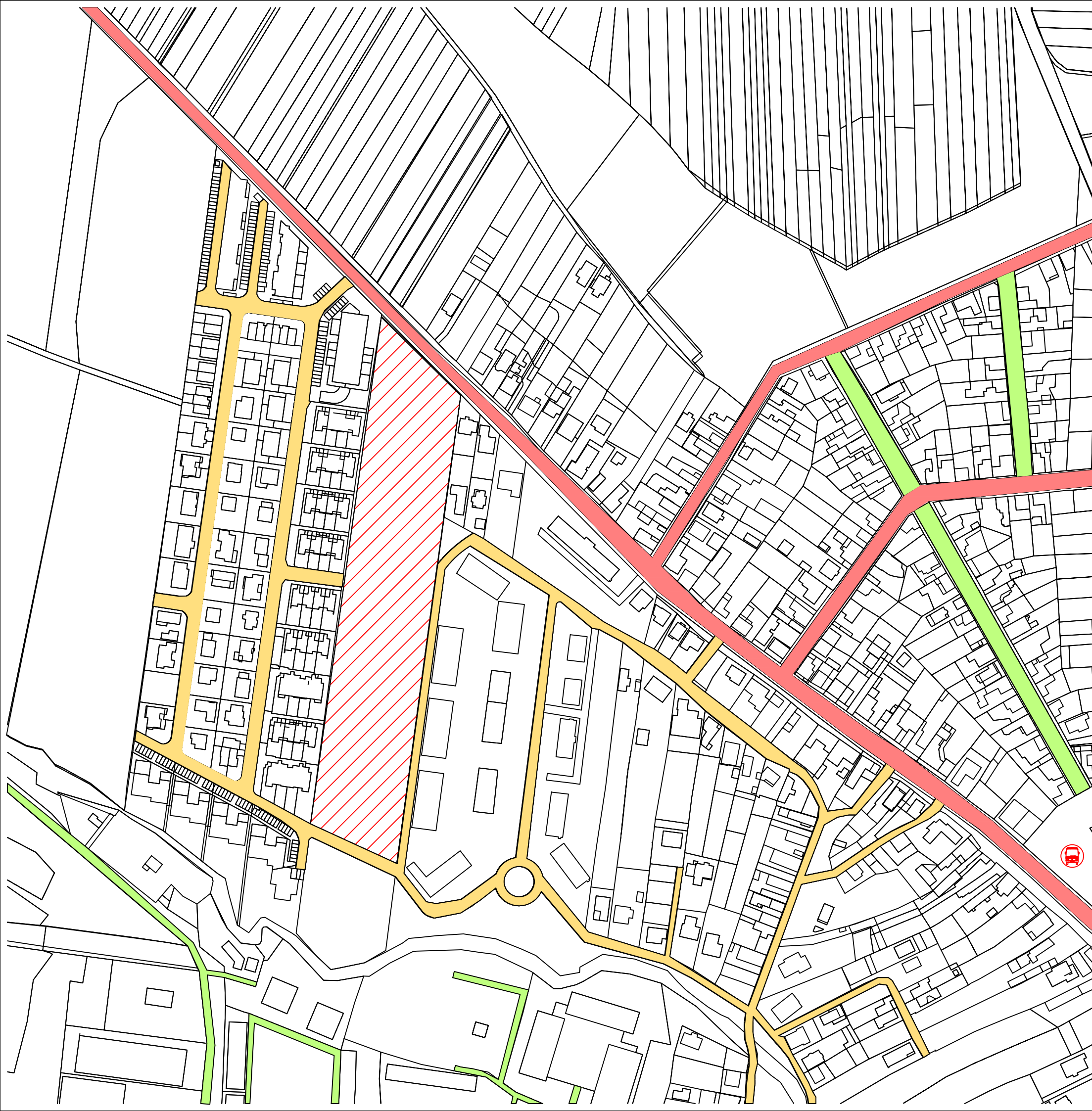
M 1:2500

STU
SvF






KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



LEGENDA

-  RIEŠENÉ ÚZEMIE
-  OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
-  VEDĽAJŠIA KOMUNIKÁCIA
-  HLAVNÁ KOMUNIKÁCIA
-  ZASTÁVKA AUTOBUSU

11 ANALÝZA DOPRAVY

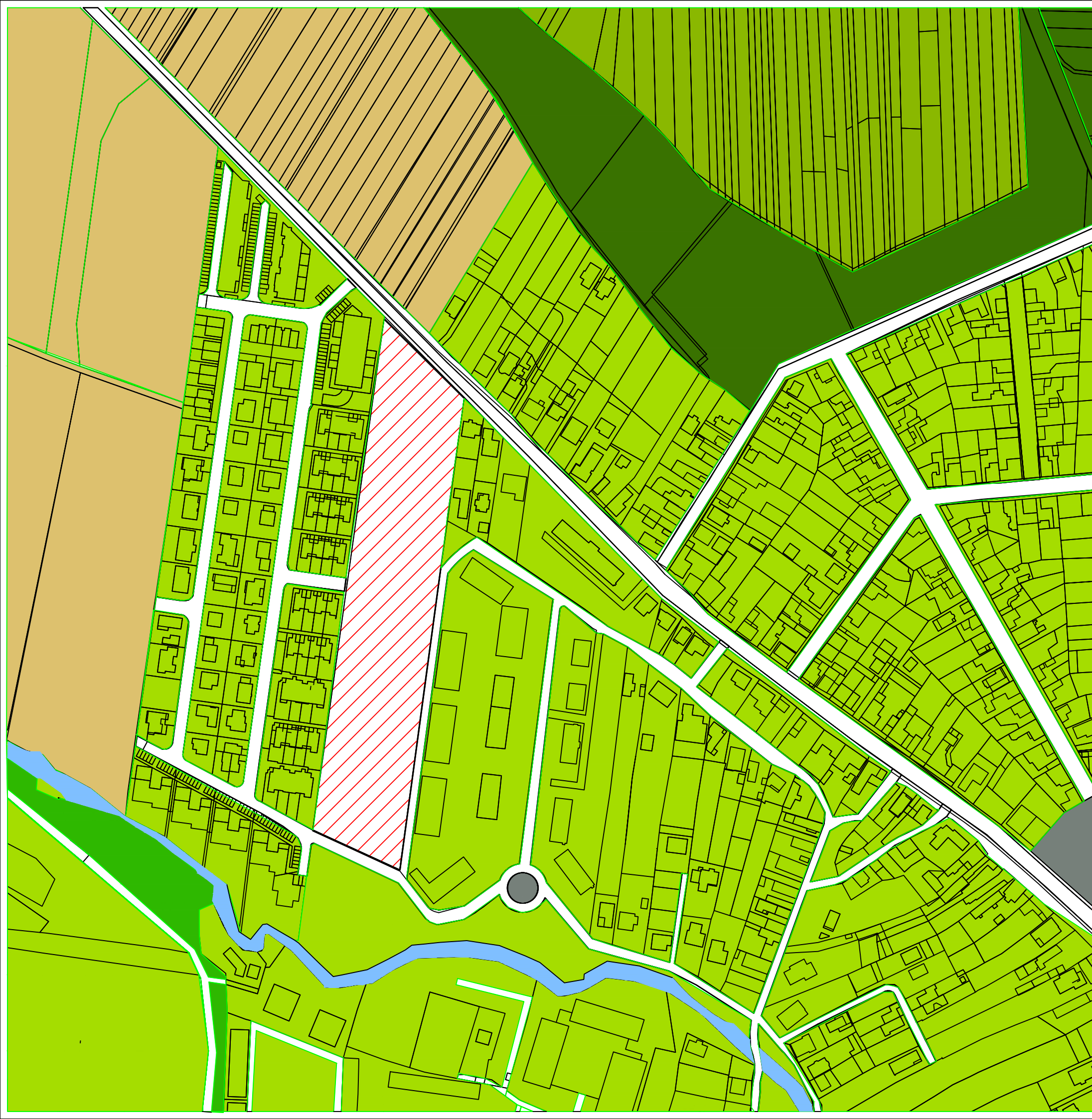
M 1:2500

STU
SvF

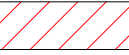


KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



LEGENDA

-  RIEŠENÉ ÚZEMIE
-  ZÁHRADY
-  OKOLITÁ ZELEŇ
-  POLIA
-  LES
-  LÚKA
-  BETÓNOVÁ PLOCHA
-  POTOK

12 ANALÝZA ZELENĚ



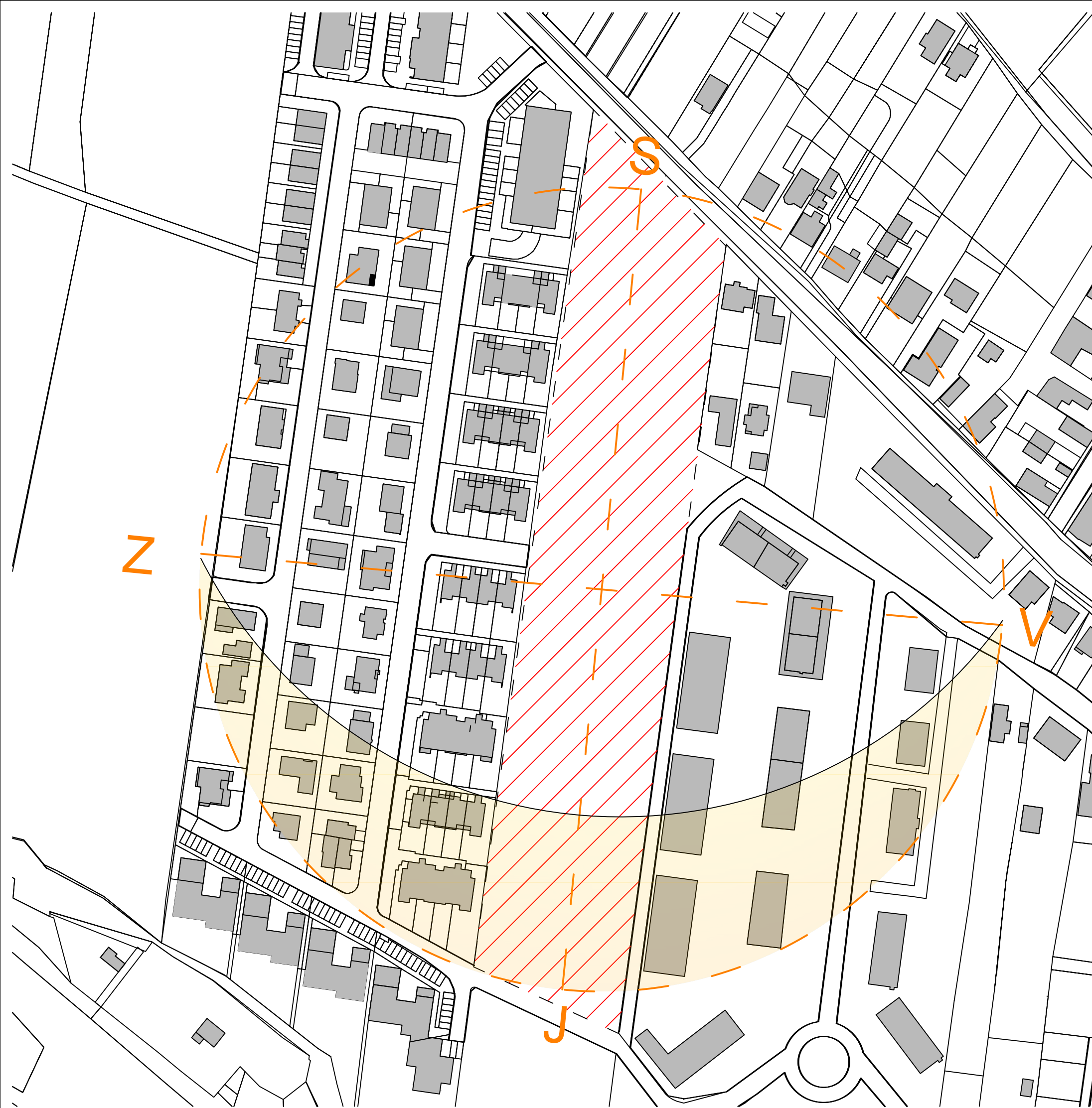
M 1:2500

STU
SvF

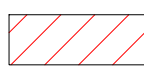

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

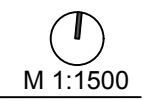
B-PSA



LEGENDA

-  RIEŠENÉ ÚZEMIE
-  OKOLITÁ ZÁSTAVBA

13 SITUÁCIA - SLNKO



M 1:1500

STU
SvF





KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

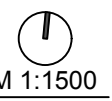
B-PSA



LEGENDA

-  RIEŠENÉ ÚZEMIE
-  STRECHA RIEŠENÉHO OBKEKTU
-  PLOCHÁ STRECHA
-  ŠIKMÁ STRECHA

14 ANALÝZA STRIECH



M 1:1500

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



LEGENDA

- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- ▲ VSTUP DO OBJEKTU
- ◄ VJAZD DO OBJEKTU / GARÁŽE
- ▭ STRECHA RIEŠENÉHO OBKEKTU
- - - PARKOVACIE MIESTA
- OKLITÉ OBJEKTY

15 ANALÝZA PARKOVANIA A VSTUPOV

M 1:1500

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



5 bytových domov x 16 bytov v jednom bytovom dome = 80 bytov x 1,5 = 120 parkovacích miest

2 bytové domy v bloku "A" x 16 bytov v jednom bytovom dome = 32 bytov x 1,5 = 48 parkovacích miest

3 bytové domy v bloku "B" x 16 bytov v jednom bytovom dome = 48 bytov x 1,5 = 72 parkovacích miest

Pre bytové domy boli uvažované aj vonkajšie parkovacie miesta pre návštevníkov, celkový počet týchto miest je 60

17 PODZEMNÁ GARÁŽ



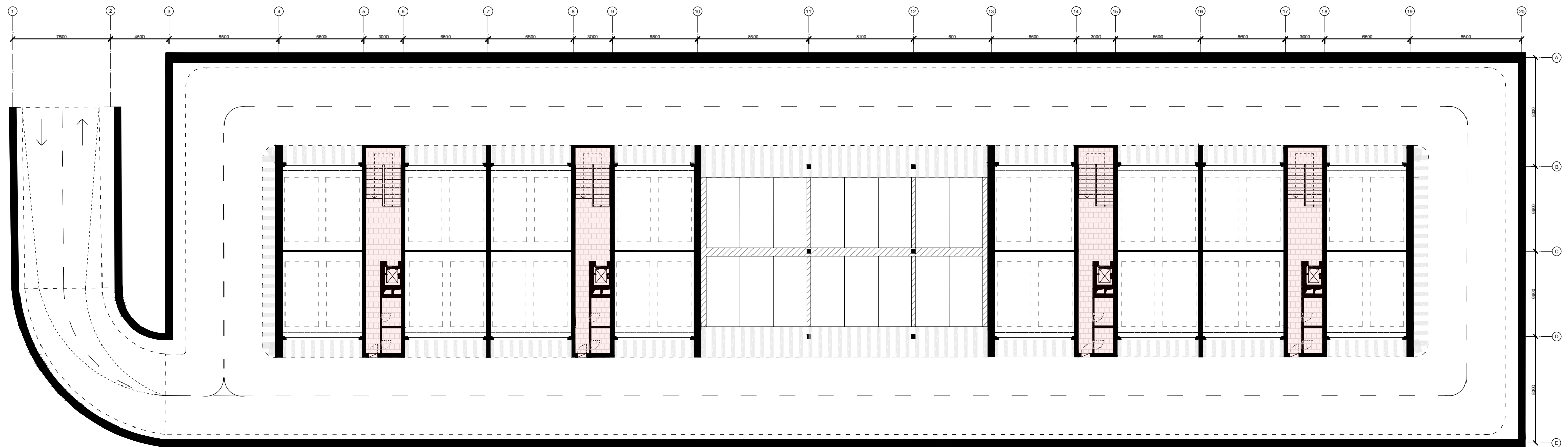
M 1:1500

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA

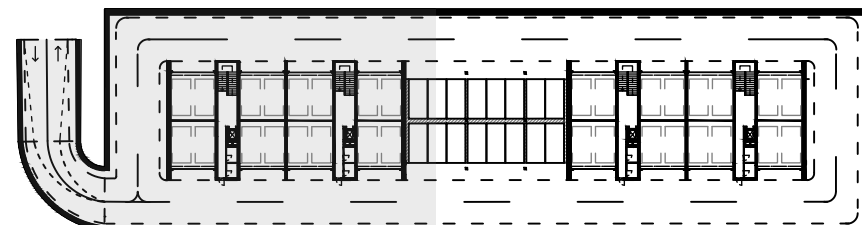
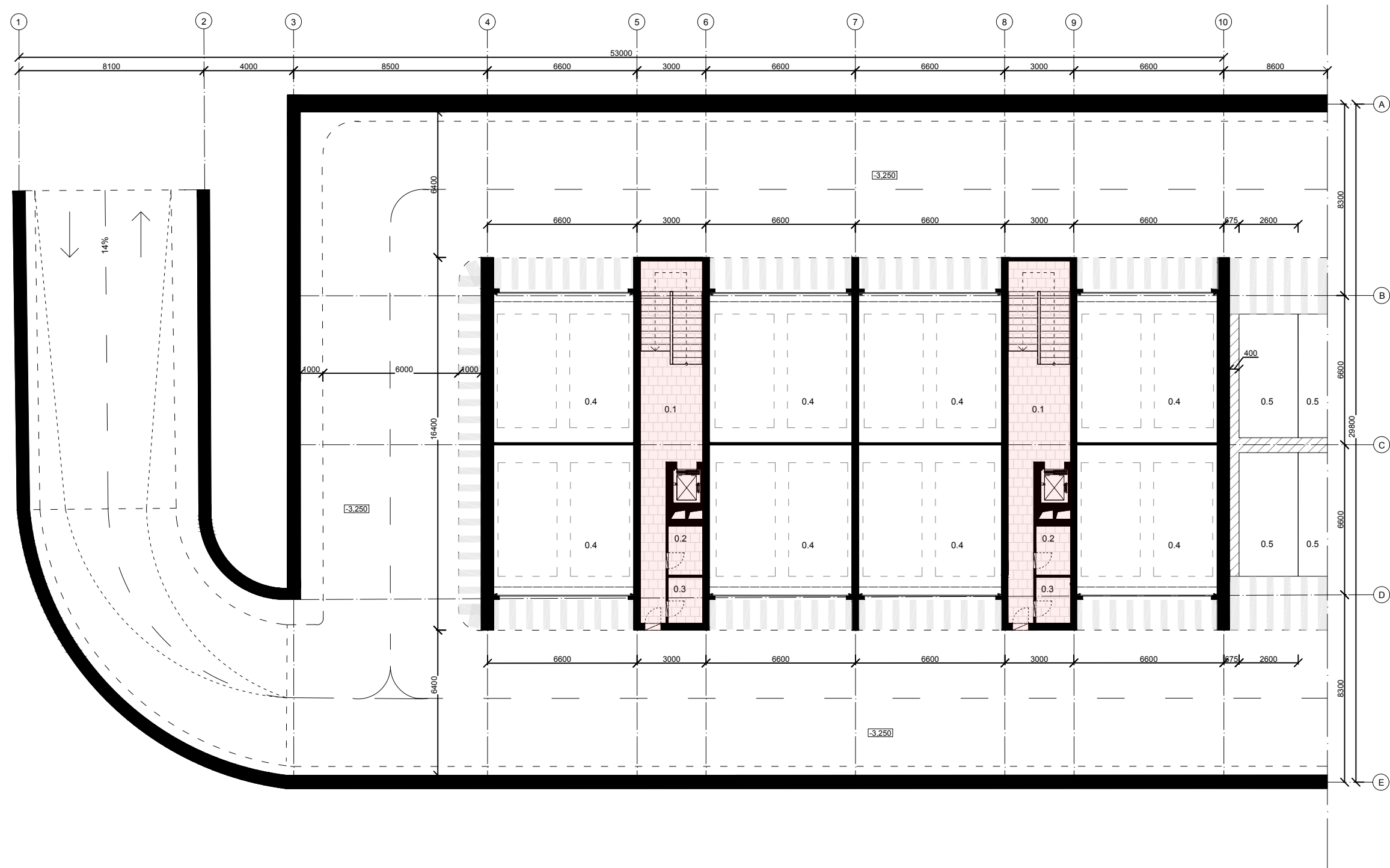


LEGENDA	POČET:
PODZEMNÉ PARKOVIŠKO "A" PRE KOMPLEX 5 BYTOVÝCH DOMOV (PODZEMNÁ GARÁŽ PRE 2/5 BYTOVÝCH DOMOV)	
GARÁŽ PRE DVE VOZIDLÁ	16
PARKOVACIE MIESTO	16
PARKOVACIE MIESTA	48

18 PÓDORYS 1.PP M 1:400

STU SVF KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
 ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
 PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
 AKAD. ROK: 2024/2025 B-PSA



LEGENDA m²

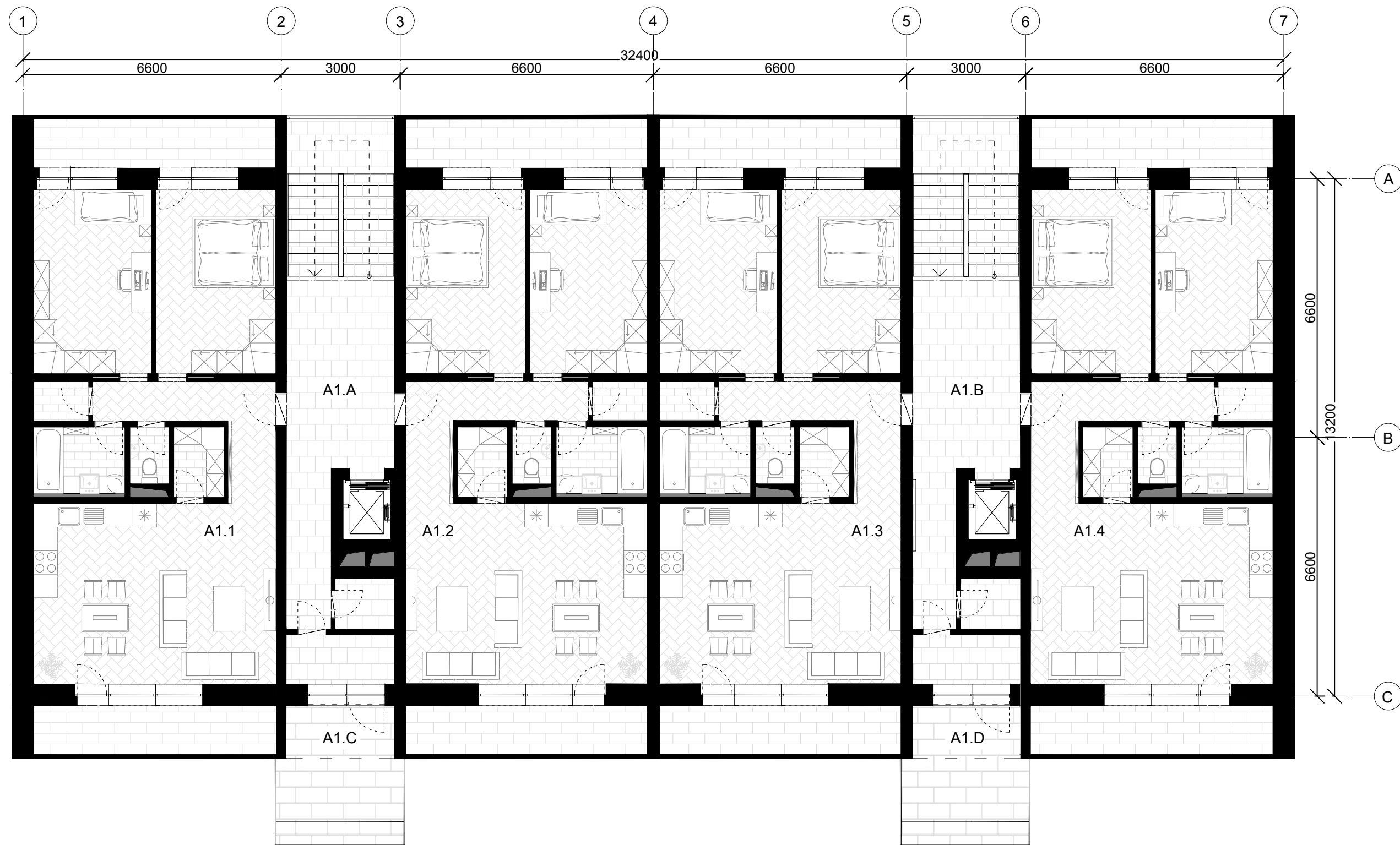
0.1	CHDOBA + SCHODISKO	32
0.2	KOBKA	3,25
0.3	KOBKA	3,05
0.4	GARÁŽ PRE DVE VOZIDLÁ	37,2
0.5	PARKOVACIE MIESTO	14,3

19 PÔDORYS 1.PP



KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025



LEGENDA		m ²
1.NP BD-A		
A1.1	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A1.2	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A1.3	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A1.4	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A1.A	CHODBA+ SCHODISKO	38,5
A1.B	CHODBA+ SCHODISKO	38,5
A1.C	SCHODISKO	38,5
A1.D	SCHODISKO	38,5

20 PÔDORYS 1. NP

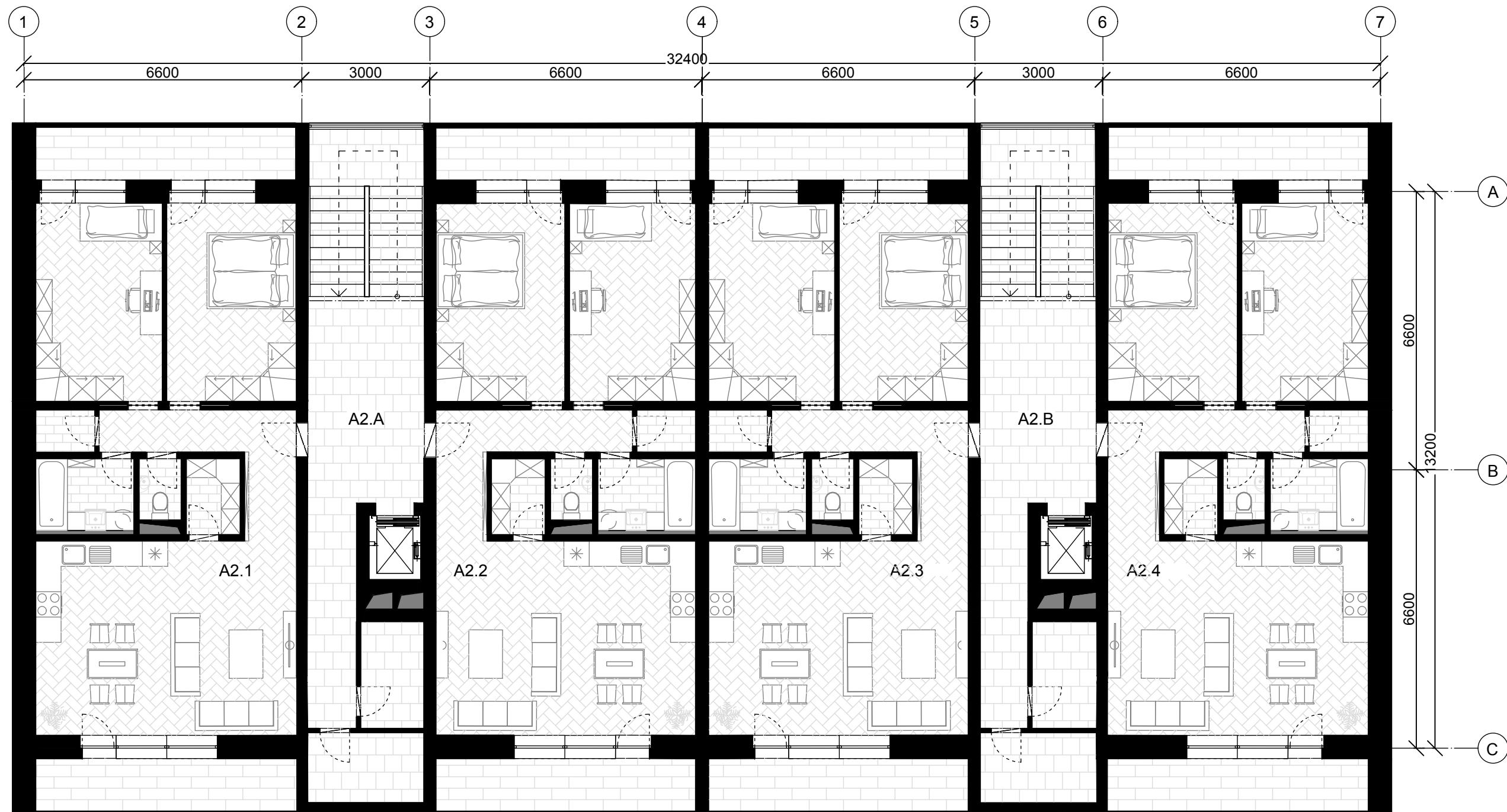
M 1:150

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



LEGENDA		m ²
2.NP BD-A		
A2.1	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A2.2	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A2.3	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A2.4	TYPICKÝ BYT	85,3 + 14,4
A2.A	CHODBA+ SCHODISKO	42,5
A2.B	CHODBA+ SCHODISKO	42,5

21 PÔDORYS TYP. PODLAŽIA

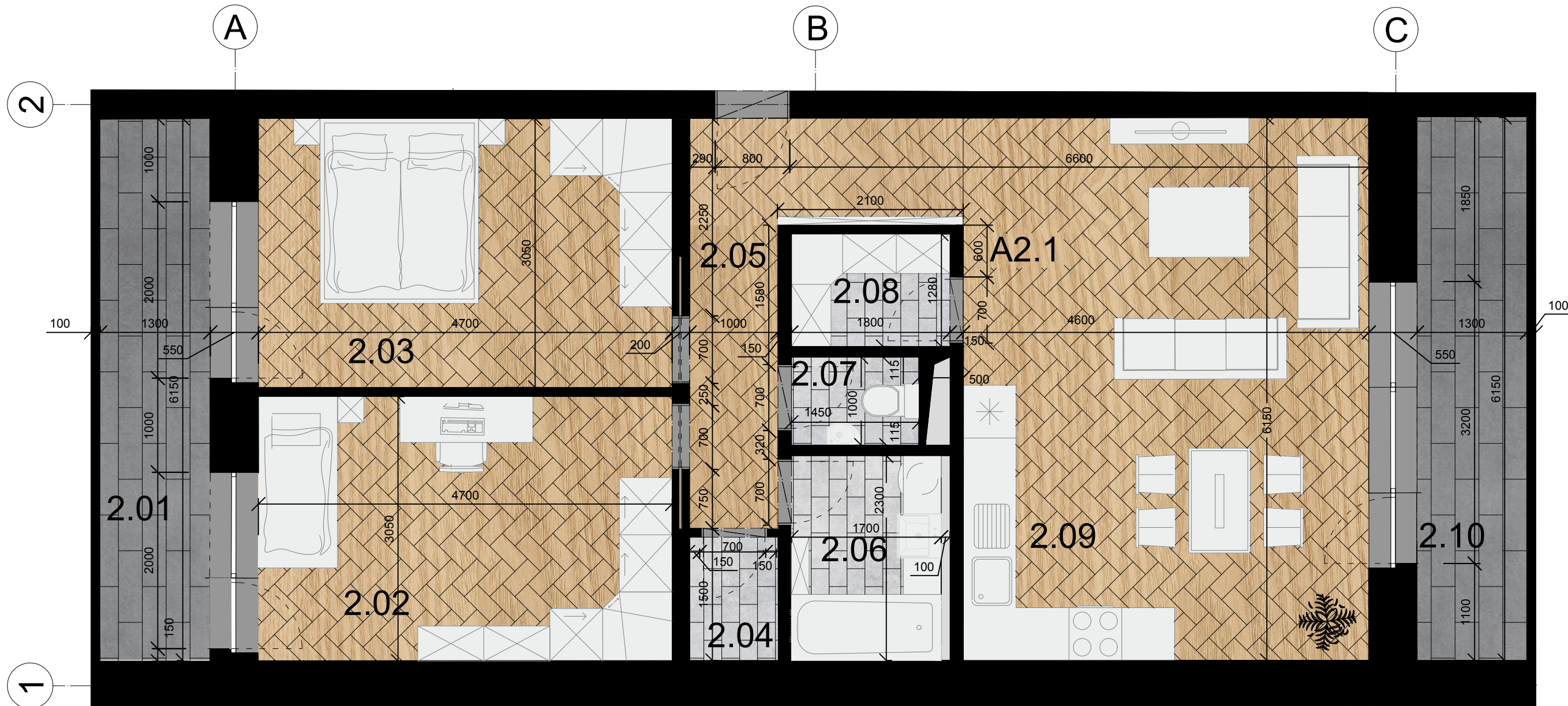
M 1:150



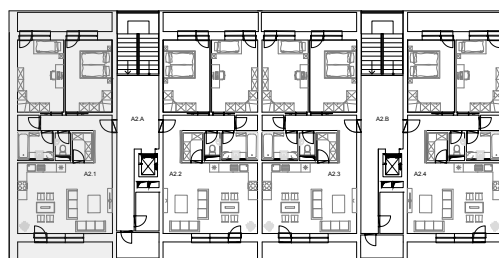
KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



BYT A2.1, BD-A, 2.NP



LEGENDA m²

BYT A2.1	BD-A		m ²
A2.1	TYPICKÝ BYT		85,3 + 14,4
2.01	LOGIA		7,20
2.02	DETSKÁ IZBA		14,00
2.03	SPÁLŇA		14,00
2.04	SKLAD		1,40
2.05	CHODBA		7,20
2.06	KÚPELŇA		4,15
2.07	WC		1,45
2.08	ŠPAJZA		2,30
2.09	OBÝV. IZBA + KUCHYŇA		28,40
2.10	LOGIA		7,20

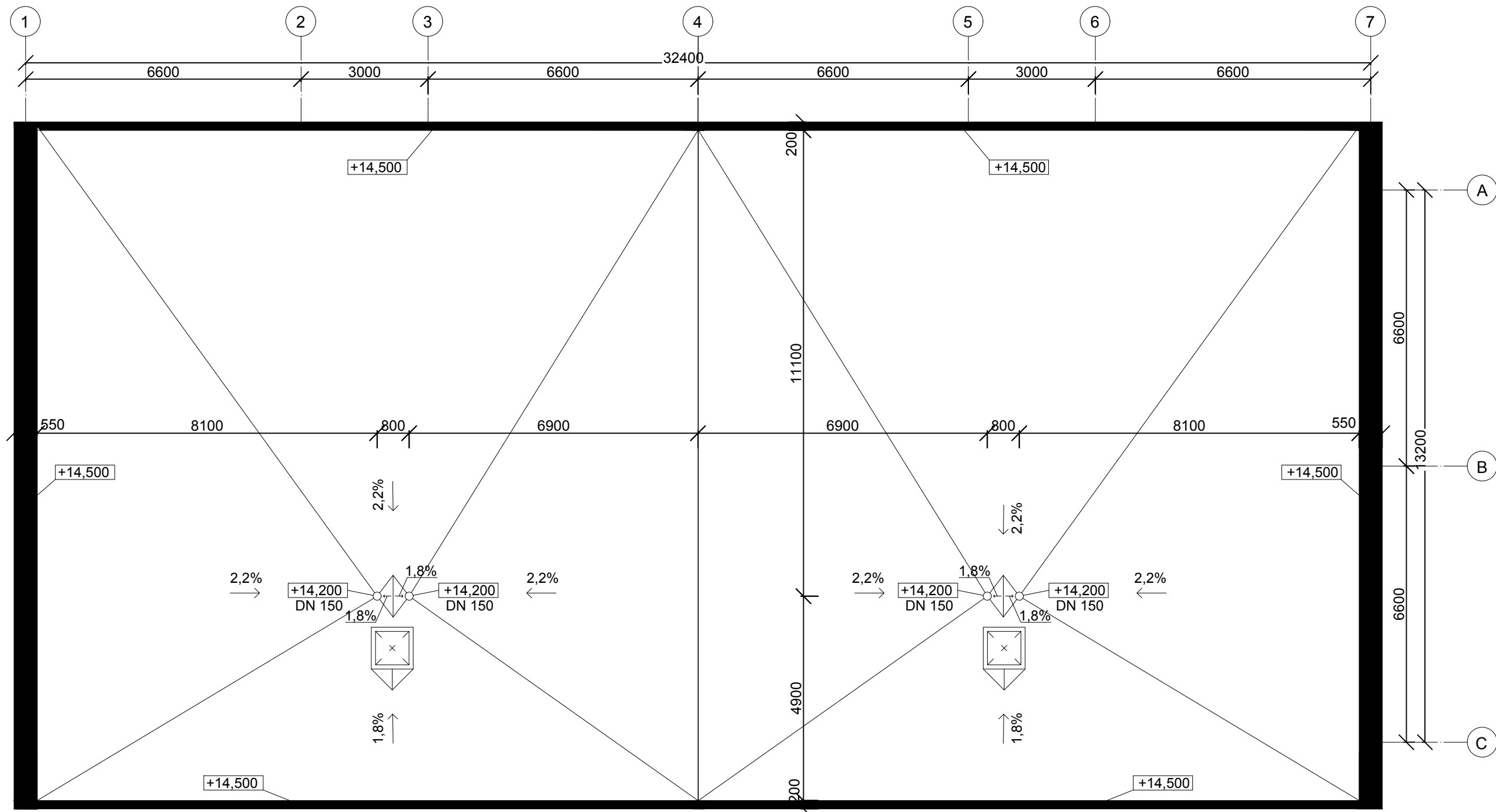
22 PÔDORYS TYP. BYTU



KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

M 1:50



23 PÔDORYS TYP. PODLAŽIA

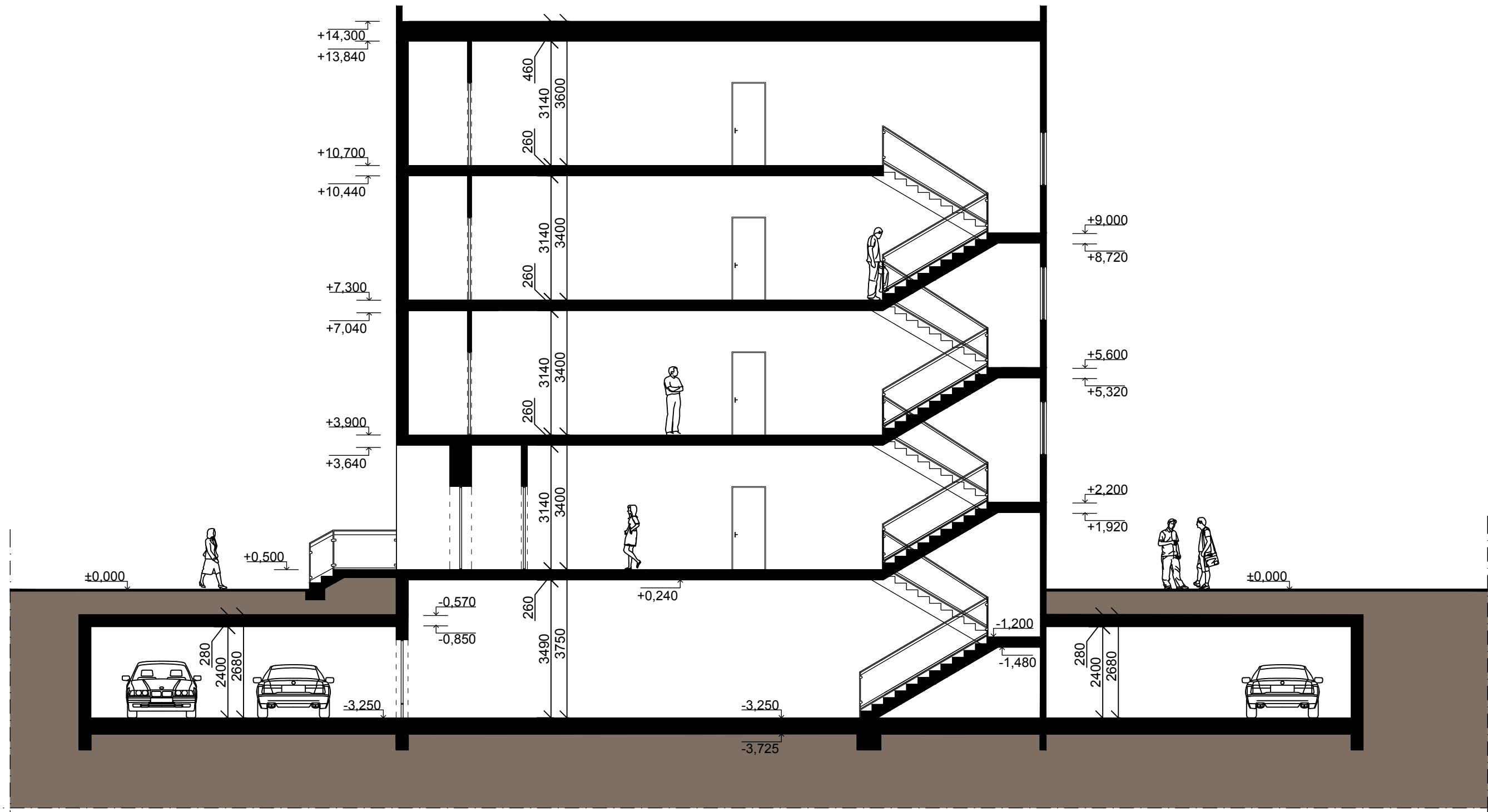
M 1:150

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
 ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
 PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
 AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



24 PRIEČNY REZ

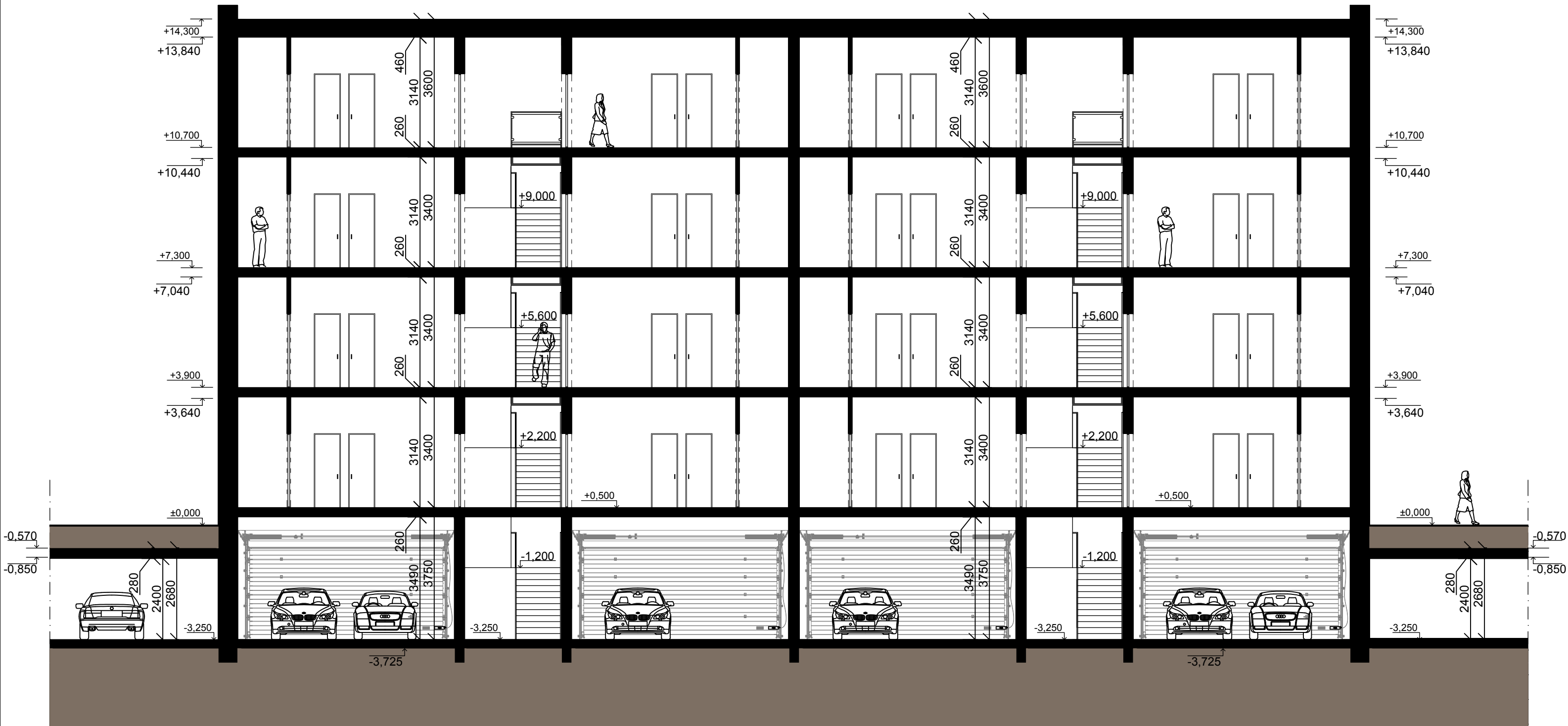
M 1:150

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
 ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
 PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
 AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA



25 POZDĹŽNY REZ

M 1:150

STU
SvF

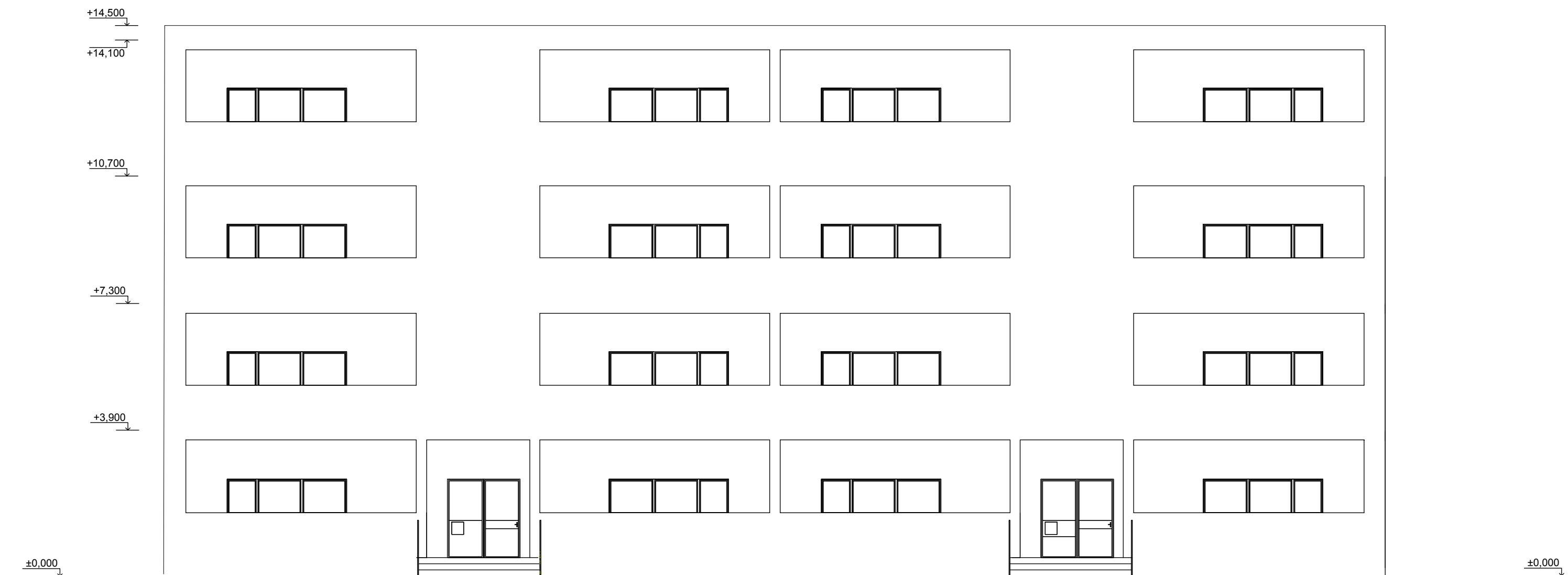
KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

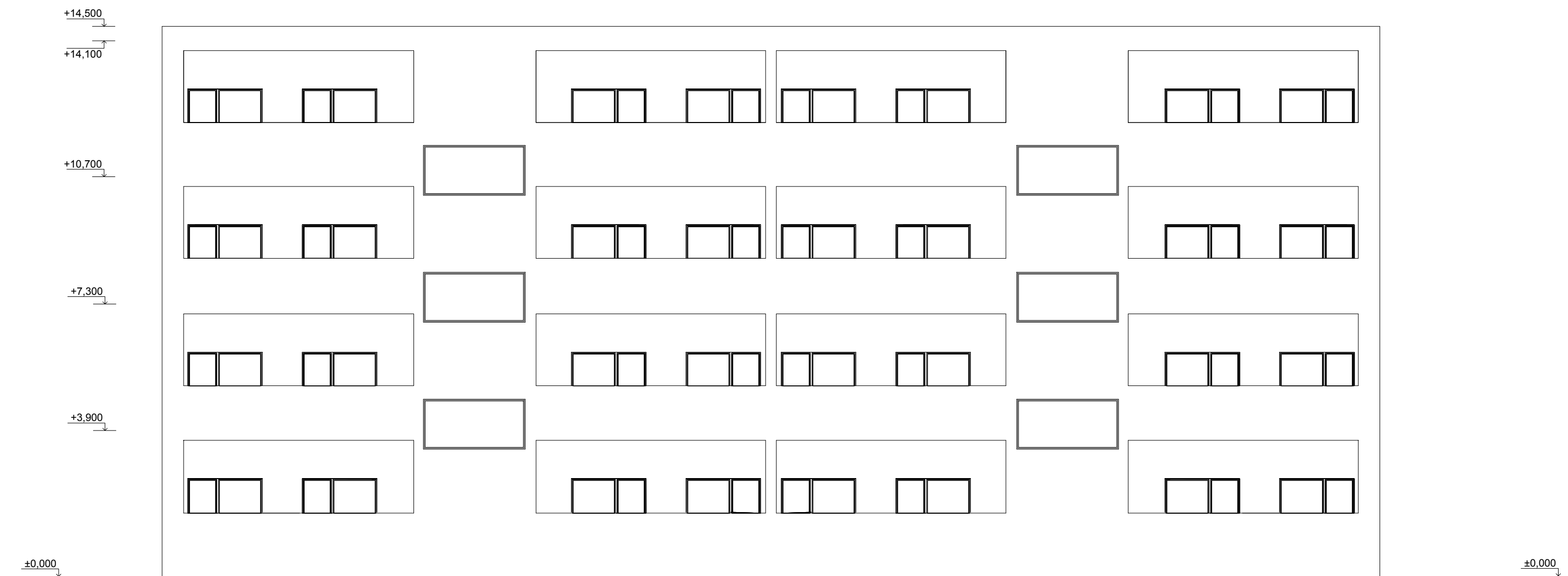
PREDMET: B-AT2 ATELIEROVÁ TVORBA 2
 ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
 PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
 AKAD. ROK: 2024/2025

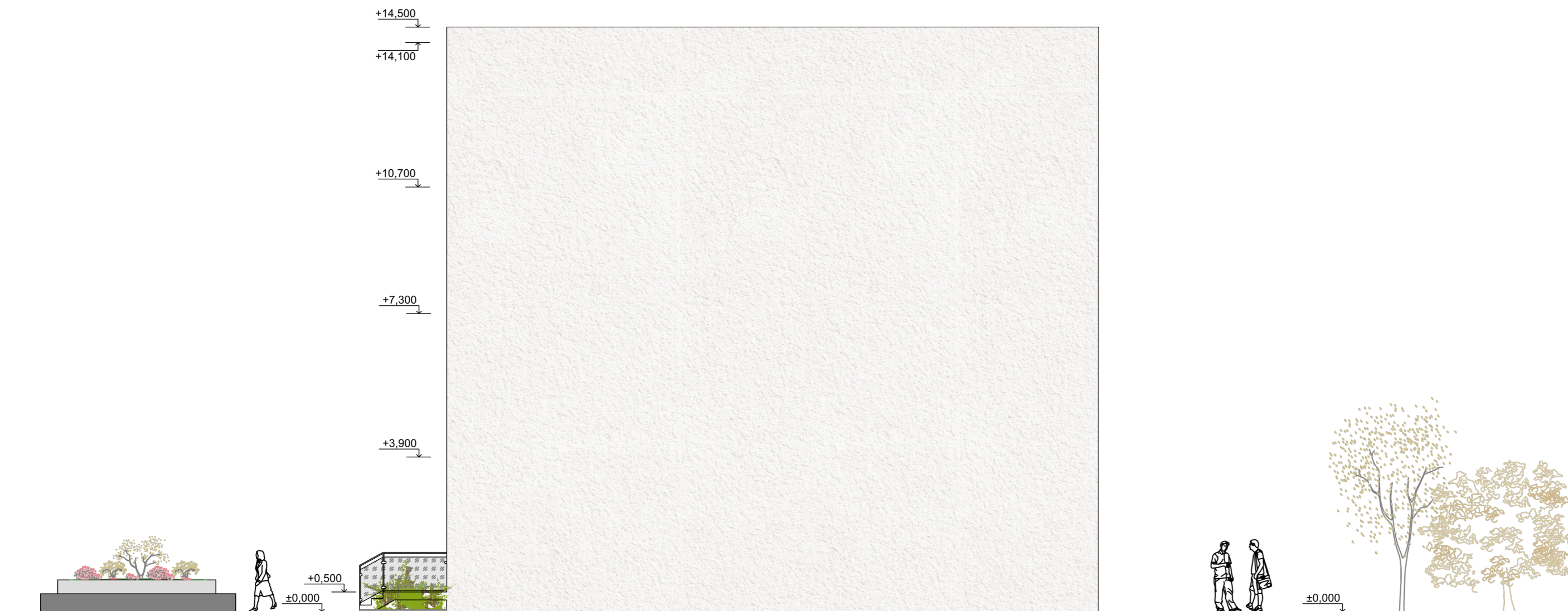
B-PSA











27 POHLAD SEVERNÝ



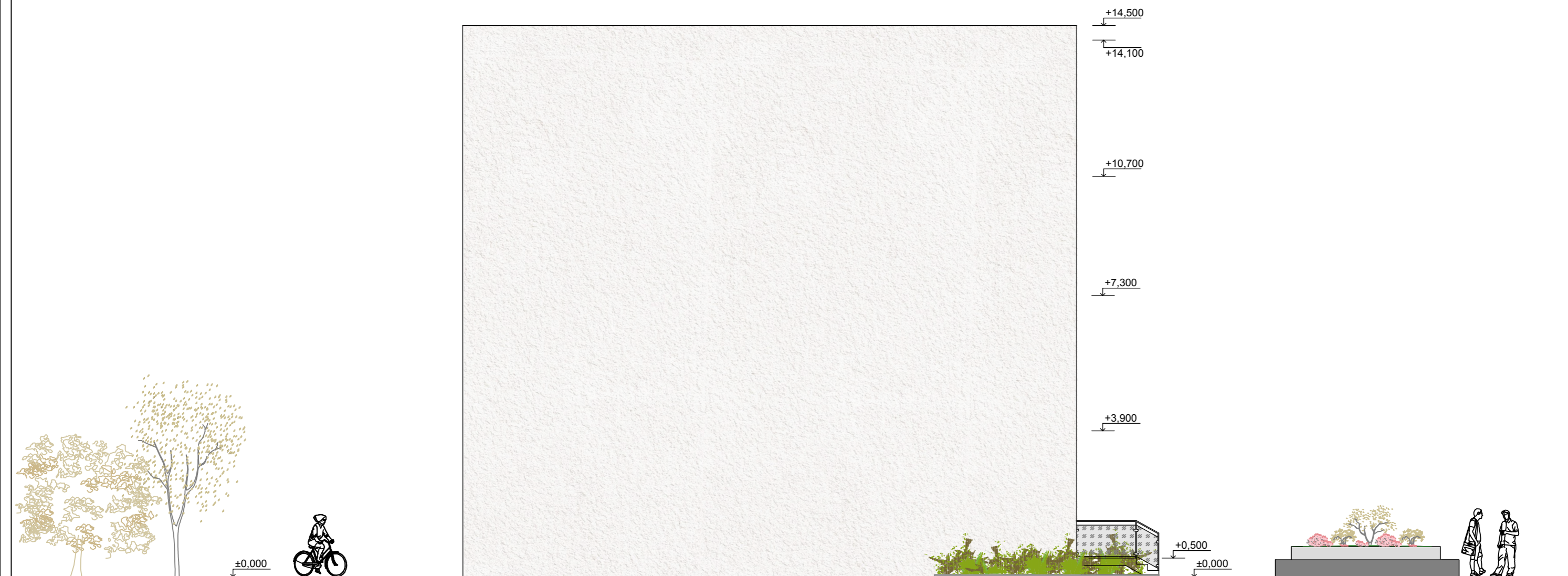
M 1:150

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT1 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA/2



28 POHLAD JUŽNÝ



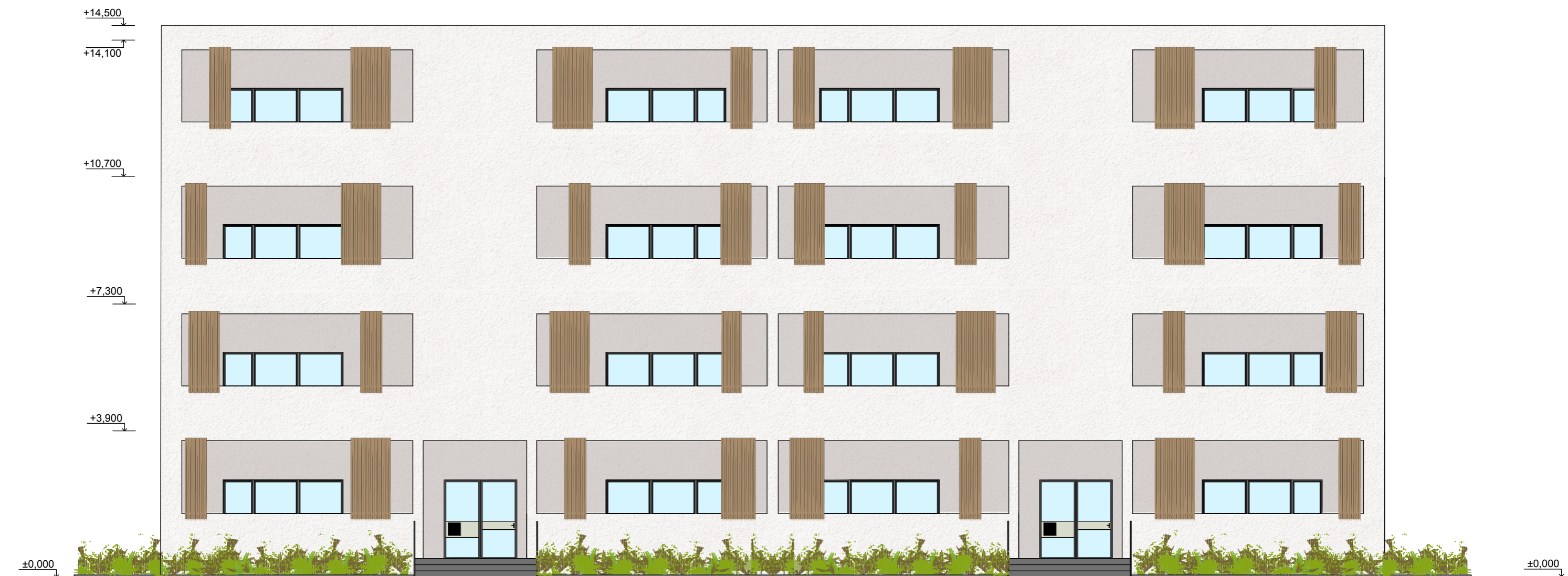
M 1:150

STU
SvF

KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT1 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA/2



29 POHLAD VÝCHODNÝ



STU
SvF

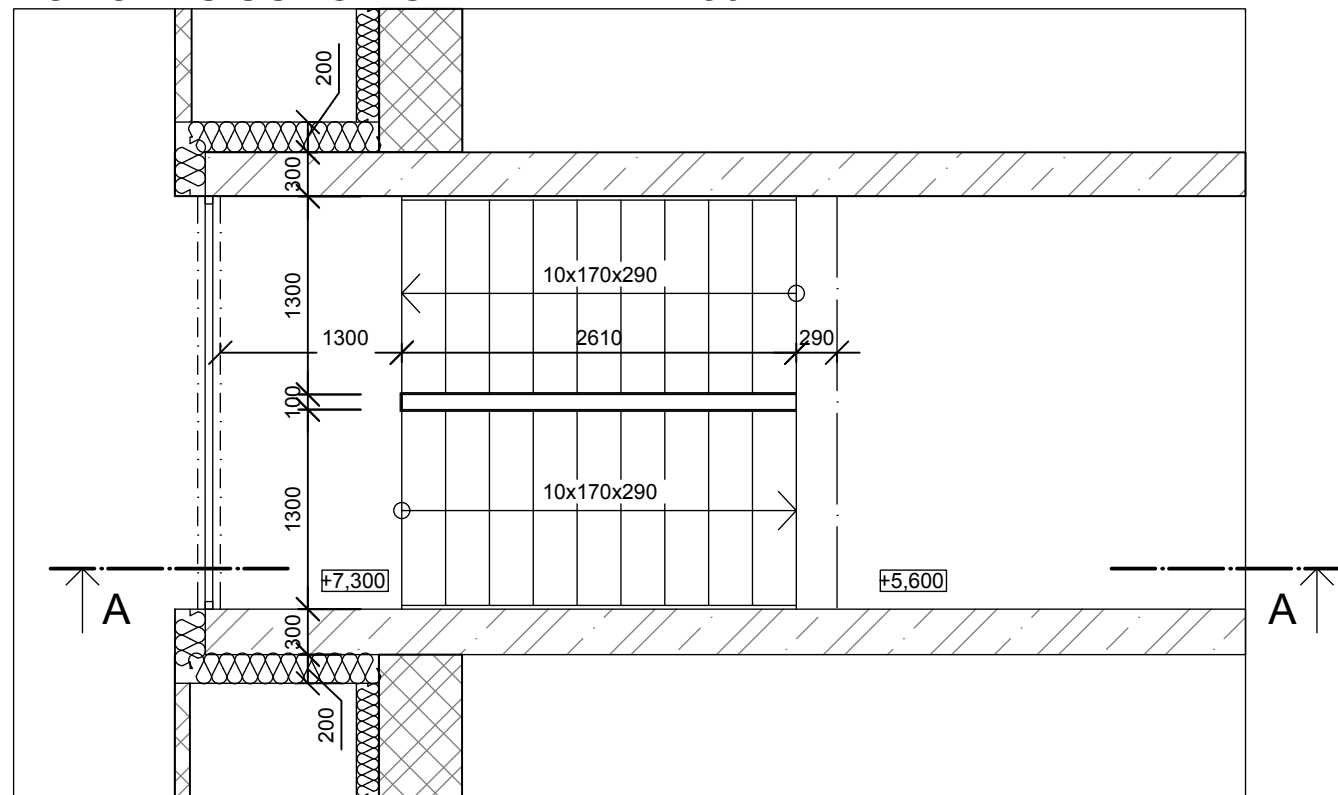
KARCH
KATEDRA ARCHITKTÚRY

PREDMET: B-AT1 ATELIEROVÁ TVORBA 2
ŠTUDENT: VIKTÓRIA TEMER
PEDAGÓG: Mgr. art. Ing. Pavol Pilař, ArtD.
AKAD. ROK: 2024/2025

B-PSA/2



PÔDORYS SCHODISKA M 1:50



VÝPOČET SCHODISKA

KONŠTRUKČNÁ VÝŠKA $H_k = 3400$ mm
 TYP SCHODISKA: DVOJRAMENNÉ

VÝPOČET SCHODISKOVÝCH STUPŇOV:

POČET STUPŇOV $n = 20$

$h = H_k/n$

$h = \frac{3400}{20} = 170$

ŠÍRKA STUPŇA:

$b: 2h - b = 630$ mm

$b = 630 - 2 \times 170 = 290$ mm

ROZMERY STUPŇA:

170 x 290 mm

SKLON SCHODISKOVÉHO RAMENA:

$\text{tg } \alpha = h / b = 170 \text{ mm} / 290 \text{ mm}$

$\text{tg } \alpha = 30,38^\circ$

REZ A-A' M 1:50

