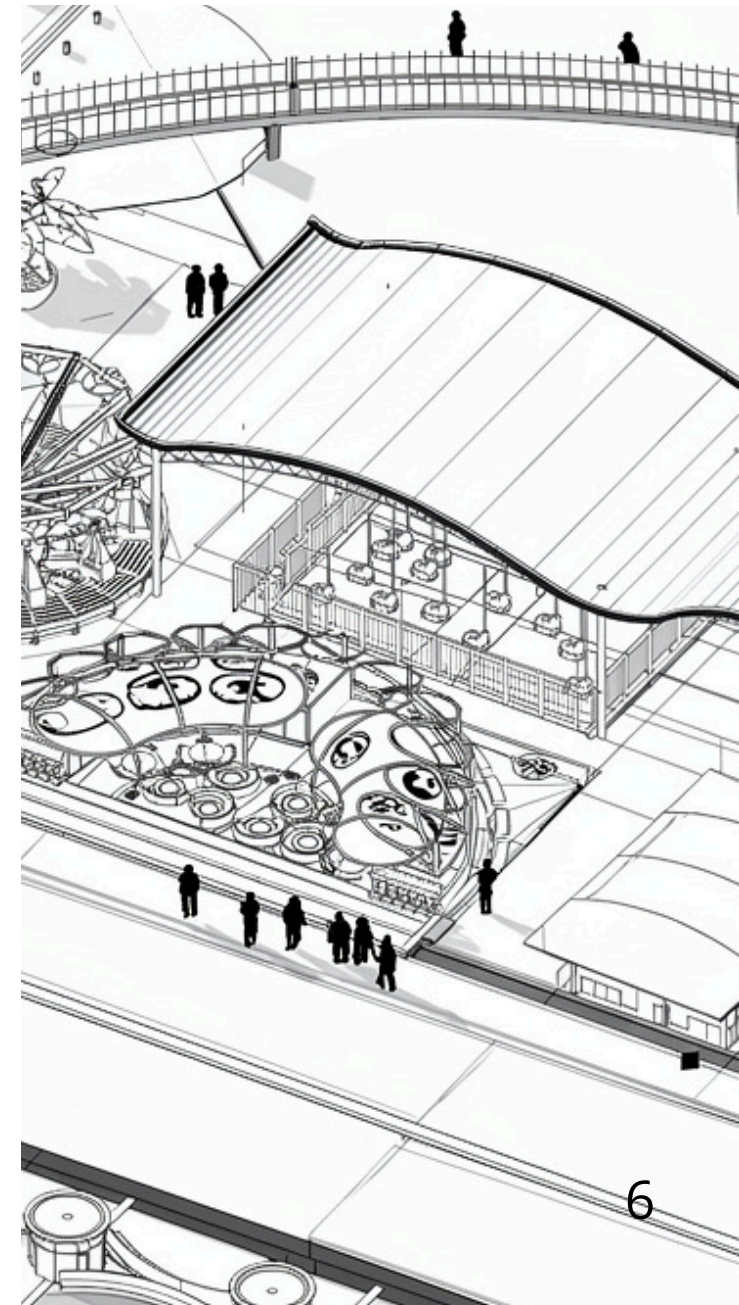
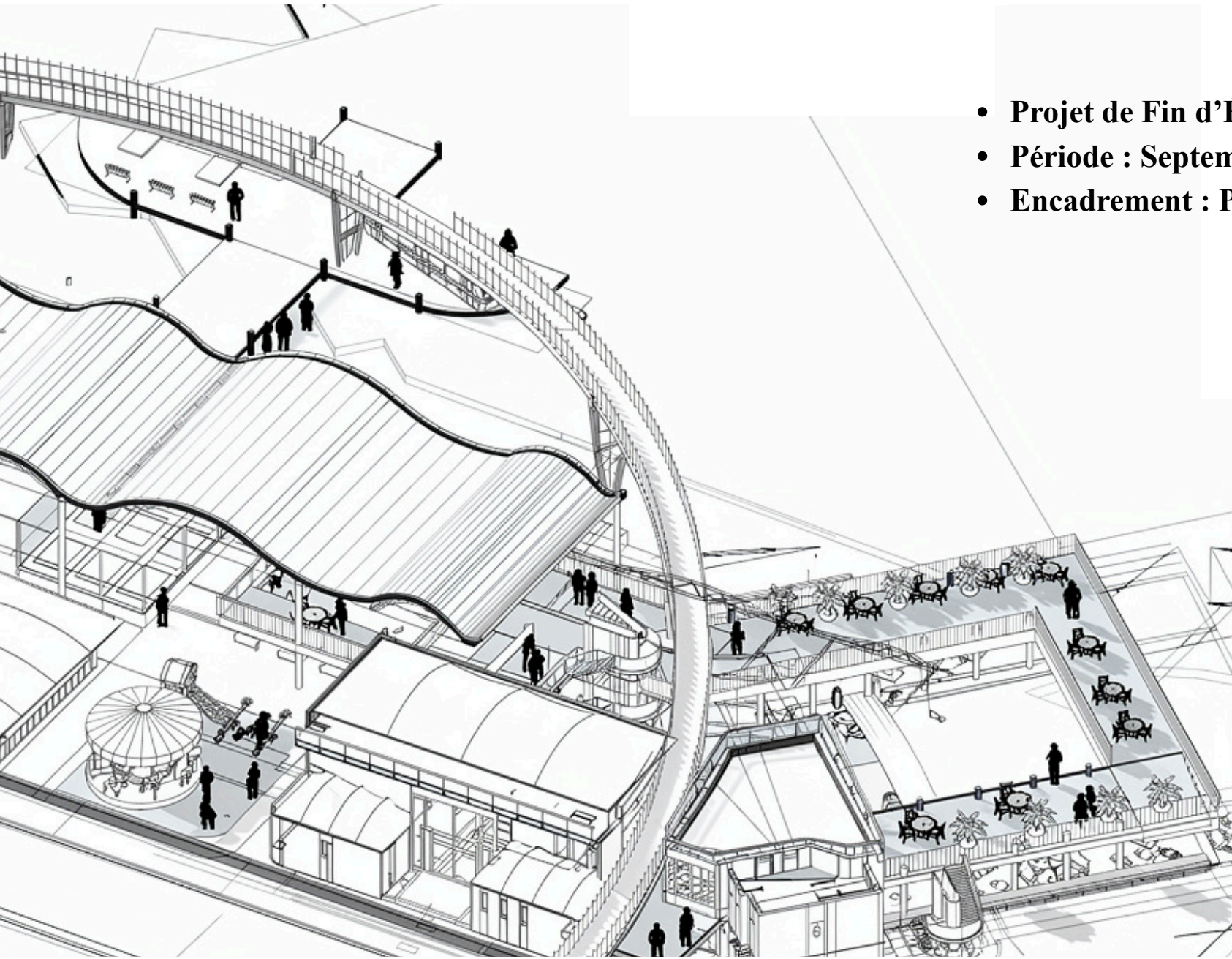


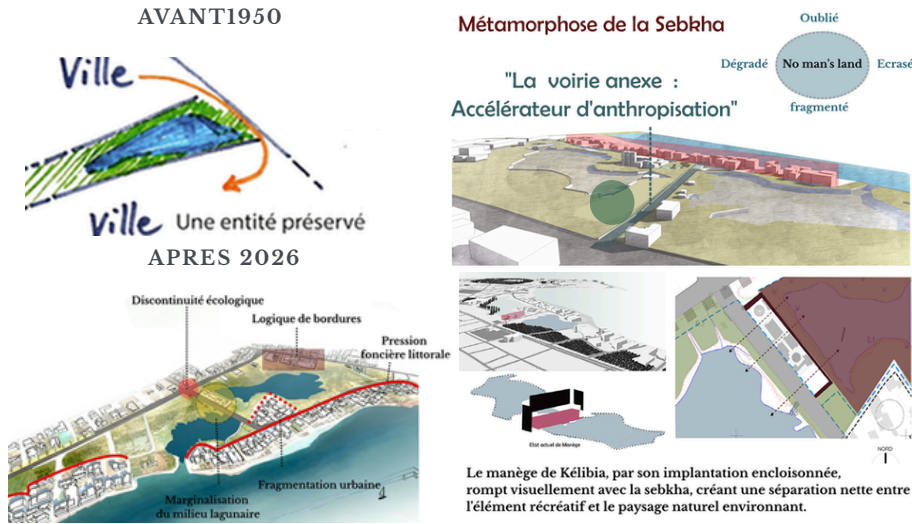
REVIVIFIER L'INTÉLLIGIBILITÉ D'UN
MILIEU SENSIBLE
'CAS DE LA SEBKHA DE KÉLIBIA'





- **Projet de Fin d'Études : 2024 -2026**
- **Période : Septembre 2024 à Avril 2026**
- **Encadrement : Pr. Omar BOUDEN**

CONTEXTE D'ETUDE :



STRATEGIE D'INTERVENTION :



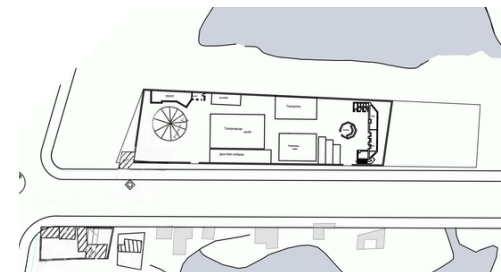
PARTI ARCHITECTURAL :



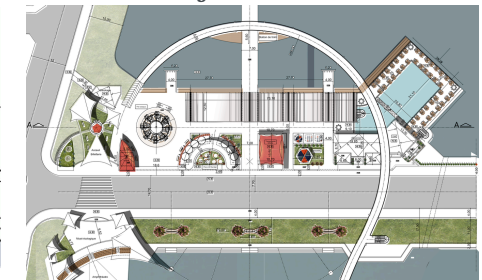
INTERVENTION URBAINE 1 : INTERVENTION URBAINE 2 :



INTERVENTION ARCHITECTURALE : ETAT EXISTANT DU MANÈGE

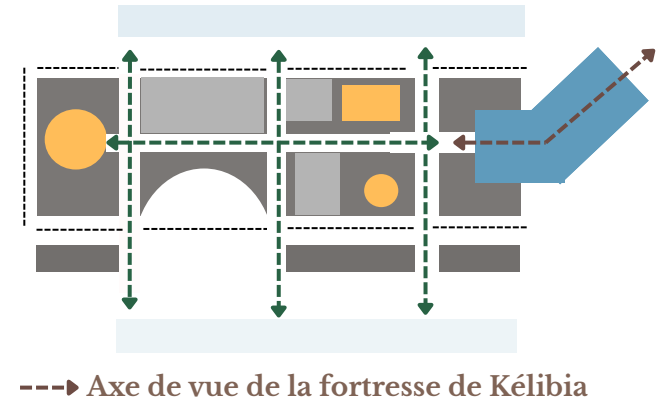
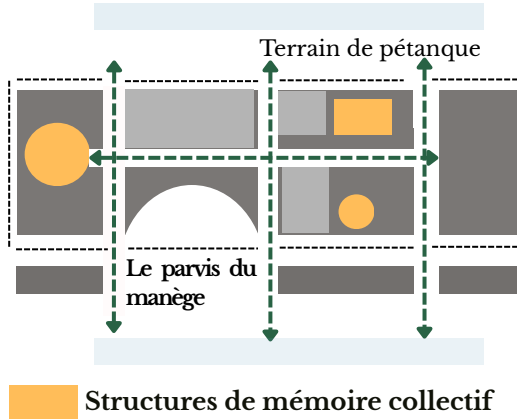
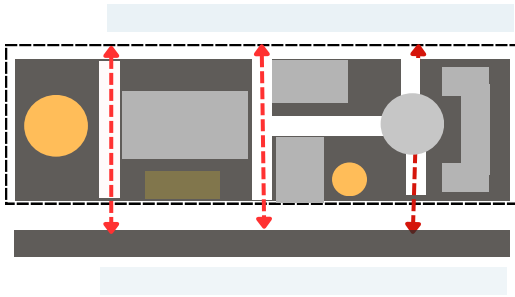


MODELE PROJETE

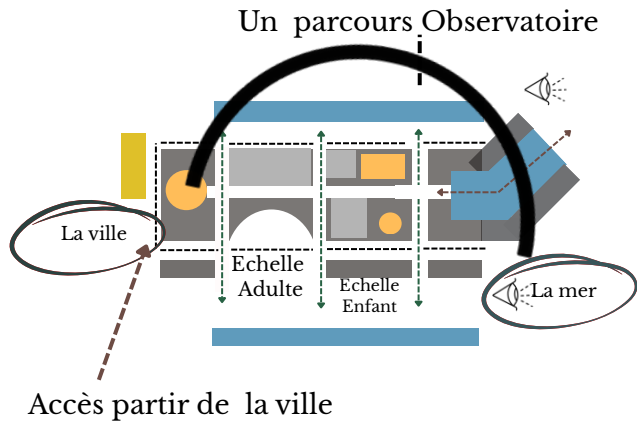


Abstract project :

- ① Etat existant :le Manège étant un bloc cloturé,décontextualisée non intelligible
- ② Libération d'Axes structurants de vues du Project Parc du lac
- ③ Estomper la Limite entre le Lac et le Bati avec un bassin intégré



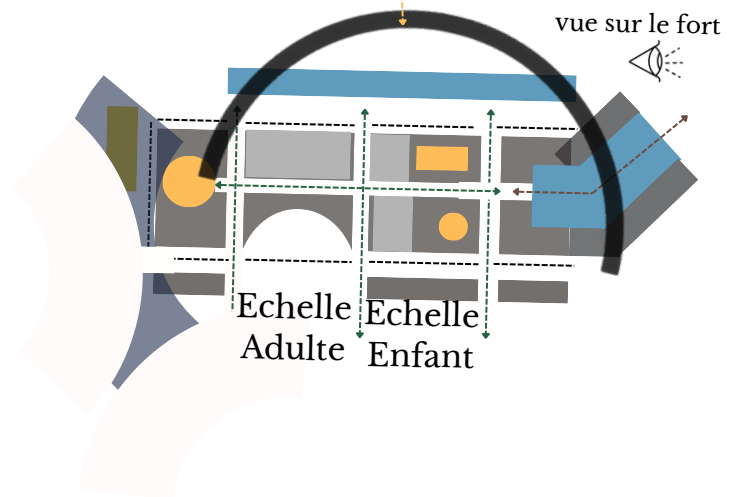
- ④ Connecter le Project avec la Ville et la Mer



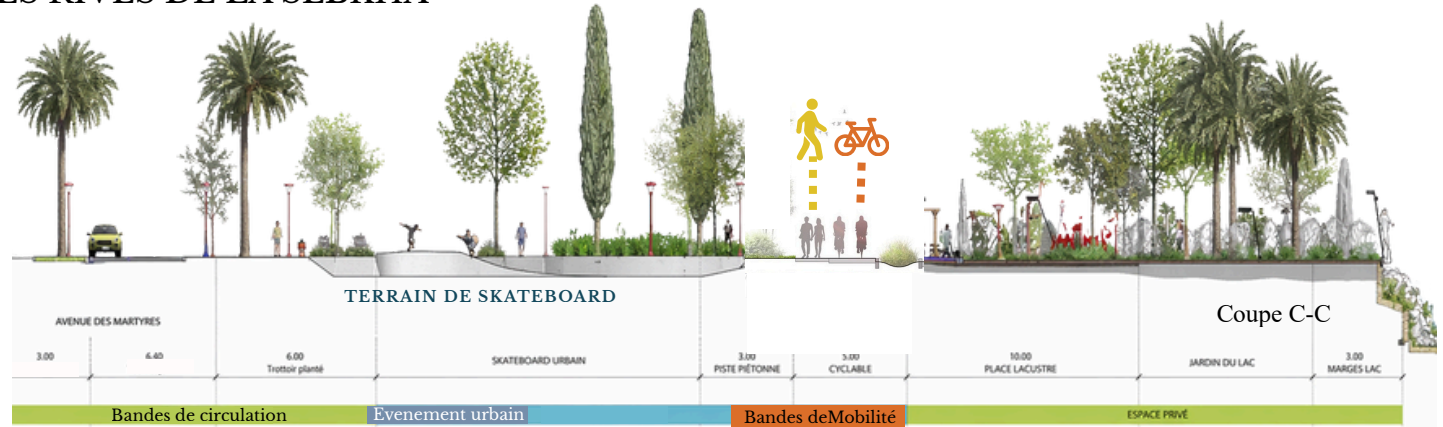
- ⑤ Transposition de Programmes existants dans une Structure signal :

Un Volume de marquage d'entrée, inscrit dans le plan masse comme un seuil structurant, organisant la lecture du Project et affirmant son accessibilité matérialisé par des structures de toile tendus

Station du train et parcours récréatif extérieur



AMÉNAGEMENT URBAIN DES RIVES DE LA SEBKHA



MATÉRIAUX PRÉCONISÉS ET DISPONIBLES EN TUNISIE



BÉTON DÉSACTIVÉ ET DRAINANT
Durable, perméable, esthétique et adapté au climat méditerranéen



PIERRE CALCAIRE
Locale, résistante au milieu salin, idéale pour bordures et murets



GRANIT (6 cm)
Haute résistance pour zones de forte sollicitation

PISTE PIÉTONNE

- BÉTON DÉSACTIVÉ DRAINANT 16cm**
Surface perméable laisse passer l'eau
- GRAVE CONCASSÉE 16cm**
Assise stable et portante, poreuse
- GRAVE CONCASSÉE ÉPAISSE (DRAINAGE) 20-30cm**
Réservoir d'eau temporaire et filtre naturel
- SOL COMPACTÉ**
Sol existant stabilisé, sans additifs chimiques



PISTE CYCLABLE

- COUCHE DE ROULEMENT**
Enrobé à liant végétal ou BCR 100% recyclé ou revêtement drainant
- COUCHE DE BASE**
Grave-bitume (GB) 0/14 5 à 8 cm
Jusqu'à 70 % d'agrégats recyclés
- COUCHE DE FORME**
Grave non traitée (GNT) 0/31,5 15 à 25 cm
Granulats recyclés (béton ou enrobés concassés)
- GÉOTEXTILE**
Séparation et filtration
- FOND DE FORME**
Préparation et terrassement
Décapage : retrait de la terre végétale (-20 cm)
Pente transversale de 2,5 % pour l'évacuation des eaux



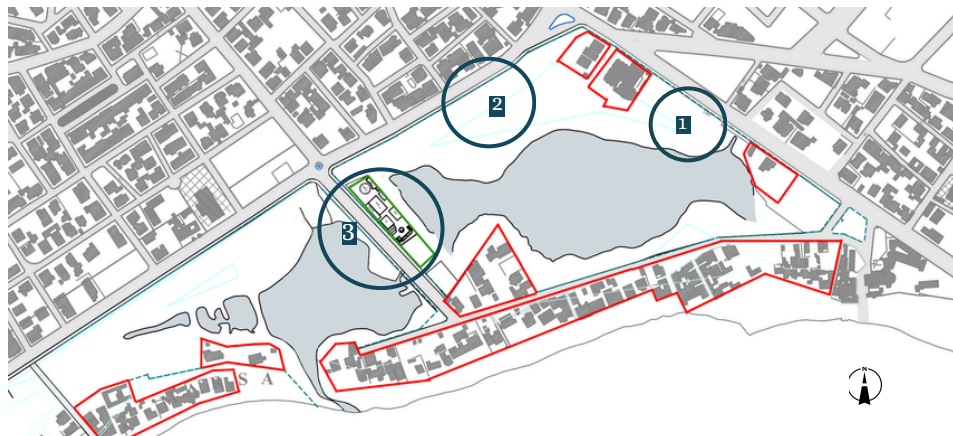
Passerelle réversible pour zones sensibles

STRUCTURE SUR PILOTIS

- PLATELAGE BOIS TRAITÉ**
Bois local durable, résistant à l'humidité et au milieu salin
- SOLIVES & STRUCTURE LÉGÈRE**
Bois traité ou acier galvanisé
- PILOTIS**
Fondations minimales (bois ou acier galvanisé) n'altèrent pas le sol
- SOL NATUREL**
Aucune imperméabilisation, préservation des écosystèmes lagunaires



PLANS D'AFFECTATION ET RÉAMÉNAGEMENT DES ZONES À POTENTIEL (AVANT/APRÈS)



1 ZONE UTA – PÔLE D'ANIMATION STRATÉGIQUE



2 ZONE STRATÉGIQUE – ÉVÈNEMENT URBAIN

Vue dégagée sur la Forteresse



3 ZONE DE RESTAURATION – PLACE PUBLIQUE



1 TERRAIN DE SKATEBOARD



2 AIRE DE REPOS

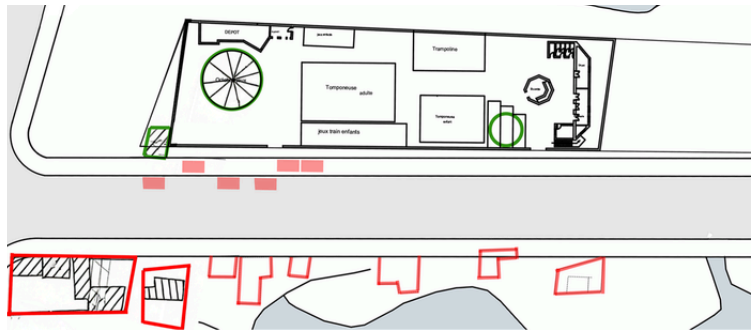


3 AIRE DE PAUSE



3 AIRE DE PAUSE

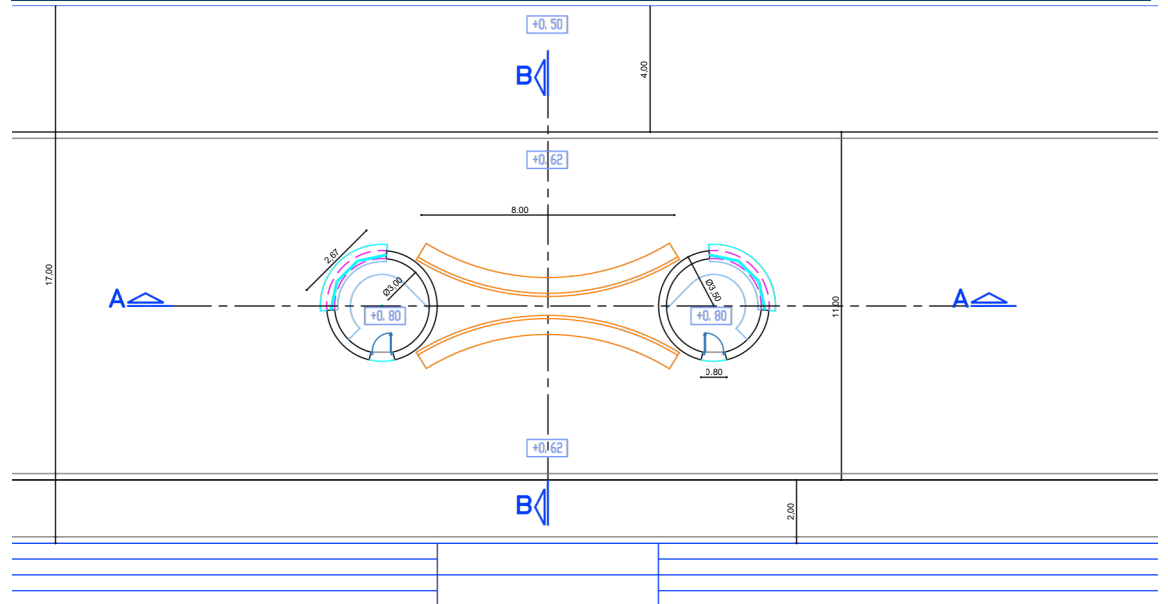
ETAT EXISTANT :



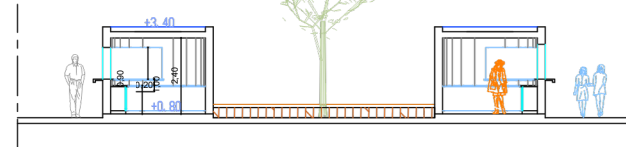
- Stationnement des marchands mobiles sur le trottoir et la voirie
- baraques de restauration en bois en mauvaise état
- Bati friche



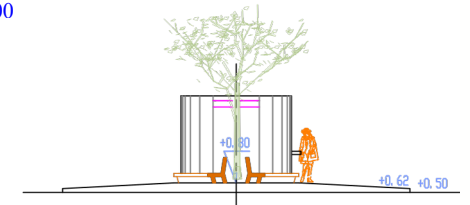
KIOSQUES ET AMÉNAGEMENT URBAIN



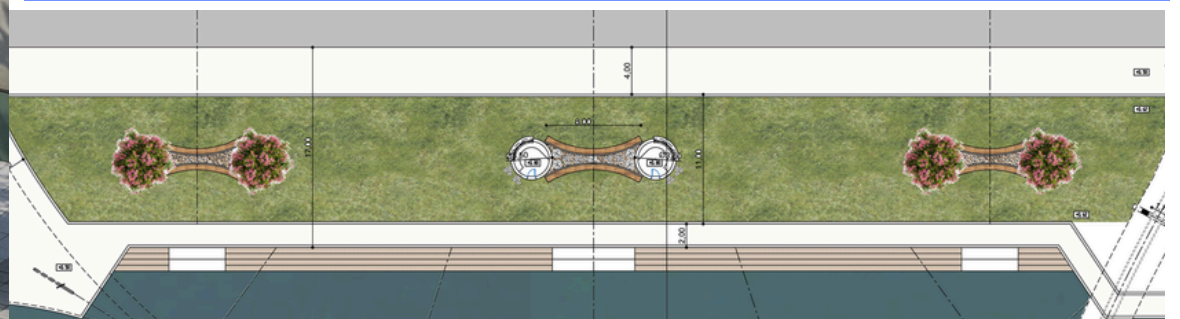
PLAN CAPSULES ECH:1/100

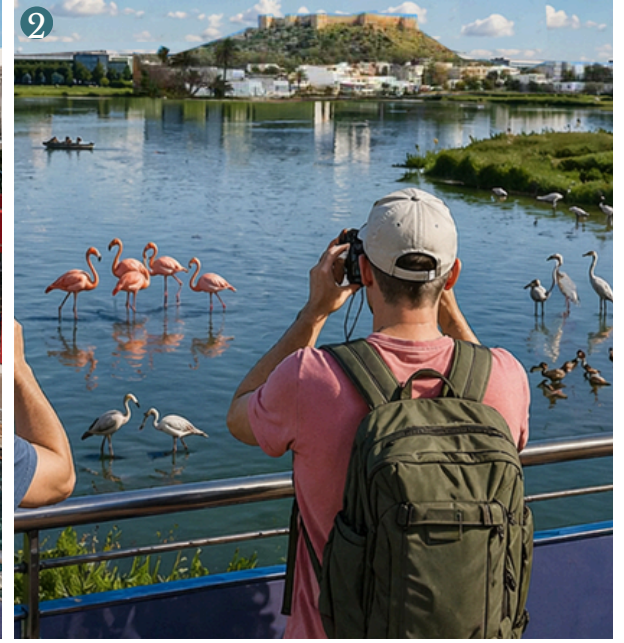
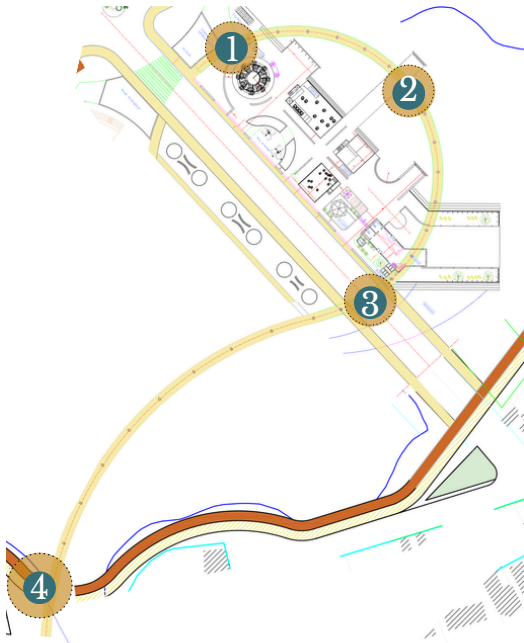


COUPE A-A ECH:1/100



COUPE B-B ECH:1/100

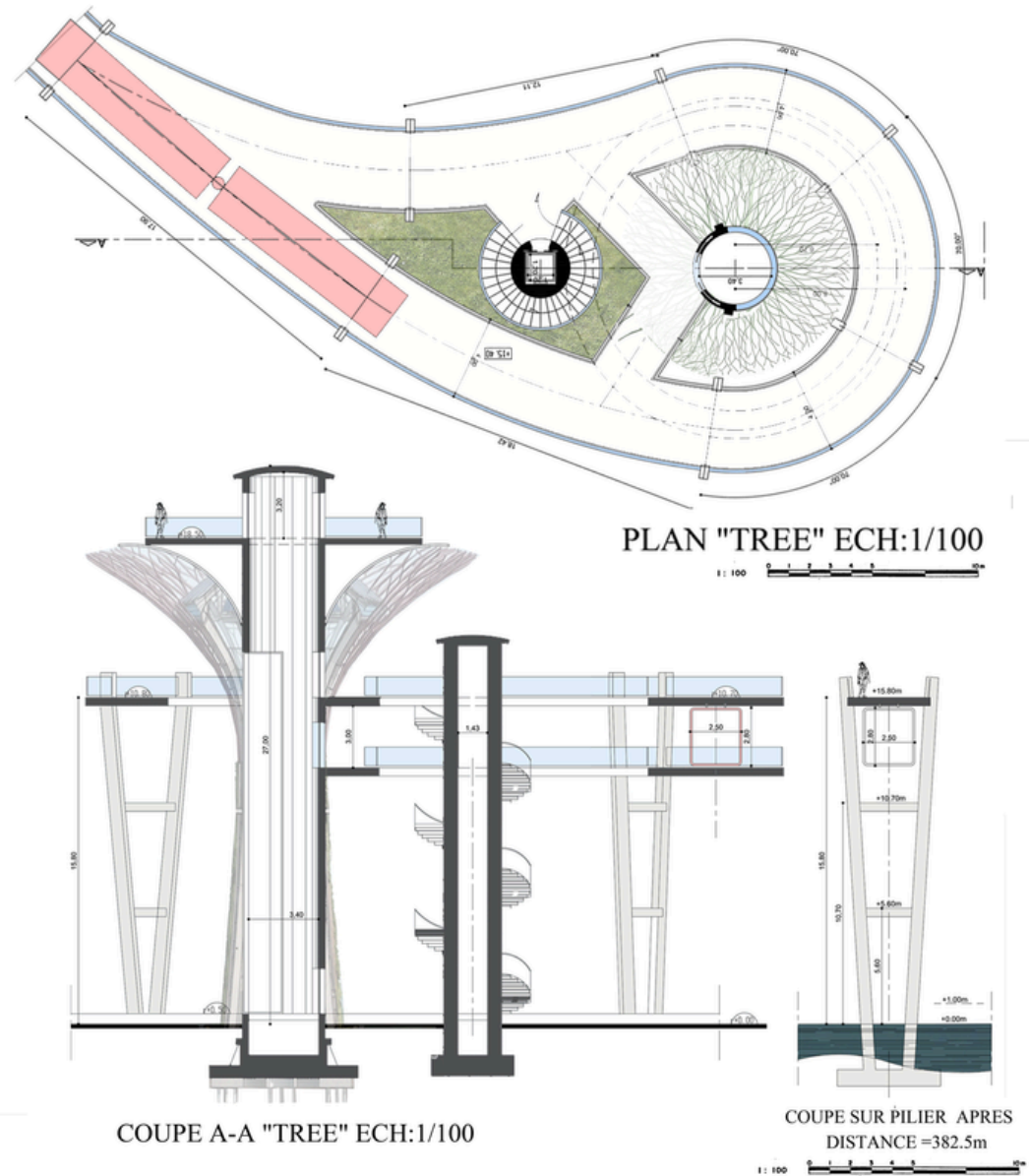


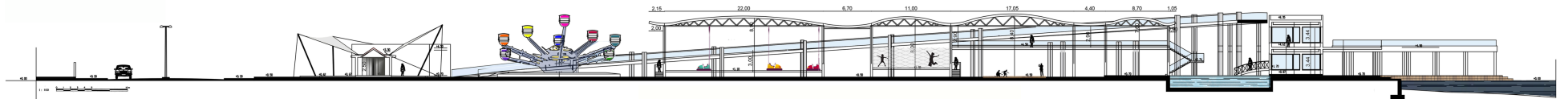


- PLATEFORME OBSERVATOIRE

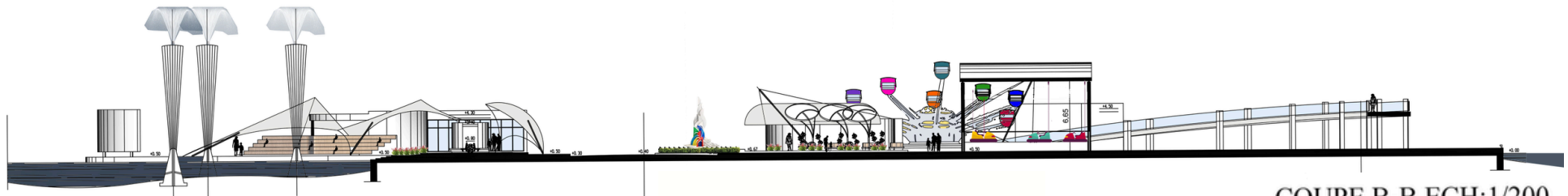


- DÉTAIL DE LA PLATEFORME OBSERVATOIRE



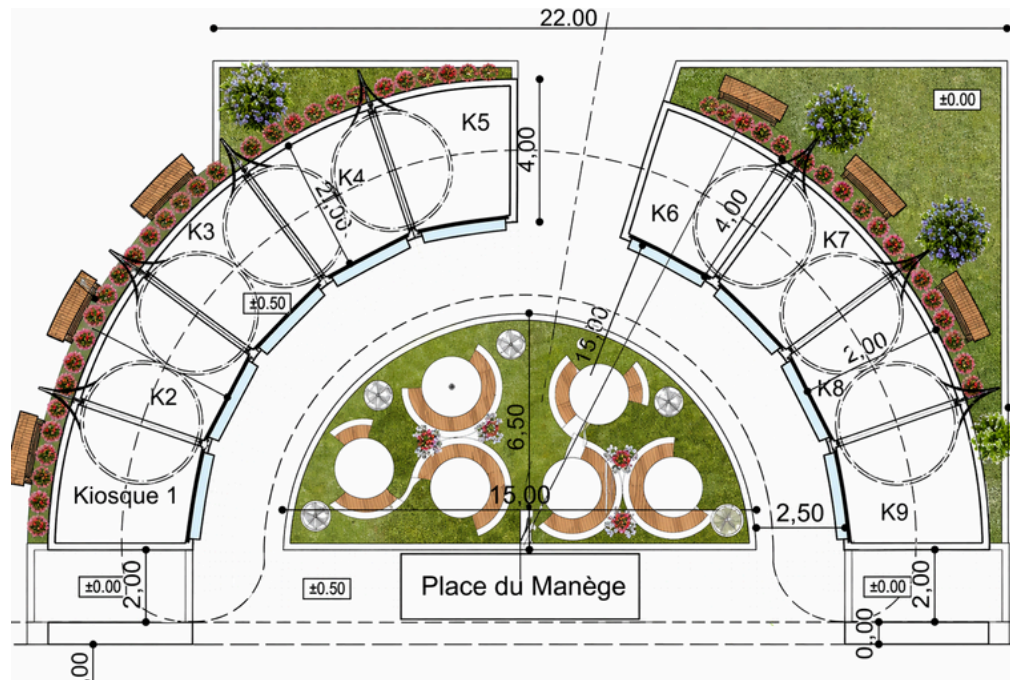


COUPE A_A ECH:1/100



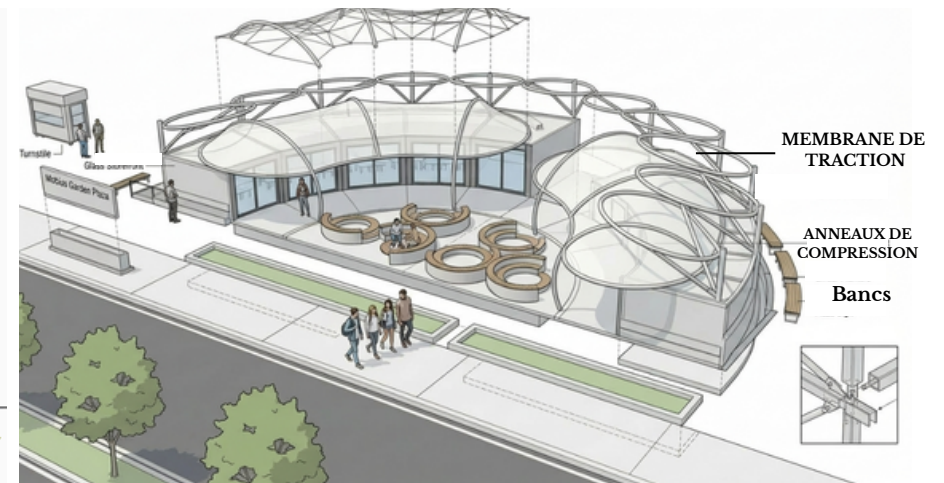
COUPE B-B ECH:1/200

• LA PLACE DU MANÈGE :



• SYSTEME COSTRUCTIF

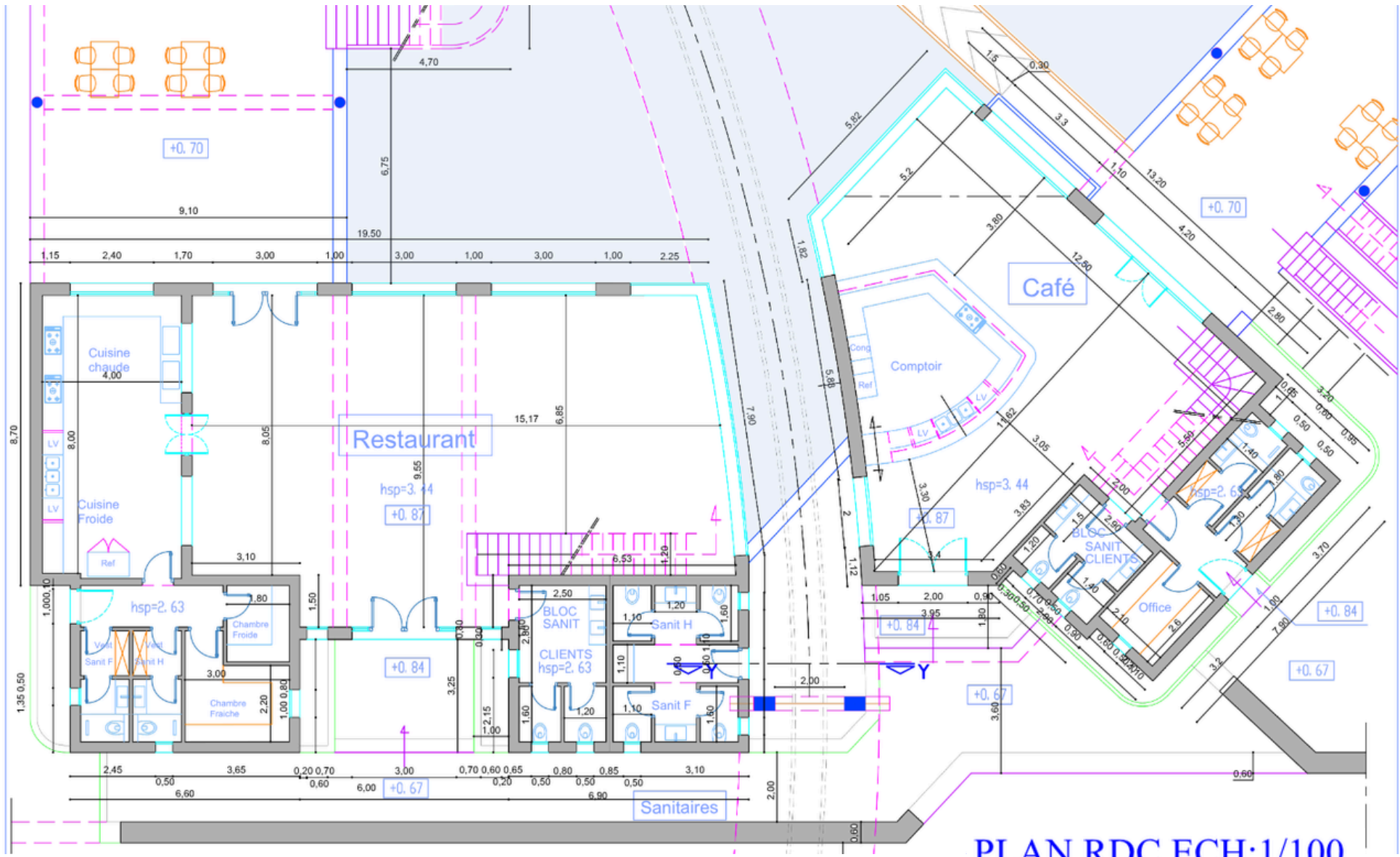
SYSTEME CHARPENTE EN ACIER



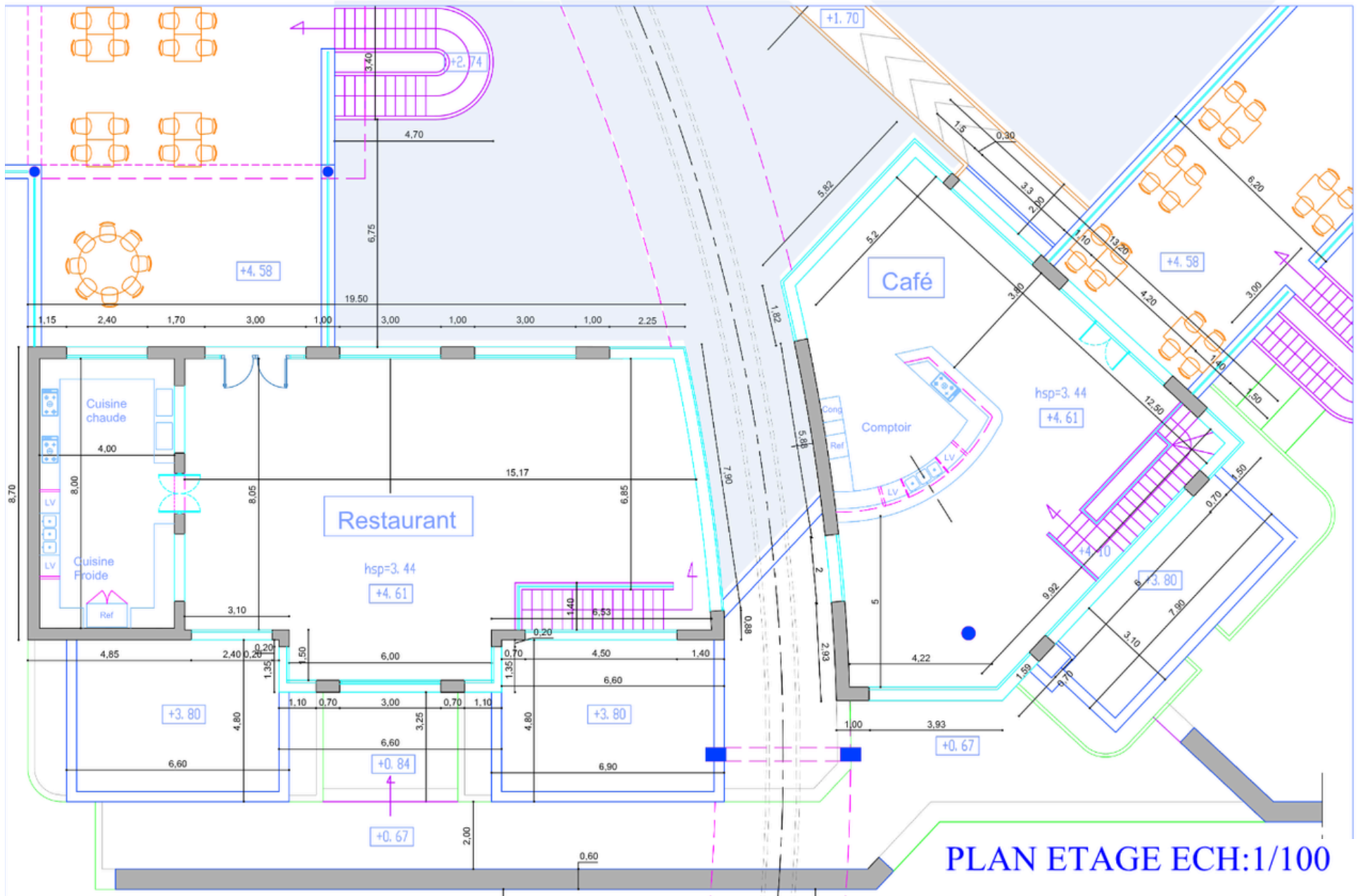
• SYSTEME COSTRUCTIF



• LE RESTAURANT ILE :



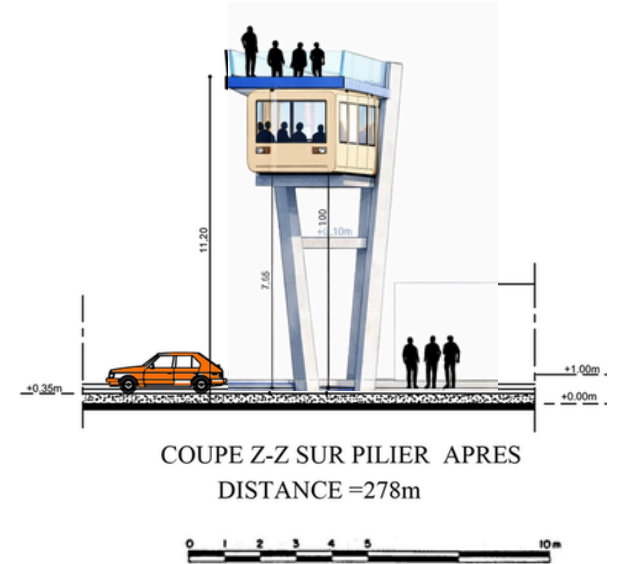
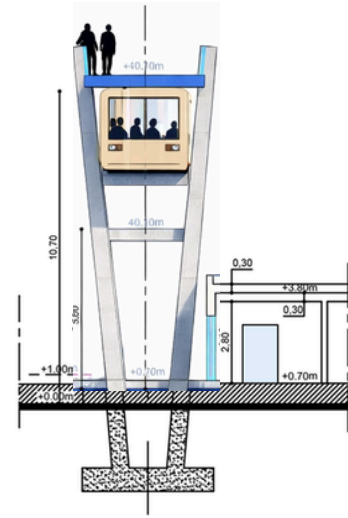
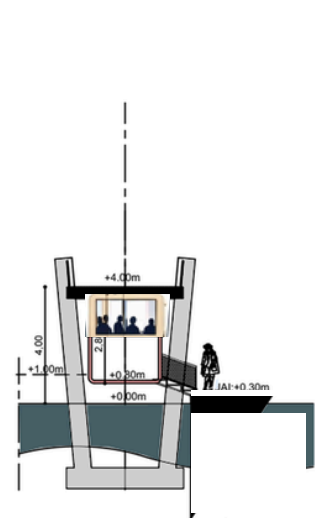
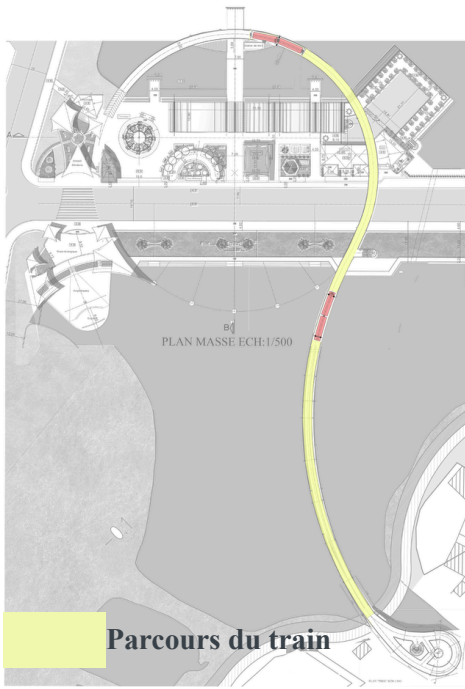
PLAN RDC ECH:1/100



PLAN ETAGE ECH:1/100



• LE TRAIN TOURISTIQUE INTÉRGENERATIONNEL :





Détails du projet accessibles via le code QR ci-dessous.

