



B1-ATT1  
RODINNÝ DOM

ŠTUDENT :

JÚLIA DAŇOVÁ, B - PSA 5 / II.

PEDAGÓG :

Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.

AKAD. ROK :

2025/2026

# SPRIEVODNÁ SPRÁVA

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

NÁZOV STAVBY:	RODINNÝ DOM STRÁŇAVY
UMIESTNENIE STAVBY:	PAŽITE
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	STRÁŇAVY
OKRES:	ŽILINA
KRAJINA:	SLOVENSKO
CHARAKTER STAVBY:	NOVOSTAVBA
SPRACOVATEĽ PROJEKTU:	JÚLIA DAŇOVÁ

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

### 2.1 STRUČNÝ POPIS STAVBY Z HĽADISKA ÚČELU A FUNKCIE

SAMOSTATNE STOJACI DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM MODERNÉHO ARCHITEKTONICKÉHO RIEŠENIA POSKYTUJE KOMFORTNÉ BÝVANIE PRE ŠTVORČLENNÚ AŽ ŠEŠŤČLENNÚ RODINU. OBJEKT JE NAVRHNUTÝ S DÔRAZOM NA FUNKČNÉ DISPOZIČNÉ USPORIADANIE, DOSTATOK PRIRODZENÉHO OSVETLENIA A EFEKTÍVNE VYUŽITIE VNÚTORŇAVÝCH AJ VONKAJŠÍCH PRIESTOROV. CHARAKTERISTICKÝM PRVKOM STAVBY JE VYSUNUTÉ PODLAŽIE S OBLÝMI HRANAMI, KTORÉ VYTVÁRA KRYTÉ PARKOVANIE A ZÁROVEŇ DODÁVA OBJEKTU VÝRAZNÝ MODERNÝ VZHĽAD. SÚČASŤOU DOMU SÚ PRIESTRANNÉ TERASY A VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENÉ PLOCHY ZABEZPEČUJÚCE VIZUÁLNE PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU JE NAVRHNUTÉ TAK, ABY SPLŇALO POŽIADAVKY SÚČASNÉHO KOMFORTNÉHO BÝVANIA A ZÁROVEŇ REŠPEKTOVALO ESTETICKÉ AJ FUNKČNÉ NÁROKY JEHO OBYVATEĽOV.

### 2.2 URBANISTICKÉ ZAČLENENIE STAVBY DO ÚZEMIA

RODINNÝ DOM SA NACHÁDZA V OBCI STRÁŇAVY PRI ŽILINE. RIEŠENÝ OBJEKT JE UMIESTNENÝ NA POZEMKU SITUOVANOM V NOVONAVRHOVANEJ OBYTNEJ ZÓNE OBCE. PRÍSTUP NA POZEMOK JE NAVRHNUTÝ NOVOU KOMUNIKÁCIU VZNIKNOTOU ROZVETVENÍM ULICE PAŽITE. HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU JE ORIENTOVANÝ ZO SEVEROVÝCHODNEJ STRANY. OSADENIE DOMU NA POZEMKU REŠPEKTUJE OKOLITÚ ZÁSTAVBU A ORIENTÁCIU SVETOVÝCH STRÁŇ, PRIČOM OBYTNÉ PRIESTORY A TERASA SÚ ORIENTOVANÉ DO SÚKROMNEJ ZÁHRADNEJ ČASTI POZEMKU. V BLÍZKOM OKOLÍ STAVBY SA NACHÁDZA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A PLOCHY URČENÉ NA ŠPORT A REKREÁCIU, AKO NAPRIKĽAD JAZDECKÝ AREÁL, OBCHOD, MATERSKÁ ŠKOLA A DETSKÉ IHRISKO, ČO PRISPIEVA KU KOMFORTNÉMU A KVALITNÉMU BÝVANIU V DANEJ LOKALITE.

### 2.3 ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ RIEŠENIE

OBJEKT SVOJÍM ARCHITEKTONICKÝM RIEŠENÍM REŠPEKTUJE CHARAKTER OKOLITEJ ZÁSTAVBY, KTORÚ TVORIA PREVAŽNE OBJEKTY S PLOCHÝMI STRECHAMI. HMOTA DOMU JE TVORENÁ JEDNODUCHÝMI GEOMETRICKÝMI TVARMI S OBLÝMI NÁROŽIAMI A VÝRAZNÝM VYSUNUTÝM PODLAŽÍM, KTORÉ VYTVÁRA KRYTÉ PARKOVACIE STÁTIE. STAVBA JE ZASTREŠENÁ PLOCHOU STRECHOU SO ZELENOU STRECHOU, KTORÁ PRISPIEVA K ZLEPŠENIU MIKROKLÍMY A ZÁROVEŇ PODČIARKUJE MODERNÝ CHARAKTER OBJEKTU. SÚČASŤOU NIŽŠIEHO PODLAŽIA JE PRIESTRANNÁ TERASA PREPOJENÁ SO ZELENOU PLOCHOU EXTERIÉRU. FASÁDNE RIEŠENIE TVORÍ KOMBINÁCIA BIELEJ OMIETKY NA PRVOM NADZEMNOM PODLAŽÍ A BIELEHO TEHLOVÉHO OBKLADU NA DRUHOM NADZEMNOM PODLAŽÍ. VÝRAZ STAVBY DOPŇŇAJÚ SIVÉ OKENNÉ RÁMY A DVERE V ODTIENI TMAVÉHO DUBU, KTORÉ DODÁVAJÚ OBJEKTU ELEGANTNÝ A NADČASOVÝ VZHĽAD. VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENÉ PLOCHY ZABEZPEČUJÚ DOSTATOK PRIRODZENÉHO OSVETLENIA A VIZUÁLNE PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM. CELKOVÁ ARCHITEKTONICKÁ KOMPOZIČIA DOMU SPÁJA MODERNÚ ESTETIKU, FUNKČNOSŤ A KVALITNÉ BÝVANIE.

### 2.4 DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

#### 2.4.1 PRVÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE

HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU JE ORIENTOVANÝ ZO SEVEROVÝCHODNEJ STRANY POZEMKU A JE PRÍSTUPNÝ Z NAVRHOVANEJ KOMUNIKÁCIE. HLAVNÝM VSTUPOM SA DOSTÁVAME DO ZÁDVERIA, Z KTORÉHO JE PRÍSTUPNÉ SAMOSTATNÉ WC. PO PRECHODE ZO ZÁDVERIA SA VSTUPUJE DO CHODBY, V KTOREJ SA NACHÁDZA SCHODISKO PREPÁJAJÚCE PRVÉ A DRUHÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE A PRÍSTUP DO OSTATNÝCH MIESTNOSTÍ PRÍZEMIA. V CENTRÁLNEJ ČASTI PODLAŽIA SA NACHÁDZA OTVORENÝ DENNÝ PRIESTOR TVORENÝ OBYVACOU IZBOU, JEDÁLŇOU A KUCHYŇOU. KUCHYNSKÁ ČASŤ PLYNULE NADVÄZUJE NA JEDÁLENSKÝ PRIESTOR A OBYVACIU IZBU, KTORÁ JE ORIENTOVANÁ SMEROM DO ZÁHRADY. Z OBYVACEJ IZBY JE ZABEZPEČENÝ PRIAMÝ VÝSTUP NA TERASU PROSTREDNÍCTVOM VEĽKOFORMÁTOVÝCH POSUVNÝCH PRESKLENÝCH DVERÍ. V JUŽNEJ ČASTI PODLAŽIA SA NACHÁDZA SAMOSTATNÁ IZBA SO SOCIÁLNYM ZÁZEMÍM, KTORÁ MÔŽE SLUŽIŤ AKO HOŠŤOVSKÁ IZBA, PRACOVŇA ALEBO SAMOSTATNÝ APARTMÁN. DISPOZIČNÉ RIEŠENIE PRÍZEMIA JE NAVRHNUTÉ S DÔRAZOM NA FUNKČNOSŤ, PLYNULÚ KOMUNIKÁCIU A KOMFORTNÉ BÝVANIE.

#### 2.4.2 DRUHÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE

DRUHÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE TVORÍ NOČNÚ A SÚKROMNÚ ČASŤ RODINNÉHO DOMU. SCHODISKOM Z PRVÉHO NADZEMNÉHO PODLAŽIA SA DOSTÁVAME DO CHODBY, Z KTOREJ SÚ PRÍSTUPNÉ JEDNOTLIVÉ MIESTNOSTI PODLAŽIA A VÝSTUP NA STREŠNÚ TERASU. V SEVEROVÝCHODNEJ ČASTI PODLAŽIA SA NACHÁDZAJÚ DVE DETSKÉ IZBY, PRIČOM V ICH BLÍZKOSTI JE UMIESTNENÁ SPOLOČNÁ KÚPEĽNA S WC. ĎALEJ SA NA PODLAŽÍ NACHÁDZA SPÁLŇA RODIČOV, VEDĽA KTOREJ JE UMIESTNENÁ PRACOVŇA A ŠATNÍK. ZO SPÁLNE JE ZABEZPEČENÝ PRIAMÝ PRÍSTUP DO SÚKROMNEJ KÚPEĽNE. DISPOZIČNÉ RIEŠENIE DRUHÉHO NADZEMNÉHO PODLAŽIA JE NAVRHNUTÉ S DÔRAZOM NA DOSTATOK SÚKROMIA, FUNKČNOSŤ A KOMFORTNÉ UŽÍVANIE PRIESTOROV PRE VŠETKÝCH ČLENOV DOMÁCNOSTI.

### 2.5 KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

KONŠTRUKČNE JE RODINNÝ DOM NAVRHNUTÝ AKO MUROVANÝ DVOJPODLAŽNÝ. KONŠTRUKCIA OBVODOVÝCH STIEN JE TVORENÁ KERAMICKÝMI TEHLAMI POROTHERM 30 PROFÍ HR. 300 mm A TEPELNOU IZOLÁCIU USTROTHERM EPS70 HR. 150 mm. VNÚTORNÉ NOSNÉ STENY SÚ TVORENÉ KERAMICKÝMI TEHLAMI POROTHERM 11,5 PROFÍ P8 HR. 115 mm. DOM JE ZALOŽENÝ NA ZÁKLADOVÝCH PÁSOCH HRŮBKU 650 mm V NEZÁMRZNEJ HĽBKE. ICH KONŠTRUKCIU TVORÍ ŽELEZOBETÓN. PODOBNE JE TOMU AJ PRI STROPE A DVOJRAMENNOM DOSKOVOM SCHODISKU. CHARAKTERISTICKÝM PRVKOM STAVBY JE VYSUNUTÁ ČASŤ DRUHÉHO NADZEMNÉHO PODLAŽIA, KTORÁ JE PODOPRETÁ ŠIKMÝMI ŽELEZOBETÓNOVÝMI STĽPMI. STREŠNÁ KONŠTRUKCIA JE RIEŠENÁ AKO PLOCHÁ STRECHA SO ZELENOU STRECHOU SO SKLADBOU ICOFLOOR. SÚČASŤOU STRECHY JE AJ POCHÓDZNA STREŠNÁ TERASA S DLAŽBOU ULOŽENOU NA TERČOCH. POVRCHOVÚ ÚPRAVU FASÁDY TVORÍ BIELA SILIKÓNOVÁ OMIETKA NA PRVOM NADZEMNOM PODLAŽÍ A FASÁDNY OBKLAD Z BIELEJ TEHLY NA DRUHOM NADZEMNOM PODLAŽÍ. OKNÁ SÚ RIEŠENÉ AKO HLINÍKOVÉ S IZOLAČNÝM TROJSKLOM A RÁMAMI V SIVEJ FARBE. VSTUPNÉ DVERE A VYBRANÉ EXTERIÉROVÉ PRVKY SÚ NAVRHNUTÉ V ODTIENI TMAVÉHO DUBU.

### 2.6 TECHNOLOGICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU

OBJEKT JE VYBAVENÝ TEPELNÝM ČERPADLOM TYPU VZDUCH – VODA SO ZÁSObNÍKOM NA PRÍPRAVU TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY. TEPLo Z TEPELNÉHO ČERPADLA JE VYUŽÍVANÉ NA OHREV TEPLEJ VODY AJ NA VYKUROVANIE OBJEKTU PROSTREDNÍCTVOM NÍZKOTEPLoTNÉHO PODLAHOVÉHO VYKUROVANIA NAVRHNUTÉHO V CELoM RODINNOM DOME. PRIRODZENÉ VETRANIE JE ZABEZPEČENÉ OTVÁRAVÝMI OKENNÝMI KONŠTRUKCIAMI A VEĽKOFORMÁTOVÝMI PRESKLENÝMI PLOCHAMI. SÚČASŤOU TECHNICKÉHO VYBAVENIA OBJEKTU JE AJ REKUPERAČNÁ JEDNOTKA, KTORÁ ZABEZPEČUJE RIADENÉ VETRANIE S REKUPERAČIou TEPLA A PRISPÍEVA K ENERGETICKEJ EFEKTÍVNOsTI A ZDRAVEJ VNÚTORNEJ KLÍME OBJEKTU.

### 2.7 KAPACITNÉ RIEŠENIE STAVBY

CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU:	673,8 m <sup>2</sup>
ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTOM:	137,25 m <sup>2</sup>
INDEX ZASTAVANOSTI:	20,4 %
SPEVŇENÉ PLOCHY:	122,2 m
INDEX SPEVŇENÝCH PLÔCH:	18,14 %
PLOCHA ZELENE:	414,35 m <sup>2</sup>
KOEFICIENT ZELENE:	61,5 %
PODLAŽNOSŤ:	2
POČET PARKOVACÍCH MIEST V OBJEKTE:	0
POČET PARKOVACÍCH MIEST NA TERÉNE:	3
POČET BYTOVÝCH JEDNOTIEK:	

01 SPRIEVODNÁ SPRÁVA

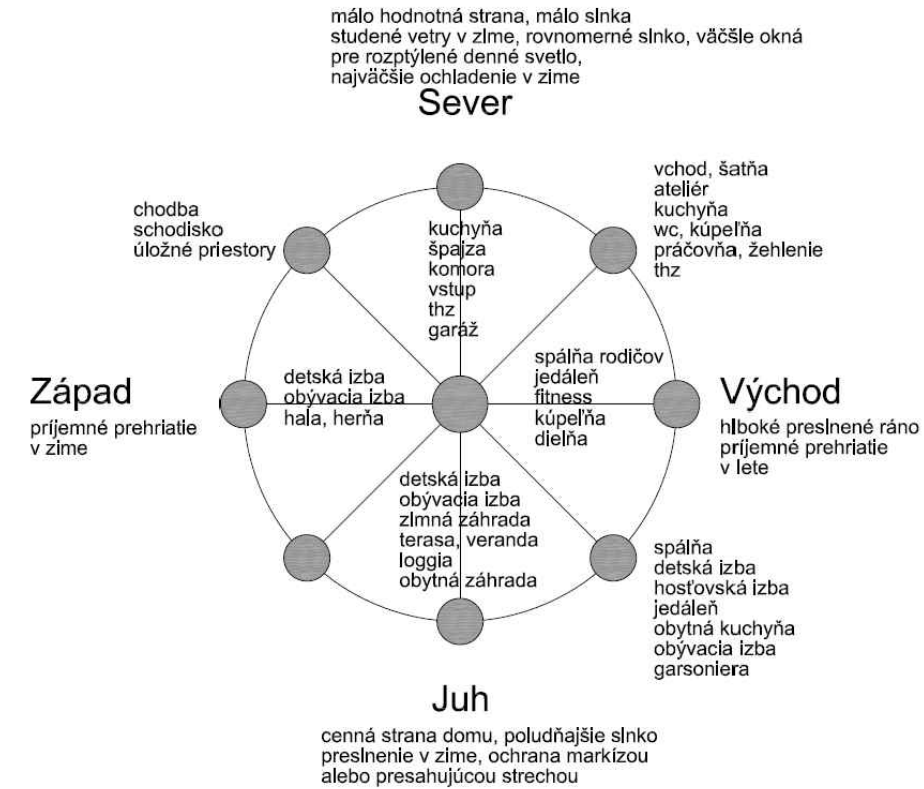


KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.

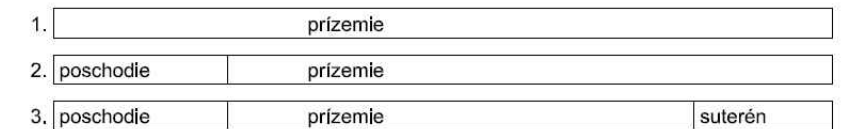
Zariadení predmet	Rozmer ( mm )			
	minimálny	optimálny	komfortný	
záchodová mŕsa 	A	380	400	450
	B	600	650	750
	L	550	600	750
	T	1 100	1 300	1 500
záchodová mŕsa so splať. nádržkou v stene 	A	380	400	450
	B	550	600	750
	L	550	600	750
	T	1 050	1 250	1 450
umývadlo 	A	500	600	650
	B	350	450	550
	L	600	750	900
	T	900	1 100	1 300
bidet 	A	350	400	450
	B	550	600	650
	L	600	650	750
	T	1 150	1 300	1 500
vaňa 	A	1 600	1 700	1 800
	B	700	750	800
	L	1 000	1 100	1 200
	T	1 200	1 300	1 500
sprcha 	A	800	900	1 000
	B	800	900	1 000
	L	800	900	1 000
	T	1 300	1 500	1 700
drez 	A	350	400	450
	B	550	600	600
	L	550	600	600
	T	1 050	1 200	1 400
práčka 	A	550	600	600
	B	600	600	650
	L	550	600	600
	T	1 600	1 700	1 800



Hlavné funkčné celky rodinného domu

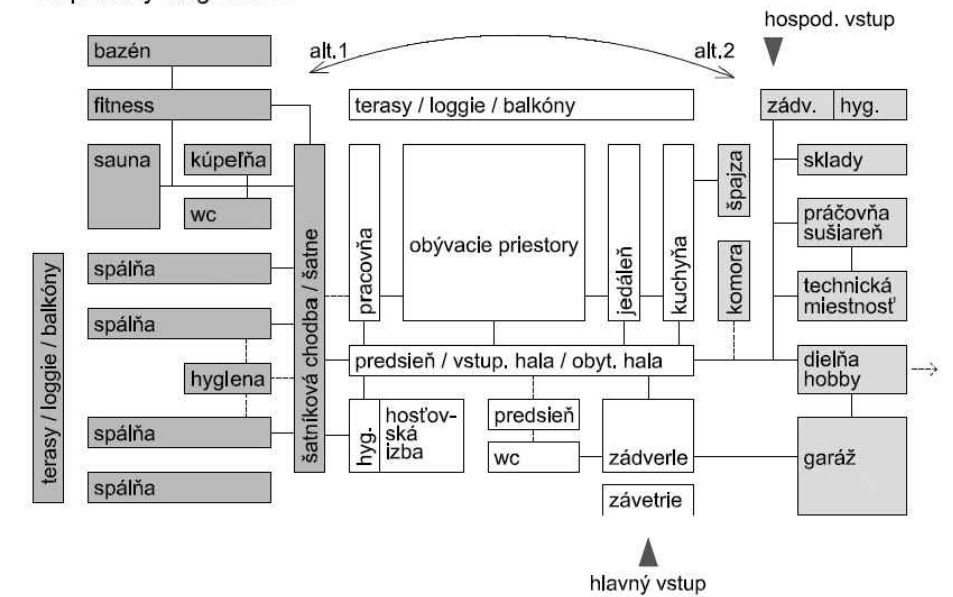


Varianty vertikálneho usporiadania funkčných celkov

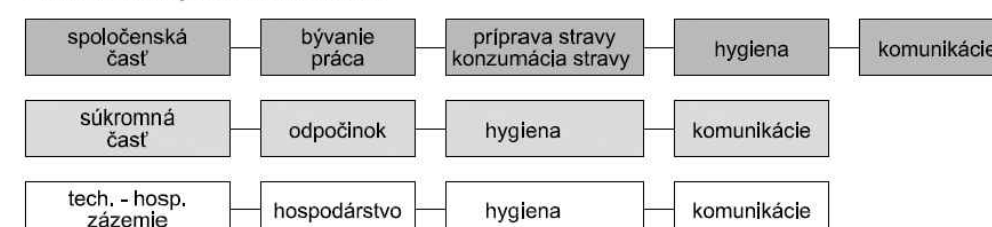


Charakteristika funkčného využitia miestnosti	Najmenšia plocha miestnosti (m2)	Poznámka
Obývací izba bez stolovania	16	
Obývací izba s úplným stolovaním	18	
Obývací izba bez stolovania s 1 lôžkom	16	
Obývací izba s úplným stolovaním a s 1 lôžkom	20	
Pracovná kuchyňa	8	
Kuchyňa s úplným stolovaním	12	
Obytná kuchyňa nahrádzajúca obývaciu izbu	18	
Obytná kuchyňa s 1 lôžkom nahrádzajúca obývaciu izbu	20	
Spálňa s 1 lôžkom	10	
Spálňa s 2 lôžkami	14	
Detská izba pre 2 deti	12	
Detská izba pre 1 dieťa	8	
Kúpeľňa a priestor na práčku	3,3	
Kombinovaná kúpeľňa a WC	3,8	v 1-izbovom byte
WC s bidetom	1,5	
WC	1,0	otváranie dverí von
WC	1,3	otváranie dverí dnu
Odkladací priestor (napríklad komora, špajza)	1,0	v 1 až 2-izbových bytoch
Odkladací priestor (napríklad komora, špajza)	1,5	v 3 a viacizbových bytoch
Vstavaná skriňa	0,6	v 1 až 2-izbových bytoch
Vstavaná skriňa	1,0	v 3 a viacizbových bytoch

Dispozičný diagram RD



Funkčné celky rodinného domu

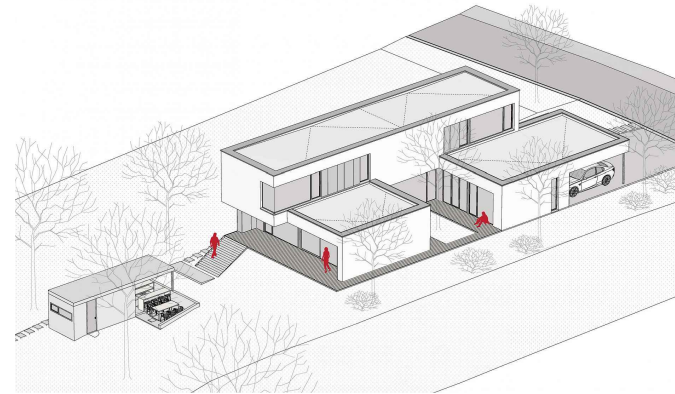


# RODINNÝ DOM TRAKOVICE

AUTORI: ING. ARCH. ADAM LUKAČOVIČ

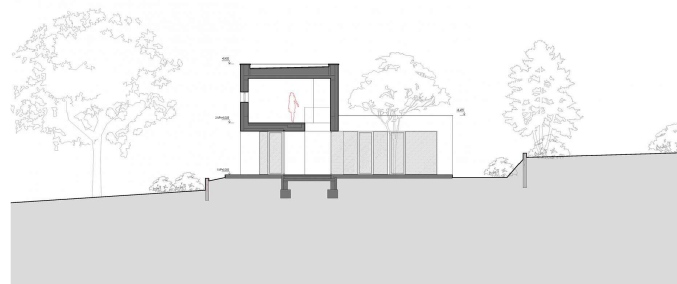
## STRUČNÝ POPIS STAVBY Z HĽADISKA ÚČELU A FUNKCIE

SAMOSTATNE STOJACI DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM JE NAVRHNUTÝ PRE KOMFORTNÉ BÝVANIE MLADÉJ RODINY. STAVBA JE OSADENÁ NA SVAHOVITOM POZEMKU S VÝHĽADMI NA OKOLITÚ KRAJINU, PRIČOM NÁVRH KLADIE DÔRAZ NA ZACHOVANIE SÚKROMIA A KVALITNÉ PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM. DISPOZIČNÉ A HMOTOVÉ RIEŠENIE OBJEKTU JE NAVRHNUTÉ TAK, ABY POSKYTOVALO FUNKČNÉ A EFEKTÍVNE VYUŽITIE PRIESTOROV PRI ZACHOVANÍ VYSOKÉHO ŠTANDARDU BÝVANIA.



## ARCHITEKTONICKÉ A HMOTOVÉ RIEŠENIE

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU VYCHÁDZA Z JEDNODACHEJ HMOTOVEJ KOMPOZÍCIE DOPLNENEJ O POLOOTVORENÉ ÁTRIUM, KTORÉ TVORÍ CENTRÁLNY PRVOK STAVBY A PREPÁJA JEDNOTLIVÉ ČASTI OBJEKTU. PRESKLENÉ PLOCHY ORIENTOVANÉ DO ÁTRIA ZABEZPEČUJÚ DOSTATOK DENNÉHO SVETLA A VIZUÁLNE PREPOJENIE S EXTERIÉROM PRI ZACHOVANÍ SÚKROMIA VOČI OKOLITEJ ZÁSTAVBE. EXTERIÉR DOMU JE RIEŠENÝ AKO MONOCHROMATICKÁ HMOTA DOPLNENÁ O PRVKY SKLA A DREVA NA TERASÁCH, ČIM JE DOSIAHNUTÝ MODERNÝ A NADČASOVÝ VÝRAZ STAVBY.

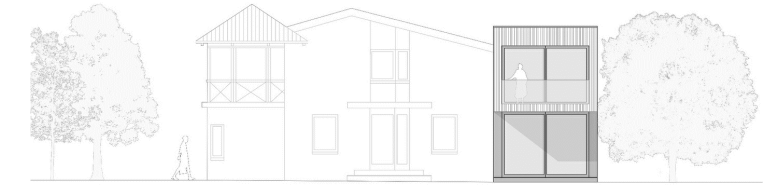


# SONNENWINKEL HOUSE

AUTORI : ARCHITECTS: CAROLUS ZSCHIESCHANG

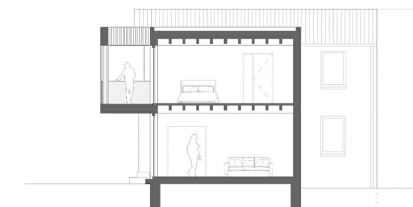
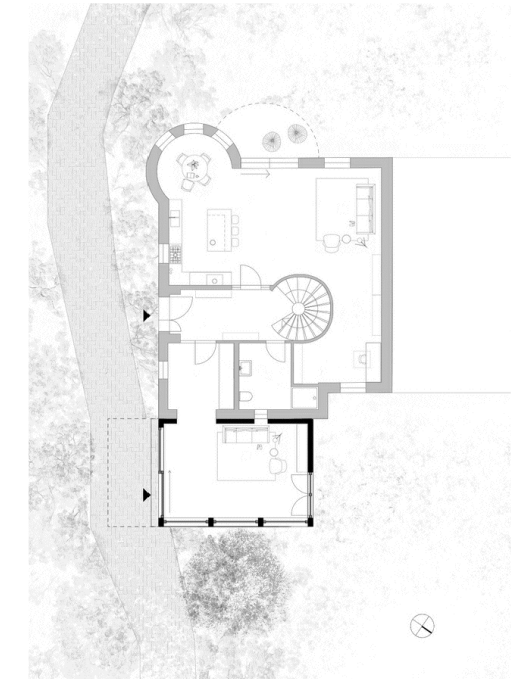
## STRUČNÝ POPIS STAVBY Z HĽADISKA ÚČELU A FUNKCIE

RODINNÝ DOM SONNENWINKEL JE NAVRHNUTÝ AKO DVOJPODLAŽNÁ PRÍSTAVBA K EXISTUJÚCEMU RODINNÉMU DOMU. OBJEKT JE KONCIPOVANÝ TAK, ABY ROZŠÍRIL PŮVODNÝ DOM O NOVÉ OBYTNÉ PRIESTORY PRI ZACHOVANÍ DOSTATOČNÉHO SÚKROMIA A PREPOJENIA S EXTERIÉROM. HMOTOVÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE STAVBY VYTŤVÁRA PLYNULÝ PRECHOD MEDZI PŮVODNOU A NOVOU ČASŤOU OBJEKTU A ZÁROVEŇ ZABEZPEČUJE DOSTATOK DENNÉHO OSVETLENIA A VIZUÁLNE PREPOJENIE SO ZÁHRADOU



## ARCHITEKTONICKÉ A HMOTOVÉ RIEŠENIE

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU JE ZALOŽENÉ NA KONTRASTE MEDZI PŮVODNOU STAVBOU A MODERNOU DREVOSTAVBOU PRÍSTAVBY. NOVÁ HMOTA OBJEKTU JE ČIASTOČNE SKRYTÁ ZA EXISTUJÚCIM DOMOM A VÝRAZNÝM PRVKOM JE VYSUNUTÉ HORNÉ PODLAŽIE, KTORÉ PŮSOBÍ AKOBY SA VZNÁŠALO NAD TERÉNOM. PRÍZEMIE JE TVORENÉ PŘEVAŽNE PRESKLENÝMI PLOCHAMI DOPLNENÝMI DREVENÝMI STĽPMI, ČIM SA DOSAHUJE PREPOJENIE INTERIÉRU SO ZÁHRADOU. FASÁDA OBJEKTU JE OBLOŽENÁ VERTIKÁLNYMI DREVENÝMI LAMELAMI Z MODRINA, KTORÉ PODČIARUJÚ PRÍRODNÝ A JEDNODUCHÝ CHARAKTER STAVBY. CELKOVÁ ARCHITEKTONICKÁ KOMPOZÍCIA PŮSOBÍ LAHKO, MODERNE A CITLIVO DOPLŇA PŮVODNÝ OBJEKT



03

REFERENCIE

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM

ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ

PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.

AKAD. ROK 2025/2026

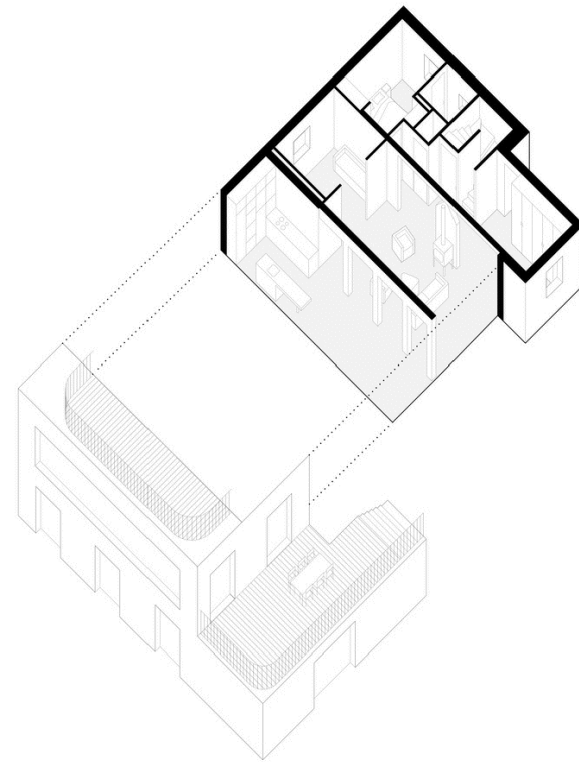
B-PSA 5/II.

# VILLA MR

AUTORI : ATELIER ARCHIPLEIN

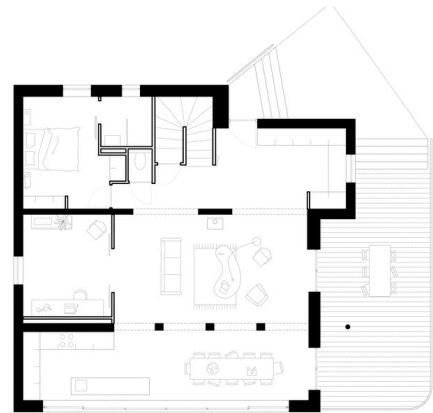
## STRUČNÝ POPIS STAVBY Z HĽADISKA ÚČELU A FUNKCIE

VILLA MR JE NAVRHNUTÁ AKO REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE PÔVODNEJ VILY Z 60. ROKOV 20. STOROČIA, NACHÁDZAJÚCEJ SA NA SVAHOVITOM POZEMKU S VÝHLADOM NA JAZERO ANNECY. CIELOM NÁVRHU BOLO VYTVORIŤ MODERNÉ A FUNKČNÉ BÝVANIE PRI ZACHOVANÍ PÔVODNÉHO CHARAKTERU OBJEKTU. NOVÁ PRÍSTAVBA ORIENTOVANÁ DO ZÁHRADY ROZŠIRUJE OBYTNÝ PRIESTOR A ZÁROVEŇ POSKYTUJE PANORAMATICKÉ VÝHLADY NA OKOLITÚ KRAJINU. DISPOZIČNÉ A HMOTOVÉ RIEŠENIE DOMU JE NAVRHNUTÉ TAK, ABY PODPORovalo PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM A MAXIMÁLNE VYUŽITIE DANOSTÍ POZEMKU.



## ARCHITEKTONICKÉ A HMOTOVÉ RIEŠENIE

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU JE ZALOŽENÉ NA KONTRASTE PÔVODNEJ NEOREGIONALISTICKEJ VILY A MODERNEJ PRÍSTAVBY. HMOTOVÁ KOMPOZÍCIA STAVBY JE DOPLNENÁ O NOVÚ VRSTVU ORIENTOVANÚ SMEROM DO ZÁHRADY, KTORÁ VYTVÁRA VÝRAZNÉ PANORAMATICKÉ OTVORENIE S VÝHLADOM NA JAZERO. FASÁDNE RIEŠENIE KOMBINUJE BETÓNOVÉ A PRESKLENÉ PLOCHY, ČIM VZNIKÁ MODERNÝ A ČISTÝ ARCHITEKTONICKÝ VÝRAZ. VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENIA ZABEZPEČUJÚ DOSTATOK DENNÉHO SVETLA A PLYNULÉ PREPOJENIE VNÚTORNÝCH PRIESTOROV S EXTERIÉROM. CELKOVÁ ARCHITEKTONICKÁ KOMPOZÍCIA PÔSOBÍ SÚČASNE, MINIMALISTICKY A CITLIVO REAGUJE NA OKOLITÝ TERÉN A PRÍRODNÉ PROSTREDIE.

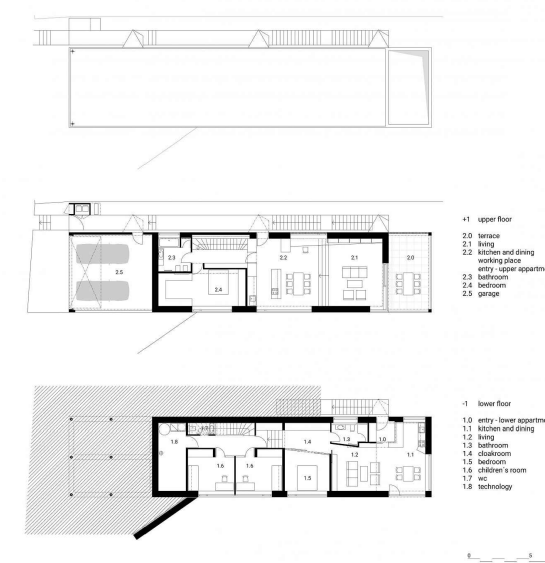


# DOM VO SVAHU, ŠTERNBERK

AUTORI: ING. ARCH. PAVEL MARTINKA, ONDŘEJ SPUSTA, MSC.

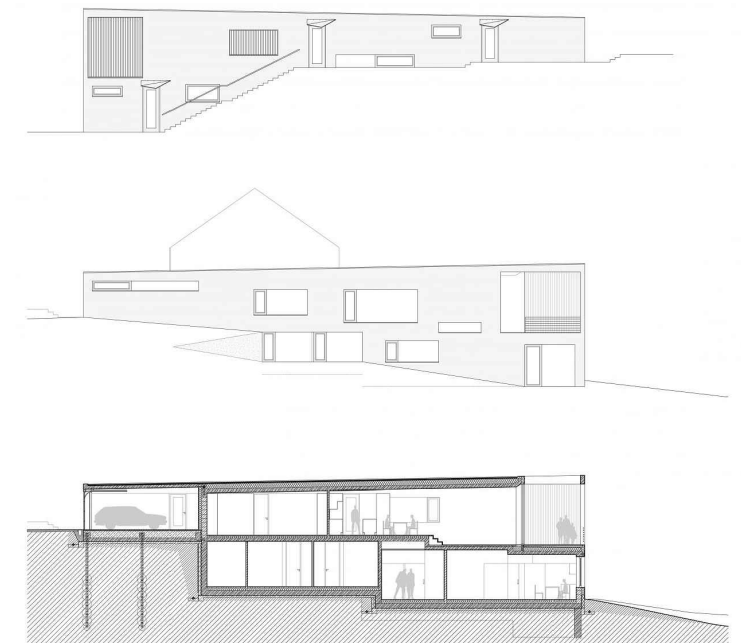
## STRUČNÝ POPIS STAVBY Z HĽADISKA ÚČELU A FUNKCIE

DOM VO SVAHU V ŠTERNBERKU JE NAVRHNUTÝ AKO VIACGENERAČNÝ RODINNÝ DOM OSADENÝ NA SVAHOVITOM POZEMKU V ZÁVERE SLEPEJ ULICE POD LEŠOM. HMOTOVÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE OBJEKTU REAGUJE NA NÁROČNÉ TERÉNNÉ PODMIENKY A ZÁROVEŇ ZACHOVÁVA VÝHLADY NA OKOLITÚ KRAJINU. OBJEKT JE NAVRHNUTÝ TAK, ABY POSKYTOVAL KOMFORTNÉ BÝVANIE PRE VIACERO GENERÁCIÍ PRI ZACHOVANÍ DOSTATOČNÉHO SÚKROMIA A FUNKČNÉHO PREPOJENIA JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOMU.



+1 upper floor  
2.0 terrace  
2.1 living  
2.2 kitchen and dining  
2.3 working place  
2.4 entry upper apartment  
2.5 bedroom  
2.6 bedroom  
2.7 garage

-1 lower floor  
1.0 entry lower apartment  
1.1 kitchen and dining  
1.2 living  
1.3 bedroom  
1.4 cloakroom  
1.5 bedroom  
1.6 children's room  
1.7 wc  
1.8 technology



## ARCHITEKTONICKÉ A HMOTOVÉ RIEŠENIE

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU JE ZALOŽENÉ NA JEDNODUCHOM PERFOROVANOM KVÁDRI OSADENOM KOLMO NA SVAH ZÁHRADY. HMOTA DOMU JE ČIASTOČNE ZAPUSTENÁ DO TERÉNU, ČIM SA PRIRODZENE ZAČLEŇUJE DO SVAHOVITÉHO PROSTREDIA A ZÁROVEŇ REŠEPTUJE OKOLITÚ ZÁSTAVBU. OBYTNÉ PRIESTORY SÚ ROZVINUTÉ NA DVOCH VÝŠKOVÝCH ÚROVNIACH, PRÍČOM VÝRAZNÝM PRVKOM STAVBY SÚ VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENÉ PLOCHY A TERASA ORIENTOVANÁ DO KRAJINY. KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM TVORÍ MONOLITICKÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ KONŠTRUKCIA DOPLNENÁ O KERAMICKÉ MURIVO. CELKOVÁ ARCHITEKTONICKÁ KOMPOZÍCIA PÔSOBÍ JEDNODUCHO, MODERNE A CITLIVO REAGUJE NA CHARAKTER SVAHOVITÉHO POZEMKU A OKOLITÉHO PRÍRODNÉHO PROSTREDIA.

03

REFERENCIE

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM

ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ

PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.

AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.

## ENERGETICKÉ TRIEDY BUDOV

ENERGETICKÁ TRIEDA DOMU SA URČUJE VÝPOČTOM, KTORÝ ZAHŔŇA CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE NA VYKUROVANIE, CHLADENIE, PRÍPRAVU TEPLEJ VODY, PREVÁDZKU DOMÁCNOSTI A OSVETLENIE. DO ÚVAHY SA PRI TOM BERIE AJ ZDROJ ENERGIE. BUDOVY S VYŠŠÍM PODIELOM ENERGIE Z OBNOVITEL'NÝCH ZDROJOV TAK ZÍSKAVAJÚ LEPŠIE HODNOTENIE.

VYHLÁŠKA Č. 364/2012 Z.z.. ZATRIEDUJE BUDOVY DO ENERGETICKÝCH TRIED. CELKOVO ROZLIŠUJE 8 TRIED, PRIČOM BUDOVY V TRIEDE „G“ MAJÚ NAJVIŠŠIU SPOTREBU ENERGIÍ. HORNÁ HRANICA ENERGETICKEJ TRIEDY „A0“ PRE GLOBÁLNY UKAZOVATEĽ JE PRE BUDOVY S TAKMER NULOVOU POTREBOU ENERGIE.

**TRIEDA A (A0,A1)** - MIMORIADNE ÚSPORNÉ BUDOVY. NÁROČNÉ POŽIADAVKY TEJTO ENERGETICKEJ TRIEDY SPLŇAJÚ NAJMĀ PASÍVNE DOMY. ICH SPOTREBA ENERGIÍ JE MAXIMÁLNE 108 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE.

**TRIEDA B** - ENERGETICKY ÚSPORNÉ DOMY. SPOTREBA ENERGIÍ DOMOV V TEJTO KATEGÓRII SA POHYBUJE OD 109 DO 216 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE. SPADAJÚ SEM NÍZKOENERGETICKÉ DOMY.

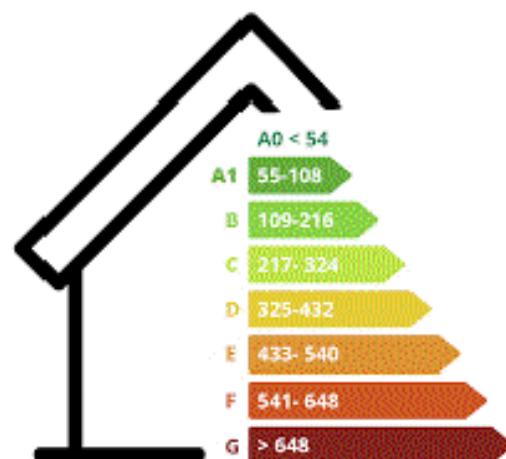
**TRIEDA C** - VYHOVUJÚCE BUDOVY. DOMY V TEJTO ENERGETICKEJ TRIEDE VYHOVUJÚ POŽIADAVKÁM ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI. SPOTREBA ENERGIÍ JE OD 217 DO 324 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE.

**TRIEDA D** - NEVYHOVUJÚCE BUDOVY. BUDOVY V TEJTO KATEGÓRII NEVYHOVUJÚ POŽIADAVKÁM ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI. MAJÚ SPOTREBU ENERGIÍ OD 325 DO 432 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE.

**TRIEDA E** - NEHOSPODÁRNE BUDOVY. SPOTREBA ENERGIÍ V ENERGETICKEJ TRIEDE E JE OD 433 DO 540 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE.

**TRIEDA F** - VEĽMI NEHOSPODÁRNE BUDOVY. TIETO BUDOVY MAJÚ VEĽMI VYSOKÚ SPOTREBU ENERGIÍ, A TO 540 - 648 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE.

**TRIEDA G** - MIMORIADNE NEHOSPODÁRNE BUDOVY. SPOTREBA ENERGIÍ JE NAD 648 KWH/M<sup>2</sup> ROČNE.



## VÝSLEDNÚ ENERGETICKÚ NÁROČNOSŤ A CELKOVÉ VLASTNOSTI BUDOVY OVPLYVŇUJÚ:

- ORIENTÁCIA OBJEKTU VOČI SVETOVÝM STRANÁM A VHODNÉ OSADENIE NA POZEMKU
- TVAR A KOMPAKTNOSŤ HMOTY BUDOVY
- VEĽKOSŤ A ORIENTÁCIA PRESKLENÝCH PLŔCH
- KVALITA TEPELNEJ IZOLÁCIE OBVODOVÝCH KONŠTRUKCIÍ
- ELIMINÁCIA TEPELNÝCH MOSTOV
- VZDUCHOTESNOSŤ OBALU BUDOVY
- VÝBER VHODNÝCH KONŠTRUKČNÝCH A MATERIÁLOVÝCH RIEŠENÍ
- VYUŽÍVANIE ENERGETICKY EFEKTÍVNYCH TECHNICKÝCH ZARIADENÍ
- SPŔSOB VYKUROVANIA, VETRANIA A OHREBU TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY
- RIADENÉ VETRANIE S REKUPERÁCIU TEPLA
- VYUŽÍVANIE OBNOVITEL'NÝCH ZDROJOV ENERGIE
- VEĽKOSŤ VNÚTORNÝCH TEPELNÝCH ZISKOV A ICH EFEKTÍVNE VYUŽÍTIE
- SPŔSOB UŽÍVANIA A PREVÁDZKY OBJEKTU UŽÍVATEĽMI

## ENERGETICKÁ TRIEDA A0

POŽIADAVKY PRE BUDOVY S TAKMER NULOVOU POTREBOU ENERGIE VYCHÁDZAJÚ Z PLATNEJ LEGISLATÍVY A SÚ ZAMERANÉ NA ZNÍŽOVANIE CELKOVEJ SPOTREBY PRIMÁRNEJ ENERGIE A PODPORU VYUŽÍVANIA OBNOVITEL'NÝCH ZDROJOV ENERGIE. OD 1. JANUÁRA 2021 MUSIA VŠETKY NOVOSTAVBY SPLŇAŤ POŽIADAVKY ENERGETICKEJ TRIEDY A0, KTORÁ PREDSTAVUJE ŠTANDARD BUDOV S TAKMER NULOVOU POTREBOU ENERGIE.

HLAVNÝM KRITÉRIOM JE GLOBÁLNY UKAZOVATEĽ PRIMÁRNEJ ENERGIE, KTORÝ MUSÍ BYŤ PRE RODINNÉ DOMY ROVNÝ ALEBO MENŠÍ AKO HORNÁ HRANICA ENERGETICKEJ TRIEDY A0, TEDA  $\leq 54$  KWH/(M<sup>2</sup>·ROK).

ĎALŠOU PODMIENKOU JE VYUŽÍVANIE OBNOVITEL'NÝCH ZDROJOV ENERGIE V ASPON JEDNOM MIESTE SPOTREBY ENERGIE. ZA OBNOVITEL'NÉ ZDROJE ENERGIE SA POVAŽUJE NAJMĀ SLNEČNÁ ENERGIA, GEOTERMÁLNA ENERGIA, VODNÁ ENERGIA, VETERNÁ ENERGIA A ENERGIA Z BIOMASY.

V TECHNICKOM RIEŠENÍ STAVIEB MOŽNO ZA OBNOVITEL'NÉ ZDROJE ENERGIE POVAŽOVAŤ:

- \* FOTOVOLTICKÉ PANELY
- \* SOLÁRNE PANELY NA OHREV TEPLEJ VODY
- \* TEPELNÉ ČERPADLÁ
- \* REKUPERAČNÉ SYSTÉMY S VYSOKOU ENERGETICKOU EFEKTÍVNOŠŤOU
- \* KACHLE A PECE NA BIOMASU ALEBO PELETY
- \* KLIMATIZAČNÉ JEDNOTKY FUNGUJÚCE NA PRINCÍPE TEPELNÉHO ČERPADLA

DOSIAHNUTIE ENERGETICKEJ TRIEDY A0 JE PODMIENENÉ VHODNÝM ARCHITEKTONICKÝM, KONŠTRUKČNÝM A TECHNICKÝM RIEŠENÍM OBJEKTU. DŔLEŽITÚ ÚLOHU ZOHRÁVA KVALITNÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA, VZDUCHOTESNOSŤ OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ, ELIMINÁCIA TEPELNÝCH MOSTOV, VYUŽÍVANIE NÍZKOTEPLNÝCH VYKUROVACÍCH SYSTÉMOV A RIADENÉ VETRANIE SO SPÄTNÝM ZÍSKAVANÍM TEPLA.

## VYUŽÍTIE OBNOVITEL'NÝCH ZDROJOV ENERGIE

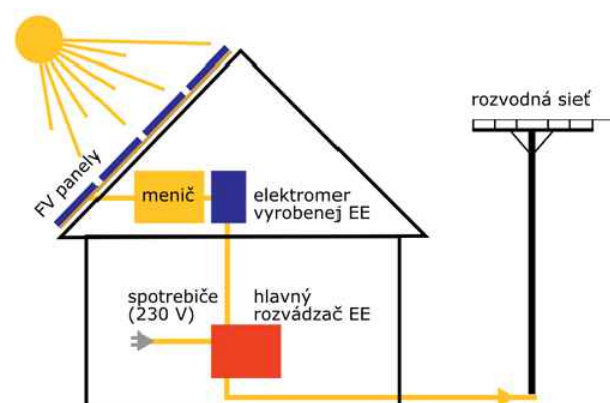
**SOLÁRNE PANELY** – SÚ ZARIADENIA, KTORÉ PREMIEŇAJÚ SLNEČNÚ ENERGIU NA TEPLU. VYUŽÍVAJÚ SA NAJMĀ NA OHREV TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY, ČÍM PRISPIEVAJÚ K ZNÍŽENIU ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI DOMÁCNOSTI A K ÚSPORE PREVÁDZKOVÝCH NÁKLADOV.

**FOTOVOLTICKÉ PANELY** – FUNGUJÚ NA PRINCÍPE PREMENY SLNEČNÉHO ŽIARENIA NA ELEKTRICKÚ ENERGIU. VYROBENÁ ELEKTRICKÁ ENERGIA MŔŽE BYŤ VYUŽÍVANÁ PRIAMO V DOMÁCNOSTI ALEBO UKLADANÁ DO BATÉRIOVÝCH ÚLOŽÍSK. FOTOVOLTICKÉ PANELY PREDSTAVUJÚ EFEKTÍVNY SPŔSOB ZNÍŽENIA SPOTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE Z VEREJNEJ SIETE A PODPORUJÚ UDRŽATEĽNÉ A EKOLOGICKÉ BÝVANIE.

**TEPELNÉ ČERPADLO** – PATRÍ MEDZI ENERGETICKY EFEKTÍVNE ZARIADENIA VYUŽÍVAJÚCE ENERGIU Z OKOLITÉHO PROSTREDIA, NAJMĀ ZO VZDUCHU, VODY ALEBO ZEME. TEPELNÉ ČERPADLO JE VYUŽÍVANÉ NA VYKUROVANIE OBJEKTU, OHREV TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY A V NIEKTORÝCH PRÍPADOCH AJ NA CHLADENIE INTERIÉRU. VOĽBA TYPU TEPELNÉHO ČERPADLA ZÁVISÍ OD ENERGETICKÝCH POŽIADAVIEK OBJEKTU A PRIESTOROVÝCH MOŽNOSTÍ POZEMKU. MEDZI NAJČASTEJŠIE VYUŽÍVANÉ SYSTÉMY PATRIA TEPELNÉ ČERPADLÁ TYPU VZDUCH/VODA, VODA/VODA A ZEM/VODA.

**VETERNÉ TURBÍNY** – SLŔŽIA NA PREMENU ENERGIE VETRA NA ELEKTRICKÚ ENERGIU. ICH EFEKTÍVNOŠŤ ZÁVISÍ OD KLIMATICKÝCH PODMIENOK A INTENZITY VETRA V DANEJ LOKALITE. VYUŽÍVAJÚ SA NAJMĀ V OTVORENÝCH A MENEJ ZASTAVANÝCH OBLASTIACH, KDE NIE SÚ OBMEDZENÉ OKOLITOU ZÁSTAVBOU ALEBO VYSOKOU ZELENŔOU. V PODMIENKACH RODINNÝCH DOMOV SA VYUŽÍVAJÚ MENEJ ČASTO Z DŔVODU NIŽŠEJ EFEKTÍVNOŠTI V HUSTEJŠIE ZASTAVANOM ÚZEMÍ.

### SCHÉMA ZAPOJENIA FOTOVOLTAICKEJ ELEKTRÁRNE



04 ENERGETICKÁ TRIEDA A0

STU  
SvF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTŔRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JŔLIA DAŔOVÁ  
PEDAGŔG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.

# SÚLAD S ÚZEMNÝM PLÁNOM

## 1. REGULÁCIA TVARU A VEĽKOSTI DOMU

### PODLAŽNOSŤ A VÝŠKA

- V OBYTNÝCH ZÓNACH OBCE SA PREFERUJE NÍZKOPODLAŽNÁ INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA.
- SPRÁVIDLA SÚ PRÍPUSTNÉ RODINNÉ DOMY S 1 AŽ 2 NADZEMNÝMI PODLAŽIAMI, PRÍPADNE S OBYTNÝM PODKROVÍM.
- VÝŠKA STAVBY MUSÍ REŠPEKTOVAŤ CHARAKTER OKOLITEJ ZÁSTAVBY A KRAJINNÝ OBRAZ OBCE.

### TVAR POZEMKU A DOMU

- PREFEROVANÁ JE VÝSTAVBA SAMOSTATNE STOJACICH RODINNÝCH DOMOV.
- DOM MUSÍ REŠPEKTOVAŤ ULIČNÚ ČIARU A EXISTUJÚCU URBANISTICKÚ ŠTRUKTÚRU OBCE STRÁŇAVY.
- NEODPORÚČA SA ZAHUSŤOVANIE POZEMKOV VÝSTAVBOU VIACERÝCH DOMOV ZA SEBOU („VLÁČIKOVÁ ZÁSTAVBA“), POKIALĽ TO NIE JE VÝSLOVNE UMOŽNENÉ REGULATÍVMÍ LOKALITY.

## 2. PARKOVANIE A DOPRAVA

### PARKOVANIE

- VŠETKY PARKOVACIE A ODSTAVNÉ MIESTA MUSIA BYŤ ZABEZPEČENÉ NA VLASTNOM POZEMKU STAVEBNÍKA.
- VEREJNÉ KOMUNIKÁCIE A OBECNÉ PLOCHY NESMÚ SLUŽIŤ AKO TRVALÉ PARKOVANIE PRE OBYVATEĽOV DOMU.

### GARÁŽE

- UPREDNOSTŇUJE SA INTEGROVANÁ ALEBO STAVEBNE PREPOJENÁ GARÁŽ AKO SÚČASŤ RODINNÉHO DOMU.
- SAMOSTATNE STOJACE GARÁŽE MÔŽU BYŤ POSUDZOVANÉ INDIVIDUÁLNE PODĽA UMIESTNENIA A VPLYVU NA OKOLIE.

## 3. PLOCHÉ STRECHY A ARCHITEKTÚRA

### TYP STRECHY

- ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STRÁŇAVY EXPLICITNE NEVYLUČUJE MODERNÉ ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIA ANI PLOCHÉ STRECHY.
- PRI NÁVRHU SA VŠAK ODPORÚČA REŠPEKTOVAŤ CHARAKTER OKOLITEJ ZÁSTAVBY A KRAJINNÉHO PROSTREDIA.

### ZOSÚLADENIE S OKOLÍM

- DÔLEŽITÝ JE CITLIVÝ ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH, PRIMERANÁ MIERKA STAVBY A VHODNÉ MATERIÁLOVÉ A FAREBNÉ RIEŠENIE.
- V EXPONOVANÝCH LOKALITÁCH MÔŽE OBEC ALEBO STAVEBNÝ ÚRAD POSUDZOVAŤ VIZUÁLNY DOPAD STAVBY NA KRAJINNÝ RÁZ.

## 4. ZELEŇ A ZATRÁVNENIE

### CHARAKTER POZEMKU

- SÚČASŤOU BÝVANIA MAJÚ BYŤ PLOCHY ZELENÉ, ZÁHRADY A REKREAČNÉ ZÁZEMIE.
- ODPORÚČA SA ZACHOVANIE PRIMERANÉHO PODIELU ZATRÁVNENÝCH A VSAKOVACÍCH PLÔCH.
- NADMERNÉ SPEVŇOVANIE POZEMKU MÔŽE BYŤ NEGATÍVNE POSUDZOVANÉ VZHLADOM NA CHARAKTER OBCE STRÁŇAVY A ODVODNENIE ÚZEMIA.

## 5. ESTETIKA A FARBA DOMU

- ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STRÁŇAVY SPRÁVIDLA NEURČUJE KONKRÉTNE FARBY FASÁD.
- ODPORÚČA SA POUŽÍVANIE PRIRODZENÝCH A NEUTRÁLNYCH FAREBNÝCH TÓNOV VHODNÝCH DO VIDIECKEHO A PODHORSKÉHO PROSTREDIA.
- NEVHODNÉ MÔŽU BYŤ VÝRAZNE REFLEXNÉ MATERIÁLY ALEBO RUŠIVÉ FAREBNÉ RIEŠENIA.

## 6. NORMY A OBMEDZENIA

JE POTREBNÉ DODRŽAŤ VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ POŽIADAVKY PODĽA VYHLÁŠKY Č. 532/2002 Z. Z.

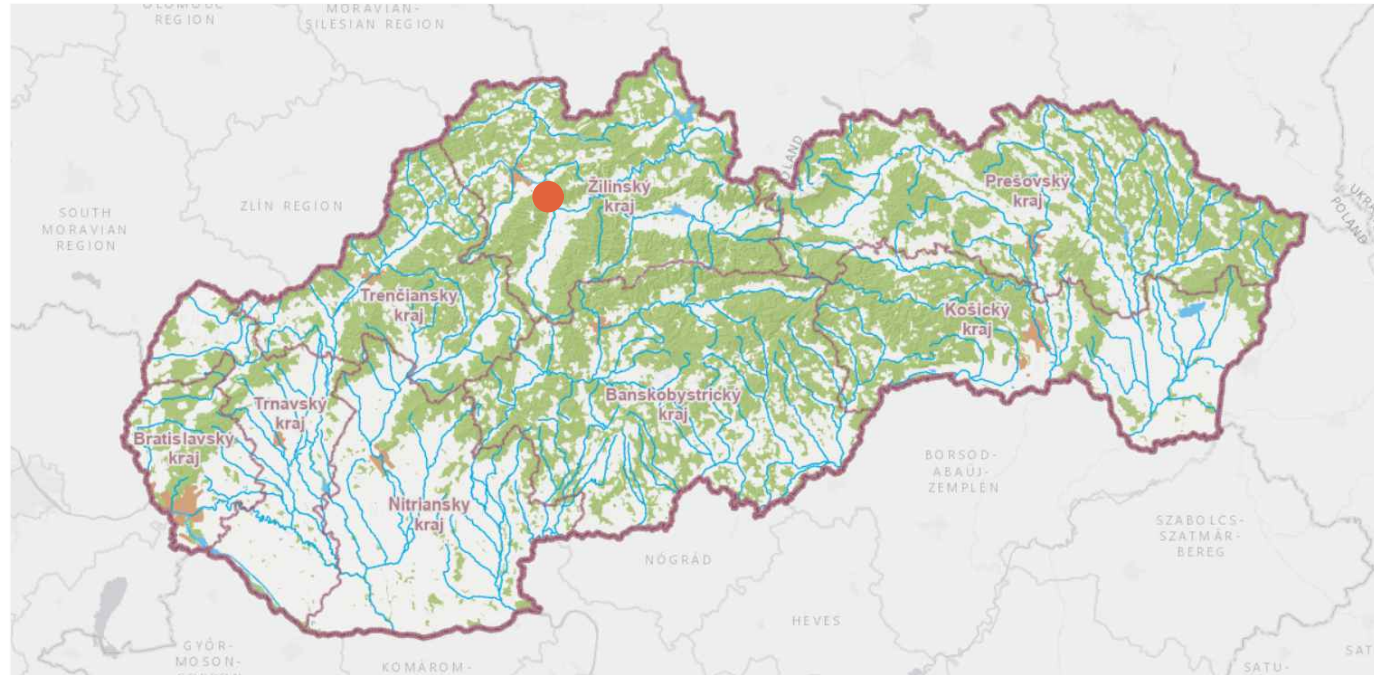
SPRÁVIDLA PLATÍ:

- MINIMÁLNE 2 M OD HRANICE SUSEDNÉHO POZEMKU,
- MINIMÁLNE 7 M MEDZI OBYTNÝMI ČASŤAMI RODINNÝCH DOMOV.

### STAVBA MUSÍ REŠPEKTOVAŤ:

- OCHRANNÉ PÁSMA INŽINIERSKÝCH SIETÍ,
- DOPRAVNÉ NAPOJENIE,
- SVAHOVÉ POMERY A ODVODNENIE POZEMKU,
- PRÍPADNÉ ENVIRONMENTÁLNE A KRAJINNÉ OBMEDZENIA.

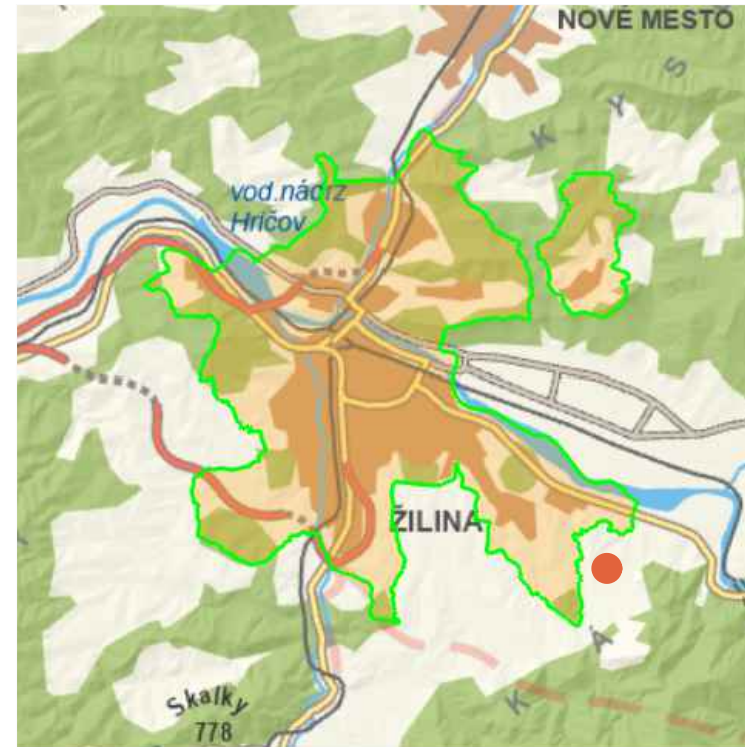
# SLOVENSKO



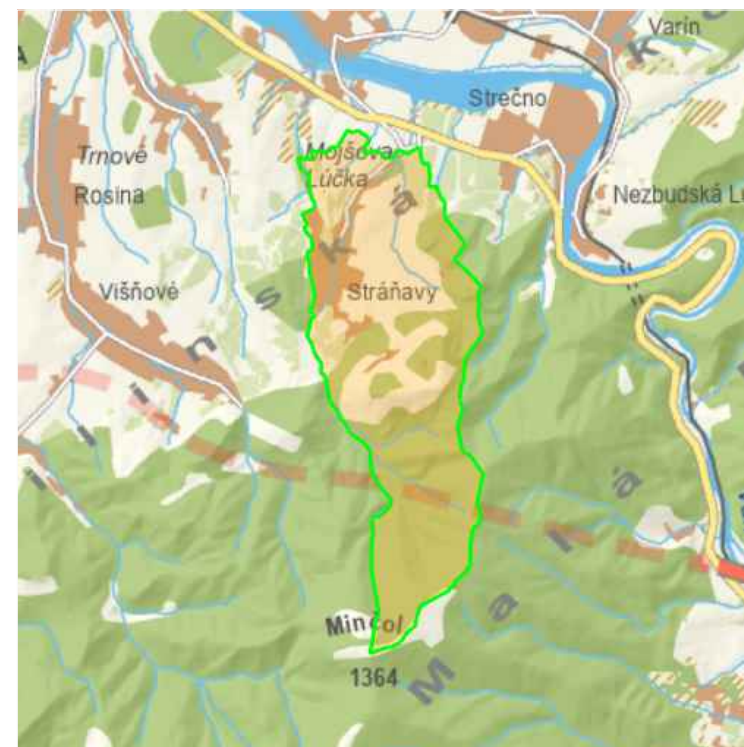
# ŽILINSKÝ KRAJ



# ŽILINA





# STRÁŇAVY

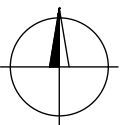


# KATASTRÁLNE ÚZEMIE



## LEGENDA

-  VYZNAČENIE OBCE STRÁŇAVY
-  VYZNAČENIE ÚZEMIA



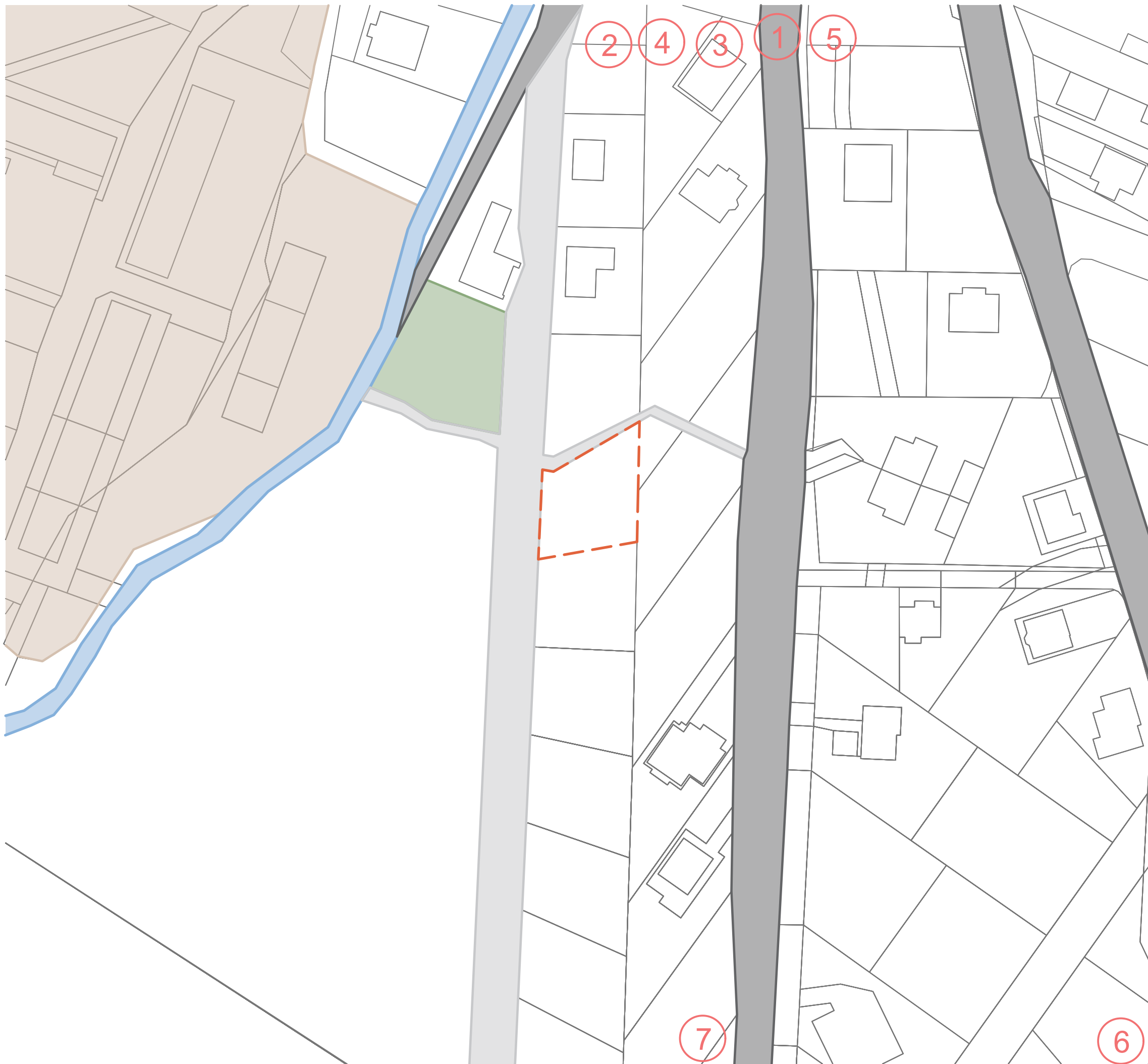
08.1 ŠIRŠIE VZŤAHY

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
AKAD. ROK 2025/2026

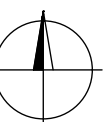
B-PSA 5/II.



## LEGENDA

- - - VYZNAČENIE POZEMKU
- VEREJNÁ KOMUNIKÁCIA
- PLÁNOVANÁ KOMUNIKÁCIA
- VODNÝ TOK
- PLOCHA VÝROBY A SKLADOV
- DETSKÉ IHRISKO
- 1 OBCHOD - 550 M
- 2 ZÁKLADNÁ ŠKOLA - 1000 M
- 3 KULTÚRNY DOM - 750 M
- 4 MATERSKÁ ŠKOLA - 500 M
- 5 KOSTOL - 1300 M
- 6 JAZDECKÝ AREÁL - 1000 M
- 7 MÚZEUM - 750 M

06.2 VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV



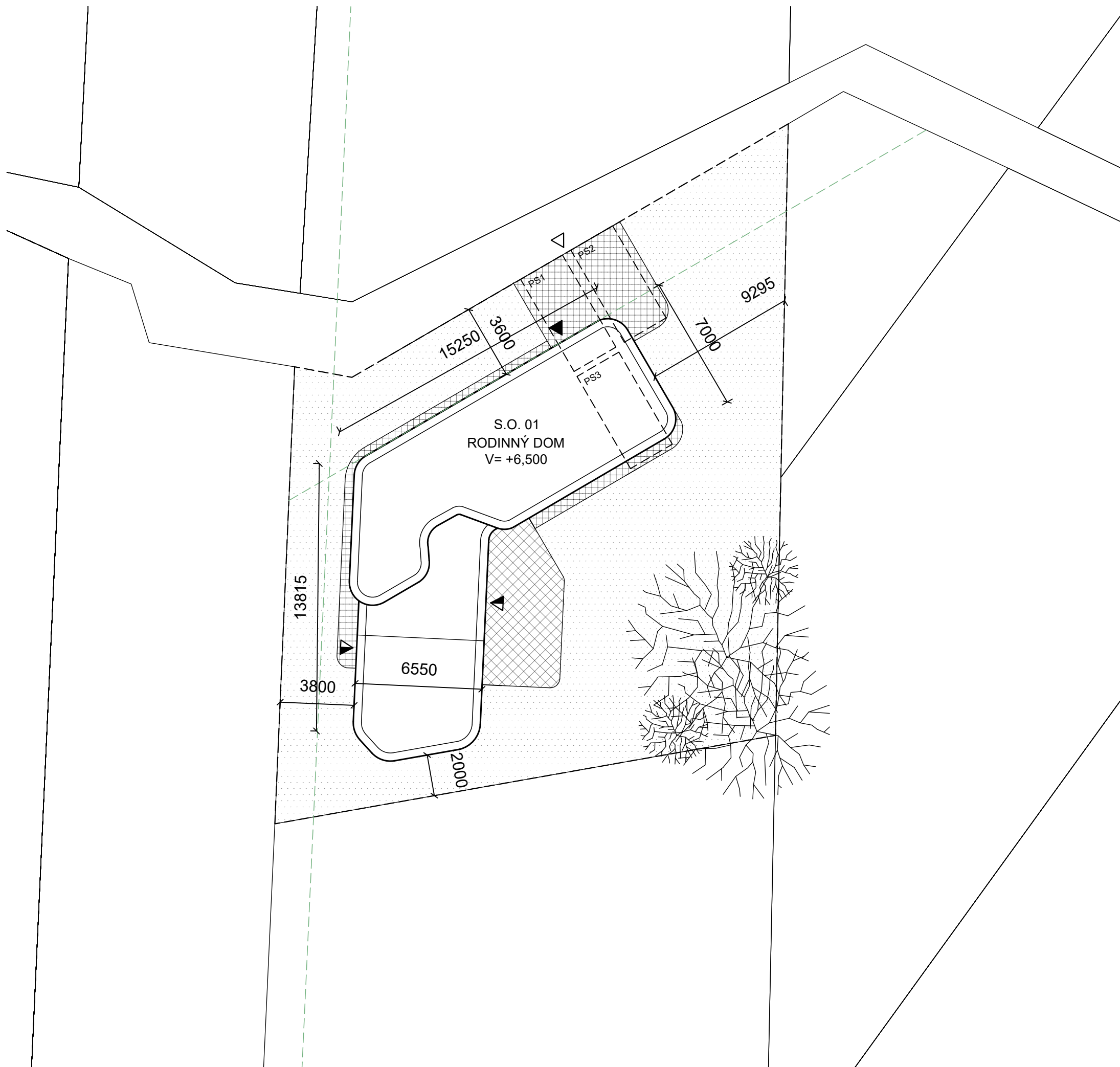
M 1:1000

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



## LEGENDA

-  HLAVNÝ VSTUP (VJAZD) NA POZEMOK
-  HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
-  VEDĽAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
-  PARKOVACIE STÁTIE
-  ZELEŇ
-  SPEVNEŇ PLOCHY
-  OKAPOVÝ CHODNÍK
-  STAVEBNÁ ČIARA
-  HRANICA POZEMKU

## BILANCIA

CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU:	673,8 m <sup>2</sup>
ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTOM:	137,25 m <sup>2</sup>
INDEX ZASTAVANOSTI:	20,4 %
SPEVNEŇ PLOCHY:	122,2 m
INDEX SPEVNEŇ PLOCH:	18,14 %
PLOCHA ZELENE:	414,35 m <sup>2</sup>
KOEFICIENT ZELENE:	61,5 %
PODLAŽNOSŤ:	2
POČET PARKOVACÍCH MIEST V OBJEKTE:	0
POČET PARKOVACÍCH MIEST NA TERÉNE:	3
POČET BYTOVÝCH JEDNOTIEK:	

06.3 ARCHITEKTONICKÁ SITUÁCIA

M 1:200

STU  
SVF

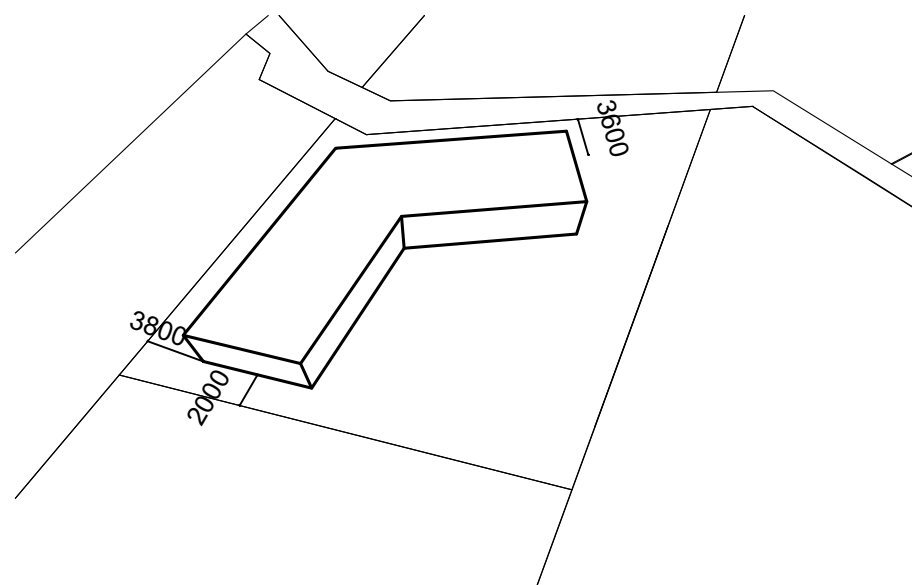
KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.

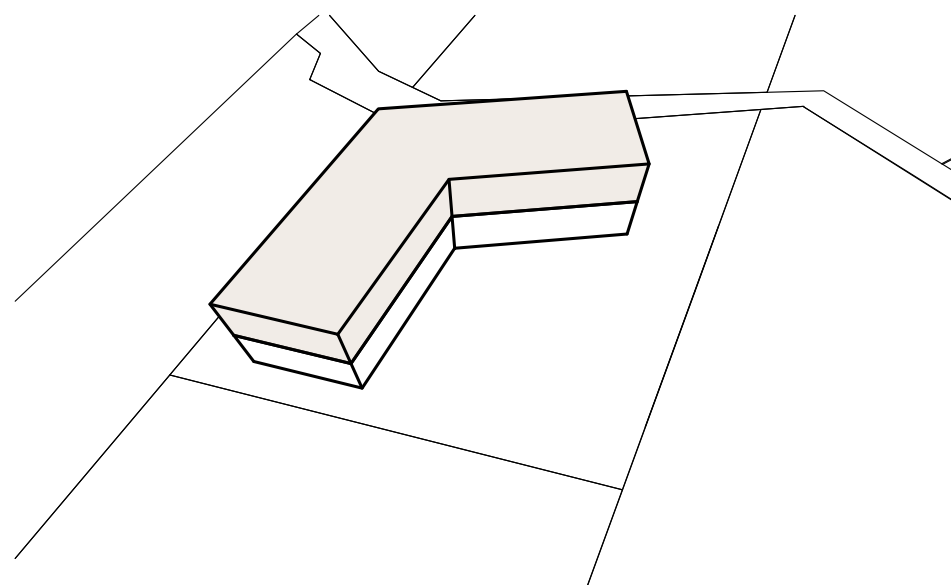
## 1. ZÁKLADNÁ HMOTA

HMOTA BUDOVY VZNIKLA KOPÍROVANÍM TVARU POZEMKU. OBJEKT MÁ TVAR PÍSMENA „L“ S TUPÝM UHLOM A JE ORIENTOVANÝ NA SVETOVÉ STRANY TAK, ABY VYHOVOVALA DISPOZÍCIA.



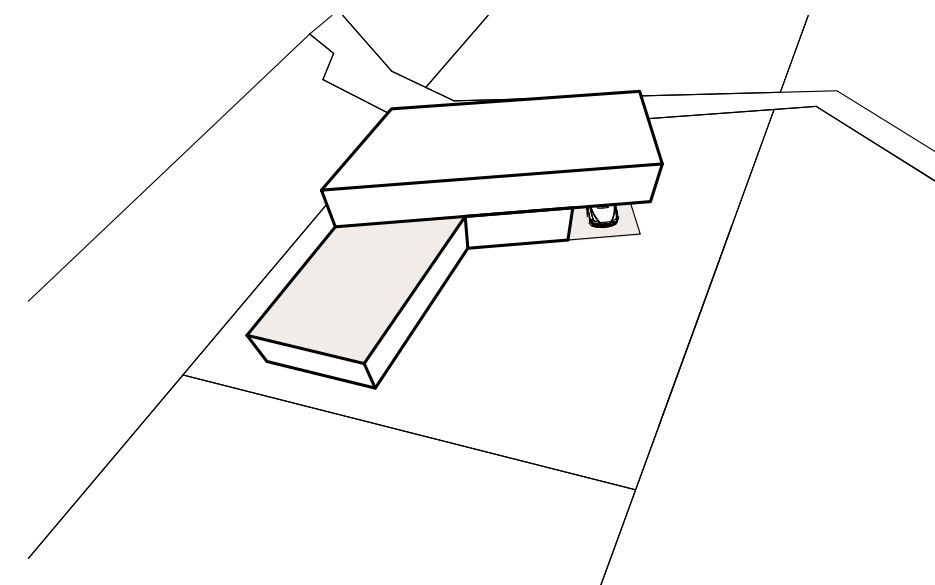
## 2. ZVÄČŠENIE HMOTY

DRUHÉ PODLAŽIE: VZNIKLO VYTVORENÍM HMOTY NAD ZÁKLADNOU PLOCHOU OBJEKTU, ČÍM SA DOM PRIRODZENE ROZDELIL NA SPOLOČENSKÚ ČASŤ NA PRÍZEMÍ A SÚKROMNÚ ČASŤ NA POSCHODÍ.



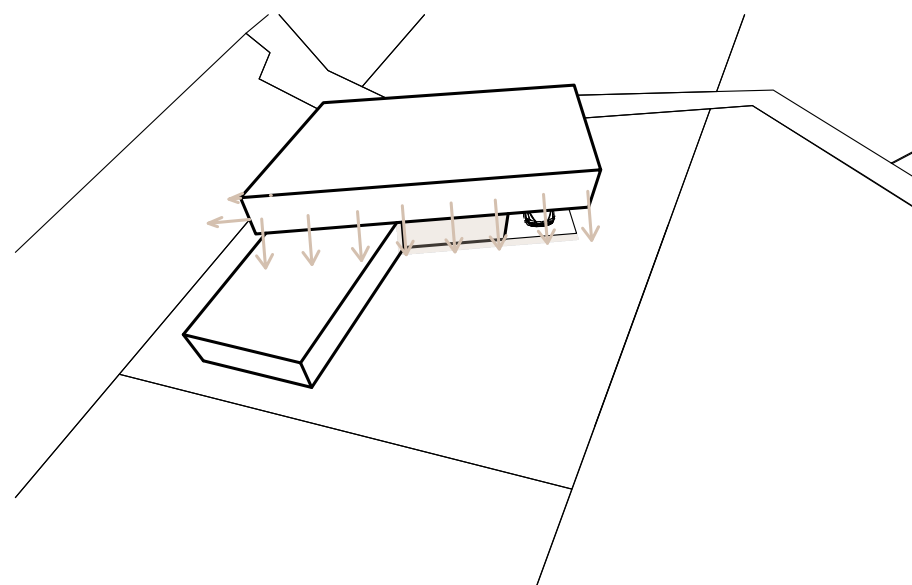
## 3. ZASUNUTIE HMOTY

ZASUNUTÍM SPODNEJ HMOTY VZNIKLO KRYTÉ PARKOVACIE MIESTO A ZASUNUTÍM HORNEJ HMOTY TERASA.



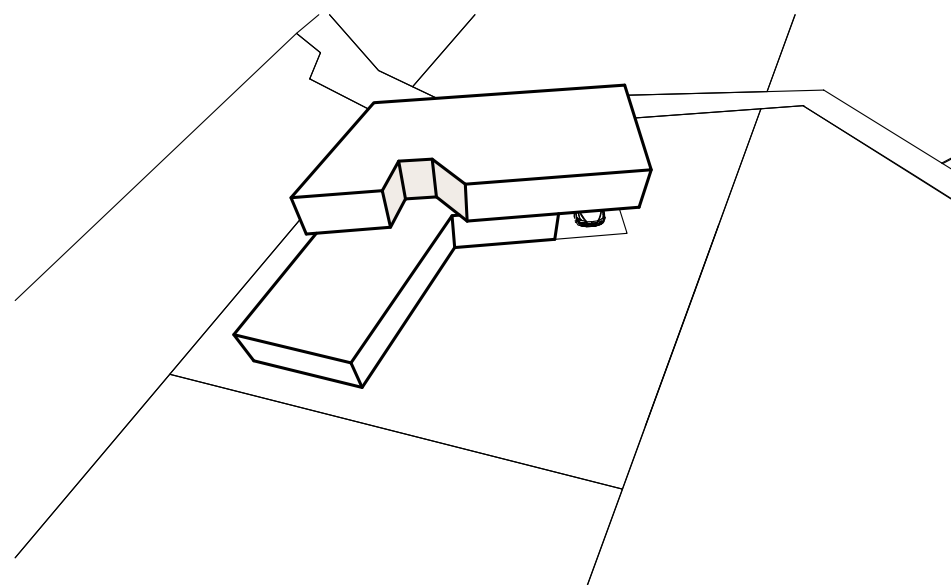
## 4. ZVÄČŠENIE HMOTY

ZVÄČŠENÍM HMOTY VZNIKOL KRYTÝ PRIESTOR NAD CHODNÍKOM A ROZŠÍRILA SA SÚKROMNÁ ZÓNA OBJEKTU.

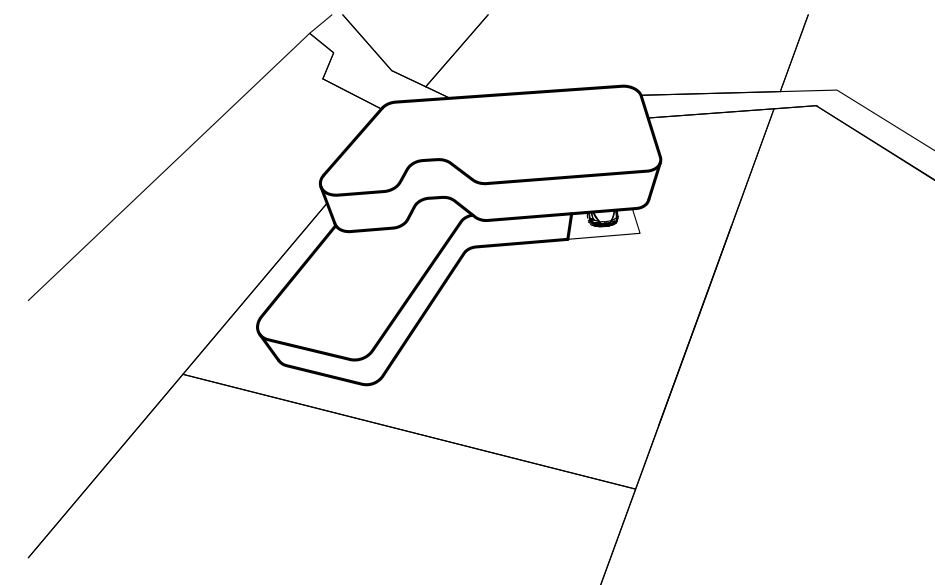


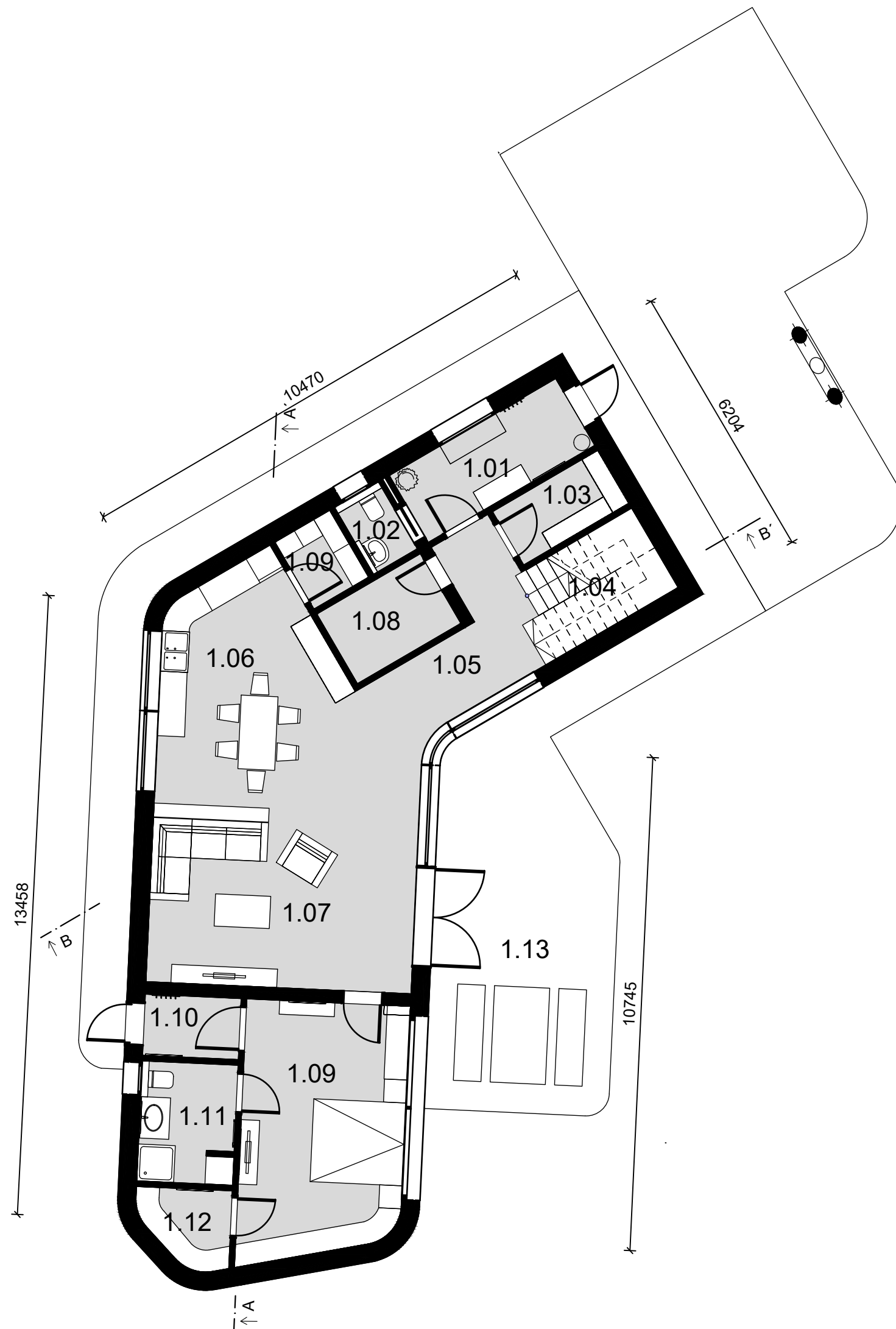
## 5. ZASUNUTIE HMOTY

VYREZANÍM DO HMOTY OBJEKTU VZNIKOL VSTUP NA TERASU.



## 6. ZAOBLENIE HRÁN





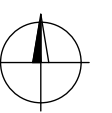
LEGENDA MIESTNOSTÍ		
1.01	ZÁDVERIE	7 m <sup>2</sup>
1.02	WC	2 m <sup>2</sup>
1.03	SKLAD	3,5 m <sup>2</sup>
1.04	SCHODISKO	6,1 m <sup>2</sup>
1.05	CHODBA	8 m <sup>2</sup>
1.06	JEDÁLEŇ A KUCHYŇA	23 m <sup>2</sup>
1.07	OBÝVACIA IZBA	21 m <sup>2</sup>
1.08	THZ	4,6 m <sup>2</sup>
1.09	ŠPAJZA	2,3 m <sup>2</sup>
1.10	HOSTOVSKÁ IZBA	19,2 m <sup>2</sup>
1.11	ZÁDVERIE	2,7 m <sup>2</sup>
1.12	KÚPEĽNA	5,4 m <sup>2</sup>
1.13	ŠATNÍK	3 m <sup>2</sup>
1.14	TERASA	31 m <sup>2</sup>

08.1 PÔDORYS 1.NP M 1:100

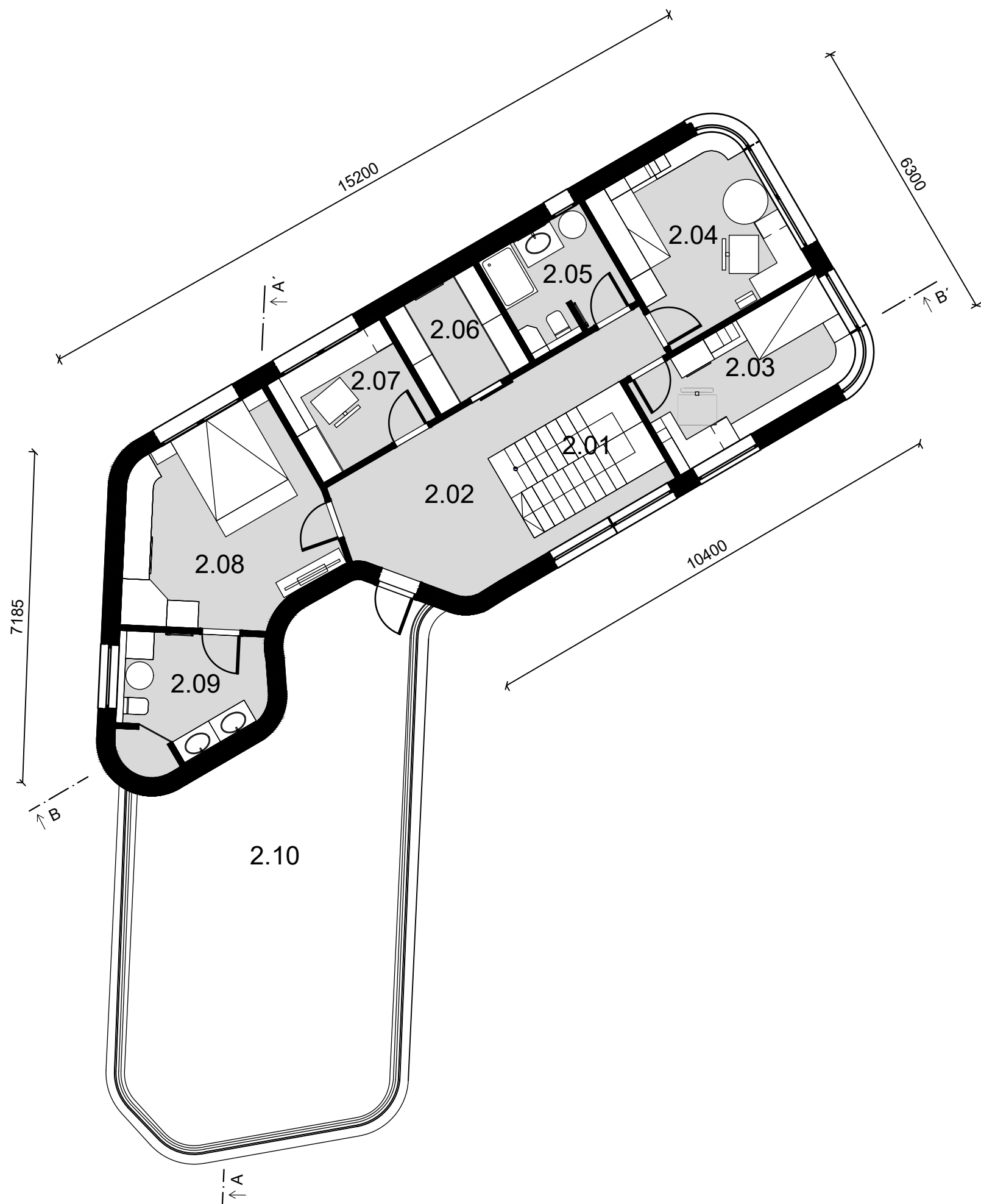


KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

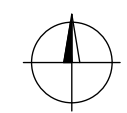
PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
 AKAD. ROK 2025/2026



B-PSA 5/II.



LEGENDA MIESTNOSTÍ		
2.01	SCHODISKO	6,1 m <sup>2</sup>
2.02	CHODBA	18,5 m <sup>2</sup>
2.03	DETSKÁ IZBA	11 m <sup>2</sup>
2.04	DETSKÁ IZBA	13 m <sup>2</sup>
2.05	KÚPEĽŇA	6,2 m <sup>2</sup>
2.06	ŠATNÍK	5,4 m <sup>2</sup>
2.07	PRACOVŇA	6,9 m <sup>2</sup>
2.08	SPÁĽŇA	18 m <sup>2</sup>
2.09	KÚPEĽŇA	8,5 m <sup>2</sup>
2.10	TERASA	55 m <sup>2</sup>



08.2 PÔDORYS 2.NP M 1:100

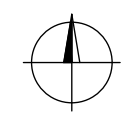
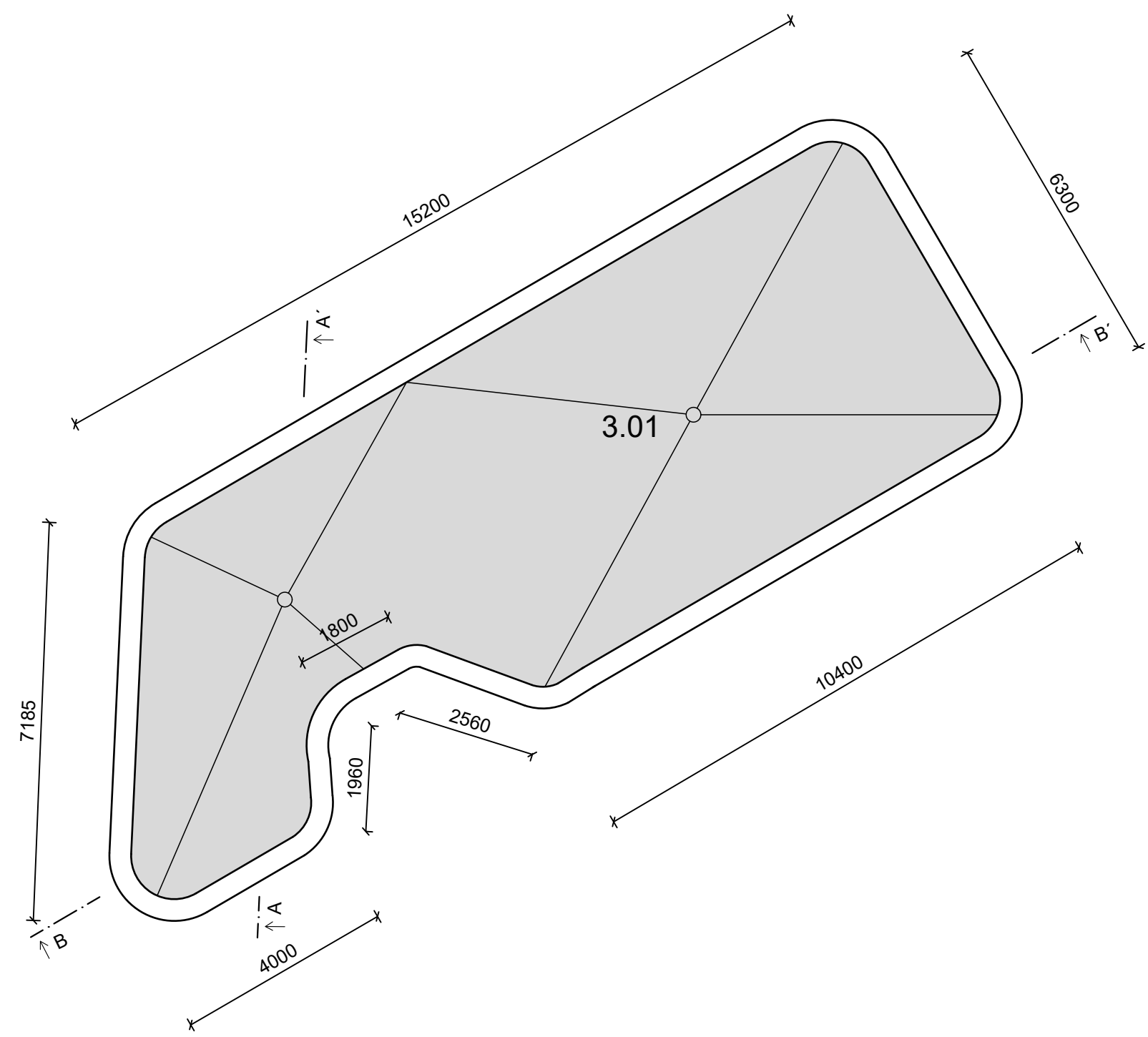


KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.

LEGENDA MIESTNOSTÍ		
3.01	STRECHA	117,1 m <sup>2</sup>



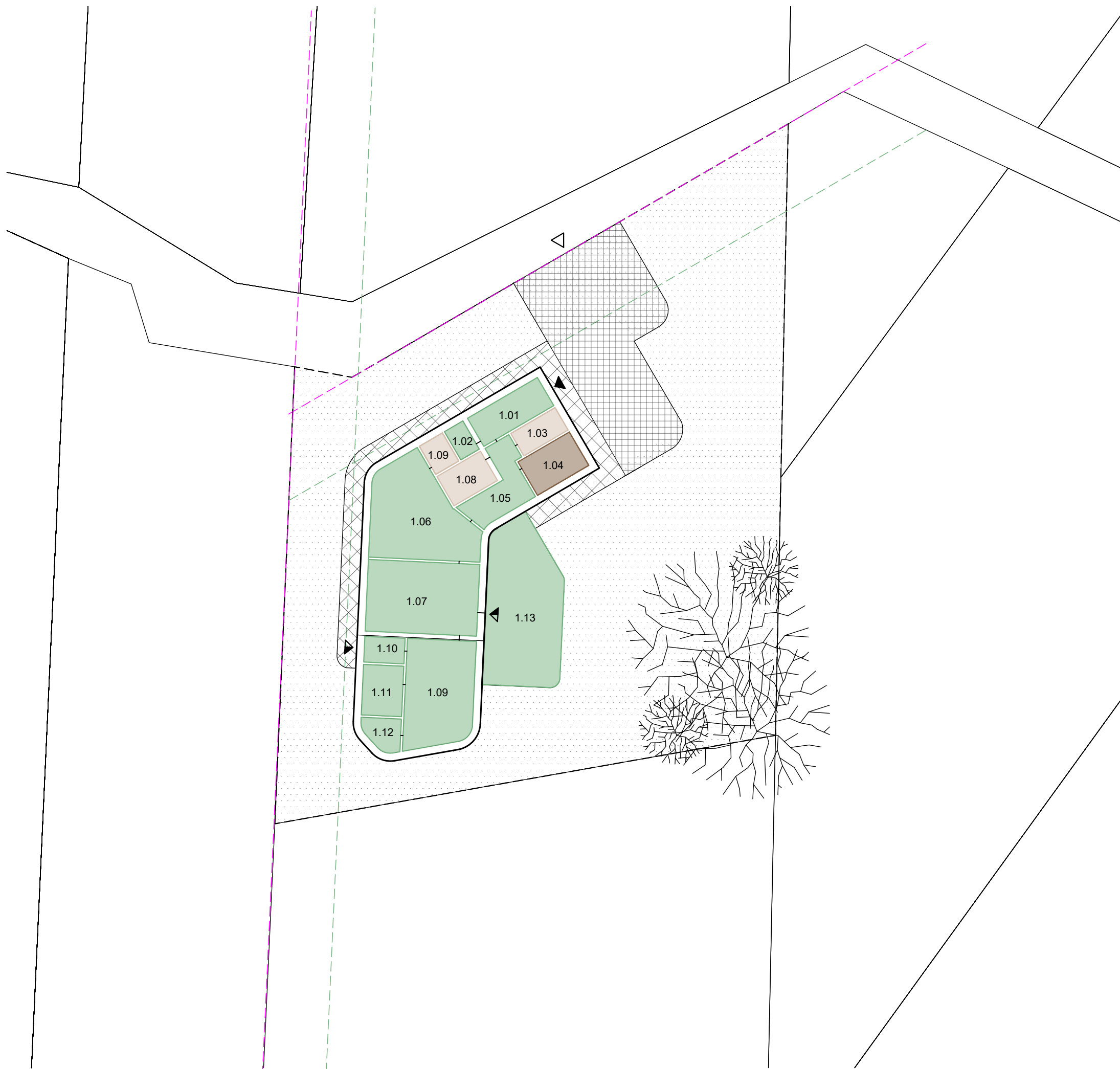
08.3 PÔDORYS STRECHY M 1:100

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



LEGENDA MIESTNOSTÍ		
1.01	ZÁDVERIE	7 m <sup>2</sup>
1.02	WC	2 m <sup>2</sup>
1.03	SKLAD	3,5 m <sup>2</sup>
1.04	SCHODISKO	6,1 m <sup>2</sup>
1.05	CHODBA	8 m <sup>2</sup>
1.06	JEDÁLEŇ A KUCHYŇA	23 m <sup>2</sup>
1.07	OBÝVACIA IZBA	21 m <sup>2</sup>
1.08	THZ	4,6 m <sup>2</sup>
1.09	ŠPAJZA	2,3 m <sup>2</sup>
1.10	HOSTOVSKÁ IZBA	19,2 m <sup>2</sup>
1.11	ZÁDVERIE	2,7 m <sup>2</sup>
1.12	KÚPEĽŇA	5,4 m <sup>2</sup>
1.13	ŠATNÍK	3 m <sup>2</sup>
1.14	TERASA	31 m <sup>2</sup>

## LEGENDA

-  Hlavný vstup do objektu
-  Vedľajší vstup do objektu
-  Súkromná zóna
-  Spoločenská zóna
-  Technicko-hospodárske zázemie
-  Zeleň
-  Spevnené plochy
-  Okapový chodník
-  Stavebná čiara
-  Hranica pozemku
-  Uličná čiara



09.1 FUNKČNÉ CELKY

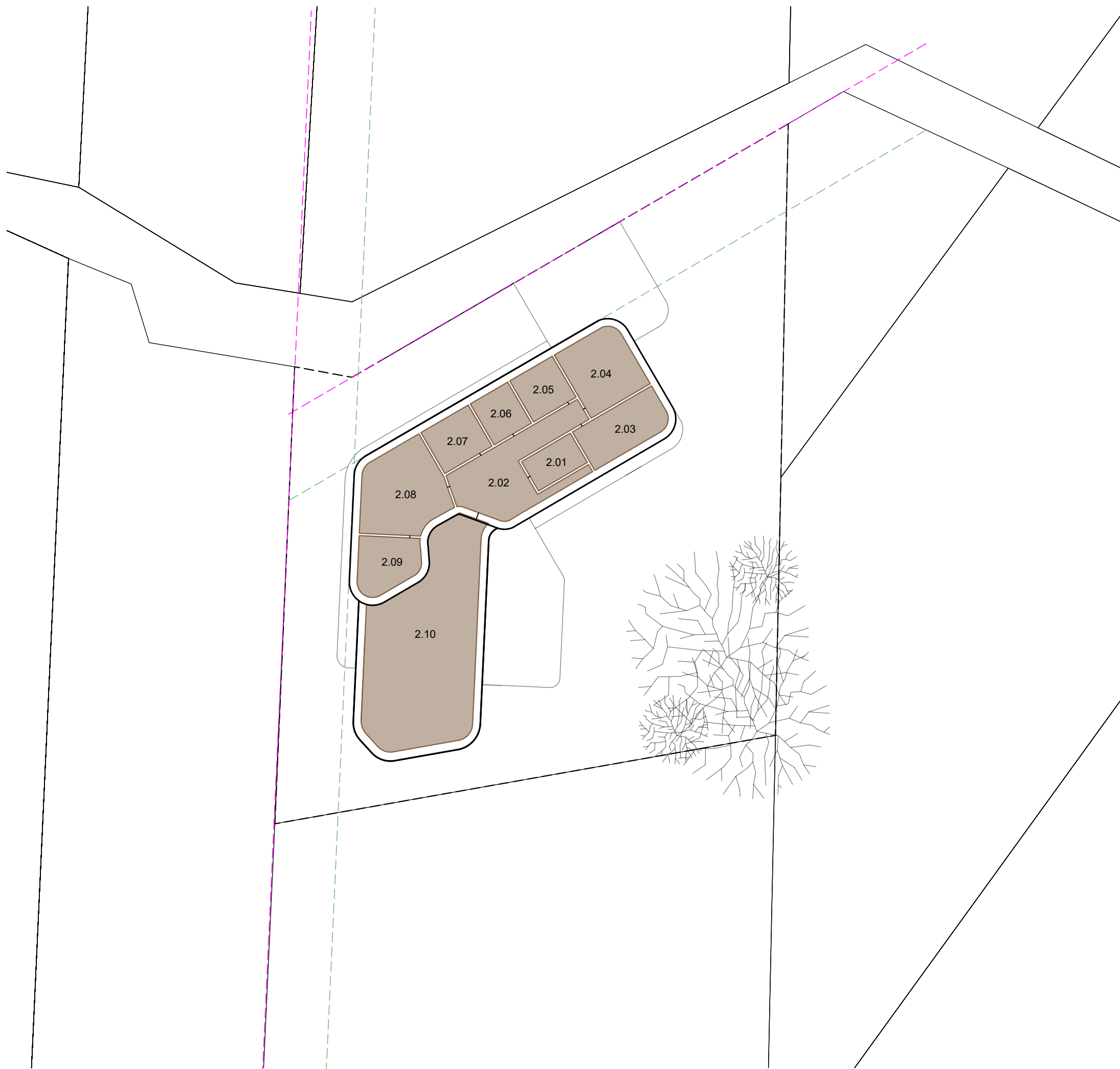
M 1:200

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



LEGENDA MIESTNOSTÍ		
2.01	SCHODISKO	6,1 m <sup>2</sup>
2.02	CHODBA	18,5 m <sup>2</sup>
2.03	DETSKÁ IZBA	11 m <sup>2</sup>
2.04	DETSKÁ IZBA	13 m <sup>2</sup>
2.05	KÚPEĽŇA	6,2 m <sup>2</sup>
2.06	ŠATNÍK	5,4 m <sup>2</sup>
2.07	PRACOVŇA	6,9 m <sup>2</sup>
2.08	SPÁLŇA	18 m <sup>2</sup>
2.09	KÚPEĽŇA	8,5 m <sup>2</sup>
2.10	TERASA	55 m <sup>2</sup>

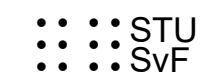
### LEGENDA

- SÚKROMNÁ ZÓNA
- STAVEBNÁ ČIARA
- HRANICA POZEMKU
- ULIČNÁ ČIARA



09.2 FUNKČNÉ CELKY

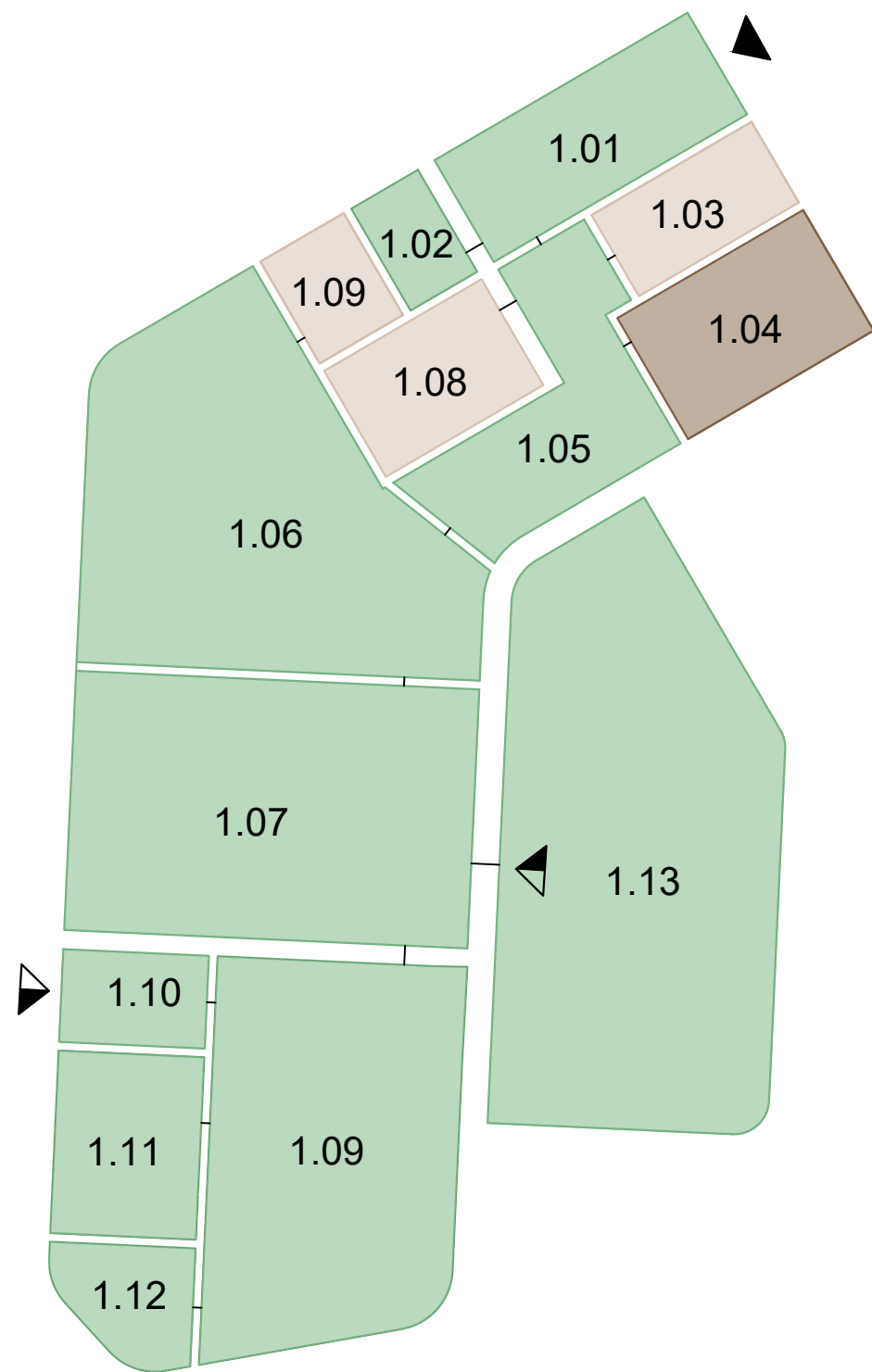
M 1:200



KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY






PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



LEGENDA MIESTNOSTÍ		
1.01	ZÁDVERIE	7 m <sup>2</sup>
1.02	WC	2 m <sup>2</sup>
1.03	SKLAD	3,5 m <sup>2</sup>
1.04	SCHODISKO	6,1 m <sup>2</sup>
1.05	CHODBA	8 m <sup>2</sup>
1.06	JEDÁLEŇ A KUCHYŇA	23 m <sup>2</sup>
1.07	OBÝVACIA IZBA	21 m <sup>2</sup>
1.08	THZ	4,6 m <sup>2</sup>
1.09	ŠPAJZA	2,3 m <sup>2</sup>
1.10	HOSŤOVSKÁ IZBA	19,2 m <sup>2</sup>
1.11	ZÁDVERIE	2,7 m <sup>2</sup>
1.12	KÚPEĽŇA	5,4 m <sup>2</sup>
1.13	ŠATNÍK	3 m <sup>2</sup>
1.14	TERASA	31 m <sup>2</sup>

### LEGENDA

-  HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
-  VEDĽAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
-  SÚKROMNÁ ZÓNA
-  SPOLOČENSKÁ ZÓNA
-  TECHNICKO-HOSPODÁRSKE ZÁZEMIE



10.1 DISPOZIČNÝ DIAGRAM 1NP

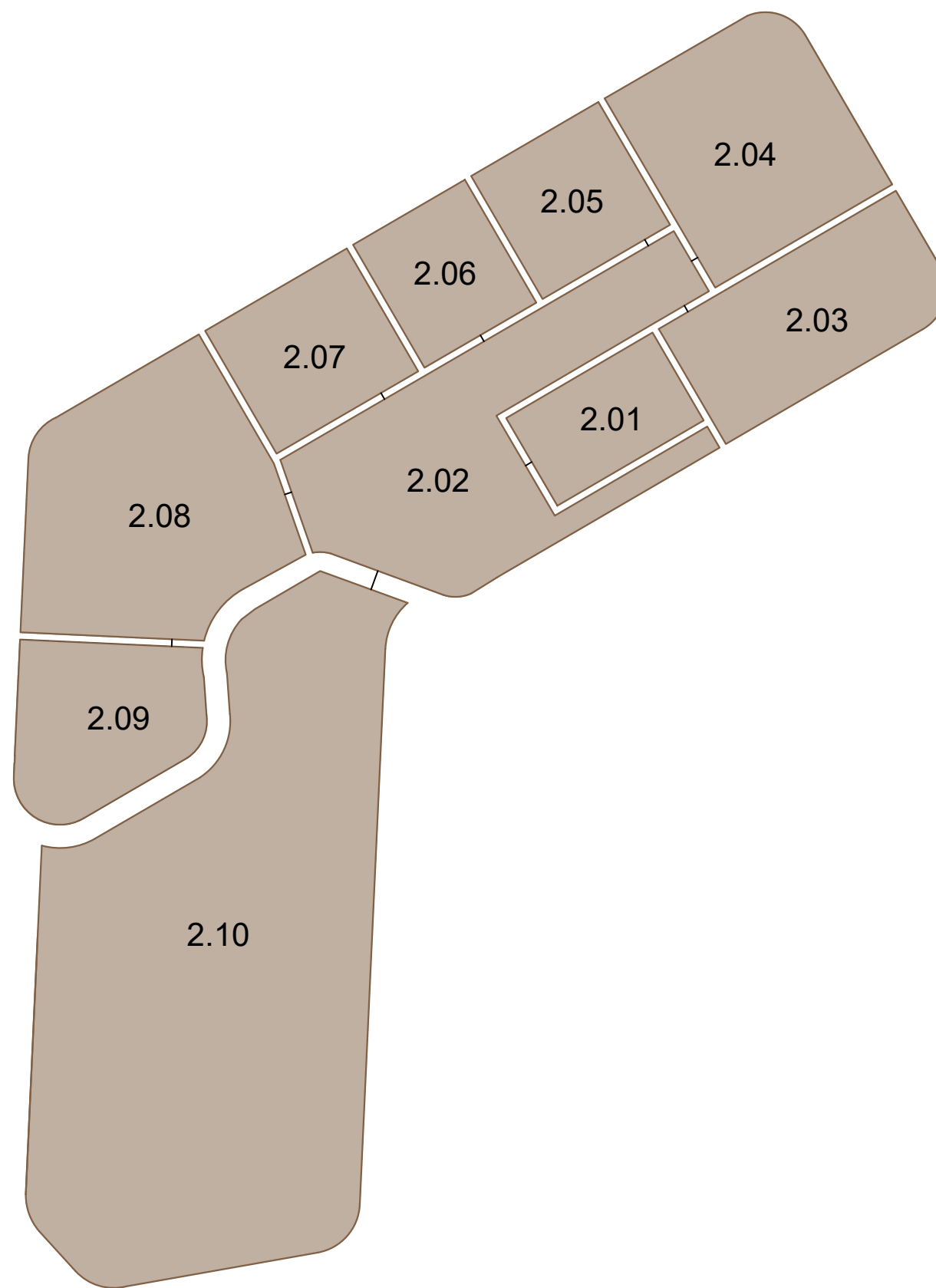
M 1:100

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY


PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
 ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
 PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
 AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



LEGENDA MIESTNOSTÍ		
2.01	SCHODISKO	6,1 m <sup>2</sup>
2.02	CHODBA	18,5 m <sup>2</sup>
2.03	DETSKÁ IZBA	11 m <sup>2</sup>
2.04	DETSKÁ IZBA	13 m <sup>2</sup>
2.05	KÚPEĽŇA	6,2 m <sup>2</sup>
2.06	ŠATNÍK	5,4 m <sup>2</sup>
2.07	PRACOVŇA	6,9 m <sup>2</sup>
2.08	SPÁĽŇA	18 m <sup>2</sup>
2.09	KÚPEĽŇA	8,5 m <sup>2</sup>
2.10	TERASA	55 m <sup>2</sup>

### LEGENDA

 SÚKROMNÁ ZÓNA



11.2 DISPOZIČNÝ DIAGRAM 2NP

M 1:100

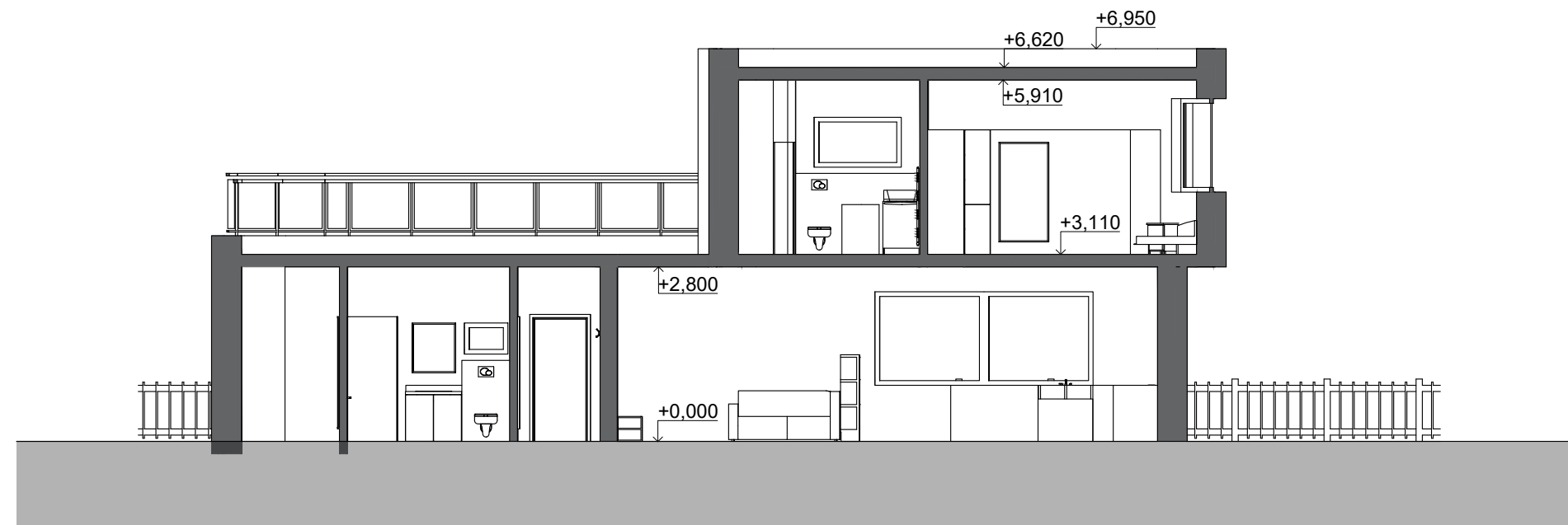
STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

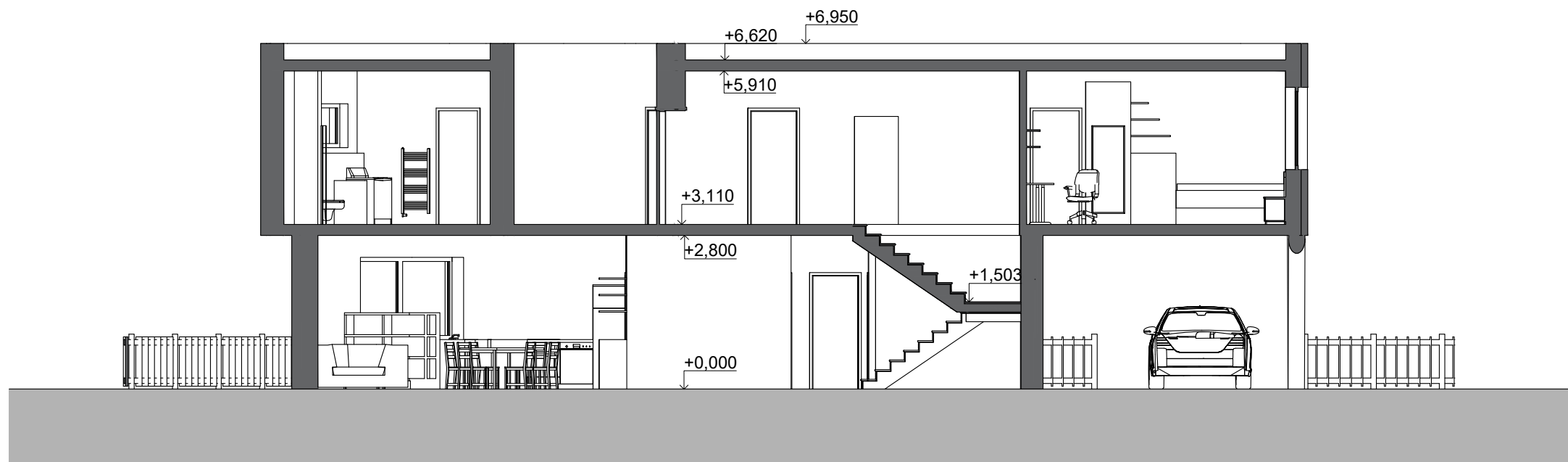
PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG PhD.  
AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.

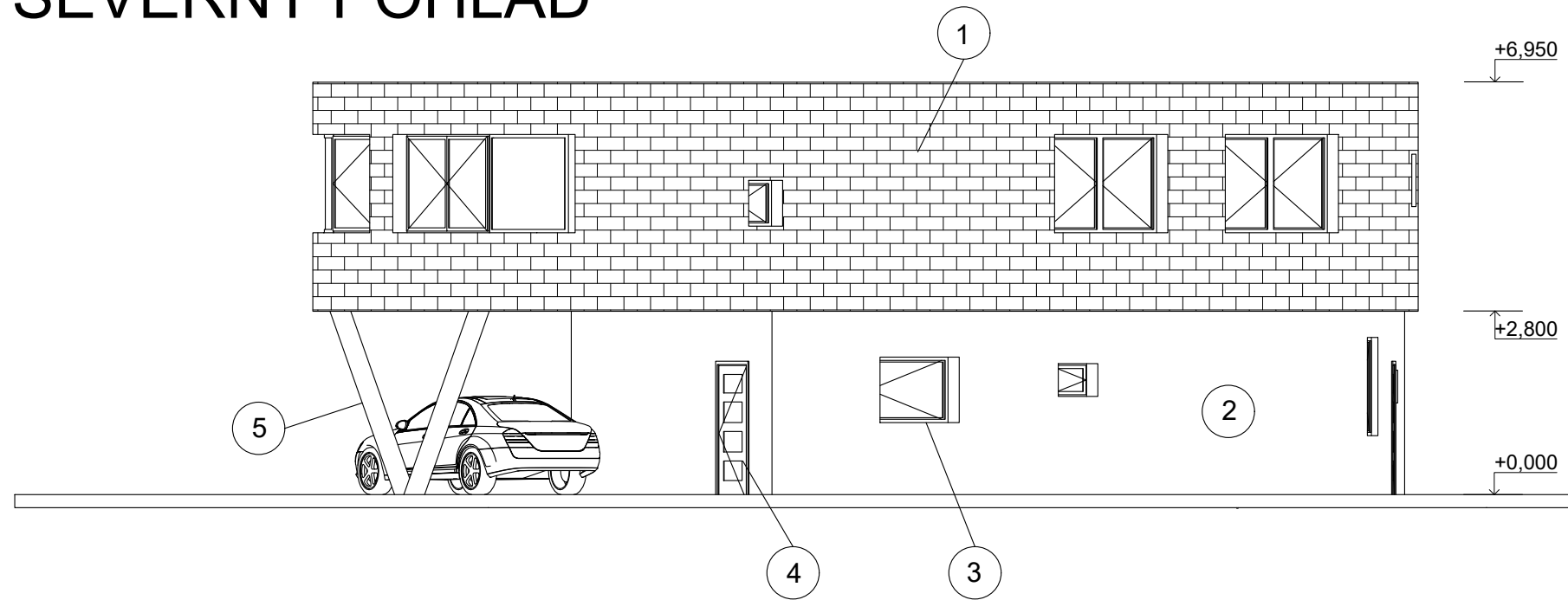
# PRIEČNY REZ A-A'



# POZDĽŽNY REZ B-B'



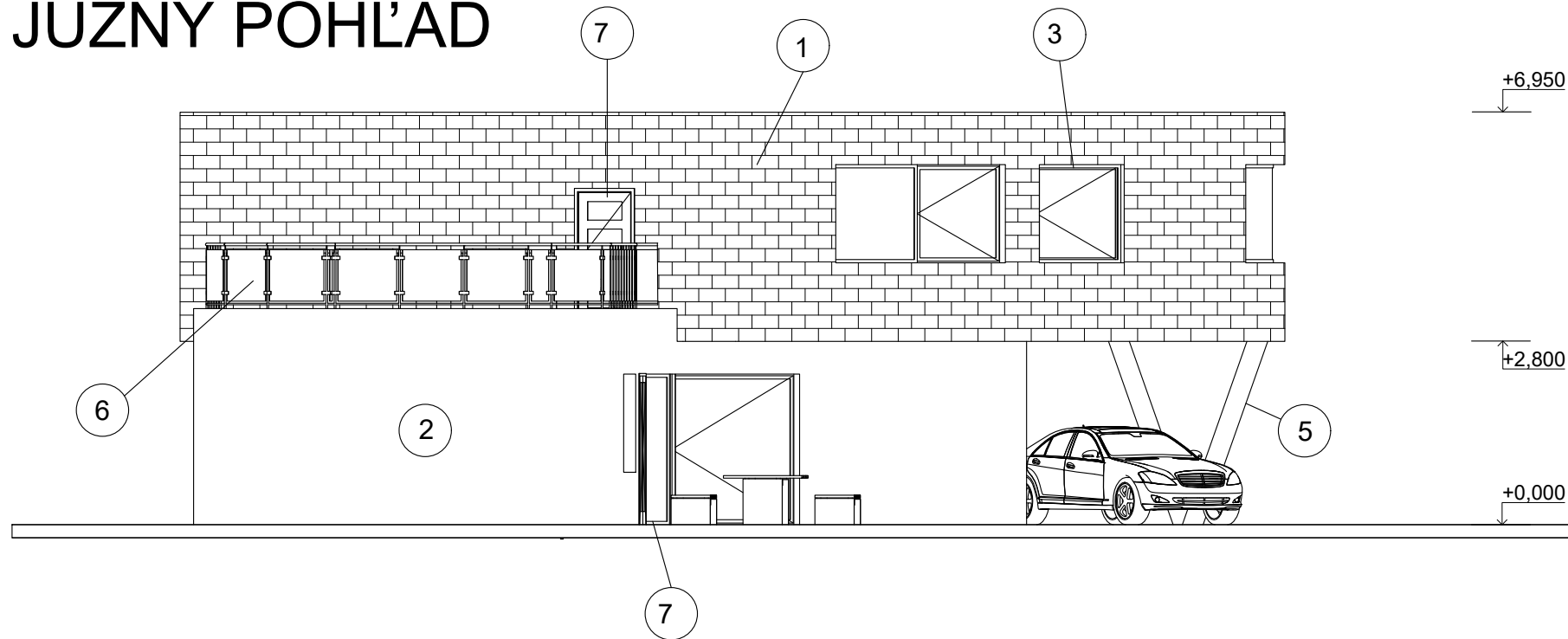
# SEVERNÝ POHĽAD



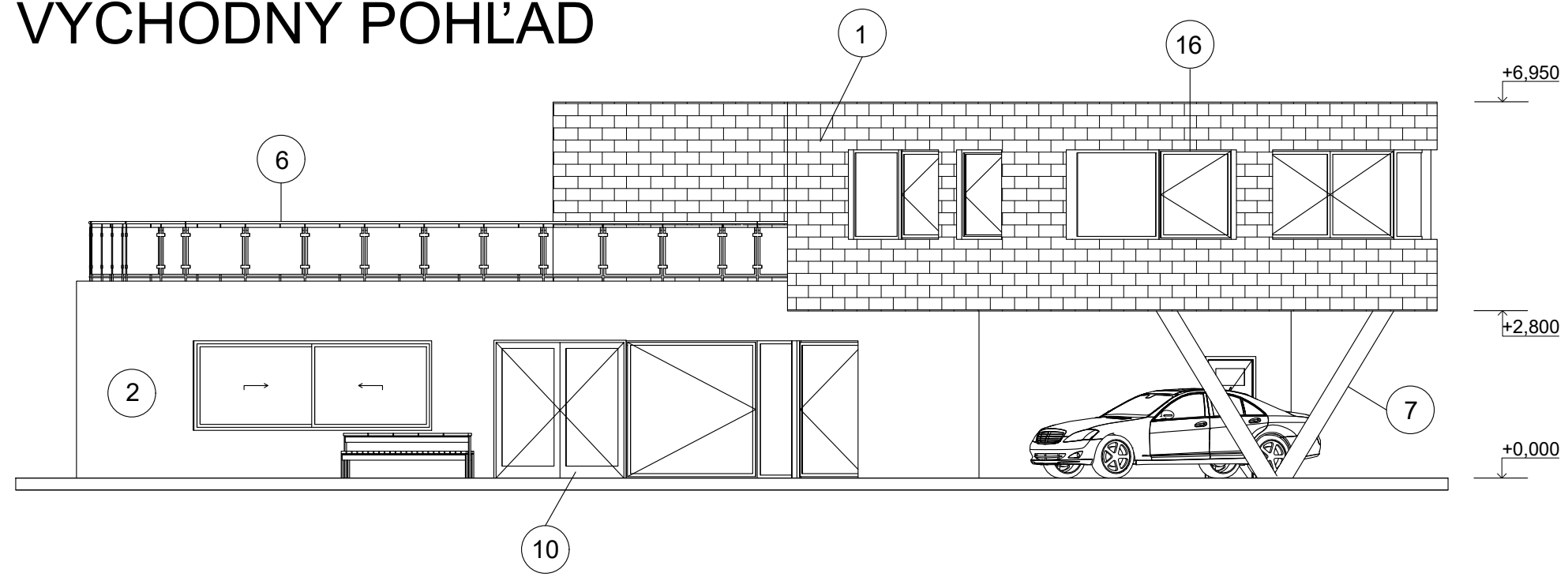
## LEGENDA

1. FASÁDNY OBKLAD TEHLA CLASIC BIELA SO SIVOU ŠPÁROU
2. VONKAJŠIA OMIETKA, BAUMIT SILIKONTOP BIELA
3. OKNO PLASTOVÉ OTVÁRACIE, TROJSKLO SYNEGO ANTRACIT
4. DVERE VCHODOVÉ
5. STĽP BETÓNOVÝ
6. ZABRADLIE - ANTIKOR+SKLO
7. DVERE NA TERASU

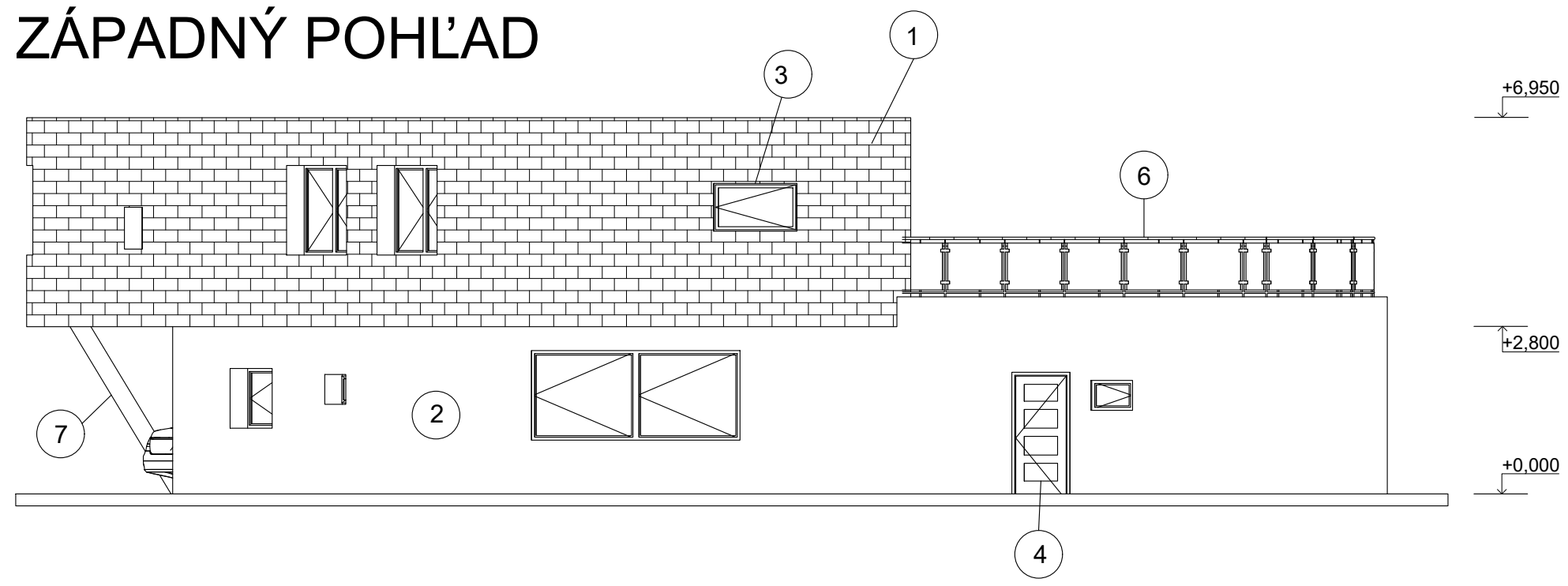
# JUŽNÝ POHĽAD



# VÝCHODNÝ POHĽAD



# ZÁPADNÝ POHĽAD



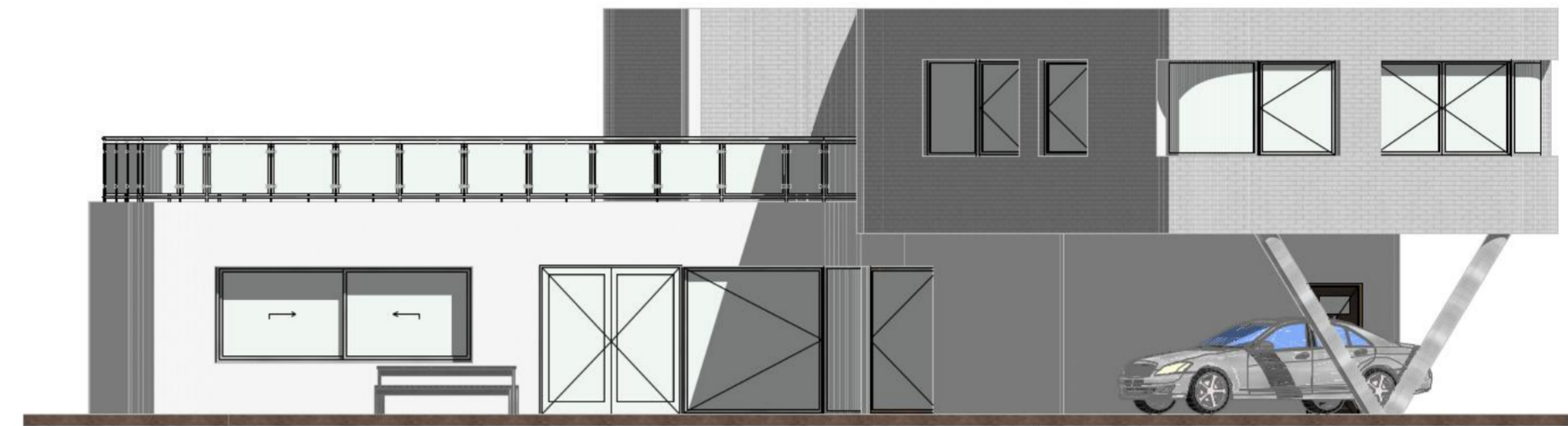
## LEGENDA

1. FASÁDNY OBKLAD TEHLA CLASIC BIELA SO SIVOU ŠPÁROU
2. VONKAJŠIA OMIETKA, BAUMIT SILIKONTOP BIELA
3. OKNO PLASTOVE OTVÁRACIE, TROJSKLO SYNEGO ANTRACIT
4. DVERE VCHODOVÉ
5. STĹP BETÓNOVÝ
6. ZABRADLIE - ANTIKOR+SKLO
7. DVERE NA TERASU

## SEVERNÝ POHĽAD



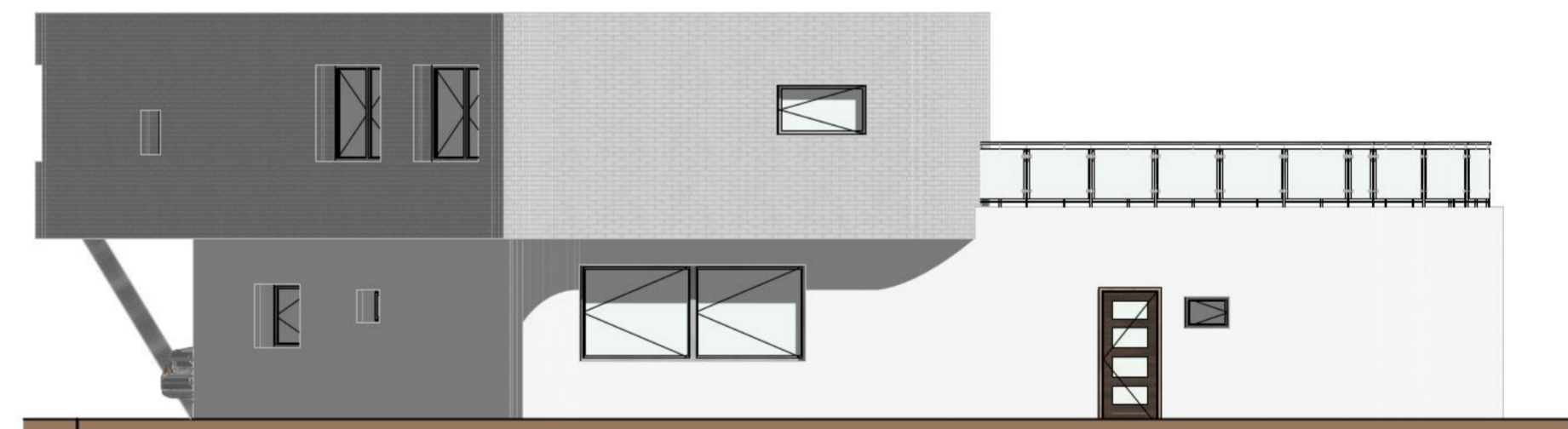
## VÝCHODNÝ POHĽAD



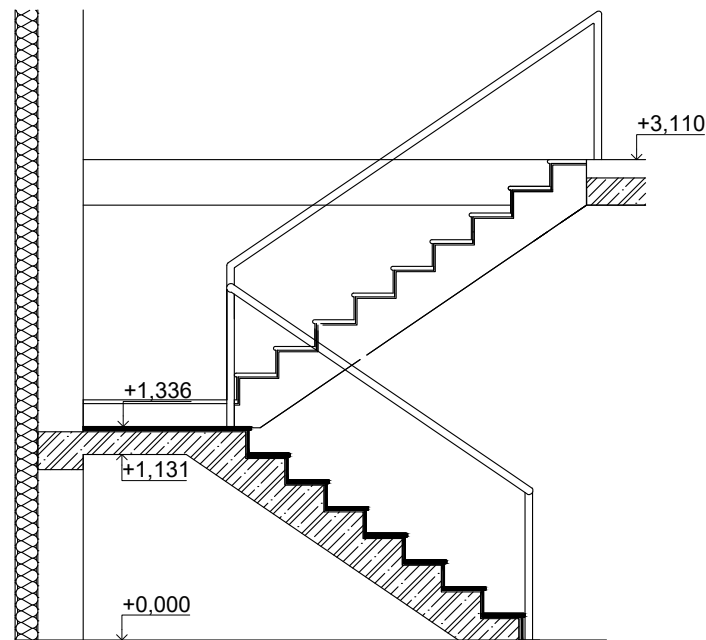
## JUŽNÝ POHĽAD



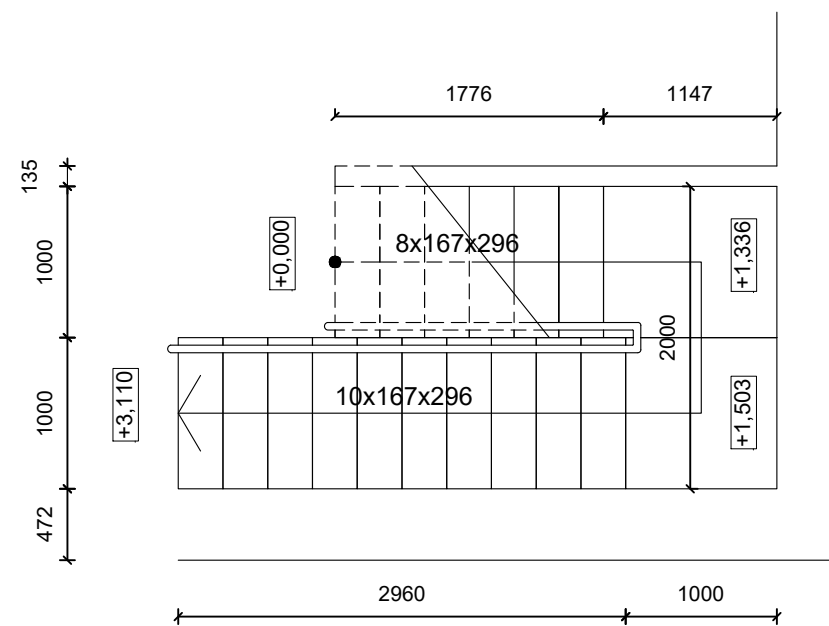
## ZÁPADNÝ POHĽAD



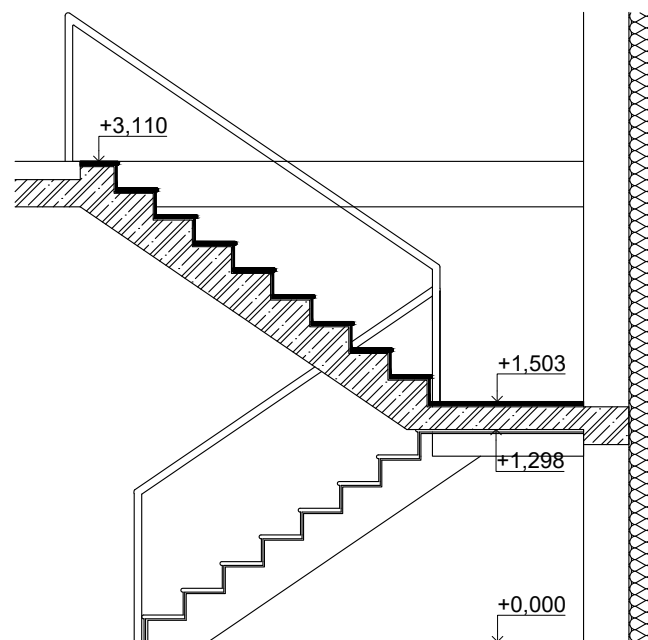
## REZ NÁSTUPNÝM RAMENOM



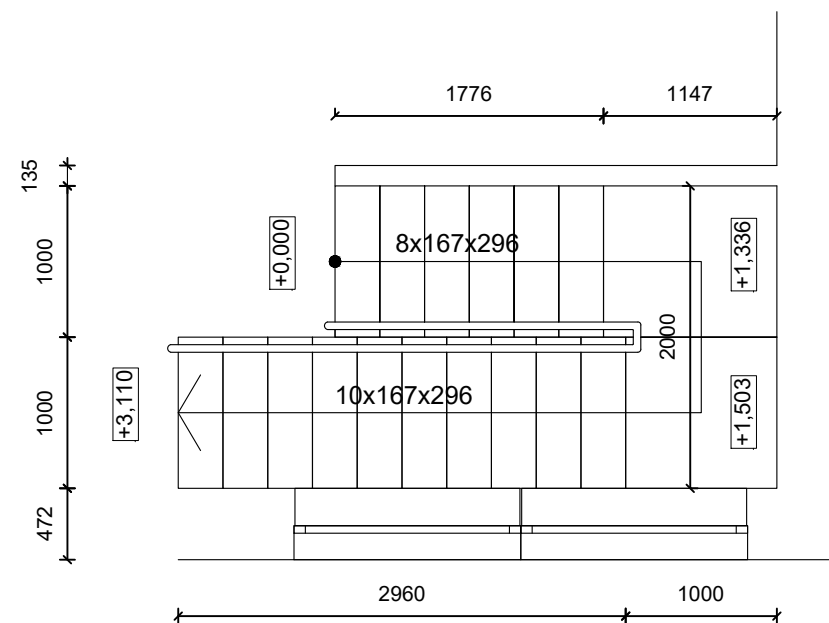
## PÔDORYS 1. NP



## REZ VÝSTUPNÝM RAMENOM



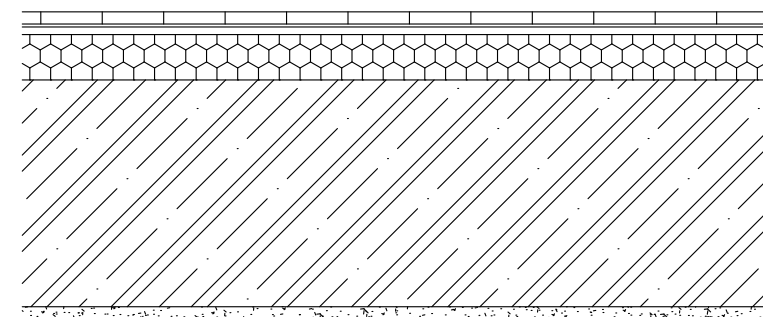
## PÔDORYS 2. NP



## SKLADBA PODESTY

PARKETOVÉ LAMELY	8 mm
PRUŽNÁ PODLOŽKA + PE FÓLIA	2 mm
SAMONIVELAČNÁ STIERKA	5 mm
AKUSTICKÁ IZOLÁCIA	
ISOVER T-P	30 mm
SEPARAČNÁ PE FÓLIA	—
ŽELEZOBETÓNOVÁ PODESTOVÁ DOSKA	150 mm
BAUMIT PREDNÁSTREK	—
BAUMIT MVR UNI	10 mm

## FRAGMENT PODESTY M 1:10



## VÝPOČET SCHODISKA

### VSTUPNÉ HODNOTY:

$$KV = 3110 \text{ mm}$$

### VÝPOČET POČTU STUPŇOV:

$$n = KV/h$$

$$n = 3110/167 = 18 \text{ STUPŇOV}$$

### VÝPOČET VÝŠKY STUPŇA:

$$h = KV/n$$

$$h = 3110/18 = 167 \text{ mm}$$

### VÝPOČET ŠÍRKY STUPŇA:

$$b = 630 - (2 \cdot h)$$

$$b = 630 - (2 \cdot 167) = 296 \text{ mm}$$

### SKLON SCHODSKOVÉHO RAMENA:

$$\tan \alpha = h/b$$

$$\tan \alpha = 175/280 = 29,4^\circ$$

### PODCHODNÁ VÝŠKA:

$$hp = 1500 + 750/\cos \alpha$$

$$hp = 1500 + 750/\cos 29,4^\circ = 2361 \text{ mm}$$

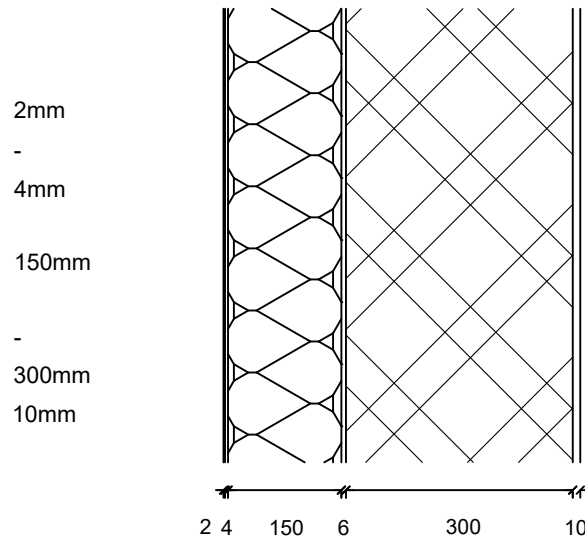
### PRIECHODNÁ VÝŠKA:

$$hd = 750 + 1500 \cdot \cos \alpha$$

$$hd = 750 + 1500 \cdot \cos 29,4^\circ = 2057 \text{ mm}$$

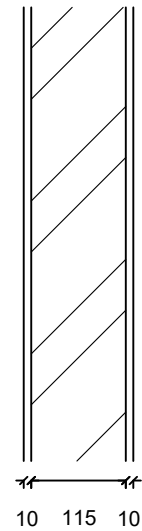
## ST1 - VŠETKY OBVODOVÉ KONŠTRUKCI

- POVRCHOVÁ ÚPRAVA : BAUMIT SILIKAT TOP 2mm
- PENETRAČNÝ NÁTER: BAUMIT UNI PRIMER -
- LEPIACA MALTA S VLOŽENOU SKLOTEXTILNOU MRIEŽKOU 4mm
- IZOLANT: FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY EPS-F AUSTROTHERM 150mm
- EPS70 FASÁDNY
- LEPIACA MALTA: BAUMIT PROCONTACT -
- MURIVO NA BÁZE KUSOVÝCH STAVÍV 300mm
- BAUMIT PREDNÁSTREK - BAUMIT MVR UNI 10mm



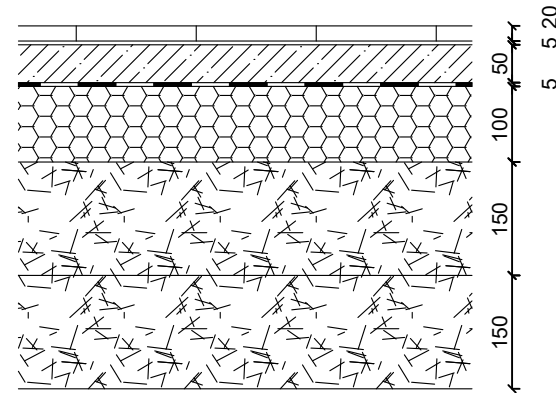
## ST2 - VNÚTORNÉ STENY

- POVRCHOVÁ ÚPRAVA: MALBA -
- PENETRAČNÝ NÁTER: BAUMIT UNI PRIMER -
- VNÚTORNÁ OMIETKA: BAUMIT MVR UNI 10mm
- MURIVO NA BÁZE KUSOVÝCH STAVÍV 115mm
- VNÚTORNÁ OMIETKA: BAUMIT MVR UNI 10mm
- PENETRAČNÝ NÁTER: BAUMIT UNI PRIMER -
- POVRCHOVÁ ÚPRAVA: MALBA -



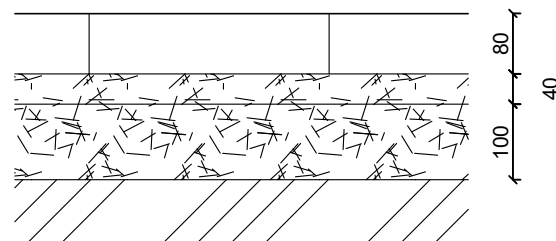
## T1 – TERASA NA TERÉNE

- EXTERIÉROVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA 20 mm
- LEPIACA MALTA 5 mm
- BETÓNOVÝ POTER SO SPÁDOM 50 mm
- HYDROIZOLÁCIA 5 mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA XPS 100 mm
- STYRODUR
- ŠTRKOVÉ LÔŽKO FRAKCIA 16/32 150 mm
- ZHUTNENÝ ŠTRKOVÝ PODSYP 150 mm
- RASTLÝ TERÉN -



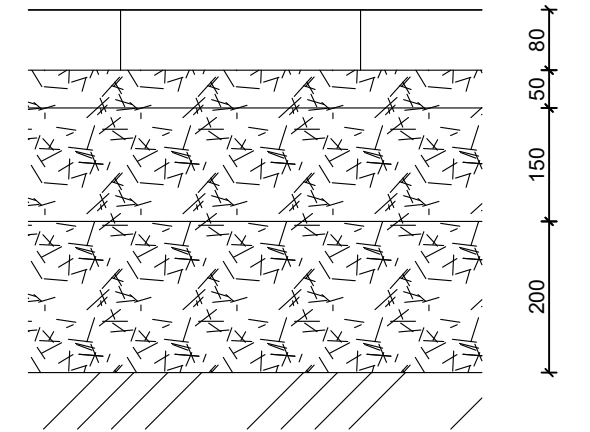
## T2 - VONKAJŠIE CHODNÍKY

- ZÁMKOVÁ DLAŽBA - PREMAC, EX-EK 80mm
- PIESKOVÉ LÔŽKO 40mm
- ŠTRKOVÉ LÔŽKO 100mm
- PŮVODNÁ ZEMINA



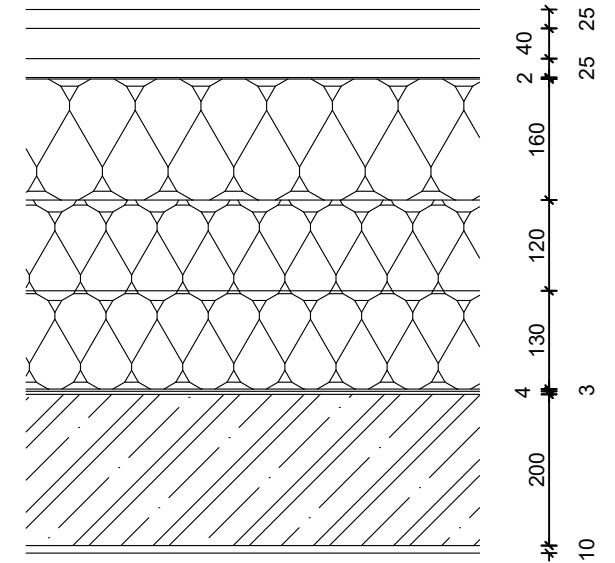
## T3 - PLOCHY POD MOTOROVÉ VOZIDLÁ

- ZÁMKOVÁ DLAŽBA - PREMAC, EX-EK 80mm
- ŠTRKOVÉ LÔŽKO 50mm
- ŠTRKODRVA (8/16) 150mm
- ŠTRKODRVA (16/32) 200mm
- ZROVNANÁ ZHUTNENÁ PŮVODNÁ ZEMINA V SPÁDE



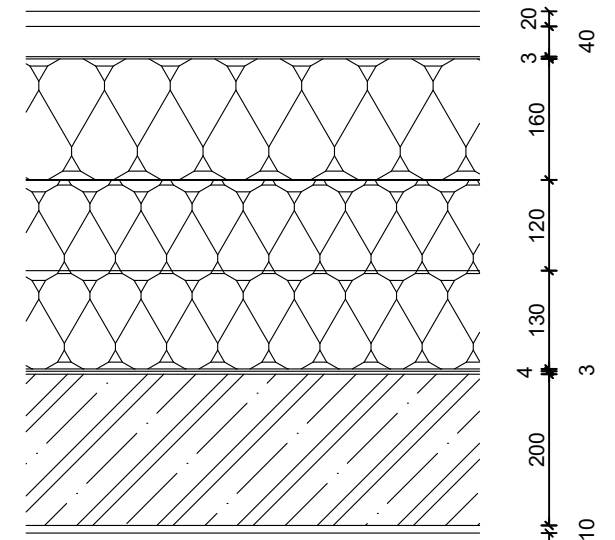
## ST1 - SKLADBA ZELENEJ STRECHY

- ECOFLOR GREEN 300-HR 25 mm
- ECOFLOR VEGETAČNÝ SUBSTRÁT 40 mm
- ECOFLOR FILTRAČNÁ TEXTÍLIA -
- ECOFLOR RETENČNÁ ROHOŽ 25 mm
- OCHRANNÁ GEOTEXTÍLIA PES 300 -
- ICOPAL UNIVERSAL VS 3,2 mm
- SPÁDOVÉ DOSKY XPS 20–160 mm
- POWER KLEBER LC 3 mm
- XPS 300 / Styrodur 120 mm
- POWER KLEBER LC 3 mm
- XPS 300 / Styrodur 130 mm
- POWER KLEBER LC 3 mm
- FÓLIA FOALBIT AL S 40 4 mm
- ICOPAL PRIMER CLASSIC -
- ŽB DOSKA 200 mm
- OMIETKA BAUMIT KLIMA WHITE 10 mm



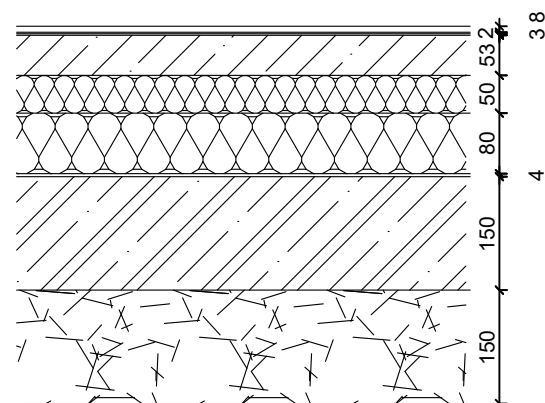
## ST2 - SKLADBA STRECHY S TERASOU

- DLAŽBA NA TERČOCH 20 mm
- TERČE PRE DLAŽBU 40 mm
- ICOPAL UNIVERSAL VS 3,2 mm
- SPÁDOVÉ DOSKY XPS 20–160 mm
- POWER KLEBER LC 3 mm
- XPS 300 / Styrodur 120 mm
- POWER KLEBER LC 3 mm
- XPS 300 / Styrodur 130 mm
- POWER KLEBER LC 3 mm
- FÓLIA FOALBIT AL S 40 4 mm
- ICOPAL PRIMER CLASSIC -
- ŽB DOSKA 200 mm
- OMIETKA BAUMIT KLIMA WHITE 10 mm



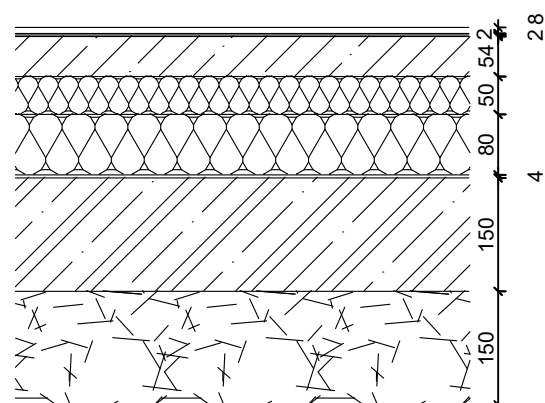
## P1 - OBYTNÉ MIESTNOSTI

- PARKETOVÉ LAMELY	8mm
- PRUŽNÁ PODLOŽKA+Pe FÓLIA	2mm
- SAMONIVELAČNÁ STIERKA (BAUMIT NIVELLO)	3mm
- ROZNÁŠAJÚCI CEMENTOVÝ POTER	53mm
- SYSTÉMOVÁ DOSKA PRE ULOŽENIE RÚROK	50mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - PODLAHOVÉ URČENIE ISOVER NEOFLOOR 100 (max. 2000kg/m2)	80mm
- IZOLÁCIA PROTI ZEMNEJ VLNKOSTI ELASTOBIT GG 40 SPEED PROFILE SBS	4mm
- PENETRAČNÝ NÁTER SIPLAST PRIMER SPEED SBS	-
- ŽB-DOSKA + SIEŤOVINA	150mm
- ŠTRKOVÉ LÔŽKO	150mm
- ZHUTNENÝ NÁSYP	-
- RASTLÝ TERÉN	-



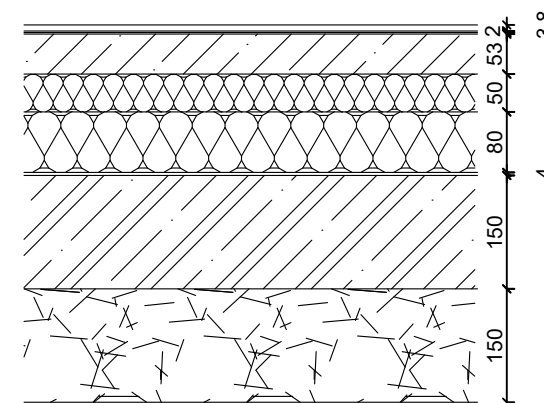
## P2 - MIESTNOSTI S MOKROU PREVÁDZKOU

- KERAMICKÁ DLAŽBA	8mm
- STIERKOVÉ LEPIDLO PRE OBKLADY A DLAŽBU LIGHTFLEX	2mm
- STIERKOVÁ HYDROIZOLAČNÁ HMOTA SANIFLEX SO SYSTÉMOVÝMI PRVKAMI ASO NA RIEŠENIE DETAILOV	2mm
- PENETRÁCIA - ASO UNIGRUND	-
- ROZNÁŠAJÚCI CEMENTOVÝ POTER	54mm
- SYSTÉMOVÁ DOSKA PRE ULOŽENIE RÚROK	50mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - PODLAHOVÉ URČENIE ISOVER NEOFLOOR 100 (max. 2000kg/m2)	80mm
- IZOLÁCIA PROTI ZEMNEJ VLNKOSTI ELASTOBIT GG 40 SPEED PROFILE SBS	4mm
- PENETRAČNÝ NÁTER SIPLAST PRIMER SPEED SBS	-
- ŽB-DOSKA + SIEŤOVINA	150mm
- ŠTRKOVÉ LÔŽKO	150mm
- ZHUTNENÝ NÁSYP	-
- RASTLÝ TERÉN	-



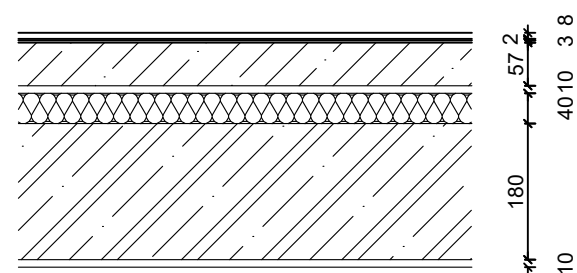
## P3 - KOMUNIKAČNÉ MIESTNOSTI (CHODBY, KUCHYŇA)

- KERAMICKÁ DLAŽBA	8mm
- STIERKOVÉ LEPIDLO PRE OBKLADY A DLAŽBU LIGHTFLEX	2mm
- SAMONIVELAČNÁ STIERKA (BAUMIT NIVELLO)	3mm
- ROZNÁŠAJÚCI CEMENTOVÝ POTER	53mm
- SYSTÉMOVÁ DOSKA PRE ULOŽENIE RÚROK	50mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - PODLAHOVÉ URČENIE ISOVER NEOFLOOR 100 (max. 2000kg/m2)	80mm
- IZOLÁCIA PROTI ZEMNEJ VLNKOSTI ELASTOBIT GG 40 SPEED PROFILE SBS	4mm
- PENETRAČNÝ NÁTER SIPLAST PRIMER SPEED SBS	-
- ŽB-DOSKA + SIEŤOVINA	150mm
- ŠTRKOVÉ LÔŽKO	150mm
- ZHUTNENÝ NÁSYP	-
- RASTLÝ TERÉN	-



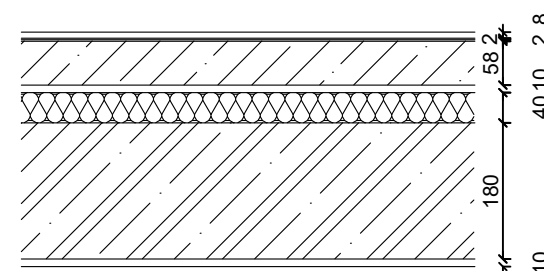
## P4 - OBYTNÉ MIESTNOSTI

- PARKETOVÉ LAMELY	8mm
- PRUŽNÁ PODLOŽKA+Pe FÓLIA	2mm
- SAMONIVELAČNÁ STIERKA (BAUMIT NIVELLO)	3mm
- ROZNÁŠAJÚCI CEMENTOVÝ POTER	57mm
- SYSTÉMOVÁ DOSKA PRE ULOŽENIE RÚROK	10mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - PODLAHOVÉ URČENIE ISOVER NEOFLOOR 100 (max. 2000kg/m2)	40mm
- ŽELEZOBETÓNOVÁ STROPNÁ DOSKA	180mm
- BAUMIT PREDNÁSTREK -- BAUMIT MVR UNI	10mm



## P5 - MIESTNOSTI S MOKROU PREVÁDZKOU

- KERAMICKÁ DLAŽBA	8mm
- STIERKOVÉ LEPIDLO PRE OBKLADY A DLAŽBU LIGHTFLEX	2mm
- STIERKOVÁ HYDROIZOLAČNÁ HMOTA SANIFLEX	2mm
- PENETRÁCIA - ASO UNIGRUND	-
- ROZNÁŠAJÚCI CEMENTOVÝ POTER	58mm
- SYSTÉMOVÁ DOSKA PRE ULOŽENIE RÚROK	10mm
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - PODLAHOVÉ URČENIE ISOVER NEOFLOOR 100 (max. 2000kg/m2)	40mm
- ŽELEZOBETÓNOVÁ STROPNÁ DOSKA	180mm
- BAUMIT PREDNÁSTREK	-
- BAUMIT MVR UNI	10mm



## TEPELNOTECHNICKÉ POSÚDENIE KONŠTRUKCIÍ

OBVODOVÁ STENA:

$$R_N \leq R$$

$$4,4 \text{ m}^2\text{K/W} \leq 5,74 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$U \leq U_N$$

$$0,17 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$$

PLOCHÁ STRECHA:

$$R_N \leq R$$

$$6,5 \text{ m}^2\text{K/W} \leq 8,12 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$U \leq U_N$$

$$0,12 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$$

PODLAHA NA STROPE:

$$R_N \leq R$$

$$1,7 \text{ m}^2\text{K/W} \leq 1,9 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$U_N \leq U_N$$

$$0,45 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$$

PODLAHA NA TERÉNE:

$$R_N \leq R$$

$$2,5 \text{ m}^2\text{K/W} \leq 4,33 \text{ m}^2\text{K/W}$$

12.3 SKLADBY KONŠTRUKCIÍ

M 1:10

STU  
SvF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM

ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ

PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.

AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



15.1 VIZUALIZÁCIA

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



15.2 VIZUALIZÁCIA

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
AKAD. ROK 2025/2026

B-PSA 5/II.



15.3 VIZUALIZÁCIA

STU  
SVF

KARCH  
KATEDRA ARCHITEKTÚRY

PREDMET : B-ATT1 - RODINNÝ DOM  
ŠTUDENT : JÚLIA DAŇOVÁ  
PEDAGÓG : Ing. arch. Ing. ROMAN RUHIG Ph.D.  
AKAD. ROK 2025/2026

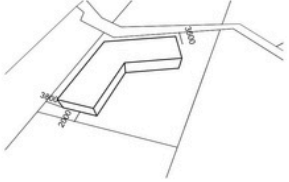
B-PSA 5/II.

# RODINNÝ DOM - STRÁŇAVY

SAMOSTATNE STOJACI DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM MODERNÉHO ARCHITEKTONICKÉHO RIEŠENIA POSKYTUJE KOMFORTNÉ BÝVANIE PRE ŠTVORČLENNÚ AŽ ŠEŠŤČLENNÚ RODINU. OBJEKT JE NAVRHNUTÝ S DÔRAZOM NA FUNKČNÉ DISPOZIČNÉ USPORIADANIE, DOSTATOK PRIRODZENÉHO OSVETLENIA A EFEKTÍVNE VYUŽITIE VNÚTORNÝCH AJ VONKAJŠÍCH PRIESTOROV. CHARAKTERISTICKÝM PRVKOM STAVBY JE VYSUNUTÉ PODLAŽIE S OBLÝMI HRANAMI, KTORÉ VYTVARA KRYTÉ PARKOVANIE A ZÁROVEŇ DODÁVA OBJEKTU VÝRAZNÝ MODERNÝ VZHĽAD. SÚČASŤOU DOMU SÚ PRIESTRANNÉ TERASY A VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENÉ PLOCHY ZABEZPEČUJÚCE VIZUÁLNE PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU JE NAVRHNUTÉ TAK, ABY SPĽŇALO POŽIADAVKY SÚČASNÉHO KOMFORTNÉHO BÝVANIA A ZÁROVEŇ REŠEPEKTOVALO ESTETICKÉ AJ FUNKČNÉ NÁROKY JEHO OBYVATEĽOV.

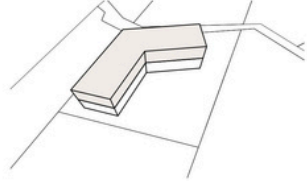
## 1. ZÁKLADNÁ HMOTA

HMOTA OBJEKTU VZNIKLA KOMBINÁCIAMI FUNKČNÝCH PRVKOV. OBJEKT MÁ TVAR PRAMENU, ŽE SĽUPNÁ NA ČIARU A JE ORIENTOVANÝ NA SVETOVÉ STRANY TAK, ABY VYHODNOTILA DISPOZIČIA.



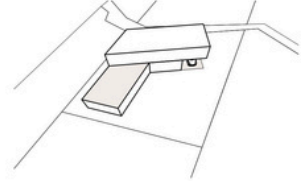
## 2. ZVÄČŠENIE HMOTY

DRUHÉ POKLADIE VYKONKAVUJE HMOTY VNO ZMLADNOSTI DO OKOLÍ OBJEKTU. OBY SA DOM PRÍRODZENE HOZDELE, NA SPOLČOŠŤENSKO ČASŤ NA PRÍZEMÍ A NÁKUPNÝ ČASŤ NA POSCHODÍ.



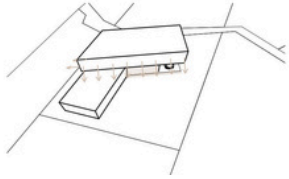
## 3. ZASUNUTIE HMOTY

ZASUNUTIE SPÉŠNE ZHOTOVIL KRYTÉ PARKOVANIE MIEŠTO A ZAKRYTÝM HORNEJ HMOTY TERASY.



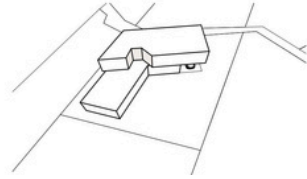
## 4. ZVÄČŠENIE HMOTY

ZVÄČŠENIE HMOTY VZNIKLO, KEĽKY PRIESTOR NAD OKOLNÝMI A ROZŠÍRILA SA NÁKUPNÝ ČASŤ OBJEKTU.

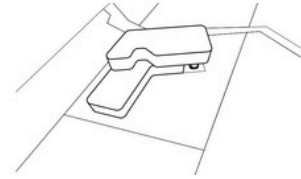


## 5. ZASUNUTIE HMOTY

VYKONKAVUJE HMOTY OBJEKTU VZNIKLO, VESTUP NA TERASY.



## 6. ZAOBLIENIE HRÁN



## PRIEČNY REZ A-A'



## POZDĽNÝ REZ B-B'



## SEVERNÝ POHĽAD



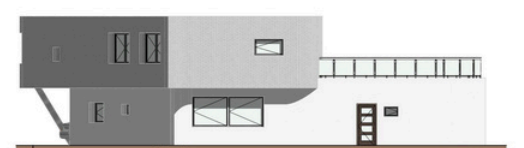
## JUŽNÝ POHĽAD



## VÝCHODNÝ POHĽAD



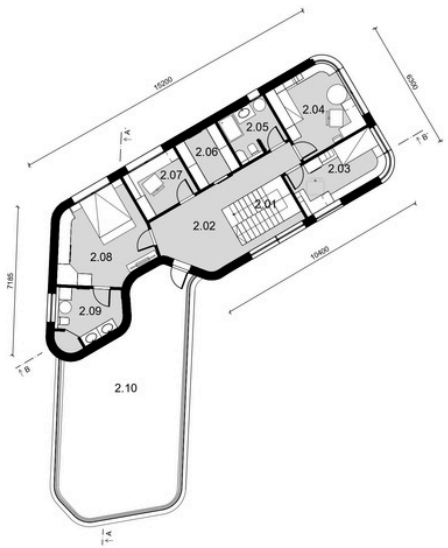
## ZÁPADNÝ POHĽAD



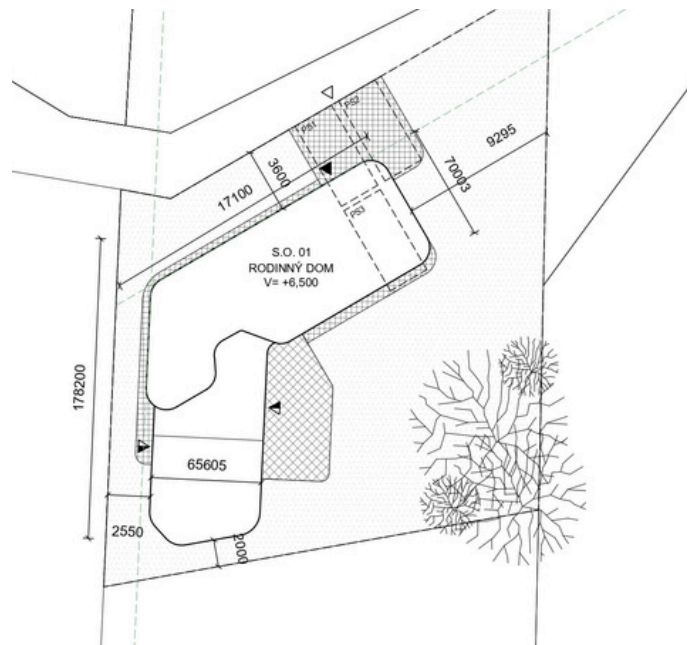
## PÔDORYS 1. NP



## PÔDORYS 2. NP



## SITUÁCIA



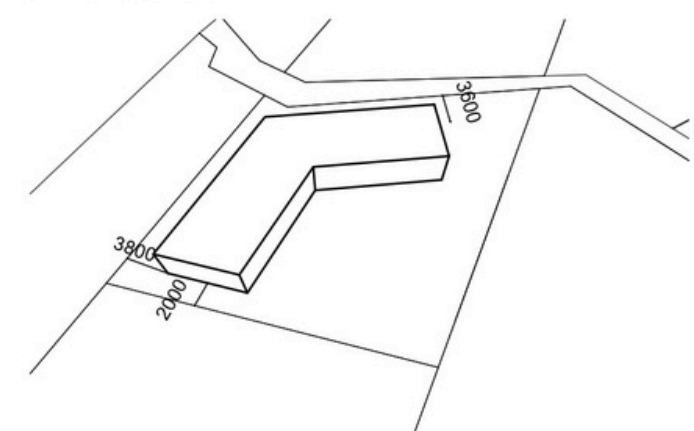
## RODINNÝ DOM - STRÁŇAVY

SAMOSTATNE STOJACI DVOJPODLAŽNÝ RODINNÝ DOM MODERNÉHO ARCHITEKTONICKÉHO RIEŠENIA POSKYTUJE KOMFORTNÉ BÝVANIE PRE ŠTVORČLENNÚ AŽ ŠESŤČLENNÚ RODINU. OBJEKT JE NAVRHNUTÝ S DÔRAZOM NA FUNKČNÉ DISPOZIČNÉ USPORIADANIE, DOSTATOK PRIRODZENÉHO OSVETLENIA A EFEKTÍVNE VYUŽITIE VNÚTORŇNÝCH AJ VONKAJŠÍCH PRIESTOROV. CHARAKTERISTICKÝM PRVKOM STAVBY JE VYSUNUTÉ PODLAŽIE S OBLÝMI HRANAMI, KTORÉ VYTVÁRA KRYTÉ PARKOVANIE A ZÁROVEŇ DODÁVA OBJEKTU VÝRAZNÝ MODERNÝ VZHĽAD. SÚČASŤOU DOMU SÚ PRIESTRANNÉ TERASY A VEĽKOFORMÁTOVÉ PRESKLENÉ PLOCHY ZABEZPEČUJÚCE VIZUÁLNE PREPOJENIE INTERIÉRU S EXTERIÉROM. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE DOMU JE NAVRHNUTÉ TAK, ABY SPLŇALO POŽIADAVKY SÚČASNÉHO KOMFORTNÉHO BÝVANIA A ZÁROVEŇ REŠPEKTOVALO ESTETICKÉ AJ FUNKČNÉ NÁROKY JEHO OBYVATEĽOV.



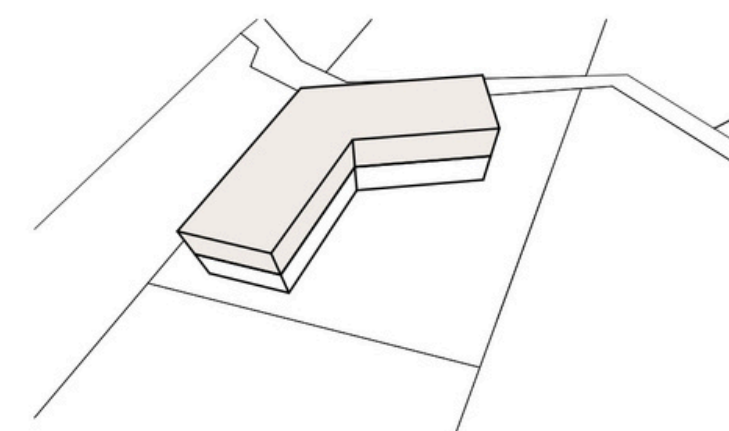
### 1. ZÁKLADNÁ HMOTA

HMOTA RODINY VZNIKLA KOMPROMISOM TUKU PRÁZDNEJ, ČI S TUPÝM UHLIOM A JE ORIENTOVANÁ NA SVETOVÉ STRANY TAK, ABY VYHOTOVALA DISPOZIČIA.



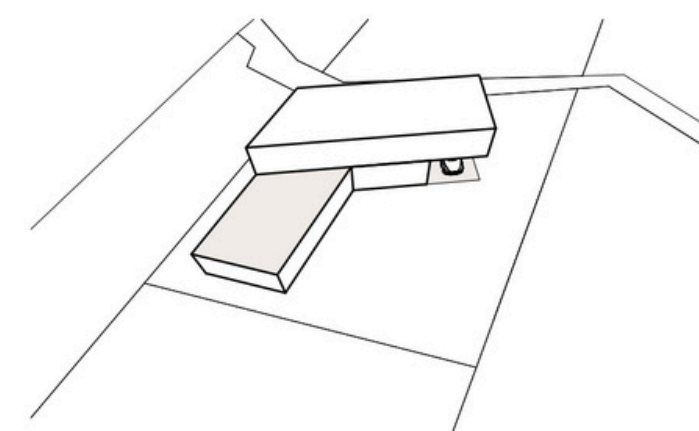
### 2. ZVÄČŠENIE HMOTY

DRUHÉ PODLAŽIE VYTVORILAM HMOTY VÁD ZNĚKADKOU PLOCHOU OBJEKTU, ČI SA DOM PRIRODZENÉ ROZDELEL NA SPOLOČENSKÚ ČASŤ NA PRÍZEMÍ A SÚROKOVÚ ČASŤ NA POSCHODI.



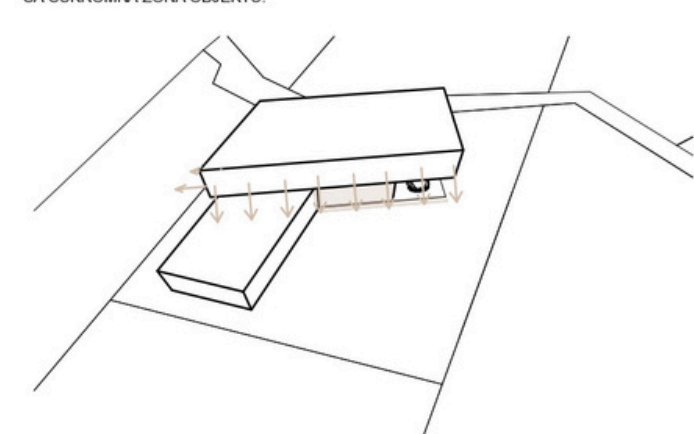
### 3. ZASUNUTIE HMOTY

ZASUNUTÍM SPOJNE HMOTY VZNIKLO KRYTÉ PARKOVACIE MIEŠTO A ZABUDUTÍM HORSEJ HMOTY TERASA.



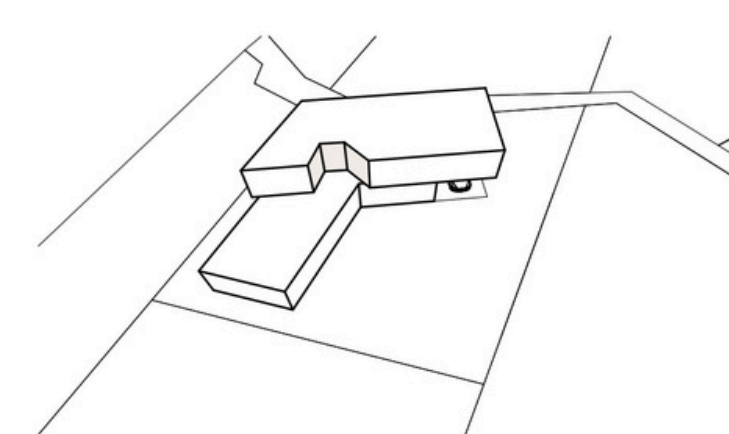
### 4. ZVÄČŠENIE HMOTY

ZVÄČŠENÍM HMOTY VZNIKLO KRYTÝ PRIESTOR VÁD CHODNÍKOM A ROZŠÍRILA SA SÚROKOVÁ ZNA OBJEKTU.

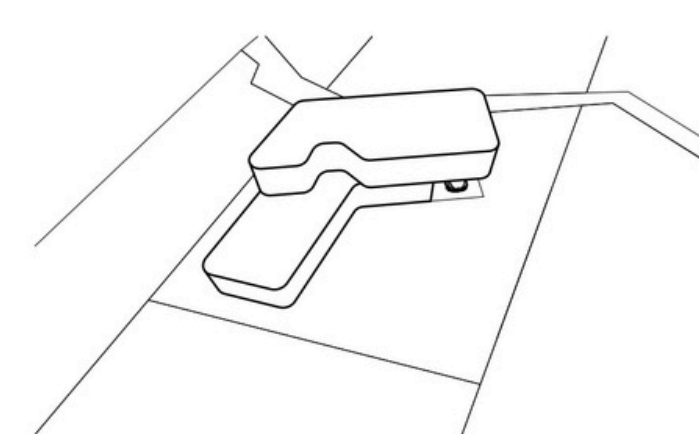


### 5. ZASUNUTIE HMOTY

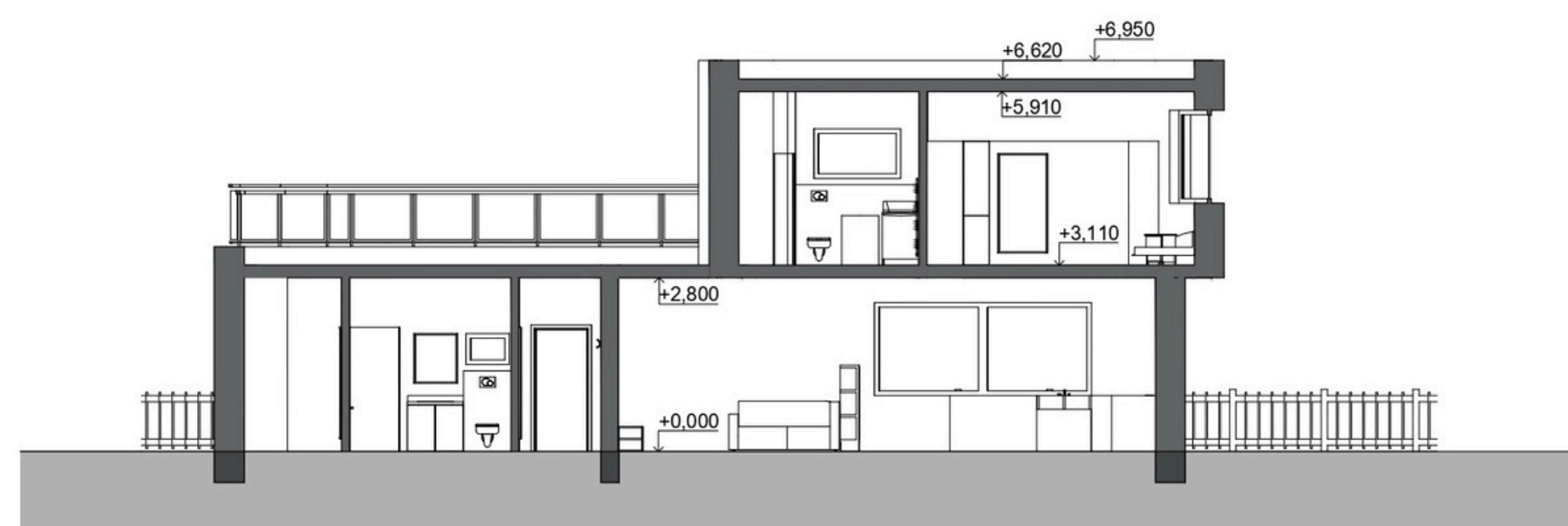
VYREZANÍM OD HMOTY OBJEKTU VZNIKOL VSTUP NA TERASU.



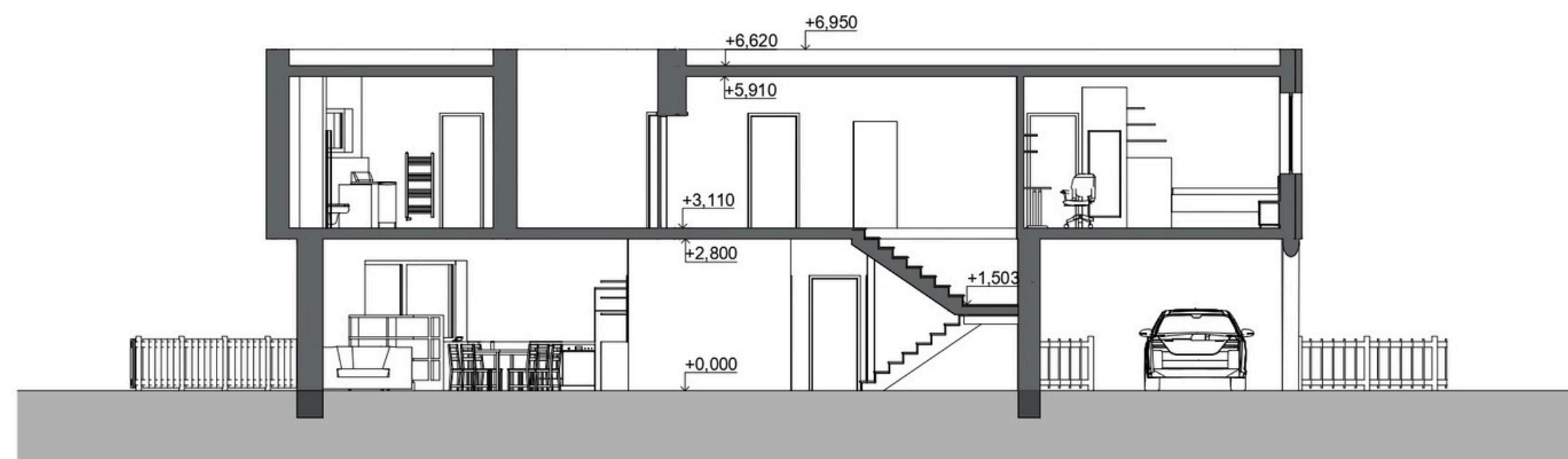
### 6. ZAOBLIENIE HRÁN



### PRIEČNY REZ A-A'



### POZDĽŽNY REZ B-B'



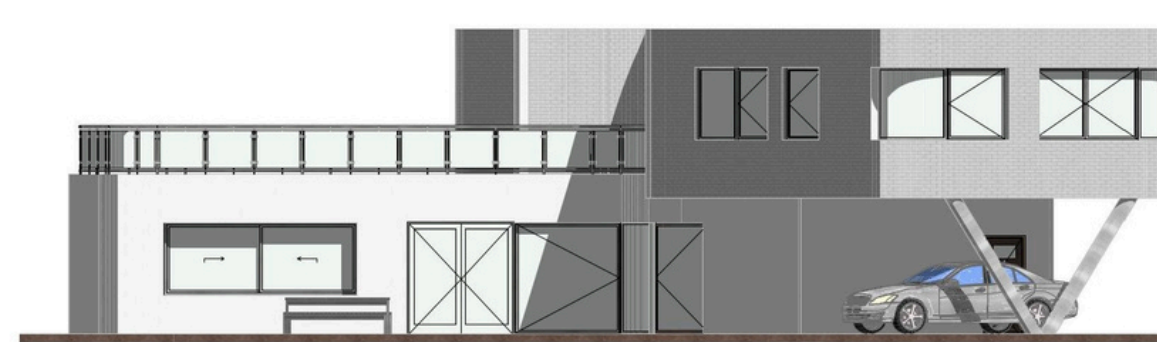
### SEVERNÝ POHĽAD



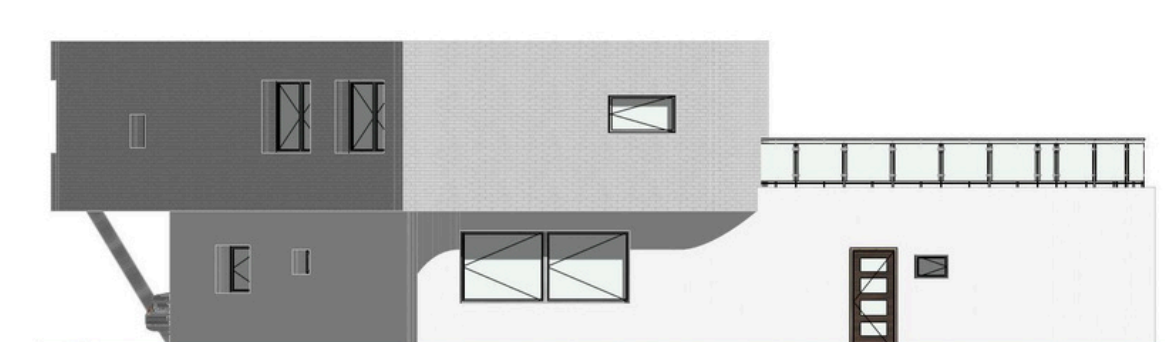
### JUŽNÝ POHĽAD



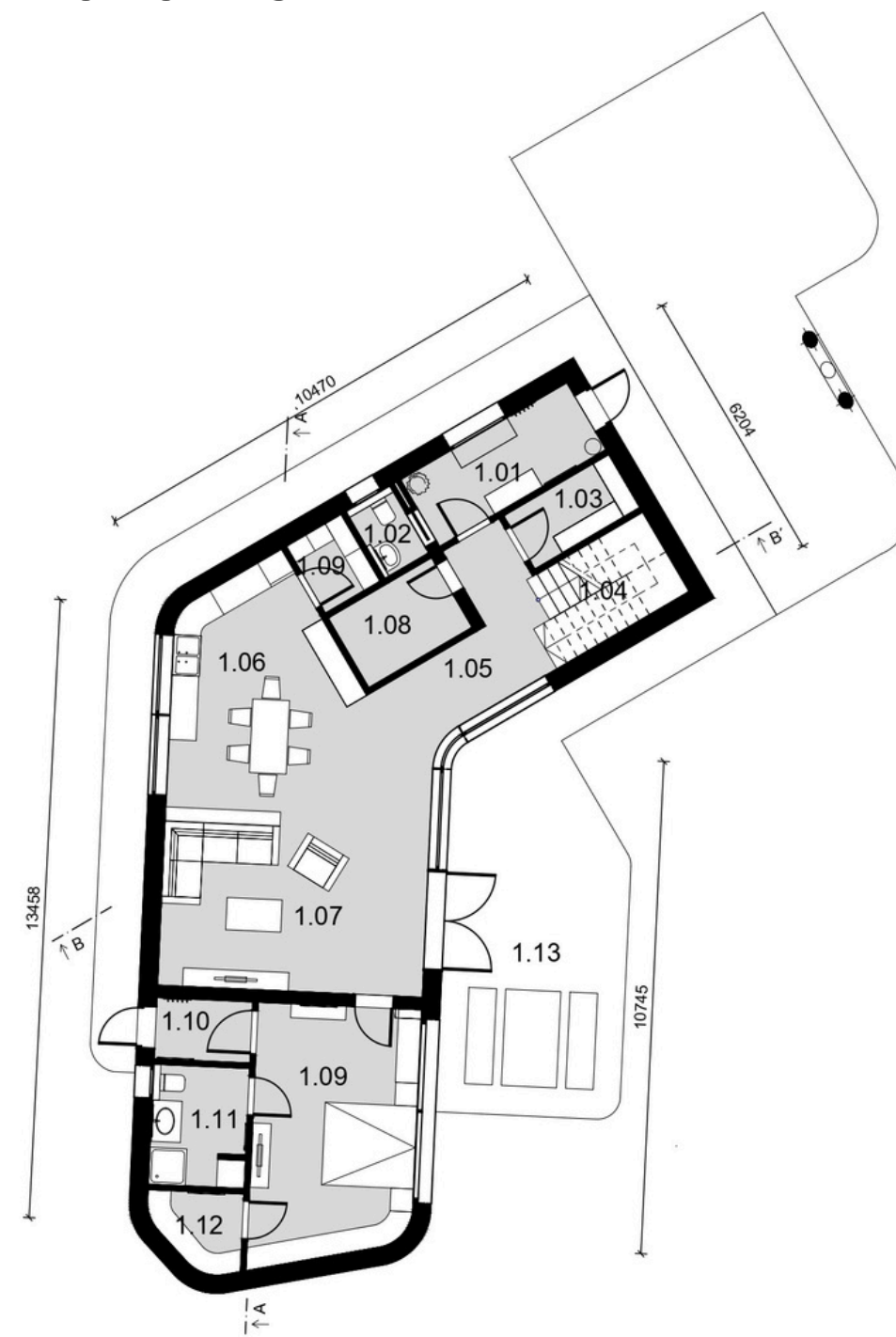
### VÝCHODNÝ POHĽAD



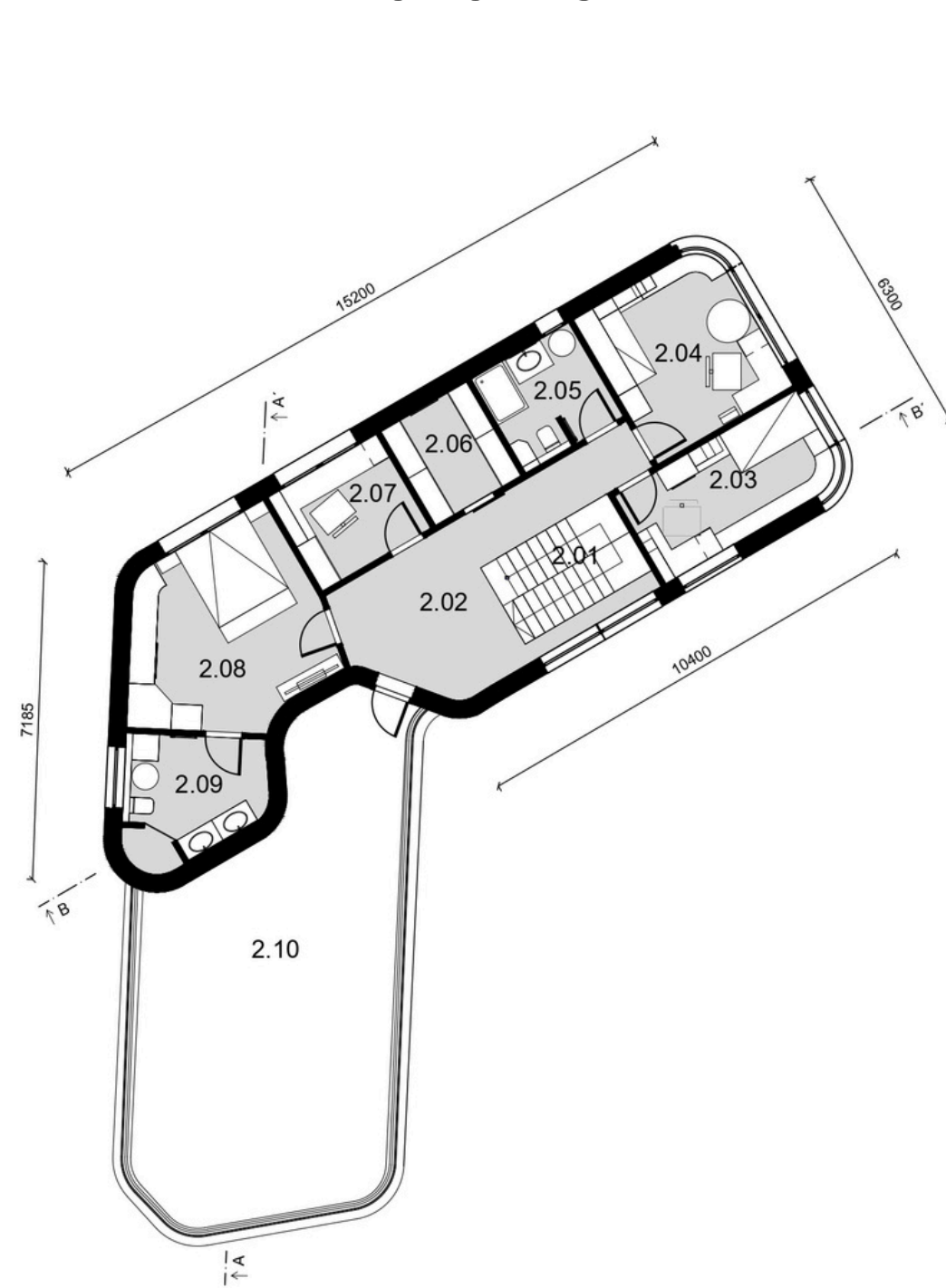
### ZÁPADNÝ POHĽAD



### PŌDORYS 1. NP



### PŌDORYS 2. NP



### SITUÁCIA

