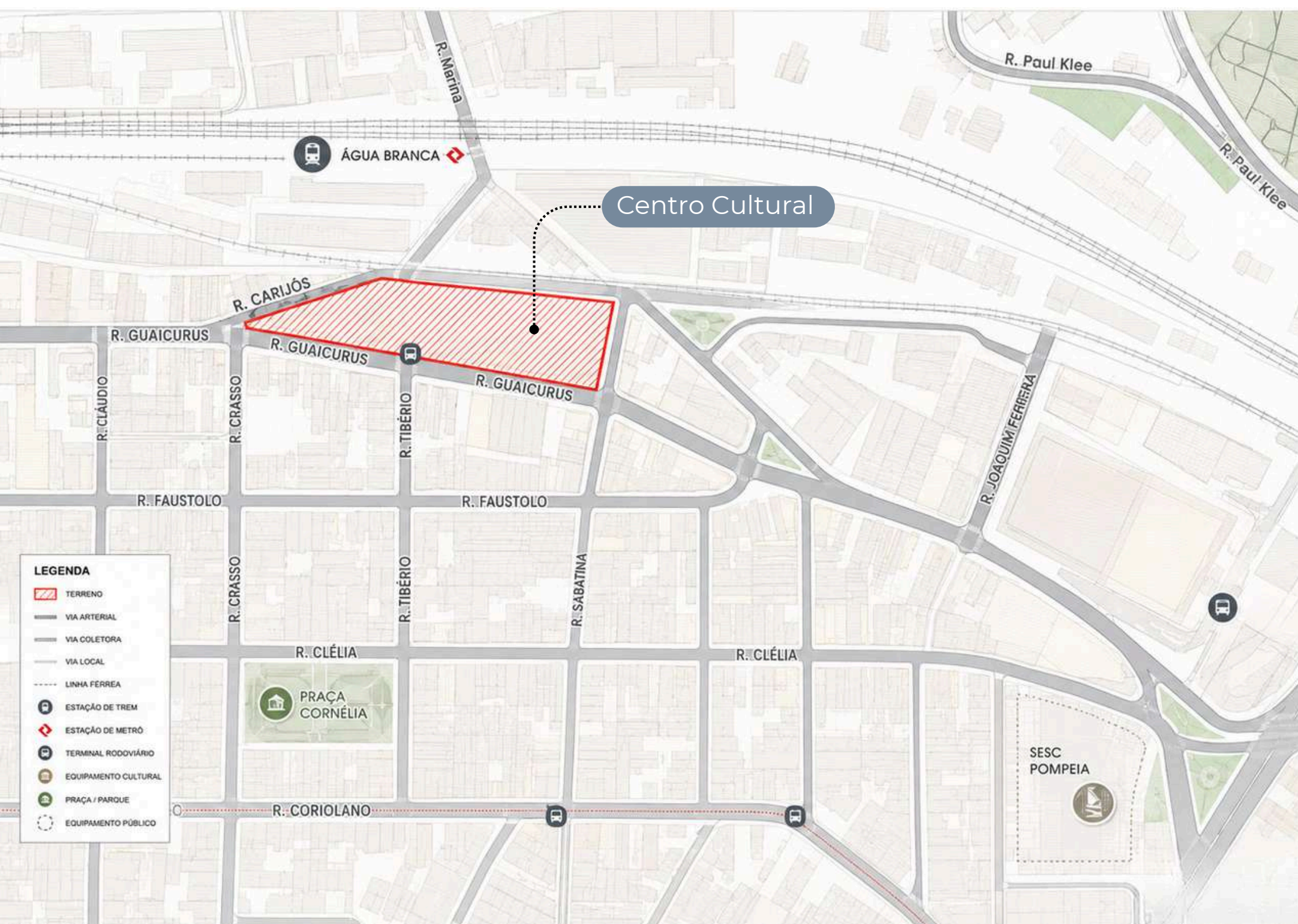


# CENTRO CULTURAL

ÁGUA BRANCA



# CENTRO CULTURAL ÁGUA BRANCA



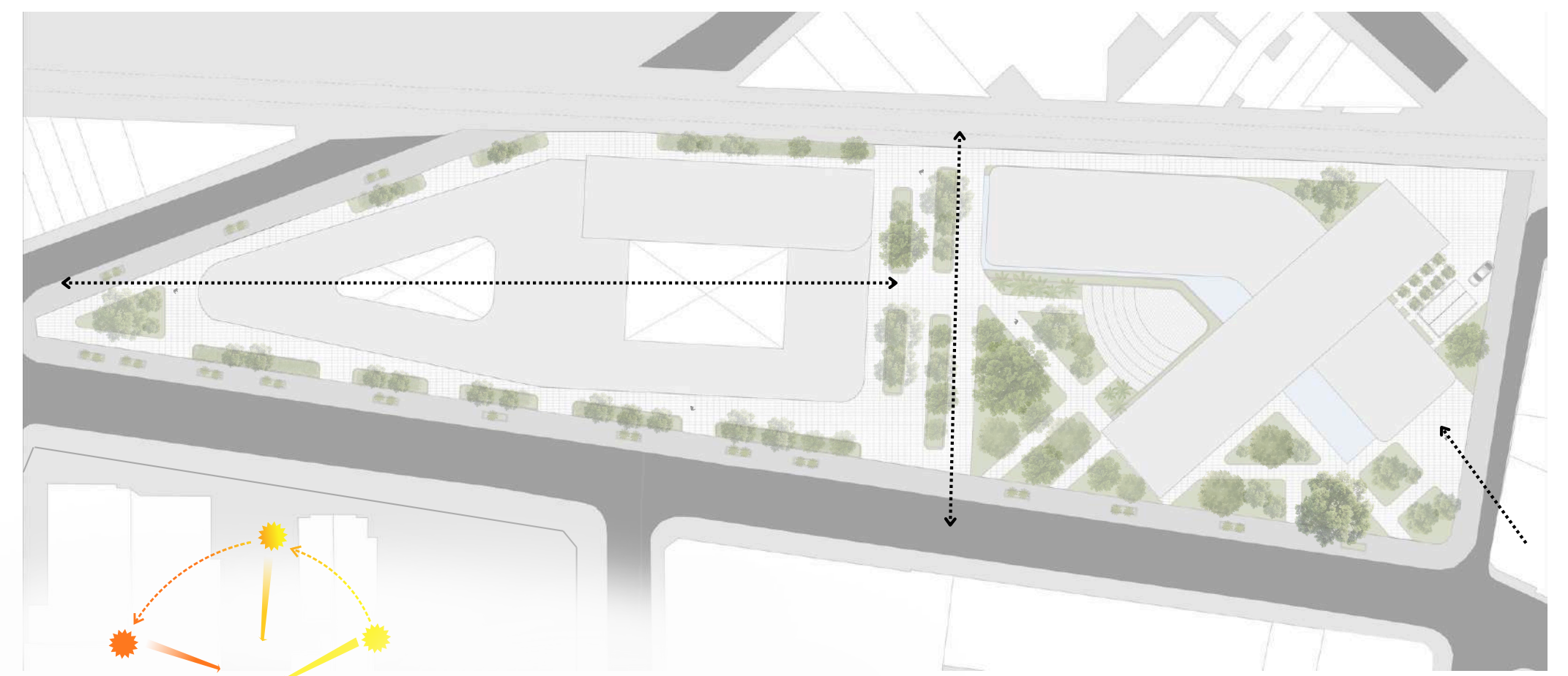
Localizado no bairro da Água Branca, em São Paulo, o projeto propõe a implantação de um centro cultural articulado a espaços livres e áreas verdes, utilizando a presença da linha férrea como elemento estruturador da proposta urbana. A implantação acompanha o desenho da quadra, criando uma composição marcada pela integração entre arquitetura, paisagem e espaço público.

Desenvolvido em concreto aparente, o conjunto adota uma linguagem contemporânea caracterizada pela solidez volumétrica e pela expressão estrutural dos edifícios. Praças, jardins externos e pátios centrais conectam os diferentes setores do projeto, promovendo áreas de convivência e permanência ao longo dos percursos.

No centro da composição, uma arquibancada aberta organiza as atividades coletivas e reforça o caráter público do conjunto. Espelhos d'água percorrem parte da implantação como elemento compositivo, contribuindo para a identidade visual do projeto.

Nos térreos concentram-se áreas expositivas, restaurantes e espaços de convivência abertos ao público. Nos pavimentos superiores localizam-se programas culturais e educacionais, como biblioteca, salas de música, dança e estudo.

O auditório principal destaca-se pela volumetria inclinada inteiramente envidraçada, envolvida por vigas estruturais trançadas em suas laterais, configurando um dos principais elementos arquitetônicos do projeto e reforçando a identidade contemporânea do conjunto.



## EVOLUÇÃO



N1



N2



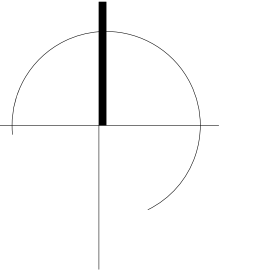
AF

## CÁLCULO DE ÁREAS

Área total quadra: 14.200 m <sup>2</sup> Ca: 3 (42.600m <sup>2</sup> )	
Centro Cultural	5.972 m <sup>2</sup>
Comércio	13.570 m <sup>2</sup>
Serviços	22.950 m <sup>2</sup>
Área Total:	42.492 m <sup>2</sup>

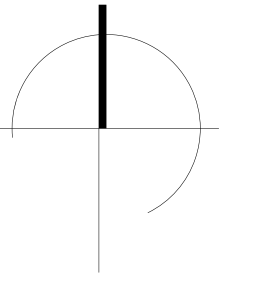
# IMPLANTAÇÃO COBERTURA

Escala 1:500



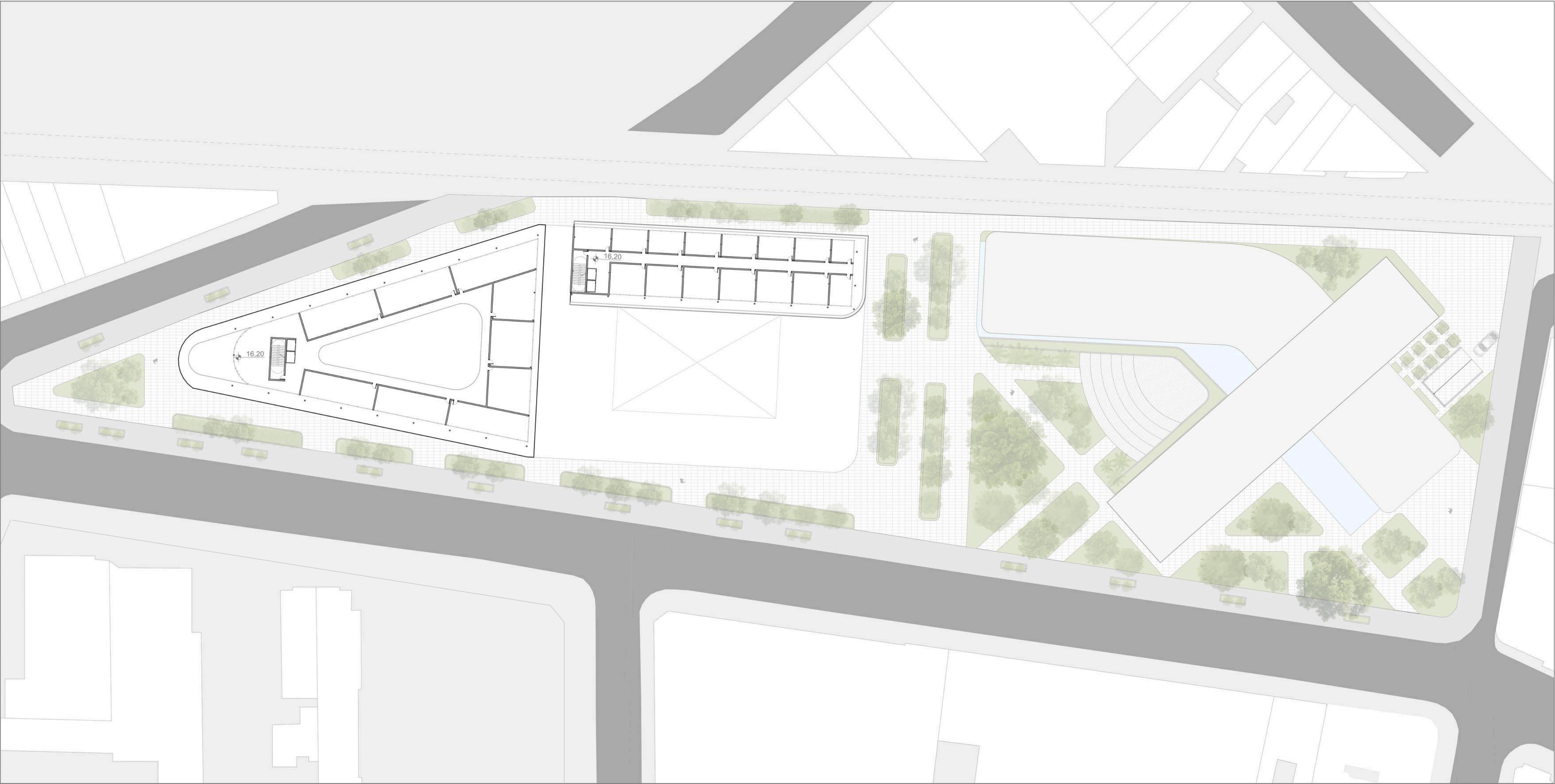
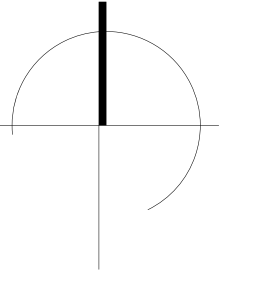
# IMPLANTAÇÃO TÉRREO

Escala 1:500



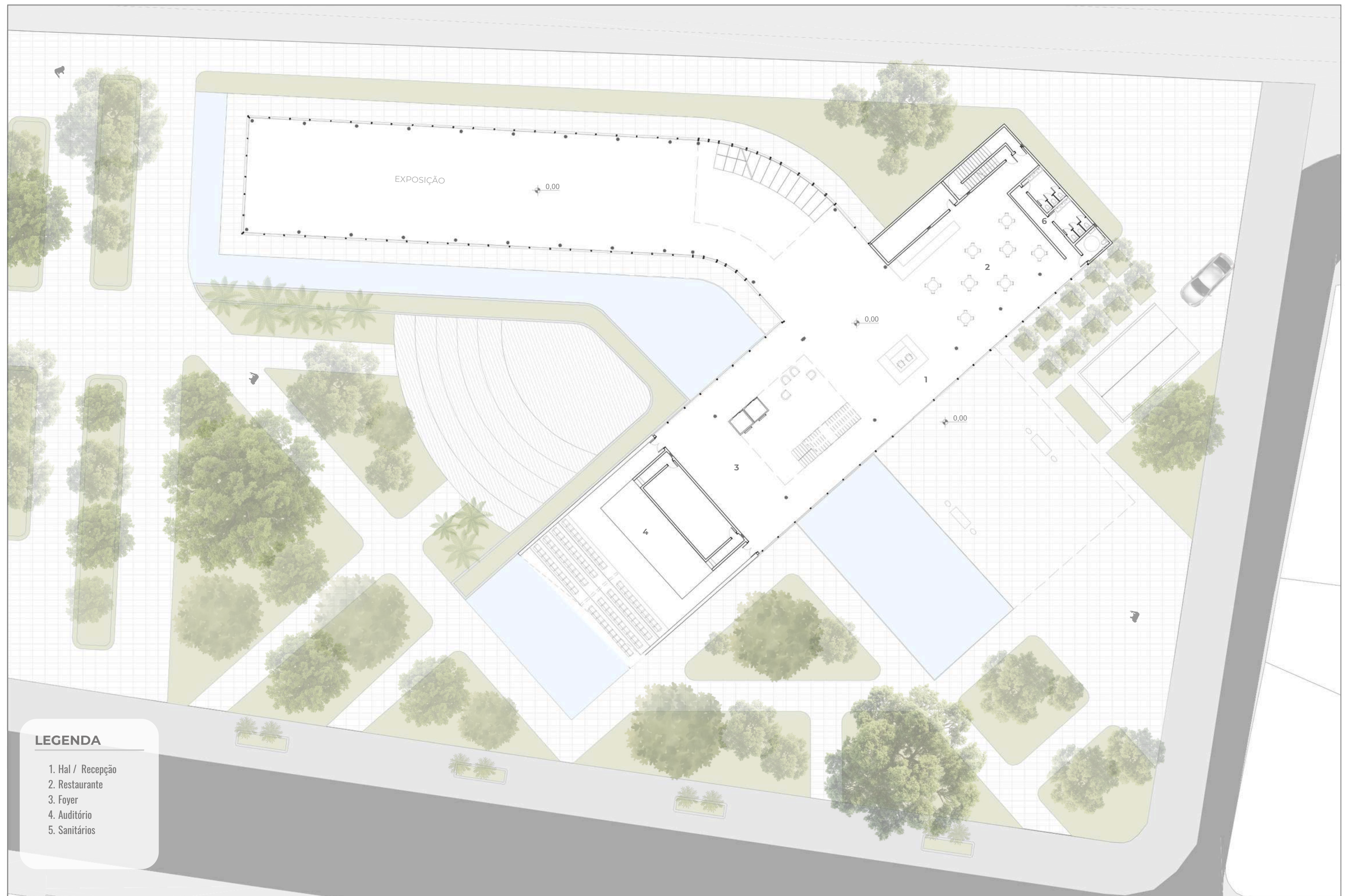
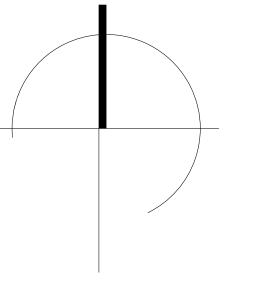
# PAVIMENTO TIPO

Escala 1:500



# PLANTA TÉRREO

Escala 1:250

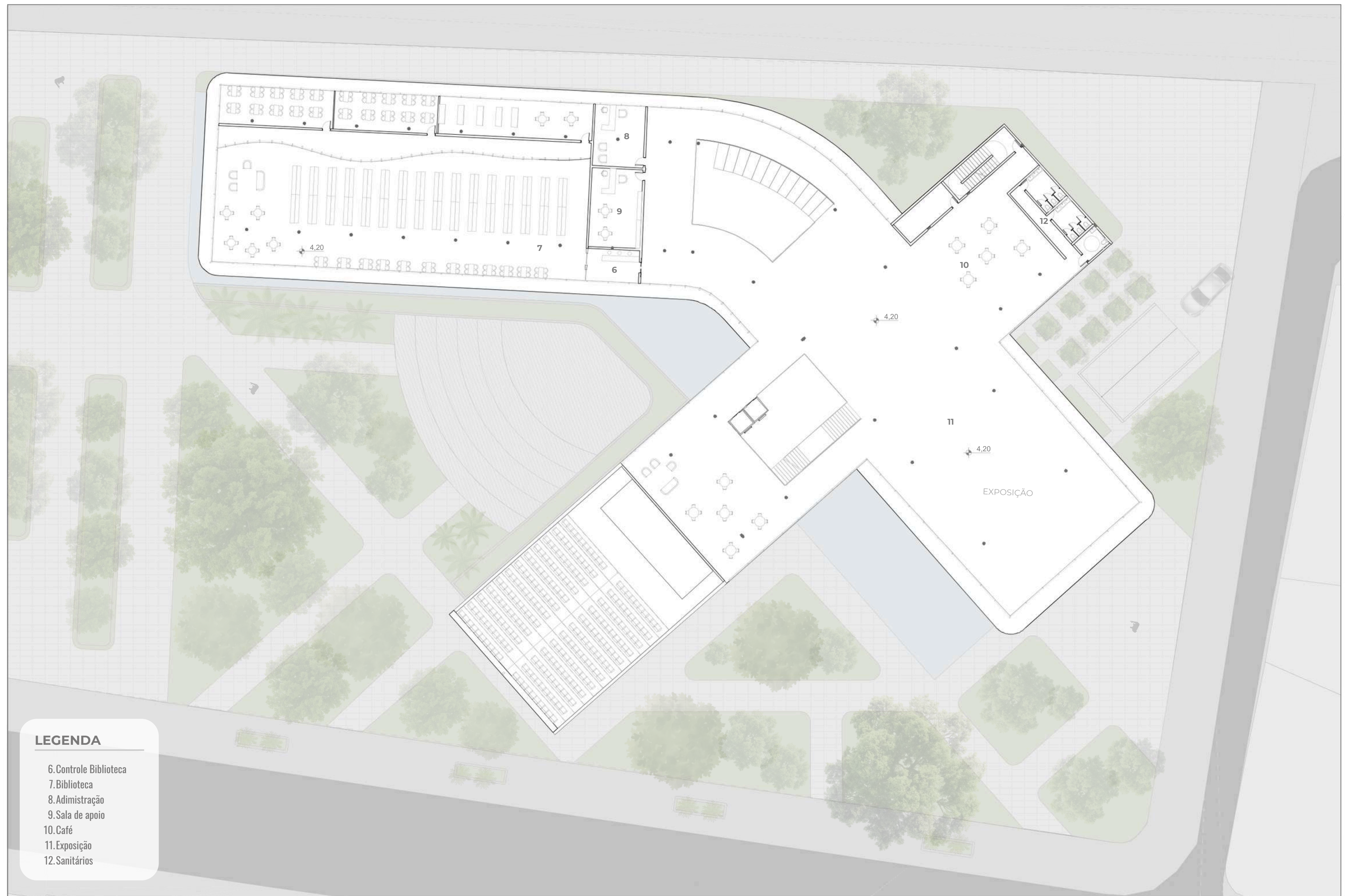
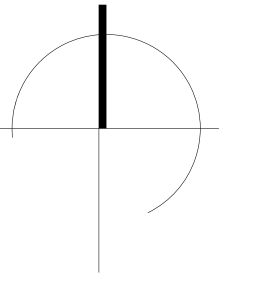


## LEGENDA

1. Hal / Recepção
2. Restaurante
3. Foyer
4. Auditório
5. Sanitários

# PLANTA 1º PAVIMENTO

Escala 1:250

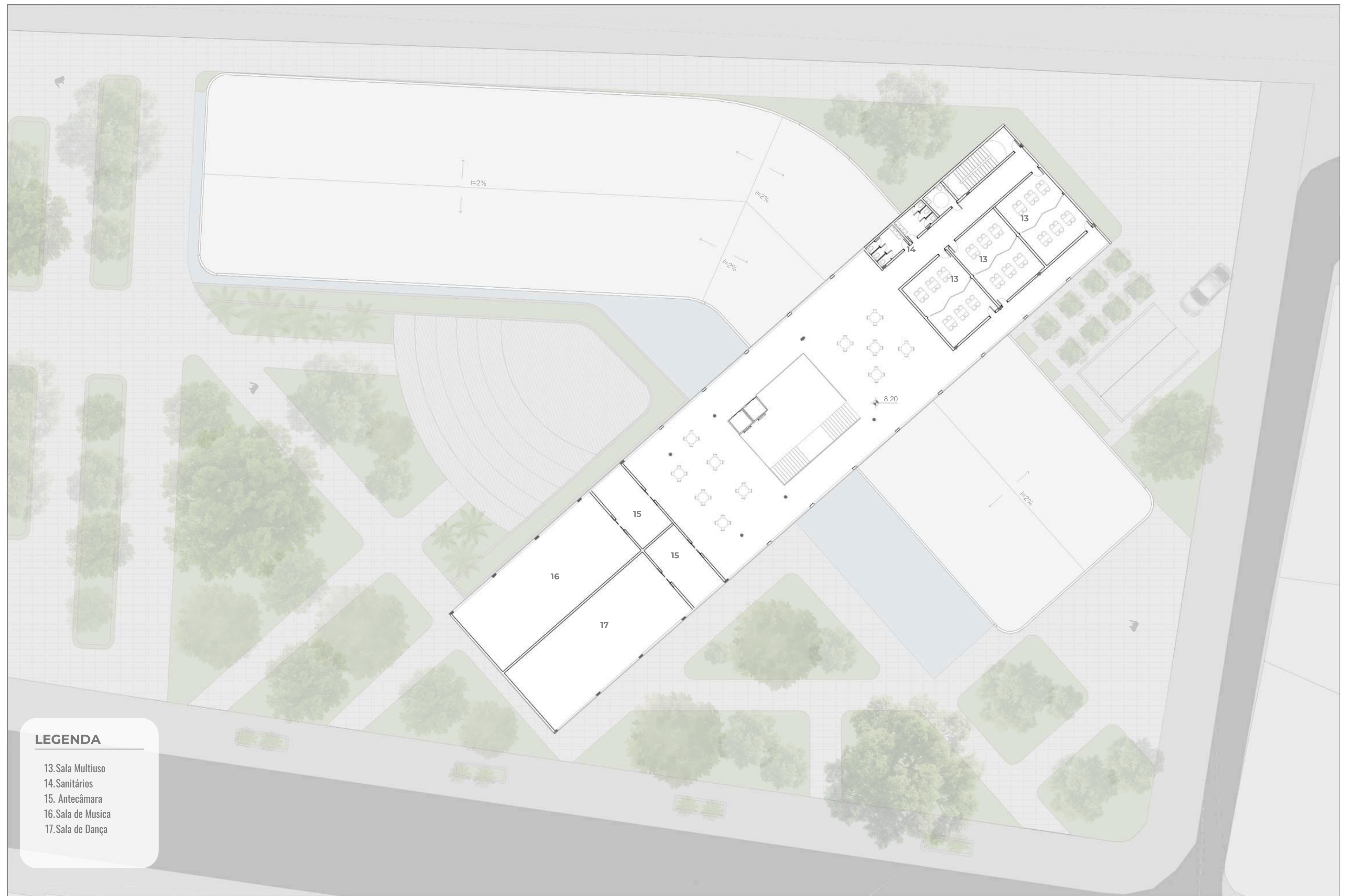
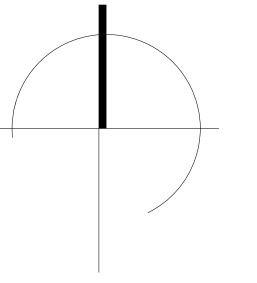


## LEGENDA

- 6. Controle Biblioteca
- 7. Biblioteca
- 8. Administração
- 9. Sala de apoio
- 10. Café
- 11. Exposição
- 12. Sanitários

# PLANTA 2º PAVIMENTO

Escala 1:250

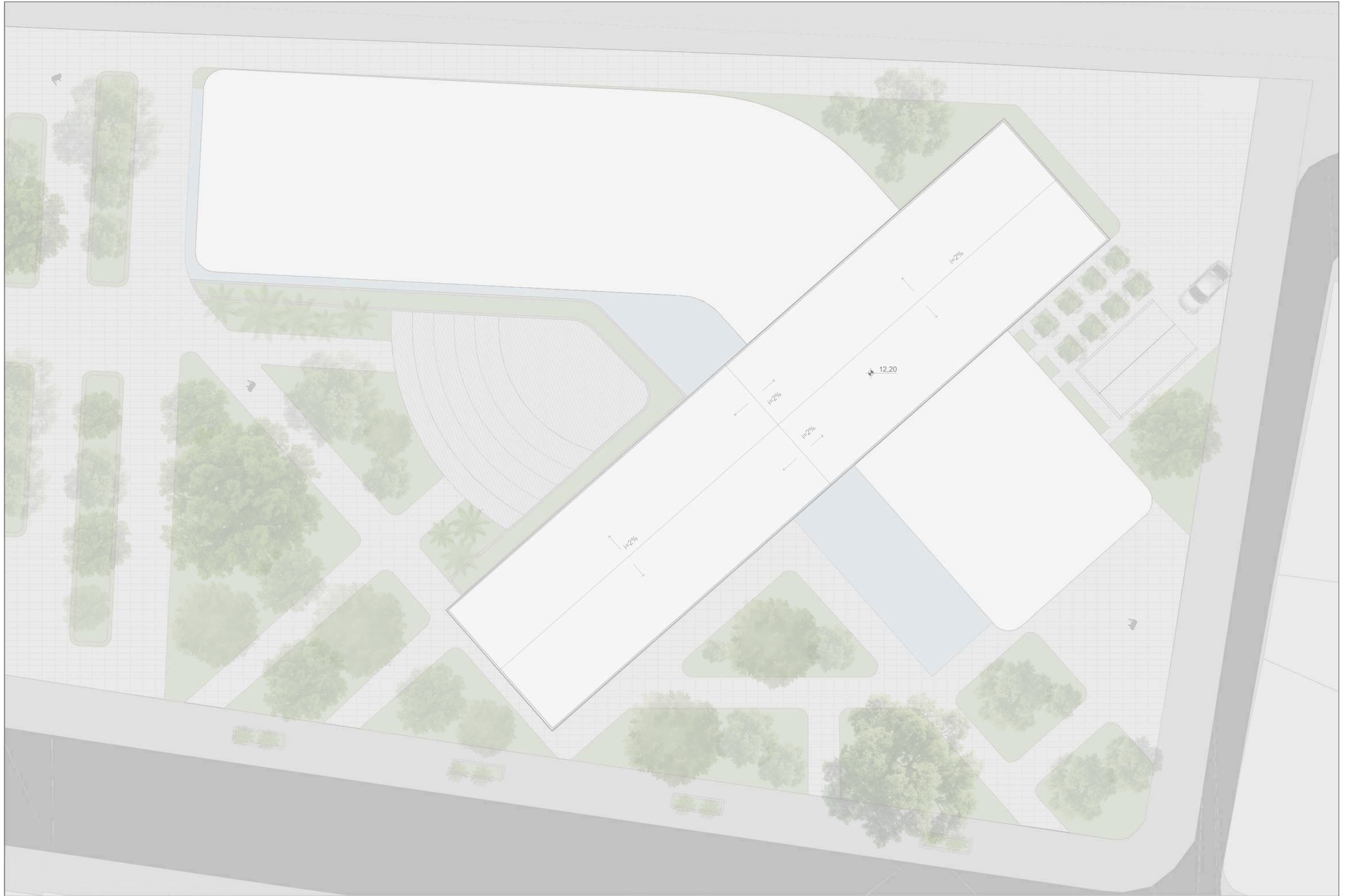
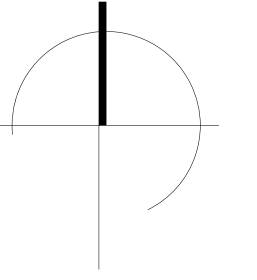


## LEGENDA

- 13. Sala Multiuso
- 14. Sanitários
- 15. Antecâmara
- 16. Sala de Musica
- 17. Sala de Dança

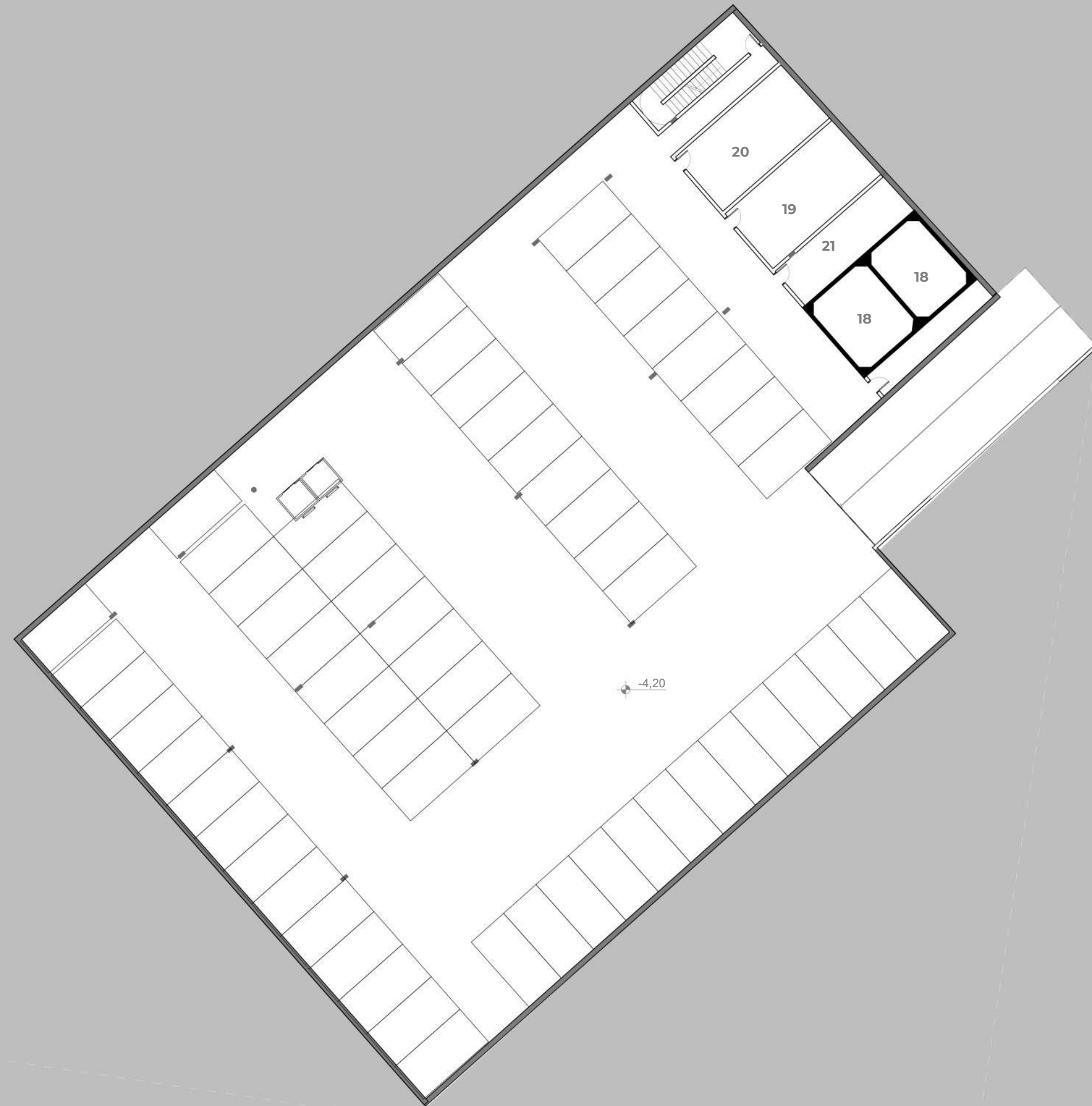
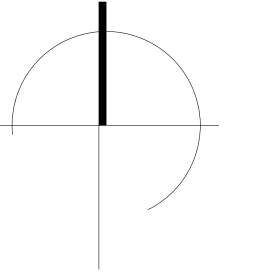
# PLANTA COBERTURA

Escala 1:250



# PLANTA SUBSOLO

Escala 1:250



## LEGENDA

- 18. Reservatórios
- 19. Sala de gerador
- 20. Cabine de Força
- 21. Centro de medição

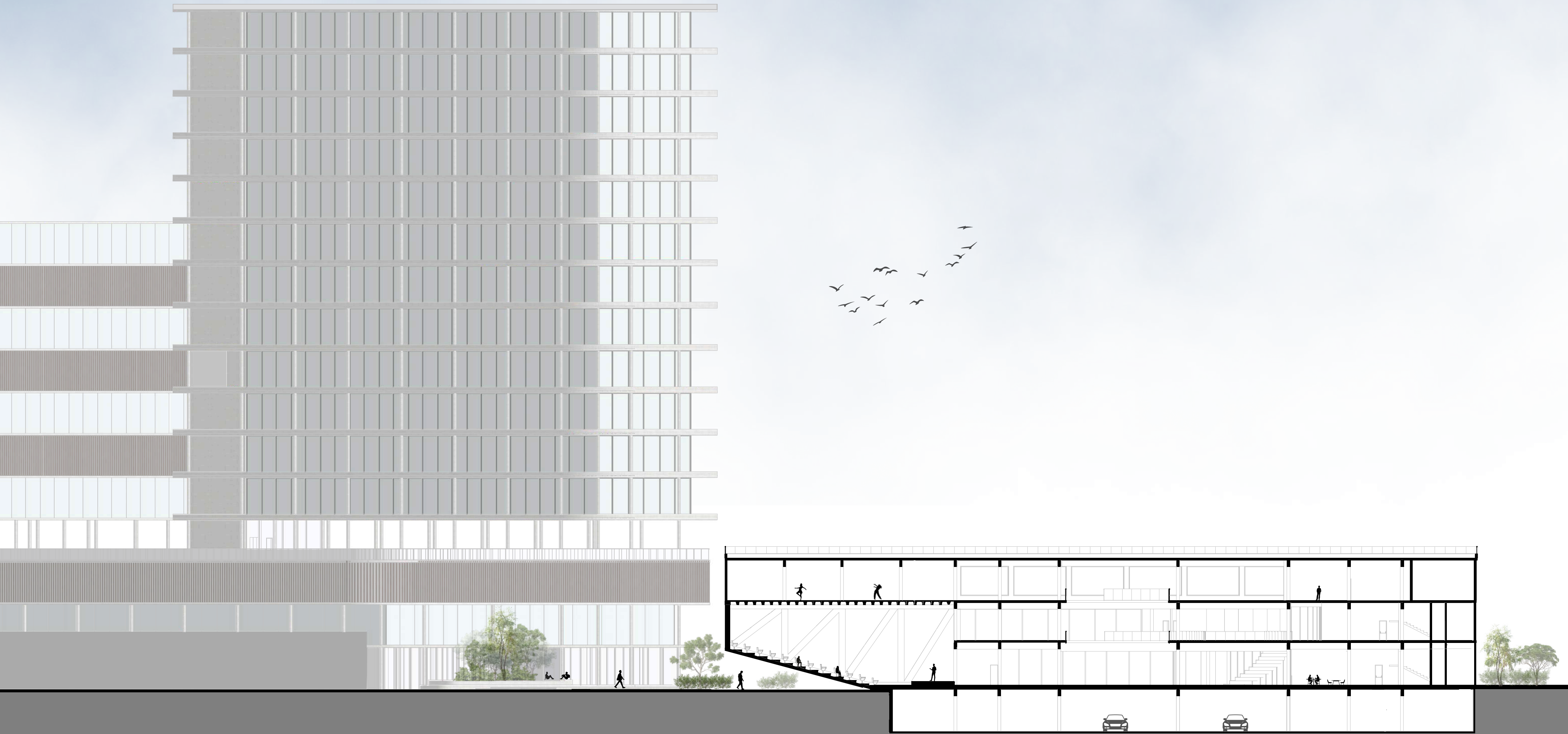
# CORTES URBANO

Escala 1:500



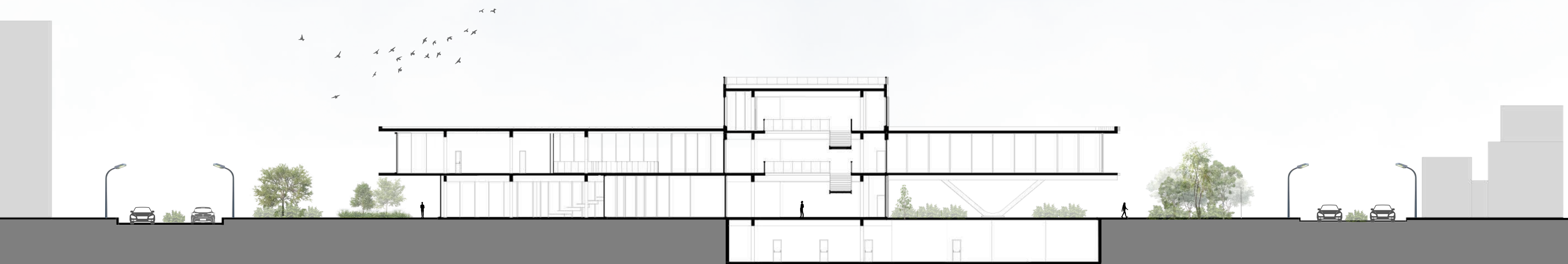
# CORTE EDIFICIO INSTITUCIONAL

Escala 1:250



# CORTE EDIFICIO INSTITUCIONAL

Escala 1:250

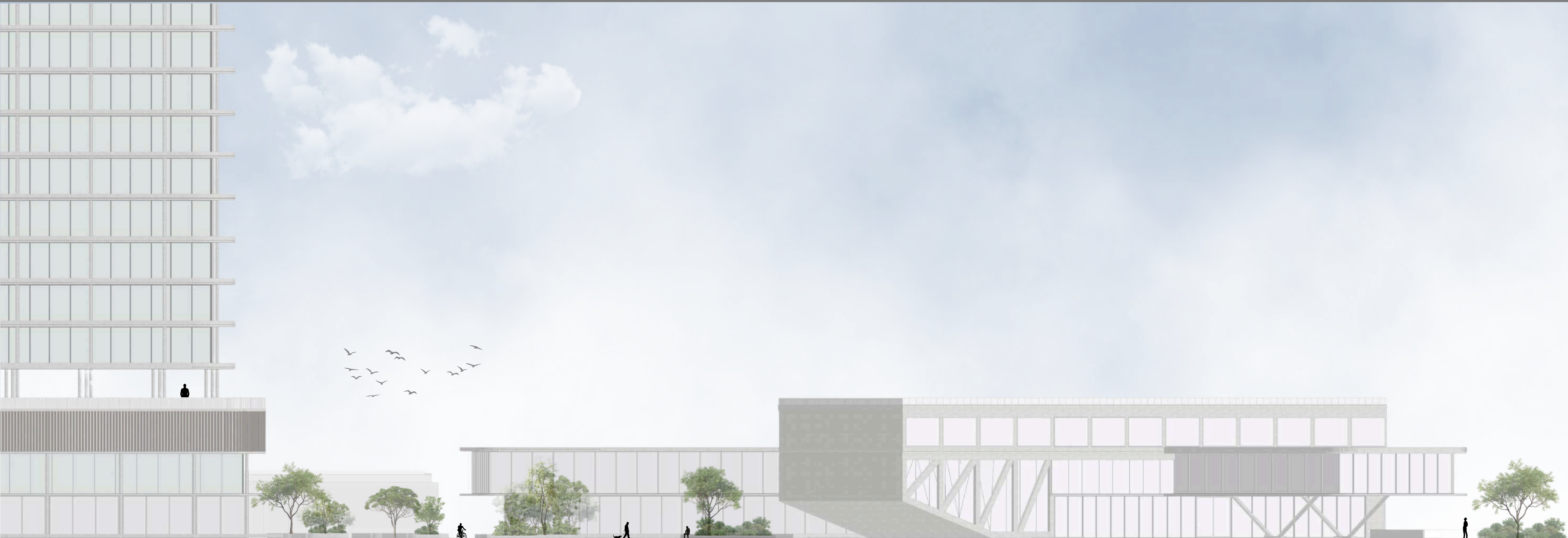


# ELEVAÇÕES EDIFÍCIO INSTITUCIONAL

Escala 1:250



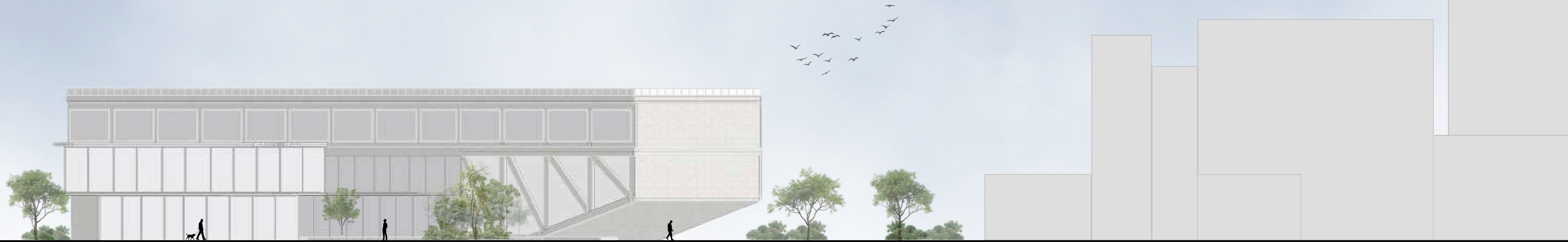
ELEVAÇÃO NORTE



ELEVAÇÃO SUL

# ELEVAÇÕES EDIFÍCIO INSTITUCIONAL

Escala 1:250



ELEVAÇÃO OESTE



ELEVAÇÃO LESTE

# PERSPECTIVAS



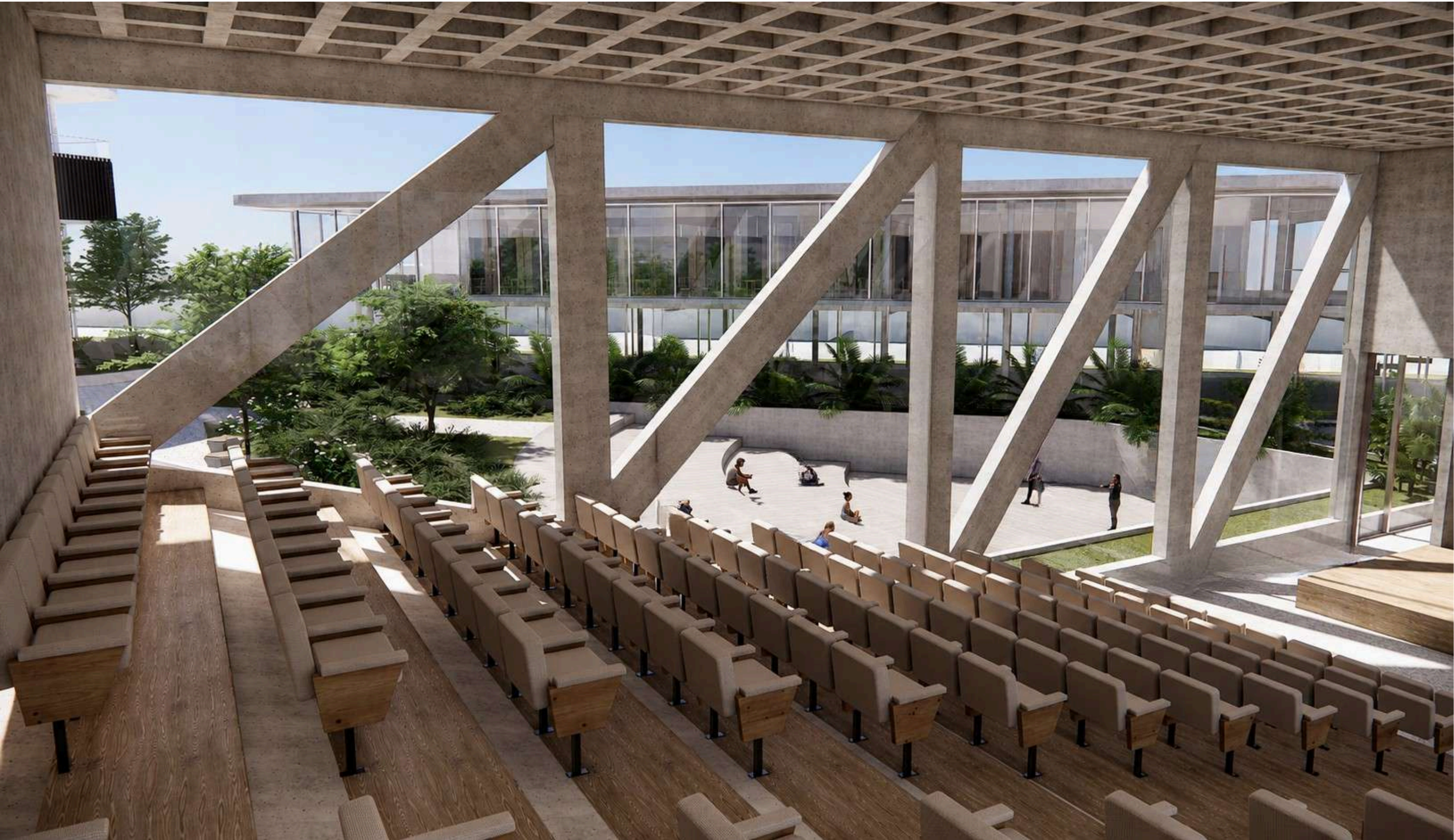
# PERSPECTIVAS



# PERSPECTIVAS



# PERSPECTIVAS



# PERSPECTIVAS

