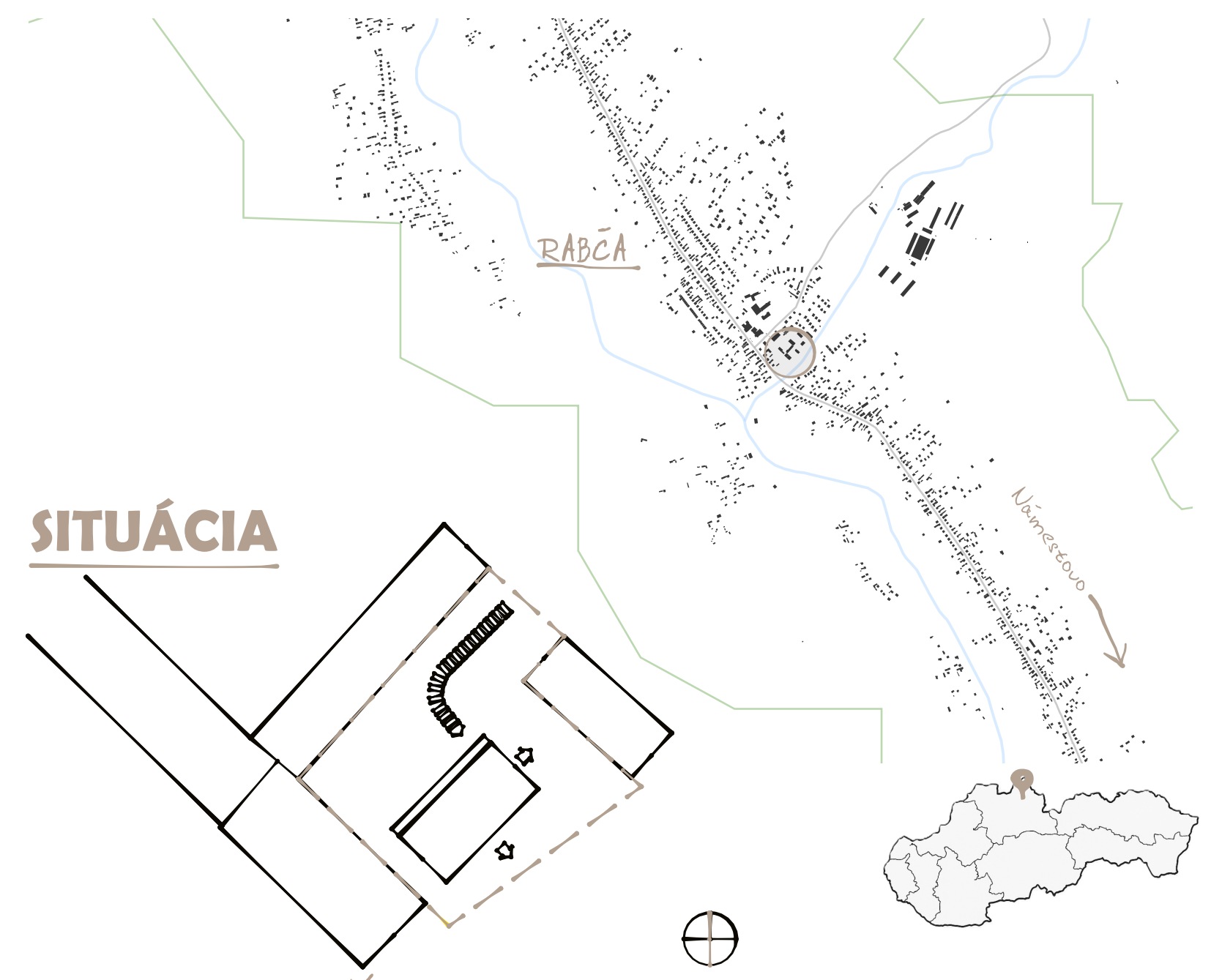


BYTOVÝ DOM BYSTRÁ

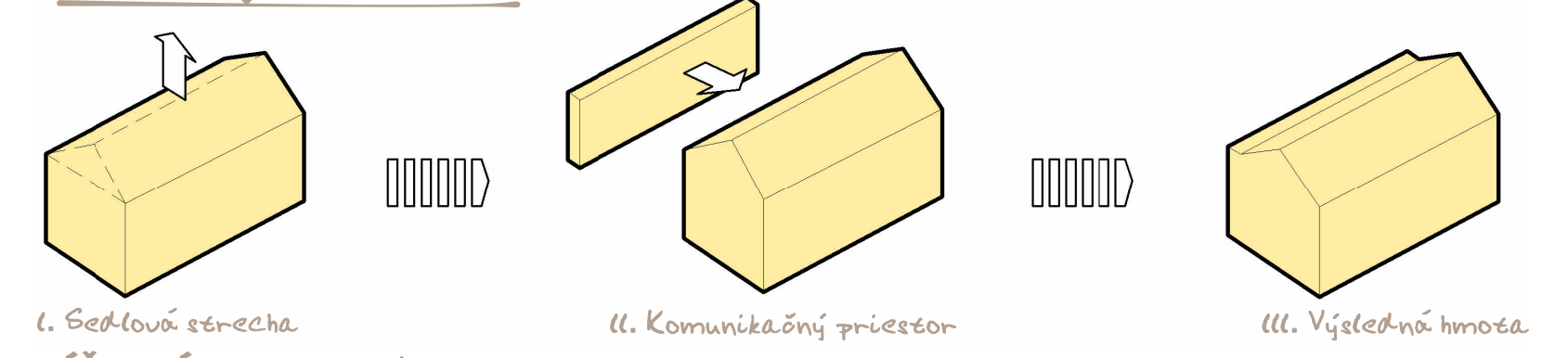


SITUÁCIA

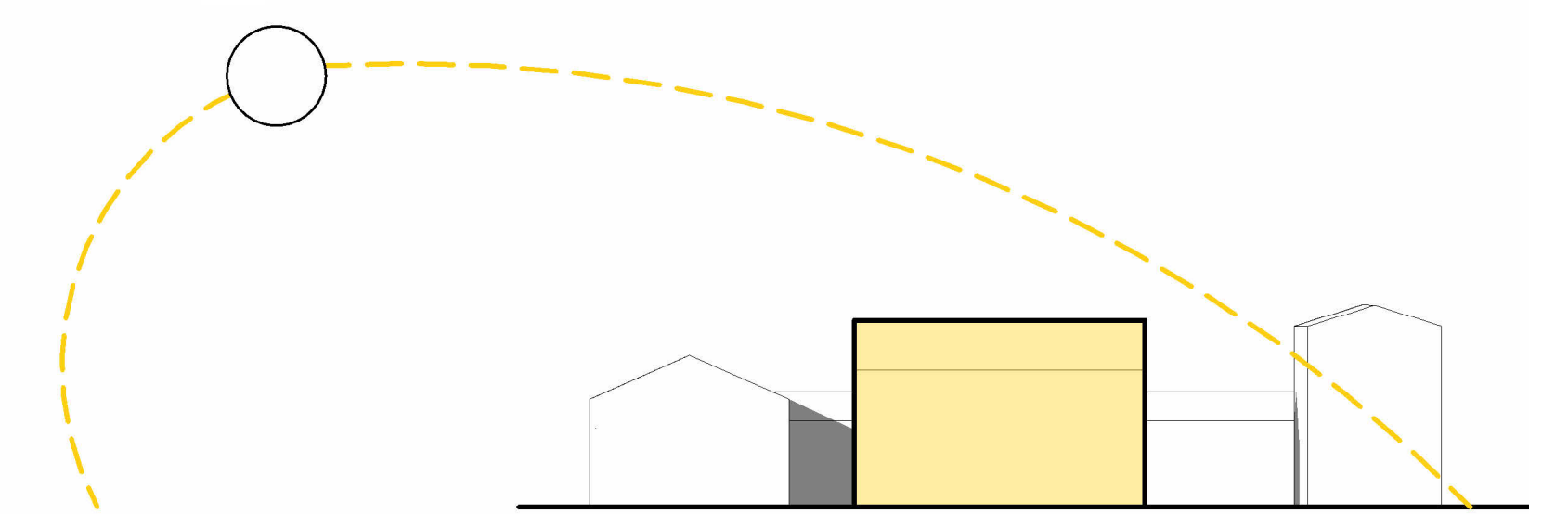
LOKALITA - Žilinský kraj - okres Námestovo

Riešené územie sa nachádza v intraviláne obce Rabča v kontakte s existujúcou bytovou a občianskou zástavbou. Architektonický koncept vychádza z moderného poňatia tradičnej oravskej architektúry. Hmotová kompozícia pozostáva z hlavnej obytnej hmoty so sedlovou strechou a pridrúženej hmoty pavlačí. Materiálové riešenie kombinuje tradičné materiály (drevo) s modernými prvkami. Pavlač na severozápade nie je len komunikačným prvkom, ale aj výrazným výtvarným prvkom, ktorý definuje charakter objektu. Horná časť pavlače je využitá ako terasa, čo dodáva hmotu dynamiku. Predĺžený pôdorys a sklon strechy priamo nadväzujú na archetypálnu formu miestnej zástavby, čím objekt harmonicky zapadá do prostredia obce. Objekt je navrhnutý na princípe progresívnej modúlárnej výstavby, ktorá kombinuje stabilitu monolitického betónu s ekologickými výhodami a rýchlosťou drevostavieb. Základ stavby tvorí prvé nadzemné podlažie z monolitického betónu, ktoré zabezpečuje stabilitu a požiaru odolnosť spoločných priestorov, pričom nad ním sa rozvíja drevená konštrukcia v prísne definovanom rastrí s modulom 1,8 m. Nosný systém nadzemných podlaží tvoria zvislé CLT panely (krížom vrstvené drevo) fungujúce ako nosné steny, ktoré prenášajú zaťaženie do monolitického podnože prostredníctvom sústavy nosných drevených trávov. V súlade s princípom modularity je aj strecha riešená bez použitia tradičného krovu výhradne z CLT panelov, čo okrem urýchlenia montáže a zvýšenia priestorovej tuhosti stavby umožňuje príznať moderný a prirodzený charakter drevostavby priamo v interiéri podkrovných bytov.

VÝVOJ HMOTY

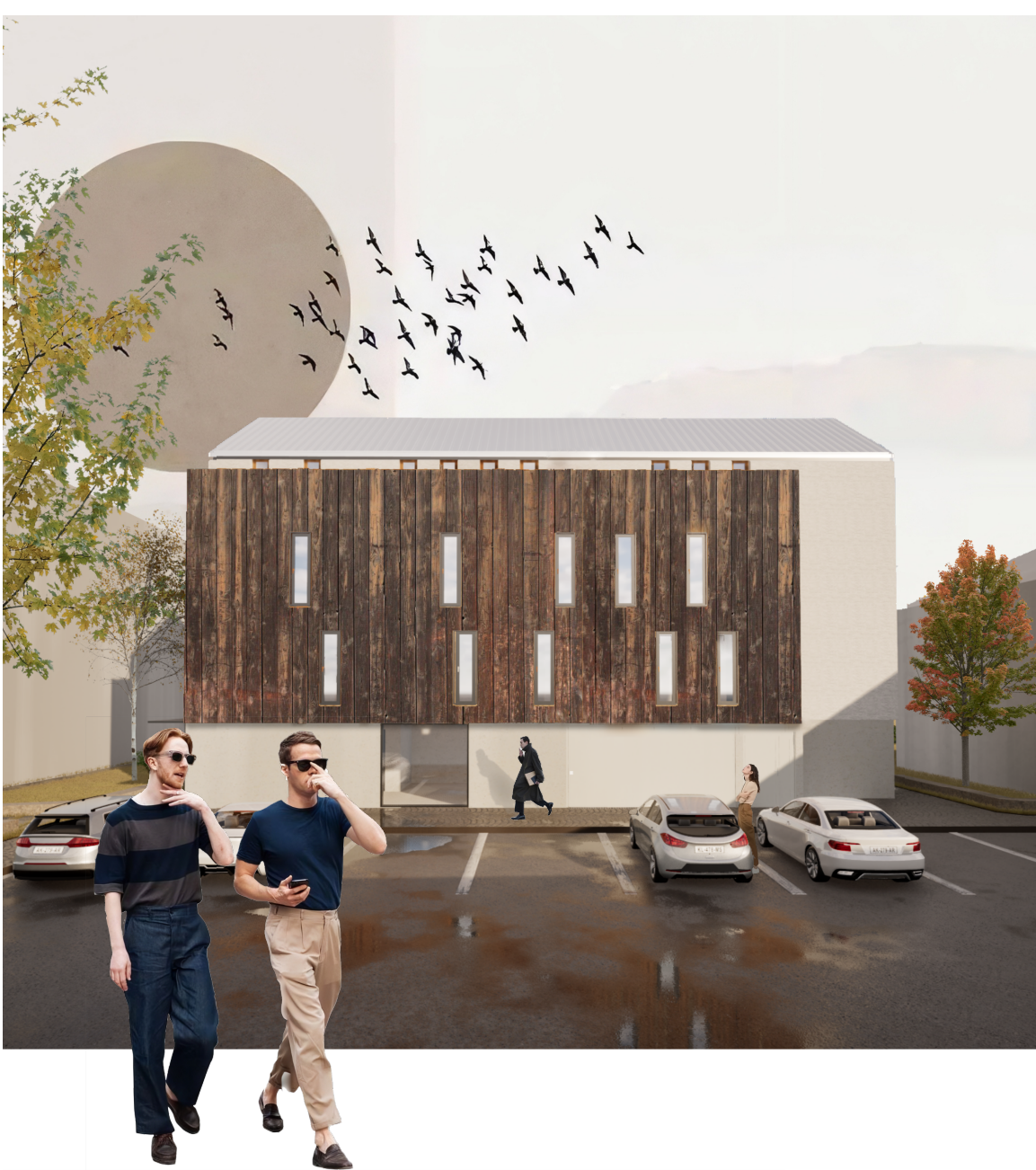
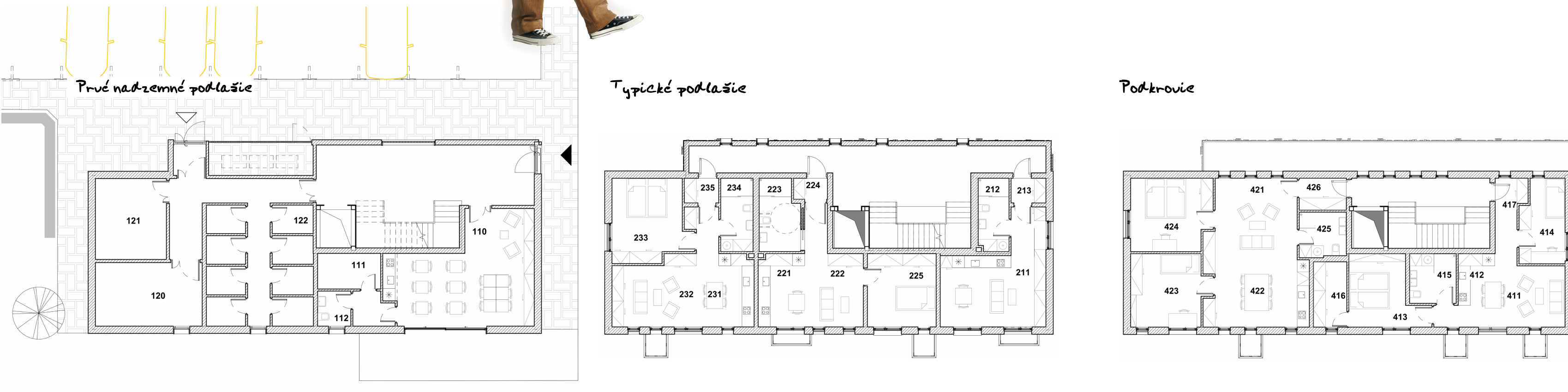
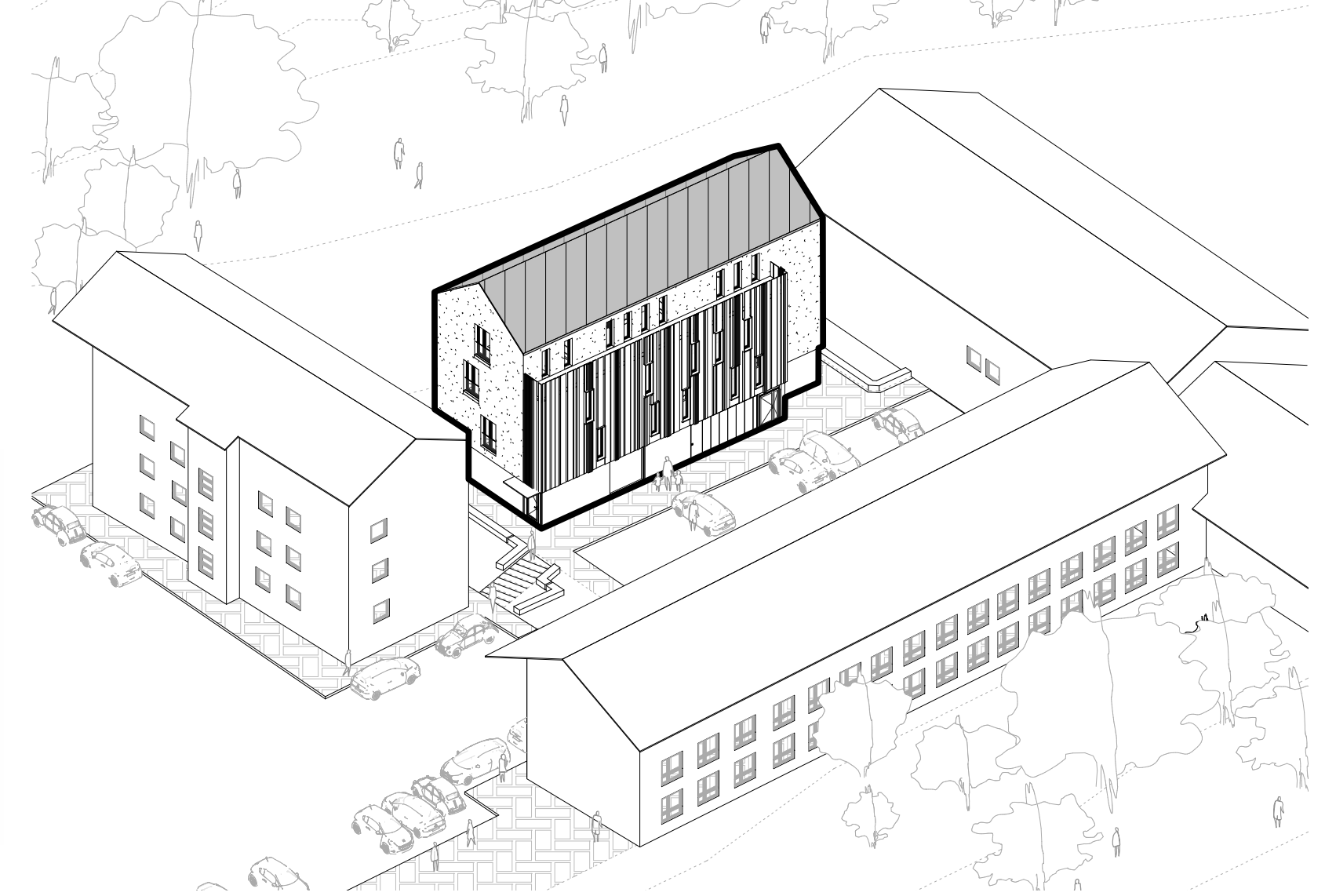


VÝŠKOVÉ POMERY - Analýza zariadenia



Základom k návrhu hmotnej podstaty objektu, jej poloha a výška, bola analýza svetelných podmienok. Svetelné podmienky v zimných mesiacoch sa vyznačujú zníženou intenzitou a nižšou polohou slnka na obzore. Je preto na mieste overiť, či nový objekt na tomto, už tak tesnom, pozemku nezhorší potrebu priameho svetla a nezničí tak pohodu užívateľom okolitých stavieb, hlavne susednému bytovému domu. Zimné svetelné podmienky overujú zariadenie susedného bytového domu ako aj minimálnu odstupovú vzdialenosť pre minimálne zatienenie riešeného domu požiarou zbrojnicou. Z analýzy vyplýva, nutnosť užšej čelnej fasády a odstup min 4,5m od požiarnej zbrojnice.

AXONOMETRIA



MODULÁRNOSŤ

