

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ТЕХНОЛОГІЙ ТА ДИЗАЙНУ
Факультет дизайну
Кафедра дизайну інтер'єру та меблів

Пояснювальна записка до дизайн-проєкту території ресторану

ЗМІСТ

Технічне завдання.....	03
Аналоги.....	04
Асоціативний ряд.....	05
Матеріалбкс.....	06
План зонування.....	07
Генплан.....	08
Перелік рослинності (1).....	09
Перелік рослинності (2).....	10
Дендрологічний план.....	12
Композиційні рішення рослин.....	13
Перелік матеріалів.....	14
План мощення (1).....	15
План мощення (2).....	16
Підбір освітлення.....	17
План освітлення.....	18
План розсташування зрошувачів (1).....	19
План розсташування зрошувачів (2).....	20
ЗД візуалізація фасаду будівлі.....	21
Візуалізація вуличного бару (1).....	22
Візуалізація вуличного бару (2).....	23
Візуалізація вуличного бару (3).....	24
Візуалізація вуличного бару (4).....	25
Візуалізація зони відпочинку з кострищем (1).....	26
Візуалізація зони відпочинку з кострищем (2).....	27
Візуалізація декоративного елемнту.....	28
Візуалізація парковки (1).....	29
Візуалізація парковки (2).....	30

Будівля: Об'єкт є сучасною будівлею, зведеною після 2000 року, конструктивно виконаною з бетонних та цегляних несучих стін та плитної системи перекриттів. Особливістю є наявність антресолі, що забезпечує значну загальну висоту стелі в 7250 мм. При цьому, висота стелі на основних першому та другому поверхах становить 3500 мм. Загальна площа об'єкта складає 688.56 м², де перший поверх займає 466.67 м², а другий – 221.89 м². Будівля має внутрішній каркас із 16 колон. Сполучення між поверхами здійснюється за допомогою сходів на металевому каркасі. Світлопрозорі конструкції включають велику кількість вікон зі склопакетами. На першому поверсі наявні 28 вікон (висота 3200 мм, початок від підлоги 100 мм), серед яких: 18 шт. шириною 980 мм, 2 шт. – 1425 мм, 2 шт. – 1420 мм, 4 шт. – 1725 мм та 2 панорамні – 5665 мм. Також на першому поверсі встановлено 2 розсувні двері висотою 3300 мм і шириною 1980 мм. На другому поверсі розташовано 26 вікон (висота 3200 мм, початок від підлоги 100 мм), розподілених наступним чином: 18 шт. шириною 980 мм, 2 шт. – 1425 мм, 2 шт. – 1420 мм, 1 шт. – 5430 мм та 3 панорамні – 5665 мм.

Територія ресторанного комплексу загальною площею 20 932 м² має комплексне функціональне зонування, гармонійно поєднуючи зони активного відпочинку, приватності та естетики. Головний акцент зроблено на використанні переваг ландшафту та водойми, забезпечуючи гостям різноманітні можливості для відпочинку та розваг.

В'їзна та Паркувальна Зона: Призначена для зручного доступу, розрахована на 14 машиномісць, включаючи 4 спеціалізовані місця для осіб з інвалідністю. Вона забезпечена окремим, непомітним службовим заїздом для логістики та обслуговування.

Зона Відпочинку біля Вогню (Кострища): Спроектована як затишне, заглиблене (вкопане в землю) місце, що створює ефект камерності. Включає чотири окремі кострища (чани з дровами), оточені м'якими, глибокими диванами. Покриття підлоги виконане з терасної дошки.

Тераса на Воді: Виконана з терасної дошки, ця зона є ідеальним місцем для сніданків, денного відпочинку та споглядання природи. Обладнана легкими столиками та кріслами та захистом від сонця.

Пішохідний Міст над Водоймою та Оглядовий Майданчик: Міст забезпечує прогулянкову зону над водою, ведучи до оглядового майданчика з панорамним видом. Доріжки обладнані LED-підсвіткою для безпеки.

Кінотеатр на Воді: Унікальна розважальна зона, де місця для глядачів оформлені у вигляді східчастого амфітеатру на березі, спрямованого на плавучий екран, встановлений на воді.

Вуличний Бар: Розташований на березі з чудовим виглядом на озеро. Включає барну стійку, високі барні столики та стільці.

Тераса біля Ресторану (Крита): Безпосередньо примикає до основної будівлі, має накриття і обладнана м'якими диванами для захищеного відпочинку.

Друга Тераса перед Рестораном (Відкрита): Розташована ближче до водойми, пропонує відкритий простір з легкими меблями.

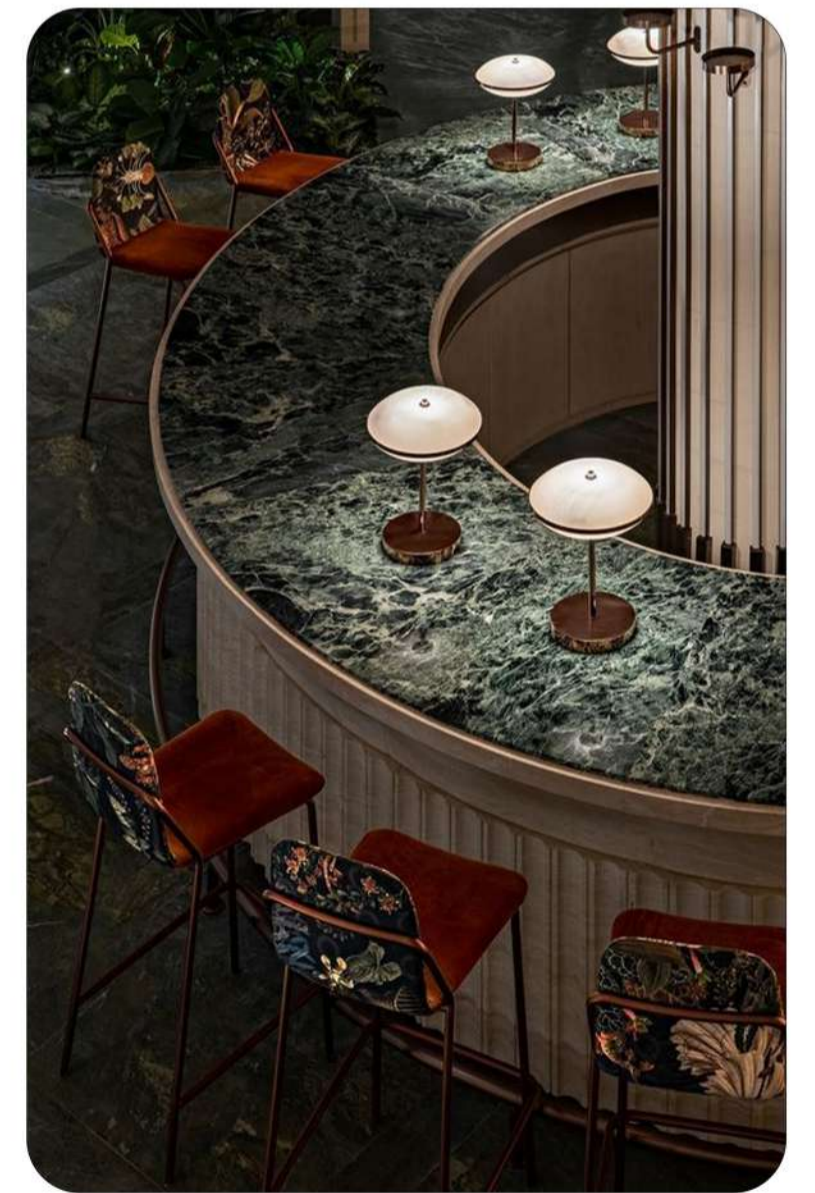
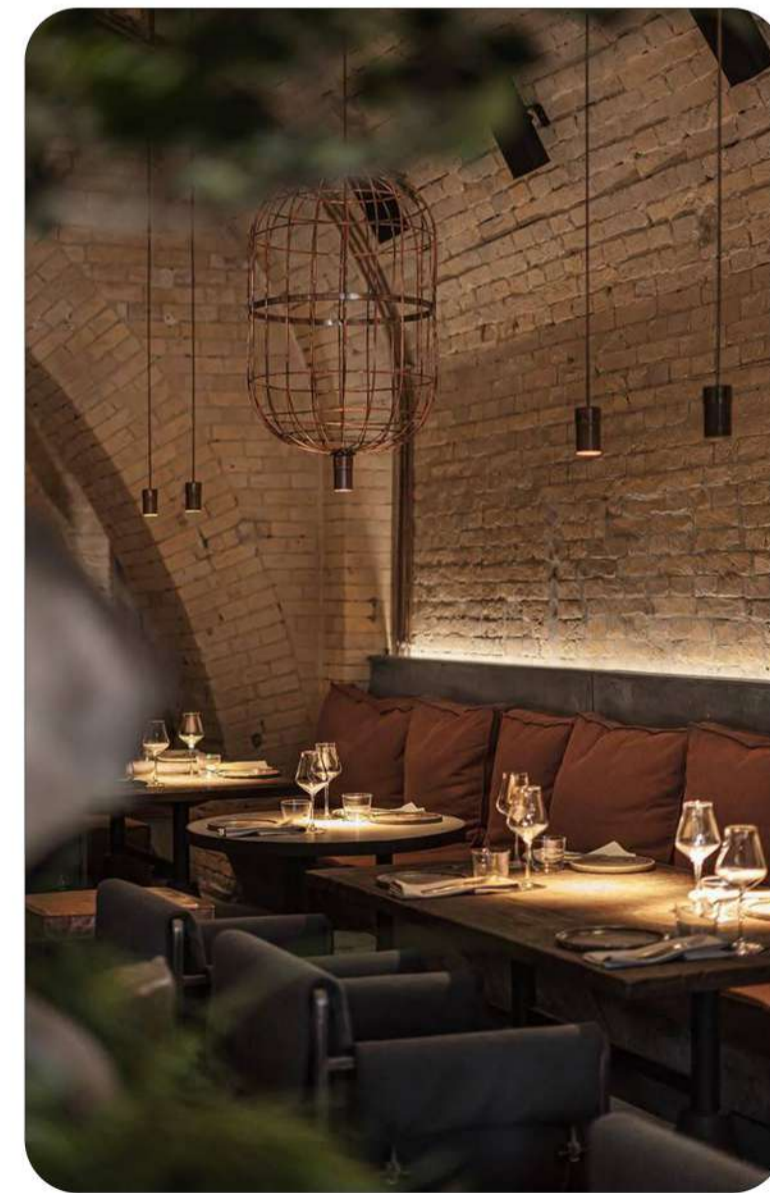
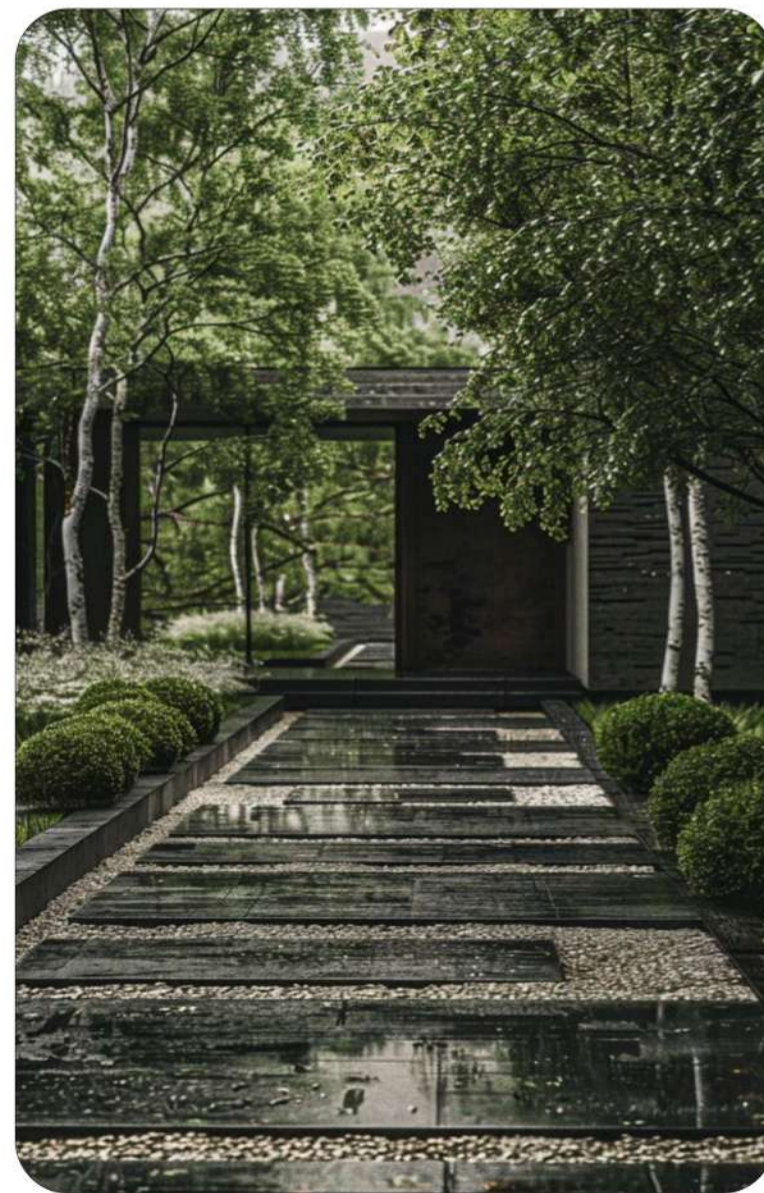
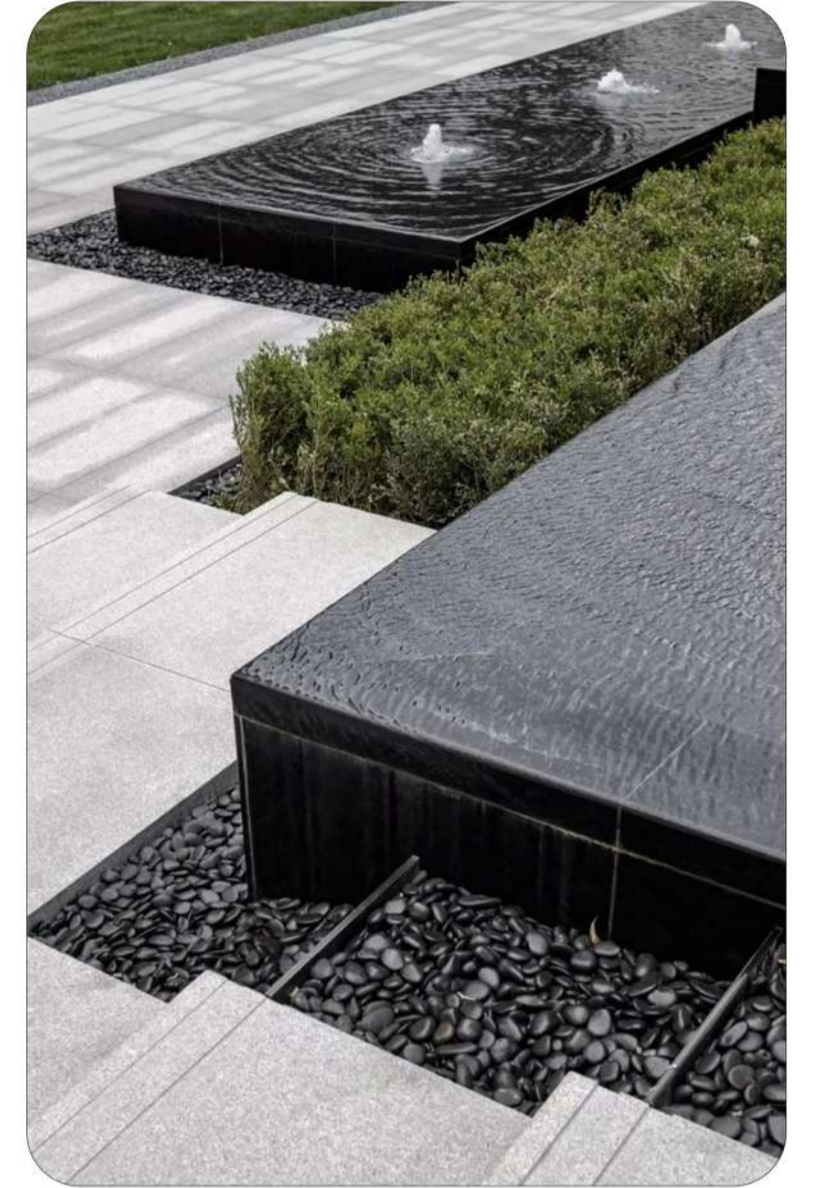
Зона Івентів: Просторий майданчик, призначений для проведення великих свят, весіль, презентацій та інших масових заходів.

Зона зі Сценою: Майданчик, обладнаний сценою для виступів, живої музики та презентацій, навколо якої розташовані столики для відвідувачів.

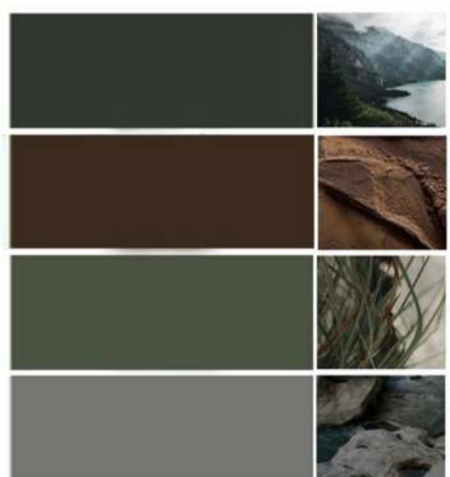
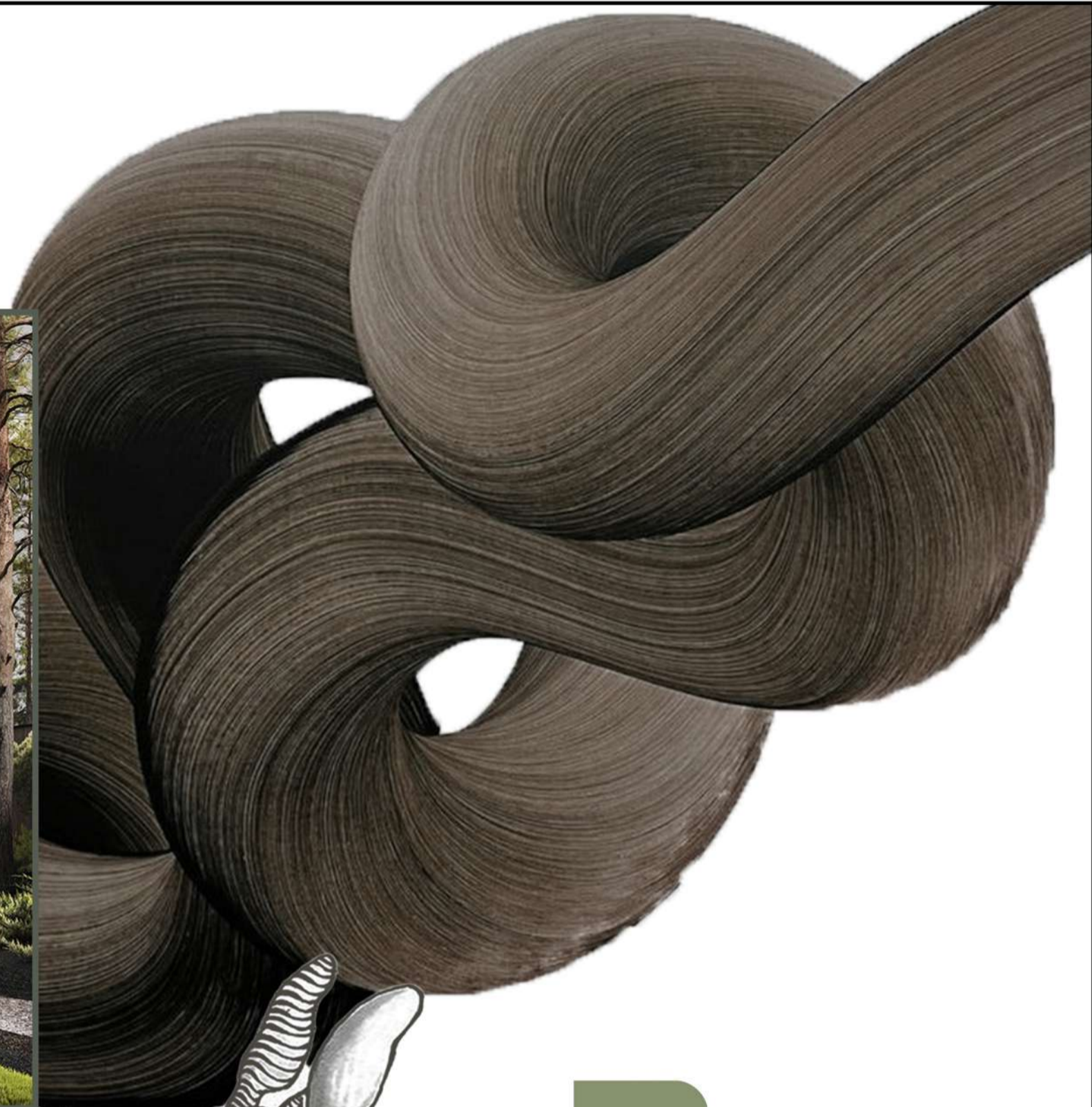
Прохідна/Прогулянкова Зона: Мережа доріжок із дренажним покриттям та низькою декоративною підсвіткою, що з'єднує всі ключові точки комплексу.

Дизайн-проект території ресторану		Лист	Листи
Виконала	Прізвище	Технічне завдання	
Виконала	Корначевська В.Р		A03
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500	A30

Аналоги

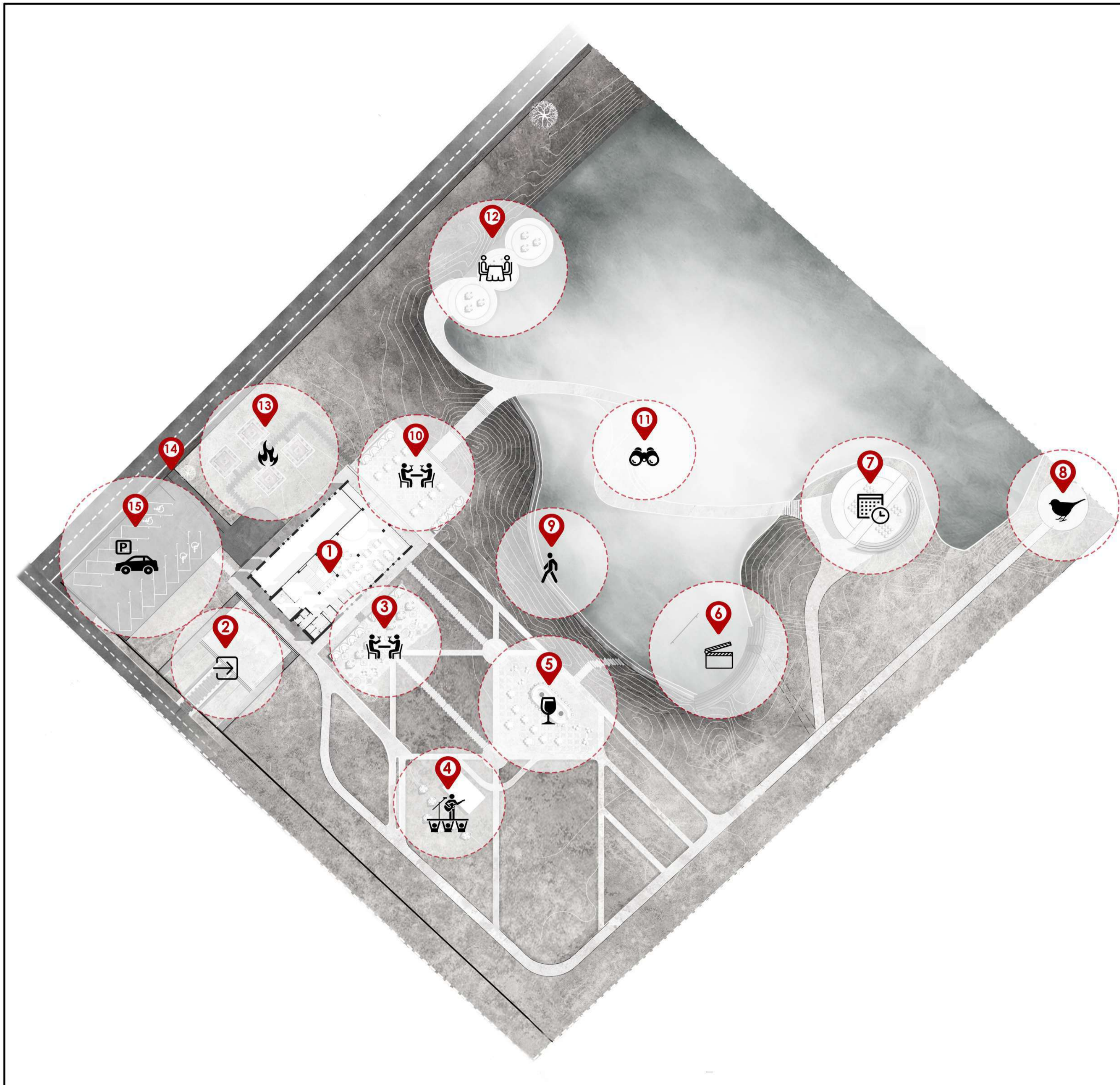


Асоціативний ряд





	<i>Дизайн-проект території ресторану</i>			
	<i>Прізвище</i>	<i>Матеріалбюкс</i>	<i>Лист</i>	<i>Листи</i>
<i>Виконала</i>	Корначевська В.Р		A06	A30
<i>Викладач</i>	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500		



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Ресторан
2. Вхідна зона
3. Тераса 1
4. Сцена
5. Вуличний бар
6. Кінозона
7. Зона івентів
8. Зона взаємодії з природою
9. Пішохідна зона
10. Тераса 2
11. Пішохідний міст із оглядовим майданчиком
12. Тераса на воді
13. Зона відпочинку з кострищем
14. Технічний заїзд
15. Парковка

Дизайн-проект території ресторану				
Прізвище		План зонування	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р.		A07	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е.	Формат А3, масштаб 1:500		



Умовні позначення:

1. Ресторан
2. Вхідна зона
3. Тераса 1
4. Сцена
5. Вуличний бар
6. Кінозона
7. Зона івентів
8. Зона взаємодії з природою
9. Пішохідна зона
10. Тераса 2
11. Пішохідний міст із оглядовим майданчиком
12. Тераса на воді
13. Зона відпочинку з кострищем
14. Технічний заїзд
15. Парковка

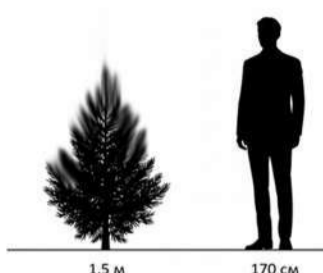
- асвальт
- натуральний камінь
- терасна дошка
- тротуарна плитка
- гравійне відсіпання
- тротуарна плитка
- тротуарна плитка на керамогранітній основі
- терасна плитка
- терасна плитка на керамогранітній основі
- мульчування
- чорний сланець
- тротуарна плитка для парковки
- вода
- тротуарна плитка з гравійним відсіпаням
- натуральний камінь чорний
- бордюр
- газон

БАЛАНС ТЕРИТОРІЇ:

№	Об'єкт	Площа М ²	Відсоток (%)
1	ЗАБУДОВА	466,6	2
1.1	Будівля ресторану	466,6	2
2	ОЗЕЛЕНЕННЯ	11 964	57
2.1	Газон	11 671	55,7
2.2	Мульчування	293	1,4
3	ВОДОЙМА	5 020	24
3.1	Озеро	5 020	24
4	ТВЕРДІ ПОКРИТТЯ	3,501.5	17
4.1	Бордюр	33	0,16
4.2	Гравійне відсіпання	104	0,5
4.3	Деревополімерний композит (ДПК)	524	2,5
4.4	Керамограніт	392	2
4.5	Натуральний камінь	190	1
4.6	Тротуарна плита для парковки	650,5	3
4.7	Сланець	155	0,7
4.8	Терасна дошка	363	1,7
4.9	Терасна плитка	217	1
4.10	Тротуарна плитка	792	3,7
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА		20,932	100%

Дизайн-проект території ресторану				
Прізвище		Генплан	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р			A08
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е	Формат А3, масштаб 1:500		

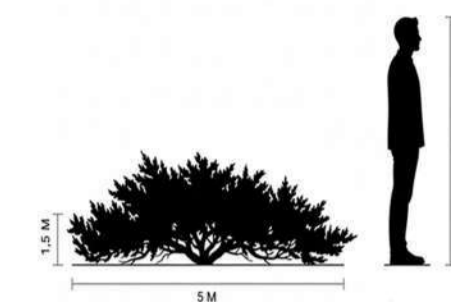
1 Сосна чорна 'Rondello'



Сосна чорна 'Rondello' — це декоративний карликовий сорт з компактною, округлою формою. Вона досягає 1,5-2 метри у висоту та 1-1,5 метра в діаметрі, ідеально підходить для маленьких садів або контейнерів. Має густу, кулясту крону та темно-зелені голки довжиною 6-8 см, які зберігають колір навіть взимку. Ростає повільно, не потребує часті обрізки і невибаглива до ґрунту, але віддає перевагу добре дренованим, вологим ґрунтам.



6 Ялівець Козацький (Juniperus sabina)



Швидкозростаючий, вічнозелений сланкий чагарник, що створює щільне горизонтальне покриття. Хвоя синювато-зелена, голчаста у молодих рослин (4-6 мм), лускоподібна у дорослих. Річний приріст 10-15 см. У 10 років досягає 40 см заввишки та до 2,5 м завширшки. Дорослий кущ може сягати 1-1,5 м у висоту і до 5 м у ширину. Ідеальний для ґрунтопокриття, схилів та альпінаріїв, забезпечуючи цілорічну декоративність.



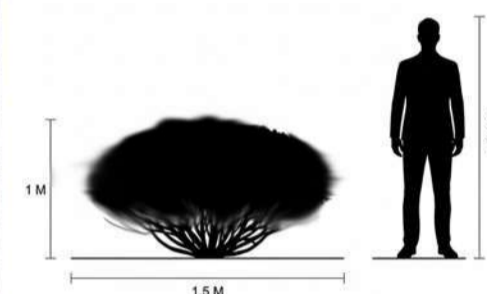
2 Сосна звичайна



Дерево 20-40 м висотою, з прямим високо очищеним від гілок стовбуром. Крона конусоподібна в молодості, широка, округла, іноді зонтикоподібна в старості. Кора червоно-бура, глибоко-бороздчата, вище на гілках жовтувата тонко відшаровується. Пагони голі, зеленуваті, потім сіро-бурі. Бруньки 6-12 мм довжиною, видовжено-яйцевидні, гострі, не смолисті або смолисті червонувато-бурі.



7 Туя західна 'Umbraculifera'



Туя західна 'Умбракуліфера' - чагарник з широкою, плоско-округлою формою, густою кроною і повільною швидкістю росту. Після 30 років вирощування він виростає до 1 м у висоту та 1,5 м у ширину. Зростає повільно (близько 5-7 см на рік), найбільш інтенсивно навесні та на початку літа. Молоді рослини - кулясті, старші чітко сплюснуті. Лускаті голки світло-зелені, вкриті сизим нальотом, що надає гілочкам синюватий відтінок. Взимку кущі буріють.



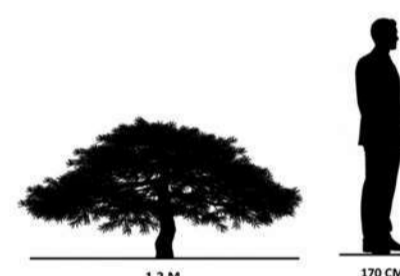
3 Ялиця корейська (Abies koreana)



Вічнозелене дерево з ширококонусовидною кроною, що походить з Південної Кореї. Досягає 10-15 м заввишки та 3-4,5 м завширшки. У молодому віці росте повільно (до 15 см/рік), потім швидше. Кора попелясто-сіра, у старих дерев - червоно-коричнева з тріщинами. Молоді пагони жовтіють до пурпурового. Хвоя коротка (10-20 мм), густа, шаблевидно-зігнута, темно-зелена зверху та блискуча зі смужками знизу. Віддає перевагу сонячним місцям або півтіні, свіжому, родючому, рівномірно зволоженому супіщаному або суглинному ґрунту.



8 Тсуга канадська 'Nana Gracilis'



Карликовий сорт, що має подушкоподібну або ширококонусовидну форму. Ростає повільно: досягає до 1 м у висоту та 1,2 м у ширину. Річний приріст до 3 см вгору та до 5 см у боки. Крона густа, гілки горизонтальні, злегка поникаючі. Хвоя плоска, коротка (0,6-1,5 см), темно-зелена, блискуча. Має численні декоративні дрібні шишки (до 2,5 см). Є реліктовим деревом-довгожителем.



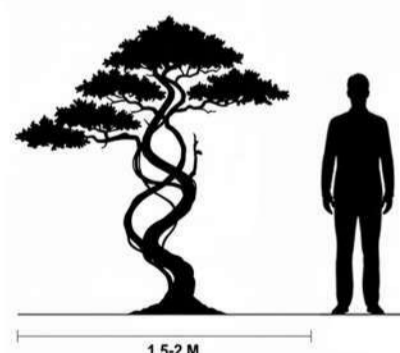
4 Ялина колюча 'Bialobok'



Ялина колюча 'Bialobok' формує конусоподібну крону, досягаючи максимальної висоти до 3 м та ширини до 2 м. Добре переносить стрижку для підтримки симетричності крони. Ця ялина сонцелюбна, але витримує півтінь. Вимоглива до супіщаних та глинистих дренажних ґрунтів. Має високу морозостійкість до -32°C. Висадку з контейнера можна проводити практично цілий рік, за винятком періоду замерзлої землі.



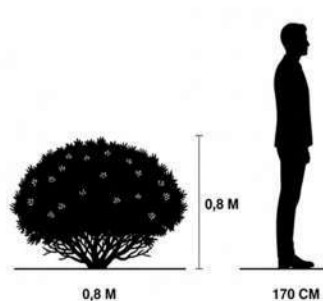
9 Сосна Табулеформіс/Китайська червона сосна (Pinus tabulaeformis)



Сосна Табулеформіс, або Китайська червона сосна (*Pinus tabulaeformis*), має неправильну, покручену форму крони, часто використовується для бонсай. Вона може досягати 2 м у висоту та 3 м у ширину. Добре переносить стрижку, що дозволяє контролювати її розмір та форму. Віддає перевагу сонцю або півтіні; у тіні втрачає пишність крони. Вимоглива до супіщаних та глинистих дренажних ґрунтів. Морозостійкість до -27°C. Висадку з контейнера можна проводити практично цілий рік, крім періоду замерзлої землі.



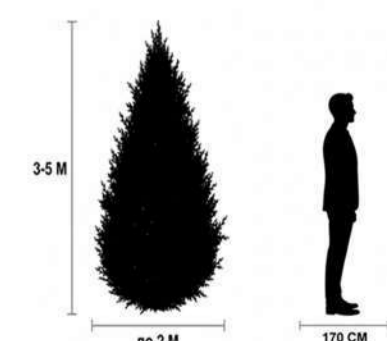
5 Сосна густоквіткова Лоу Глоу/Pinus densiflora Low Glow



Ця карликова сосна вирізняється щільною округлою кроною. Вона росте повільно, досягаючи у 10-річному віці близько 30 см у висоту та 50 см у діаметрі, з річним приростом лише 2-3 см. Хвоя коротка, яскраво-зеленого кольору. Сорт сонцелюбний; у затінку хвоя втрачає своє золотисте забарвлення. Віддає перевагу добре дренованому, помірно кислому ґрунту та є морозостійкою. Рекомендується для присадибних і вересових садів, альпінаріїв, створення різних кольорових композицій з квітучими чагарниками та іншими хвойними, а також для японських садів. Доросле дерево досягає висоти 0,8 м і діаметра 1 м.



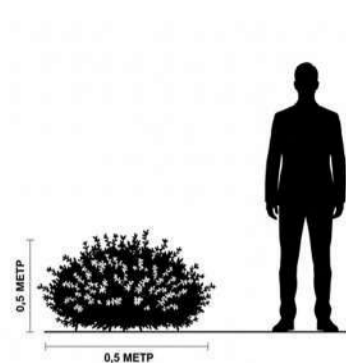
10 Туя західна 'Смарагд' (Thuja occidentalis 'Smaragd')



Туя західна 'Смарагд' є найбільш популярним сортом для живої огорожі, завдяки інтенсивному росту (35+ см на рік) та здатності зберігати конічну форму без додаткової стрижки. Вона має густу, насичену темно-зелену хвою, яка не буріє взимку. Доросле дерево досягає 3-5 м у висоту і до 2 м у діаметрі крони. Сорт морозостійкий та тіньовитривалий, але найкраще почувається на сонці або в легкій півтіні. Добре росте на свіжих суглинках та ґрунтах, що містять вапно.



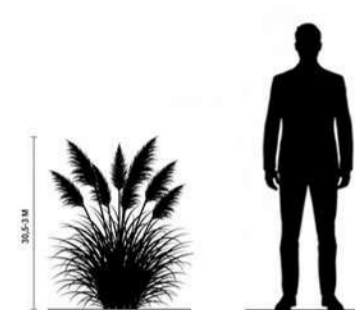
11 Барбарис Тунберга 'Red Rocket'



Має вузьку, колоновидну форму крони, досягаючи 1,7-2 м у висоту та 1 м у ширину. Його листя округле, пурпурно-червоне влітку, а восени стає яскраво-червоним. Дрібні жовті квіти з'являються у травні, а довгасті помаранчеві плоди дозрівають у вересні. Для посадки рекомендовані сонячні місця або легка півтінь та добре дренований, свіжий ґрунт без застою води. Рослина потребує помірного поливу, стійка до посухи. Добре переносить формувальну обрізку, яку проводять навесні. Характеризується високою морозостійкістю і не потребує укриття.



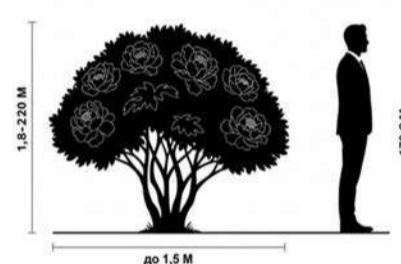
16 Кортадерія Селло/Cortaderia selloana



Це великий, красиво квітучий злаковий чагарник, який досягає 2,5-3 м у висоту. Його головна особливість — довгий період цвітіння з червня до вересня. Кортадерія має темно-зелене листя, а її декоративні пухнасті суцвіття (квіти) мають довжину 30-50 см і не мають запаху. Рослина віддає перевагу сонячним місцям та помірно вологому ґрунту, добре росте на звичайних ґрунтах нормальної якості, включаючи пісок і чорнозем.



12 Півонія Деревовидна рожева, Paeonia x suffruticosa



Листопадний, повільнорослий чагарник з розлогою, кулеподібною кроною з міцними стеблами. Квіти махрові, у формі корони, пурпурно-червоні, з фіолетовим забарвленням біля основи. Цвітіння рясне, великими квітами 18-20 см, з приємним ароматом. Листя жорстке, видовжене, яскраво-зелене. висота 1,8-2,0 м; ширина до 1,5 м; цвітіння: травень – червень.



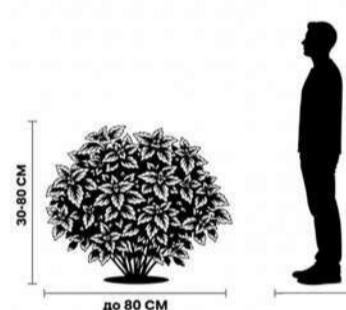
17 Вівсяниця сиза/Festuca glauca



Це один із найпопулярніших невисоких садових злаків, який цінується за своє унікальне сталеве, сизе (блакитно-сіре) забарвлення листя. Рослина формує дуже компактний, густий, майже ідеально сферичний кущик із вузького, жорсткого, вічнозеленого листя. Досягає у висоту 30-60 см. Вівсяниця сиза відрізняється витривалістю та невибагливістю. Над кущиком підіймаються непримітні сірі мителки на прямих квітконосах, які лише підкреслюють кулясту форму рослини. Ідеально підходить для пейзажних композицій і квітників.



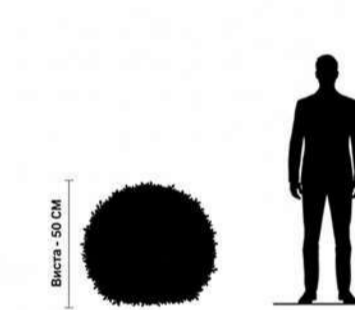
13 Колеус (Coleus)



Це декоративно-листяна рослина, яку цінують за надзвичайно яскраве, насичено-червоне або бордове листя, часто з контрастними візерунками. В Україні вирощується як однорічник або кімнатна рослина. Формує гіллястий кущик, зазвичай висотою 30-80 см. Колір листя залежить від освітлення: потребує яскравого розсіяного світла для інтенсивного кольору, в тіні блідне. Це теплолюбна рослина, не витримує морозів. Вимагає регулярного поливу та добре дренованого ґрунту.



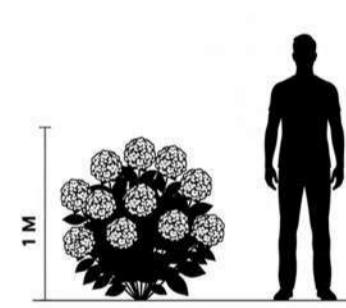
18 Самшит вічнозелений/Buxus sempervirens



Самшит – це вічнозелений розлогий кущик або невелике деревце, що формує дуже густу крону. Росте надзвичайно повільно: у 10 років досягає близько 0,8 м у висоту та 50 см у діаметрі, а дорослі екземпляри можуть вирости до 6-10 м заввишки та до 1 м у діаметрі крони. Молоді пагони опушені, потім стають голими. Деревоподібні екземпляри мають стовбур з сірувато-білою дрібнотріщинуватою корою та добре розвинену стрижневу кореневу систему. Квітки дрібні, непримітні, зеленувато-жовтого кольору, зібрані в пазушні китиці.



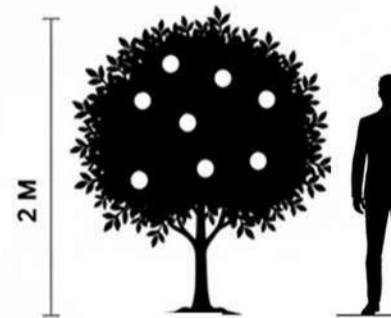
14 Гортензія крупнолиста "Hornli"



Ялина колюча 'Bialobok' формує конусоподібну крону, досягаючи максимальної висоти до 3 м та ширини до 2 м. Добре переносить стрижку для підтримки симетричності крони. Ця ялина сонцелюбна, але витримує півтінь. Вимоглива до супіщаних та глинистих дренажних ґрунтів. Має високу морозостійкість до -32°C. Висадку з контейнера можна проводити практично цілий рік, за винятком періоду замерзлої землі.



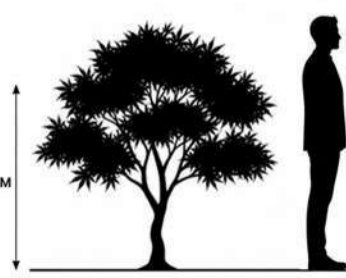
19 Персик "Кардинал"



Персик 'Кардинал' (Cardinal) — американський високоврожайний, самоплідний сорт середнього терміну дозрівання (кінець липня). Дерево середньоросле, висотою 2,5-3 м, стійке до морозів (до -27°C) та хвороб. Плоди великі (150-200 г), округлі, яскраво-жовті з густим карміново-червоним рум'янцем. М'якоть соковита, солодка, світло-жовта.



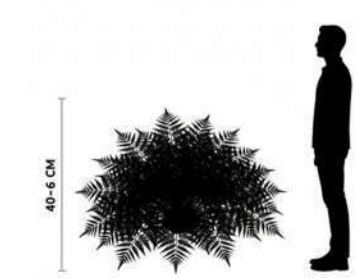
15 Клен червоний/Acer rubrum



Цей унікальний компактний сорт Клена червоного, висотою 140-160 см, ідеально підходить для будь-якого саду, додаючи японську естетику та витончену природну красу. Він яскравий і легкий у догляді. Навесні листя з'являється яскраво-червоним, влітку його забарвлення стає зеленішим, але нова верхня рослинність завжди залишається червоною, створюючи ефект багаточастотності кольору. Восени листя набуває яскраво-фіолетового відтінку, перетворюючи клен на яскравий акцент осіннього саду.

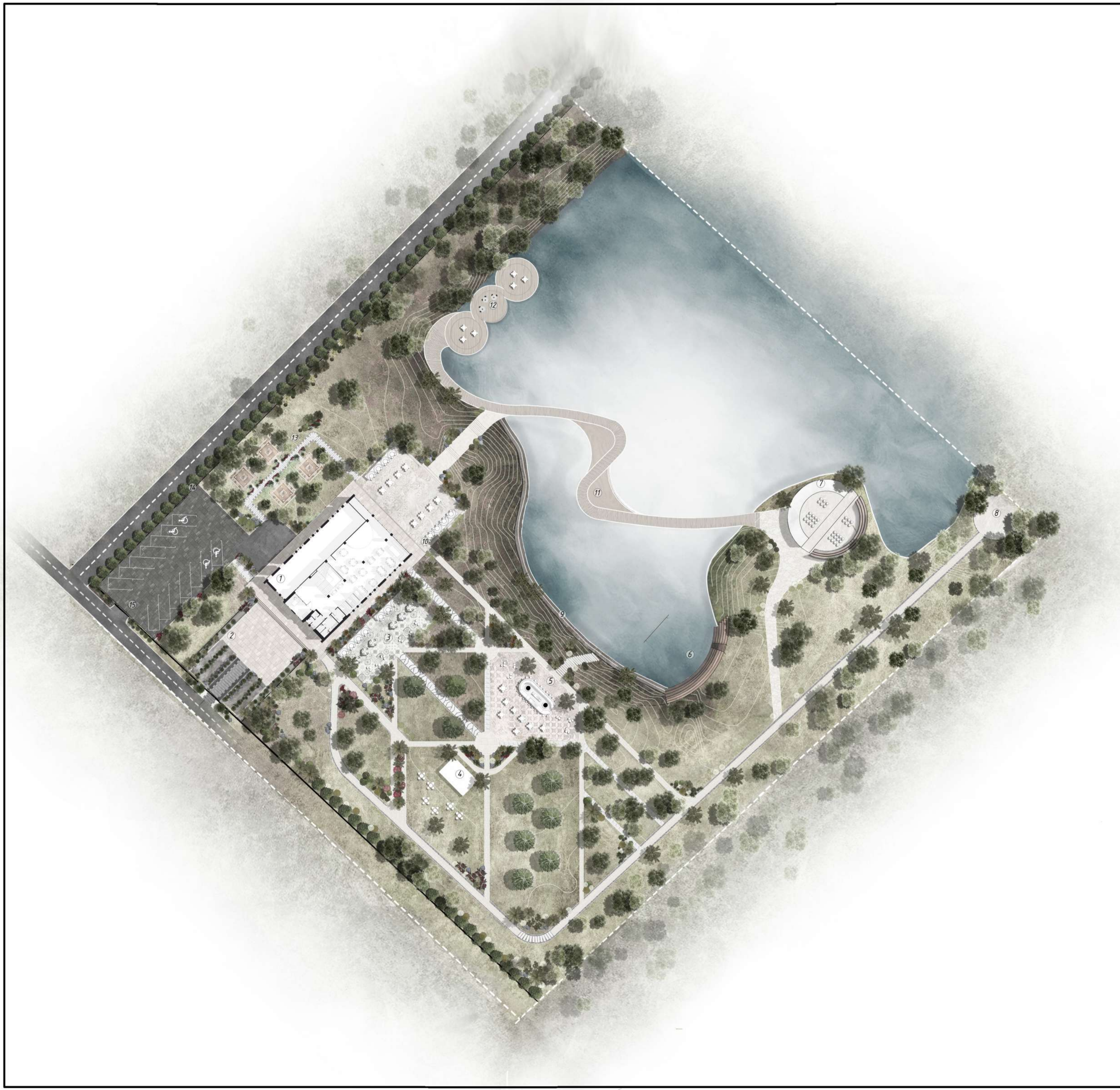


20 Папороть осіння/Dryopteris erythrosora



Це декоративна папороть з пишною, ажурною кроною, яка зберігає привабливість протягом сезону. Рослина досягає 40-60 см у висоту та 60-80 см у ширину. Унікальність сорту у мідно-червоному або бронзово-оранжевому відтінку молодого листя (вай), яке поступово зеленіє, створюючи багатокольорний ефект. Папороть найкраще росте в напівтіні або тіні на вологих, добре дренованих ґрунтах. Морозостійкість до -25°C. Навесні рекомендується обрізати старі вайі.





- Умовні позначення:**
1. Ресторан
 2. Вхідна зона
 3. Тераса 1
 4. Сцена
 5. Вуличний бар
 6. Кінозона
 7. Зона івентів
 8. Зона взаємодії з природою
 9. Пішохідна зона
 10. Тераса 2
 11. Пішохідний міст із оглядовим майданчиком
 12. Тераса на воді
 13. Зона відпочинку з кострищем
 14. Технічний заїзд
 15. Парковка

Асортимент рослин			
№	Українська назва	Латинська назва	Познач.
<i>Хвойні рослини</i>			
1	Сосна	<i>Pinus</i>	
2	Ялівець козацький	<i>Juniperus sabina</i>	
3	Сосна чорна Rondello	<i>Pinus nigra 'Rondello'</i>	
4	Ялиця корейська	<i>Abies koreana</i>	
5	Ялина колюча 'Bialobok'	<i>Picea pungens 'Bialobok'</i>	
6	Сосна густоквіткова ЛоуГлоу	<i>Pinus densiflora LowGlow</i>	
7	Туя західна 'Umbraculifera'	<i>Thuja occidentalis 'Umbraculifera'</i>	
8	Тсуга канадська 'NanaGracilis'	<i>Tsuga canadensis 'Nana Gracilis'</i>	
9	Сосна Табулеформі	<i>Pinus tabuliformis</i>	
10	Туя західна Смарагд	<i>Thuja occidentalis 'Smaragd'</i>	
<i>Листяні рослини</i>			
11	Клен червоний	<i>Acer rubrum</i>	
12	Барбарис Тунберга 'Red Rocket'	<i>Berberis thunbergii 'Red Rocket'</i>	
13	Півонія деревовидна	<i>Paeonia \times suffruticosa</i>	
14	Гортензія крупнолиста 'Hornli'	<i>Hydrangea macrophylla 'Hornli'</i>	
15	Софора японська	<i>Styphnolobium japonicum</i>	
<i>Багаторічні рослини</i>			
16	Кортадерія Селло	<i>Cortaderia selloana</i>	
17	Вівсяниця сиза	<i>Festuca glauca</i>	
18	Папороть осіння	<i>Dryopteris erythrosora</i>	
<i>Трав'янисті рослини</i>			
19	Колеус	<i>Coleus</i>	
<i>Вічнозелені рослини</i>			
20	Самшит вічнозелений	<i>Buxus sempervirens</i>	
<i>Плодові дерева</i>			
21	Персик "Кардинал"	<i>Prunus persica 'Cardinal'</i>	
<i>Дизайн-проект території ресторану</i>			
	Прізвище	Посадковий план	Лист
Виконала	Корначевська В.Р		Листи
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е	Формат А3, масштаб 1:500	A12
			A30

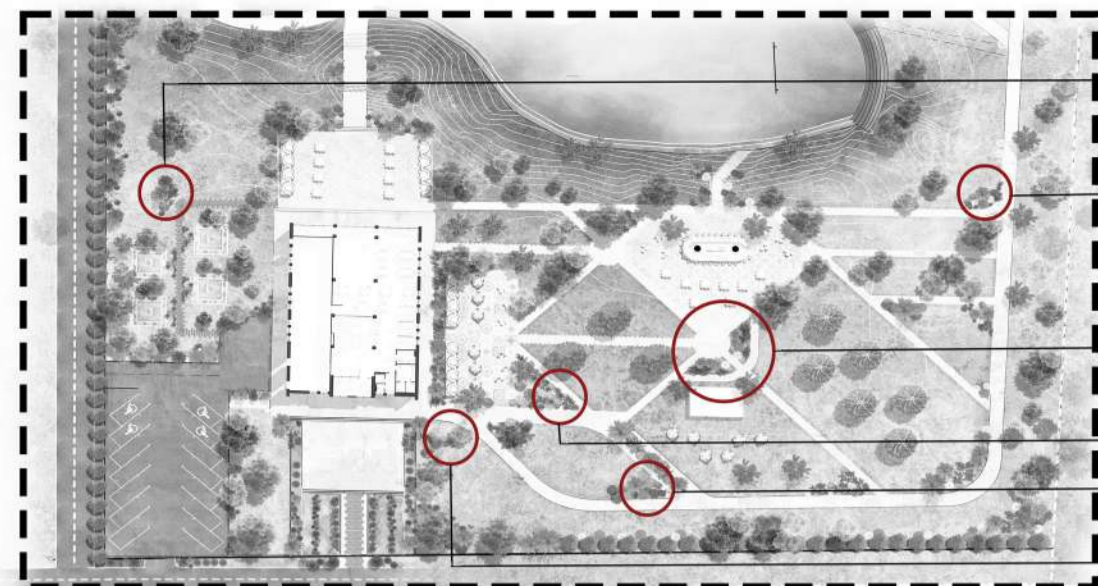


Схема №6

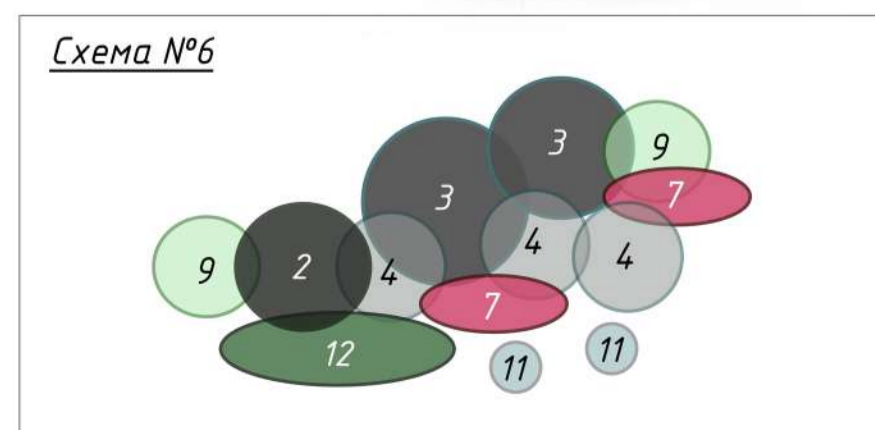
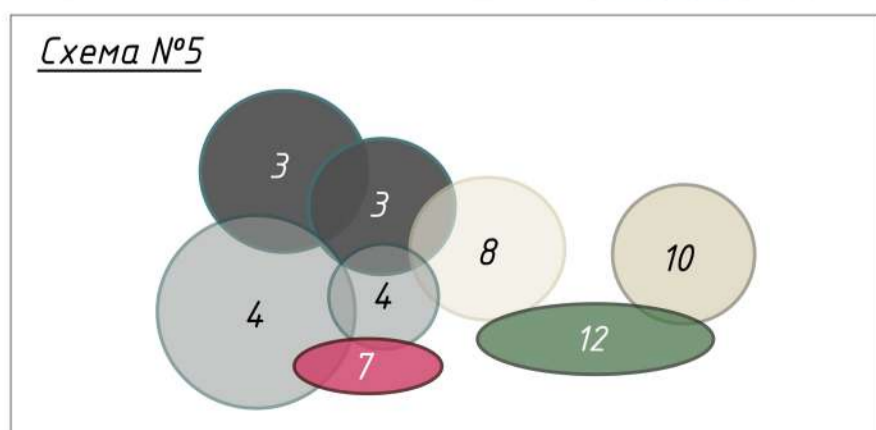
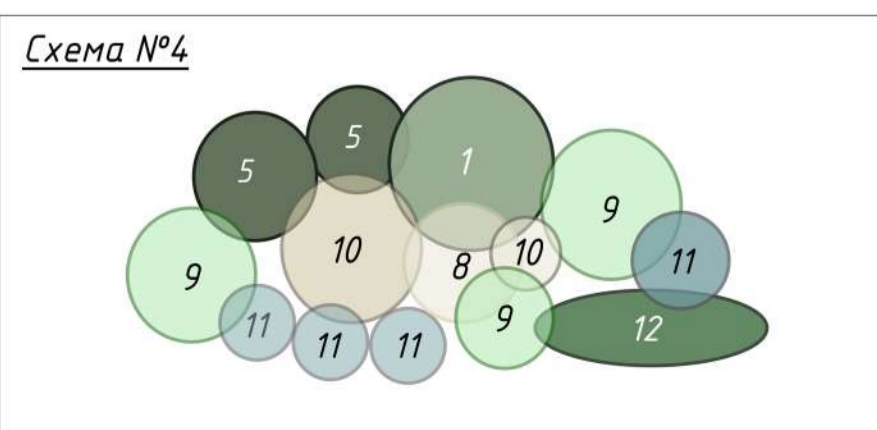
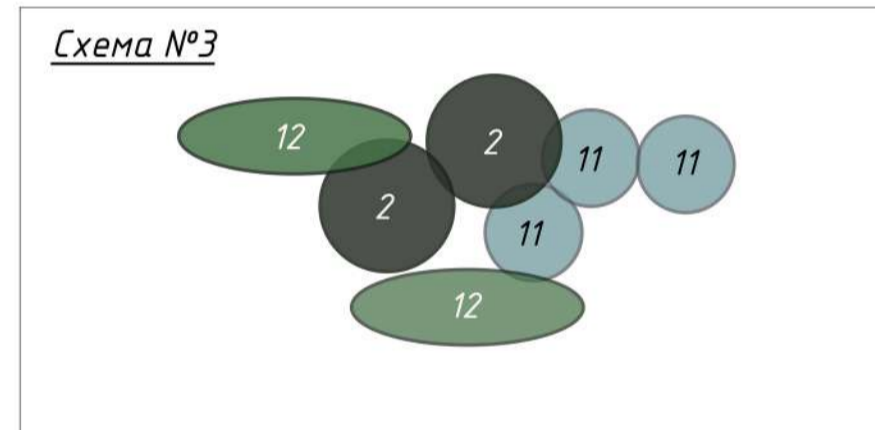
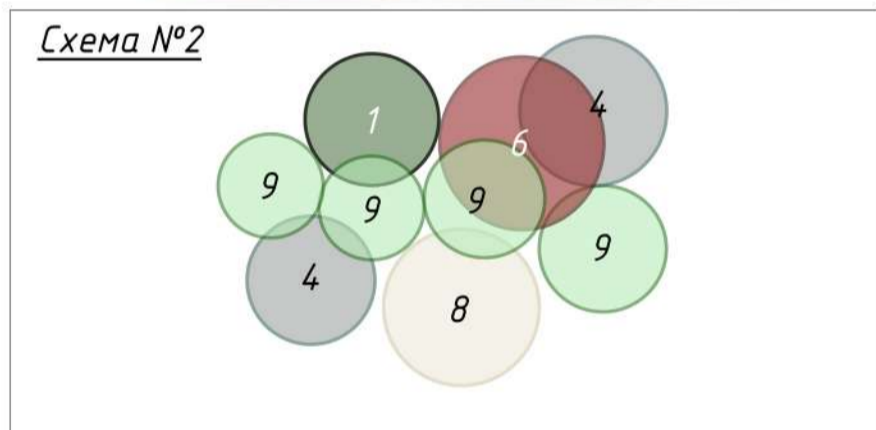
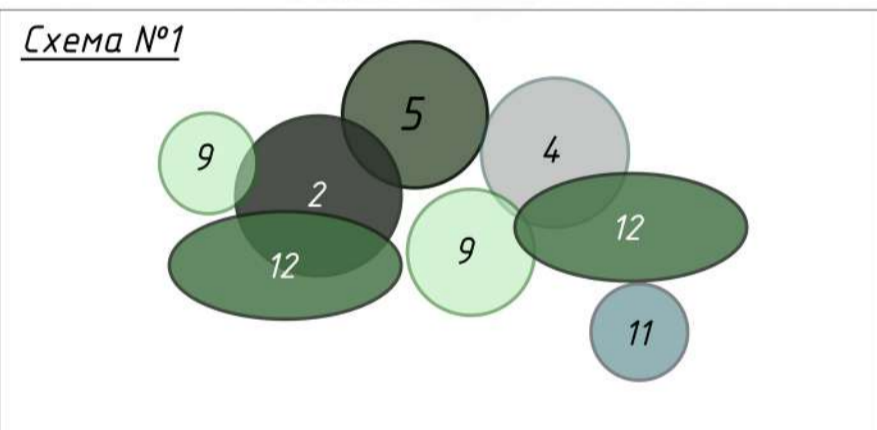
Схема №4

Схема №5

Схема №3

Схема №2

Схема №1



Умовні позначення:

Номер	Колір	Українська назва	Познач.
1	Light Green	Ялина колюча 'Bialobok'	
2	Dark Green	Сосна чорна Rondello	
3	Dark Green	Ялиця корейська	
4	Light Green	Сосна густоквіткова Лоуг Лоу	
5	Dark Green	Туя західна Смарагд	
6	Red	Клен червоний	
7	Pink	Барбарис Тунберга 'Red Rocket'	
8	Yellow	Гортензія крупнолиста 'Hornli'	
9	Light Green	Самшит вічнозелений	
10	Light Green	Кортадерія Селло	
11	Blue	Вівсяниця сиза	
12	Dark Green	Ялівець козацький	

		Дизайн-проект території ресторану	
		Прізвище	Композиційні рішення рослин
Виконала	Корначевська В.Р.		
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є.	Формат А3, масштаб 1:500	
		Лист	Листи
		A13	A30

1 Тротуарні плити

Ця бруківка поєднала у собі і високі технічні показники, і естетику. Покриття пристосоване до різних погодних умов: не ковзає взимку, не вбирає вологу, не вигоряє на сонці. Воно стійке до високих навантажень і збереже презентабельний зовнішній вигляд на довгі роки.



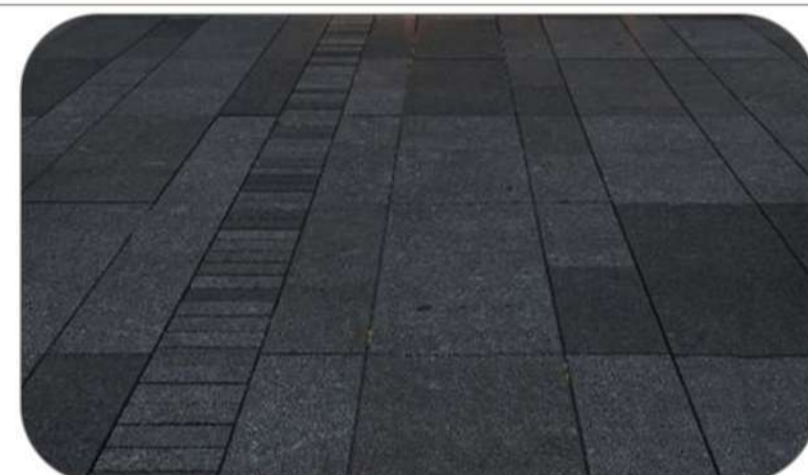
2 Чорний сланець

Чорний сланець — це винятково міцний та довговічний природний камінь, що відзначається низьким водопоглинанням (0,01-3%), високою морозостійкістю та стійкістю до агресивних речовин. Він має антибактеріальні та вогнестійкі властивості, що робить його ідеальним для зовнішнього використання та облицювання поверхонь, що піддаються впливу високих температур. Додатковою перевагою є його здатність до самовідновлення, коли дрібні лусочки відлущуються, очищаючи поверхню від бруду.



3 Тротуарна плитка для парковки

Для парковки ресторанного комплексу обрано чорну тротуарну плитку великого формату (400x600 мм). Ця плитка товщиною 8 см є міцним, довговічним та естетично привабливим рішенням, здатним витримувати значні навантаження від автомобілів. Її великі розміри та глибокий чорний колір створюють сучасну, візуально цілісну поверхню, що ідеально доповнює архітектурний стиль об'єкта. Висока вага (189 кг/м²) свідчить про щільність та якість матеріалу, забезпечуючи надійність в експлуатації.



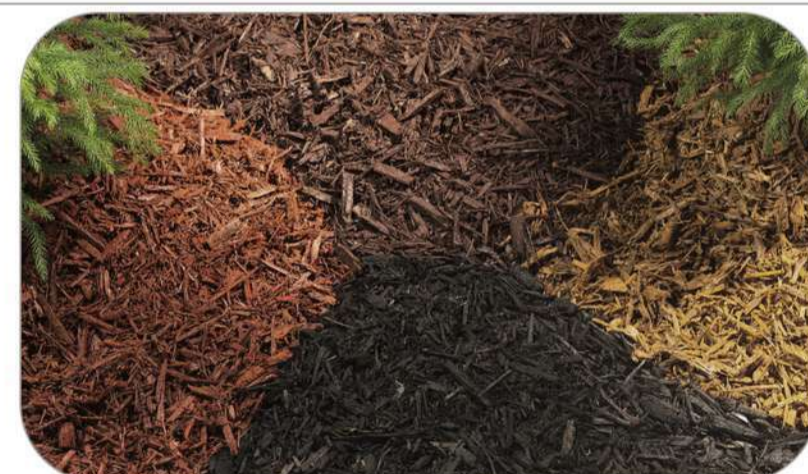
4 Тротуарна плитка з гравійним відписанням

Тротуарна плитка з гравійним відписанням — це практичне та естетичне рішення, де плитка укладається на основу, а шви між елементами заповнюються дрібним гравієм або щебенем. Таке поєднання забезпечує ефективний дренаж води, запобігаючи утворенню калюж, та надає поверхні природний, шорсткий вигляд. Цей метод є стійким до деформацій і є відмінним вибором для пішохідних зон та легких автомобільних доріжок, де важливо поєднати функціональність з естетикою природних матеріалів.



5 Мульчування в зоні посадок

Мульчування — це агротехнічний прийом, що полягає в покритті поверхні ґрунту навколо рослин шаром органічного або неорганічного матеріалу (мульчі). Цей метод захищає ґрунт від пересихання, різких перепадів температур, пригнічує ріст бур'янів, покращує структуру ґрунту з часом (для органічної мульчі) та додає ділянці декоративного вигляду. Деревна тріска, кора, галька, щебінь, компост, солома, хвойний опад, агроволокно.



6 Натуральний камінь

Натуральний камінь (такий як граніт, сланець, піщаник, базальт, вапняк) є високоміцним, довговічним та екологічним матеріалом для доріжок, який здатний витримувати значні навантаження та екстремальні погодні умови. Кожен вид каменю має унікальну текстуру, природний колір та фактуру, що дозволяє створювати індивідуальні та естетично привабливі ландшафтні композиції, ідеально інтегровані в природне середовище. Він не вимагає складного догляду, не вигоряє на сонці та зберігає свій первісний вигляд десятиліттями, додаючи доріжкам солідності та престижу.



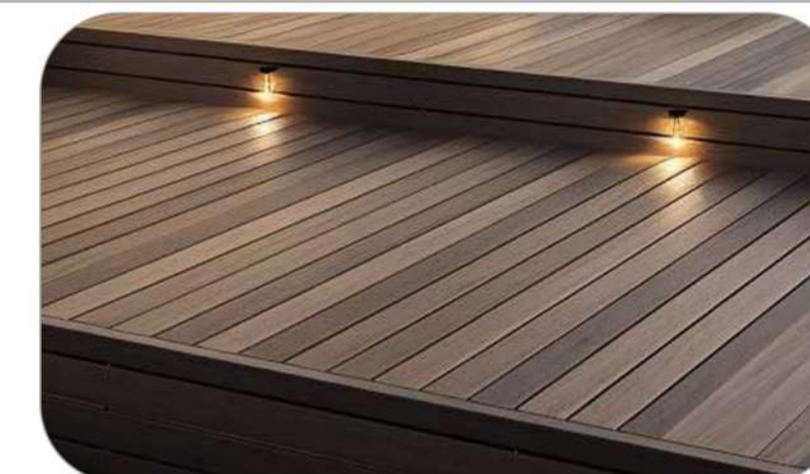
7 Газон

Штучно створений трав'яний покрив, що складається зі щільно посіяних і доглянутих злакових трав. Він є важливим елементом ландшафтного дизайну, виконуючи як декоративну функцію, створюючи візуально привабливий зелений простір, так і практичну: покращує мікроклімат, очищає повітря, поглинає шум, а також забезпечує комфортну зону для відпочинку та активного дозвілля. Газони потребують регулярного догляду, включаючи полив, стрижку та підживлення.



8 Терасна дошка

Терасна дошка — це міцне зовнішнє покриття (товщиною 20-35+ мм), що характеризується високою витривалістю до механічних навантажень, вологи, УФ-випромінювання та перепадів температур. Виготовлена з деревини або ДПК, вона довговічна, стійка до гниття та плісняви, ідеальна для терас, балконів і зон біля басейнів.



9 Деревинно-полімерний композит (ДПК)

Деревинно-полімерний композит (ДПК) — це сучасний матеріал, що поєднує деревні волокна з полімерами. Він відрізняється високою стійкістю до вологи, гниття, шкідників та УФ-випромінювання, є міцним, довговічним і не потребує фарбування чи спеціального догляду. Він не розбухає і не тріскається від перепадів температур, має нековзну поверхню та зберігає естетику натурального дерева, водночас усуваючи його основні недоліки. ДПК зберігає естетику дерева, але усуває його недоліки, ідеально підходячи для зовнішнього використання.



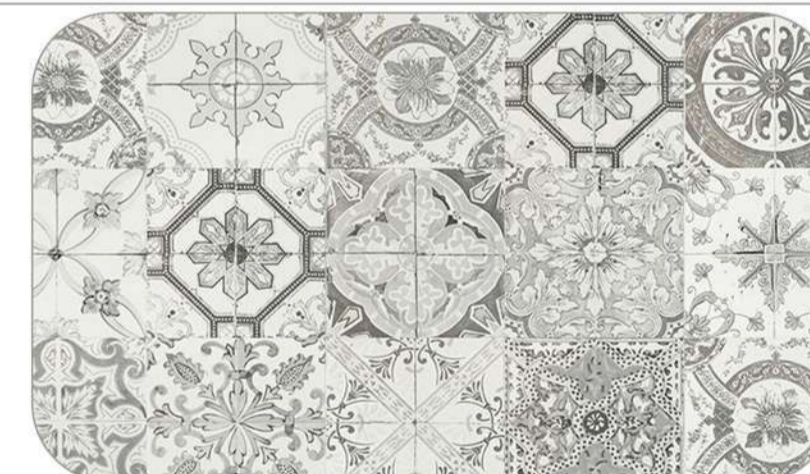
10 Декоративна галька

Галька розміром 10-30 мм — це універсальний та натуральний матеріал з гладкими округлими камінцями, що ідеально підходить для декоративних і функціональних рішень. Основними перевагами гальки є її естетичність, довговічність, екологічність та стійкість до погодних умов і механічного впливу, що робить її практичним вибором для ландшафтного дизайну, оздоблення водойм, мульчування ґрунту та інтер'єрних композицій.



11 Плитка терасна на керамогранітній основі

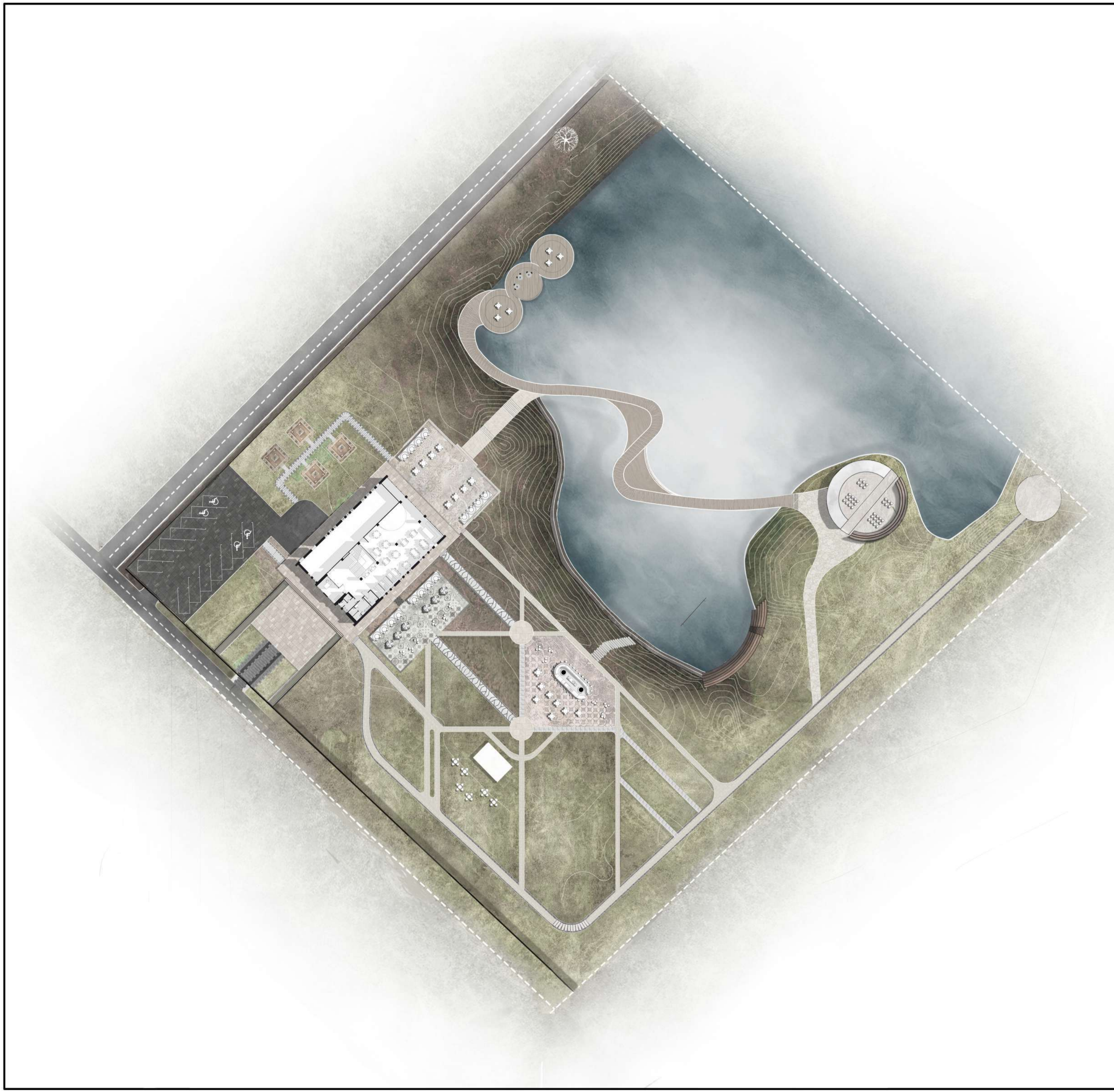
Терасна керамогранітна плитка Cersanit Concrete Style (42x42 см, товщина 8 мм) — це морозостійкий та надзвичайно міцний матеріал з матовою, гладкою поверхнею, призначений для підлоги, включно з вуличним застосуванням. Її дизайн імітує бетон з декоративним орнаментом у сіро-темно-сірих тонах, що надає покриттю сучасного та стильного вигляду. Завдяки низькому водопоглинанню та стійкості до УФ-випромінювання, ця плитка довговічна, не вигоряє та легка у догляді, ідеально підходить для терас, доріжок та зон відпочинку.



12 Насипне покриття

Насипне покриття (гравій, щебінь, відсів) — це бюджетний та універсальний варіант для доріжок та майданчиків, що складається з дрібних, вільно укладених кам'яних фракцій. Воно забезпечує ефективний дренаж води, запобігаючи утворенню калюж, та має природний, естетичний вигляд, що гармонійно вписується в ландшафт. Незважаючи на легкість укладання, таке покриття потребує періодичного розрівнювання та поповнення матеріалу, а також може бути менш зручним для ходьби на підборах або для дитячих візків. Ідеально підходить для зон з невисокою інтенсивністю руху та тимчасових рішень.

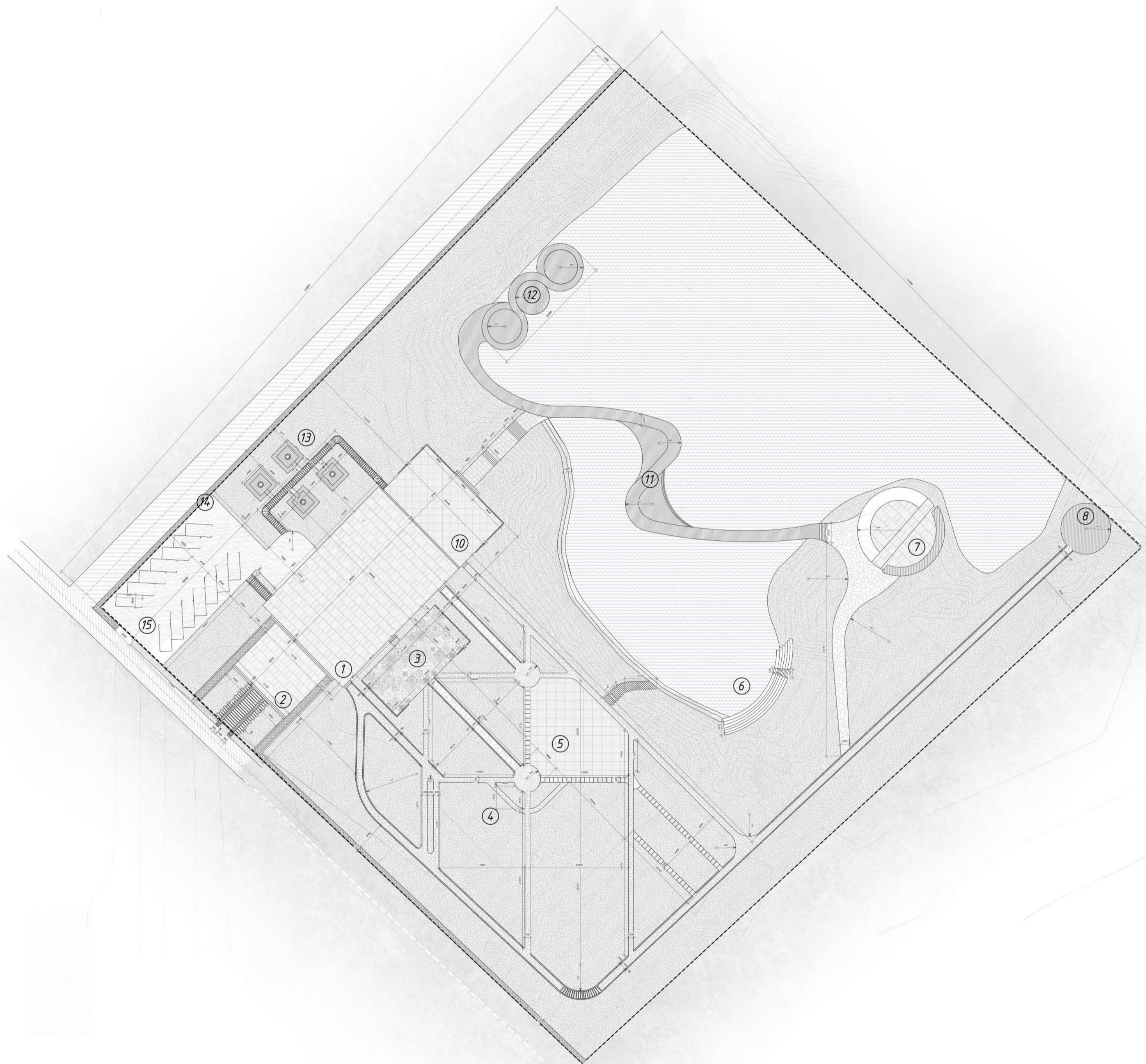




- Умовні позначення:
- асфальт
 - натуральний камінь
 - терасна дошка
 - тротуарна плитка
 - гравійне відсіпання
 - тротуарна плитка
 - тротуарна плитка на керамогранітній основі
 - терасна плитка
 - терасна плитка на керамогранітній основі
 - мульчування
 - чорний сланець
 - тротуарна плитка для парковки
 - вода
 - тротуарна плитка з гравійним відсіпаням
 - натуральний камінь чорний
 - бордюр
 - газон

1. Ресторан
2. Вхідна зона
3. Тераса 1
4. Сцена
5. Вуличний бар
6. Кінозона
7. Зона івентів
8. Зона взаємодії з природою
9. Пішохідна зона
10. Тераса 2
11. Пішохідний міст із оглядовим майданчиком
12. Тераса на воді
13. Зона відпочинку з кострищем
14. Технічний заїзд
15. Парковка

Дизайн-проект території ресторану				
	Прізвище	План мощення	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A15	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500		

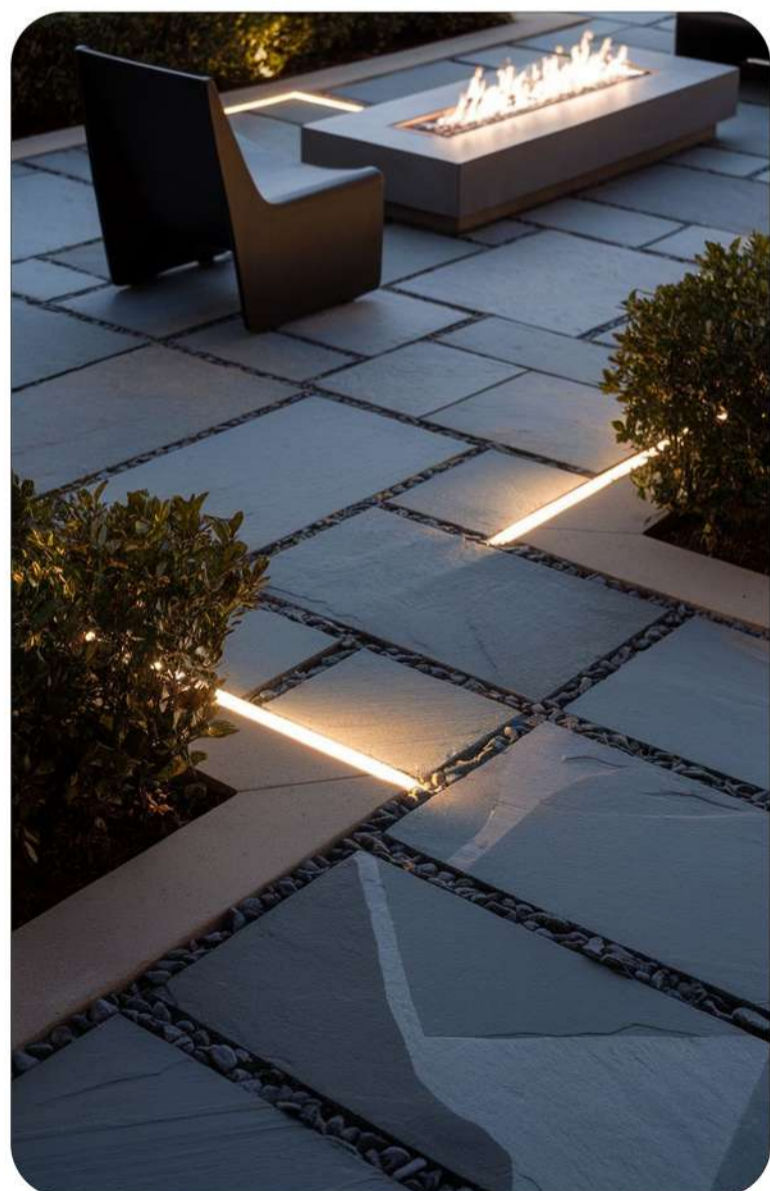
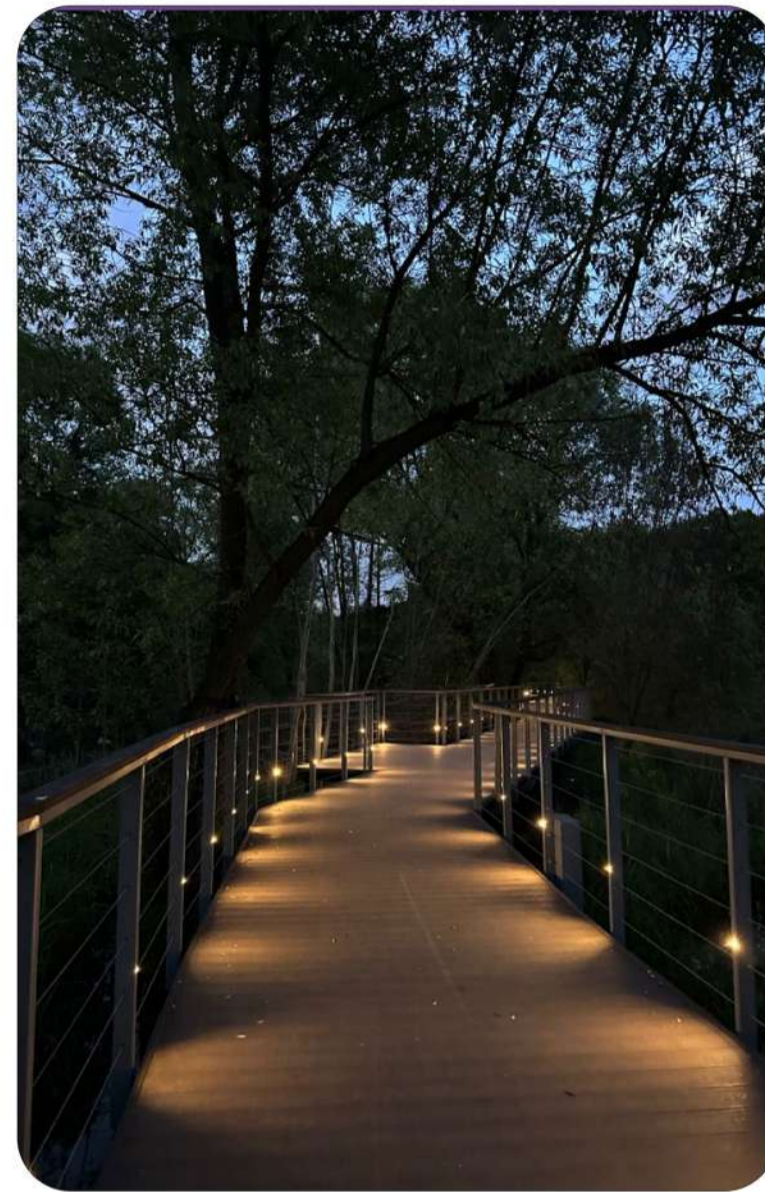


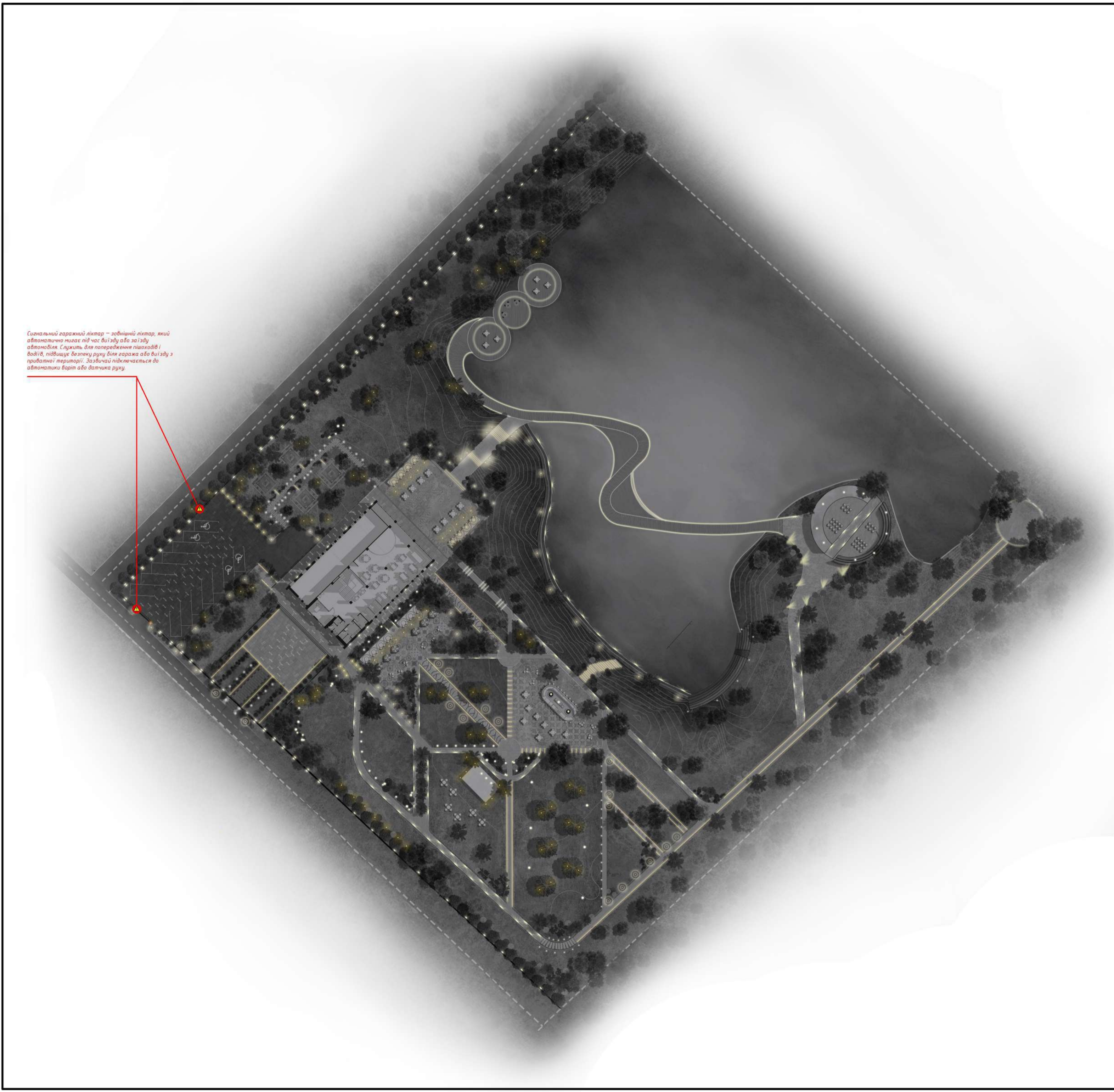
Умовні позначення:

- асфальт
- натуральний камінь
- терасна дошка
- тротуарна плитка
- гравійне відсіпання
- тротуарна плитка
- тротуарна плитка на керамогранітній основі
- терасна плитка
- терасна плитка на керамогранітній основі
- мульчування
- чорний сланець
- тротуарна плитка для парковки
- вода
- тротуарна плитка з гравійним відсіпанням
- натуральний камінь чорний
- бордюр
- газон

1. Ресторан
2. Вхідна зона
3. Тераса 1
4. Сцена
5. Вуличний бар
6. Кінозона
7. Зона івентів
8. Зона взаємодії з природою
9. Пішохідна зона
10. Тераса 2
11. Пішохідний міст із оглядовим майданчиком
12. Тераса на воді
13. Зона відпочинку з кострищем
14. Технічний заїзд
15. Парковка

		Дизайн-проект території ресторану	
	Прізвище	План мощення 2	Лист
Виконала	Корначевська В.Р.		А16
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є.	Формат А3, масштаб 1:500	А30





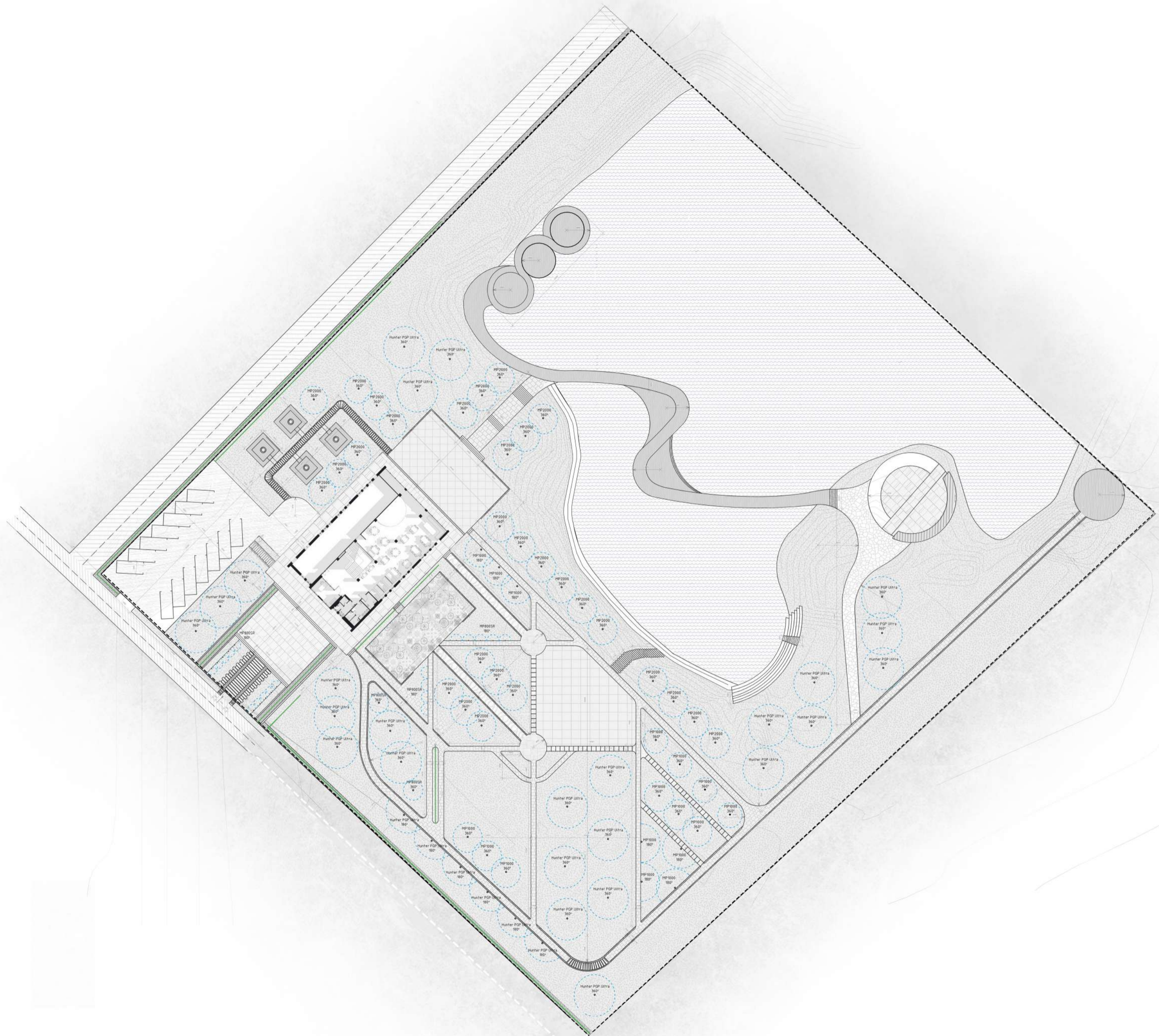
Сигнальний аварійний лімар – зовнішній лімар, який автоматично мигає під час виїзду або заїзду автомобіля. Служить для попередження пішоходів і водіїв, підвищує безпеку руху біля гаража або виїзду з приватної території. Зазвичай підключається до автоматички варт або датчика руху.

Умовні позначення:

















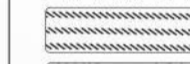


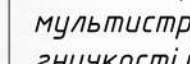
1. Ресторан
2. Вхідна зона
3. Тераса 1
4. Сцена
5. Вуличний бар
6. Кінозона
7. Зона івентів
8. Зона взаємодії з природою
9. Пішохідна зона
10. Тераса 2
11. Пішохідний міст із оглядовим майданчиком
12. Тераса на воді
13. Зона відпочинку з кострищем
14. Технічний заїзд
15. Парковка

№	Позначення	Зображення	Назва
1			VASMAR 6000013FL-L9B / Ландшафтний світильник Розміри: 100 мм/100 мм/500мм
2			Грунтовий світильник SLV 229320 Dasar 115 GU10 Розміри: 13 / 11,5 / 16,5 см
3			Сучасний зовнішній наземний прожектор чорний регульований IP65 - Delux
4			Стрічка неонева LED вулична 20 м одностороння 120 світлодіодів на метр 220 В IP65 Теплий білий
5			Вуличний світильник Goldlux 318572 Kyoto G9 1x5W IP44 чорний
6			Світильник вуличний NOWODVORSKI 30778 3000 (теплій)
7			FARO 75524 – Вулична світлодіодна лампа BERET-3 LED/16W/230V IP54
8			Архітектурний світильник Nowodvorski SPIKE LED 9100
9			Світильник вуличний Newgarden LUMBL0500CNW BUL Y, 50 см, тепле світло
10			Садово-парковий світильник Боллард 60 см (DFC-1020/600BK CW)
11			Прожектор Nowodvorski SPIKE LED 9101
12			Світильник вуличний NOWODVORSKI 12299

Дизайн-проект території ресторану				
	Прізвище	План-схема освітлення	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A18	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500		



Умовні позначення:

-  - Трубопровід крапельного поливу
-  - Зона перекриття зрошувачів
-  - Висувний зрошувач - сектор 90°, 180°, 210°, 360°
-  - асвальт
-  - натуральний камінь
-  - терасна дошка
-  - тротуарна плитка
-  - гравійне відсіпання
-  - тротуарна плитка
-  - тротуарна плитка на керамогрантній основі
-  - терасна плитка
-  - терасна плитка на керамогрантній основі
-  - мульчування
-  - чорний сланець
-  - тротуарна плитка для парковки
-  - вода
-  - тротуарна плитка з гравійним відсіпанням
-  - натуральний камінь чорний
-  - бордюр
-  - газон

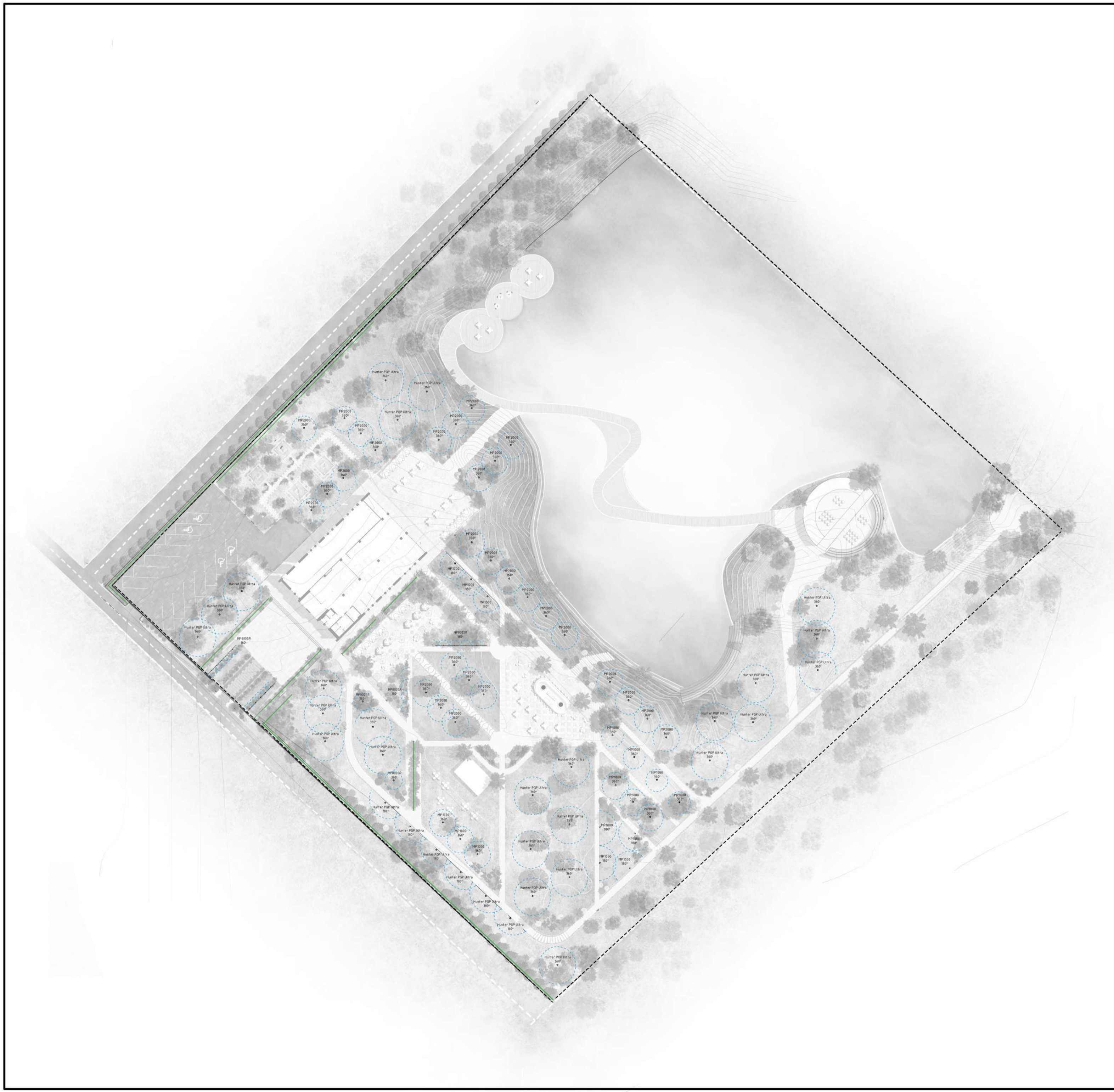
Система зрошення газону: Комбінація роторних та мультиструменевих форсунок для забезпечення максимальної гнучкості та покриття всього необхідного діапазону радіусів (1,8 м – 9,0 м) застосовується комбінований підхід: використання мультиструменевих форсунок для малих і середніх радіусів, та роторних зрошувачів для великих радіусів.

Таблиця технічних характеристик зрошувального обладнання

















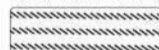



Тип обладнання	Модель	Призначення	Основні характеристики
Роторний зрошувач	Hunter PGP Ultra	Зрошення газонів (Великі ділянки)	Радіус поливу: до 9,0 м (регулюється форсункою); Сектор: 40° – 360° (повністю регульований); Висока стійкість до вітру.
Мультиструменева форсунка	Hunter MP2000 90-210	Зрошення газонів (Середні ділянки)	Радіус поливу: 4,0 – 6,4 м; Сектор: 90° – 210° (регульований); Низька норма опадів (висока економічність).
Мультиструменева форсунка	Hunter MP800SR 90-210	Зрошення газонів (Малі ділянки)	Радіус поливу: 1,8 – 3,5 м; Сектор: 90° – 210° (регульований); Низька норма опадів.
Труба крапельного поливу	Siplast	Зрошення горожі та клумб	Відстань між крапельницями: 33 см; Витрата води: 2,1 л/хв з крапельниці.
Датчик дощу	Hunter Rain-Click	Автоматичне вимкнення поливу	Реагує на наявність опадів, перериває цикл поливу.

Для забезпечення вимоги автоматичного вимкнення та оптимізації водоспоживання в систему інтегрується датчик дощу (Hunter Rain-Click). Датчик реагує на фактичну наявність опадів, негайно призупиняючи запрограмований цикл поливу, що є ключовим елементом економії води та запобігання перезволоженню ґрунту.

Дизайн-проект території ресторану				
	Прізвище	План розсташування зрошувачів	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A 19	A 30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е	Формат А3, масштаб 1:500		



Умовні позначення:

-  - Трубопровід крапельного поливу
-  - Зона перекриття зрошувачів
-  - Висувний зрошувач - сектор 90°, 180°, 210°, 360°
-  - асвальт
-  - натуральний камінь
-  - терасна дошка
-  - тротуарна плитка
-  - гравійне відсіпання
-  - тротуарна плитка
-  - тротуарна плитка на керамогранітній основі
-  - терасна плитка
-  - терасна плитка на керамогранітній основі
-  - мульчування
-  - чорний сланець
-  - тротуарна плитка для парковки
-  - вода
-  - тротуарна плитка з гравійним відсіпанням
-  - натуральний камінь чорний
-  - бордюр
-  - газон

Система зрошення газону: Комбінація роторних та мультиструменевих форсунок для забезпечення максимальної гнучкості та покриття всього необхідного діапазону радіусів (1,8 м – 9,0 м) застосовується комбінований підхід: використання мультиструменевих форсунок для малих і середніх радіусів, та роторних зрошувачів для великих радіусів.

Таблиця технічних характеристик зрошувального обладнання

Тип обладнання	Модель	Призначення	Основні характеристики
Роторний зрошувач	Hunter PGP Ultra	Зрошення газонів (Великі ділянки)	Радіус поливу: до 9,0 м (регулюється форсункою); Сектор: 40° – 360° (повністю регульований); Висока стійкість до вітру.
Мультиструменева форсунка	Hunter MP2000 90-210	Зрошення газонів (Середні ділянки)	Радіус поливу: 4,0 – 6,4 м; Сектор: 90° – 210° (регульований); Низька норма опадів (висока економічність).
Мультиструменева форсунка	Hunter MP800SR 90-210	Зрошення газонів (Малі ділянки)	Радіус поливу: 1,8 – 3,5 м; Сектор: 90° – 210° (регульований); Низька норма опадів.
Труба крапельного поливу	Siplast	Зрошення горожі та клумб	Відстань між крапельницями: 33 см, Витрата води: 2,1 л/хв з крапельниці.
Датчик дощу	Hunter Rain-Click	Автоматичне вимкнення поливу	Реагує на наявність опадів, перериває цикл поливу.

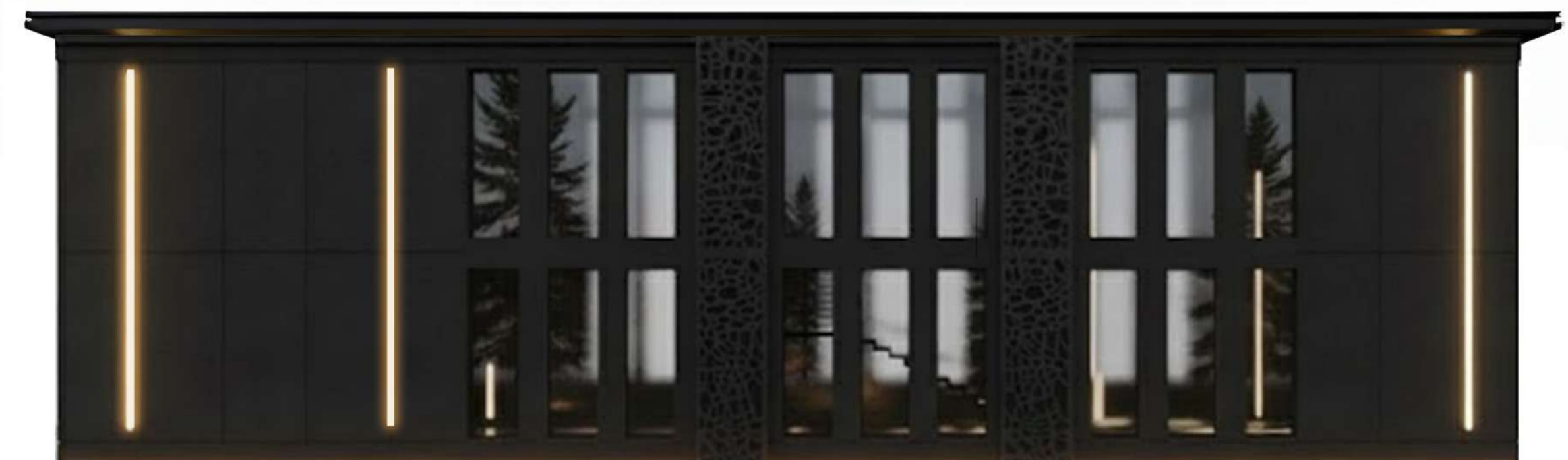
Для забезпечення вимоги автоматичного вимкнення та оптимізації водоспоживання в систему інтегрується датчик дощу (Hunter Rain-Click). Датчик реагує на фактичну наявність опадів, негайно призупиняючи запрограмований цикл поливу, що є ключовим елементом економії води та запобігання перезволоженню ґрунту.

Дизайн-проект території ресторану				
	Прізвище	План - схема розташування зрошувачів	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A20	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е	Формат А3, масштаб 1:500		



Фасад

Бічний фасад



	Дизайн-проект території ресторану			
	Прізвище	ЗД вигляд фасаду будівлі	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A21	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500		



	Дизайн-проект території ресторану			
	Прізвище	Візуалізація вуличного бару №1	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A22	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е	Формат А3, масштаб 1:500		



Дизайн-проект території ресторану				
Прізвище		Візуалізація вуличного бару №2	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		Формат А3, масштаб 1:500	A23
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є			



Дизайн-проект території ресторану				
Прізвище		Візуалізація вуличного бару №3	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р.		Формат А3, масштаб 1:500	A24
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е.			



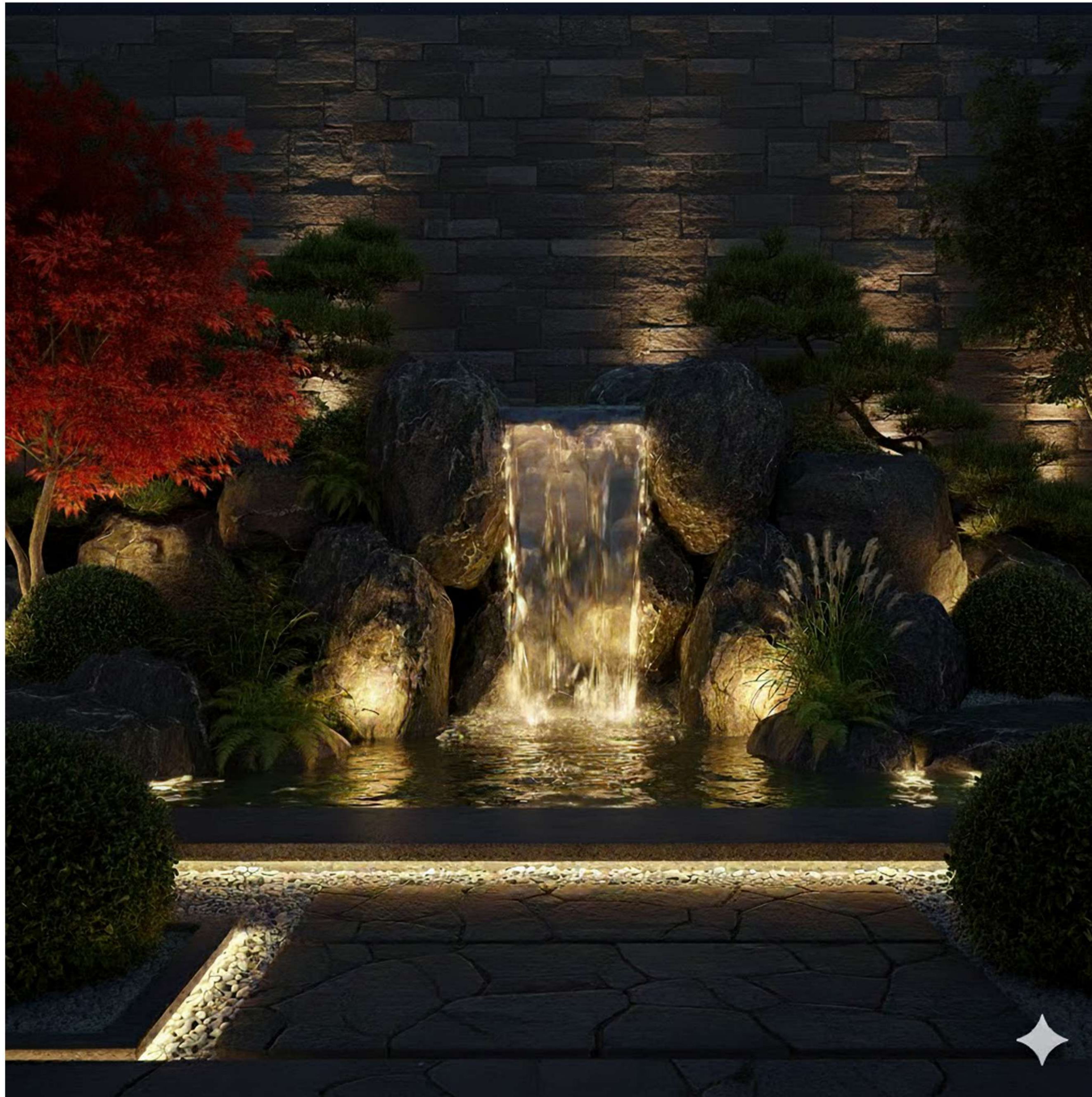
Дизайн-проект території ресторану				
	Прізвище	Візуалізація вуличного бару №4	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A25	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500		



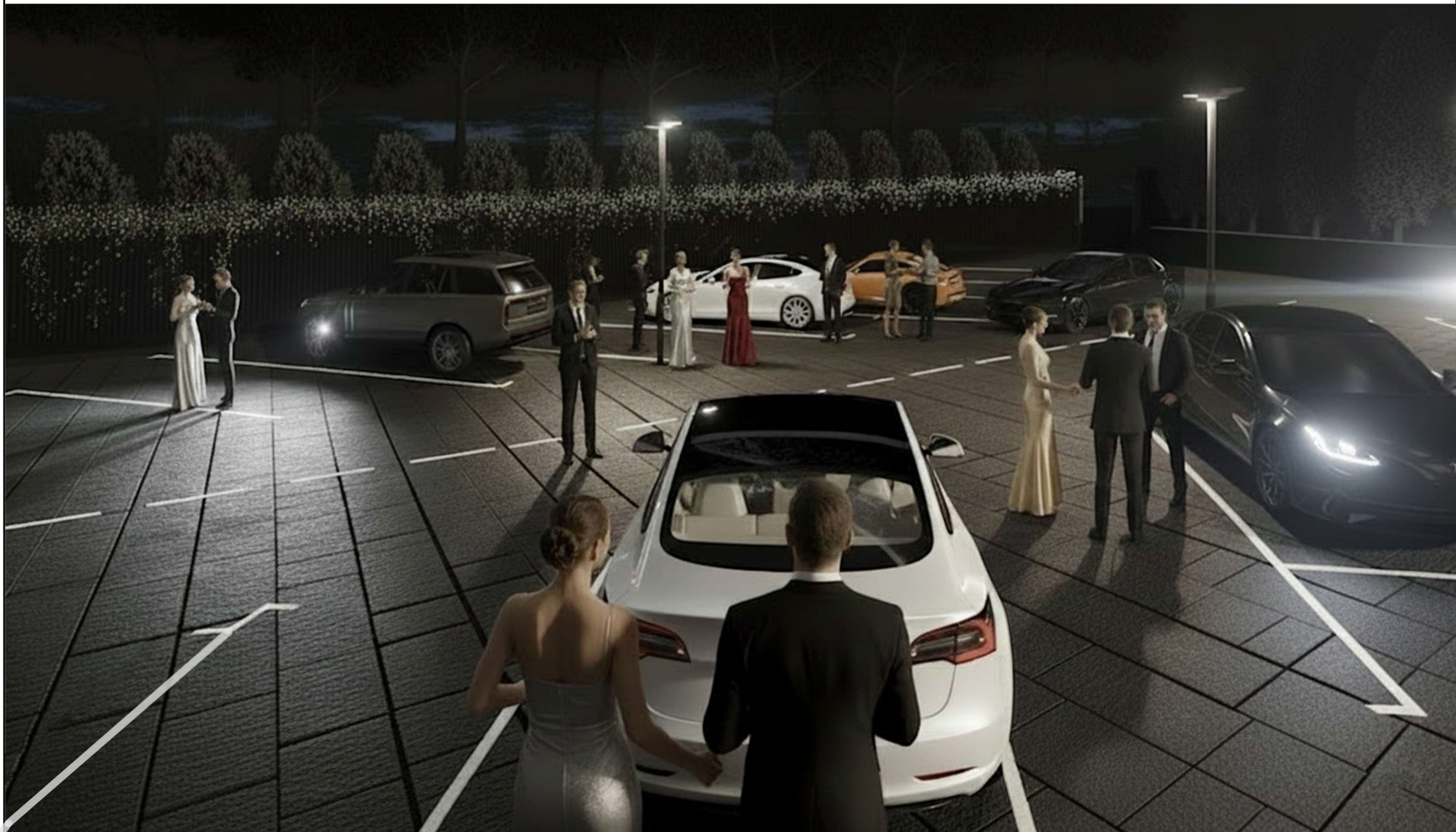
Дизайн-проект території ресторану				
Прізвище		Візуалізація коптища №1	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р.		Формат А3, масштаб 1:500	А26
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є.			



<i>Дизайн-проект території ресторану</i>				
<i>Прізвище</i>		<i>Візуалізація кострища №2</i>	<i>Лист</i>	<i>Листи</i>
<i>Виконала</i>	<i>Корначевська В.Р</i>			<i>A27</i>
<i>Викладач</i>	<i>Шмельова-Нестеренко О.Є</i>	<i>Формат А3, масштаб 1:500</i>		



	Дизайн-проект території ресторану				
	Прізвище	Візуалізація декоративного елемента	Лист	Листи	
Виконала	Корначевська В.Р		A28	A30	
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є	Формат А3, масштаб 1:500			



	Дизайн-проект території ресторану			
	Прізвище	Візуалізація парковки 1	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р.		A29	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Є.	Формат А3, масштаб 1:500		



	Дизайн-проект території ресторану			
	Прізвище	Візуалізація парковки 2	Лист	Листи
Виконала	Корначевська В.Р		A30	A30
Викладач	Шмельова-Нестеренко О.Е	Формат А3, масштаб 1:500		