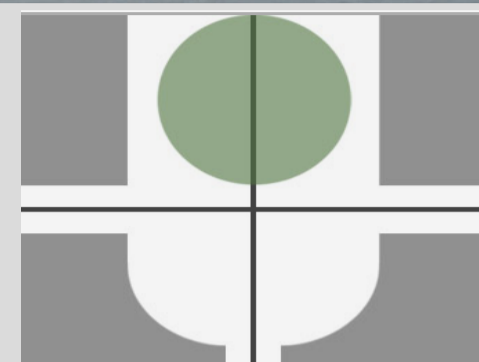




# MILČÍN

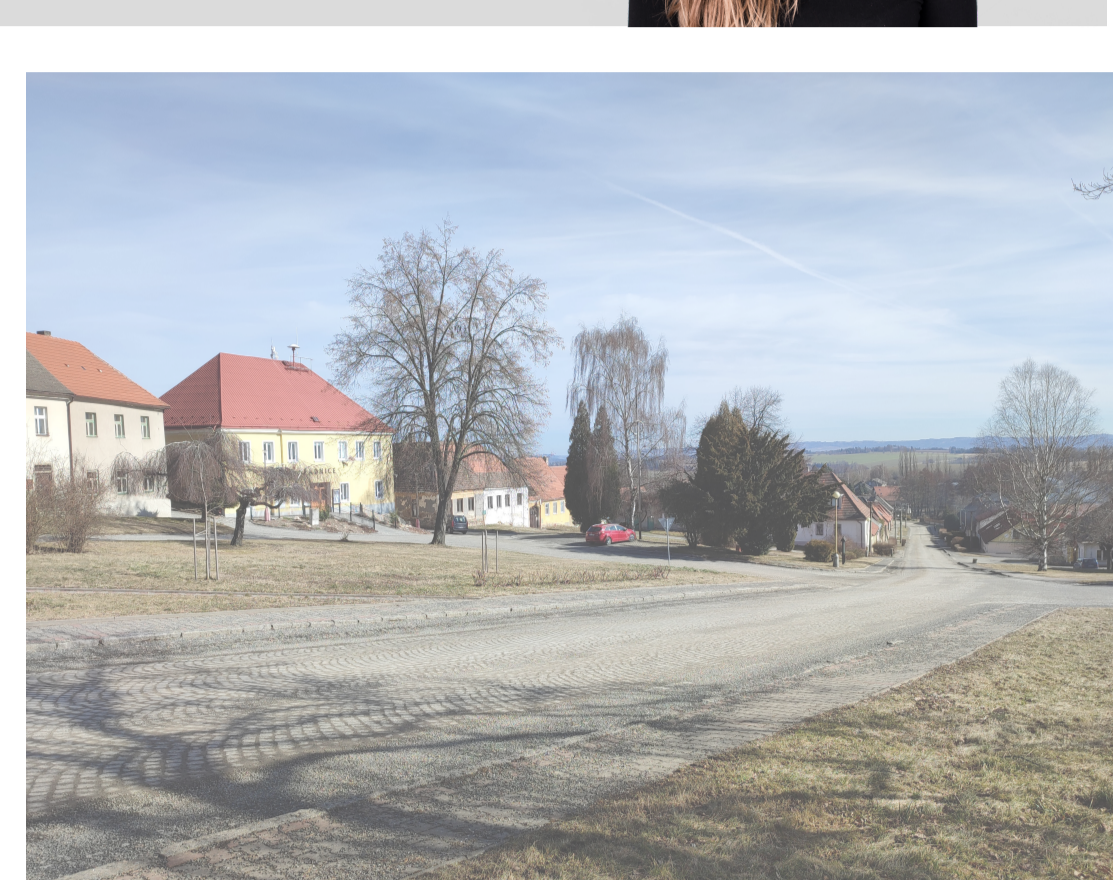


katedra urbanismu a územního plánování  
127 / ATUR  
fakulta stavební ČVUT v Praze

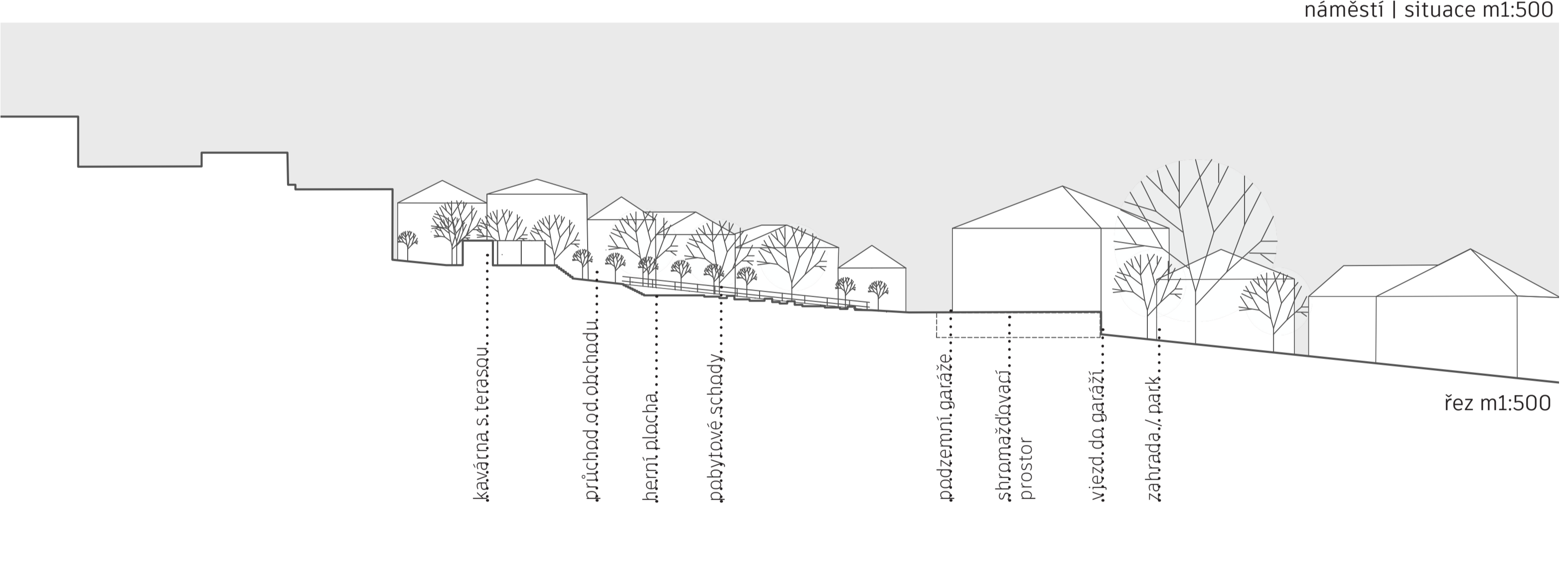
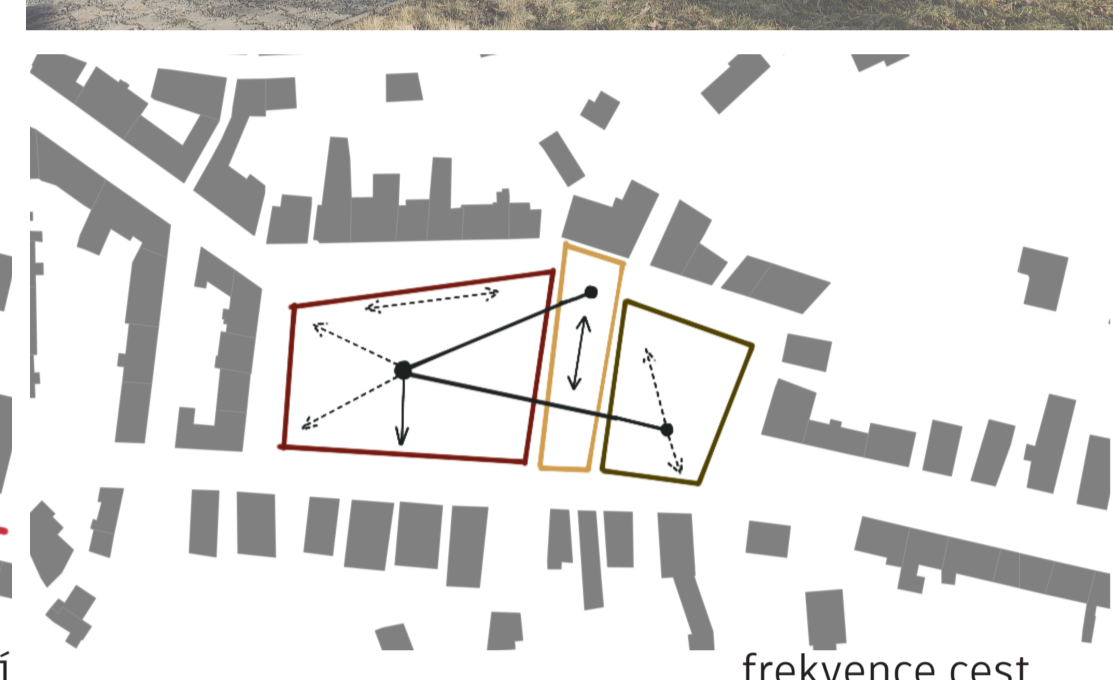
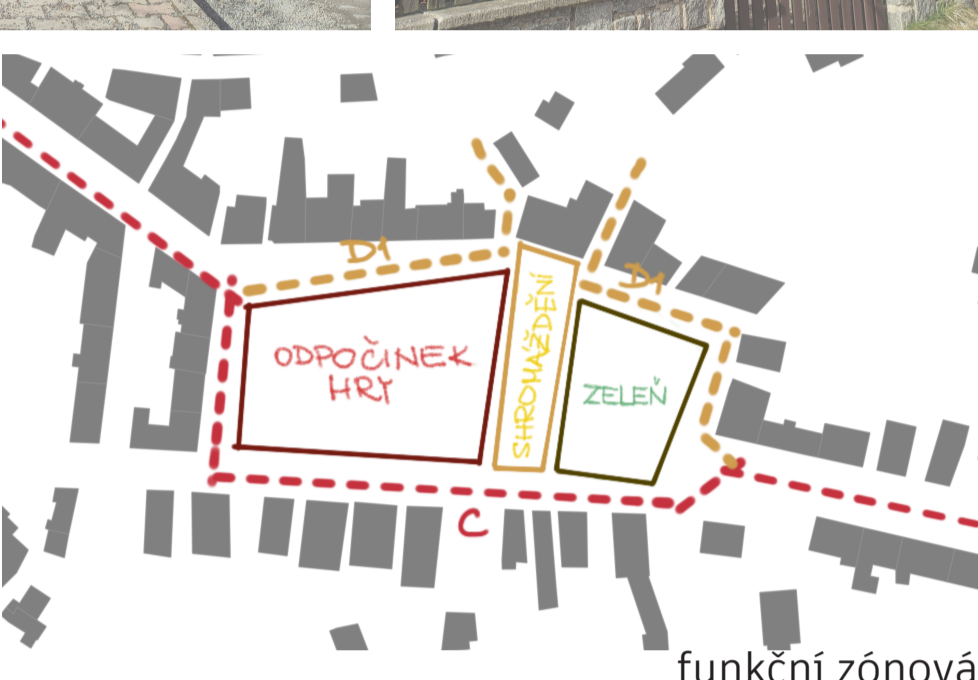
předmět \_ 127 ATUR | LS 2021-2022  
atelier \_ Dvořáková | Stojan  
autor \_ Bc. Aneta Vědová



Zadáním urbanistické studie veřejných prostranství bylo řešení tří lokalit v obci Milčín. Podrobnější návrh se zabývá hlavním náměstím a koncepčně jsou řešeny plochy při průjezdu obcí u silnice I. třídy - lokalita za kostelem a u čerpačské stanice. Náměstím v současnosti prochází uhlopičnická silnice III. třídy, ve studii je návrh na vedení této silnice kolem západní a jižní zástavby, na severu je náměstí nově obsluhováno komunikací typu D. Kvůli svažitému terénu jsou koncepčně řešeny terénní úpravy v podobě pobytových schodů a schodišť, které umožňují v některých částech náměstí rovinné plochy vhodnější a variabilnější pro shromažďovací prostory. Návrh nového náměstí počítá se zachováním vzrostlé hodnotné zeleně. Travnaté plochy jsou navrženy v takové míře, aby náměstí respektovalo fakt, že se vzhledem k velikosti Milčína jedná spíše o náves, zároveň má ale působit působit více jako městský prostor narozdíl od současněho stavu. Plocha současně navíc byla rozdělena na tři části: hlavní shromažďovací prostor před radnicí,



klidová zahrada pod radnicí - vysoké oddělena od hlavního prostoru - a pobytová plocha s herními prvky a kavárnou. Parková část náměstí je tedy oddělena vysokým rozletem asi tři metrů od hlavní shromažďovací plochy, tím pádem se jedná o opravu klidnou část náměstí sloužící k relaxaci a odpočinku v zeleni. V této ploše se počítá se zachováním některých původních stromů.



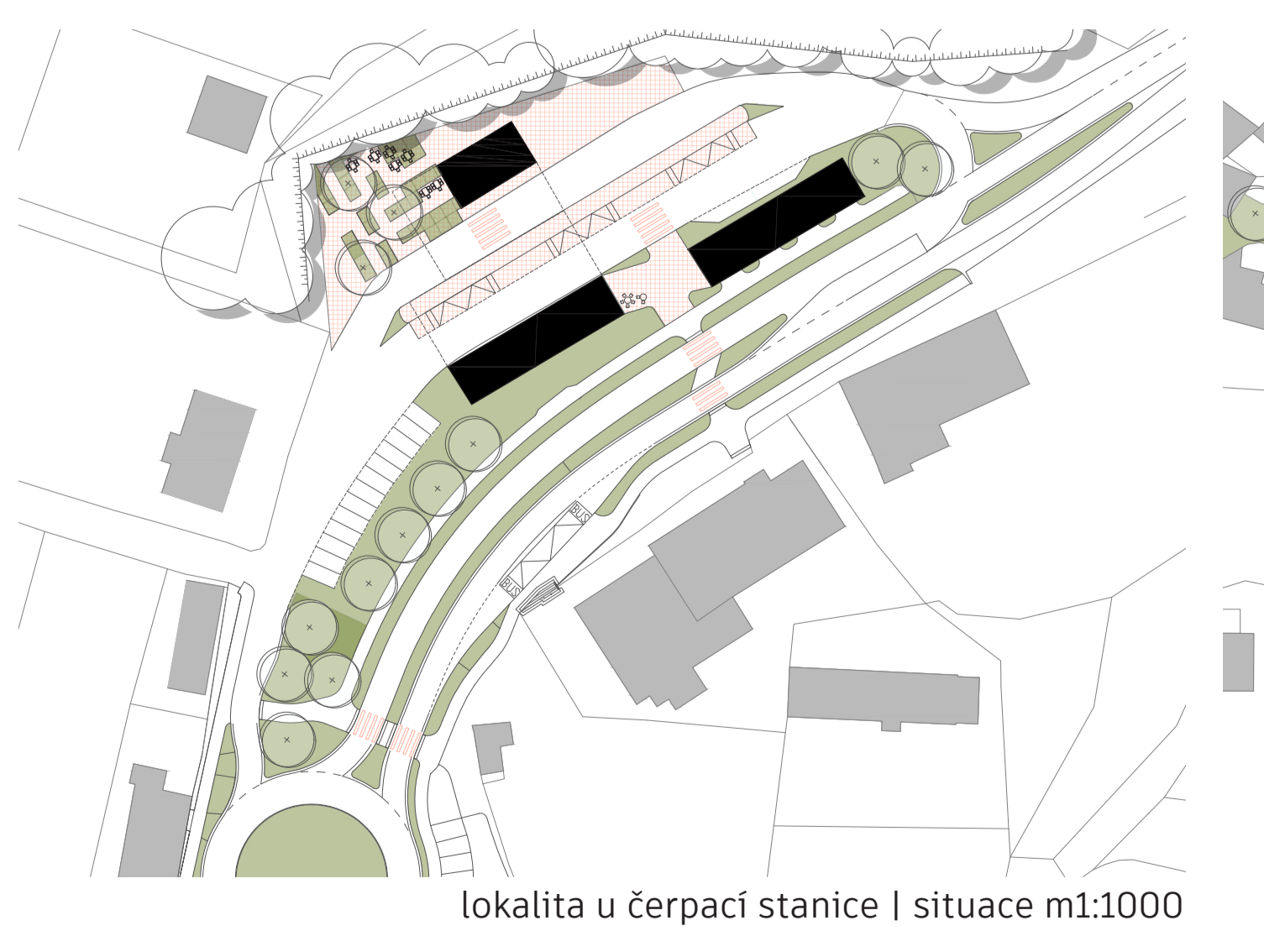
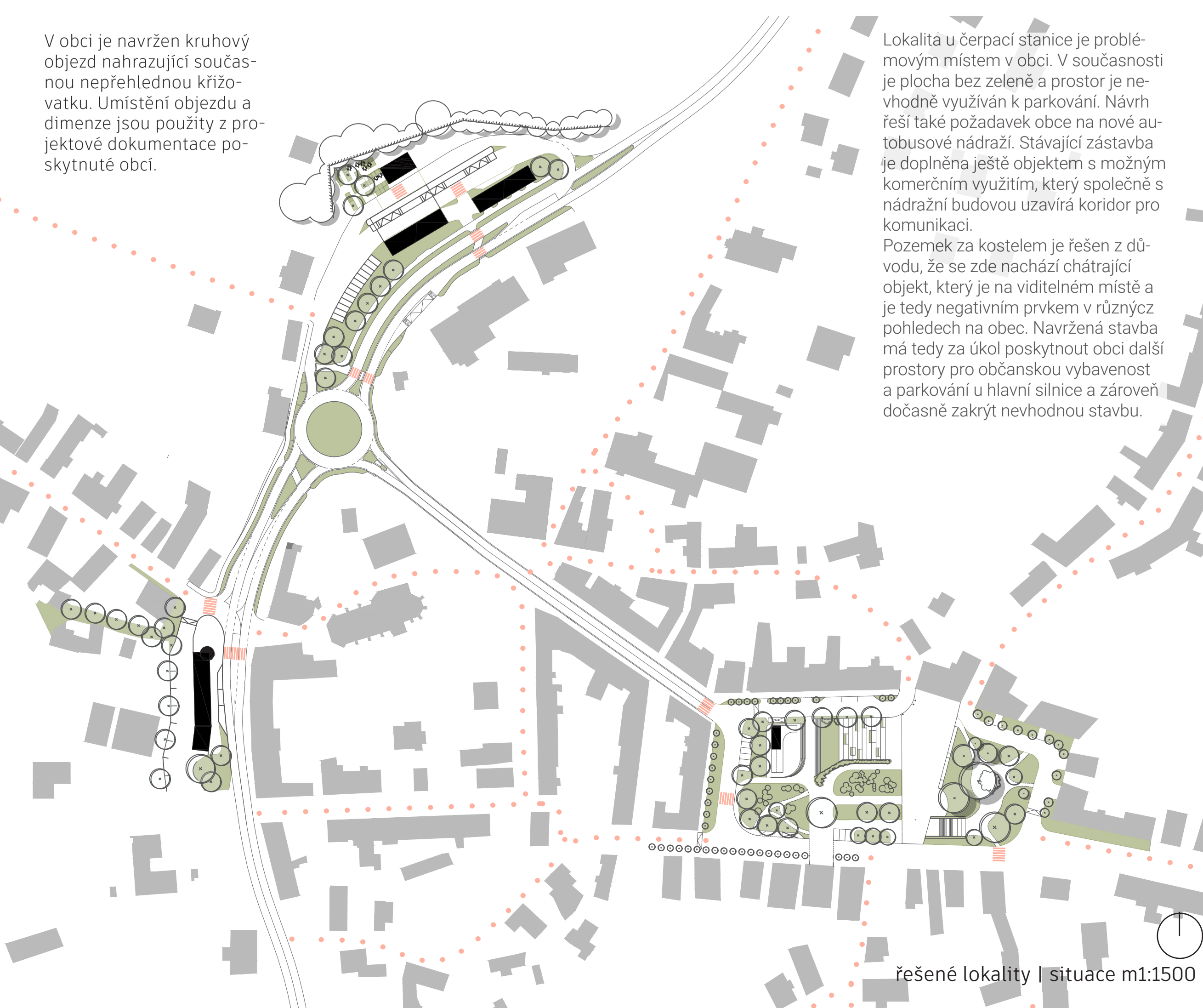
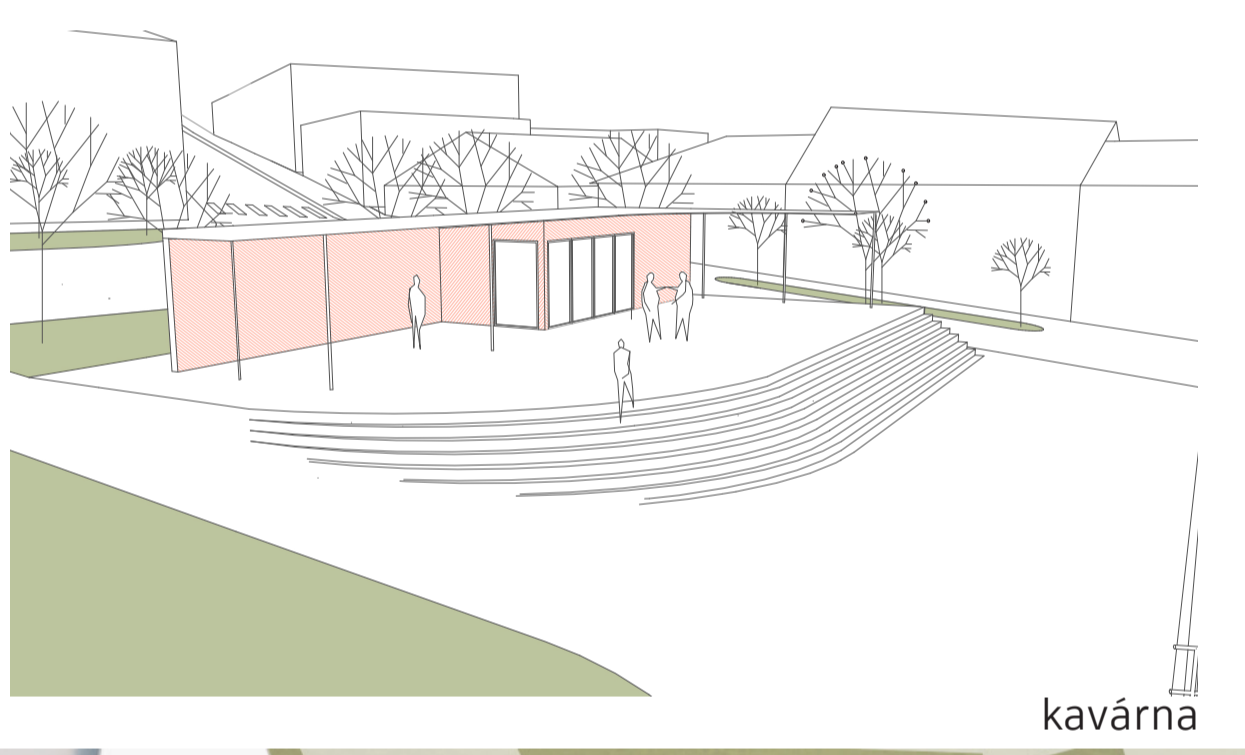
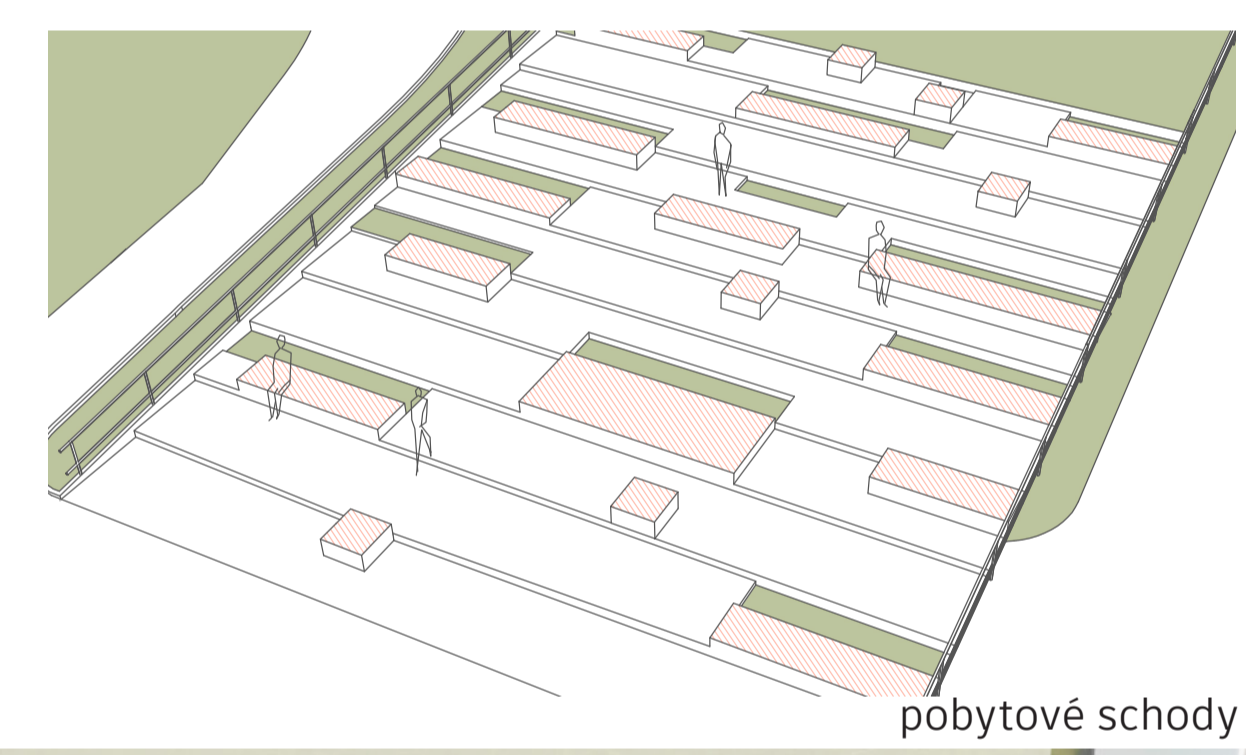
**pohled k radnici**  
Aby byla hlavní plocha náměstí lépe využitelná a univerzální, jsou zde navrženy terénní úpravy, které plochy před radnicí srovnají. Tím i vznikne prostor pro podzemní garáže, jejichž vjezd bude směrem od parku pod radnicí a nebude tedy narušovat vzhled samotného náměstí. Kapacita by měla být asi 30 stání. Nepůjde tedy o frekventované podzemní parkoviště.

Plocha před radnicí bude potom využita pro větší kulturní akce jako jsou farmářské trhy, slavnosti, ale i větší koncerty. K této účelům je přizpůsobeno i pobytové schodiště nahrazující část přenosného posazení. Toto schodiště je přímo průchozí ve dvou místech, zbytek povrchu je pak doplněn betonovými kvádry k sezení. Těsně nad pobytovým schodištěm se nachází

travnatá plocha využitelná jako dětské hřiště s dalším schodištěm vedoucím ke kavárně. Kolem kavárny je pak průchod skrz náměstí k obchodu a do dalších částí obce. Chodníky jsou zřezy tak, aby si každý našel svůj pohodlný a nejkratší směr cesty. Méně důležité tahy jsou zastoupeny mlátovými cestami v zeleni, ty důležitější jsou pak vyulážděny.

Hlavními použitými materiály v parteru náměstí jsou beton, kámen a dřevo. Na hlavní shromažďovací plochu je použita betonová dlažba ve dvou barvách, které schématicky kopírují hlavní cesty a vycházejí radnicí. Na pochozí plochy a komunikaci typu D jsou pak použity světlé žulové kostky. Obvodový plášť kavárny a mobiliár (lavičky, odpadkové koše) na sobě mají naopak dřevěné prvky, které více zapadají do zeleně a charakteru místa. Další prvky mobiliáře jako osvětlení chodníků, parku, zábradlí a posezení v kavárně jsou pak z černého a bílého kovu.

Pobytové schodiště je vytvořeno z betonových bloků s integrovanými květináči na zeleně. Mezi druhy navržené vysoké zeleně patří lípa srdčitá, javor mléč, mušket, obovatá, bříza bělokorá, tis červený. Silnice a komunikace jsou lemovány dvěma řadami stromů - nižšími javory a břízami u zástavby a vyššími lípami a platany v ploše náměstí.



V obci je navrženo kruhový objezd nahrazující současnou nepřehlednou křižovanku. Umístění objezdu a dimenze jsou použity z projektové dokumentace poskytnuté obcí.

Lokalita u čerpačské stanice je problematickým místem v obci. V současnosti je plocha bez zeleně a prostor je nevhodně využíván k parkování. Návrh řeší také požadavek obce na nové autobusové nádraží. Stávající zástavba je doplněna ještě objektem s možným komerčním využitím, který společně s nádražní budovou uzavírá koridor pro komunikaci. Pozemek za kostelem je řešen z důvodu, že se zde nachází chátrající objekt, který je na viditelném místě a je tedy negativním prvkem v rázovém pohledu na obec. Navržena stavba má tedy za úkol poskytnout obci další prostory pro občanskou vybavenost a parkování u hlavní silnice a zároveň dočasně zakrýt nevhodnou stavbu.



řešení lokality | situace m1:1500