

MERCADO METEPEC

BY

ALEJANDRO CÁRDENAS & AMAIRANI VALDEZ



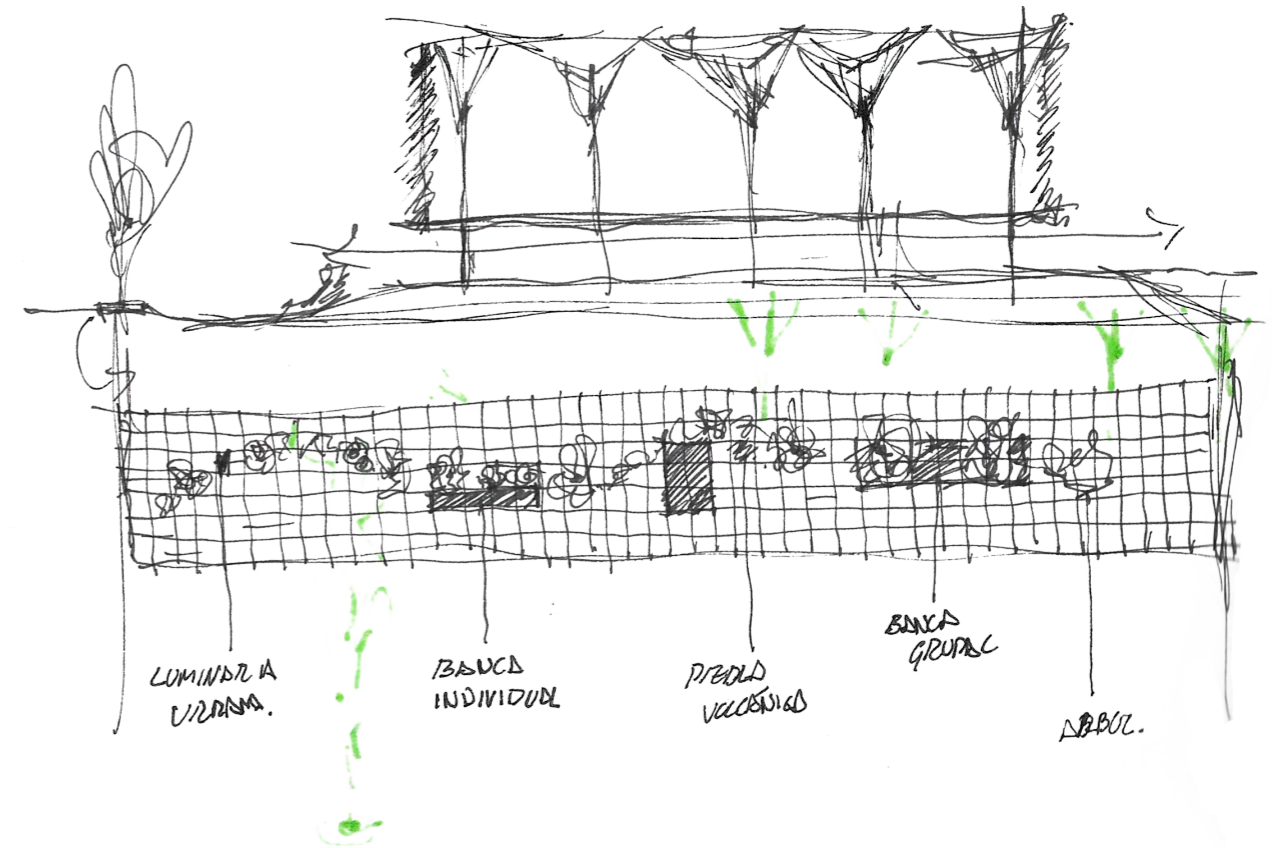
01

LA EXPERIENCIA DE UN MERCADO LOCAL

Proceso conceptual
Metepéc, Mex.

Es el mercadeo la fuente principal de la convivencia humana, sus raíces se remontan a los mismos inicios de la humanidad y por ende es una parte fundamental de nuestro día a día. En México la percepción del mercado popular se ha transfigurado a un estereotipo de insalubridad y falta de planeación, caracterizado por espacios poco accesibles y democratizados.

La diferencia entre el mercado “gourmet” y popular ha gentrificado la accesibilidad de los mercados y los ha sometido a ser un punto de convivencia exclusivo de ciertos sectores de la sociedad. A partir de este entendimiento, el proyecto conceptual buscó hacer un estudio del mercado popular como un punto de encuentro; un espacio permeable y accesible, conectado con la ciudad y caracterizado por espacios dignos y apropiados para las actividades de mercadeo..

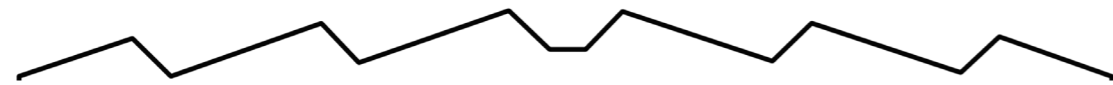


_PLANTA CONCEPTUAL

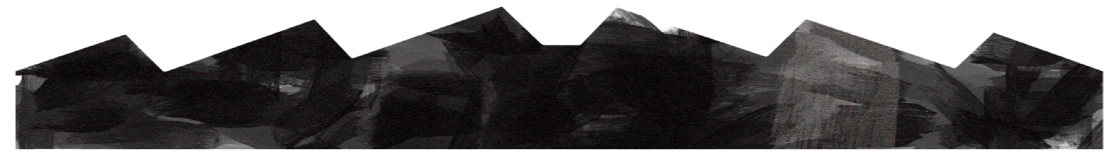
Esquema general



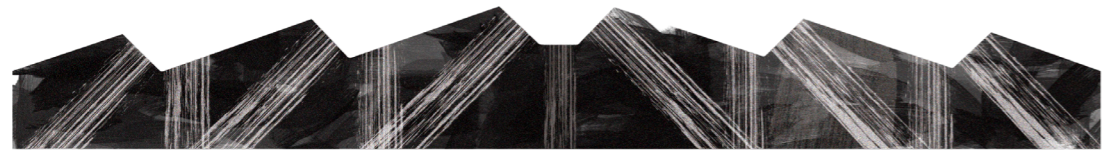
Exploración



Envolvente



Propuesta

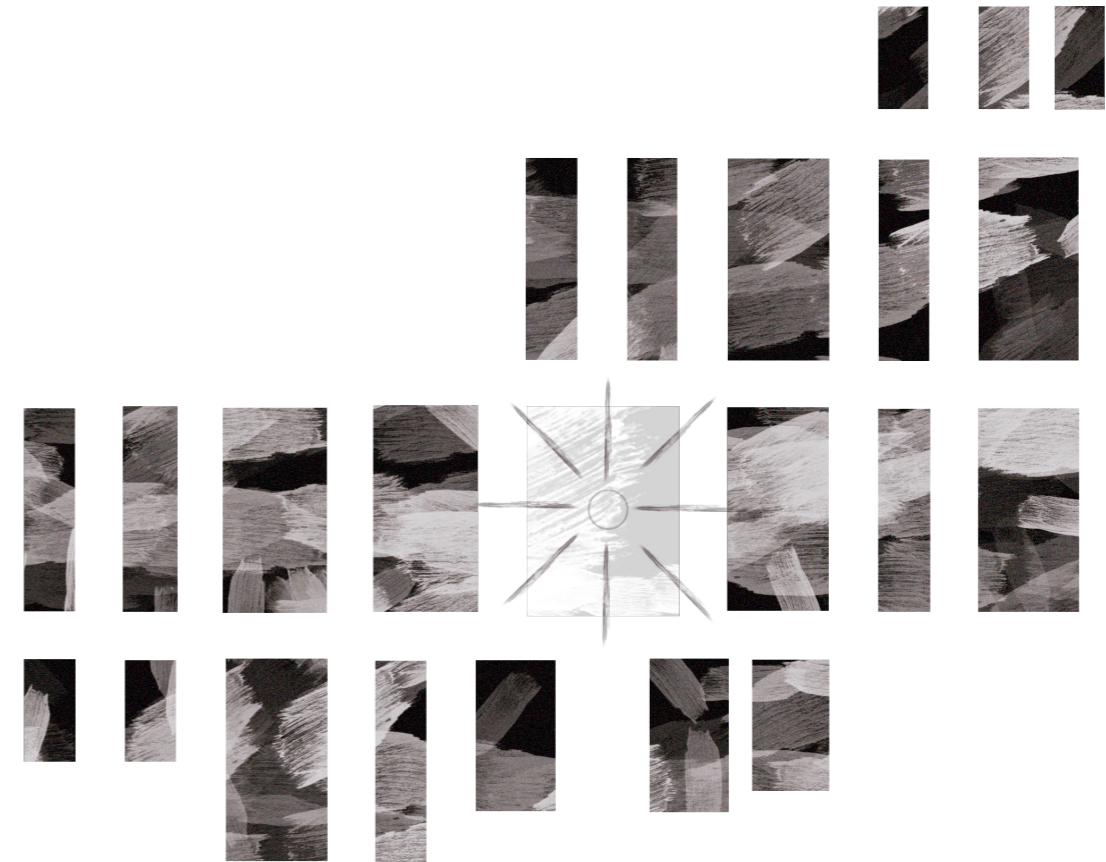
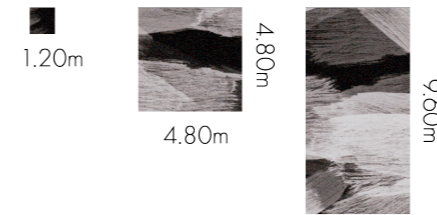


Iluminación



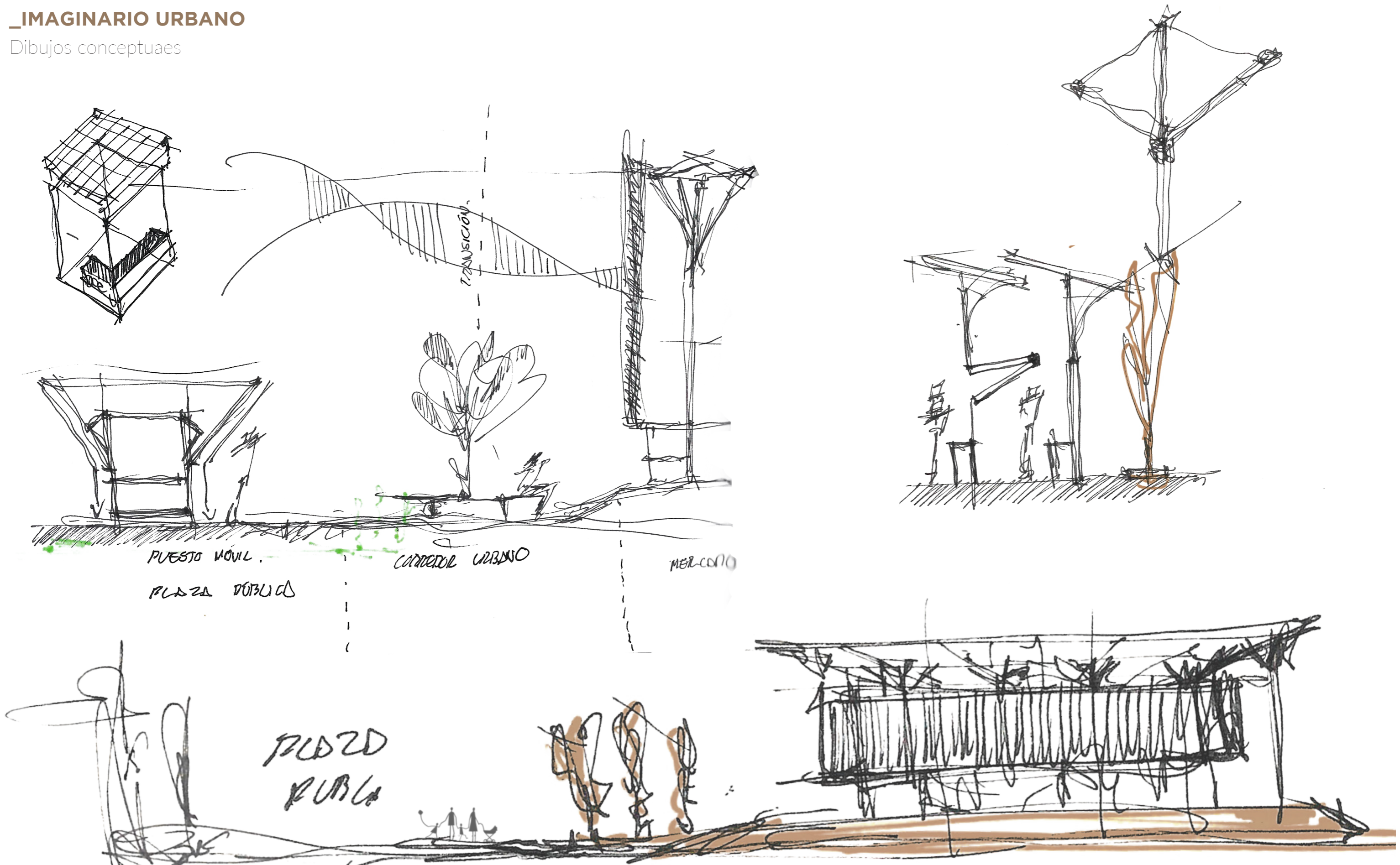
Estructura

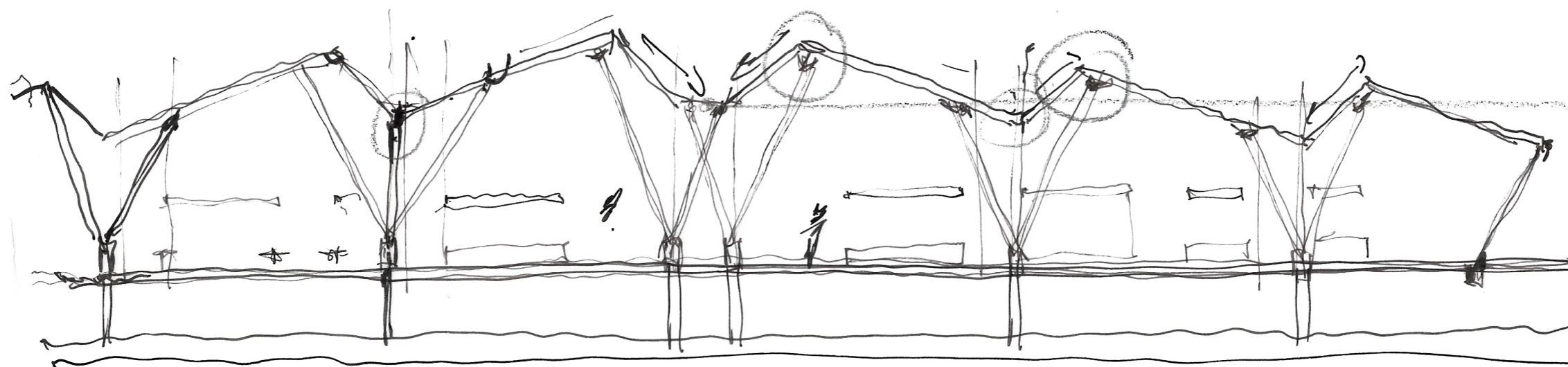
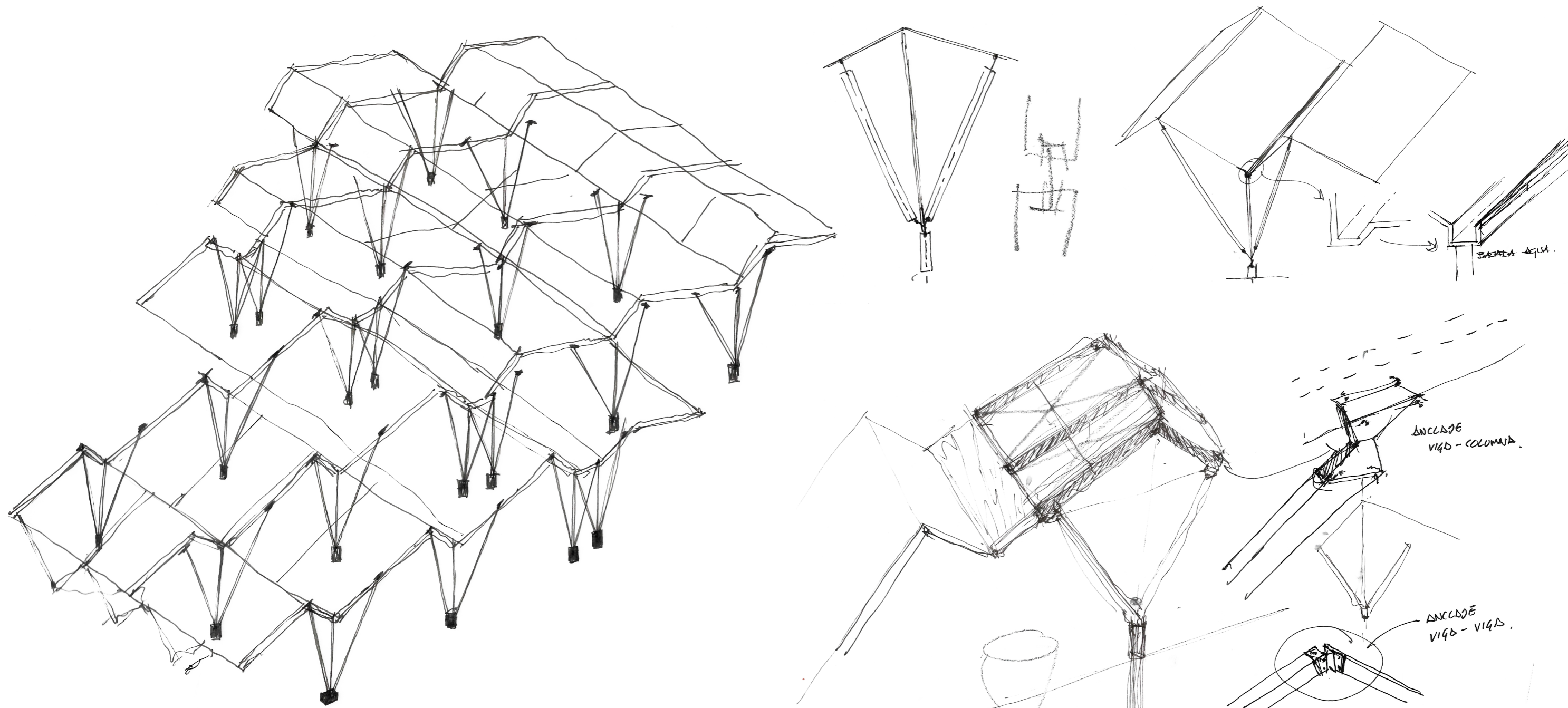
Modulación



_IMAGINARIO URBANO

Dibujos conceptuales





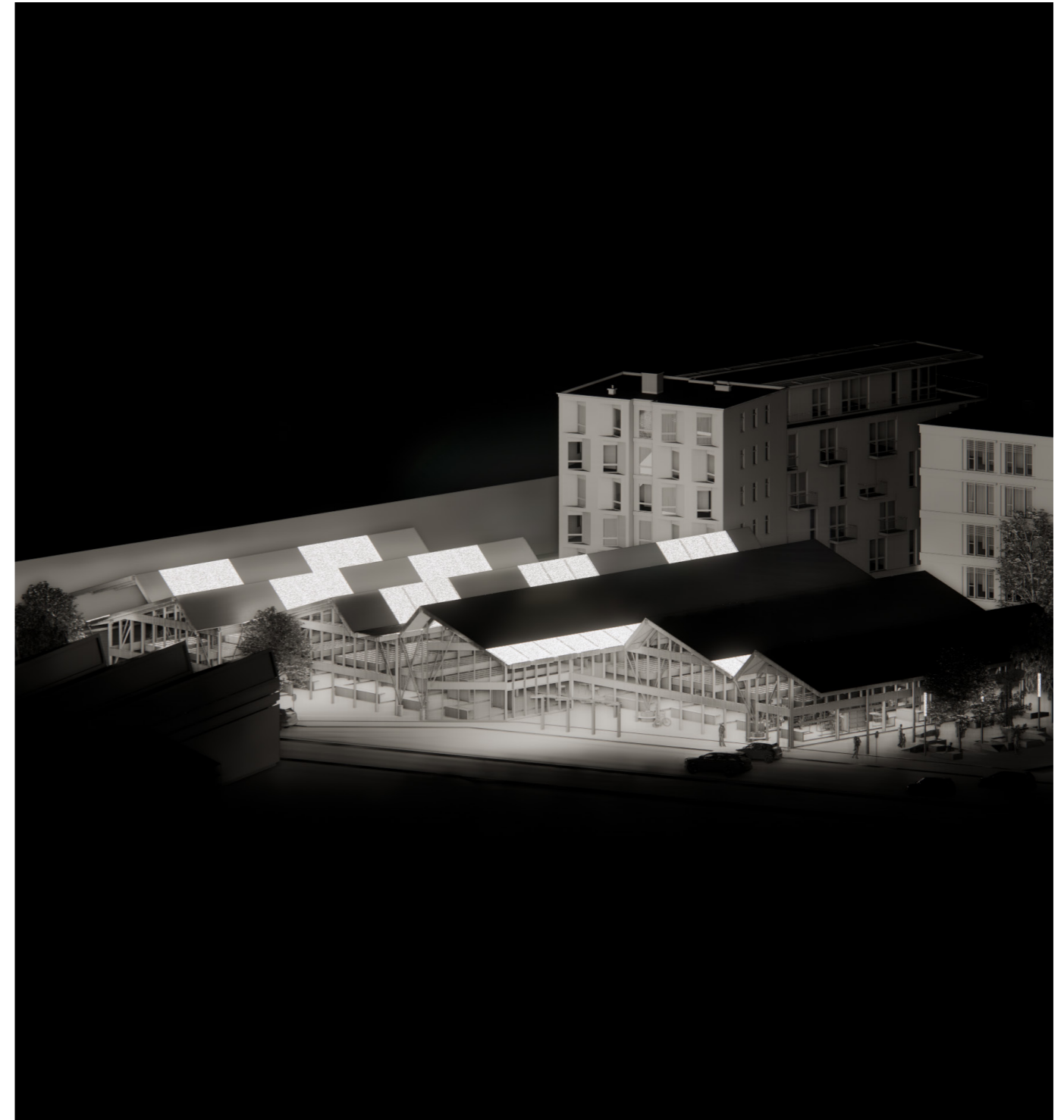


02

PERMEABILIDAD URBANA

Escala Urbana | Plan Maestro
Metepéc, Mex.

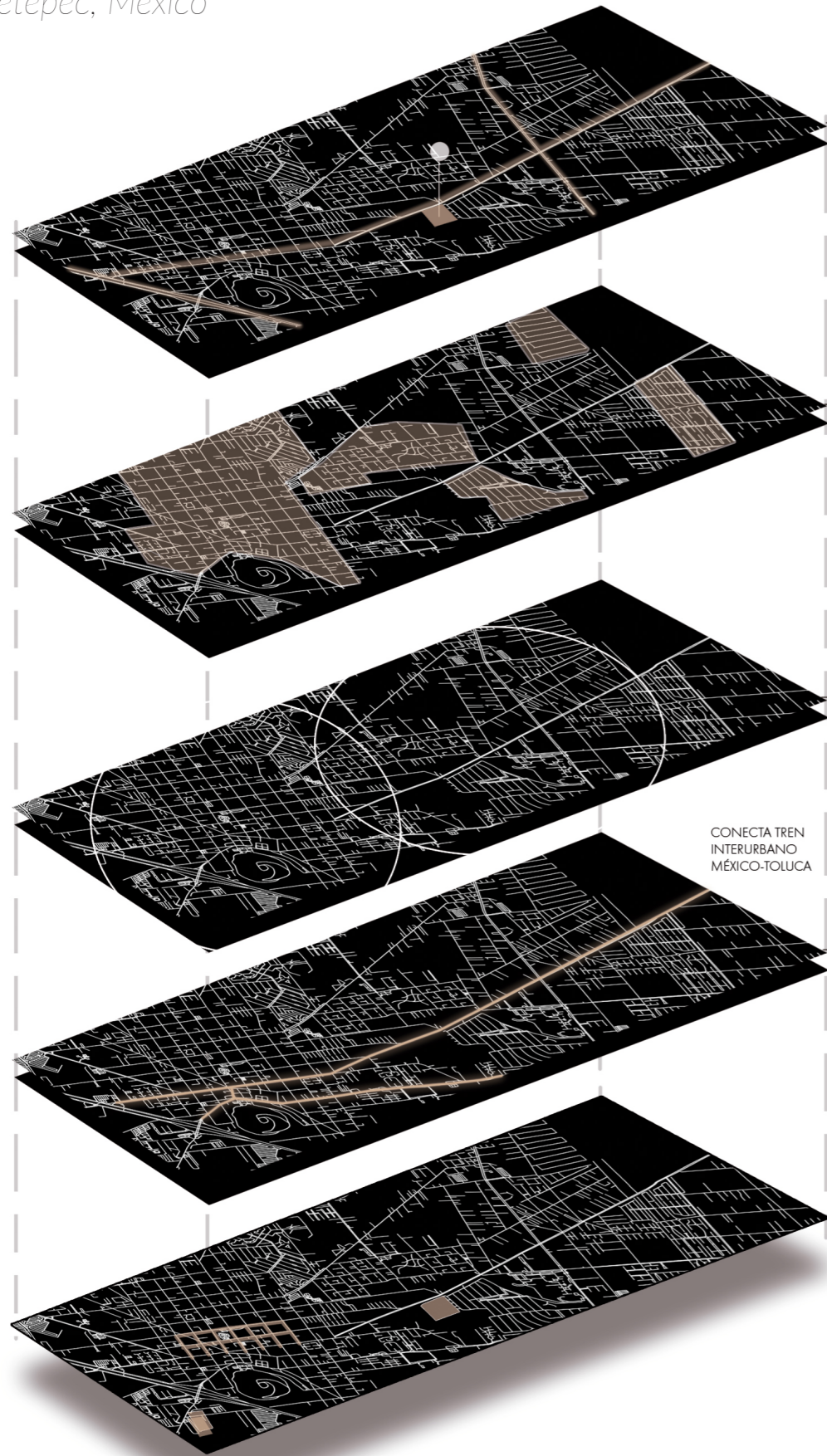
La intención urbana consiste en densificar y rearticular el centro urbano de Metepéc; a partir de la generación de un barrio de usos mixtos que permita la colectividad y cohesión comunitaria. La propuesta se configura como un esquema modular de lotes distribuidos en manzanas, articuladas por un eje rector; el cual se propone como un corredor urbano que desemboca en grandes plazas que a su vez conectan con los corredores transversales del barrio. Así, el proyecto constituye una pequeña parte de la intervención urbana, específicamente el correspondiente al del mercado popular.



Urbano -- Colectivo -- Comunitario

_ANÁLISIS URBANO

Metepec, México



Vías principales y predio

Mancha urbana - Vivienda horizontal

Área de impacto

CONECTA TREN
INTERURBANO
MÉXICO-TOLUCA

Propuesta de movilidad

Preexistencias mercantiles

Centro típico Metepec

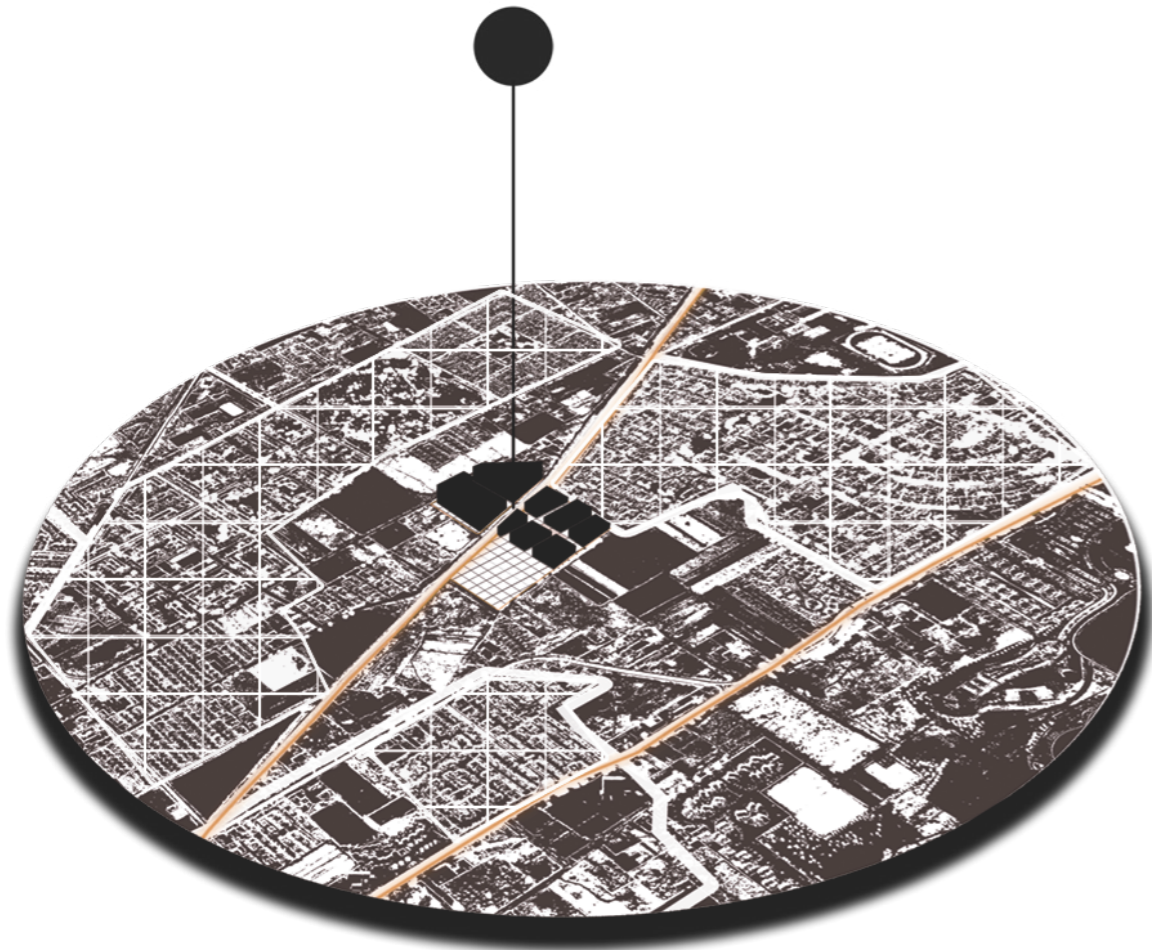
Densificación urbana





_MASTER PLAN

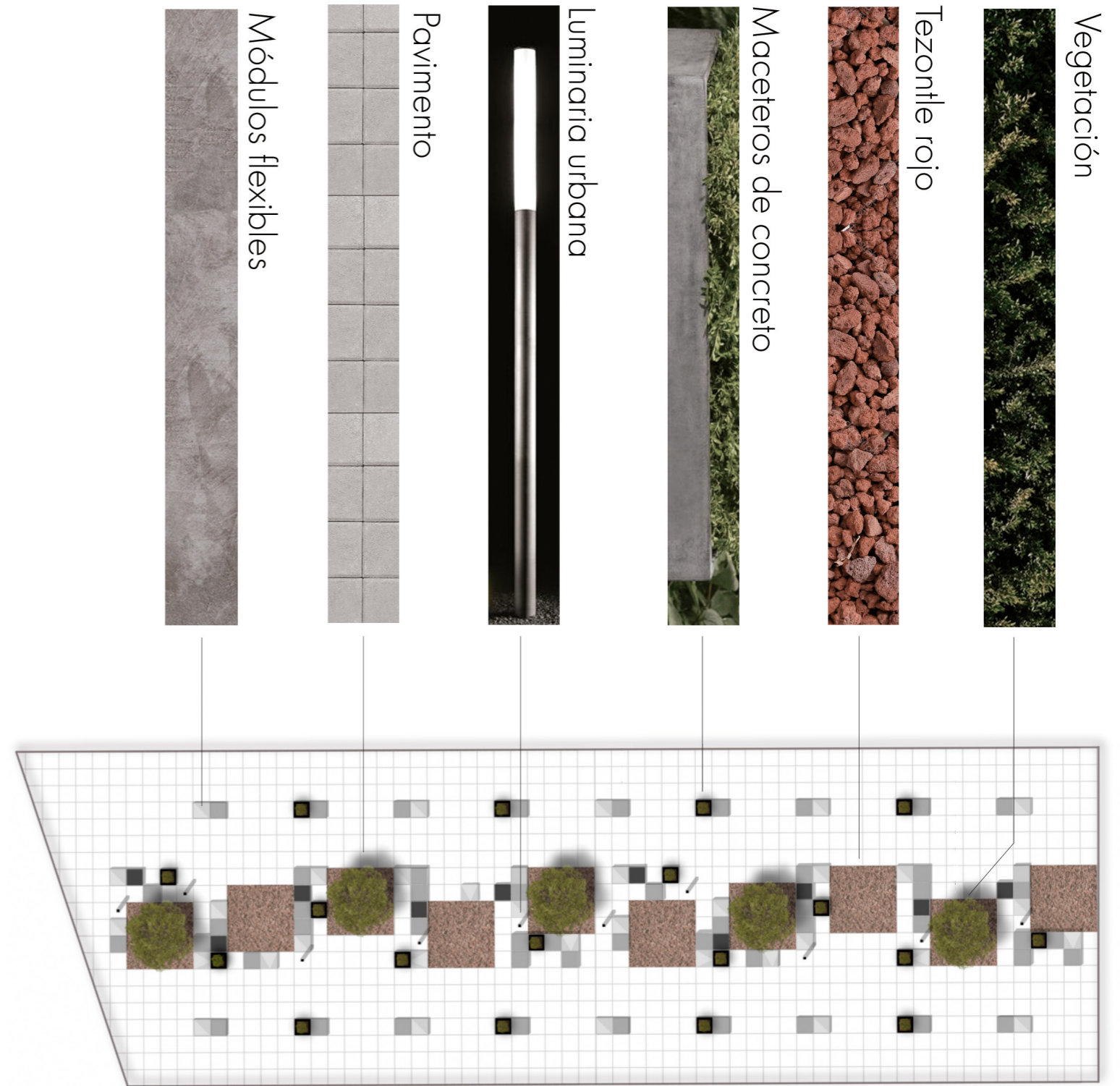
Propuesta





_CORREDOR URBANO

Esquema general







03

PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO

Mercado Popular
Metepéc, Mex.

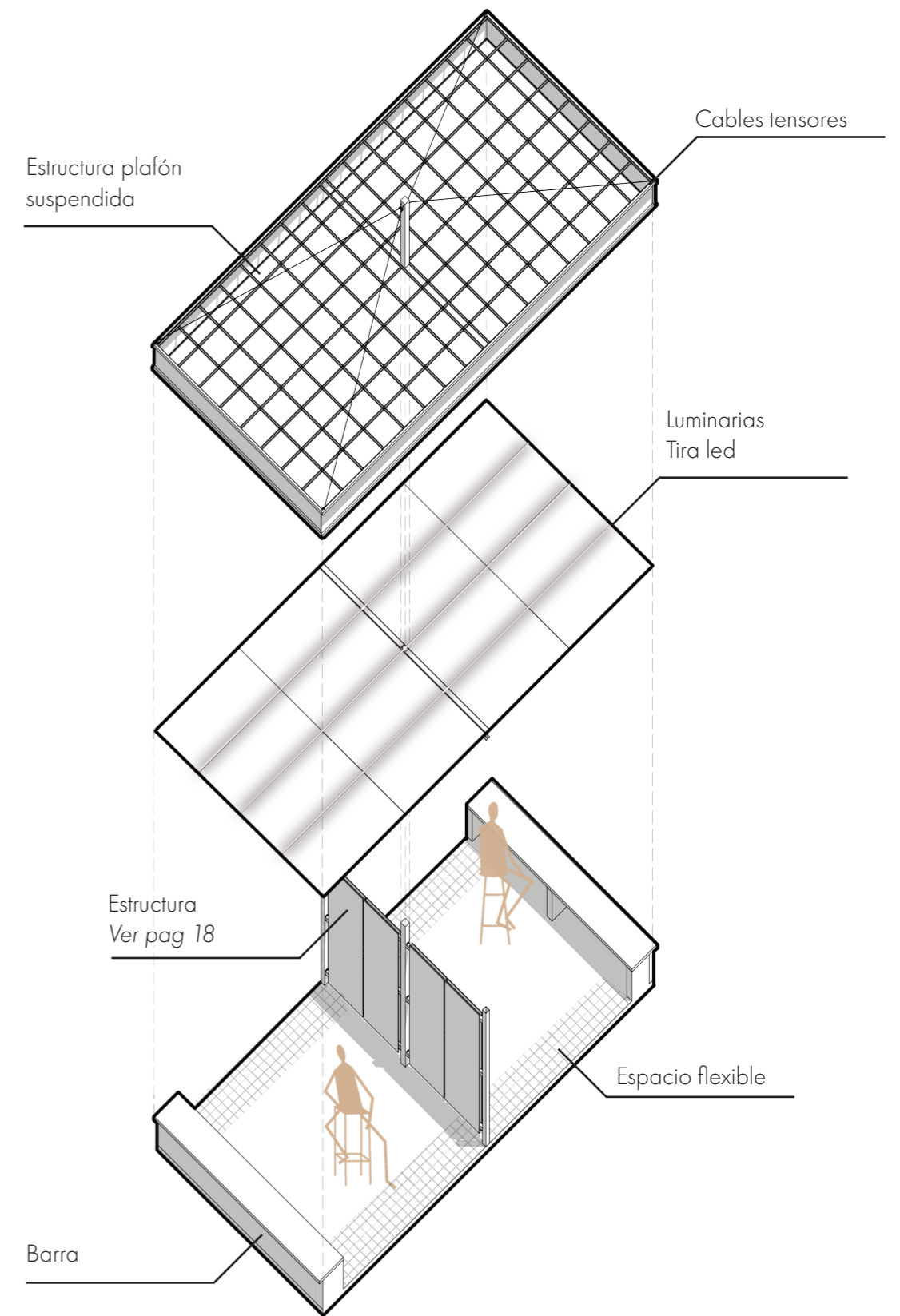
El proyecto se propone como una cuadrícula que distribuye el mercado a manera de cepillo, esto es, que las líneas de distribución para productos y servicios parten de un bloque centralizado; donde se reciben y descargan los insumos. A partir de este esquema, se generaron una serie de ramificaciones que constituyen las circulaciones secundarias, las cuales van acompañadas por tragaluces de luz difusa.

En el centro del mercado se plantea un espacio flexible, un patio polivalente para la vivencia de actividades de recreación y organización mercantil, así como para la presencia de mercadeo efímero.

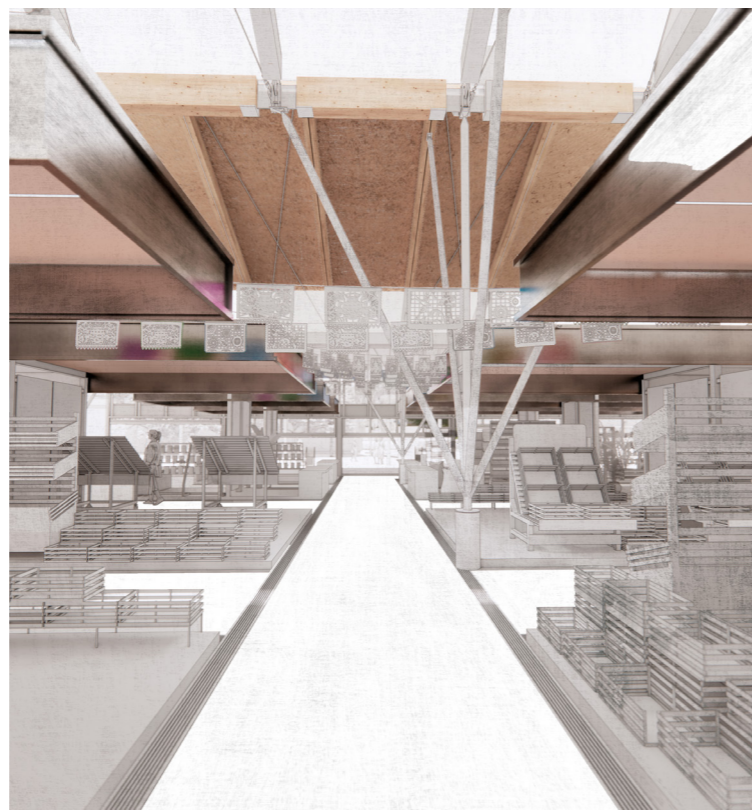




_LOCAL TIPO
Diagrama Axonométrico



_Cubierta



_Vivencia y colectividad



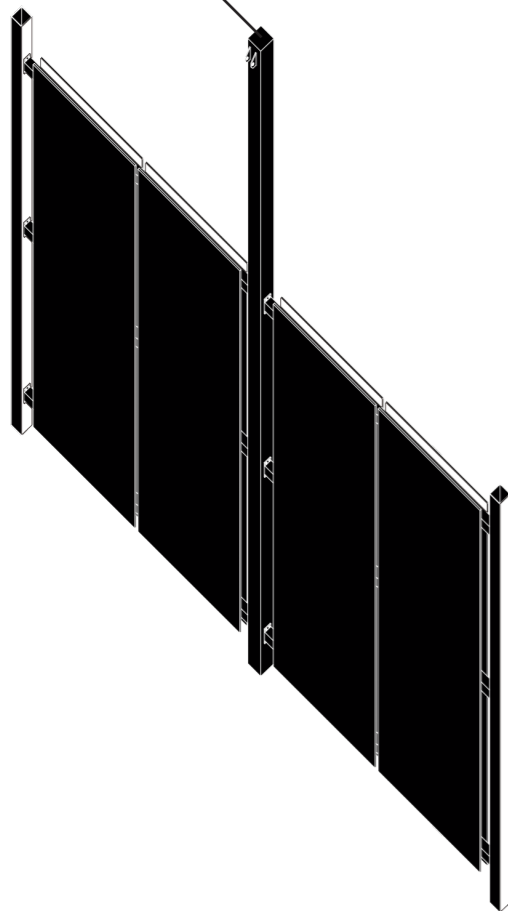
_Tectónica

_Apropiación y personalización

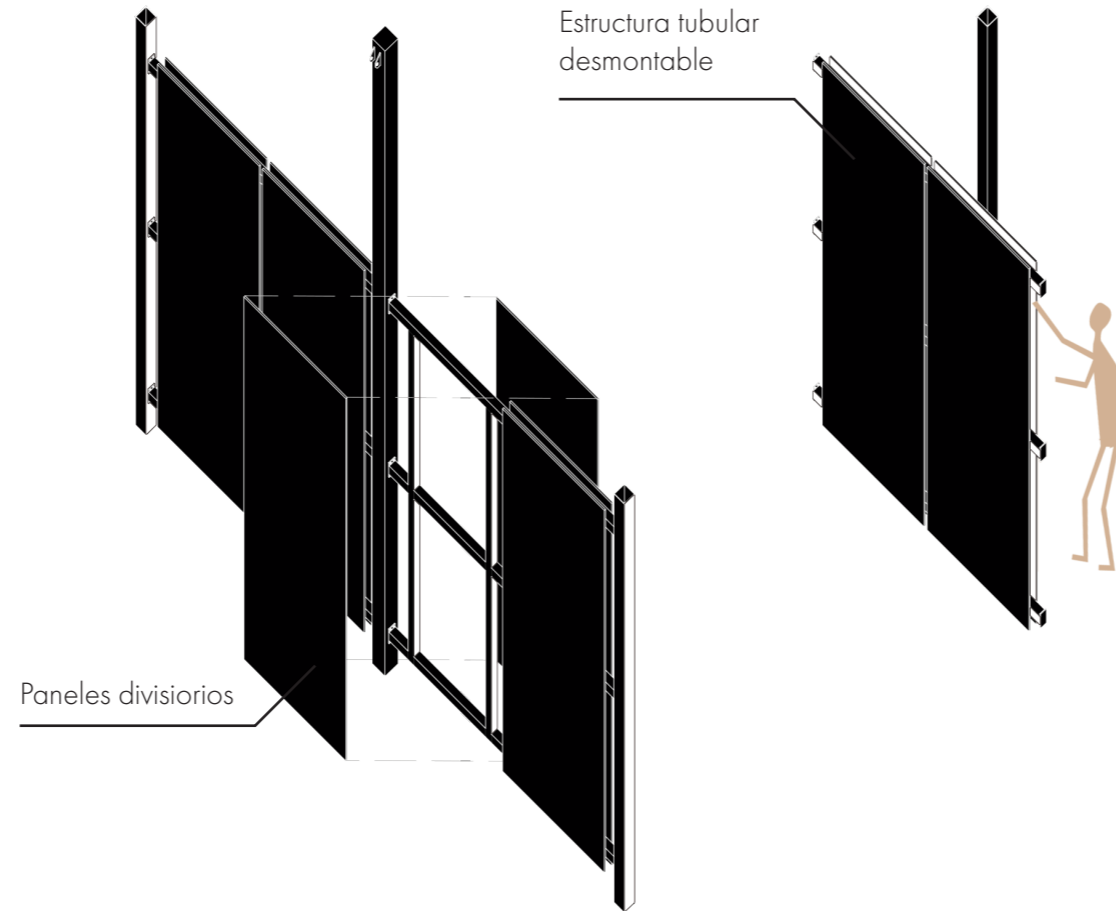
_DESPIECE ESTRUCTURAL

Estructura local

Poste principal



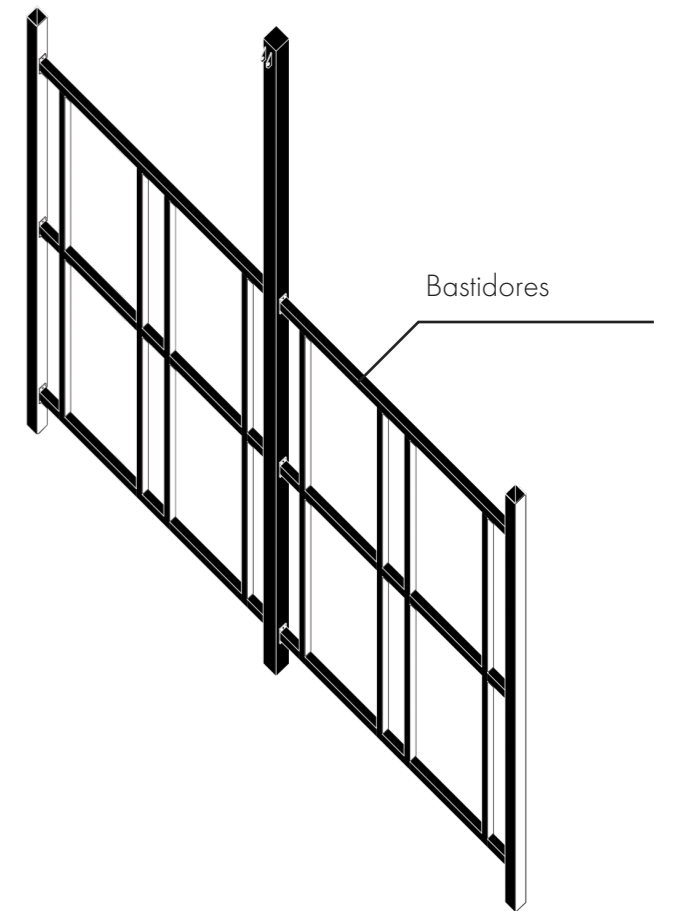
Estructura tubular
desmontable



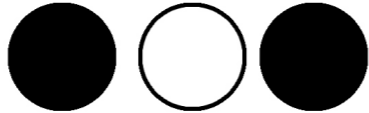
Paneles divisorios



Bastidores



Simbología



Servicios



Desechos



Accesibilidad



Mercadeo



Implicación urbana



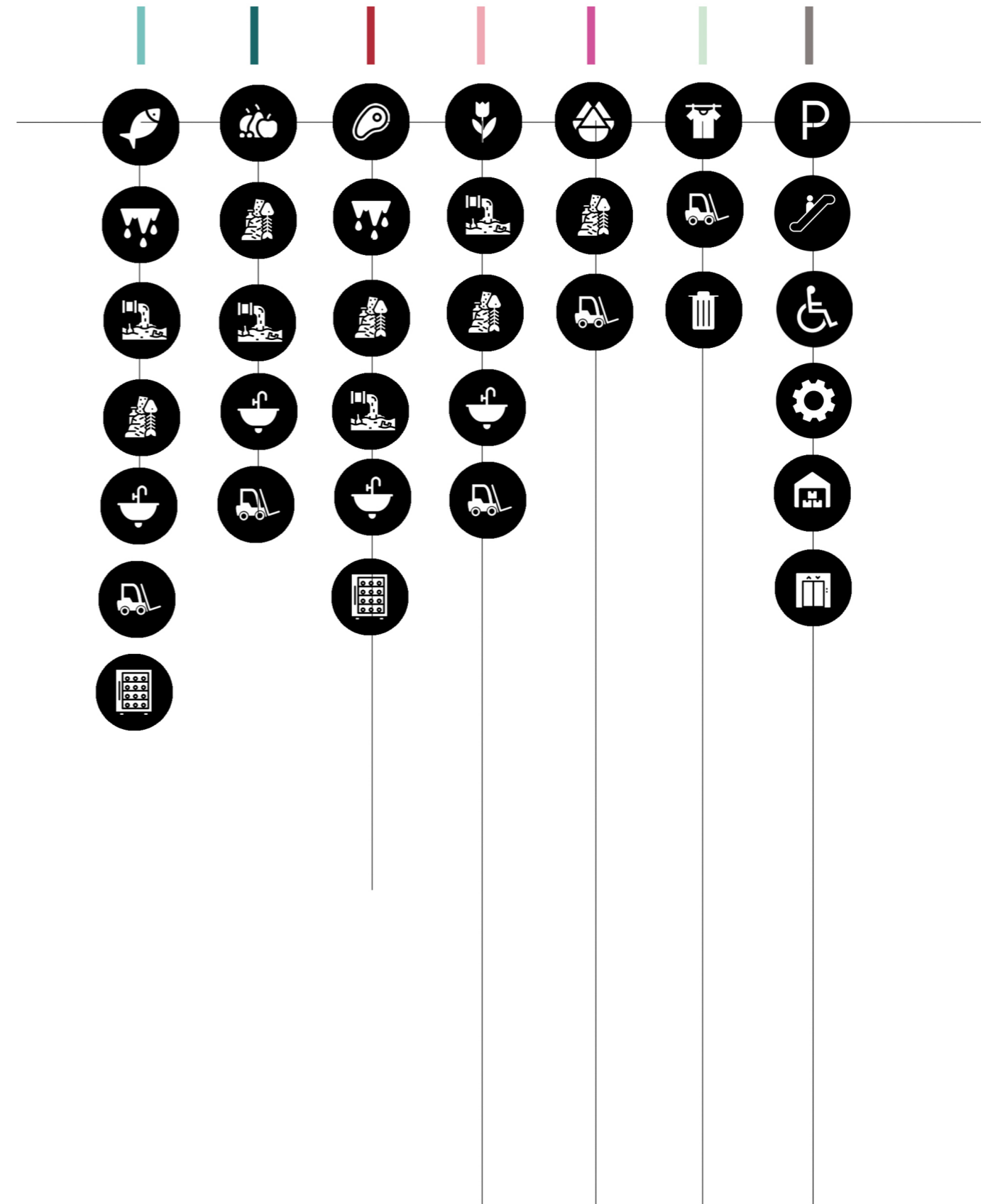
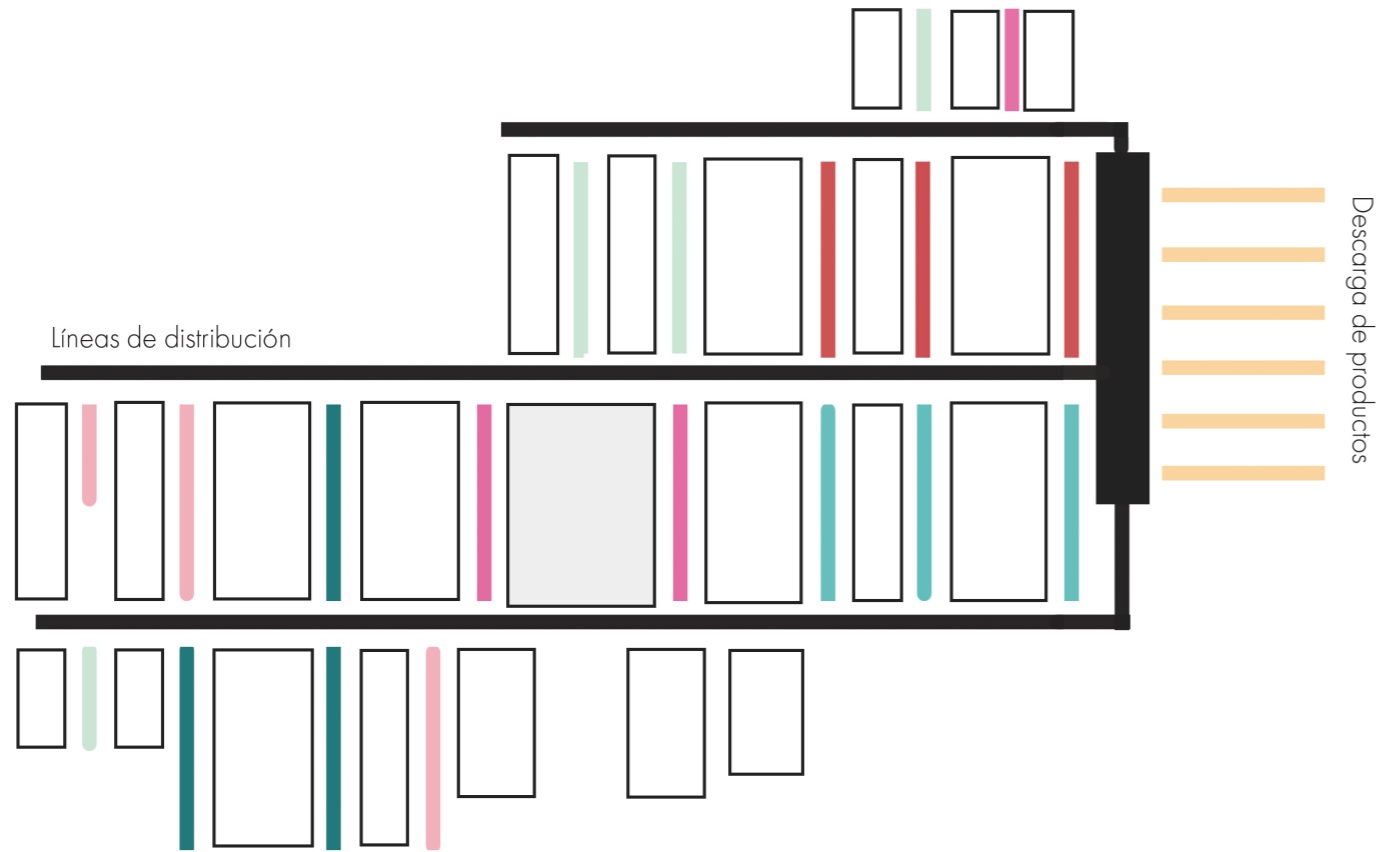
_Mercado Popular



_Relaciones

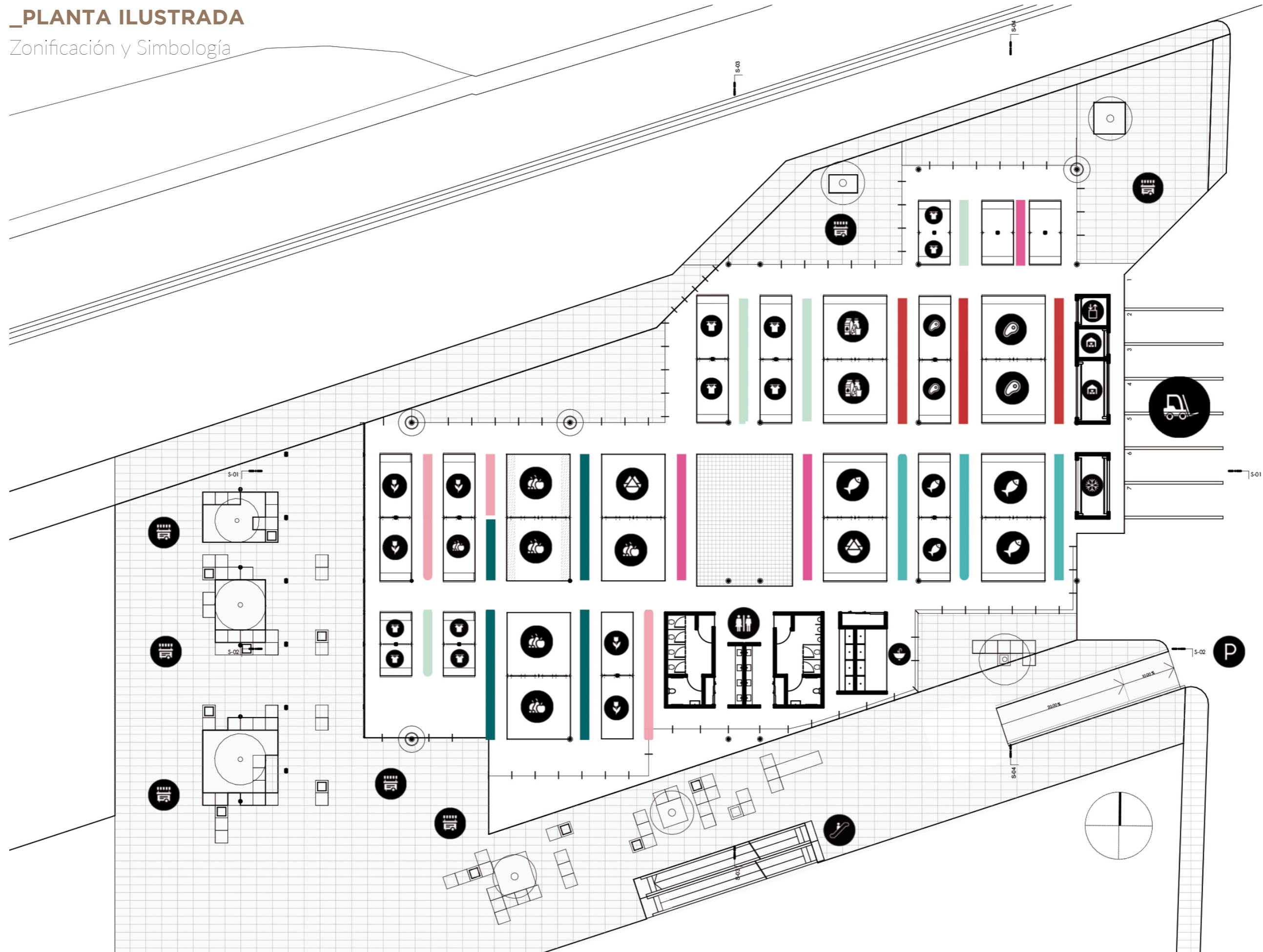
_ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN

Zonificación



_PLANTA ILUSTRADA

Zonificación y Simbología



_PLANTA SIMPLIFICADA



_ARTICULACIÓN DE ESPACIOS

Corte longitudinal

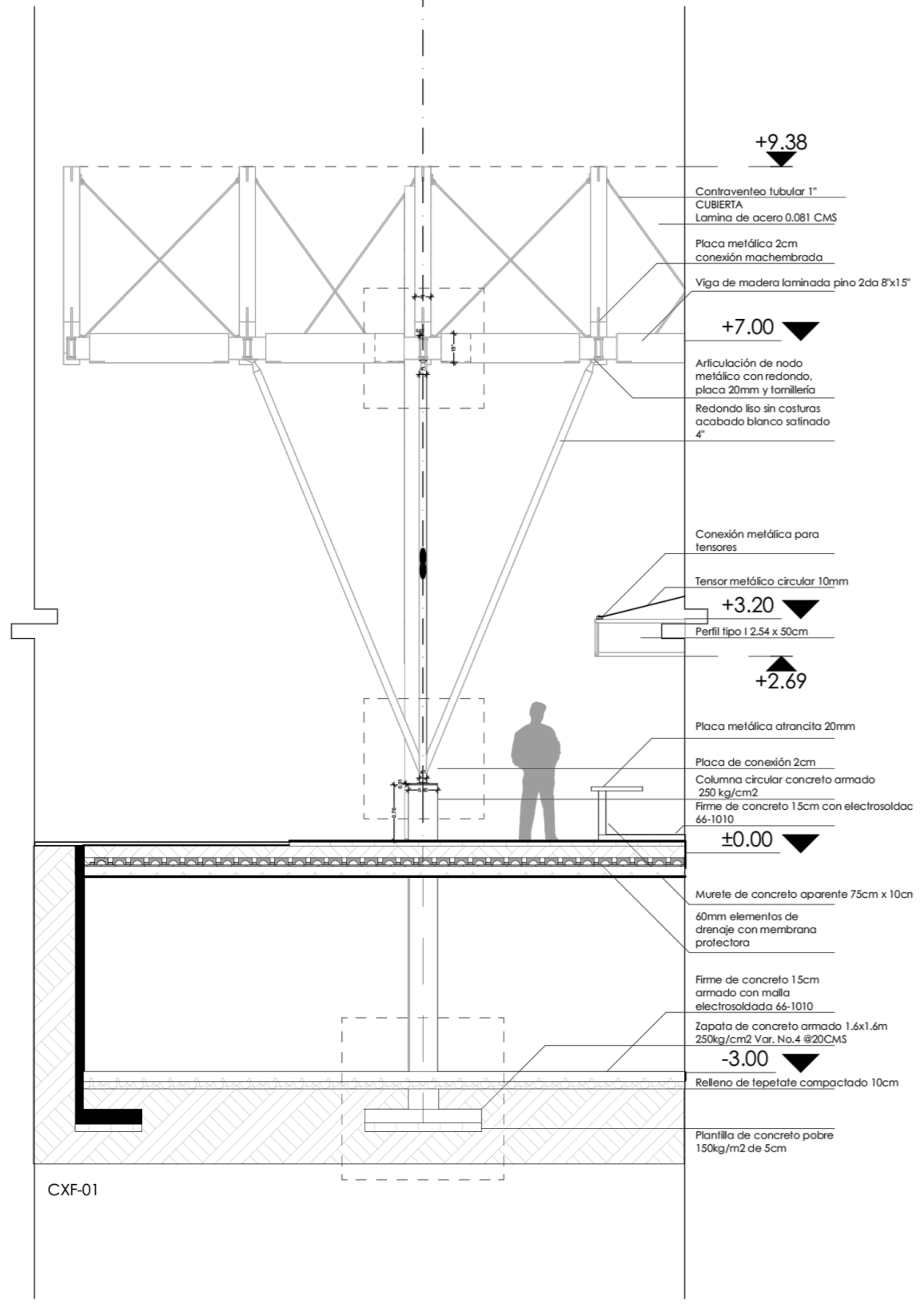
Metepec, Mex.



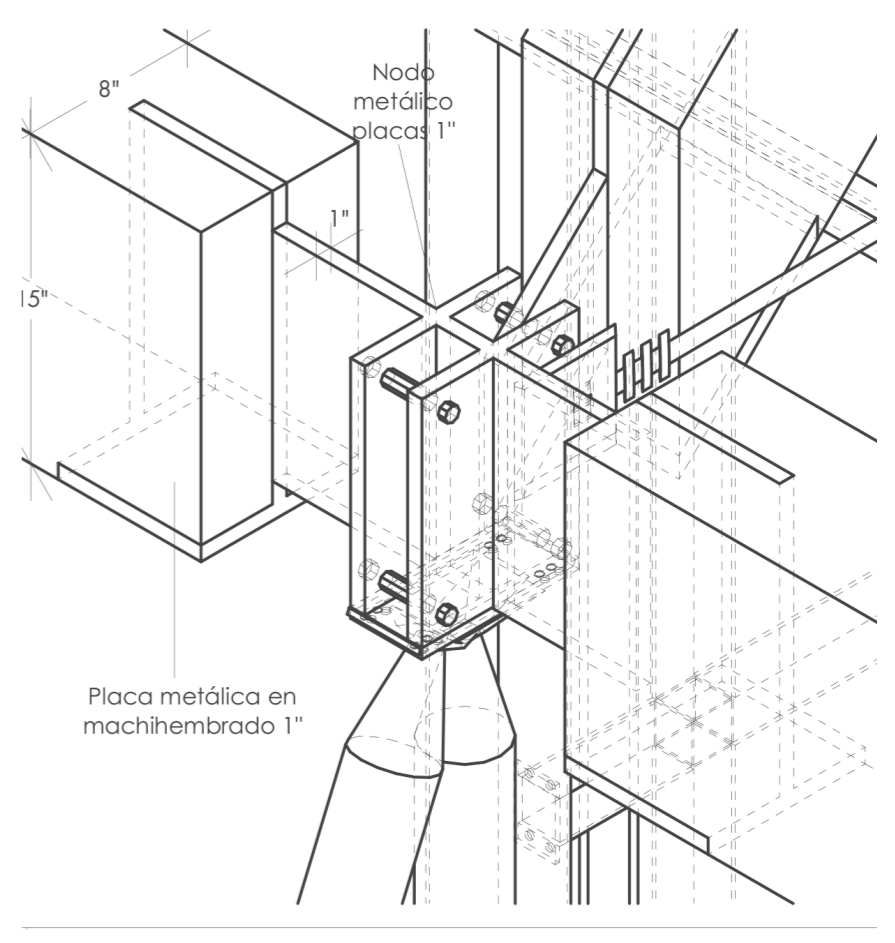
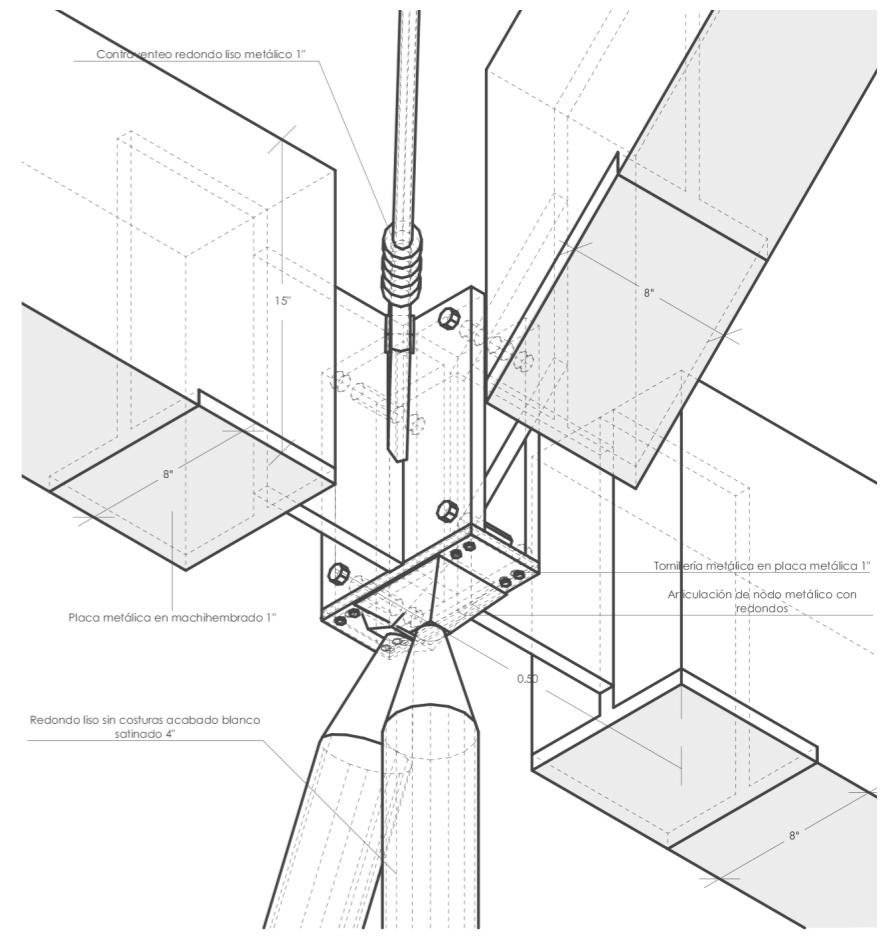
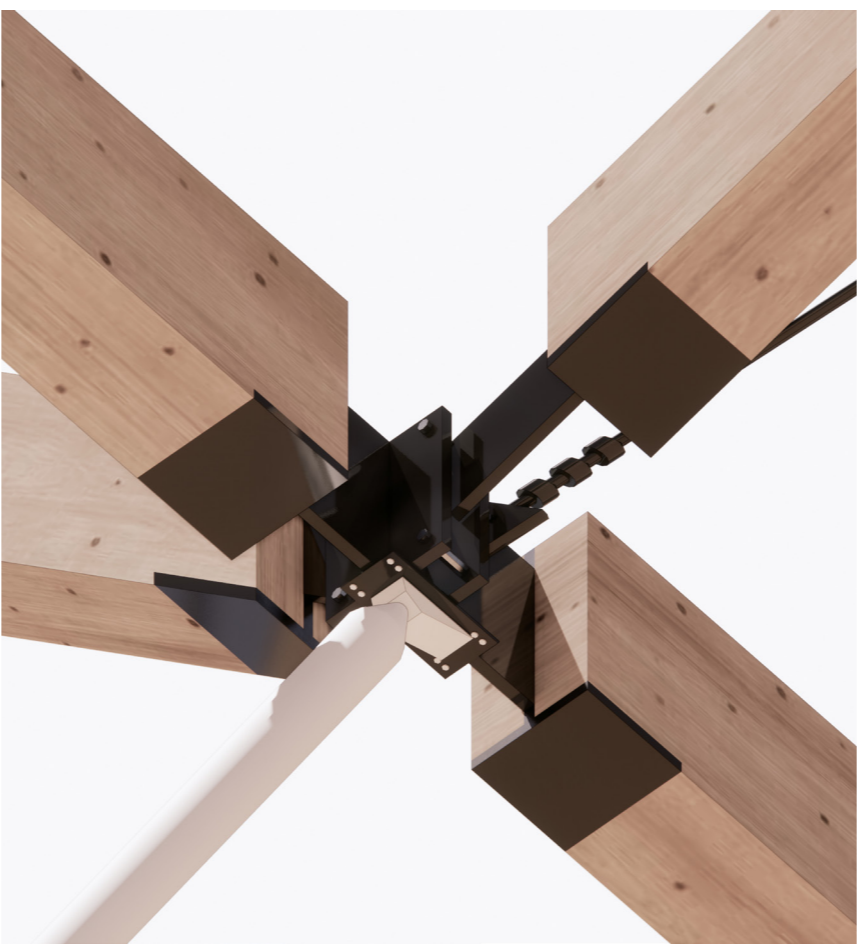
_ESTRUCTURA

Detalles y Cortes

2

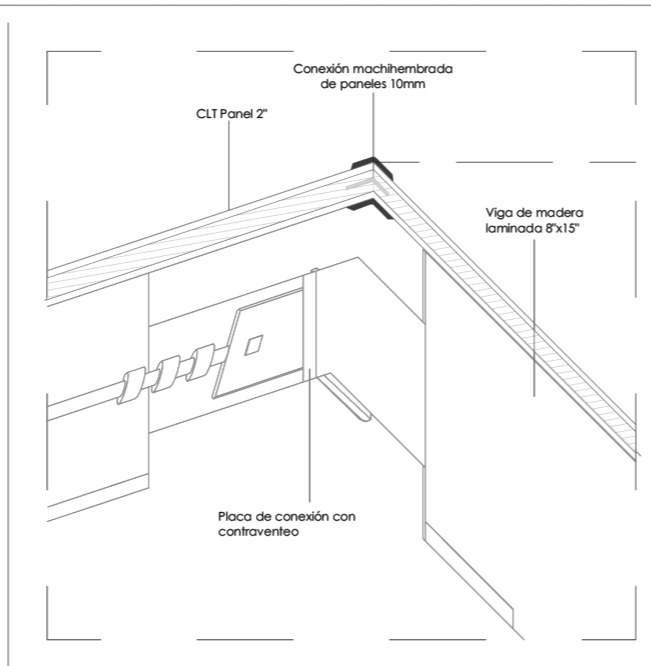
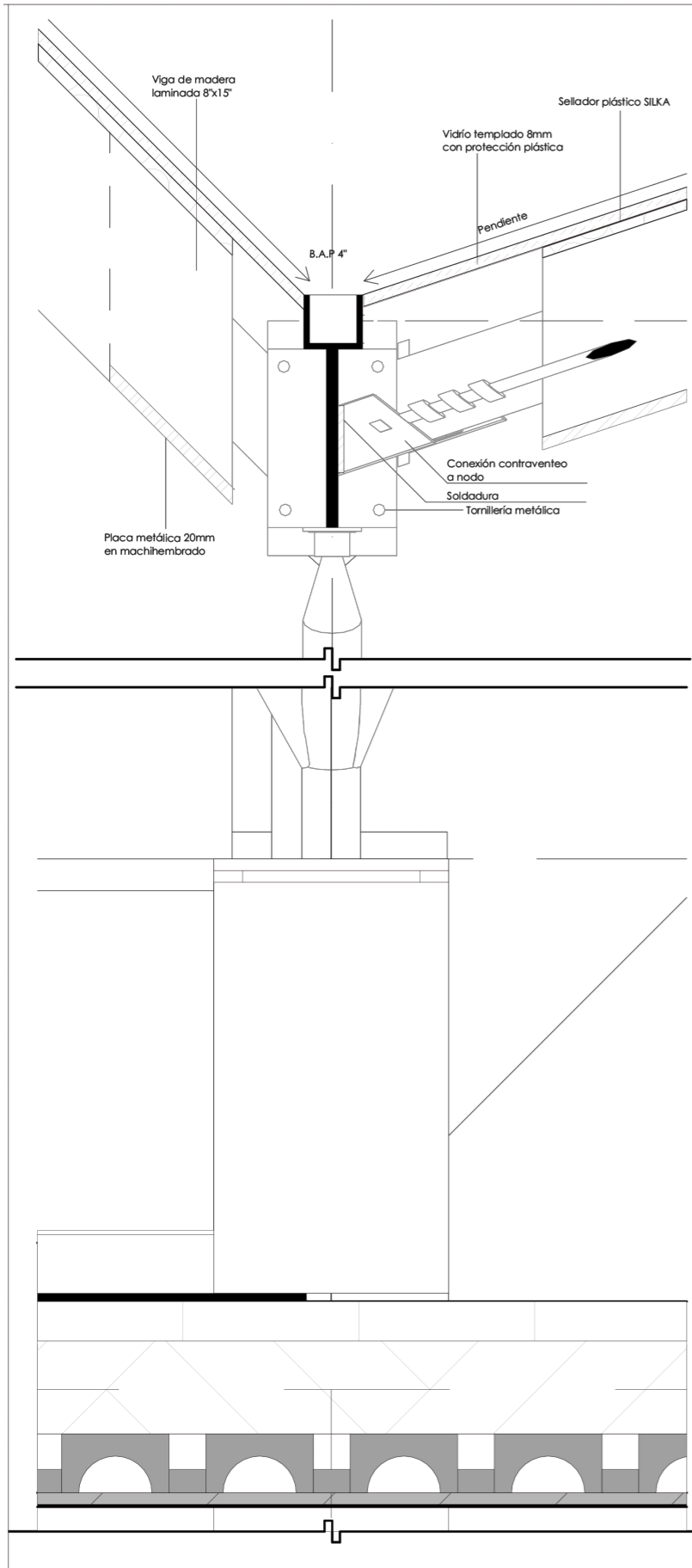


- +9.38
Contraventeo tubular 1"
CUBIERTA
Lamina de acero 0.081 CMS
Placa metálica 2cm
conexión machembrada
Viga de madera laminada pino 2da 8"x15"
- +7.00
Articulación de nodo
metálico con redondo,
placa 20mm y tornillería
Redondo liso sin costuras
acabado blanco satinado 4"
- Conexión metálica para
tensores
Tensor metálico circular 10mm
- +3.20
Perfil tipo I 2,54 x 50cm
- +2.69
Placa metálica atrancada 20mm
Placa de conexión 2cm
Columna circular concreto armado
250 kg/cm²
Firme de concreto 15cm con electrosoldac
66-1010
- ±0.00
Murete de concreto aparente 75cm x 10cm
60mm elementos de
drenaje con membrana
protectora
Firme de concreto 15cm
armado con malla
electrosoldada 66-1010
Zapata de concreto armado 1.6x1.6m
250kg/cm² Var. No.4 @20CMS
- 3.00
Relleno de tepetate compactado 10cm
Planilla de concreto pobre
150kg/m² de 5cm

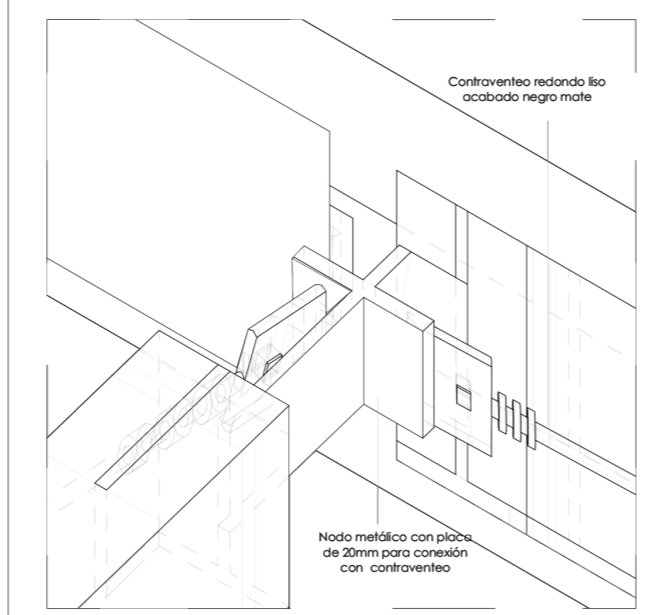


CXF-01

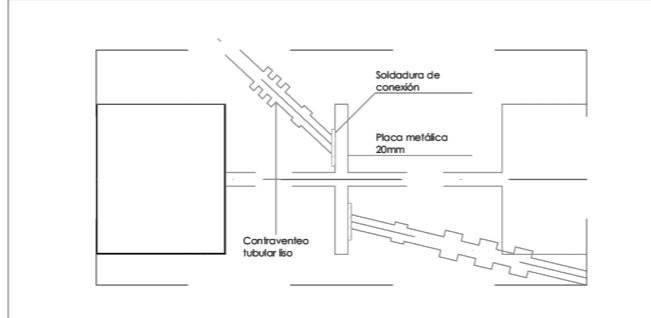
1:100



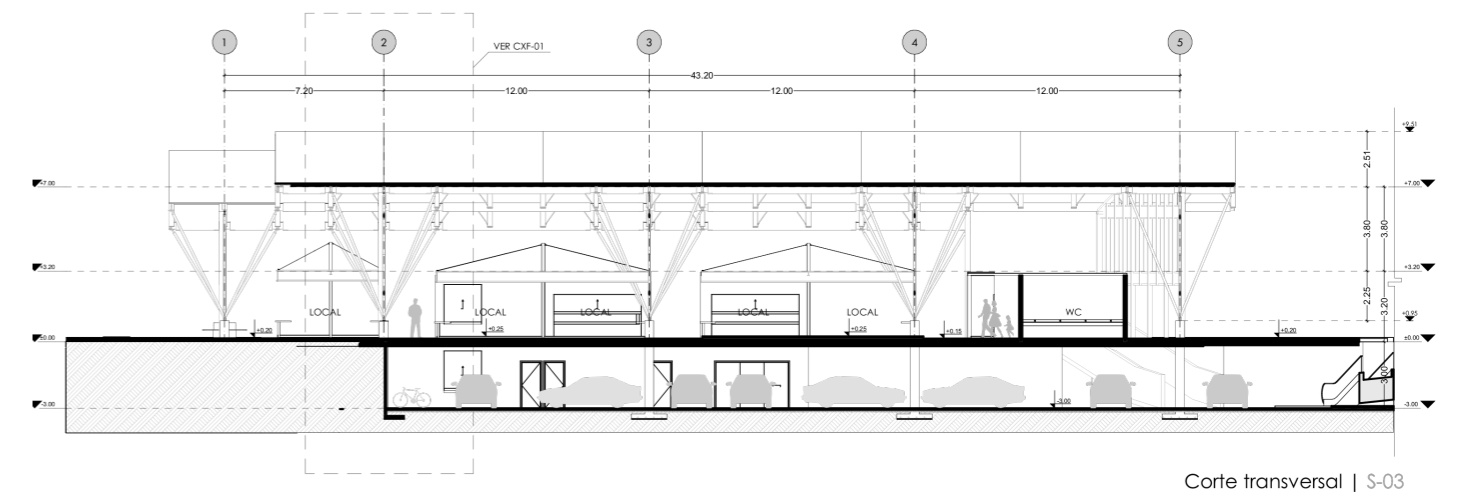
D2 DETALLE CONEXIÓN VIGAS A DOS AGUAS
1:10



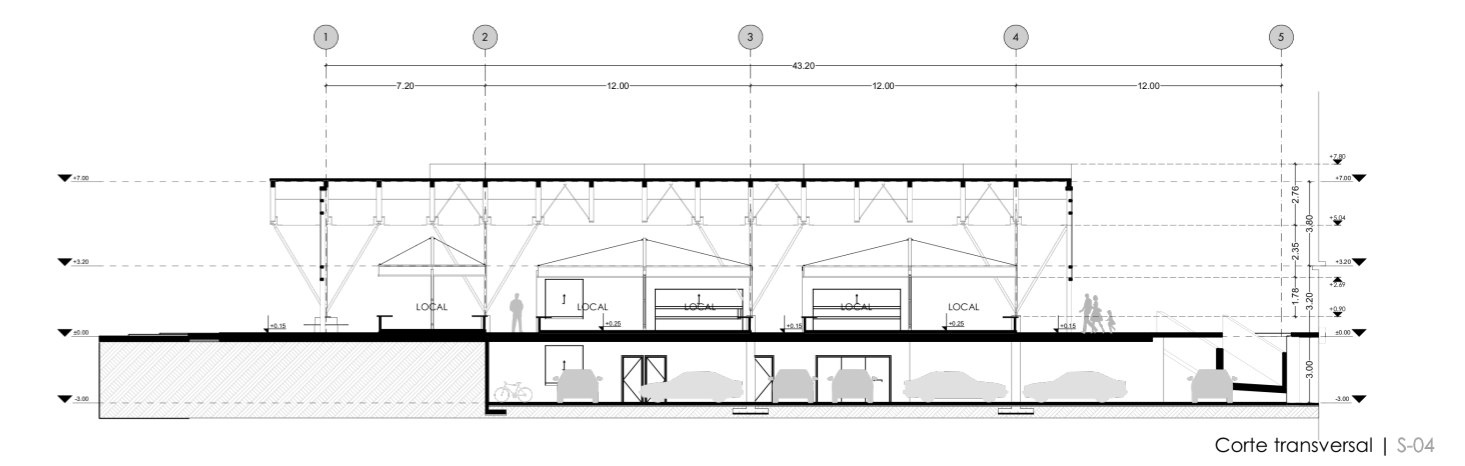
D3 DETALLE CONEXIÓN VIGAS Y TENSOR A DOS AGUAS
1:10



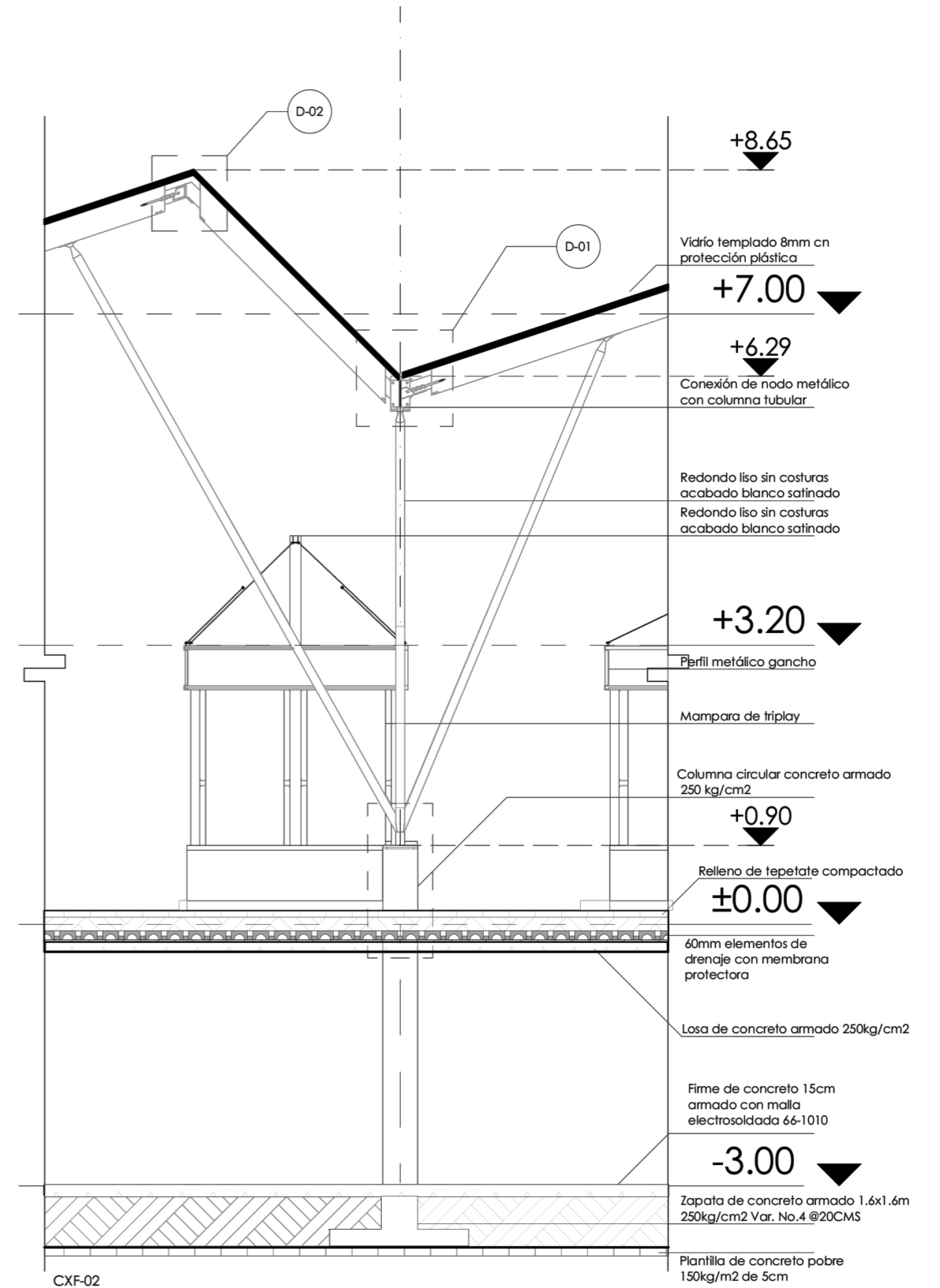
D4 DETALLE EN PLANTA CONEXIÓN VIGAS Y TENSOR A DOS AGUAS
1:10



Corte transversal | S-03



Corte transversal | S-04



_Cubierta



_Vivencia y colectividad



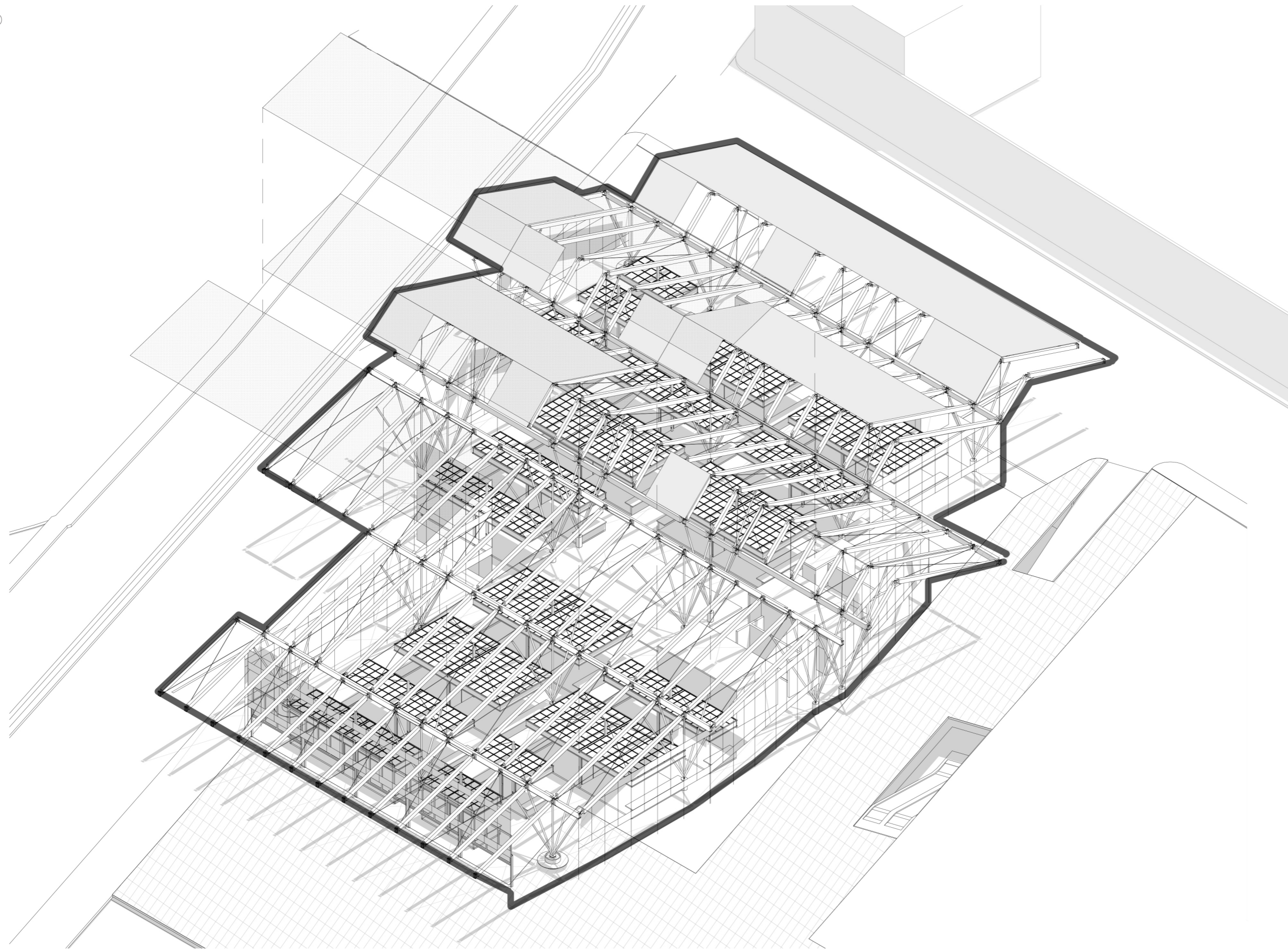
_Tectónica

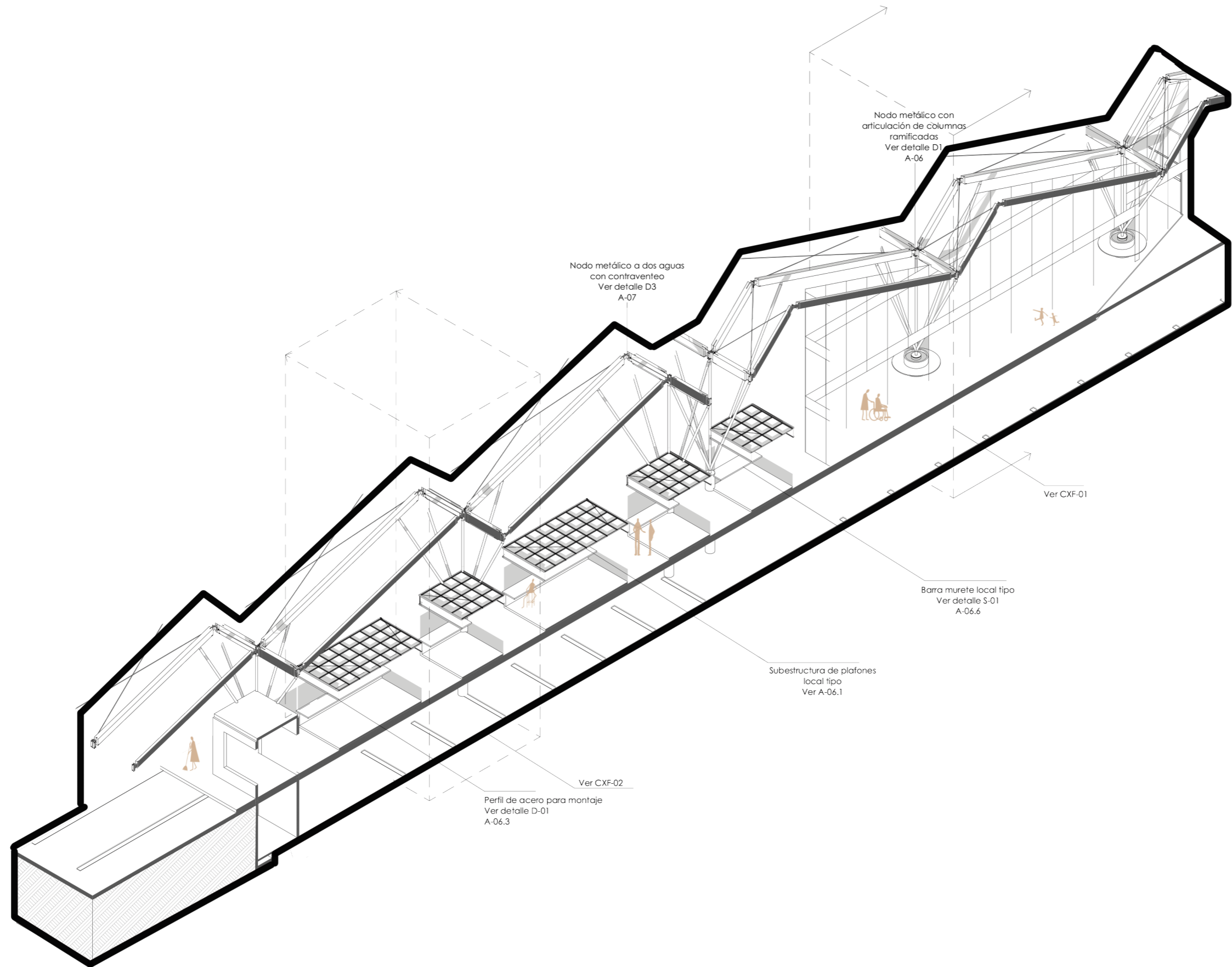
_Apropiación y personalización



_AXONOMÉTRICO GENERAL

Explotado





_CXF AXONOMÉTRICO
Despiece