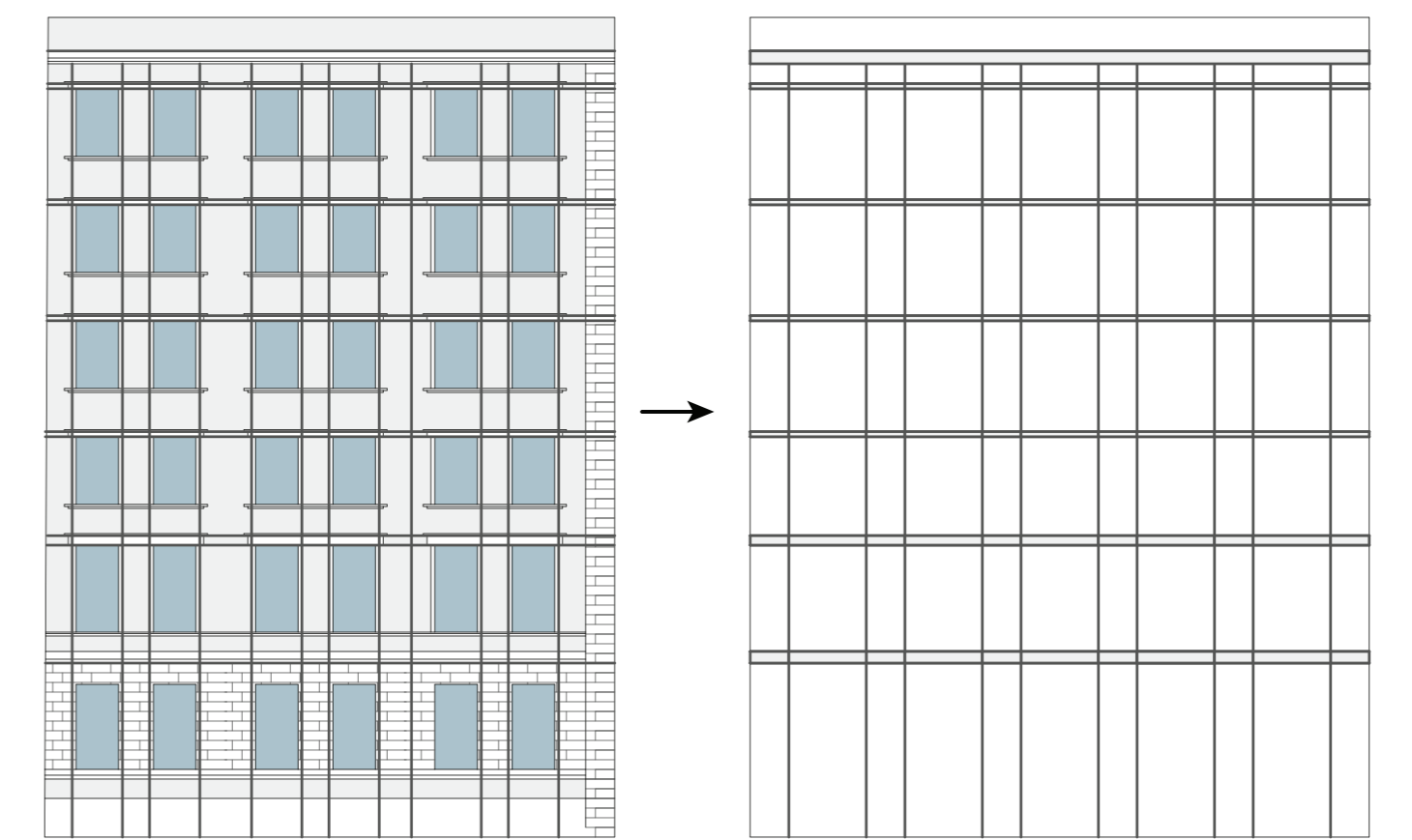
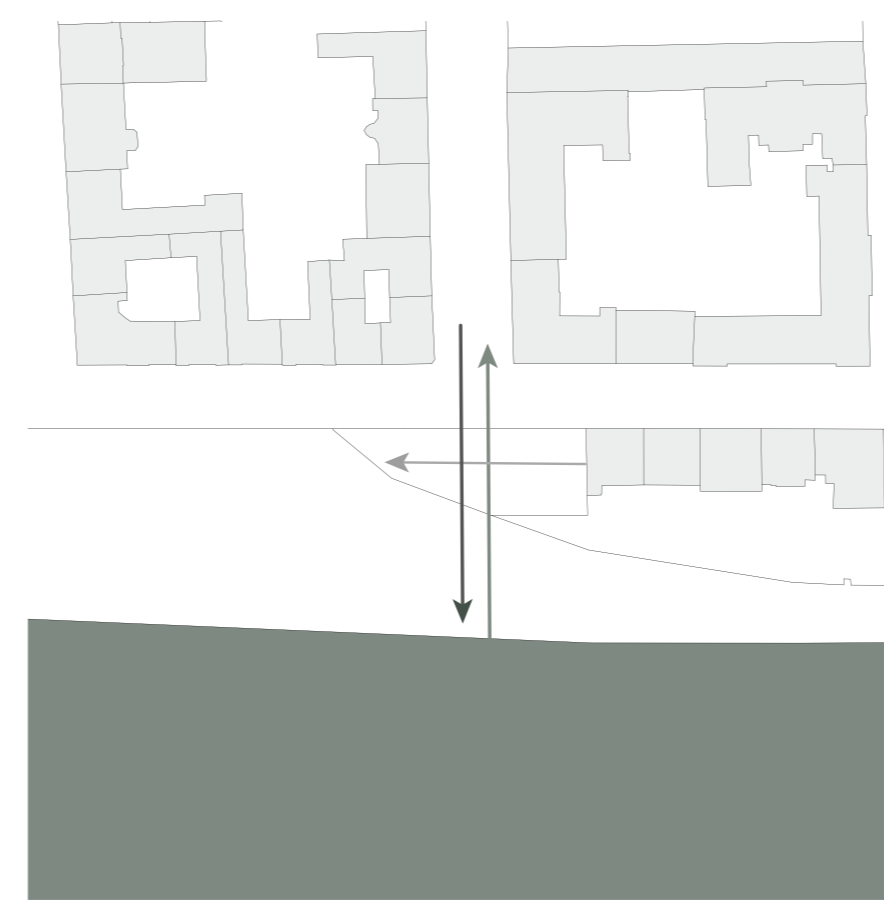


- COHOUSING KARLÍN -



KONCEPT

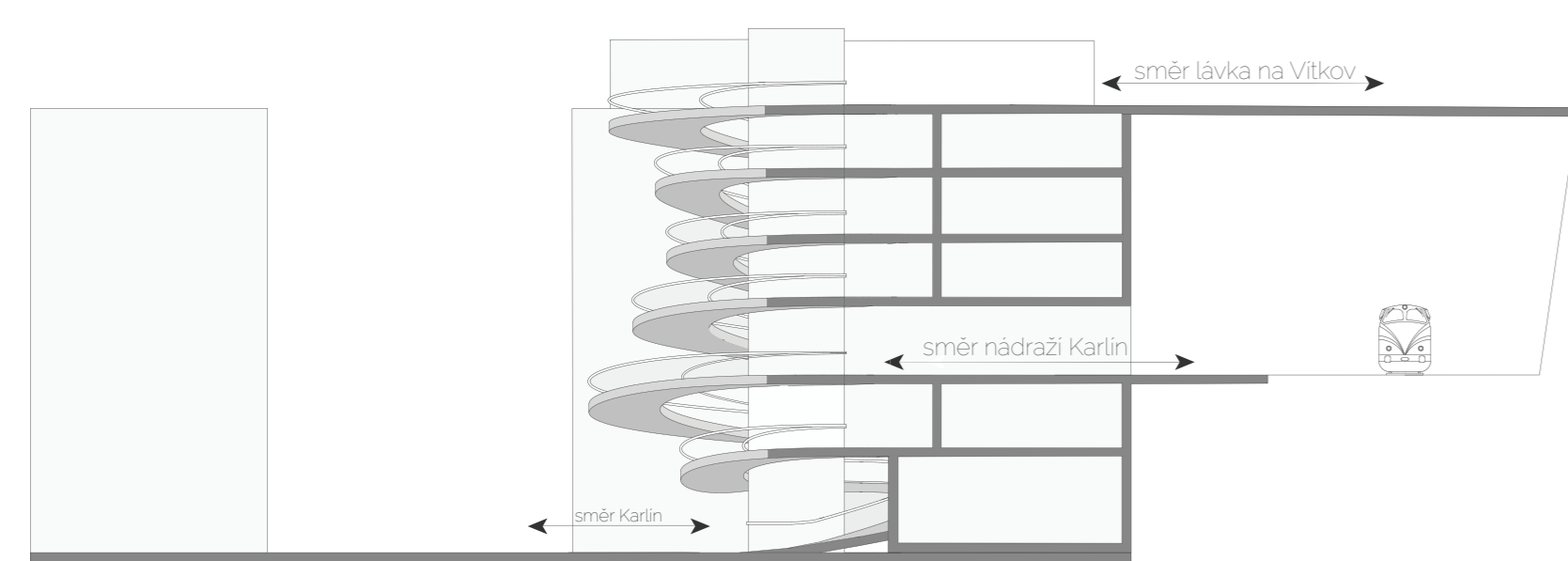
Konceptní hmotová úvaha vychází ze vzájemného křížení statické racionální hmoty karlínského urbanismu se zachováním jeho základního členění a prostupu přírodní dynamiky z Vítkova, která se skrz propojení mostem vlévá do ulic pražské čtvrti. Obyvatelům se tak vytváří možnost plynulé cesty pomocí bezbariérové rampy na dosud nedostupnou dominantu zalesněného kopce s památkou, ke které neustále směřují svůj pohled. Spojení městského prostředí s přírodním vegetací umožňující množství volnočasových aktivit vytváří nový koridor pohybu lidí, díky čemuž se naše budova stane křižovatkou karlínského života. Podél této tempy se rozehrává množství prostor od veřejných až po soukromé, které se propisují až na fasádu budovy. Již není jen parter ve spodních podlažích, ale ve všech, jimiž prochází komunikace, včetně střechy. Vzniká zajímavá střešní krajina, kde se opakuje princip parteru s komerčními a spodními podlaží a klidným bydlením s výhledem na Staré Město v horních.



Funkci hlavní komunikace plní spirála, která se vlní a zvedá z Pernerovy ulice směrem na Vítkov. Tvar vychází jak z bezbariérového pohybu lidí, tak i přidružených funkcí, které vertikální cestu obklopují. Předprostor výtahů a venkovní restaurace je kryt prstencem vycházejícím z třetího podlaží, čímž se pomyslně uzavírá parter.

Zároveň se v tomto podlaží rozšiřuje plocha pro pohyb lidí od nádraží Karlín.

V následujících patrech převažuje cohousingový prostor prolínajícím se s veřejným. V nejvyšším bodě je cesta završena obloukem zajišťujícím panoramatický výhled na střechy karlínských domů s plynulým navázáním na most na Vítkov.



VIZUALIZACE

